



SIA JLD Reģistrācijas Nr. 40003315320
Jūrmala, Rankas iela 3, LV-2010, Tālr.67755014, Fakss: 67754164, jld@jld.lv

PASŪTĪTĀJS:

Jūrmalas valstspilsētas administrācija
Reģ. Nr. 90000056357
Jurid.adrese: Jomas iela 1/5, Jūrmala
LV-2015

OBJEKTS:

**“Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un
ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”**

ADRESES:

Ezeru ielas peldvieta, Jūrmala

KADASTRA NR:

13000130021

STADIJA:

Paskaidrojuma raksts

BŪVES GRUPA:

1

Projekta vadītājs:

Ēriks Geižins
Sert.Nr. 3-01659

Ainavu arhitekts:

Una Krastiņa

Jūrmala, 2026

Nosaukums	Rasējums	Lpp.
Paskaidrojuma raksts inženierbūvei (lēmums)		4
Vispārīgā daļa		
Projektēšanas uzdevums		8
Jūrmalas valstspilsētas administrācija tehniskie noteikumi		14
Jūrmalas valstsilsētas administrācija Attīstības pārvaldes inženierbūvju nodaļas tehniskie noteikumi		17
Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes tehniskie noteikumi		19
SIA "Jūrmalas ostas pārvalde" tehniskie noteikumi		20
SIA "Jūrmalas gaisma" tehniskie noteikumi		21
Būvkomersanta reģistrācijas apliecība		22
Būvprakses sertifikāts		23
Apdrošināšanas polise		24
Topogrāfiskais plāns		27
Inženierisinājumu daļa		
Skaidrojošais apraksts		28
Ģenerālplāns	GP-01	35
Demontējamo elementu plāns	GP-1.1	36
Labiekārtojuma elementi (1.kārta)	TS-L-1	37
Labiekārtojuma elementi – 1 (1.kārta)	TS-L-1.1	38
Labiekārtojuma elementi – 2 (1.kārta)	TS-L-1.2	39
Labiekārtojuma elementi – 3 (1.kārta)	TS-L-1.3	40
Labiekārtojuma elementi – 4 (1.kārta)	TS-L-1.4	41
Labiekārtojuma elementi – 5 (1.kārta)	TS-L-1.5	42
Labiekārtojuma elementi – 6 (1.kārta)	TS-L-1.6	43
Labiekārtojuma elementi – 7 (1.kārta)	TS-L-1.7	44
Labiekārtojuma elementi – 8 (2.kārta)	TS-L-1.8	45
Labiekārtojuma elementi – 9 (2.kārta)	TS-L-1.9	46
Labiekārtojuma elementi – 10 (2.kārta)	TS-L-1.10	47
Volejbola laukums (2.kārta)	TS-L-1.11	48
Seguma plāns/vertikālais plāns	TS-L-2	49
Iekārtu piesaistes plāns	TS-L-3	50
DOP daļa		
Skaidrojošs apraksts		51
Vispārīgie rādītāji	DOP-1	56
Būvlaukuma ģenplāns (1.kārtas izbūves darbi)	DOP-2	57
Būvaukuma ģenplāns (2.kārtas izbūves darbi)	DOP-3	58
Pielikumi		
Apeirons atzinums		59

Sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinums		63
Materiālu apjomi 1.kārta		75
Materiālu apjomi 2.kārta		77

Adresāts: Jūrmalas Būvvalde

Paskaidrojuma raksts inženierbūvei (lēmums)

Nr. BIS-BV-2.5-2026-662 (235)

I. Ieceres dokumentācija

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): Jūrmalas valstspilsētas administrācija 90000056357
Lūdzu izskatīt iesniegumu **Peldvietas labiekārtojums** būvniecību.

1. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums 13000130021003/Peldvieta
Kadastra numurs -

1.	Objekta veids	Inženierbūve
2.	Nosaukums	Peldvietas labiekārtojums
3.	Būvniecības veids	Ierīkošana
4.	Būves grupa	1. grupa
5.	Adrese	-
6.	Galvenā zemes vienība	13000130021
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2411 Sporta laukumi

2. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums 13000130021
Kadastra numurs 13000130020

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	-
3.	Būvniecība paredzēta mežā	Nē

1. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums 13000131202

Kadastra numurs 13000031105

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	-
3.	Būvniecība paredzēta mežā	Nē

3. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu: publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi

4. Pilnvarotā persona: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JLD" 40003315320

5. Ieceres izstrādātājs: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JLD", reģ. Nr. 1309-R; Ēriks Geižins, sert. Nr. 3-01659

6. Būvspeciālists(-i):

7. Atkritumu apsaimniekošana:

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:

Risinājumi atbilst paredzētajam lietošanas veidam, normatīvajiem aktiem, vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem, saņemtajiem tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem un neietekmēs citas būves vai tās daļas konstrukciju noturību, inženiertīklu funkcionēšanu.

Trešo personu īpašuma tiesības ir ievērotas.

Būvprojekta izstrādātājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JLD", reģ. Nr. 1309-R; Ēriks Geižins, sert. Nr. 3-01659

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Būvspeciālists(-i):

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksts:

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma tiesību apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot inženierbūves ierīkošanu, nojaukšanu, novietošanu vai pārbūvi (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajam būvprojektam.

Apliecinu robežzīmju esību apvidū.

Jūrmalas valstspilsētas administrācija, reģ. Nr. 90000056357

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti:

Nr. p.k.	Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums	Apraksts
----------	-----------------	---------------------	----------

20.01.2026 Nr.BIS-BV-5.23-2026-582

Lietas numurs: BIS-BL-862658-23193

Dokumenta numurs: BIS-BV-2.5-2026-662 (235)

Sistēmas reference: fc5a3488aed64cdccb7dcbe0a279a1150ff43e6a7fbd37474284396d0f00ddbd

2.lpp no 4 lpp

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	informācija par būvdarbu veicēju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā);
1.2.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;
1.3.	informācija par attiecīgā sfērā sertificētu atbildīgo būvdarbu vadītāju (Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs, rīkojums);
1.4.	atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopija;
1.5.	informācija par darba aizsardzības koordinatoru, ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs (Vārds, Uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, rīkojums vai cits dokuments, apliecība/sertifikāts par apmācības programmas apguvi darba aizsardzības jautājumos);
1.6.	būvdarbu līguma datums un numurs, līguma darbības termiņš (datums no–līdz) un līguma summa eiro;
1.7.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti;
1.8.	pirms būvdarbu uzsākšanas nepieciešams saņemt rakšanas darbu atļauju.

Atzīme par būvniecības ieceres akceptu 20.01.2026 vienkāršotās būvniecības iecerē Nr.BIS-BV-2.5-2026-662 (235).

Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): DA5

Ieceres realizācijas termiņš: **20.01.2031**

Atzinums par būves pārbaudi:

Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoram, Jomas ielā 1/5, Jūrmalā.

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Anita Maija Naudiša, Jūrmalas Būvvaldes vadītāja vietniece,
Jūrmalas Būvvalde

20.01.2026 15:23

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

(datums)

Lietas numurs: BIS-BL-862658-23193

Dokumenta numurs: BIS-BV-2.5-2026-662 (235)

Sistēmas reference: fc5a3488aed64cdccb7dcbe0a279a1150ff43e6a7fbd37474284396d0f00ddbd

3.lpp no 4 lpp

Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

05.06.2026. 15:03

Una Krastiņa, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JLD"

Precizēts Projektēšanas uzdevums
Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana

Pamatojoties uz 2025. gada 24. martā starp Jūrmalas valstspilsētas administrāciju, reģistrācijas Nr. 90000056357, (turpmāk – Pasūtītājs) un SIA “JLD”, reģistrācijas Nr. 40003315320 (turpmāk – Izpildītājs) pakalpojumu līguma Nr. 1.1-16.4.3/25-194 “Par Labiekārtojuma projekta “Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana” izstrādi un tā realizācijā veicamo darbu autoruzraudzību” (turpmāk – Līgums) 2.1.1.3. apakšpunktu par projektēšanas uzdevuma precizēšanu, saskaņojot ar Pasūtītāju, veikt labojumus Līguma 1. pielikuma “Tehniskās specifikācijas” 1. pielikumā “Projektēšanas uzdevums”. Labojumi veicami, pamatojoties uz projektā pieejamo budžetu un infrastruktūras praktisko pielietojamību.

1. VISPĀRĪGIE DATI PAR OBJEKTU		
1.1.	Objekts	Ezeru ielas peldvieta
1.2.	Projektējamā objekta adrese	Ezeru ielas peldvieta Kadastra Nr. 13000130021
1.3.	Zemesgabala īpašnieks /tiesiskais valdītājs	Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība Reģ. Nr. 40900036698 Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015 Tālrunis: 67093816 E-pasts: pasts@jurmala.lv
1.4.	Projektējamās teritorijas platība	Peldvietas platība: aptuveni 0,52 ha.
2. VISPĀRĪGIE DATI PAR PROJEKTU		
2.1.	Būves klasifikācijas kods	1
2.2.	Projektēšanas uzdevuma apraksts	Izstrādājot Būvniecības ieceres dokumentāciju, ievērot Latvijas Republikā spēkā esošos būvnormatīvus un standartus, kā arī Iepirkuma Tehniskās specifikācijas. Projektēšanas uzsākšanai Izpildītāja veicamie darbi un Būvniecības ieceres dokumentācijas sastāvs atbilstoši 2014. gada 19. augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” un 2017. gada 9. maija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 253 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”. Saskaņojumus Būvniecības ieceres dokumentācijai nodrošina Izpildītājs. Pēc visu saskaņojumu saņemšanas iesniegt Būvniecības ieceres dokumentāciju Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldē akceptēšanai.
2.3.	Projektēšanas stadijas	<ul style="list-style-type: none"> - Topogrāfiskās uzmērīšanas darbi; - Paskaidrojuma raksts; - Būvniecības izmaksu aprēķins; - Vizualizācijas izstrāde.

		<p>Vizualizācija (vismaz 1 vizualizācijas priekšlikums) saskaņošanai ar Pasūtītāju.</p> <p>Būvniecība jāparedz 2 kārtās:</p> <p>1. kārtā:</p> <ul style="list-style-type: none"> • esošo piknika vietu demontāža (5 gab.) un jaunu piknika vietu izveide (līdz 7 gab.) (galdi, soli, nojumes – izvērtēt esošo elementu stāvokli un demontāžas vajadzību); • esošo soliņu demontāža (4 gab. – izvērtēt demontāžas nepieciešamību) un jaunu soliņu uzstādīšana (līdz 10 gab.); • glābšanas riņķa stenda uzstādīšana; • jaunas pārgērbšanās kabīnes uzstādīšana (1 gab.) ar vides pieejamības risinājumiem; • esošā pontona (laivu piestātnes) uzlabošana ar vides pieejamības risinājumiem – ērtāku iekļūšanu un izkļūšanu no peldlīdzekļa; • makšķerēšanas vietas izveide (pontons orientējoši 28 m² ar barjeru); • esošo norobežojošo stabiņu demontāža (2 koka stabi, 5 metāla stabi) un jaunu stabiņu uzstādīšana; • informācijas stenda plāksnes pie iebrauktuves nomaiņa; • Seguma atjaunošana pie norobežojošiem stabiņiem aptuveni 230m² platībā, seguma atjaunošana un izlīdzināšana vietās pie uzejām uz pontona (kopā aptuveni 62 m² platībā); • Zemes piebēršana un zāliena atjaunošana demontēto piknika vietu zonā. <p>2. kārtā:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Volejbola laukuma atjaunošana (segums un aprīkojums); • Papildu smilšu uzbēršana peldvietas zonā; • Nojumes izveidošana atkritumu urnām un WC; • Esošo velo statīvu (2 gab.) demontēšana un jaunu statīvu uzstādīšana (2 gab.).
2.4.	Projekta izstrādes termiņš	Paskaidrojuma raksta izstrādes termiņš - 6 mēneši., autoruzraudzības veikšanas termiņš – līdz objekta nodošanai ekspluatācijā, orientējoši 8 mēneši.
2.5.	Esošās situācijas apraksts	<p>Plānotais Ezeru ielas peldvietas infrastruktūras labiekārtojums tika atbalstīts Jūrmalas domes 2024. gada 25. jūlija sēdē (lēmums Nr. 381 “Par INTERREG Igaunijas – Latvijas pārrobežu sadarbības programmas 2021. - 2027. gadam projekta “Ūdens tūrisma aktivitāšu pieejamības veicināšana/ Riverways II īstenošanu”, sēdes protokols Nr. 10, 59. punkts). Projektējamā teritorija atrodas pašvaldības īpašumā.</p> <p>Šobrīd Ezeru ielas peldvietā atrodas labiekārtojums – 2 velosipēdu novietnes, 2 piknika nojumes ar galdu un diviem soliem pie katra, 3 galdi ar jumtu un 2 soliem pie katra, 2 ugunsкура vietas, 4 bluķi sēdēšanai, 1 laipa/ piestātne, 3 atkritumu konteineri, tualete, 2 pārgērbšanās kabīnes, zaļā zona un pludmales zona.</p> <p>Peldvietas segums – smilts un zālājs.</p>

		Darbus paredzēts veikt INTERREG Igaunijas – Latvijas pārrobežu sadarbības programmas 2021.-2027.gadam projekta “Ūdens tūrisma aktivitāšu pieejamības veicināšana”/ Riverways II ietvaros.
2.6.	Projektēšanas mērķis/ sasniegzamais rezultāts/ izvirzītie nosacījumi	<p>Ezeru ielas peldvietas infrastruktūras labiekārtojuma mērķis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • veicināt ūdenstūrisma aktivitātes, izmantojot inovatīvus pieejamības risinājumus cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem, ģimenēm ar bērniem un senioriem, nodrošinot vides pieejamību un vienlaikus ieviešot arī ilgtspējīgus infrastruktūras risinājumus, kas kontrolē un samazina atpūtas aktivitāšu radīto antropogēno ietekmi. <p>Ezeru ielas peldvietas infrastruktūras labiekārtojuma nosacījumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tehniskajām specifikācijām tiek pievienots 2. pielikums, kas ir foto fiksācijas no objekta; • Labiekārtojums ir veidojams, ņemot par pamatu un atjaunojot jau esošos labiekārtojuma elementus un ierīkojot jaunus elementus; • Projektēt labiekārtojumus atbilstoši LVS CEN/TR 17621:2021 “Apbūvētas vides pieejamība un izmantojamība. Tehnisko raksturlielumu kritēriji un specifikācijas” un LVS EN 17210:2021 L “Apbūvētas vides pieejamība un izmantojamība. Funkcionālās prasības”, kā arī ņemt vērā Labklājības ministrijas sagatavoto informatīvo materiālu (prezentāciju) par vides un informācijas pieklūstamību publiskajās atpūtas un aktivitāšu zonās, skatīt: https://www.lm.gov.lv/lv/pieklustamas-atputas-un-aktivitasu-zonas-labas-prakses-un-nepardomatu-risinajumu-piemeri-27062024; • Labiekārtojuma dizaina risinājumiem jābūt vienotiem, no ilgtspējīgiem materiāliem. Jāņem vērā, ka uzsvars ir uz vides pieejamību dažādām mērķauditorijām, kā arī inovatīviem un/vai ilgtspējīgiem risinājumiem; <p>1. kārtā:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Demontēt esošās piknika vietas un izveidot jaunas, paredzot pieejamības risinājumus cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem (piknika vietām ir jābūt ērti izmantojamām cilvēkiem ratiņkrēslos) – indikatīvi 5 piknika vietas ar nojumi (nojumei jānoklāj laukums virs cilvēka ratiņkrēslā) un 2 bez nojumes; • Demontēt esošos 4 blūkus sēdēšanai un uzstādīt jaunus risinājumus sēdēšanai (līdz 10 gab.), paredzot vides pieejamības risinājumus; • Uzstādīt glābšanas riņķa stendu; • Uzstādīt vienu pārgēršanās kabīni ar pieejamību cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem; • Papildināt esošo pontonu (laivu piestātņi) ar vides pieejamības risinājumiem – ērtāku iekļūšanu un izkļūšanu no peldlīdzekļa; • Atjaunot segumu uz jau esošo pontonu (laivu piestātņi) aptuveni 43 m2 platībā un jauno pontonu (makšķerēšanas vietu) aptuveni 19 m2 platībā, paredzot seguma piebēršanu un līdzināšanu; • Atjaunot segumu aptuveni 230m2 platībā vietā, kur beidzas piebraucamais ceļš un sākas atpūtas vieta/peldvieta; • Izveidot makšķerēšanas vietu (pontons ar barjeru), paredzot pieejamības risinājumus cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem;

		<ul style="list-style-type: none"> • Uztādīt norobežojošās barjeras vietā, kur beidzas piebraucamais ceļš un sākas atpūtas vieta/peldvieta, paredzot iespēju piekļūt apsaimniekošanas un operatīvajam transportam; • Nomainīt informācijas stenda plāksni pie iebrauktuves, aizvietojot ar jaunu informāciju; • Piebērt zemi un atjaunot zālienu demontēto piknika vietu zonā; • Ierīkot lietussūdeņu novadīšanas caurteku, izbūvējot D300 mm cauruļvadu zem peldvietas ieejas zonas (aiz norobežojošajiem elementiem), paredzot atbilstošu kritumu un nodrošinot caurtekas ieplūdes un izplūdes galu nostiprināšanu pret zemes izskalojumiem (piemēram, ar ģeotekstilu). <p>2.kārtā:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Atjaunot volejbola laukumu, paredzot atbilstošu izmēru un aizstājot esošo smilts segumu ar jaunu un atbilstošu smilts segumu, un uztādot stabus un tīklu; • Uzbērt smilti peldvietas zonā; • Demontēt esošos velo statīvus (2 gab.) un paredzēt jaunus (2 gab.); • Izveidot nojumi esošajām atkritumu urnām un WC.
3. PROJEKTĒŠANAI NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI UN IZEJMATERIĀLI		
3.1.	Īpašuma tiesību apliecināšie dokumenti zemesgabalam/objektam.	Nodrošina Pasūtītājs
3.2.	Projektēšanas ierosinātāja pilnvara	Ja nepieciešams tehnisko noteikumu pieprasīšanai un citām aktivitātēm, lai varētu izpildīt līguma nosacījumus. Sagatavo Pasūtītājs
3.3.	Citi saistītie dokumenti	-
3.4.	Inženierizpēte	<p>Topogrāfiskās izpētes darbi veicami atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likumā, 2011. gada 15. novembra Ministru kabineta noteikumos Nr. 879 “Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi”, 2012. gada 24. aprīļa Ministru kabineta noteikumos Nr. 281 “Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” un Jūrmalas domes 2023. gada 21. decembra saistošajos noteikumos Nr. 45 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites un maksas kārtību Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā” noteiktajam regulējumam.</p> <p>Visa topogrāfiskajā uzmērīšanā un izpētē iegūtā informācija atspoguļojama topogrāfiskajā plānā, kurš iesniedzams informācijas pārbaudei un reģistrēšanai Jūrmalas domes datu bāzē.</p>
3.5.	Tehniskie un /vai īpašie noteikumi	<p>Pieprasa Izpildītājs.</p> <p>Attiecīgajām iestādēm saskaņā ar esošo situāciju, normatīvajiem aktiem un projektēšanas nosacījumiem.</p> <p>Informēt Pasūtītāju par tehnisko noteikumu saņemšanu un iesniegt Pasūtītājam oriģinālus.</p>

3.6.	Saskaņojumi ar trešajām personām/institūcijām	Veic Izpildītājs Saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Saskaņojuma oriģinālus iesniegt Pasūtītājam. Tehniskie noteikumi un ekspertu slēdzieni jāņem vērā pie projektēšanas, ekspertu ieteikumi jāņem vērā pēc Pasūtītāja uzdevuma.
4. PROJEKTS		
4.1.	Vispārīgie projektēšanas noteikumi	Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde paredzēta Ezeru ielas peldvietas infrastruktūras atjaunošanai un labiekārtošanai. <ul style="list-style-type: none"> Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas, kopā ar Pasūtītāja pārstāvi dabā iepazīties ar objektu. Tehnisko dokumentāciju izstrādāt, ievērojot spēkā esošo būvnormatīvu, Latvijas valsts standartu, tehnisko noteikumu prasības un Pasūtītāja norādījumus. Visiem tehniskās dokumentācijas risinājumiem jābūt ekonomiski un tehniski pamatotiem, kā arī iepriekš saskaņotiem ar Pasūtītāju. Ja Izpildītājam, veicot saskaņošanu, rodas apstākļi, kas izraisa darbu izpildes termiņa aizkavēšanos, tam piecu darba dienu laikā par šādiem apstākļiem ir rakstiski jāinformē Pasūtītājs. Ja Izpildītājs Pasūtītāju nav brīdinājis noteiktajā termiņā, tam nav tiesību uz Līguma izpildes termiņa pagarinājumu šo apstākļu dēļ. Labiekārtošanas darbi tiks veikti INTERREG Igaunijas – Latvijas pārrobežu sadarbības programmas 2021.-2027. gadam projekta “Ūdens tūrisma aktivitāšu pieejamības veicināšana” ietvaros.
5. NOSACĪJUMI		
5.1.	Projekta eksemplāru skaits	Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam: <ul style="list-style-type: none"> Paskaidrojuma rakstu Ezeru ielas peldvietas infrastruktūras labiekārtojumam ar būvvaldes atzīmi 3 (trīs) eksemplāros; būvniecības izmaksu aprēķins 3 (trīs) eksemplāros; pievienojot pilnu labiekārtojuma projekta dokumentāciju elektroniskā veidā pdf, dwg un .xls formātos; Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 28. augusta noteikumiem Nr. 545 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 “Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana”, visus būvniecības procesa dokumentus iesniegt elektroniski būvniecības informācijas BIS sistēmā.
5.2.	Citi	<ul style="list-style-type: none"> Piedāvājuma cenā ir jāņem vērā jebkādi citi projektēšanas darbi, ietverot visus projektēšanas darbus, kuri nav ietverti darba uzdevumā un/vai ir nepieciešami darbu nodrošināšanai. Ja arī kāds darbs nav īpaši uzsvērts, tad Izpildītājam, ņemot vērā tā profesionālo pieredzi, ir jāievērtē visi projektēšanas darbi, kas vajadzīgi objekta labiekārtošanai un funkcionēšanai. Nekāda papildus maksa par neuzskaitītiem darbiem netiek atzīta. Darbu izmaksās jāietver visa tehniskās dokumentācijas izstrādāšana un ar to saistītās saskaņošanas valsts noteiktajās, nepieciešamajās instancēs. Visa veida informācija un dokumenti Izpildītājam jāiesniedz paredzētajā termiņā un atbilstošā kvalitātē. Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt pretenzijas par projekta dokumentāciju, ja tā pilnīgi vai daļēji neatbilst Projektēšanas uzdevumam, LR

		<p>Būvnormatīviem un Pasūtītāja rakstiski noformulētām prasībām, vai satur kļūdainus risinājumus.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Izpildītāja atbildība kļūdainu risinājumu gadījumā ietver nepieciešamo korekciju izstrādāšanu projekta dokumentācijā bez papildu izmaksām Pasūtītājam. • Izpildītājs nekavējoties informē Pasūtītāju par problēmām un apgrūtinājumiem, kas radušies tehniskā projekta izstrādes gaitā un kas varētu ietekmēt tehniskā projekta izstrādes gaitu un termiņus. • Izpildītājs, ne mazāk kā trīs reizes līguma izpildes laikā klātienē informē Pasūtītāju par izpildīto darbu, identificētām problēmām un to novēršanas risinājumiem. Par konkrētiem datumiem Izpildītājs un Pasūtītājs vienojas ne mazāk kā 3 (trīs) dienas iepriekš.
--	--	---



JŪRMALAS VALSTSPILSĒTAS ADMINISTRĀCIJA

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, reģ. Nr. 90000056357, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv

Jūrmalā

25.04.2025. Nr. 14-6/20
Uz 07.04.2025. Nr. BIS-BV-6.18-2025-17909

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "JLD"

jld@jld.lv

TEHNISKIE NOTEIKUMI

Objekta adrese, zemes vienības kad. apz.	Kadastra apzīmējums 1300 013 0021
Būvniecības ierosinātājs	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JLD"
Projektējamais objekts	Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana
Zemesgabala platība, m²	-
Būves grupa <i>Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 1.pielikums</i>	-
Būvniecības informācijas sistēmas lietas numurs	TMP-862658-288734

1. Esošās situācijas novērtējums

1.1.	Apbūves teritorija saskaņā ar pilsētas Teritorijas plānojumu <i>Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošie noteikumi Nr.2 "Par Jūrmalas valstspilsētas Teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu"</i>	<i>1.1.1. Dabas un apstādījumu teritorija (DA5); 1.1.2. Ūdensmalas teritorija (TIN113).</i>
1.2.	Valsts un vietējas nozīmes īpaši aizsargājamie dabas objekti <i>Likums "Par īpaši aizsargājamām teritorijām";</i> <i>Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.264 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi";</i> <i>Ministru kabineta 2017. gad 20. jūnija noteikumiem Nr.350 "Noteikumi par īpaši aizsargājamo biotopu veidu sarakstu";</i> <i>Ministru kabineta 2023.gada 21. novembra noteikumi Nr.674 "Noteikumi par dabas liegumiem" 160. pielikums- Dabas liegums "Lielupes grīvas pļavas";</i>	<i>1.2.1. Zemes vienībā atrodas ES nozīmes aizsargājams biotops "6410 Mitri zālāji periodiski izžūstošās augsnēs"</i>

	Ministru kabineta 2000.gada 14.novembra noteikumi Nr.396 "Noteikumi par īpaši aizsargājamo sugu un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu"	
1.3.	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla, virszemes ūdensojektu aizsargjosla un aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietu saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 36., 37., 39.pantu.	1.3.1. Dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos; 1.3.2. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija; 1.3.3. Applūstošā teritorija, Plūdu riska teritorija.

2. Vides aizsardzības prasības projekta izstrādei

2.1.	Dabas daudzveidības (floras un faunas) izpēte <i>Jūrmalas domes 2024.gada 25.janvāra saistošie noteikumi Nr.2 "Par Jūrmalas valstspilsētas Teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu" 5.pielikums</i> <i>Ministru kabineta 2010.gada 30.septembra noteikumi Nr.925 „Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinuma saturs un tajā ietvertās minimālās prasības"</i> <i>Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.267 "Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu sertifikācijas un darbības uzraudzības kārtība"</i> <i>Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.264 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" 2.pielikums</i>	Ņemt vērā bioloģiskās daudzveidības datus Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā "OZOLS". 2.1.1. Atzinumu sagatavot sertificētam ekspertam (ekspertu reģistrs - https://www.daba.gov.lv/lv/katalogs ; 2.1.2. Teritoriju apsekot dabā augu veģetācijas perioda laikā, veicot floras, putnu un kukaiņu inventarizāciju; 2.1.3. Teritorijas turpmāko attīstību/apbūvi plānot, ievērojot bioloģiskās izpētes rezultātus.
2.2.	Plānot nepiesārņojošus sadzīves notekūdeņu novadīšanas risinājumus.	-
2.3.	Apstādījumu ierīkošana un aizsardzība <i>Aizsargjoslu likums</i> <i>Jūrmalas domes 2024. gada 27. jūnija saistošie noteikumi Nr. 28 "Par koku ciršanu ārpus meža un apstādījumu aizsardzību Jūrmalas valstspilsētā"</i> <i>Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošie noteikumi Nr. 2 2.7. nodaļa un 2. pielikums</i>	2.3.1. Teritorijas labiekārtošanu veikt ievērojot Aizsargjoslu likuma 37. pantā noteiktos ierobežojumus applūstošajās teritorijās, nodrošinot dabisku palieņu plāvu saglabāšanu, tajā skaitā: 2.3.1.1. applūstošajās teritorijās aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, nodrošināt dabiskā reljefa augstuma atzīmju saglabāšanu; 2.3.1.2. būvēt un izvietot jebkādas ēkas un būves, tai skaitā nožogojumus 10 m platā joslā; 2.3.1.3. iegūt un izmantot derīgos izrakteņus 10 m platā joslā; 2.3.2. Apstādījumos neizmantot augu sugas, kam raksturīga ekspansīva izplatība; 2.3.3. Darbu organizācijas plānā ietvert pasākumus koku aizsardzībai.

