

ATKLĀTS KONKURSS
virs ES līmeņa
“Šautuves sporta ēkas jaunbūve Stacijas ielā 129A,
Daugavpili un teritorijā esošo ēku demontāža”
identifikācijas Nr. DVP 2026/105

Atbildes uz piegādātāju jautājumiem Nr.3

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iepirkuma komisija 2026.gada 20.jūlija sēdē (prot.Nr.5) ir izskatījusi piegādātāju uzdotos jautājumus un sniedz šādas atbildes:

1. Jautājums: Tāmē 1.12 norādītas mēbeles. Lūgums precizēt – Vai mums jāiekļauj mēbeļu un aprīkojuma piegāde/montāža?

Atbilde uz 1. jautājumu: Pretendentiem jāvadās un jāiesniedz finanšu piedāvājums un tāmes atbilstoši Nolikuma 8.pielikumā “Darbu apjomi” noteiktajiem apjomiem. Mēbeļu daļa no Nolikuma 8.pielikuma ir izņemta un tās plānots iegādāties atsevišķa iepirkuma ietvaros. Būvprojekta sastāvā esošos darbu apjomus (ar mēbeļu daļu) lūdzam skatīt informatīvi.

2. Jautājums: Konkursa nolikuma 66.4.punktā ir noteikta šāda kvalifikācijas prasība:

66.4.	<p>Pretendents kā galvenais būvdarbu veicējs¹ iepriekšējo 5 (piecu) gadu periodā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. un 2026.gads līdz piedāvājumu iesniegšanai) ir veicis ēkas² jaunbūves vai pārbūves būvdarbus vismaz vienā objektā, kas atbilst šādiem nosacījumiem:</p> <p>objekts ir jaunbūve vai pārbūvējamā ēka, kur vismaz vienas atsevišķi izbūvētās vai pārbūvētās ēkas platība nav mazāka kā 2 000.00 m² (divi tūkstoši kvadrātmetri) un objektā tajā skaitā ir veikta:</p> <ul style="list-style-type: none">– iekšējo elektroapgādes tīklu izbūve vai pārbūve,– iekšējā ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūve vai pārbūve,– siltumapgādes un ventilācijas tīklu	<p>Lai apliecinātu punktā noteiktās kvalifikācijas prasības izpildi, pretendents kvalifikācijas aprakstā (4.pielikums) sniedz informāciju par iepriekšējo piecu gadu periodā kvalitatīvi izpildītajiem līgumiem, kas apliecina pretendenta pieredzi.</p> <p>Pieredzes apliecināšanai pievieno (pēc nepieciešamības):</p> <ul style="list-style-type: none">- dokumenta par veikto būvdarbu nodošanu ekspluatācijā (akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā vai līdzvērtīgs) kopiju;vai- attiecīgas atsauksmes;vai- citus dokumentus, kas apliecina
-------	---	--

¹ Galvenais būvdarbu veicējs – ģenerāluzņēmējs, kuram ir līgums ar būvdarbu pasūtītāju un kurš nodrošina līguma vadību un būvdarbu izpildi kopumā, tai skaitā, piesaistot citus atsevišķus būvdarbu veicējus, noslēdzot attiecīgus līgumus, un kura pienākums ir realizēt objektu dabā atbilstoši būvprojektam.

² Šī Nolikuma izpratnē ēkas definīcija atbilst Latvijas Republikas 2018.gada 12.jūnija noteikumu Nr.326 “Būvju klasifikācijas noteikumi” pielikumā noteiktajai ēkas definīcijai, skat. <https://likumi.lv/ta/id/299645-buvju-klasifikācijas-noteikumi>.

<p>izbūve vai pārbūve,</p> <p>un kopējās saistīto būvdarbu³ izmaksas objektā ir vismaz <u>6 000 000 euro (seši miljoni euro un 00 centi)</u> bez PVN.</p> <p>Pretendenta norādītajā objektā, ar ko tas apliecina tā atbilstību Nolikumā noteiktajam prasībām, darbiem ir jābūt pabeigtiem un objektam nodotam ekspluatācijā.</p> <p><i>Ja piegādātāja dibināšanas vai darbības uzsākšanas laiks neļauj sniegt informāciju par pieciem iepriekšējiem gadiem, tad prasība ir attiecināma uz pretendenta nostrādāto periodu.</i></p>	<p>iegūto pieredzi.</p> <p><i>Ārvalstu pretendenti iesniedz attiecīgus līdzvērtīgus dokumentus.</i></p> <p><i>Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība vai pilnsabiedrība, prasību jāapliecina vismaz tam dalībniekam, kurš uzņemsies līguma izpildes vadību un kontroli (vadošais dalībnieks). Minēto apņemšanos jāatspoguļo pušu vienošanās.</i></p>
--	---

