

## Valsts izglītības attīstības aģentūra

Būvnr. ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība RMMT sporta un mācību korpusu sanitāro mezglu un inženierkom. pārbūvei un pieguļošās teritorijas pielāgošanai vides pieejamībai  
(Iepirkuma identifikācijas Nr. VIAA 2026/43 ERAF RMMT)

Iepirkuma daļa Nr. 2 (Mācību korpusa sanitāro mezglu un inženierkomunikāciju pārbūve, iekšējā lifta izbūve un pieguļošās teritorijas pielāgošana vides pieejamībai)

### IEPIRKUMA PRASĪBAS

#### Izslēgšanas nosacījumi un atlases prasības

| N.p.k. | Prasības                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ievadlauks                                 | Dokumenti                                                                      |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1.     | <b>Pieteikums</b><br>Pieteikums jā sagatavo saskaņā ar pievienoto veidlapu. Pieteikums jā paraksta Pretendenta pārstāvim ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotai personai. Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība un sabiedrības līgumā nav atrunātas pārstāvības tiesības, pieteikums jā paraksta katrai personai, kas iekļauta piegādātāju apvienībā. Ja pieteikumu paraksta pilnvarota persona, jā pievieno personas ar pārstāvības tiesībām izdota pilnvara (skenēts dokumenta oriģināls PDF formātā).<br>Pielikumi: Pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā (ar 11.08.2026. grozījumiem) (1.pielikums (pieteikums grozījumi 11.08.2026.) 2026_43.docx)<br><i>Pēdējie grozījumi: 12.08.2026</i> | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es obligāta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i> |
| 3.     | <b>Kvalifikācijas prasības iepirkuma priekšmeta 2.daļā</b><br>Jā aizpilda nolikuma 3.2.pielikums "Kvalifikācijas prasības iepirkuma priekšmeta 2.daļā" veidlapa, pievienojot Atklāta konkursa nolikumā un 3.2.pielikumā "Kvalifikācijas prasības iepirkuma priekšmeta 2.daļā" prasītos dokumentus.<br>Pielikumi: Kvalifikācijas prasības iepirkuma priekšmeta 2.daļā (3.2. pielikums (Kvalifikacija 2.dala) 2026_43.docx)                                                                                                                                                                                                                                                                              | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es obligāta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i> |

#### Tehniskā piedāvājuma prasības

| N.p.k. | Prasības                                                                                                                                                                                                                                   | Ievadlauks                                 | Dokumenti                                                                      |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1.     | <b>Darbu izpildes kalendārais grafiks</b><br>Jā izstrādā darbu izpildes kalendārais grafiks, ievērojot nolikuma 8.3.punktā noteikto līguma izpildes termiņu. Darba grafiks jā izstrādā atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma 18.2. punktam. | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es obligāta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                            |                                                                                |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | <b>Apliecinājums par objekta apsekošanu</b><br>Lai samazinātu neparedzamu izmaksu rašanās risku līguma izpildes laikā un sagatavotu faktiskajai situācijai objektā atbilstošus piedāvājumus, būvobjekta apskate Pretendentiem ir obligāta. Būvobjekta apskati apliecina Pasūtītāja pārstāvis, parakstot apliecinājumu par būvobjekta apskati (nolikuma pielikums Nr. 4 "Apliecinājums par objekta apsekošanu").<br>Pielikumi: Apliecinājums par objekta apsekošanu (4.pielikums (Objekta apskates veidlapa) 2026_43.docx) | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es obligāta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i> |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|

## Finanšu piedāvājuma prasības

| N.p.k. | Prasības                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ievadlauks                                                           | Dokumenti                                                                           |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.     | <b>Finanšu piedāvājums iepirkuma priekšmeta 2.daļā</b><br>Pretendents aizpilda un iesniedz 2.2. pielikumu. Finanšu piedāvājumā norāda kopējo piedāvāto cenu bez PVN 21%<br>Pielikumi: Tehniskais un finanšu piedāvājums iepirkuma priekšmeta 2.daļā (2.2.pielikums (Tehniskais un finansu piedāvājums) 2026_43.xlsx) | Valūta (obligāts, no 0.00 (neieskaitot) EUR)<br><input type="text"/> | Datne/-es obligāta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Viena datne, edoc un XLS*/ODS datne</i> |

## Citas prasības

| N.p.k. | Prasības                                                                                                                                                                                                                             | Ievadlauks                                 | Dokumenti                                                                     |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1.     | <b>Citi dokumenti</b><br>Citi dokumenti, kurus pretendents vai kandidāts uzskata par nepieciešamu pievienot piedāvājumam vai pieteikumam.                                                                                            | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es atļauta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i> |
| 2.     | <b>Eiropas vienotais prasību dokuments (ESPD)</b><br>Šeit Piegādātājs pēc saviem ieskatiem var pievienot ESPD datni (PDF, docx vai xml formātā).<br>Papildinformācija: <a href="http://espd.eis.gov.lv/">http://espd.eis.gov.lv/</a> | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es atļauta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i> |

## PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANAS UN IZVĒLES KRITĒRIJI

Piedāvājumu izvēles metode: Saimnieciskā izdevīguma vērtēšana (cenas vai izmaksu efektivitāte un kvalitātes kritēriji)

## Tehniskā piedāvājuma vērtēšanas kritēriji

| N.p.k. | Kritērijs | Vērtēšana | Attiecas uz prasībām |
|--------|-----------|-----------|----------------------|
|--------|-----------|-----------|----------------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--|
| 1. | <p><b>B.ieceres dokumentācijas izstrādātāja pieredze(C2)</b></p> <p>Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātājam ir pieredze (Iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (2023., 2024., 2025. un 2026. g. līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām)) jaunbūvju un/vai pārbūves un/vai atjaunošanas būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē, kur būvniecības ieceres dokumentācijā veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu projektēšana jaunbūves un/vai ēku pārbūves un/vai atjaunošanas projektā. To apliecina, iesniedzot informāciju par veiktajiem darbiem objektā, kā arī datus par pabeigtu projektu izmērītā apgaismojuma energoefektivitāti uz m2. (C2)</p> <p>Punktu piešķiršanas nosacījumi: Ja līguma izpildē piesaistītajam būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātājam nav attiecīgās pieredzes minētās dokumentācijas izstrādē, tiek piešķirti 0 punkti. Ja būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātājam ir attiecīgā pieredze, tiek piešķirts 1 punkts.</p> <p><i>Pēdējie grozījumi: 31.07.2026</i></p> | Maksimālais punktu skaits (iesk.): 1 |  |
| 2. | <p><b>Būvdarbu vadītāja pieredze (C3)</b></p> <p>Būvdarbu vadītājam ir pieredze (Iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. g. līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām)) jaunbūvju un/vai pārbūves un/vai atjaunošanas būvdarbu veikšanā ēkām, kurās veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu izbūve un/vai pārbūve un/vai atjaunošana. To apliecina, iesniedzot informāciju par veiktajiem darbiem objektā, kā arī datus par pabeigtu projektu izmērītā apgaismojuma energoefektivitāti uz m2. (C3)</p> <p>Punktu piešķiršanas nosacījumi: Ja līguma izpildē piesaistītajam būvdarbu vadītājam nav attiecīgās pieredzes minētās ēkas būvdarbu veikšanā, tiek piešķirti 0 punkti. Ja būvdarbu vadītājam ir attiecīgā pieredze, tiek piešķirts 1 punkts.</p> <p><i>Pēdējie grozījumi: 31.07.2026</i></p>                                                                                                                                                                                    | Maksimālais punktu skaits (iesk.): 1 |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                      |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--|
| 3. | <b>Piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem (C4)</b><br>Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem ir lielāks nekā Atklāta konkursa nolikuma 8.4 noteiktais minimālais garantijas periods (pilni gadi).<br>Punktu piešķiršanas nosacījumi: -Ja piedāvājumā norādītais garantijas termiņš ir 5 gadi, tiek piešķirti 0 punkti.<br>-Ja piedāvājumā norādītais garantijas termiņš ir 6 gadi, tiek piešķirts 1 punkts.<br>-Ja piedāvājumā norādītais garantijas termiņš ir 7 gadi, tiek piešķirti 2 punkti. | Maksimālais punktu skaits (iesk.): 2 |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--|

## Finanšu piedāvājuma vērtēšanas kritēriji

| N.p.k. | Kritērijs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Vērtēšana                                                                        | Attiecas uz prasībām |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1.     | <b>Kopējā cena (C1)</b><br>No pretendentu finanšu piedāvājumiem tiek ņemta vērā piedāvātā kopējā cena bez PVN katrā iepirkuma priekšmeta daļā atsevišķi.<br>Punktu piešķiršanas nosacījumi: Maksimālo punktu skaitu iegūst Pretendents, kura piedāvājumam ir viszemākā kopējā līgumcena, pārējiem Pretendentiem punktu skaits tiek piešķirts saskaņā ar šādu formulu:<br>$C1 = (Cz / Cy) * 96$ , kur<br>C1 - vērtējamā piedāvājuma iegūtais punktu skaits;<br>Cz - viszemākā piedāvātā kopējā līgumcena;<br>Cy - vērtējamā piedāvājuma kopējā līgumcena. | Maksimālais punktu skaits (iesk.): 96.00<br>Aprēķina veids: Apgriežta proporcija |                      |