2.4.	Būvgruži (ražošanas atkritumi) <i>Atkritumu apsaimniekošanas likuma 17.pants</i> <i>Ministru kabineta 2011.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.301 "Noteikumi par azbesta un azbesta izstrādājumu ražošanas radīto vides piesārņojumu un azbesta atkritumu apsaimniekošanu" prasībām</i> <i>Ministru kabineta 2004.gada 12.oktobra noteikumi Nr.852 "Darba aizsardzības prasības darbā ar azbestu"</i>	Būvniecības dokumentācijā norādīt: 2.4.1. Būvdarbu laikā jānoslēdz līgums ar atkritumu apsaimniekotāju un radušos būvgružus nodot tikai šim atkritumu apsaimniekotājam; 2.4.2. Bīstamos atkritumus apsaimniekot atbilstoši bīstamo atkritumu apsaimniekošanai, t.i. iepakojšanai, marķēšanai, transportēšanai, uzglabāšanai un deponēšanai poligonā; 2.4.3. Nododot objektu ekspluatācijā, uzrādīt dokumentus par izvesto bīstamo un ražošanas (būvgružu) atkritumu apjomu un nodošanas vietu.
2.5.	Aizsargjoslas un robežas <i>Aizsargjoslu likums</i>	Norādīt ģenerālplānā: 2.5.1. Visas aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu; 2.5.2. Applūstošo teritoriju, ievērot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus. Applūstošo teritoriju precizēt Valsts SIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs"; 2.5.3. Teritorijā konstatēto aizsargājamo biotopu robežas; 2.5.4. Ņemt vērā ierobežojumus, kas attiecas uz virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu, tai skaitā applūstošajā teritorijā aizliegts veikt uzbēršanu, būvēt ēkas, būves, aizsargdambjus, izņemot īslaicīgas lietošanas būvju un mazēku būvniecību.
2.6.	Citi noteikumi <i>Ministru kabineta 2018.gada 28.augusta noteikumi Nr.545 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"</i> <i>Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi"</i> 2022. gada 26. maija "Lielupes ekspluatācijas noteikumi"	Būvprojektu noformēt atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

3. Projekta saskanošana

3.1.	Pilsētplānošanas pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļa	3.1.1. Būvprojektu saskaņot ar Pilsētplānošanas pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļu.
------	---	--

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā stāšanās spēkā var apstrīdēt Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (adrese – Jomas iela 1/5, Jūrmala) Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Pilsētplānošanas pārvaldes

Teritorijas plānošanas nodaļas vadītāja

paraksts*

I.Karjuse

***Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.**

Bagāta, 67754071

Karina.Bagata@jurmala.lv



JŪRMALAS VALSTSPILSĒTAS ADMINISTRĀCIJA

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, reģ. Nr. 90000056357, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

Jūrmalā

06.05.2025. Nr. 4.3-3/138
Uz 11.04.2025. Nr. BIS-BV-6.18-2025-18824

SIA "JLD"

ATTĪSTĪBAS PĀRVALDES INŽENIERBŪVJU NODAĻAS TEHNISKIE NOTEIKUMI

Pamatojums: Nr. BIS-BV-6.18-2025-18824 (TMP-862658-288734)
Objekta adrese: Ezeru ielas peldvieta, kadastra Nr. 13000130021, Jūrmala, LV-2008
Īpašnieks: atbilstoši īpašuma tiesības apliecinājošiem dokumentiem
Objekta nosaukums: Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana
un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana

1. Prasības projekta izstrādei

- 1.1. Projektā norādīt - apbūves rādītājus gan kopējos, gan atsevišķi, atspoguļojot tos projekta eksplikācijās par attiecīgo ielu un zemes kadastra vienību.
- 1.2. Piebrauktuvi īpašumā saglabāt esošo no Ezeru ielas ar atbilstošu segumu.
- 1.3. Nodrošināt vides pieejamību.
- 1.4. Paredzēt zemesgabālā:
 - 1.4.1. Lietus ūdens savākšanu:
 - 1.4.1.1. Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama virszemes un grunts ūdens stāvokļa pasliktināšanās projekta izstrādes teritorijā un blakus platībās;
 - 1.4.1.2. Izstrādāt vertikālo plānojumu, norādot segumu un virsmas augstuma atzīmes, lietus ūdens savākšanas risinājumus.
 - 1.4.2. Objekta būves un labiekārtojuma elementus, izvietot gruntsgabala robežās, aiz ielu sarkanajām līnijām.
 - 1.4.3. Vietas sadzīves atkritumu konteineru novietošanai, nodrošinot šķirošanas iespēju.
- 1.5. Paredzēt atjaunot Ezeru ielas segumus un zaļo zonu, ja tie/tā tiek skarta darbu izpildes laikā.
- 1.6. Ja tiek veikti rakšanas darbi uz ielām, veikt esošo ielu ceļa konstrukciju biezumu foto fiksāciju, to iesūtīt uz satiksme@jurmala.lv. Darbi un materiāli atbilstoši spēkā esošajām Autoceļu būvdarbu specifikācijām.
- 1.7. Skarto ielu segumu atjaunošana ir jānorāda grafiski projekta ģenerālplānā, papildu ģenerālplānā iekļaujot aizpildītu zemāk norādīto tabulu:

Projekta apbūves rādītāji par zemes vienību/vienībām, kas ir pašvaldības īpašumā	
Zemes vienības kadastra Nr.:	
Būves nosaukums (piebrauktuve, piebraucamais ceļš, u.c.):	
Seguma tips, materiāls:	
Seguma platība m ² :	

- 1.8. Projekta gala versiju saskaņot ar Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļu (Jūrmalas pašvaldības TN inženierbūvē) būvniecības informācijas

sistēmā (atzinuma iesnieguma forma un informācija par atzinumam nepieciešamajiem dokumentiem pieejama Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības tīmekļvietnē pieejamā linkā <https://www.jurmala.lv/lv/pakalpojumi/atzinums-par-buves-gatavibu-ekspluatacijai-inzenierbuvju-nodala>).

- 1.9. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas atzinumu par būves gatavību ekspluatācijai pieprasīt būvniecības informācijas sistēmā, pievienojot izpildmērījuma plānu DGN vai DWG un PDF formātā.
- 1.10. Veikt esošās un projektējamās infrastruktūras sasaisti.
- 1.11. Darbi sarkano līniju robežās veicami saņemot rakšanas darbu atļauju Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļā. Vairāk informācijas: <https://www.jurmala.lv/lv/pakalpojumi/buvnieciba>.

2. Piemēroto tiesību normu uzskaitījums

- 2.1. Jūrmalas valstspilsētas Teritorijas plānojums, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, ņemt vērā Latvijas standartu LVS 190 grupas, LVS 1054 u.c. prasības. Ievērot Ministru kabineta 2001. gada 2. oktobra noteikumus Nr. 421 “Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem”.
- 2.2. Būvniecībā ievērot - Jūrmalas pilsētas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumus Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Aizsargjoslu likumu, Būvniecības likumu, Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumus Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014. gada 30. septembra noteikumus Nr. 574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums””.

Tehniskie noteikumi izdoti saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 19 “Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes nolikums”. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma (turpmāk – APL) 76. panta pirmo un otro daļu, 77. pantu un 79. panta pirmo daļu šo administratīvo aktu viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt APL noteiktajā kārtībā Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoram, Jomas ielā 1/5, Jūrmalā.

Tehniskie noteikumi derīgi 2 (divus) gadus no to spēkā stāšanās dienas.

Attīstības pārvaldes vadītāja
Inženierbūvju nodaļas vadītāja p.i.

Gundega Ose

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Lediņš, +371 26642663
ledins.janis@jurmala.lv

Izvērtējot iesniegtos materiālus un pārbaudot NKMP rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka atbilstoši Jūsu iesniegumam pievienotajam pielikumam, plānoto darbu teritorijā neatrodas valsts aizsardzībā esoši kultūras pieminekļi vai to aizsardzības zonas, tādēļ NKMP kultūras mantojuma aizsardzības aspektā nav pamata izsniegt prasības.

Vienlaikus atgādinām, ka, saskaņā ar likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 17. un 22. pantu, fiziskajām un juridiskajām personām, kas saimnieciskās darbības rezultātā atklāj arheoloģiskus vai citus objektus ar kultūrvēsturisku vērtību, par to nekavējoties jāziņo NKMP un turpmākie darbi jāpārtrauc.

Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes

Kultūras mantojuma informācijas centra vadītājas vietniece

K. Lipšāne



JŪRMALAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE
JŪRMALAS OSTAS PĀRVALDE

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015, reģ. nr.90000518538

E-pasts: osta@jurmala.lv

13.06.2025.

Nr.

Lietas Nr. TMP-862658-288734

Atzinuma saņēmējam

Teritorija neatrodas Jūrmalas pašvaldības iestādes "Jūrmalas ostas pārvalde" robežās, tādēļ tehnisko noteikumu saņemšana nav nepieciešama.

Jūrmalas ostas pārvaldes

pārvaldnieka p.i.

(paraksts*)

E.Venters

*Dokuments parakstīts ar BIS sistēmas parakstu



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
“JŪRMALAS GAISMA”

Vienotais reģistrācijas Nr. 42803002568

Jomas iela 28, Jūrmala, LV- 2015

Tālrunis 67762551

e-pasts: gaisma@jurmalsgaisma.lv

Jūrmalā

*Dokumenta datums ir tā elektroniskā paraksta
un laika zīmoga datums*

Nr.1-5/88

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “JLD”

Rankas ielā 3, Jūrmalā, LV-2010

Par tehniskajiem noteikumiem
būvprojektam Ezeru ielā, Jūrmalā

Informējam, ka būvprojektam par Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošanu un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšanu sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas gaisma” tehniskie noteikumi par ielu apgaismojumu nav nepieciešami, jo Ezeru ielas peldvietas tiešā tuvumā nav ielu apgaismojuma tīkls. Vienlaikus sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas gaisma” aicina sabiedrību ar ierobežotu atbildību “JLD” ar pasūtītāju pārrunāt jautājumu par Ezeru ielas peldvietas iespējamo apgaismojumu. Nepieciešamības gadījumā sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas gaisma” var sniegt priekšlikumus.

Valdes loceklis

(paraksts*)

J.Ķēniņš

***Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.**

Grīnbergs 27788319
gaisma@jurmalsgaisma.lv



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta

sabiedrībai ar ierobežotu atbildību

JLD

vienotais reģistrācijas numurs : 40003315320

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2006.gada 17.janvārī
(lēmums Nr. 1346) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 1309-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums : 17.janvāris

Atbildīgā amatpersona -

Būvniecības departamenta direktora vietnieks

A. Kiškurno





LBS

LATPAK-S3-176

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU CERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES CERTIFIKĀTS

ĒRIKAM GEIŽINAM

PK 271065-13104

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības
Būvniecības speciālistu sertifikācijas institūcijas
2018. gada 20. jūnija lēmumu Nr. 445,
ar kuru tiek aktualizēta informācija Būvniecības informācijas sistēmā,
reģistrējot Ērikam Geižinam, p.k. 271065-13104 būvprakses sertifikātu:*

- 1) ceļu projektēšanā Nr. 3-01659**
(sertifikāts iegūts 17.12.2003. ar Nr. 20-2502)
- 2) ceļu būvdarbu būvuzraudzībā Nr. 5-02455**
(sertifikāts iegūts 26.11.1997. ar Nr. 20-2502)

*Sertifikāta saņēmējs apņēmies savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

*Ar informāciju par būvspeciālistu reģistrā iekļautajām ziņām var iepazīties
BIS tīmekļa vietnē https://bis.gov.lv/bisp/lv/specialist_certificates.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume

Līguma darbības periods

No **10.05.2025** plkst. 00:00 līdz **09.05.2026** plkst. 23:59

Noslēgšanas datums: 10.04.2025

Retroaktīvais datums: **10.05.2019**

Pagarinātais zaudējumu pieteikšanas periods: **36** mēneši

Apdrošinājuma ņēmējs

Nosaukums: **JLD, SIA**

Reģ. Nr.: **40003315320**

Adrese: **Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010**

Apmaksas nosacījumi

Kopējā prēmija: 70.99 EUR (Septiņdesmit euro un 99 centi)

Prēmija apmaksai: 70.99 EUR (Septiņdesmit euro un 99 centi)

Apmaksas termiņš: 20.05.2025

Bankas rekvizīti:

AS Swedbank	LV13HABA0551008461190
AS SEB Banka	LV60UNLA0050002300708
Luminor Bank AS Latvijas filiāle	LV93RIKO0002013051362
AS Citadele banka	LV03PARX0000231821015
VAS Latvijas Pasts	LV38LPNS0001001855899

Veicot apmaksu, maksājuma uzdevumā jānorāda polises vai rēķina numurs!

Polise stājas spēkā, ja samaksa ir veikta polisē norādītajā termiņā.

Atbildības limits

Kopējais atbildības limits: **40 000 EUR**

Atbildības limits vienam apdrošināšanas gadījumam: **40 000 EUR**

Pašrisks: **70 EUR**

Apdrošinātā profesionālā darbība

Ceļu projektēšana;
Ceļu būvdarbu vadīšana;
Teritorijas labiekārtojuma projektēšana;
Teritorijas labiekārtošanas būvdarbu vadīšana;
Ceļu būvdarbu būvuzraudzība;
Teritorijas labiekārtošanas būvdarbu uzraudzība;
Ceļu būvdarbu autoruzraudzība;
Teritorijas labiekārtošanas autoruzraudzība.

Apdrošināšanas teritorija

Latvija.

Apdrošināšanas noteikumi

Visi apdrošināšanas noteikumi un apdrošināšanas produkta informācija ir atrodamā arī BALTA mājaslapā www.balta.lv vai jebkurā AAS "BALTA" filiālē visā Latvijā. Saglabājiet tos savā datorā vai citā ierīcē. Sazinieties ar mums, ja informāciju nepieciešams nosūtīt uz e-pastu vai pa pastu.

Apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa ir:

Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments

Apdrošināšanas līguma vispārējie noteikumi [Nr. 07](#)

Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi [Nr. 58.04](#)

[Klauzula Nr.BP1 "Būvspeciālistu profesionālā civiltiesiskās atbildība"](#)

[Klauzula Nr.FZ1 "Atbildība par finansiāliem zaudējumiem, kas izriet no trešās personas īpašuma bojājuma vai bojāejas"](#)

[Klauzula Nr.MK1 "Atbildība par nodarīto morālo kaitējumu"](#)

[Klauzula Nr.UD1 "Atbildība par uzticēto dokumentu bojājumu, bojāeju vai nozaudēšanu"](#)

[Noteikumu kopsavilkums](#)

Saskaņā ar apdrošināšanas līguma noteikumiem un nosacījumiem tiek atlīdzināti

Pamata segums / Apakšlimits

☒ tiek apdrošināts

Tiešie finansiālie zaudējumi

☒

Saskaņā ar apdrošināšanas līguma noteikumiem un nosacījumiem tiek atlīdzināti	Pamata segums / Apakšlimits
☒ tiek apdrošināts	
Zaudējumi sakarā ar trešās personas dzīvībai, veselībai nodarīto kaitējumu	☒
No trešās personas dzīvībai vai veselībai nodarīta kaitējuma izrietošie finansiālie zaudējumi	☒
Zaudējumi sakarā ar trešās personas īpašuma bojājumu vai bojāeju	☒
Tiesāšanas izdevumi	☒
Glābšanas izdevumi	☒
Ekspertīzes izdevumi	☒
Juridisko pakalpojumu izdevumi	10% no viena gadījuma limita
Izdevumi par tiesas sēdes apmeklējumu Civilprocesā 50 EUR dienā	☒
Apakšuzņēmēju atbildība ar regresa tiesībām no AAS BALTA puses	☒
Atbildība par pēkšņu un neparedzētu vides piesārņojumu	25% no viena gadījuma limita
Tiešie finansiālie zaudējumi, kas ir saistīti ar jau uzcelta objekta pārbūvi	☒
Izmaiņas būvprojektā	30 000
Nesošo elementu vai konstrukciju nojaukšanas darbi	☒
Morālais kaitējums	30 000
Uzticēto dokumentu bojājums, bojāeja vai nozaudēšana	30 000
Finansiālie zaudējumi, kas izriet no trešās personas īpašuma bojājuma vai bojāejas, tajā skaitā atrautā peļņa	☒

Polises īpašie nosacījumi

1. Izmaiņas būvprojektā

Tiek atlīdzināti izdevumi par izmaiņām būvprojektā.

2. Nesošo elementu vai konstrukciju nojaukšanas darbi

Tiek apdrošināta apdrošinātā profesionālā civiltiesiskā atbildība par nesošo elementu vai konstrukciju nojaukšanas darbu rezultātā nodarītajiem zaudējumiem.

3. Krastmalas

No AAS „BALTA” Klausulas Nr.BP1 "Būvspeciālistu profesionālā civiltiesiskās atbildība" 11.punkta 11.8.3. apakšpunkta tiek izslēgts vārds "krastmalas".

4. Uzcelta objekta pārbūve

Tiek atlīdzināti tiešie finansiālie zaudējumi, kas ir saistīti ar jau uzcelta objekta pārbūvi.

Vispārējā informācija par apdrošināto risku

Apdrošinātie

Nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Personas kods / Reģistrācijas numurs	Izglītība	Specialitāte	Licences / Sertifikāta Nr.
1.	Ēriks Geižins	271065-13104	Augstākā	Ceļu projektēšana; Ceļu būvdarbu vadīšana; Ceļu būvdarbu būvuzraudzība	4-03496; 3-01659

Par apdrošinātajiem tiek uzskatīti apdrošinātā darbinieki, kuri nodarbināti pie apdrošinātā uz darba vai uzņēmuma līguma pamata un veic apdrošināto profesionālo darbību.

Papildu informācija par apdrošināto profesionālo darbību

Atbildība netiek apdrošināta šādos objektos, šo objektu teritorijā vai šādiem objektiem: Gaisa transportlīdzekļi, Lidostas, Lidlauki, Sliežu objekti, funikulieri, Sliežu transporta līdzekļi, Ūdens transportlīdzekļi, Ostas, Doki, sausie doki, Kuģu būvētavas.

Apgrozījuma / Ieņēmumu prognoze šim gadam EUR: 40 000

Būvdarbu Apgrozījuma / Ieņēmumu prognoze šim gadam EUR: 200 000

Darbi tiek veikti šādos būvju grupu objektos: I, II.

Apdrošinājuma ņēmējs/ Apdrošinātais apstiprina

☒ Jā ☐ Nē

☒ Apdrošinātais tiek apdrošināts sniedzot pakalpojumus tikai apdrošinājuma ņēmēja vārdā

☐ Apdrošinātais sniedz pakalpojumus ar apdrošinājuma ņēmēju un/vai apdrošināto saistītām personām

Informācija par zaudējumiem, pretenzijām

Iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā pret apdrošinājuma ņēmēju/apdrošināto nav izvirzīta neviena prasība/pretenzija par zaudējumiem, kas saistīti ar

apdrošināto profesionālo darbību.

Personu datu apstrāde

Apdrošinātājs kā datu pārzinis apstrādā personu datus (tai skaitā īpašu kategoriju personas datus un personas identifikācijas (klasifikācijas) kodus) ar mērķi nodrošināt apdrošināšanas līguma izpildi un apdrošinātāja vai trešās personas legītīmo interešu ievērošanai. Uzzināt vairāk par personas datu apstrādi varat apdrošinātāja tīmekļa vietnē www.balta.lv sadaļā par datu apstrādi, apdrošinātāja klientu apkalpošanas centros vai rakstot uz elektroniskā pasta adresi manidati@balta.lv.

Apdrošinājumaņēmējs apstiprina:

- veicot apdrošināšanas prēmijas samaksu, es apliecinu, ka apdrošināšanas līgumā norādītā informācija ir patiesa un pilnīga un pirms apdrošināšanas prēmijas samaksas esmu iepazinies un apspriedis apdrošināšanas polisē norādīto informāciju un noteikumus, un tie pilnībā ir saskaņoti ar mani un atspoguļo manu brīvu gribu,
- esmu saņēmis šajā polisē minētos noteikumus un apdrošināšanas produkta informāciju un/vai esmu informēts, ka noteikumi un apdrošināšanas produkta informācija ir pieejami www.balta.lv vai jebkurā AAS "BALTA" filiālē visā Latvijā,
- man ir izskaidroti Riska/-u īpašie nosacījumi un pašriska būtība.

Polise ir sagatavota elektroniski un ir derīga bez paraksta

Apdrošinātāja pārstāvis nesaņem komisijas atlīdzību par šī apdrošināšanas līguma noslēgšanu.

Šis dokuments ir sagatavots balstoties uz apdrošinājumaņēmēja sniegto informāciju un izdarīto izvēli, tas nav sagatavots kā apdrošinātāja pārstāvja individuāls ieteikums.

Apdrošinājumaņēmējs

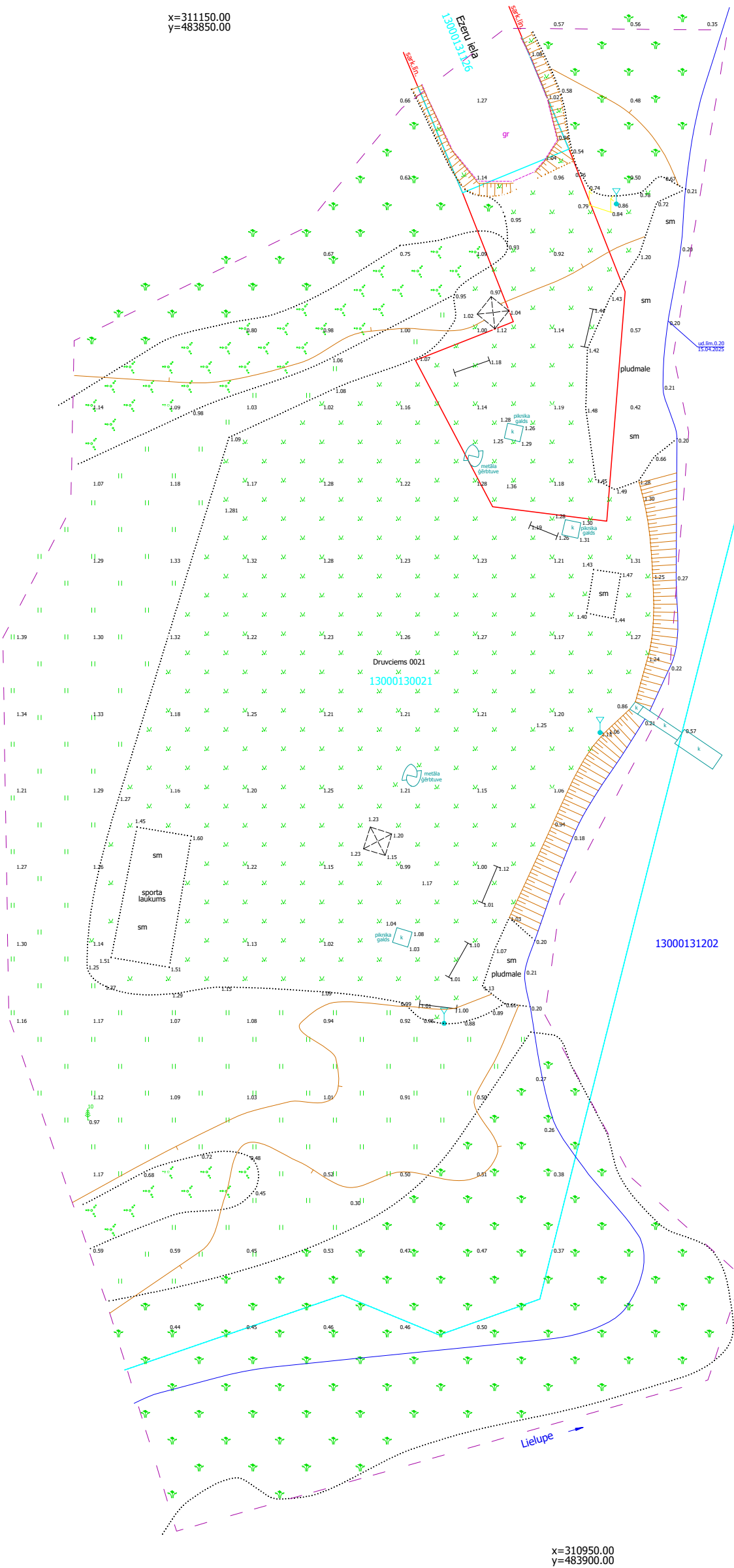
Nosaukums: JLD, SIA
Reģ. Nr.: 40003315320
E-pasts: jld@jld.lv
Korespondences adrese: Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010

Apdrošinātāja pārstāvis

Vārds, uzvārds: Māris Kuprijanovs
Tālrunis: 29883302
E-pasts: maris.kuprijanovs@baltaagents.lv
Struktūrvienība: AAS "BALTA" filiāle "Rīgas nodaļa"

Atlīdzības pieteikšana:

- balta.lv
- [BALTA mobilajā lietotnē](#)
- [+37167533375](tel:+37167533375)



PIEZĪMES:

1. LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999603
2. Latvijas normālo augstumu sistēma(LAS-2000,5)
3. Uzmēršana veikta 2025.gada 15.aprīlī.
4. Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei 4307775.edoc 22.04.2025.
5. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42
- 6.Topogrāfiskie apzīmējumi atbilst MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
- 7.Būvju situācijas plāns izgatavots atbilstoši MK noteikumiem Nr.253

 <small>SIA GEO Jūrmala, Reģ. Nr.40103578894, Jūrkalnes 5, Jūrmala, LV-2011 Biroja adrese: Jūrkalnes 5, Jūrmala, LV-2011, tel.26423358, e-pasts atsb77@gmail.com</small>			Pasūtītjums: Jūrmala, Druvciems 0021 Ezeru ielas atpūtas vieta	
valdes loceklis			Pasūtījuma reģistrācijas Nr.6348-BS Pasūtītājs: SIA JLD	
Sertificēta persona Miks Brinkmanis-Brimanis, Nr.AC0140			Būvju situācijas plāns	Lapas 1
mērnieks	M.Brinkmanis-Brimanis	22.04.2025.		Lapa 1
mērnieka palīgs	K.Gulbis	22.04.2025.		
Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu			Mērogs 1:500	

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Ievads

Būvniecības ieceres dokumentācijas objekta nosaukums – Labiekārtojuma projekts “Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”, Izstrādāta pēc Jūrmalas valstspilsētas administrācijas pasūtījuma.

Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei izmantoti sekojoši materiāli:

- LR MK not. Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi”;
- LR MK not. Nr. 253 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”;
- Jūrmalas pilsētas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, Ministru kabineta 2013. gada 30.aprīļa noteikumus Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”,
- Noteikumi par Latvijas būvnormatīviem;
- Aizsargjoslu likums;
- LVS CEN/TR 17621:2021 “Apbūvētas vides pieejamība un izmantojamība. Tehnisko raksturlielumu kritēriji un specifikācijas”.
- LVS EN 17210:2021 L “Apbūvētas vides pieejamība un izmantojamība. Funkcionālās prasības”
- Latvijas Republikā spēkā esošie standarti rasējumu noformēšanai;
- Iepirkuma līguma (Nr. 1.1-16.4.3/25-194) tehniskajā specifikācijā noteiktie projektēšana nosacījumi.

Projekta darbu robežās neatrodas komunikācijas

Projektējot tiek ņemti vērā tehniskie noteikumi:

- Jūrmalas valstspilsētas administrācijas tehniskie noteikumi
- Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļas tehniskie noteikumi (Nr. 4.3-3/138)
- Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “JŪRMALAS GAISMA” (nr. 1-5/88)
- Sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinums (dokumenta nr. 14/25.)