Ņemot vērā noteikto prasību kopējām saistīto būvdarbu izmaksām, ar ko Konkursa ietvaros tiek saprastas ēkas, inženiertīklu, piebraucamo ceļu, laukumu, labiekārtojamās teritorijas un citas saistītās būvdarbu izmaksas, izņemot projektēšanas izmaksas, Piegādātājs lūdz Pasūtītāju apstiprināt, ka par atbilstošu Konkursa nolikumā noteiktajām prasībām tiks uzskatīta pieredze, kur būvdarbu līguma ietvaros ir veikta vairāku būvprojekta kārtu izbūve, ar kopējo būvdarbu izpildes vērtību vismaz 6 000 000 euro (seši miljoni euro un 00 centi) bez PVN (ievērojot, ka minētā objekta ietvaros ir izbūvēta vai pārbūvēta vismaz viena atsevišķa ēka ar platību ne mazāku kā 2 000,00 m² (ēkā izbūvējot iekšējos elektroapgādes tīklus, iekšējo ūdensvada un kanalizācijas tīklus, kā arī siltumapgādes un ventilācijas tīklus)).

Atbilde uz 2. jautājumu: Komisija skaidro, ka pretendentu kvalifikācijas atbilstības detalizēta pārbaude notiek piedāvājumu izvērtēšanas laikā, izvērtējot konkrētos apstākļus un konkrētus pretendenta iesniegtos dokumentus, vajadzības gadījumā pieprasot papildus informāciju un skaidrojumus no pretendenta. Līdz ar minēto komisijas atbilde ir provizorisks, jo tiek sniegta uzdotā jautājuma ietvaros, vadoties no jautājumā ietvertā informācijas apjoma.

Ņemot vērā piegādātāja aprakstīto situāciju, kur viena būvdarbu līguma ietvaros (vairākās kārtās) vienā objektā ir izpildīti būvdarbi vismaz 6 000 000 euro (seši miljoni euro un 00 centi) bez PVN vērtībā un izbūvēta vai pārbūvēta vismaz viena atsevišķa ēka ar platību ne mazāku kā 2 000,00 m² (ēkā izbūvējot iekšējos elektroapgādes tīklus, iekšējo ūdensvada un kanalizācijas tīklus, kā arī siltumapgādes un ventilācijas tīklus), komisija norāda, ka pretendenta pieredze (kvalifikācija) pirmsšķietami atbilst Nolikuma 66.4.punkta prasībai.

Vienlaikus komisija vērš uzmanību un atgādina, ka atbilstoši Nolikuma 66.4. punkta nosacījumiem, pretendenta norādītajā objektā (tostarp attiecīgajās izbūves kārtās, kas veido prasīto pieredzes apjomu) darbiem ir jābūt pabeigtiem un objektam nodotam ekspluatācijā, kā arī šai nodošanai ekspluatācijā ir jāiekļaujas Nolikumā prasītajā iepriekšējo 5 (piecu) gadu periodā.

3. Jautājums: Plānotā atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālajā pieredzē ir objekts, kas atbilst Nolikuma 86.2. punktā noteiktajai prasībai par būvdarbu līgumcenu, proti, tās vērtība pārsniedz 6 000 000 EUR. Vienlaikus informējam, ka minētā objekta rekonstrukcijas platība ir

³ Saistīto būvdarbu izmaksas objektā šī Nolikuma izpratnē ir ēkas, inženiertīklu, piebraucamo ceļu, laukumu, labiekārtojamās teritorijas un citas saistītās būvdarbu izmaksas, izņemot projektēšanas izmaksas.

1 950,5 m². Lūdzam sniegt skaidrojumu, vai minētais objekts tiks atzīts par atbilstošu Nolikuma 86.2. punkta prasībām.

***Atbilde uz 3. jautājumu:** Komisija skaidro, ka pretendentu kvalifikācijas atbilstības detalizēta pārbaude notiek piedāvājumu izvērtēšanas laikā, izvērtējot konkrētos apstākļus un konkrētus pretendenta iesniegtos dokumentus, vajadzības gadījumā pieprasot papildus informāciju un skaidrojumus no pretendenta. Līdz ar minēto komisijas atbilde ir provizoriska, jo tiek sniegta uzdotā jautājuma ietvaros, vadoties no jautājumā ietvertā informācijas apjoma.*

Vadoties no pretendenta sniegtās informācijas, pretendenta būvdarbu vadītāja pieredze pirmsskietami nav atbilstoša Nolikuma 86.2.punkta prasībai (izvēles vērtēšanas kritērijs), jo lielākās atsevišķi pārbūvētās ēkas platība objektā ir 975.9 m² (nevis 2000 m² un vairāk). Nolikuma 86.2.punkts paredz vērtēt atsevišķās ēkas platību, nevis visu ēku kopplatību.

Kā jau norādīts iepriekšējā atbildē, minētais neliedz pretendentam sagatavot un iesniegt piedāvājumu, ja vien izpildās Nolikuma 66.punkta nosacījumi.

Iepirkuma komisija