ESOŠĀ SITUĀCIJA

Projektējamais objekts atrodas Jūrmalā, Ezeru ielā, zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 13000130021, kura īpašnieks atbilstoši Zemesgrāmatas datiem ir Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība. Teritorija atrodas Lielupes krastā, Ezeru ielas galā, un tā ietilpst Piejūras zemienes Rīgas līdzenumā. Teritorijas reljefs līdzens un upes krasts lēzens, neveido plašu palienes joslu, ierīkotas vairākas peldvietas. Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde paredzēta Ezeru ielas peldvietas infrastruktūras atjaunošanai un labiekārtošanai. Peldvietas platība: aptuveni 0,52 ha.

Zemesgabals neietilpst īpaši aizsargājamā un NATURA 2000 teritorijā, kā arī īpašuma robežās neatrodas mikroliegumi. Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumu, īpašums ietilpst Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā un Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslā, tai skaitā applūstošajā teritorijā ar 10% plūdu varbūtību.

Projektējamā zemes gabalā atrodas esoša pludmales - atpūtas laukums ar labiekārtojuma elementiem – soliņiem, piknika vietām, ugunsgrābekļa zonām, pārgājēju ceļiem, kabīnēm, volejbola laukumu. Vienā no peldvietām ir esošs pontons, ko paredzēts saglabāt, papildinot ar elementiem, kas nodrošinās vieglāku to pieejamību. Teritorijā ir viena

pārvietojama tualete un 3gab atkritumu konteineri, ar šķirošanas iespējām. Teritoriju no stāvlaukuma nodala 7 norobežojošie stabi.

Teritorijas apkaimē esošās dabas vērtības:

Saskaņā ar DDPS Ozols pieejamo informāciju, teritorijai tuvākā īpaši aizsargājamā un NATURA 2000 teritorija – dabas liegums “Babītes ezers”, atrodas ~ 1,4 km attālumā. Dabas liegums ir izveidots, lai saglabātu ūdensputniem nozīmīgu barošanās, ligzdošanas un spalvu mešanas vietu, nozīmīgu atpūtas vietu migrācijas laikā, kā arī lai aizsargātu Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamās biotopus.

Tuvākais mikroliegums, kas izveidots putnu sugas aizsardzībai, atrodas ~ 1,9 km attālumā.

Teritorijas tiešā tuvumā reģistrēti citi aizsargājamā biotopa 6210 Sausi zālāji kaļķainās augsnēs un 6410 Mitri zālāji periodiski izžūstošās augsnēs biotopu poligoni, kā arī aizsargājamais biotops 6450 Palieņu zālāji. Lielupe atbilst biotopa 3260 Upju straujteses un dabiski upju posmi kritērijiem.

Tuvākā īpaši aizsargājamās vaskulārās augu sugas atradne reģistrēta ~ 670 m attālumā, Lielupes pretējā krastā.

Tuvākais valsts nozīmes aizsargājamais koks (dižkoks) atrodas ~ 330 m attālumā, Lielupes pretējā krastā.

Visi teritorijas tuvumā reģistrētie aizsargājamie zālāju biotopi atrodas uz augšu pa upes straumi no plānotās laipas izbūves vietas, līdz ar to nav paredzams, ka darbības rezultātā mainīsies hidroloģiskais režīms zālāju platībā. Biotopus no plānotās darbības vietas atdala grāvis, novēršot cilvēku pārvietošanos vai cita veida ietekmi biotopu platībā.

Esošās situācijas foto fiksācija





PROJEKTA RISINĀJUMS

Projekts tiek paredzēts dalīt 2 kārtās!

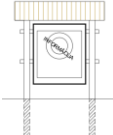
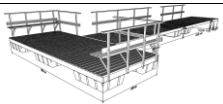
1.kārta
<ul style="list-style-type: none">· Esošo piknika vietu demontāža, jaunu izveide 6 gab;· Esošo solu demontāža, jaunu uzstādīšana 5 gab;· Glābšanas riņķa stends;· Pārgērbšanās kabīne ar vides pieejamību;· Esošā pontona papildināšanas ar uzejas platformu, laivu piestātņi un pieturēšanās margām;· Jauna pontona izveidošana;· Esošo norobežojošo stabu nomaina pret jauniem;· informācijas stenda plāksnes pie iebrauktuves nomaina, paredzot jaunu informāciju;· Seguma atjaunošana pie norobežojošiem stabiem;· Seguma atjaunošana vietās pie uzejām uz pontona;· Seguma atjaunošana demontēto pikniku vietās.
2.kārta
<ul style="list-style-type: none">· Volejbola laukuma atjaunošana;· Nojumes izveidošana atkritumu urnām;· Esošo velo statīvu demontāža, jaunu uzstādīšana 2 gab;· Papildu smilšu uzbēršana peldvietas zonā.

Teritorijas labiekārtojuma dizaina risinājumi ir vienota dizaina un no ilgtspējīgiem materiāliem. Elementi ir veidoti tā, lai tie nodrošinātu vides pieejamību dažādām mērķauditorijām.

Projekta ietvaros paredzēts demontēt esošās piknika vietas, solus, velo turētājus, jo tie ir nepamierinošā stāvoklī, paredzot vietā jaunus labiekārtojuma elementus, kas pielāgoti arī cilvēkiem ar kustības traucējumiem. Esošās pārgērbšanās kabīnes plānots saglabāt, papildinot teritoriju ar pārgērbšanās kabīni, kas nodrošināta ar vides pieejamību. Vietās kur tiek demontētas piknika zonas izveidojušās iedobes, tāpēc tur paredzēt piebērt augsni un plānots atjaunot zālienu. Papildus tiek paredzēts glābšanas riņķa stends, jauna pontona izveidošana, kā arī plānota nojume, kas paredzēta atkritumu konteineriem un tualetēm (2gab, tai skaitā viena tualete cilvēkiem ar kustības traucējumiem). Esošais pontons tiek papildināt ar uzejas laipu, pieturēšanās margām un laivu piestātnes vietu. Laivu piestātnes vietā paredzēts pieturēšanās šķērsbalsts, lai nodrošinātu ērtāku iekļūšanu un izklūšanu no laivas. Teritorijā starp stāvlaukumu un peldvietas zonu esošos norobežojošos stabus plānots nomainīt pret jauniem. Tāpat tiek plānota volejbola laukuma atjaunošana.

Peldvietas teritorijā tiek uzstādīti sekojoši labiekārtojuma elementi:

Apraksts	Attēls
1.kārta	
Sols ar atzveltni un roku balstiem, izmērs: 250x53x92cm (2gab)	

Sols ar atzveltni, bez roku balstiem, izmērs: 250x53x92cm (1gab)	
Sola komplekts, izmērs: 568x53x65cm (2gab)	
Piknika galda komplekts, izmērs: 250x189x85cm (4gab)	
Piknika galda komplekts ar nojumi, izmērs: 398x280x271cm (2 gab)	
Pārgērbšanās kabīne ar pundusu un solu, izmērs: 245x494x225cm	
Informācijas stends glābšanas riņķim, izmērs: 240x111x260cm	
Informācijas stenda plāksnes pie iebrauktuves nomaiņa	
Pontons makšķerniekiem, izmērs: 1440x600cm	
Esošā pontona uzlabošana, Piekļūšanai pārejas laipa 550x120cm, pieturēšanās marga kopējais garums 8,20m. Laivu piestātne – 2 pontona elementi 350x50cm, kurus kopā savieno metāla šķērsbalsts	
Seguma atjaunošana un izlīdzināšana vietās pie uzejām uz pontona	
Norobežojošs stabs - STABL1AD, Augstums; 1.00m, betonējams zemē (7gab).	
Zemes piebēršana un zāliena atjaunošana demontēto piknika vietu zonās	
2.kārta	
Velo statīvs Hags Auriga, izmērs: 200x12x55cm (2gab)	
Atkritumu konteineru un wc nojume, izmērs: 890x253x303cm	

Pludmales volejbola laukums, izmērs: 26x16m, (segums, aprīkojums)	
Papildu smilšu uzbēršana peldvietas zonā	

Labiekārtojuma elementi kā soli un piknika komplekti izgatavoti no masīvkoka – priedes. Lai uzlabotu koka izturību un iegūtu izteikti skaistu koka struktūras rakstu, pirmastrādes procesā katra detaļa tiek dedzināta (vācu metode) un pēc tam ogles slānis tiek iztīrīts (brašēts). Koka detaļas tiek slīpētas, impregnētas un eļļotas vēlamajā riekstu brūnā tonī. Arī atkritumu konteinerunojume un pārgērbšanās kabīnes toni nepieciešams saskaņot ar pārējiem labiekārtojuma elementa toņiem – riekstu brūnā. Iekārtu montāžu un betonēšanu veikt atbilstoši projektā norādītiem risinājumiem.

Projektā paredzēts atjaunot volejbola laukumu, atbilstoši pludmales volejbola laukuma izmēriem.

Seguma risinājums

Uzejās pie esošā un plānotā pontona paredzēt smilšu piebēršanu, vidēji 30cm biezā slānī. Paredzēt zāliena atjaunošanu demontēto piknika zonu vietās. Norobežojošo stabiņu zonās, kur teritorija piekļaujas stāvlaukumam, paredzēt zemes piebēršanas darbus, skat. Rasējumā TS-L-2. Projekta 2.kārtā paredzēta papildus smilšu uzbēršana peldvietas zonā.

Lietus ūdeņu novadīšana

2025.gadā rudenī Jūrmalas Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļa applūstošā zonā pie iebraucamās daļas veica caurtekas uzstādīšanu (PP, caurteka 200mm, 6m, SN8 ar uznavu un blīvumiju) un izveidoja salizturīgo kārtu ar paredzēto nestspēju ≥ 90 MPa. Papildus citi risinājumi lietuss ūdeņu novadīšanai šī projekta ietvaros netiek paredzēti.

Būvniecības laikā ievērot sekojošas vides prasības:

- Būvniecības laikā radušie atkritumi jāsavāc, jāšķiro un jāuzglabā, nodalot sadzīves atkritumus, bīstamos atkritumus un būvgružus, jāuzskaita un jānodod atkritumu apsaimniekotājam, kas saņēmis attiecīgā atkritumu veida atkritumu apsaimniekošanas atļauju no Valsts vides dienesta un kas atkritumu apsaimniekošanu veic atbilstoši Ministru kabineta 18.02.2021. noteikumiem Nr. 113 "Atkritumu un to pārvaldājumu uzskaites kārtība".

Teritorijas apsaimniekošanas ieteikumi

Lielupes krastā konstatēta īpaši aizsargājamās augu sugas – jumstiņu gladiolas *Gladiolus imbricatus*, atradne. Palielinoties antropogēnajai noslodzei, iespējama auga izplūšana vai izrakšana. Nav paredzams, ka laipas izbūve radīs hidroloģiskā režīma izmaiņas auga dzīvotnes platībā. Darbības rezultātā var veidoties lokāla būtiski nelabvēlīga ietekme, bet netiks ietekmēts sugas labvēlīgs aizsardzības stāvolis reģionā vai valsts mērogā.

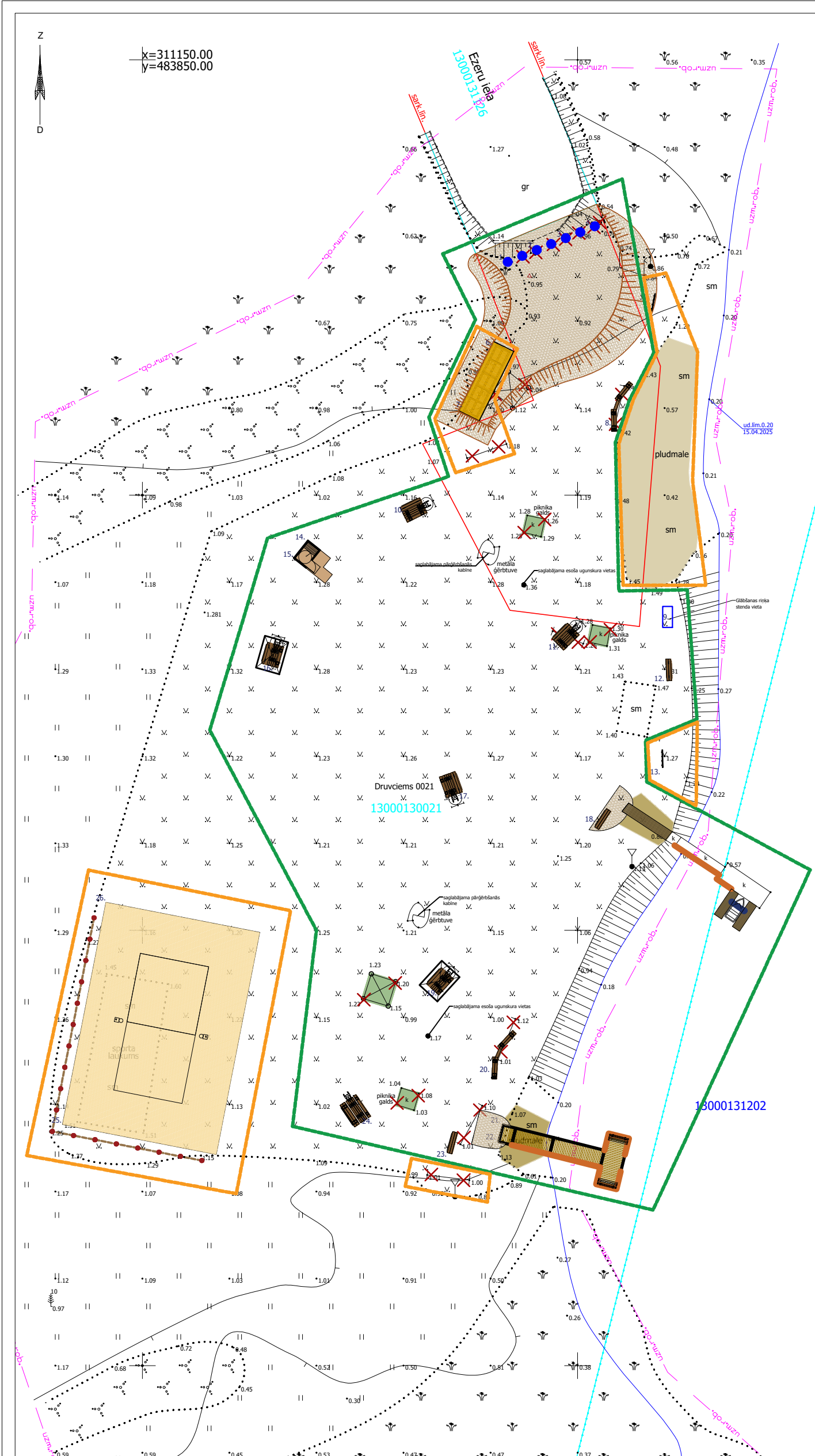
Lai samazinātu vai novērstu iespējamo ietekmi uz biotopiem un augu sugām, ievērojami sekojoši pasākumi:

- Teritorijā ieteicams izvietot informāciju par aizsargājamās augu sugas jumstiņu gladiolas *Gladiolus imbricatus* aizsardzību.

Aizsargājamo biotopu, tai skaitā aizsargājamās augu sugas dzīvotņu apsaimniekošana jāveic atbilstoši labvēlīga aizsardzības statusa nodrošināšanas prasībām (skatīt sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinumā).

- Jāveic labiekārtotās teritorijas regulāra pļaušana, novēršot ruderālās vietās augošu augu sugu izplatību dabiskajos zālājos.
- Gar Lielupes krastu saglabājamas augu joslas, kas nodrošina piekrastes augu sugu izplatību.
- Teritorijā nav pieļaujama apstādījumu ierīkošana.

Sagatavoja: Una Krastiņa



LABIEKĀRTOJUMA PROJEKTS PAREDZĒTS 2 KĀRTĀS!

1.KĀRTA

- Esošo piknika vietu demontāža, jaunu izveide 6 gab.
- Esošo solu demontāža, jaunu uzstādīšana 5 gab.
- Glābšanas riņķa stends
- Pārģērbšanās kabīne ar vides pieejamību
- Esošā pontona papildināšana ar laivu piestātni un pieturēšanās margām
- Jauna pontona izveidošana
- Esošo norobežojošo stabu nomaina pret jauniem
- Seguma atjaunošana pie norobežojošiem stabiem
- Seguma atjaunošana vietās pie izejām uz ponotna
- Seguma atjaunošana demontēto pikniku vietās
- Iebrauktuves daļē informācijas stenda plāksnes nomaina pret jaunu

2.KĀRTA

- Volejbola laukuma atjaunošana, norobežojošo sētu izveide
- Nojumes izveidošana atkritumu urnām un WC
- Esošo velo statīvu demontāža, jaunu uzstādīšana 2 gab.
- Seguma papildināšana pludmales zonās

Šī būvprojekta risinājumi atbilst Latvijas
būvnormatīviem, kā arī tehnisko noteikumu prasībām.

Būvprojekta vadītājs

Ēriks Geizins

(vārds un uzvārds)

Nr. 3-01659

(sertifikāta nr.)

(datums)

(paraksts)

JLD

SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala,
LV-2010, Tālrunis: 67755014

	V. Uzvārds	Paraksts	Datums
Būvproj.vad.	Ē. Geizins		
Izstrādāja	U. Krastiņa		

Pasūtītājs :

Jūrmalas valstspilsētas administrācija
Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015

Objekts:

“Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma
aktivitāšu veicināšana”

Rasējums:

Ģenerālplāns

Stadija:

Paskaidrojuma raksts

Līguma nr.:

1.1-16.4.3/25-194

Mērogs:

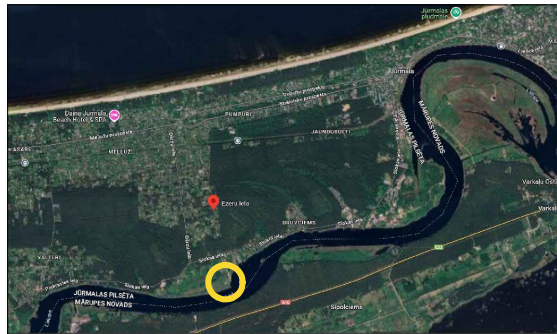
1:500

Lapa:

GP-01

Lapas Nr:

OBJEKTA NOVIETOJUMA SHĒMA



PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

	Demontējamie elementi
	Koka sols
	Piknika galds bez nojumes
	Piknika galds ar nojumi
	Sola komplekts
	Velo statīvs
	Glābšanas riņķa vieta
	Esošs - papildināms pontons
	Projektētais pontons
	Ajaukojams segums pie norobežojošiem stabiem un pontoniem
	Papildināms smilšu segums pludmales zonās
	Ajaukojams zāliens demontēto pikniku vietās
	Projektētais pludmales volejbola laukums esošā laukuma vietā
	Norobežojošie stabi ar virvi (parvietojamie)
	Projektēti norobežojošie stabiņi esošo stabu vietās
	Esošā pārģērbšanās kabīne
	Projektētais pārģērbšanās kabīne ar vides pieejamību
	Nojume atkritumu konteineriem un tualetēm
	Projekta realizācijas 1.kārta
	Projekta realizācijas 2.kārta

Nr.p.k.	Rasējums	Nosaukums	Mērogs
1	GP-01	Ģenerālplāns	1:500
2	GP-1.1	Demontējamo elementu plāns	1:500
3	TS-L-1	Labiekārtojuma elementi (1.kārta)	1:500
4	TS-L-1.1	Labiekārtojuma elementi - 1 (1.kārta)	1:25
5	TS-L-1.2	Labiekārtojuma elementi - 2 (1.kārta)	1:25
6	TS-L-1.3	Labiekārtojuma elementi - 3 (1.kārta)	1:25
7	TS-L-1.4	Labiekārtojuma elementi - 4 (1.kārta)	1:25
8	TS-L-1.5	Labiekārtojuma elementi - 5 (1.kārta)	1:50
9	TS-L-1.6	Labiekārtojuma elementi - 6 (1.kārta)	1:100
10	TS-L-1.7	Labiekārtojuma elementi - 7 (1.kārta)	1:250
11	TS-L-1.8	Labiekārtojuma elementi - 8 (2.kārta)	1:500
12	TS-L-1.9	Labiekārtojuma elementi - 9 (2.kārta)	1:50
13	TS-L-1.10	Labiekārtojuma elementi - 10 (2.kārta)	1:25
14	TS-L-1.11	Volejbola laukums (2.kārta)	1:200
15	TS-L-2	Seguma plāns/vertikālais plāns	1:500
16	TS-L-3	Iekārtu piesaistes plāns	b/m

PIEZĪMES:

1. Izmēri un augstumi doti metros.
2. Augstumi doti Latvijas augstumu sistēmā.
3. Pirms zemes darbiem veikt kontrolmērījumus dabā.
4. Projekta līnijas augstumi precizējami būvniecības laikā.
5. Visas atsauces uz iekārtu, materiālu un izstrādātāju izgatavotāju firmām, kuras norādītas projektā, liecina tikai par šo izstrādājumu kvalitātes līmeni. Norādīto iekārtu un materiālu nomaina iespējama ar citām tehniski analogām vai labākām iekārtām un materiāliem.
6. Peldvietas labiekārtojums veidots esošās peldvietas teritorijā.
7. Rasējumu skatīt kopā ar pārējo projekta dokumentāciju.

PIEZĪMES:

1. LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999603
2. Latvijas normālo augstumu sistēma(LAS-2000,5)
3. Uzstādīšana veikta 2025.gada 15.aprīlī.
4. Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei 4307775.edoc 22.04.2025.
5. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42
- 6.Topogrāfiskie apzīmējumi atbilst MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
- 7.Būvju situācijas plāns izgatavots atbilstoši MK noteikumiem Nr.253

GEO JŪRMALA

SIA GEO Jūrmala, Reģ. Nr. 40103578894, Jūrmalas 5, Jūrmala, LV-2011
Sīnija adrese: Jūrmalas 5, Jūrmala, LV-2011, tālrunis 67755014, e-pasts: info@geojurmala.lv

valdes loceklis A.Baumanis 22.04.2025.

Sertificēta persona Miks Brinkmanis-Brīmanis, Nr.ACO140

mēmiēks M.Brīnkmanis-Brīmanis 22.04.2025.

mēmiēka palīgs K.Gulbis 22.04.2025.

Pasūtītājs: Jūrmala,

Druvciems 0021
Ezeru ielas atpūtas vieta

Pasūtītāja reģistrācijas Nr.6348-BS

Pasūtītājs: SIA JLD

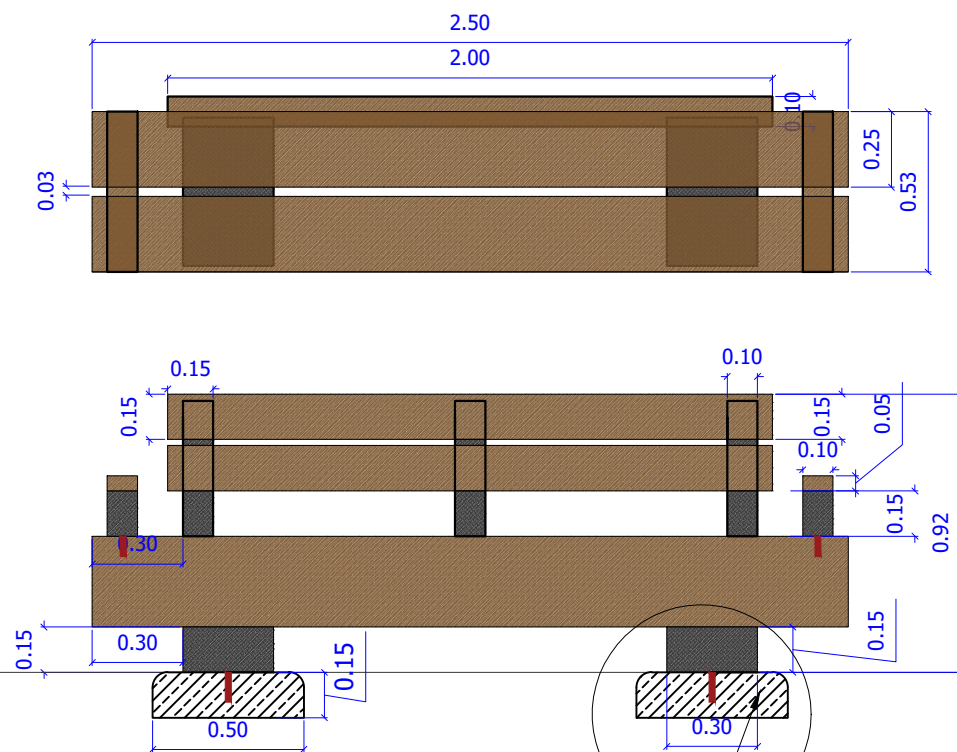
Būvju situācijas plāns

Mērogs 1:500

Lapa 1

Lapa 1

S1 - SOLS AR ATVELTNI, AR ROKU BALSTIEM



Betona pamatne 500x690x150mm
Betona marka C25/32

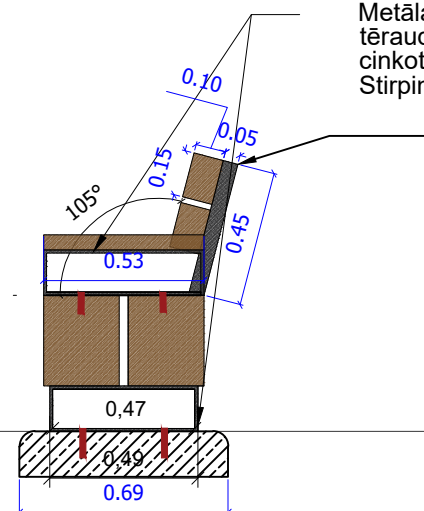
Solu garums - 2500 mm.;

Sēdvirsmas elementu izmēri 250 x300 mm (platums x augstums). Atzveļtnes elementu izmēri 100x150x200mm (platums x augstums x garums). Roku balsta koka elementi 100x50x530mm (platums x augstums x garums).

Masīvkoka detaļas no skuju koka. Lai uzlabotu koka izturību un iegūtu izteikti skaistu koka struktūras rakstu, pirmastrādes procesā katra detaļa tiek dedzināta (vācu metode) un pēc tam ogles slānis tiek iztīrīts (brašēts). Koka detaļas tiek slīpētas, impregnētas un eļļotas riekstu brūnā tonī.

Metāla konstrukcijas 8 mm tērauda metāls. Metāla apstrādes veidi – karsti cinkots, pulverkrāsots (RAL7016).

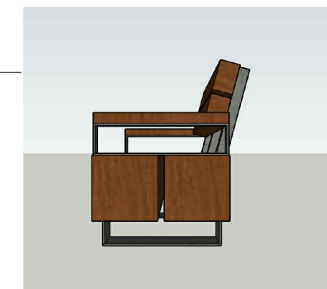
Labiekārtojuma projektā paredzēti 2 gab šādas konstrukcijas soli.



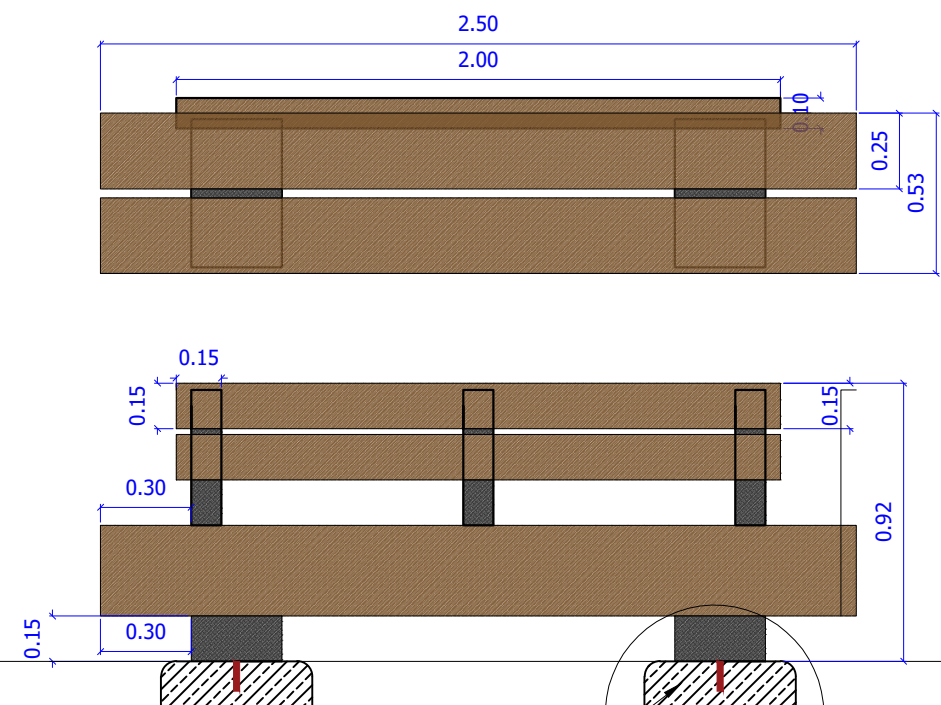
Metāla daļas veidotas no 8 mm bieža
tērauda metāla. Apstrādes veids - karsti
cinkots, pulverkrāsots.
Stirpināms ar skrūvēm pie betona pamatnes.

Muguras balsta dēli
stiprināmi pie metāla
kvadrātcaurules
100x50x450mm
(RAL7016).

VIZUĀLS PIEMĒRS



S2 - SOLS AR ATVELTNI, BEZ ROKU BALSTIEM



Betona pamatne 500x690x150mm
Betona marka C25/32

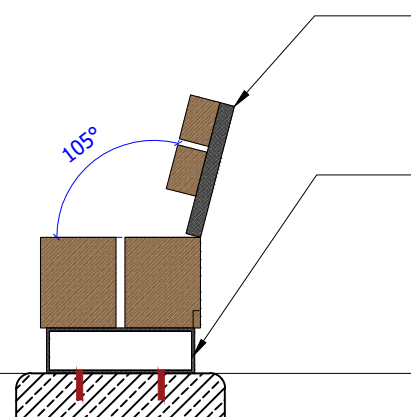
Solu garums - 2500 mm.;

Sēdvirsmas elementu izmēri 250 x300 mm (platums x augstums). Atzveltnes elementu izmēri 100x150x200mm (platums x augstums x garums).

Masīvkoka detaļas no skuju koka. Lai uzlabotu koka izturību un iegūtu izteikti skaistu koka struktūras rakstu, pirmstrādes procesā katra detaļa tiek dedzināta (vācu metode) un pēc tam ogles slānis tiek iztīrīts (brašēts). Koka detaļas tiek slīpētas, impregnētas un ellotas riekstu brūnā tonī.

Metāla konstrukcijas 8 mm tērauda metāls. Metāla apstrādes veidi – karsti cinkots, pulverkrāsots (RAL7016).

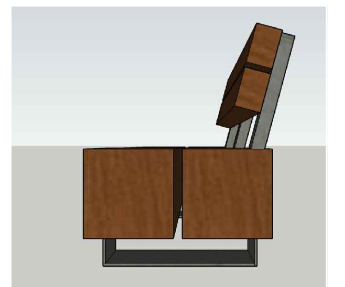
Labiekārtojuma projektā paredzēts 1 gab šādas konstrukcijas sols.



Muguras balsta dēli
stiprināmi pie metāla
kvadrātcaurules
100x50x450mm
(RAL7016).

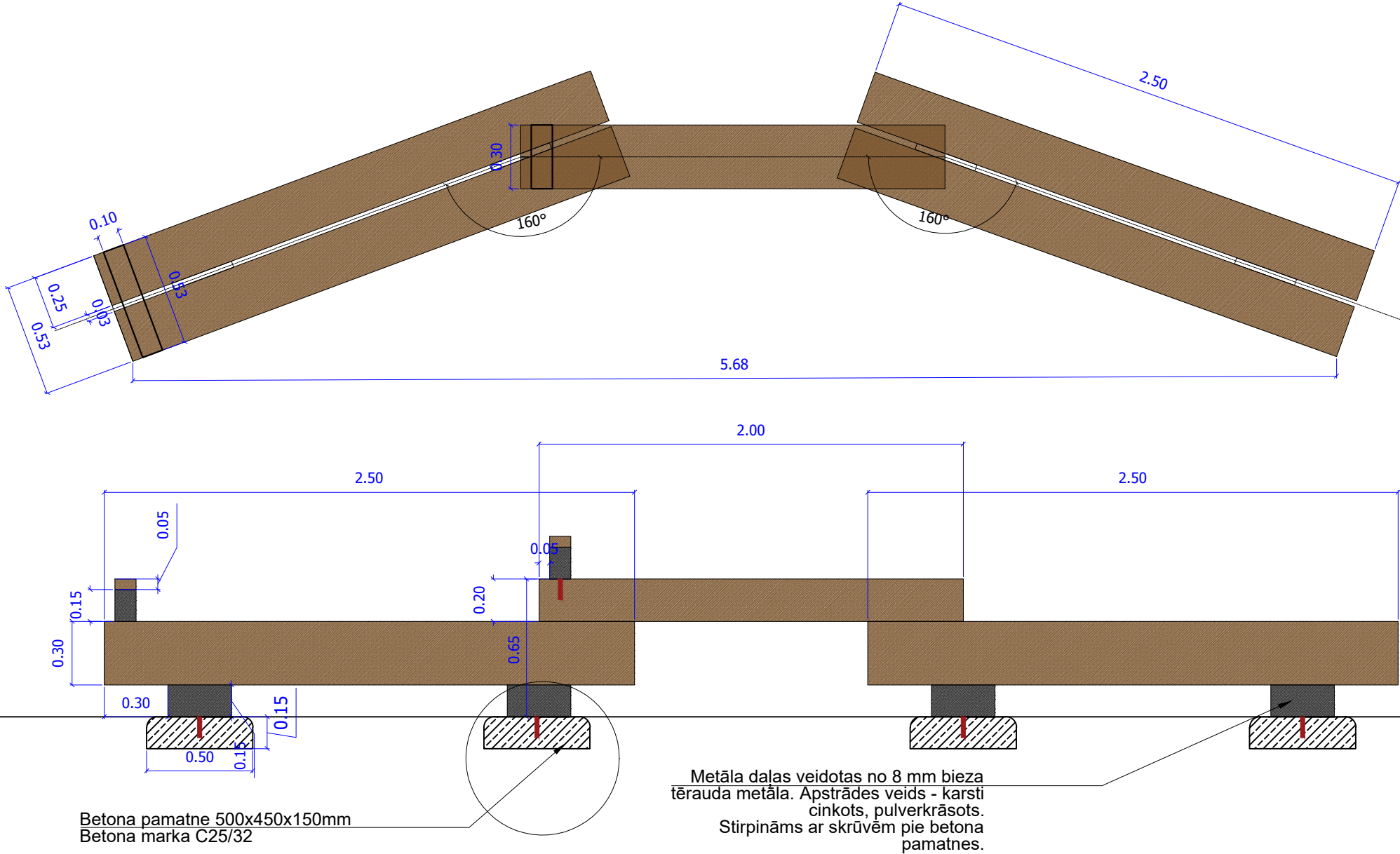
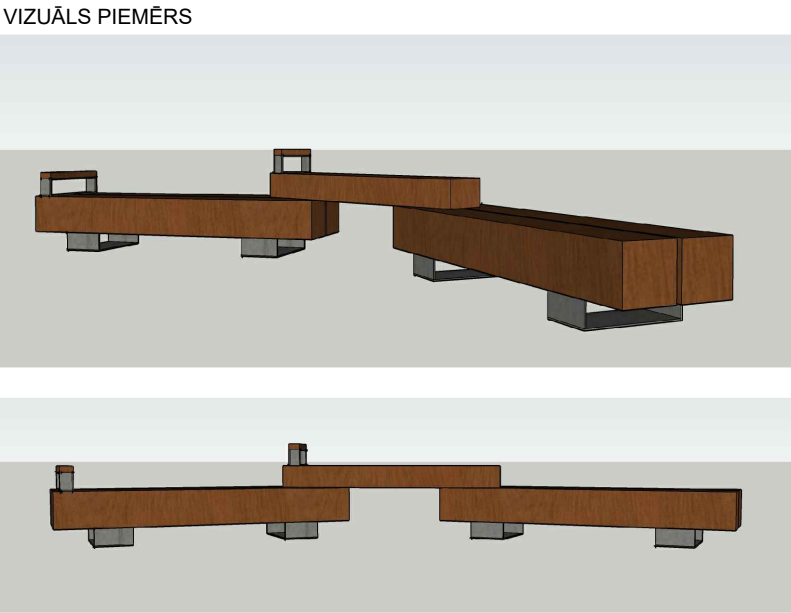
Metāla daļas veidotas no 8 mm bieza tērauda metāla. Apstrādes veids - karsti cinkots, pulverkrāsots. Stirpināms ar skrūvēm pie betona pamatnes.

VIZUĀLS PIEMĒRS



<div><p>SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālr.:67755014</p></div>				<div>Pasūtītājs : Jūrmalas valstspilsētas administrācija Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015</div>		<div>Stadija: Paskaidrojuma raksts Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194</div>		
	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	Objekts: “Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”				
Būvproj.vad.	Ē. Geizins							
Izstrādāja	U. Krastiņa							
				Rasējums: Labiekārtojuma elementi - 1 (1.kārta)		Mērogs: 1:25	Lapa: TS-L-1.1	Lapas Nr:

S3 - SOLU KOMPLEKTS

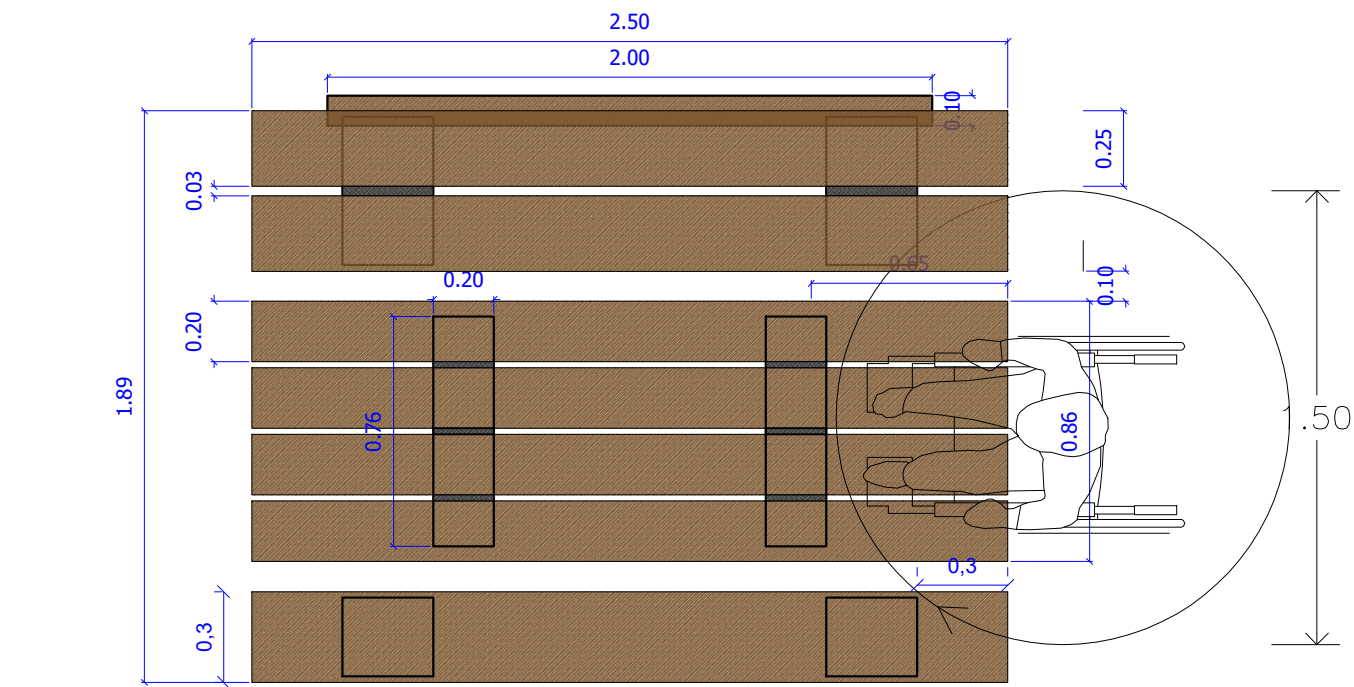


Solu garums - 2000 un 2500 mm.;

Sēdvirsmas elementu izmēri 250 x300mm un 300x300mm (platums x augstums).
Roku balsta koka elementi 100x50x530mm un 100x50x300mm (platums x augstums x garums).
Masīvkoka detaļas no skuju koka. Lai uzlabotu koka izturību un iegūtu izteikti skaistu koka struktūras rakstu, pirmastrādes procesā katra detaļa tiek dedzināta (vācu metode) un pēc tam ogles slānis tiek iztīrīts (brašēts). Koka detaļas tiek slīpētas, impregnētas un eļļotas rieksu brūnā tonī.
Metāla konstrukcijas 8 mm tērauda metāls. Metāla apstrādes veidi – karsti cinkots, pulverkrāsots (RAL7016).
Labiekārtojuma projektā paredzēti 2 gab šādas konstrukcijas solu komplekti.

<div><div><div></div><div>JLD</div></div><div>SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālr.:67755014</div></div>				Pasūtītājs : Jūrmalas valstspilsētas administrācija Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015				Stadija: Paskaidrojuma raksts Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194	
	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	Objekts: “Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”					
Būvproj.vad.	Ē. Geižins								
Izstrādāja	U. Krastiņa			Rasējums: Labiekārtojuma elementi - 2 (1.kārta)			Mērogs: 1:25	Lapa: TS-L-1.2	Lapas Nr:

P1 - PIKNIKA KOMPLEKTS BEZ NOJUMES



Solu un galdu garums - 2500 mm.;

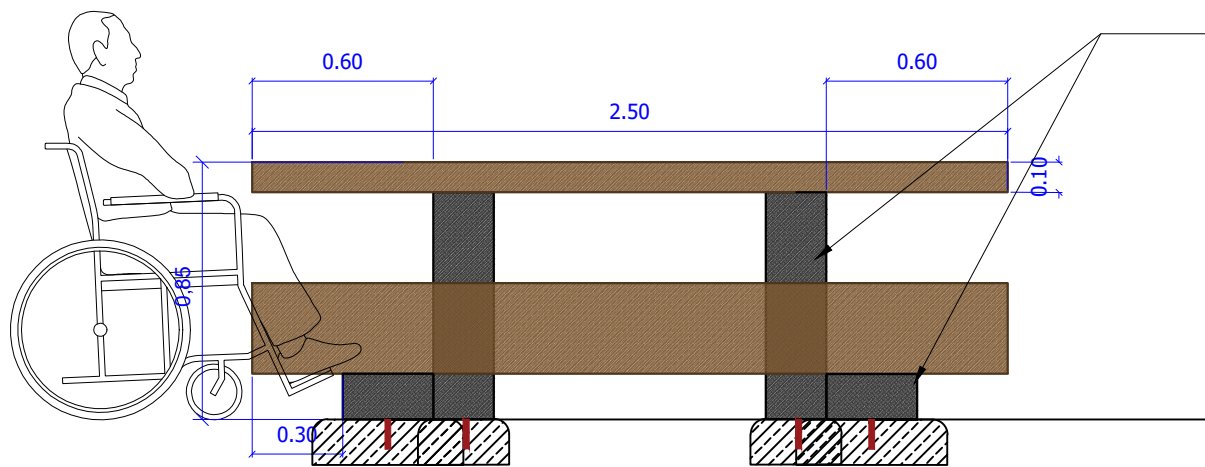
Sēdvirsmas elementu izmēri 250 mm x 300 mm un 300x300mm (platums x augstums).
Atzveltnes elementu izmēri 100 mm x 150 mm (platums x augstums). Galda elementu izmēri 200 mm x 100 mm (platums x augstums).

Galda virsmas pārkare 600mm - nodrošinot piekļuvi cilvēkiem ar kustības traucējumiem.

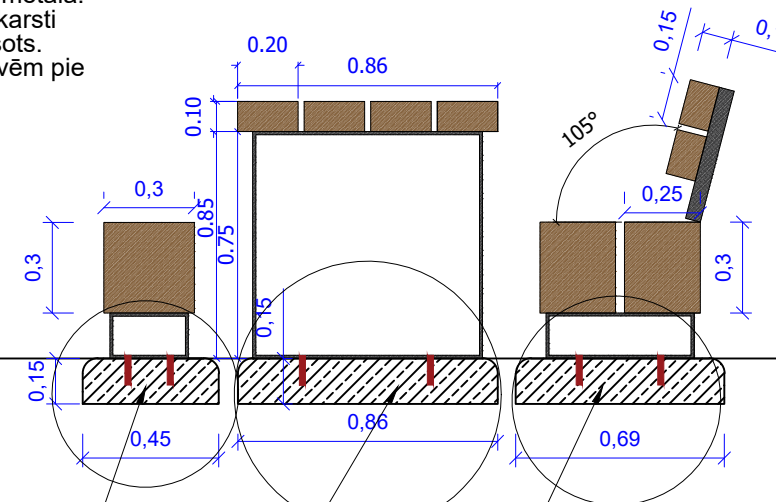
Masīvkoka detaļas no skuju koka. Lai uzlabotu koka izturību un iegūtu izteikti skaistu koka struktūras rakstu, pirmastrādes procesā katra detaļa tiek dedzināta (vācu metode) un pēc tam ogles slānis tiek iztīrīts (brašēts). Koka detaļas tiek slīpētas, impregnētas un eļļotas riekstu brūnā tonī.

Metāla konstrukcijas 8 mm tērauda metāls. Metāla apstrādes veidi – karsti cinkots, pulverkrāsots (RAL7016).

Labiekārtojuma projektā paredzēti 4 gab šādi piknika elementu komplekti.



Metāla daļas veidotas no 8 mm bieza tērauda metāla. Apstrādes veids - karsti cinkots, pulverkrāsots. Stirpināms ar skrūvēm pie betona pamatnes.



Betona pamatne 500x450x150mm
Betona marka C25/32

Betona pamatne 300x860x150mm
Betona marka C25/32

Betona pamatne 500x690x150mm
Betona marka C25/32

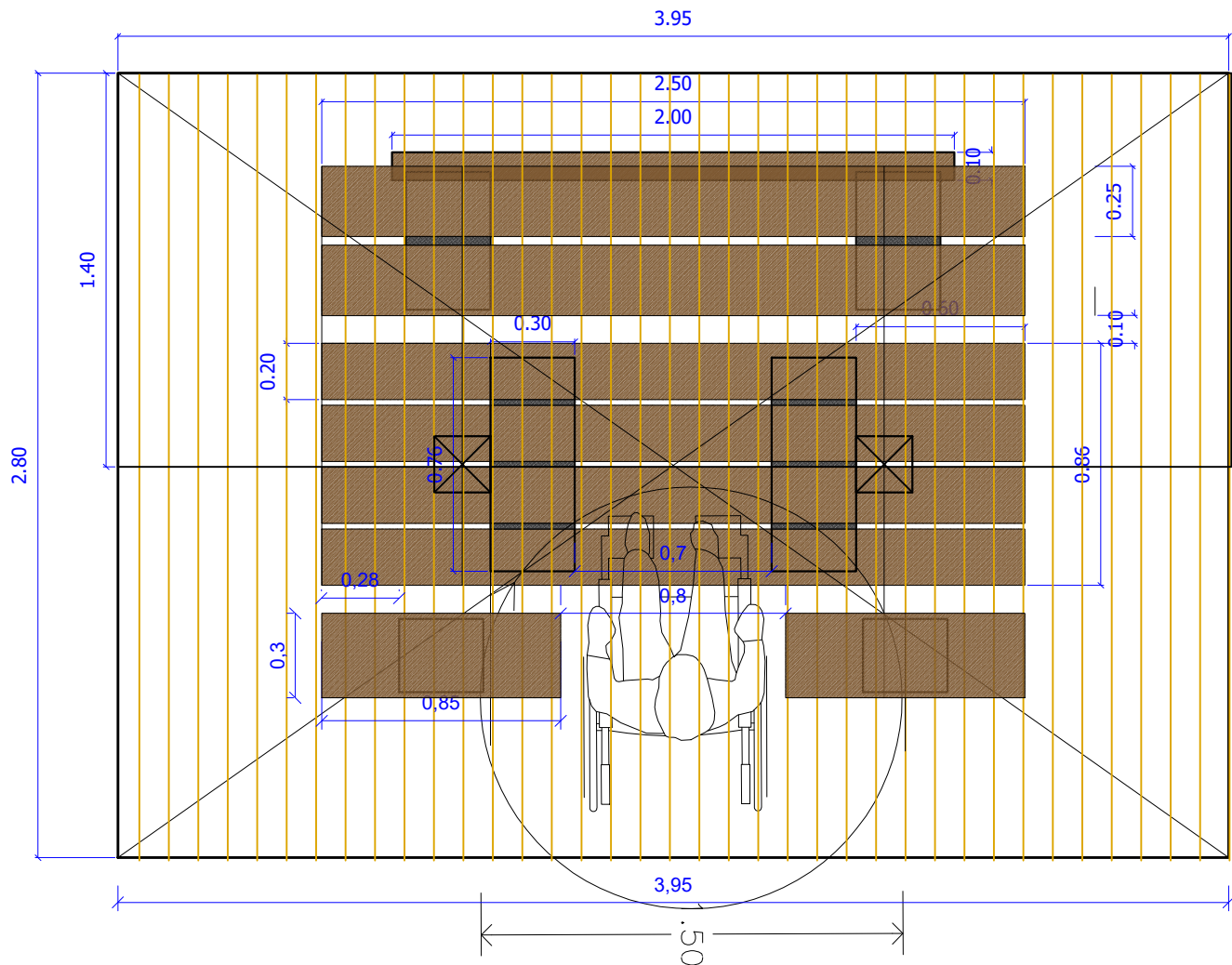
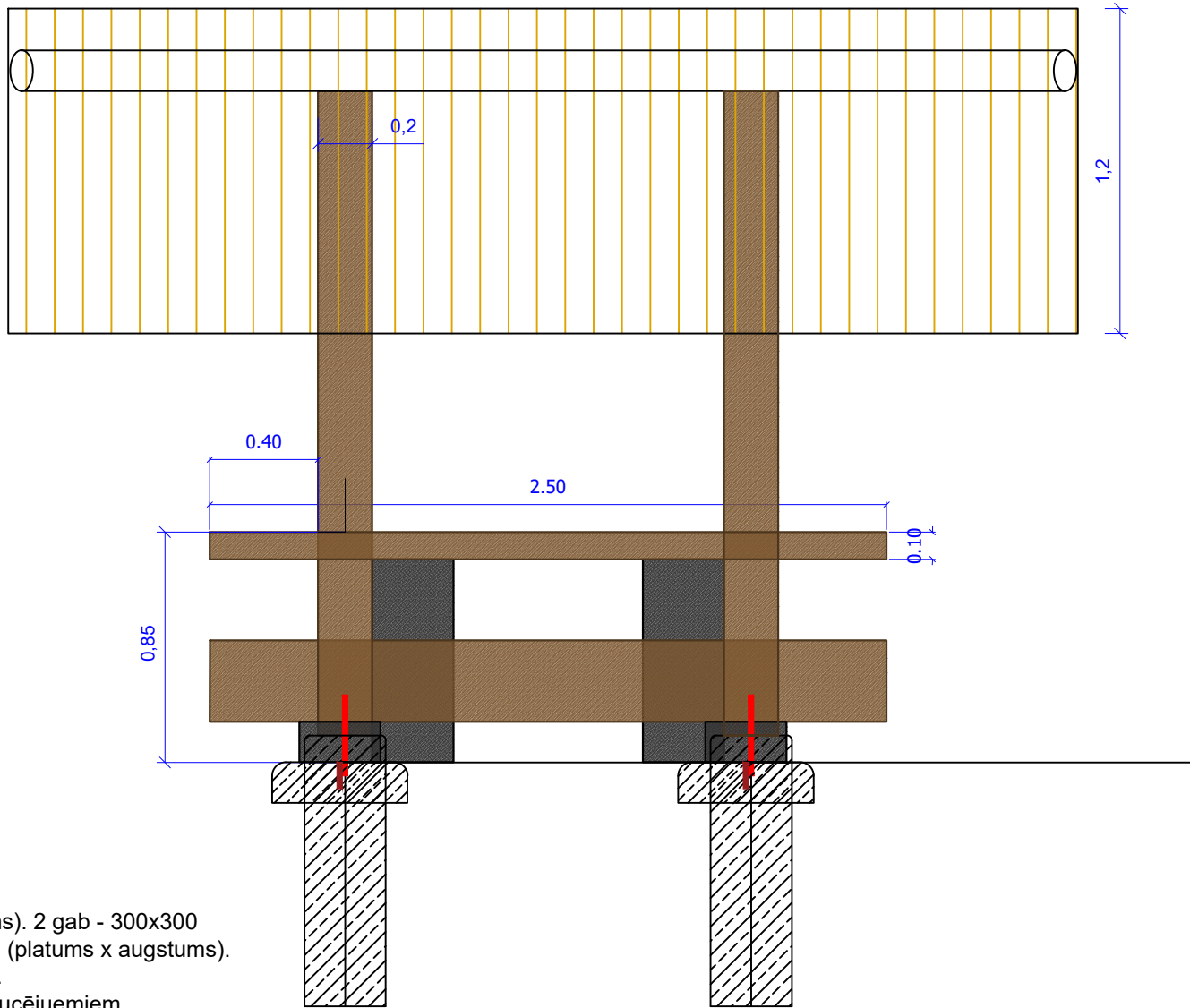
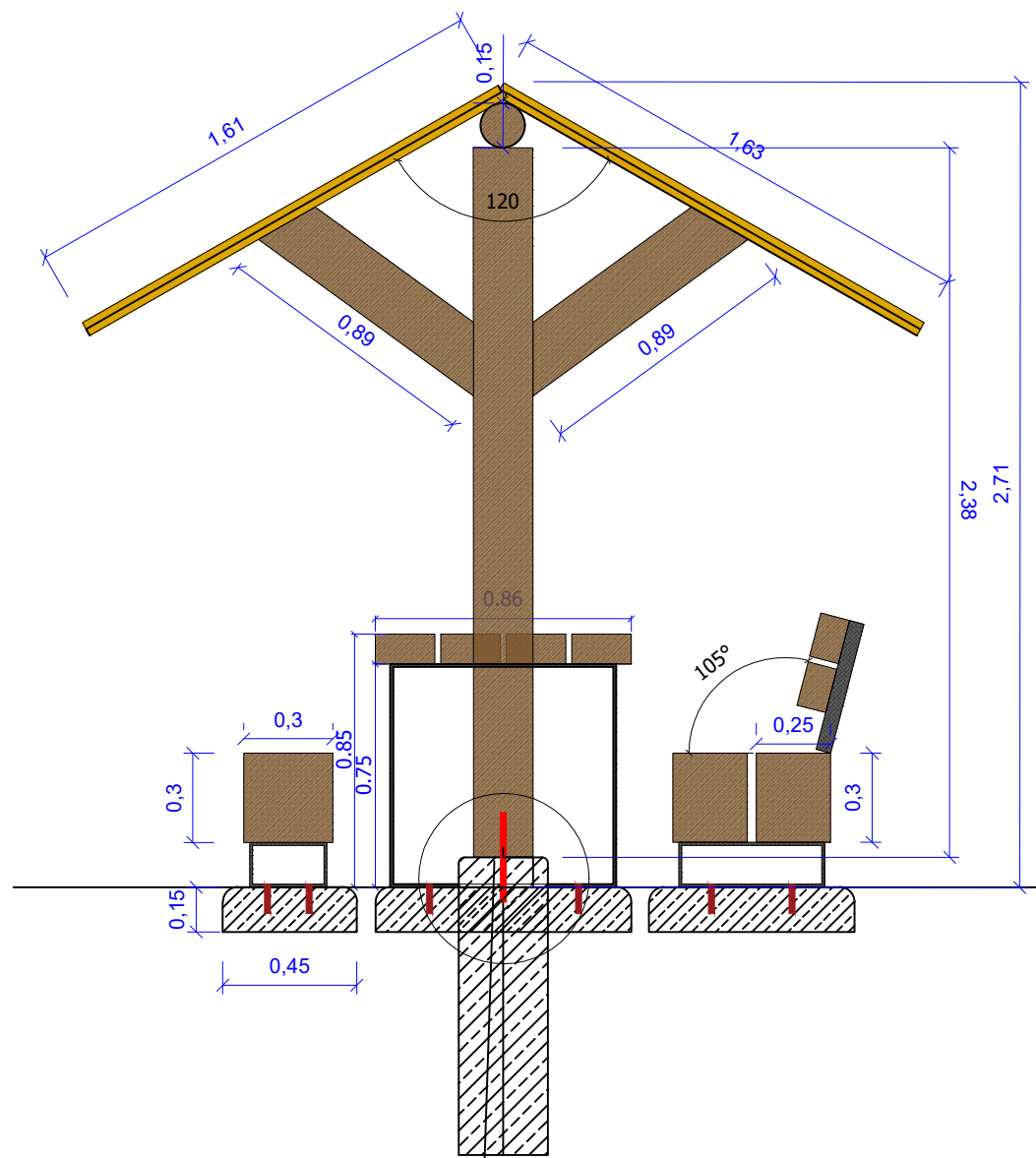


VIZUĀLS PIEMĒRS



<div> SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālr.:67755014</div>				<div>Pasūtītājs : Jūrmalas valstspilsētas administrācija Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015</div>		<div>Stadija: Paskaidrojuma raksts Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194</div>		
	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	Objekts: “Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”				
Būvproj.vad.	Ē. Geižins							
Izstrādāja	U. Krastiņa			Rasējums: Labiekārtojuma elementi - 3 (1.kārta)		Mērogs:	Lapa:	Lapas Nr:
						1:25	TS-L-1.3	

P2 - PIKNIKA KOMPLEKTS AR NOJUMI



Betona pamatnē iestrādāts metāla savienotājs

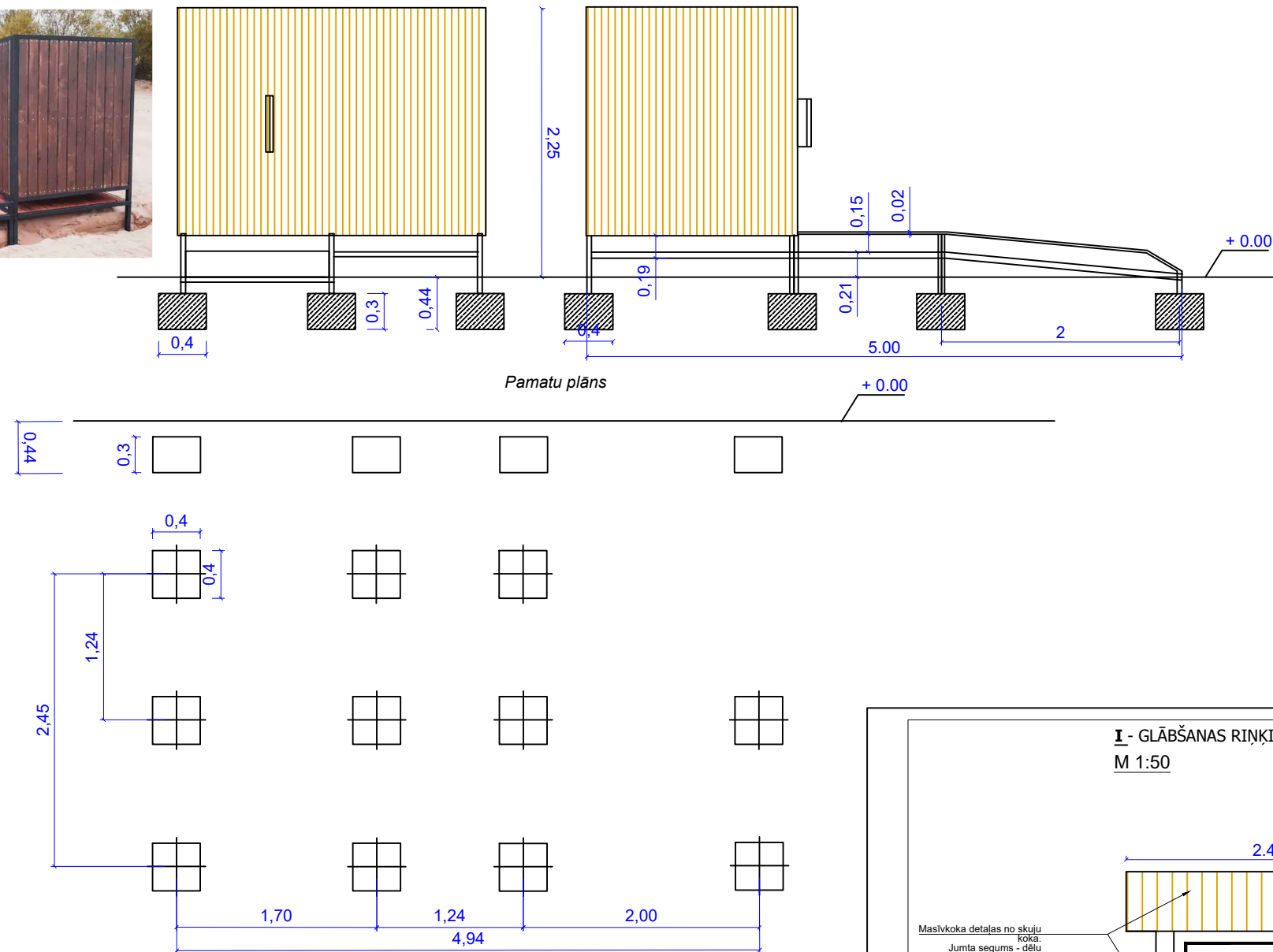
- Piezīmes:
- Atkarībā no tirgus piedāvājuma var tikt pieļautas atkāpes no projektā dotā risinājuma.
 - Labiekārtošanas projekta ietvaros nepieciešami 2 gab.
 - Visus koka elementus pirms uzstādīšanas antiseptizēt.
 - Jumta segums - dēļu klājums 2 kārtās (pamīšus).
 - Betona stabveida pamati C25/32.
 - Betona pamatos iestrādāt metāla izstrādājuma savienotāju (2 gab.).
 - Izmēri doti metros, ja nav norādīts citādāk.
- Solu un galdu garums - 2500 mm.;
- Sēdvirsmas elementu izmēri 250 mm x 300 mm un 300x300mm (platums x augstums). 2 gab - 300x300 (platumsxaugstums) un garums 850mm. Atzveltnes elementu izmēri 100 mm x 150 mm (platums x augstums). Galda elementu izmēri 200 mm x 100 mm (platums x augstums).
- Galda virsmas pārkare 600mm - nodrošinot piekļuvi cilvēkiem ar kustības traucējumiem.
- Masīvkoka detaļas no skuju koka. Lai uzlabotu koka izturību un iegūtu izteikti skaistu koka struktūras rakstu, pirmastrādes procesā katra detaļa tiek dedzināta (vācu metode) un pēc tam ogles slānis tiek iztīrīts (brašēts).
- Koka detaļas tiek slīpētas, impregnētas un eļļotas riekstu brūnā tonī.
- Metāla konstrukcijas 8 mm tērauda metāls. Metāla apstrādes veidi – karsti cinkots, pulverkrāsots (RAL7016).
- Labiekārtojuma projektā paredzēti 2 gab šādi piknika elementu komplekti.

VIZUĀLS PIEMĒRS



<div>JLD</div> <div>SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālr.:67755014</div>				Pasūtītājs : Jūrmalas valstspilsētas administrācija Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015		Stadija: Paskaidrojuma raksts Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194		
	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	Objekts: "Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana"				
Būvproj.vad.	Ē. Geižins							
Izstrādāja	U. Krastiņa			Rasējums: Labiekārtojuma elementi - 4 (1.kārta)		Mērogs: 1:25	Lapa: TS-L-1.4	Lapas Nr:

M 1:50



Nesošā konstrukcija -Auksti velmēta tērauda profilcaurule 40x40x2 mm un 20x40x2 mm, šķērstbalsti 20x40x2 mm. Tērauds S235;
Sienas rāmis – Auksti velmēta tērauda profilcaurule 40x40x2 mm un 20x40x2 mm, šķērstbalsti 20x40x2 mm. Tērauds S235;
Sienas apšuvums – Koka dēļi 40x90x1920 mm;
Sola sēde – koka dēļi 40x90x1730 mm; Konsoles tipa ar stiprinājumu piegērbtuves nesošās konstrukcijas;
Grīda – Pandusa dēļi 40x90x1195 mm, priekšas platformas dēļu klājs 40x90x1155 mm, ģērbtuve 40x90x1655 mm;
Skrūvju savienojumi – Visi stiprinājumi (skrūves, paplāksnes, uzgriežņi) izgatavoti no nerūsējošā tērauda (304).

Konstrukcijas karsti cinkotas (atbilstoši karstās cinkošanas standarta LVS EN ISO 1461:2009 prasībām) cinka biezums 40 mikroni), gruntēts (grunts biezums 60 mikroni), pulverkrāsots (krāsas biezums 60 mikroni);
Pulverkrāsošana atbilstoši EN 13438 standarta prasībām. Tonis RAL7016.

Dekoratīvā koksnes aizsardzības lazūra SIKKENS Cetol Pro - redzama koksnes tekstūra. Tonis - saskaņots ar pārējiem labiekārtojuma elementiem;
Grīdas dēļi dziļi impregnēti.

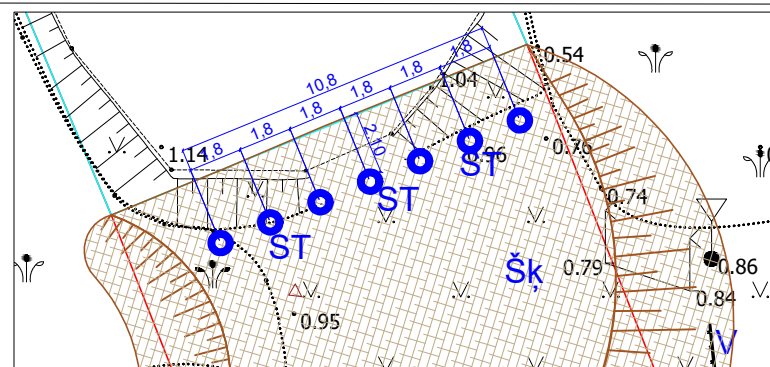
Montējas uz iepriekš sagatavotiem pamatiem zaļajā zonā. Stiprinās ar komplektā iekļautiem kronšteinu.

Labiekārtojuma projektā paredzēta 1gab pārgērbšanās kabīne ar pandusu un solu.

M 1:25

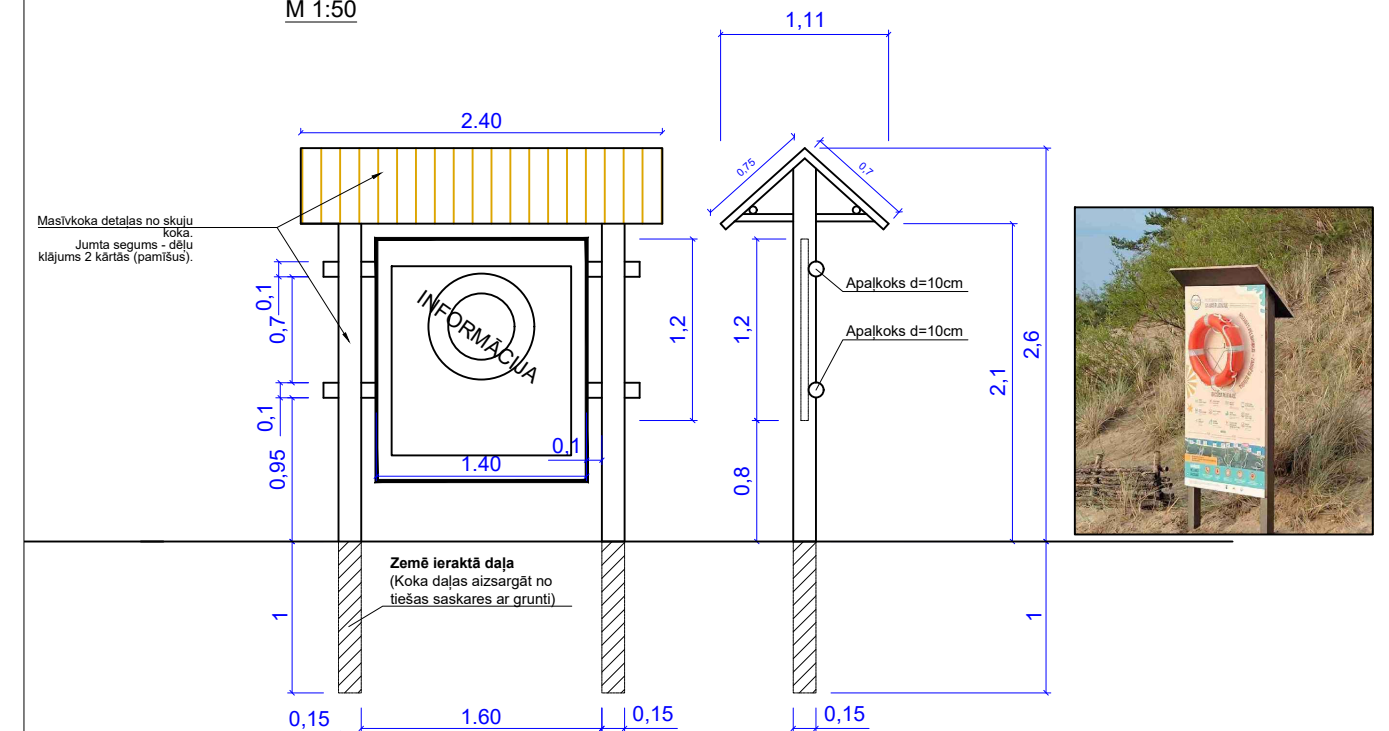


Stabiņa veids: lokans bez pamatnes
Stabiņa krāsa: melna
Stabiņa montāžas veids: betonējams
Stabiņa atstarojošo joslu skaits: 1 josla
Stabiņa augstums: 1000mm, diametrs 100mm
Projektā paredzēti 7gab šādi stabi

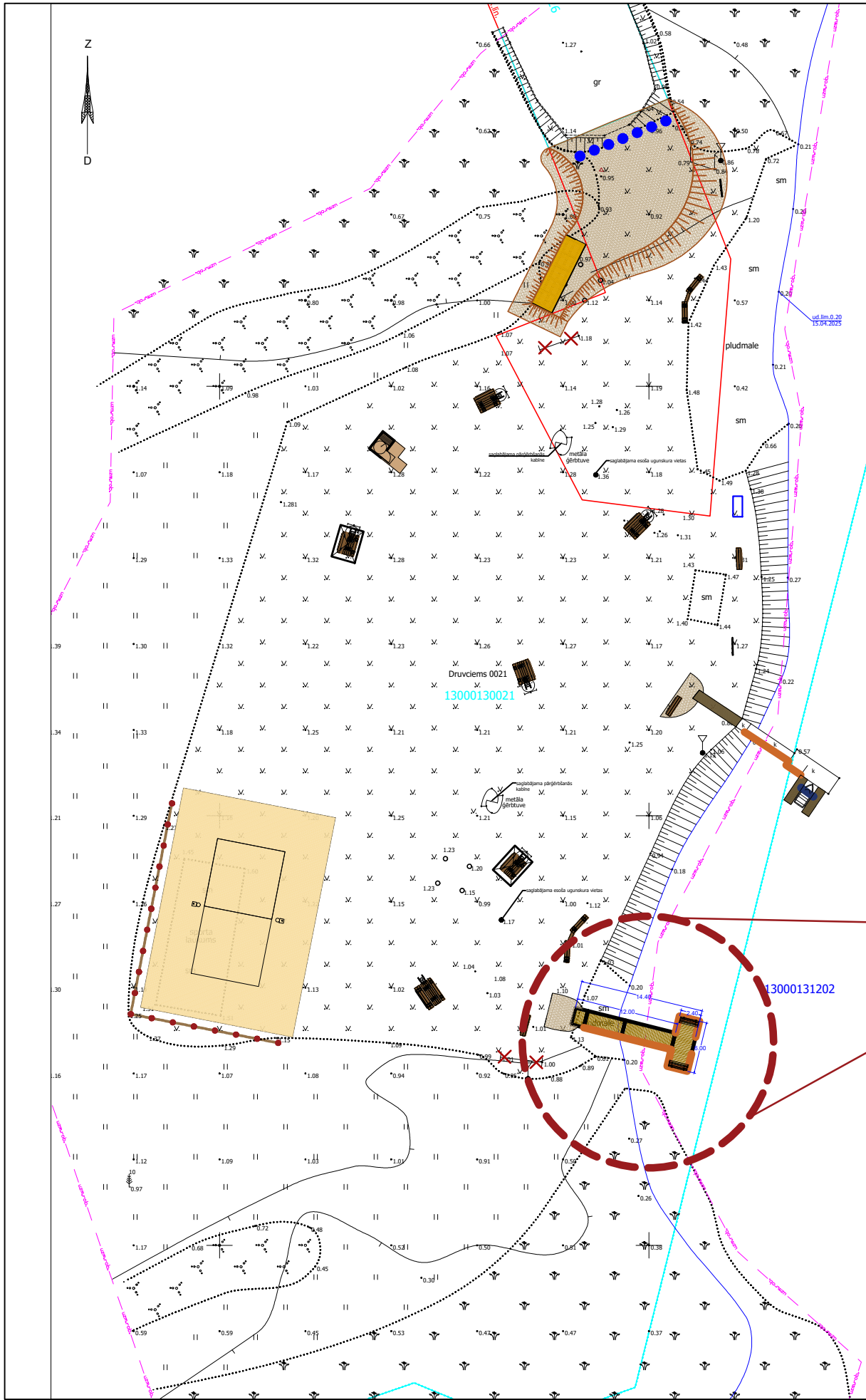


1. Pirms zemes darbiem veikt kontrolmērījumus dabā.
2. Visas atsaucis uz iekārtu, materiālu un izstrādātāju izgatavotāju firmām, kuras norādītas projektā, liecina tikai par šo izstrādājumu kvalitātes līmeni. Norādīto iekārtu un materiālu nomaīna iespējama ar citām tehniski analogām vai labākām iekārtām un materiāliem.
3. Papildus izmēri precizējami pie projekta autora.
4. Rasējumu skatīt kopā ar pārējo projekta dokumentāciju.

M 1:50

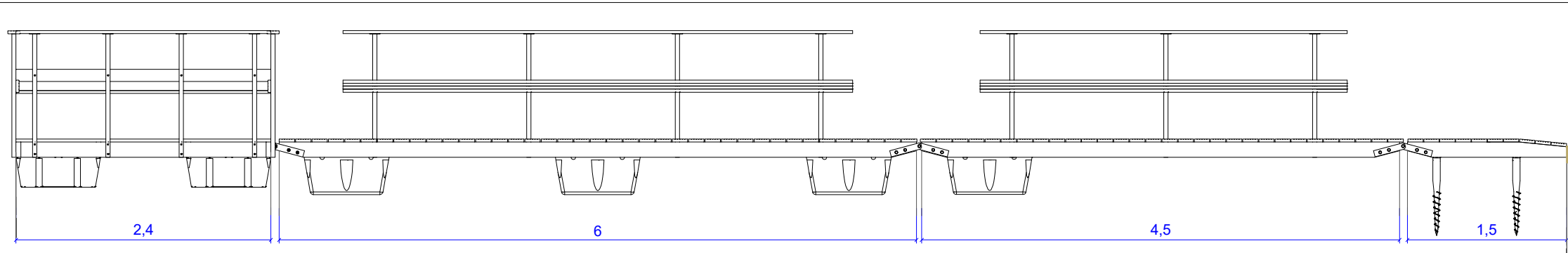


 <p>SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālr.:67755014</p>				Pasūtītājs : Jūrmalas valstspilsētas administrācija Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015		Stadija: Paskaidrojuma raksts Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194	
	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	Objekts: “Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”			
Būvproj.vad.	Ē. Geizins						
Izstrādāja	U. Krastiņa			Rasējums: Labiekārtojuma elementi - 5 (1.kārta)		Mērogs: 1:50	Lapas: TS-L-1.5



M 1:50

L - Pontons ar pieturēšanās margām un soliēm



+1.10
+1.10

segums nebirstošs - blietēts grants/šķembu maisījums (skat. TS-L-2)

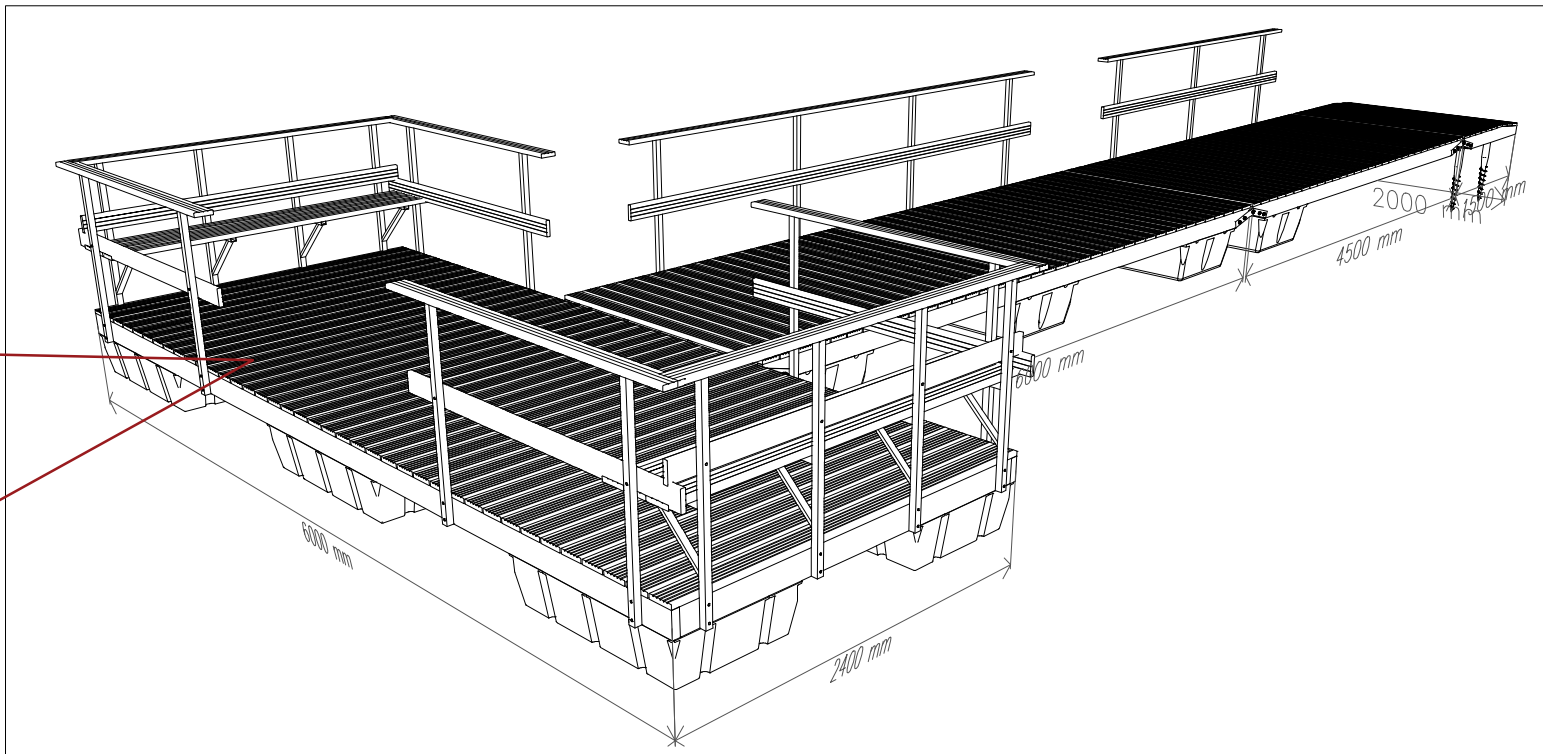
MATERIĀLI:

- Visas metāla daļas/elementi - karsti cinkoti.
- Pludi - rūpnieciski ražoti, pildīti pludi no EPS ultravioleto starojumu noturīgs (nenogremdējami)
- Kokmateriāls - Klājs izbūvēts no skujkoka AB ar Linax tehnoloģijas apstrādi, labākai koksnes noturībai pret vides ietekmi. Impregnēts 4! klasē zem spiediena.
- Klāja dēļi - Linax terases dēļi 145x28 vai analogs.Toni pieskaņot labiekārtojuma elementiem.
- Margas/soliņš: stabiņi ar karstās cinkošanas apstrādi un koksni impregnētu zem spiediena.

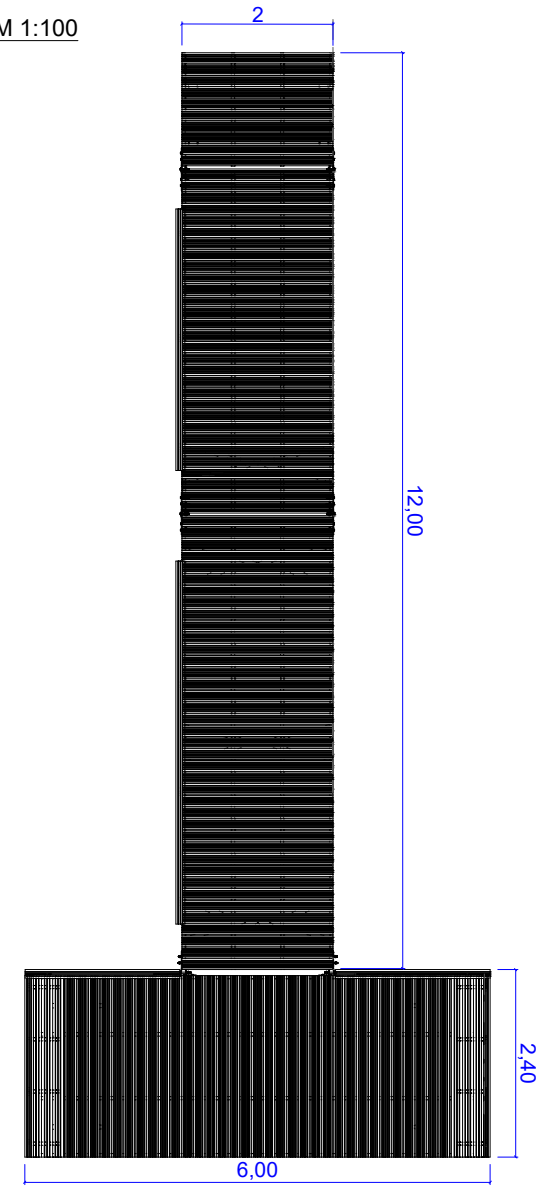
PIEZĪMES:

1. Pirms zemes darbiem veikt kontrolmērījumus dabā.
2. Visas atsaucē uz iekārtu, materiālu un izstrādātāju izgatavotāju firmām, kuras norādītas projektā, liecina tikai par šo izstrādājumu kvalitātes līmeni. Norādīto iekārtu un materiālu nomaiņa iespējama ar citām tehniski analogām vai labākām iekārtām un materiāliem.
3. Papildus izmēri precizējami pie projekta autora.

PONTONA VIZUALIZĀCIJA



M 1:100



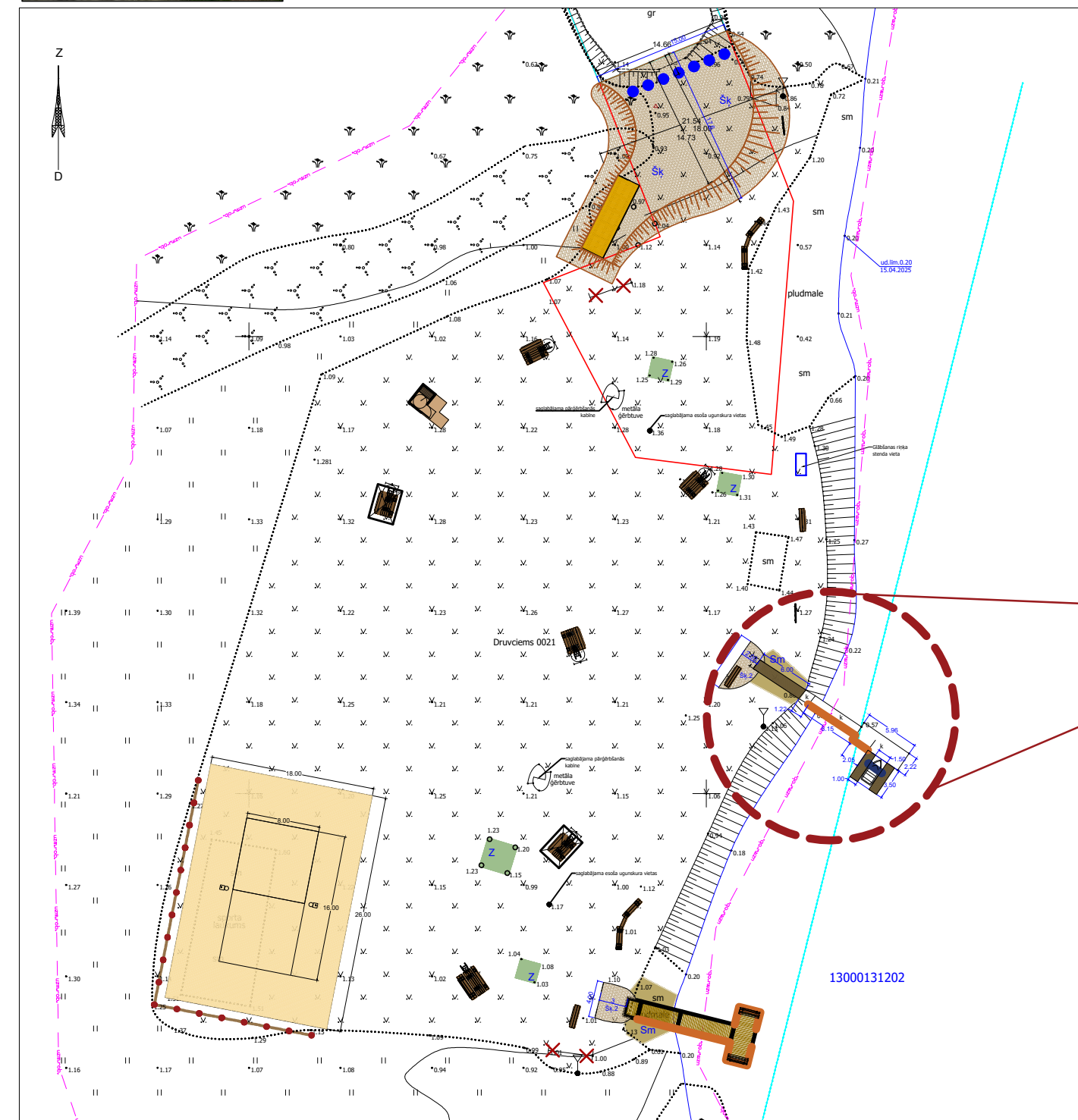
<div> SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālr.:67755014</div>				Pasūtītājs : Jūrmalas valstspilsētas administrācija Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015		Stadija: Paskaidrojuma raksts Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194		
	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	Objekts: "Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana"				
Būvproj.vad.	Ē. Geižins							
Izstrādāja	U. Krastiņa			Rasējums: Labiekārtojuma elementi - 6 (1.kārta)		Mērogs: 1:100	Lapa: TS-L-1.6	Lapas Nr:

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 277: 1039-1043.

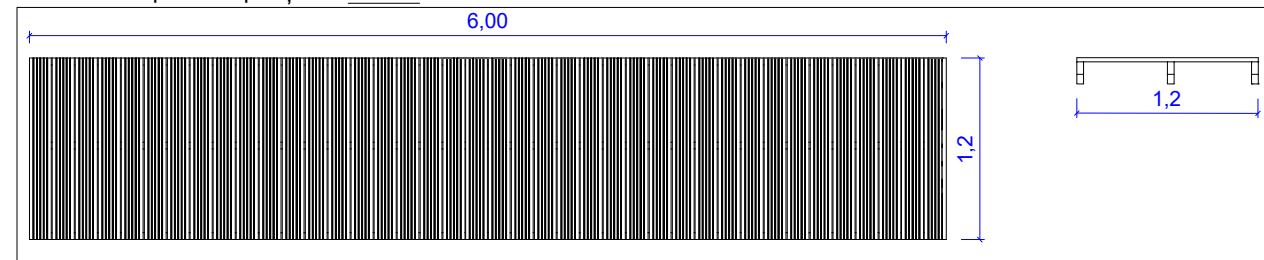
Laivu piestātnes pontons 100x350cm
Metāla karkass gruntēts krāsots no kvadrātcaurules 40 x 25 x 2mm . Terases zem spiediena impregnētie dēļi 28 x 120 x 3000 mm brūnā krāsā , cauruļpontons 40 cm diametrā no dubultsienu PP caurules ar aizmetinātiem galiem melnā krāsā

- Visas metāla daļas/elementi - karsti cinkoti.
- Taka pie pontona: Klājs izbūvēts no skujkoka AB ar Linax tehnoloģijas apstrādi, labāka koksnes noturība pret vides ietekmi uz karsti cinkotiem skrūvējiem 1000mm gari.
- Margas/soliņš: stabiņi ar karstās cinkošanas apstrādi un koksni impregnētu zem spiediena. Toni pieskaņot labiekārtojuma elementiem.
- Papildus izmēri precizējami pie projekta autora.

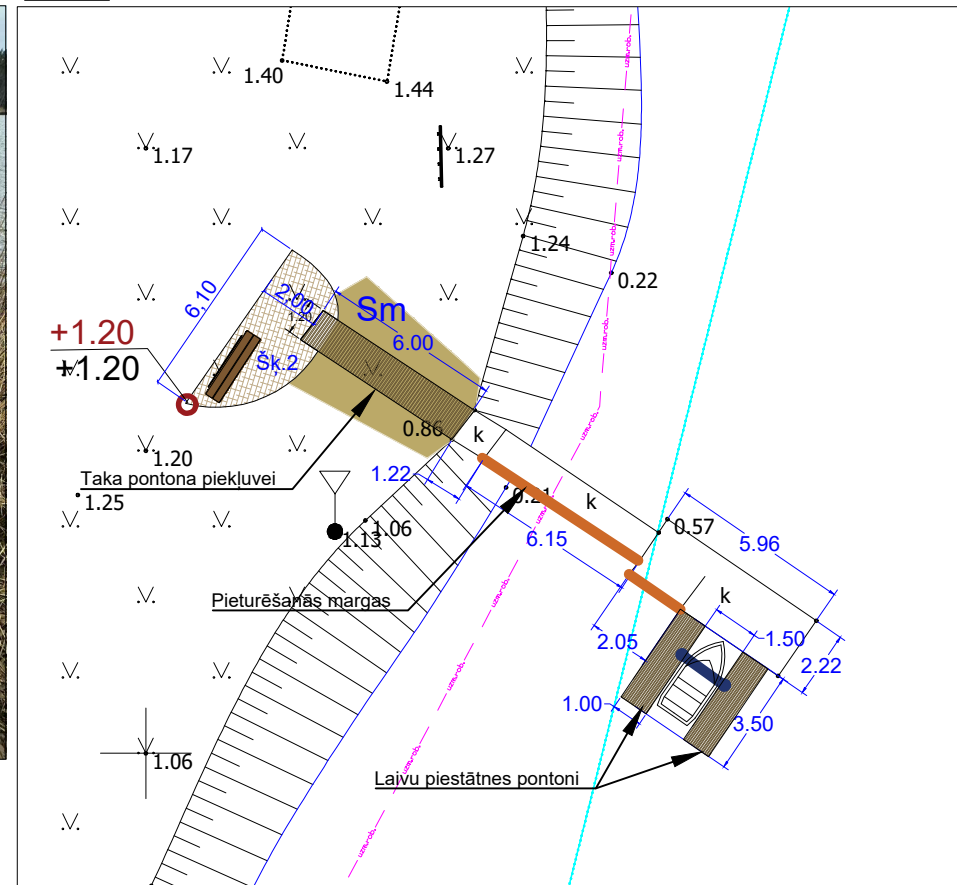
nodrošināt seguma
augstumu līdz ar uzejas
dēļa malu, lai atvieglotu
pieeju cilvēkiem ar kustības
traucējumiem.
Nepieciešamības gadījumā
norakt vai piebērt augsni
pie pontona uzzejas takas.



Taka ērtākai pontona piekļuvei M 1:50



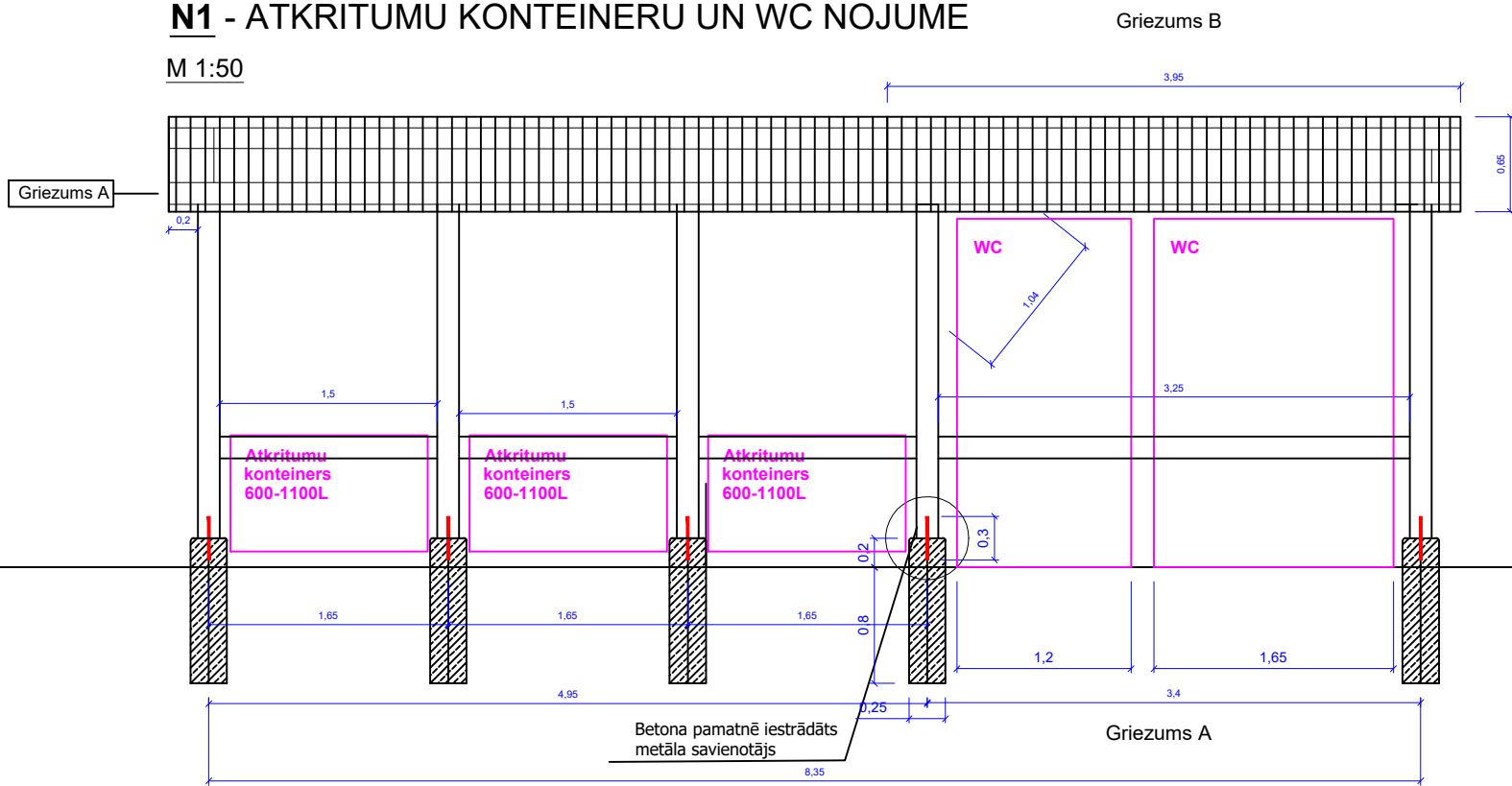
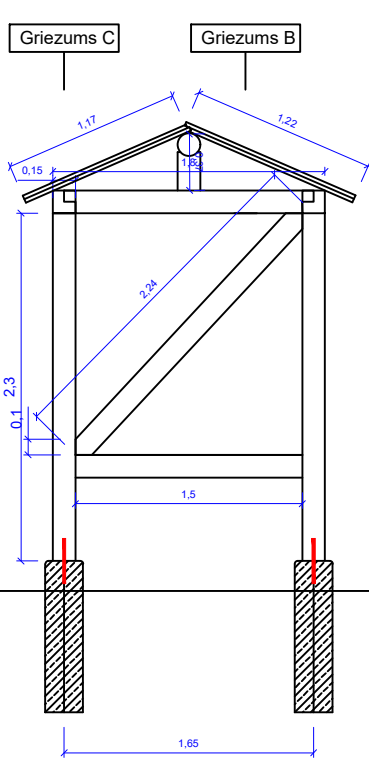
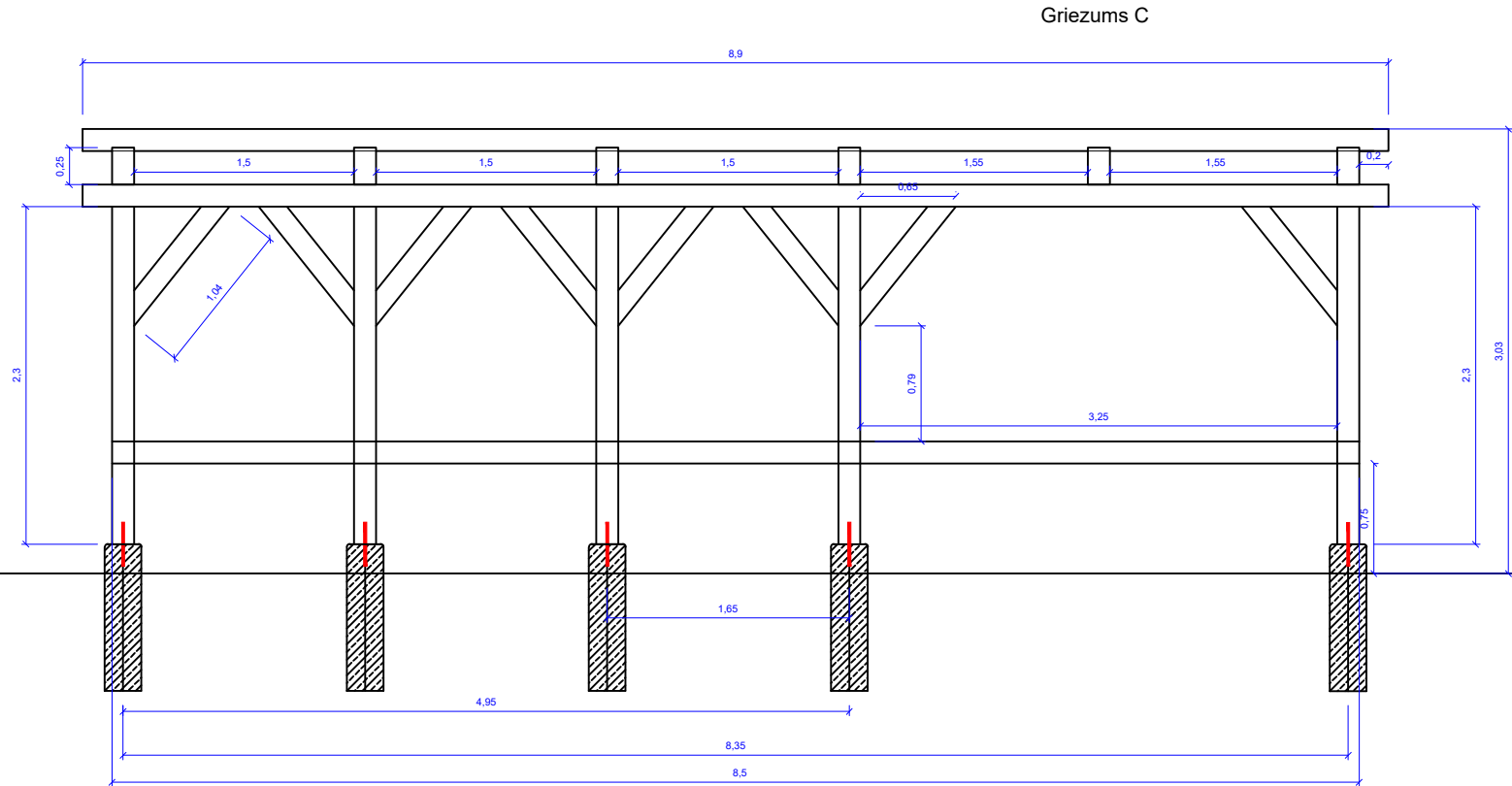
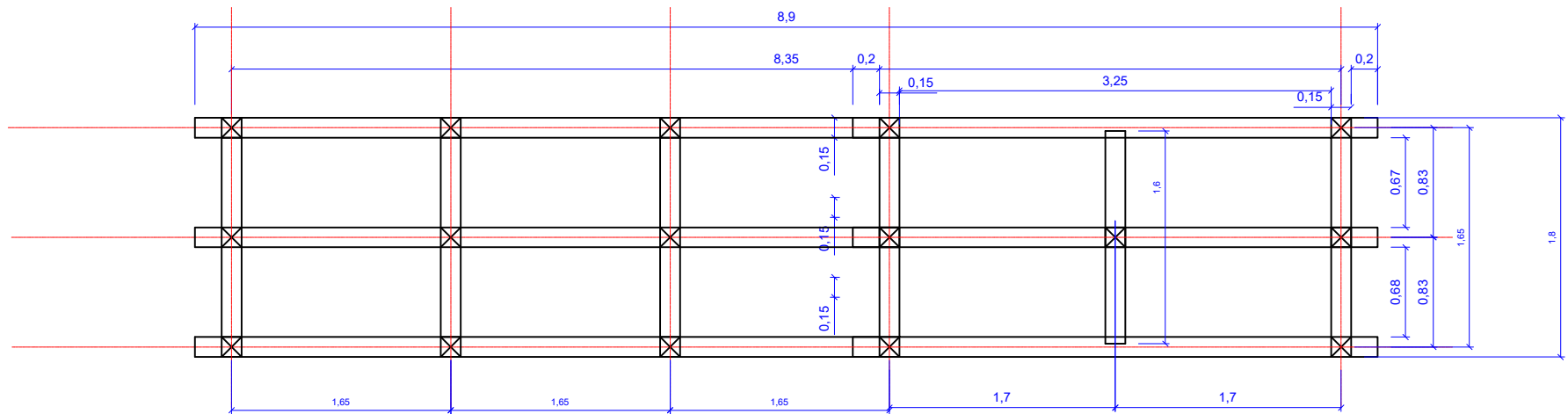
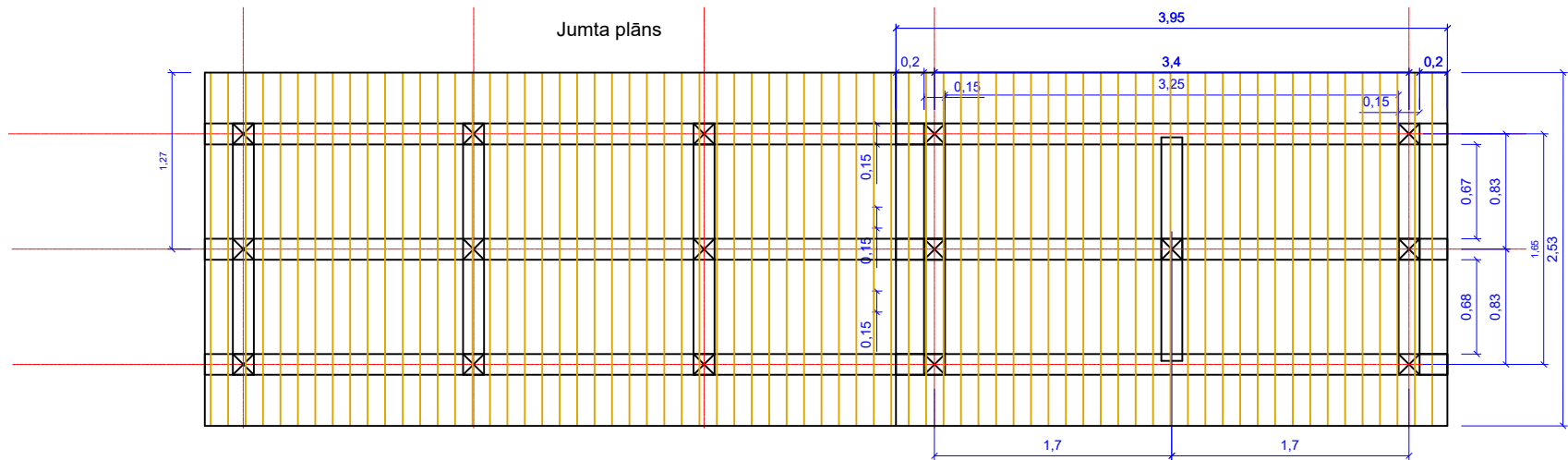
M 1:250



<div><p>SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālr.:67755014</p></div>				<div>Pasūtītājs : Jūrmalas valstspilsētas administrācija Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015</div>		<div>Stadija: Paskaidrojuma raksts</div> <div>Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194</div>		
	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	<div>Objekts: “Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”</div> <div>Rasējums: Labiekārtojuma elementi - 7 (1.kārta)</div>				
Būvproj.vad.	Ē. Geizins							
Izstrādāja	U. Krastiņa							
						Mērogs:	Lapa:	Lapas Nr:
						1:250	TS-L-1.7	

N1 - ATKRITUMU KONTEINERU UN WC NOJUME

M 1:50



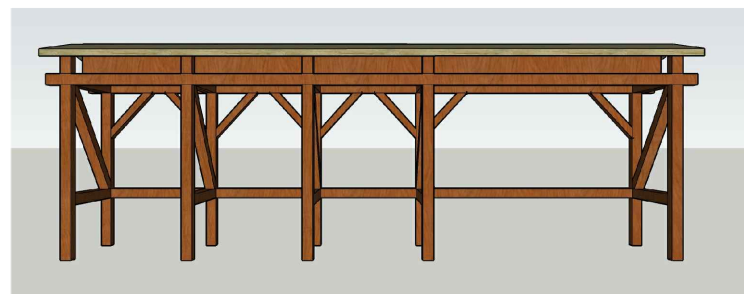
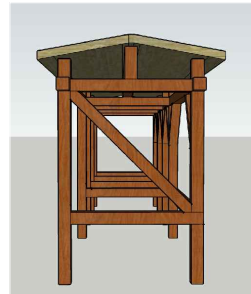
KOKA KONSTRUKCIJU SPECIFIKĀCIJA WC UN SADZĪVES ATKRITUMU KONTEINERA NOJUMEI

Nr.	Nosaukums	Vienības garums (m)	Skaitis (gab.)	Kopējais garums (m)	Tilpums uz metru (m³ / m)	Kopējais tilpums (m³)
1	Koka brusas balstiem 150x150mm	2.30	10	23.00	0.023	0.529
2	Koka brusas sija 150x150mm	8.90	2	17.80	0.023	0.409
3	Koka brusas sija 150x150mm	3.25	1	3.25	0.023	0.075
4	Koka brusas sija 150x150mm	1.50	3	4.50	0.023	0.104
5	Koka brusas sija 150x150mm	1.50	5	7.50	0.023	0.172
6	Koka brusas atsaite 150x150mm	2.45	5	12.25	0.023	0.282
7	Koka brusas atsaite 150x150mm	1.05	8	8.40	0.023	0.193
8	Koka brusas sija 150x150mm	0.25	6	1.50	0.023	0.034
9	Koka brusas sija 150x150mm	1.80	6	10.80	0.023	0.248
10	Apalkoka D=150mm sija	8.90	1	8.90	0.018	0.160
11	Dēji jumta segumam 1220x100x30mm	1.22	360	439.20	0.003	1.318
					KOPĀ:	3.524

Piezīmes:

- Atkarībā no tirgus piedāvājuma var tikt pielauts atkāpes no projektā dotā risinājuma.
- Labiekārtošanas projekta ietvaros nepieciešami 1 gab.
- Visus koka elementus pirms uzstādīšanas antiseptizēt.
- Jumta segums - dēļu klājums 2 kārtās (pamīšus).
- Betona stabveida pamati C25/32.
- Betona pamatos iestrādāt metāla izstrādājuma savienotāju (10 gab.) .
- Izmēri doti metros, ja nav norādīts savādāk.
- Toni saskaņot ar pārējiem labiekārtojuma elementiem.

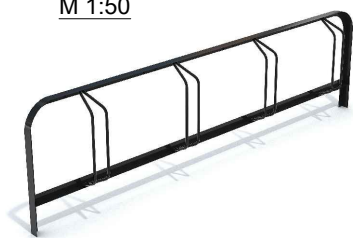
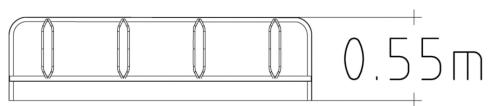
VIZUĀLS PIEMĒRS



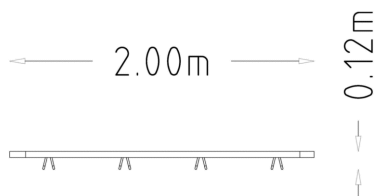
<div><div>SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālr.:67755014</div></div>				<div>Pasūtītājs : Jūrmalas valstspilsētas administrācija Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015</div>			<div>Stadija: Paskaidrojuma raksts Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194</div>		
	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	Objekts: “Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”					
Būvproj.vad.	Ē. Geižins								
Izstrādāja	U. Krastiņa			Rasējums: Labiekārtojuma elementi - 9 (2.kārta)			Mērogs:	Lapa:	Lapas Nr:
							1:50	TS-L-1.9	

V - VELO STATĪVS *Auriga*

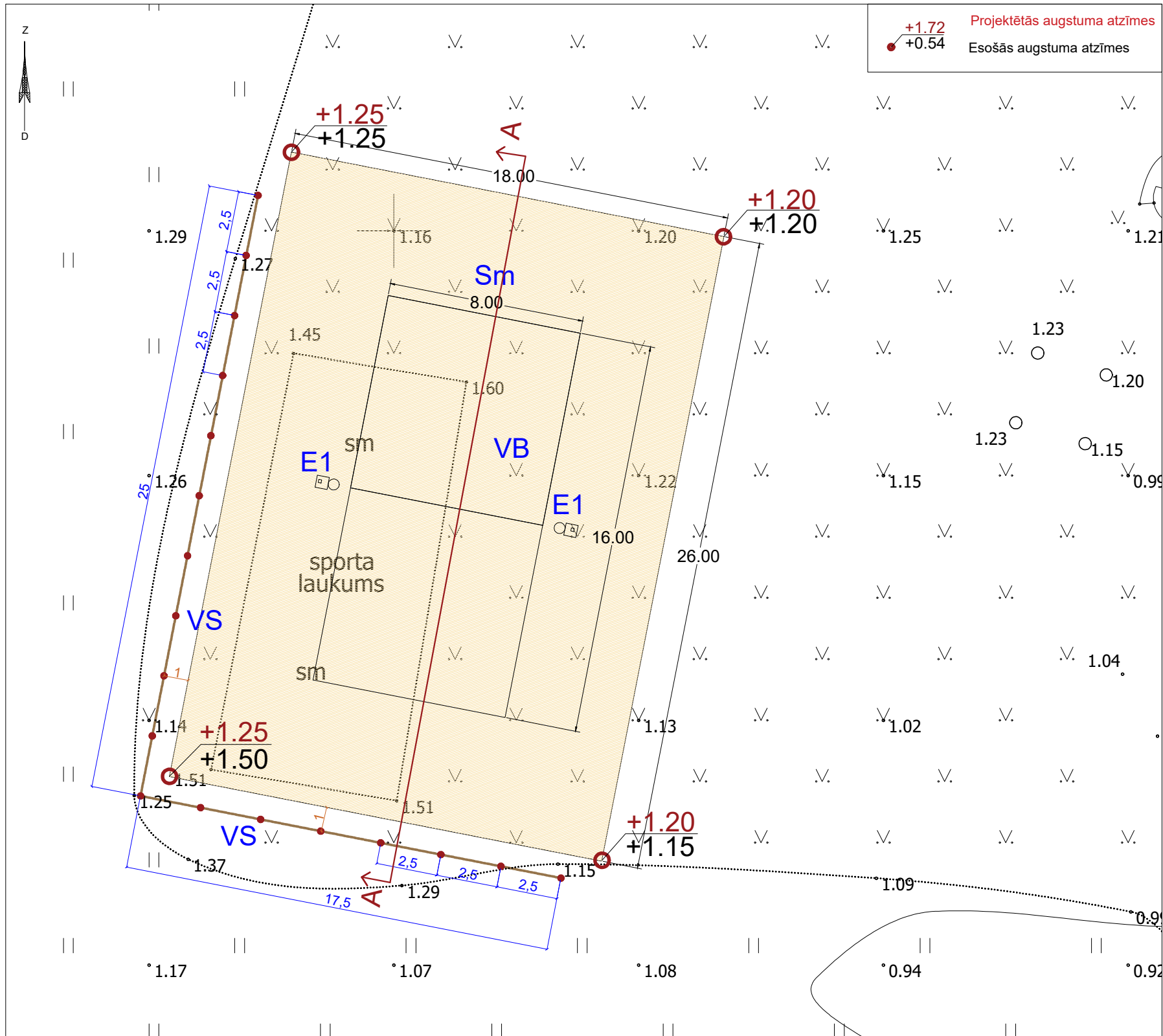
M 1:50



Labiekārtojuma projektā paredzēti 2 gab šādi velo statīvi.



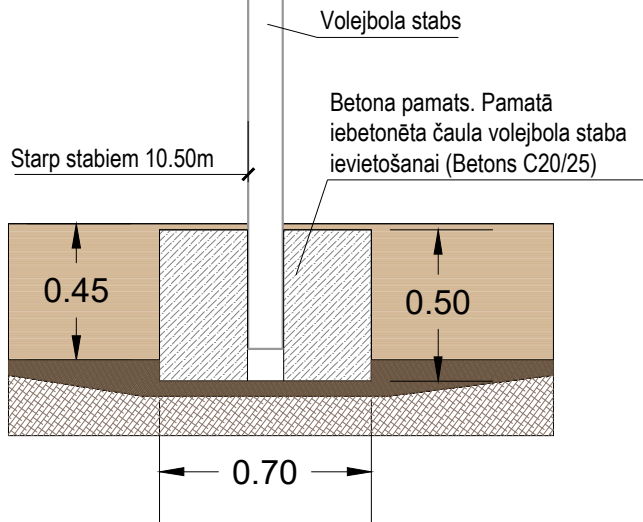
<div></div> <div>SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālr.:67755014</div>				<div>Pasūtītājs :</div> <div>Jūrmalas valstspilsētas adminstrācija</div> <div>Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015</div>		<div>Stadija: Paskaidrojuma raksts</div> <div>Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194</div>		
	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	Objekts: “Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”				
Būvproj.vad.	Ē. Geižins							
Izstrādāja	U. Krastiņa			Rasējums: Labiekārtojuma elementi - 10 (2.kārta)		Mērogs:	Lapa:	Lapas Nr:
						1:25	TS-L-1.10	



Projektētās augstuma atzīmes
Esošās augstuma atzīmes

Segumu specifikācijas tabula				
Nosaukums, griezum	Apzīmējums	Specifikācija	Platība (m2)	Piezīmes
Volejbola laukums				
Skalota smiltis segums h=30-60cm	Sm	Skalota smiltis (frakcija 0/2mm)	468	Volejbola laukums Skalota smiltis (fr.0/2mm); Ģeotekstils; Grants 50mm; Esošā grunts
Rantzows Alumīnija volejbola statīvi 120 x 100 mm.	E1	Izmērs: 120 x 100 mm Ārējais tīkla spriegošanas mehānisms (Art. SG 855-100).	1kpl	SIA "RANTZOWS SPORT" Zāļu iela 6, Rīga, T.67804090, info@rantzows.lv, www.precessportam.lv
Pludmales volejbola sacensību tīkls Huck 8500 mm		Pludmales volejbola sacensību tīkls HUCK 8,5x1 m. Izgatavots no augstas izturības 3 mm bezmezglu līnuma polipropilēna auklas (PP), 4 punktu spriegošanu un 4 atsaites ar ātras atbrīvošanas stiprinājumiem. Kevlars trosē 10,70 m. Art. H512-06-F3	1 kpl	

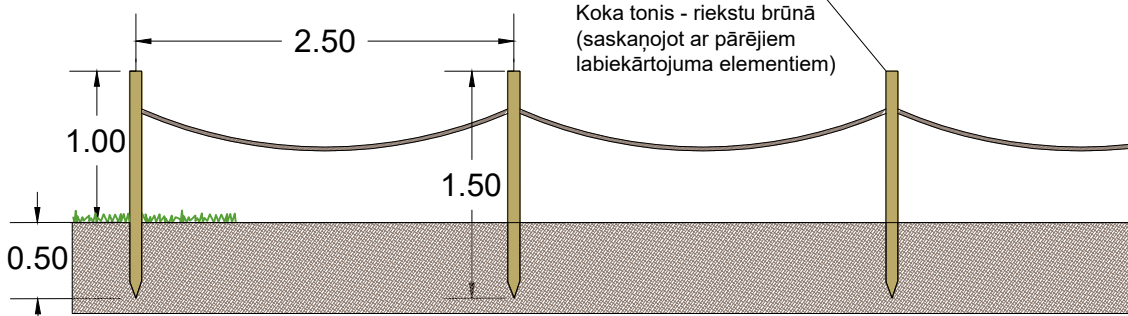
E1 - Volejbola staba betonēšanas shēma
M 1:25



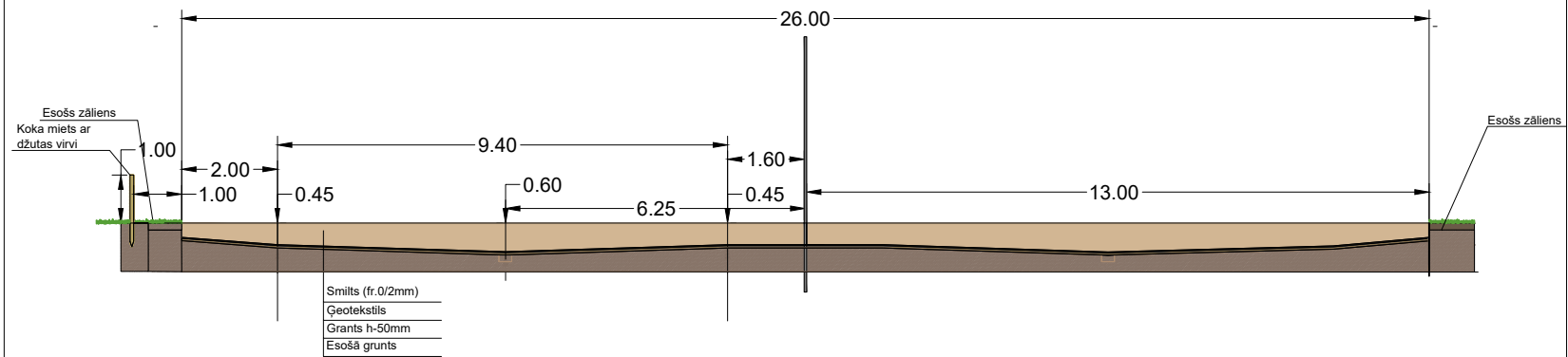
PIEZĪMES:

- Izmēri doti metros.
- Augstumi doti Latvijas augstumu sistēmā.
- Pirms zemes darbiem veikt kontrolmērījumus dabā.
- Projekta līnijas augstumi precizējami būvniecības laikā.

VS - Norobežojošā sēta gar volejbola laukumu
M 1:50

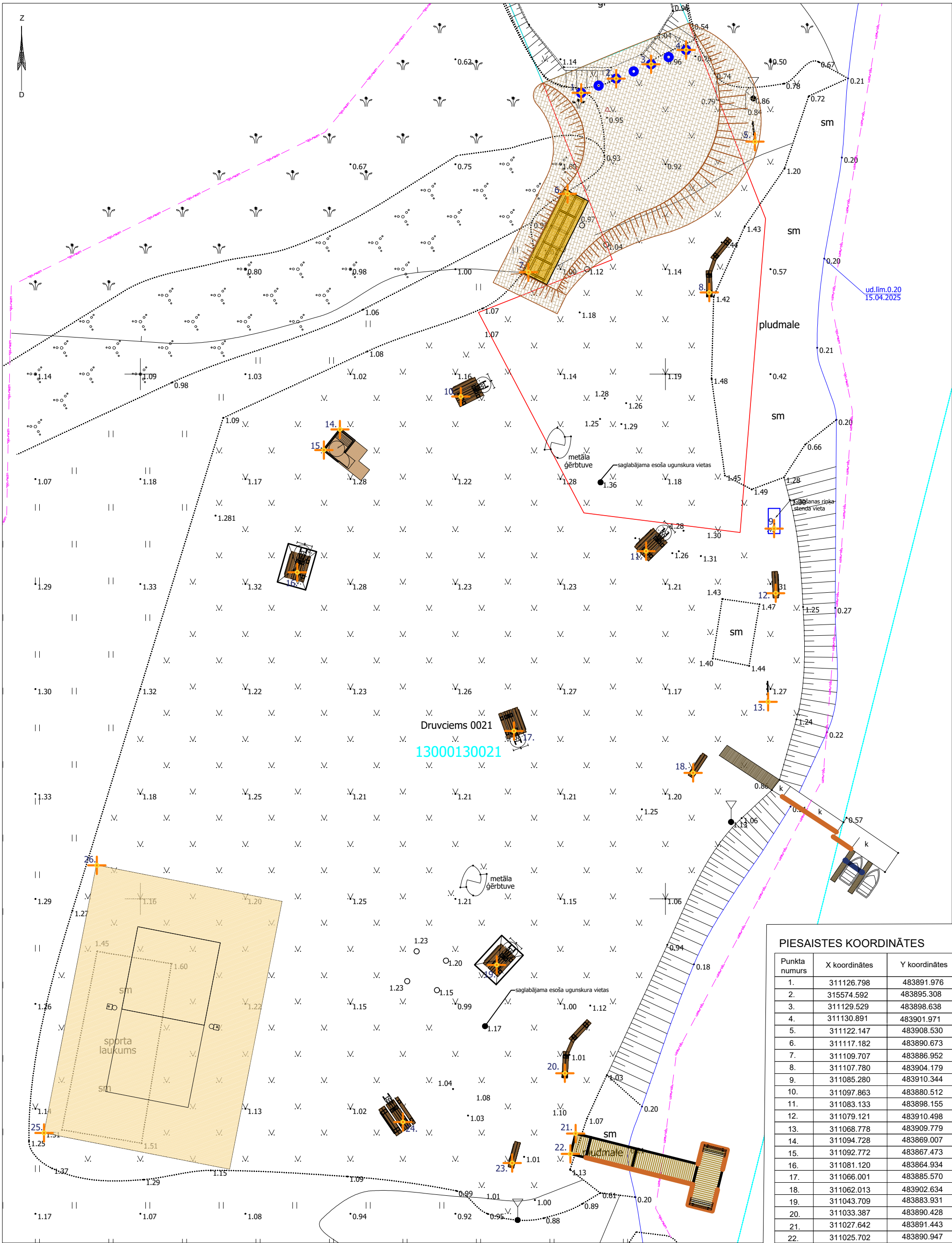


M 1:150
GRIEZUMS A-A



<div><div>SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālr.:67755014</div></div>				<div>Pasūtītājs : Jūrmalas valstspilsētas administrācija Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015</div>		<div>Stadija: Paskaidrojuma raksts</div> <div>Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194</div>		
	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	<div>Objekts: "Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana"</div>				
Būvproj.vad.	Ē. Geižins							
Izstrādāja	U. Krastiņa			<div>Rasējums: Volejbola laukums (2.kārta)</div>		Mērogs:	Lapa:	Lapas Nr:
						1:200	TS-L-1.11	

<div>JLD</div> <div>SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālr.:67755014</div>				<div>Pasūtītājs : Jūrmalas valstspilsētas administrācija Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015</div>		<div>Stadija: Paskaidrojuma raksts</div> <div>Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194</div>		
	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	<div>Objekts: “Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”</div>				
Būvproj.vad.	Ē. Geižins							
Izstrādāja	U. Krastiņa			<div>Rasējums: Seguma plāns/verikālais plāns</div>		<div>Mērogs: 1:500</div>	<div>Lapa: TS-L-2</div>	<div>Lapas Nr:</div>



“Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”

paskaidrojuma raksta izstrāde

Ezeru iela, Jūrmala
Kad.apz.13000130021

DOP daļa

Skaidrojošs apraksts

Objekta atrašanās vieta: Ezeru ielas peldvieta, Jūrmala

Objekta raksturs: Labiekārtojums ir veidojams, ņemot par pamatu esošo zonējumu un labiekārtojuma elementu izvietojumu, paredzot jaunus elementus, uzlabojot ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšanu.

Piekļūšana objektam: Piebraukšana no Slokas ielas virzoties pa Ezeru ielu uz Lielupes pusi.

Būvdarbu organizācijas projektā doti galvenie būvdarbu organizācijas principi un noteikta būvdarbu tehnoloģiskā secība.

Līdz celtniecības darbu sākumam veikt pilnīgi visus organizatoriskos pasākumus un sagatavošanas darbus būvniecības procesu uzsākšanai, kā arī būvniecības darbu laikā veikt ar būvdarbu organizāciju saistītās prasības, kas noteiktas normatīvos aktos:

MK noteikumi Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”;

LBN 202-18 „Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana”;

MK noteikumi Nr. 660 (02.10.2007) „Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība”;

MK noteikumi Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” (spēkā no 01.09.2016.);

MK noteikumi Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” (25.02.2003);

Darba aizsardzības pasākumi veicami atbilstoši šī būvlaukuma darba aizsardzības un ugunsdrošības plānam. Ja šajā darba aizsardzības un ugunsdrošības plānā, kādā jomā nav noteiktas konkrētas prasības, tad būvuzņēmējs darbus organizē/koordinē, ievērojot LR „Darba aizsardzības likumu” un tā papildinājumus;

Visiem materiāliem jāatbilst Latvijas Republikā noteiktajām ugunsdrošības un sanitārajām normām, kā arī jābūt sertificētiem Latvijas Republikas likumdošanas noteiktajā kārtībā.

Darbu kvalitātes kontrole jāveic atbilstoši LR Vispārējo būvnoteikumu prasībām, kā arī firmu - konstrukciju un materiālu izgatavotāju - prasībām.

Ja tiek slēgts darbu izpildes līgums ar sertificētu būvfirmu pirms darbu uzsākšanas darbu veicējs izstrādā darbu veikšanas projektu saskaņā ar viņa rīcībā esošajiem darbaspēka resursiem un tehnoloģisko aprīkojumu. Saskaņā ar Ēku būvnoteikumiem nr.529 celtniecības darbu veikšanas projektā detalizēti izstrādāt celtniecības darbu veikšanas metodes, norādot mehānismu darbu shēmas, darbietilpību, brigāžu sastāvu, nepieciešamos piederumus un inventāru, darba vietas organizāciju, būvdarbu veikšanas secību pa iecirkņiem, tvērieniem, drošības tehnikas noteikumus u.t.t.

Objektā ar rīkojumu jābūt noformētam atbildīgam speciālistam par darba drošības noteikumu stingru ievērošanu veicot būvdarbus.

Būvuzņēmējs būvlaukumā nodrošina ar darbu izpildi saistīto materiālo vērtību apsardzi (ierīko teritorijas videonovērošanu).

Plānotais darbu izpildes ilgums: Paredzēts darbus veikt 2 (divus) mēnešus.

Dalījums kārtā:

1. kārta

- Esošo piknika vietu demontāža, jaunu izveide 6 gab.
- Esošo solu demontāža, jaunu uzstādīšana 5 gab.
- Glābšanas riņķa stends uzstādīšana
- Pārgēršanās kabīne ar vides pieejamību uzstādīšana
- Esošā pontona papildināšanas ar laivu piestātņi, pieturēšanās margām, uzejas taku

“Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”

paskaidrojuma raksta izstrāde

Ezeru iela, Jūrmala
Kad.apz.13000130021

DOP daļa

- Jauna pontona izveidošana
- Esošo norobežojošo stabu nomaiņa pret jauniem
- Seguma atjaunošana pie norobežojošiem stabiem
- Seguma atjaunošana vietās pie uzejām uz pontona
- Seguma atjaunošana demontēto pikniku vietās
- Iebrauktuves daļā informācijas stenda plāksnes nomaiņa pret jaunu

2. Kārta

- Volejbola laukuma atjaunošana, norobežojošo sētu izveide
- Nojumes izveidošana atkritumu urnām
- Esošo velo statīvu demontāža, jaunu uzstādīšana 2 gab.
- Seguma papildināšana pludmales zonā

1.kārtas sagatavošanās darbi:

- Veic projektā paredzētās 1.kārtas laukuma ierīkošanu un norobežošanu ar būvžogu.
- Novieto būvgružu konteineru.
- Veic banera tipa būvplakāta izvietošanu uz nožogojuma.

1.kārtas veicamo darbu secība:

- Demontēt esošos stabus pie iebrauktuves.
- Esošo piknika vietu (6gab.) demontāža, utilizēšana. Pēc demontāžas veikt seguma atjaunošanu pikniku vietu iedobēs, iesēt zālienu.
- Esošo solu (5gab.) demontāža, utilizēšana.
- Veic teritorijas uzmērīšanu un nospraušanu.
- Seguma – smilts atjaunošana pludmales zonā, zem jaunā un pie esošā pontona. Tālāk paredzēt makšķernieka pontona piegādi un uzstādīšanu tai skaitā solu un pieturēšanās margu uzstādīšana.
- Esošam pontonam uzstāda laivu piestātņi, pieturēšanās margas, kā arī uzejas taku.
- Uzstāda pārgērbšanās kabīni un glābšanas riņķa stendu
- Piegādā un uzstāda solus (5gab.) un piknika vietas (6gab.). Divas piknika vietas paredzētas ar nojumi. Ja montāžas brīdī sanāk skart zālienu, paredzēt to piesēšanu.
- Ar mazgabarīta tehniku vai rokām izveido blietētu grants – šķembu segumu pie pontona uzejām (līdz ar uzejas dēļa malu). Paredzēt kārtīgu seguma pieblietēšanu.
- Izveido segumu pie iebrauktuves, ņemot vērā projektētās augstuma atzīmes. Paralēli veic norobežojošo stabu montāžu.
- Iebrauktuves daļā nomaina un atjauno informācijas plāksni, iekļaujot aktuālo informāciju un teritorijas lietošanas noteikumus.

Visus materiālus piegādā un uzstāda izmantojot mazgabarīta tehnikas palīdzību, saudzīgi pārvietojoties pa esošo zālienu.

Kategoriski aizliegts grunts izlīdzināšanu veikt mikrolieguma tiešā tuvumā, kā arī vietās kurās tas var ietekmēt mitruma režīmu.

- Veic būvlaukuma demobilizāciju.

“Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”

paskaidrojuma raksta izstrāde

Ezeru iela, Jūrmala
Kad.apz.13000130021

DOP daļa

2.kārtas sagatavošanas darbi.

- Veic teritorijas pie 1.kārtā izbūvētās stāvvietas norobežošanu ar būvžogu.
- Novieto būvgružu konteineru.
- Veic banera tipa būvplakāta izvietojumu uz nožogojuma.

2.kārtas veicamo darbu secība.

- Veic teritorijas uzmērīšanu un nospraušanu.
- Izveido volejbola laukuma segumu, paralēli montē/betonē nepieciešamo volejbola laukuma inventāru (stabus)
- Uztāda vieglas konstrukcijas nožogojumu starp volejbola laukumu un aizsargājamo biotopu poligoniem.
- Papildina esošo pludmales zonu ar skalotas smilts segumu
- Demontē esošos velo statīvu un uztāda jaunus (2 gab).
- Uztāda atkritumu konteineru un tualetes nojumi.
- Veic būvlaukuma demobilizāciju

Atkritumu apsaimniekošanu veikt saskaņā ar „Atkritumu apsaimniekošanas likumu”, kā arī no atkritumu apsaimniekotāja pieprasīt līgumu par būvatkritumu apsaimniekošanu.

Līgumus par būvniecības atkritumu izvešanu no objekta atļauts noslēgt tikai ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumiem, kas atbilstoši Ministru kabineta 15.04.2014. noteikumu Nr.199 “Būvniecībā radušos atkritumu un to pārvaldījumu uzskaites kārtība” prasībām, elektroniski reģistrējušies būvniecībā radušos atkritumu pārvaldījumu uzskaites valsts informācijas sistēmā (BRAPUS).

Ģeodēzisko darbu izpilde

Izpildot uzmērīšanas un nospraušanas darbus, jāievēro LBN 305-15 “Ģeodēziskie darbi būvniecībā”, ciktāl tas attiecas uz konkrēto būvi.

Montāžas darbi. Visu kravu celšanu veikt tikai būvlaukuma robežās.

Būvlaukuma tiks izmantotas sekojošas tehnikas vienības:

- Mini iekrāvējs BOBCAT – vai analogs;
- Kravas automašīnu ar kravas kastī;
- Grunts bliete;
- Akumulatora elektroinstrumenti.

Apsardzes sistēmas izveide

Nepieciešamības gadījumā Uzņēmējs būvlaukumā nodrošina ar darbu izpildi saistīto materiālo vērtību apsardzi. Būvlaukuma apsardze nodrošina pret nepiederošu personu (t.i. personu bez speciālas caurlaides) iekļūšanu būvlaukuma teritorijā, kā arī veic ienākošo/izejošo materiālu, elektroinstrumentu un iekārtu reģistrāciju un kontroli.

Būvdarbu kvalitātes kontrole

Saskaņā ar “Vispārīgiem būvnoteikumiem”, par būvdarbu kvalitāti ir atbildīgs Uzņēmējs. Būvdarbu kvalitātei jāatbilst standartu un celtniecības normu prasībām. Būvdarbu kvalitātes kontrole sevī ietver :

1) būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu un konstrukciju, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli,

“Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”

paskaidrojuma raksta izstrāde

Ezeru iela, Jūrmala
Kad.apz.13000130021

DOP daļa

2) atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģisko kontroli,

3) pabeigtā (nododamā) darba veida vai būvdarbu cikla noslēguma kontroli.

Pabeigtos nozīmīgo konstrukciju elementus un segtos darbus pieņem ar pieņemšanas aktu (skat. Vispārīgos būvnoteikumus). Nav pieļaujama sekojošo veicamo darbu uzsākšana, ja pasūtītāja un Uzņēmēja pārstāvji nav sastādījuši un darbu veikšanas vietā parakstījuši iepriekšējo segto darbu pieņemšanas aktu.

Ja būvdarbu veikšanas laikā veidojas pārtraukums, kura laikā iespējami ar aktu pieņemto segto aktu bojājumi, pirms darbu atsākšanas veicama atkārtota iepriekš veikto segto darbu kvalitātes pārbaude un sastādāms attiecīgs akts.

Darbu aizsardzības plāns

Visi darbi jāveic stingrā saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”, kā arī ievērojot visus LR spēkā esošos saistītos likumus un noteikumus. Būvlaukuma galvenais būvuzņēmējs šim būvlaukumam izstrādā iekšējās kārtības, darba drošības, ugunsdrošības un apsardzes noteikumus, ievērojot un nepārkāpjot Latvijas Republikas likumus un saistošos normatīvos aktus. Ar augstāk minētajiem noteikumiem Galvenais būvuzņēmējs iepazīstina visus darbuzņēmējus (a/u) un būvniecības procesā iesaistītās personas, ja viņu darbs ir saistīts ar atrašanos būvlaukumā. Pirms darbu uzsākšanas, ar ģenerāluzņēmēja uzņēmuma vadītāja rakstisku rīkojumu, ir norīkojams atbildīgais būvdarbu vadītājs, kā arī atbildīgais par darba aizsardzību, ugunsdrošību un bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību (neatkarīgi no tā vai Būvniecības ierosinātājs ir, vai nav, nozīmējis darba aizsardzības koordinātoru). Atbildīgajai personai licencētā mācību iestādē ir veicama atbilstoša apmācība darba aizsardzībā un ir apliecināti dokumenti/apliecības (LR Ministru kabineta noteikumi Nr. 749 „Apmācības kārtība darba aizsardzība jautājumos”).

Katrai objekta būvniecībā iesaistītai personai tiek veikta darba aizsardzības ievadinstruktaža, darba aizsardzības instruktaža darba vietā un ugunsdrošības instruktaža. Darbinieks ar savu parakstu apliecina, īpašā šim nolūkam iekārtotā žurnālā, to, ka ir iepazinies ar darba aizsardzības un ugunsdrošības prasībām būvlaukumā. Instruktažu/ apmācību veic būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs (katram būvuzņēmējam ir nozīmēts atbildīgais Būvdarbu vadītājs), saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 749 “Apmācības kārtība darba aizsardzības jautājumos” prasībām. Visas nepieciešamās instrukcijas atrodas būvlaukuma birojā. Atbildīgais būvdarbu vadītājs pirms darbu uzsākšanas pārliedz, vai ir apzinātas visas esošās komunikācijas - elektrolīnijas, sakaru gaisa un zemes kabeļi, ūdens un kanalizācijas caurules u.c. Būvdarbu aprīkojumu nepieciešams nogādāt darba vietā tehnoloģiskā secībā, lai tādējādi nodrošinātu darba drošību. Jebkādas iekārtas būvdarbu veikšanai darba vietās jāpiegādā minimālā daudzumā, lai tās netraucētu un neradītu draudus darba veikšanas laikā.

Visiem strādniekiem ir jābūt nodrošinātiem ar individuālās aizsardzības līdzekļiem (speciālais apģērbs, apavi, instrumenti), iepazīstinātiem ar to lietošanu un apguvušiem drošas darba veikšanas metodes un paņēmienus. Darbinieku vajadzībām tiek iekārtotas – ģērbtuves, atpūtas telpas, tualetes un dušas (atkarībā no nodarbināto skaita un piekļūšanas iespējām), ievērojot Ministru kabineta noteikumu Nr. 359 “Darba aizsardzības prasības darba vietās” prasības.

Vides aizsardzības prasību izpildes pasākumi

Vides aizsardzības prasības:

- Būvdarbus organizē un veic tā, lai pēc iespējamās mazinātu kaitējumu videi.
- Dabas resursu patēriņam jābūt ekonomisku un sociāli pamatotam.
- Būvdarbu laikā ievērot likuma “Aizsargjoslu likums” 39.panta prasības.

“Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”

paskaidrojuma raksta izstrāde

Ezeru iela, Jūrmala
Kad.apz.13000130021

DOP daļa

- Veicot būvdarbus nav pieļaujama grunts, gruntsūdeņu un virszemes objektu piesārņošana, aizsargājamo sugu dzīvotņu un biotopu iznīcināšana.
 - Nodrošina radīto un vai apsaimniekoto atkritumu un to pārvadājumu uzskaiti atbilstoši „Atkritumu apsaimniekošanas likuma” 17.pantu un 15.04.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.199 „Būvniecība radušos atkritumu un to pārvadājumu uzskaitē” prasībām.
 - Organizēta putekļu lokalizācija būvdarbu vietā.
 - Trokšņa līmeņi būvdarbu laikā jānodrošina atbilstoši 07.01.2014. Ministru kabineta noteikumos Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” noteiktajiem trokšņa robežlielumiem.
 - Rūpīgi veikt būvdarbus blakus kokiem un aizsargāt tos no bojāšanas.
- Lai izpildītu augstāk minētās prasības, būvlaukumā jāveic sekojošus pasākumus:
- augsnes kārtu obligāti jānoņem un jāuzglabā vēlākas rekultivācijas darbiem;
 - vietās, kur notiek betona vai javas pagatavošana, uz grunts jāuzklāj skārda loksne vai cits blīvs segums;
 - veicot iekšdedzes un dīzeļmotora apkopes sīko remontu, eļļu nomaiņu un degvielas uzpildīšanu, darba vietā jānovieto blīvs seguma materiāls;
 - regulāri jāpārbauda tilpņu stāvokli un piepildījumu;
 - naftas un eļļas produktu noplūdes savākšanai no zemes būvlaukumā jābūt sorbenta krājums;
 - būvdarbu laikā ievērot likuma “Aizsargjoslu likums” 37.panta prasības;
 - būvniecības laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus savākt īpaši tam paredzētās vietās;
 - aizliegt sajaukt būvniecības laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus.
 - stingri aizliegts būvgružus, it īpaši ķīmikālijas, smērvielas un degvielu, aprakt zemē;
 - būvgružiem jāierīko nokraušanas laukums vai jānoorganizē izvedams kontainers;
 - būvgružu novietnei būvlaukumā jāparedz vieta, kas atrodas 20 metru attālumā no tuvākām ēkām;
 - būvlaukumā aizliegts kurināt atklātus ugunscurus;
 - ugunsnedrošas ķīmiskās vielas jāuzglabā atsevišķi;
 - putekļaino būvmateriālu (cements, sausie maisījumi) piegādi jāveic blīvi noslēgtā veidā (speciāli maiši) vai hermētiski slēgti (cisternas);
 - transportējot būvgružu konteinerus un beramus materiālus tiem jābūt aizsegtiem ar aizsargtīklu;
 - veicot zemes darbus īpaši kāstajās un sausajos periodos izstrādājamo grunti nepieciešams nedaudz samitrināt, lai mazinātu putekļu veidošanu.
 - savlaicīgi jānovērš motoru nepareizas ekspluatācijas troksni, motorus regulāri pārbaudot un regulējot tehnisko apkopi laikā;
 - saskaņā ar 07.01.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” 2.pielikumu 1.1.punktu trokšņa robežlielumi mazstāvu dzīvojamu māju apbūves teritorijās dažādās diennakts stundās: nakts (23-07) – 45dB, vakara (19-23) – 50dB un Dienas (07-19) – 55dB. Darbus plānots veikt dienas stundās (07-19), galvenais trokšņa radītājs ir ekskavators – 87dB. Lai mazinātu trokšņa ietekmi uz blakus esošām mājām uz žoga 10-15 metru darba zonā uzliek skaņu slāpējošus ekrānus, kuri nodrošina trokšņa samazināšanu par 36dB. Rezultāta trokšņa lielums, kas nonāk līdz mājām ir 51dB, kas nepārsniedz robežlielumu;
 - saglabājamiem kokiem, kas atrodas tehnikas darba zonā, jāizveido pasargājoši vairogi apkārt stumbram;
 - pēc būvdarbu pabeigšanas obligāti jāsakārto teritorija.

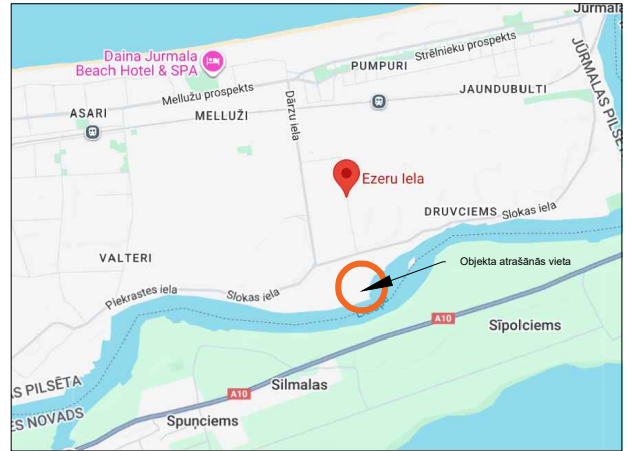
Skaidrojošo aprakstu sagatavoja Una Krastiņa
07.01.2026

VISPĀRĪGO RĀDĪTĀJU LAPA

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS

Nr.	Nosaukums
1.	"Būvniecības likums" 01.10.2014
2.	2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi"
3.	2017.gada 9.maija Ministru kabineta noteikumi Nr. 253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi"
4.	2018.gada 28.augusta Ministru kabineta noteikumi Nr. 545 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana""
5.	2003.gada 25.februāra Ministru kabineta noteikumi Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus"
6.	2021.gada 1.jūlija Ministru kabineta noteikumi Nr. 113 "Atkritumu un to pārvaldījumu uzskaites kārtība"

OBJEKTA NOVIETOJUMA SHĒMA



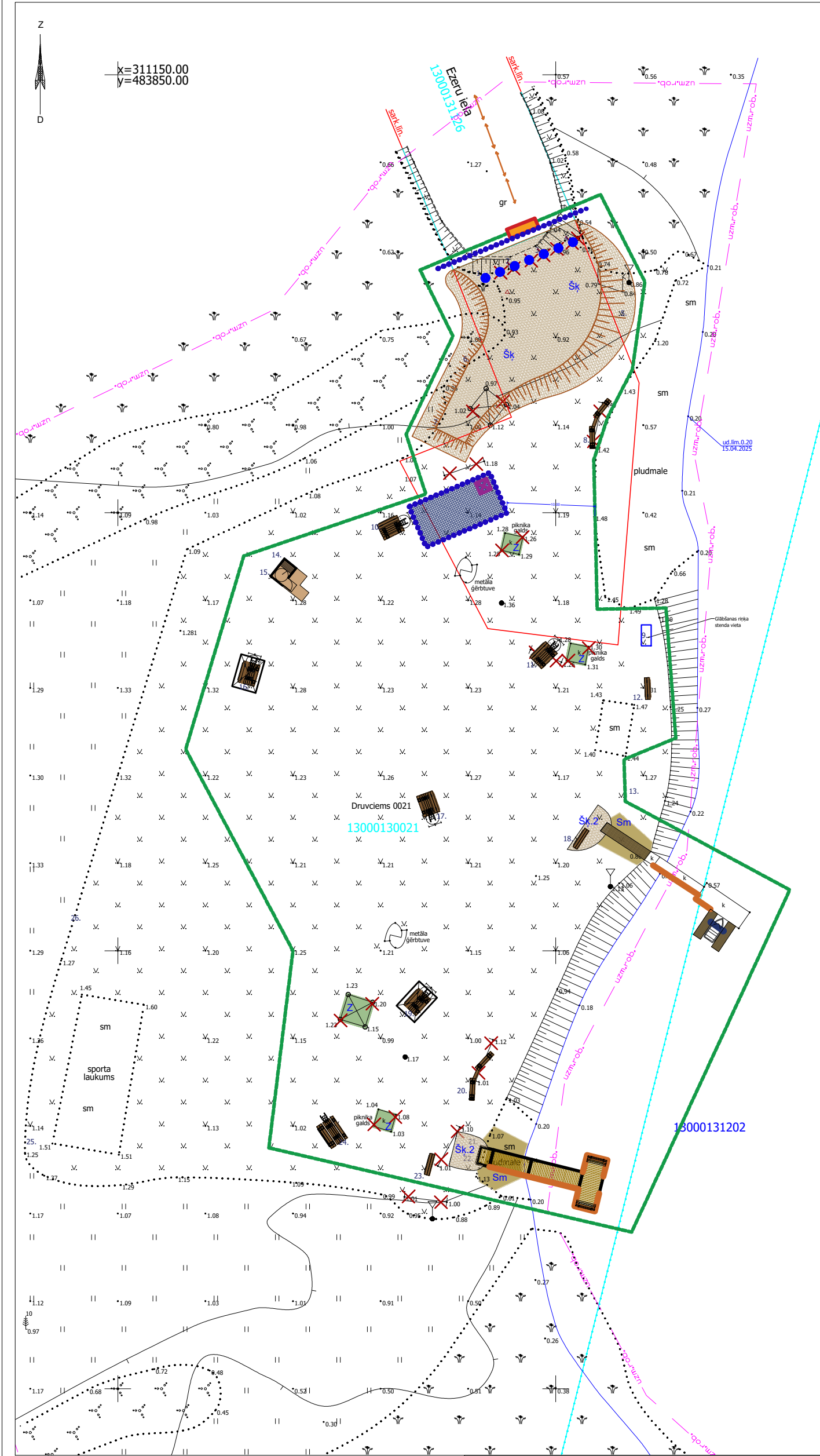
RASĒJUMU SARAKSTS

Marka	Nosaukums
DOP-1	Vispārīgie rādītāji
DOP-2	Būvlaukuma ģenplāns (1.kārtas izbūves darbi)
DOP-3	Būvlaukuma ģenplāns (2.kārtas izbūves darbi)

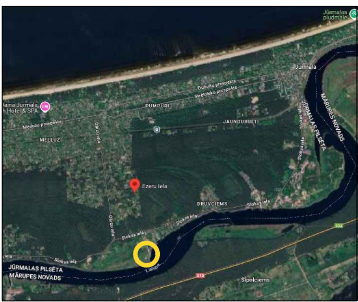
PIEZĪMES:

- Norādījumus par būvlaukuma organizēšanu un darba veikšanu skatīt skaidrojošā aprakstā.
- Saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 101.punktu "Atbildīgam būvdarbu vadītājam ir tiesības veikt izmaiņas plānotajos darbu sagatavošanas posmos, kā arī izvēlētajās darbu metodēs, pirms tam veicot izmaiņas darbu veikšanas projektā un saskaņojot tās ar pasūtītāju, autoruzraugu un būvuzraugu"
- Darbu organizācijas projekts izstrādāts saskaņā ar SIA JLD izstrādāto projektu.
- Visi izmēri precizējami būvdarbu gaitā. Neskaidros jautājumus risināt autoruzraudzības kārtībā.
- Rasējumus nemērīt - lasīt mērus. Neskaidrību gadījumā konsultēties ar projektētāju
- Veicot būvdarbus jāievēro komunikāciju aizsardzības prasības.
- Satiksmes organizācijas shēmu būvdarbu laikā, ja tāda nepieciešama, izstrādā būvuzņēmējs.
- Veicot rakšanas darbus esošo komunikāciju tuvumā, veikt to aizsardzību un nostiprināšanu atbilstoši būvniecības tehniskajām normām un prasībām. Veicot būvdarbus, ievērot pazemes un gaisvadu komunikāciju aizsardzības noteikumus.
- Visi darbi veicami esošajās augstuma atzīmēs ja rasējumos nav norādīts citādi.

SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālr.:67755014				Pasūtītājs : Jūrmalas valstspilsētas administrācija Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015		Stadija: Paskaidrojuma raksts Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194			
	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	Objekts: “Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana”					
Būvproj.vad.	Ē. Geižins								
Izstrādāja	U. Krastiņa			Rasējums:			Mērogs:	Lapa:	
				Vispārīgie rādītāji				DOP-1	



OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



GP APZĪMĒJUMI

	Demontējamie elementi
	Koka sols
	Piknika galds bez nojumes
	Piknika galds ar nojumi
	Sola komplekts
	Glābšanas rīnķa vieta
	Esošs - papildināms pontons
	Projektētais pontons
	Aljaukojams segums pie norobežojumiem stabliem un pontoniem
	Papildināms smilšu segums pludmales zonās
	Aljaukojams zāliens demontēto pikniku vietās
	Projektēti norobežojumi stabliņi esošo stabu vietās
	Esoša pārģērbšanās kabīne
	Projektēta pārģērbšanās kabīne ar vides pieejamību
	Projekta realizācijas 1.kārta

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

	Būvzogs	48m ²
	Materiālu nokraušanas laukums	50m ²
	Būvtafelis (banera tipa plakāts, kas piestiprināts pie zoga)	1 gb
	Atkritumu konteiners 15m ³ (regulāri izvedami)	1 gb
	Video novērošanas kamera	1 gb
	Grants-šķembu maisījums (bīdītājs) pie norobežojumiem stabliem	390m ²
	Grants-šķembu maisījums (bīdītājs) pie pontonu uzējām	25m ²
	Smilšu zonās zem pontoniem	50m ²
	Piegādes transporta kustība	

PIEZĪMES:

- Norādījumus par būvlaukuma organizēšanu un darba veikšanu skatīt skaidrojošā aprakstā.
- Saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 101.punktu "Atbildīgām būvdarbu vadītājam ir tiesības veikt izmaiņas plānotajos darbu sagatavošanas posmos, kā arī izvēlētajās darbu metodēs, pirms tam veicot izmaiņas darbu veikšanas projektā un saskaņojot tās ar pasūtītāju, autoruzraugu un būvuzraugu"
- Darbu organizācijas projekts izstrādāts saskaņā ar SIA JLD izstrādāto projektu.
- Visi izmēri precizējami būvdarbu gaitā. Neskaidros jautājumus risināt autoruzraudzības kārtībā.
- Rasējumus nemērīt - lasīt mērus. Neskaidrību gadījumā konsultēties ar projektētāju
- Satiksmes organizācijas shēmu būvdarbu laikā, ja tāda nepieciešama, izstrādā būvuzņēmējs.
- Visi darbi veicami esošajās augstuma atzīmēs ja rasējumos nav norādīts citādi.

PIEZĪMES:

- LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999603
- Latvijas normālo augstumu sistēma(LAS-2000,5)
- Uzmērīšana veikta 2025.gada 15.aprīlī.
- Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei 4307775.edoc 22.04.2025.
- Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42
- Topogrāfiskie apzīmējumi atbilst MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
- Būvju situācijas plāns izgatavots atbilstoši MK noteikumiem Nr.253

LABIEKĀRTOJUMA PROJEKTS PAREDZĒTS 2 KĀRTĀS!

1.KĀRTA

- Esošo piknika vietu demontāža, jaunu izveide 6 gab.
- Esošo solu demontāža, jaunu uzstādīšana 5 gab.
- Glābšanas rīnķa stends
- Pārģērbšanās kabīne ar vides pieejamību
- Esošā pontona papildināšanas ar laivu piestātni un pieturēšanās margām
- Jauna pontona izveidošana
- Esošo norobežojamo stabu nomaina pret jauniem
- Seguma atjaunošana pie norobežojumiem stabliem
- Seguma atjaunošana vietās pie uzejām uz ponotna
- Seguma atjaunošana demontēto pikniku vietās
- Iebrauktuves daļā informācijas stenda plāksnes nomaina pret jaunu

Šī būvprojekta risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem, kā arī tehnisko noteikumu prasībām.

Būvprojekta vadītājs

Ēriks Geizins

(vārds un uzvārds)

Nr. 3-01659

(sertifikāta nr.)

(datums)

(paraksts)



SIA GEO Jūrmala, Reģ. Nr. 40103578894, Jūrmalas 5, Jūrmala, LV-2011
Sīnija adrese: Jūrmalas 5, Jūrmala, LV-2011, tel.26423358, e-pasts: info@geo77@gmail.com

valdes loceklis

A.Baumanis

22.04.2025.

Sertificēta persona

M.Brinkmanis-Brīmanis

22.04.2025.

mēmiēka palīgs

K.Gulbis

22.04.2025.

Pasūtītājs: Jūrmala,

Druvciems 0021

Ezeru ielas atpūtas vieta

Pasūtītāja reģistrācijas Nr.6348-BS

Pasūtītājs: SIA JLD

Būvju situācijas plāns

Lapa

1

Mērogs 1:500

Lapa

1

Stadija: Paskaidrojuma raksts

Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194

Pasūtītājs :

Jūrmalas valstspilsētas administrācija

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015

Objekts: "Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana"

Rasējums:
Būvlaukuma ģenplāns (1.kārtas izbūves darbi)

Mērogs:

1:500

Lapa:

DOP-2

Lapas Nr:

SIA "JLD", reģ.nr. 40003315320, Rankas iela 3, Jūrmala, LV-2010, Tālrunis: 67755014

V. Uzvārds

Paraksts

Datums

Būvproj.vad.

Ē. Geizins

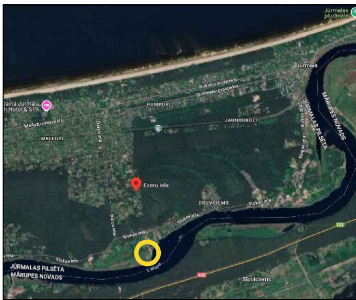
Izstrādāja

U. Krastiņa



x=311150.00
y=483850.00

OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



GP APZĪMĒJUMI

	Demontējamie velo statīvi
	Velo statīvs
	Papildināms smiltis segums pludmales zonās
	Projektēts pludmales volejbola laukums esošā laukuma vietā
	Norobežojšie stabi ar virvi (pārveidojami)
	Esoša pārģērbšanās kabīne
	Nojume atkritumu konteineriem un tualetēm
	Projekta realizācijas 2.kārta

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

	Būvzogs	48m ²
	Materiālu nokrauššanas laukums	50m ²
	Būvstāve (banera tipa plakāts, kas piestiprināts pie zoga)	1 gb
	Atkritumu konteiners 15m ³ (regulāri izvedami)	1 gb
	Video novērošanas kamera	1 gb
	Smiltis piebērkšanas pludmales zonā	200m ²
	Piegādes transporta kustība	

PIEZĪMES:

- Norādījumus par būvlaukuma organizēšanu un darba veikšanu skatīt skaidrojošā aprakstā.
- Saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 101.punktu "Atbildīgām būvdarbu vadītājam ir tiesības veikt izmaiņas plānotajos darbu sagatavošanas posmos, kā arī izvēlētajās darbu metodēs, pirms tam veicot izmaiņas darbu veikšanas projektā un saskaņojot tās ar pasūtītāju, autoruzraugu un būvuzraugu"
- Darbu organizācijas projekts izstrādāts saskaņā ar SIA JLD izstrādāto projektu.
- Visi izmēri precizējami būvdarbu gaitā. Neskaidros jautājumus risināt autoruzraudzības kārtībā.
- Rasējumus nemērīt - lasīt mērus. Neskaidrību gadījumā konsultēties ar projektētāju
- Satiksmes organizācijas shēmu būvdarbu laikā, ja tāda nepieciešama, izstrādā būvuzņēmējs.
- Visi darbi veicami esošajās augstuma atzīmēs ja rasējumos nav norādīts citādi.

PIEZĪMES:

- LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999603
- Latvijas normālo augstumu sistēma(LAS-2000,5)
- Uzmērīšana veikta 2025.gada 15.aprīlī.
- Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei 4307775.edoc 22.04.2025.
- Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42
- Topogrāfiskie apzīmējumi atbilst MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
- Būvju situācijas plāns izgatavots atbilstoši MK noteikumiem Nr.253

LABIEKĀRTOJUMA PROJEKTS PAREDZĒTS 2 KĀRTĀS!

2.KĀRTA

- Volejbola laukuma atjaunošana, norobežojšo sētu izveide
- Nojumes izveidošana atkritumu urnām
- Esošo velo statīvu demontāža, jaunu uzstādīšana 2 gab.
- Seguma papildināšana pludmales zonās

Šī būvprojekta risinājumi atbilst Latvijas
būvnormatīviem, kā arī tehnisko noteikumu prasībām.

Būvprojekta vadītājs

Ēriks Geizins
(vārds un uzvārds)

Nr. 3-01659
(sertifikāta nr.)

(datums)

(paraksts)



SIA GEO Jūrmala, Reģ. Nr. 40103578894, Jūrmalas iela 5, Jūrmala, LV-2011
Sīnija adrese: Jūrmalas iela 5, Jūrmala, LV-2011, tel.26423358, e-pasts: info@geojurmala.lv

valdes loceklis A.Baumanis 22.04.2025.

Sertificēta persona Miks Brinkmanis-Brimanis, Nr.AC0140

mēmiēks M.Brinkmanis-Brimanis 22.04.2025.

mēmiēka palīgs K.Gulbis 22.04.2025.

Pasūtījums: Jūrmala,
Druvciems 0021
Ezeru ielas atpūtas vieta

Pasūtījuma reģistrācijas Nr.6348-BS
Pasūtītājs: SIA JLD

Būvju situācijas plāns

Mērogs 1:500

Lapa
1

Lapa
1

Pasūtītājs :

Jūrmalas valstspilsētas administrācija
Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015

Stadija: Paskaidrojuma raksts

Līguma nr.: 1.1-16.4.3/25-194

	V. Uzvārds	Paraksts	Datums
Būvproj.vad.	Ē. Geizins		
Izstrādāja	U. Krastiņa		

Objekts: "Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma
aktivitāšu veicināšana"

Rasējums:
Būvlaukuma ģenplāns (2.kārtas izbūves darbi)

Mērogs: 1:500
Lapa: DOP-3
Lapas Nr:

Invalidu un viņu draugu apvienība "APEIRONS"



ATZINUMS

Rīgā

29.12.2025.

Nr. 2-4/46

Jūrmalas valstspilsētas administrācija
Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015

Par vides pieejamības prasību ievērošanu

Nodibinājums "Invalidu un viņu draugu apvienība "Apeirons"" (turpmāk – apvienība "Apeirons") ir saņēmis lūgumu, kurā **Jūrmalas valstspilsētas administrācija** lūdz apvienību "Apeirons" izvērtēt projektu "Ezeru ielas peldvietas pieejamības uzlabošana un ūdenstūrisma aktivitāšu veicināšana" **Ezeru ielā, zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 13000130021**, un sniegt atzinumu par paredzēto risinājumu atbilstību vides pieejamības prasībām. Tika izskatīta iesniegtā dokumentācija.

Faktu konstatējums

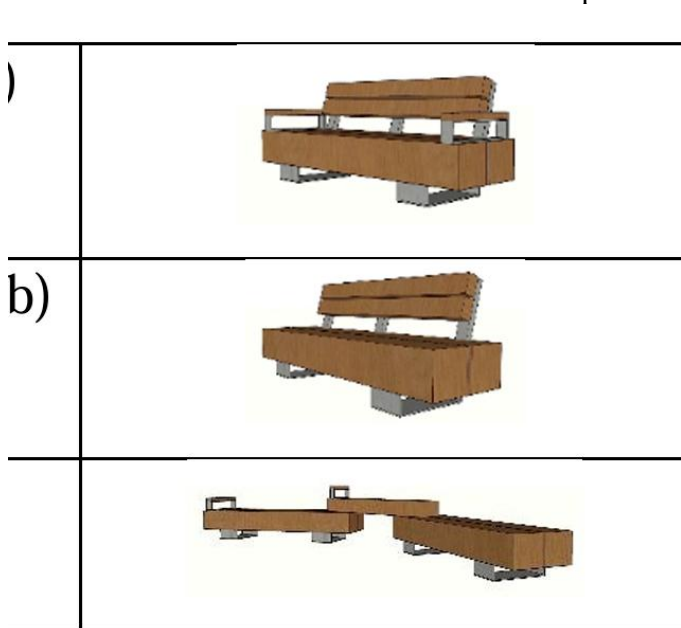
Projekta ietvaros plānots jaunu piknika vietu, solu un pārgājērbānās kabīnes uzstādīšana, daļēja seguma sakārtošana. Uz ūdens plānots uzstādīt pontonu iekāpšanai laiva, tostarp cilvēkiem ar kustību traucējumiem kā arī izveidot makšķerēšanas vietu uz pontona, kas būtu piemērota cilvēkiem ar kustību traucējumiem.

Plānotais segums nav piemērots pastāigai lietošanai cilvēkiem, kas pārvietojas ar manuālajiem ratiņkrēsliem, tomēr ar elektriskajiem pielikumiem, elektriskajiem ratiņkrēsliem, kā arī ar asistenta atbalstu, ja pārvietojas ar manuālo ratiņkrēsli, segums ir drošs un izmantojams.

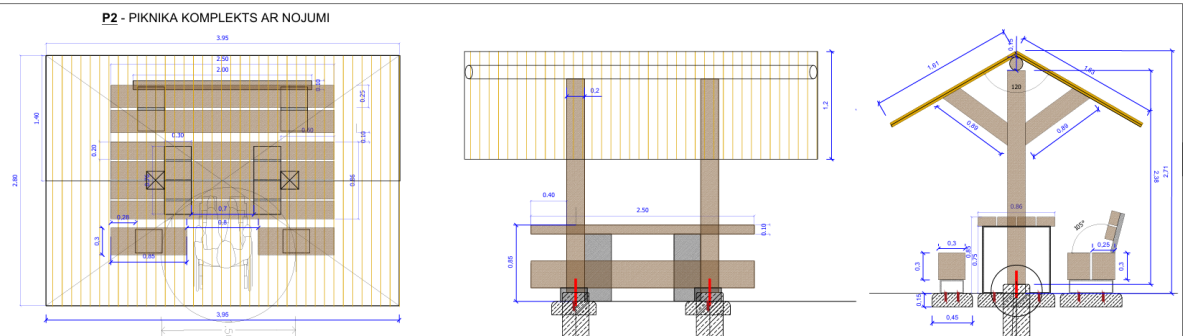
Piekļuvei no autostāvvietas plānots piebērt jaunu segumu. Jāņem vērā, lai segums nebūtu irdens vai ar lielas frakcijas šķembām.

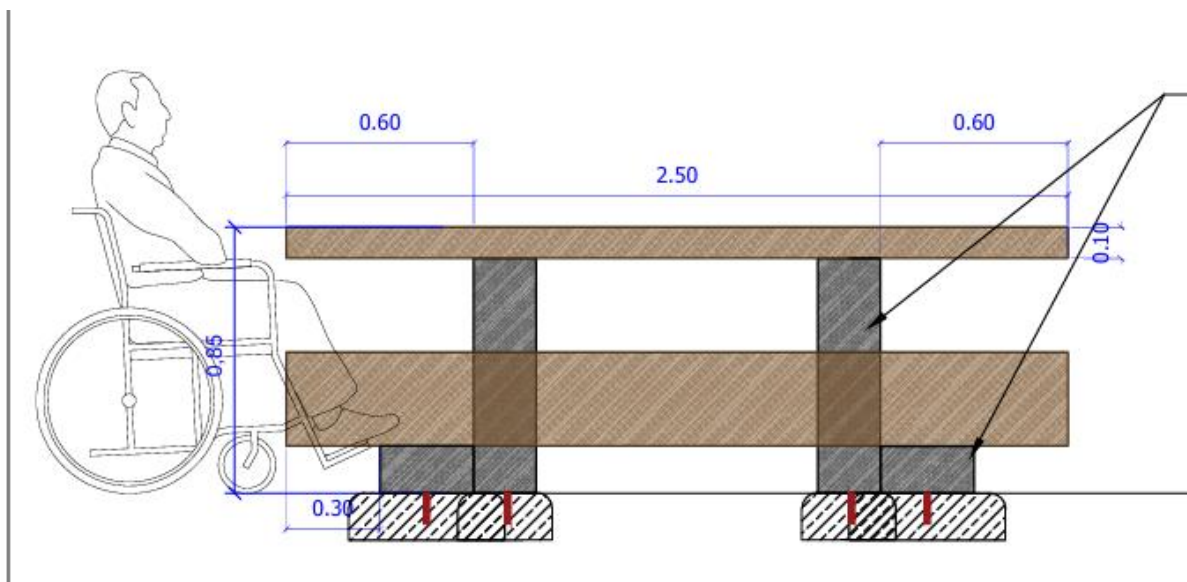
Labiekārtojums

Soli veidoti gan ar atzveltnēm, gan bez tām, taču soliēm paredzēti atbalsta rokturi, dažī solīpiemērota cilvēkiem ar ierobežotu kustību amplitūdu.



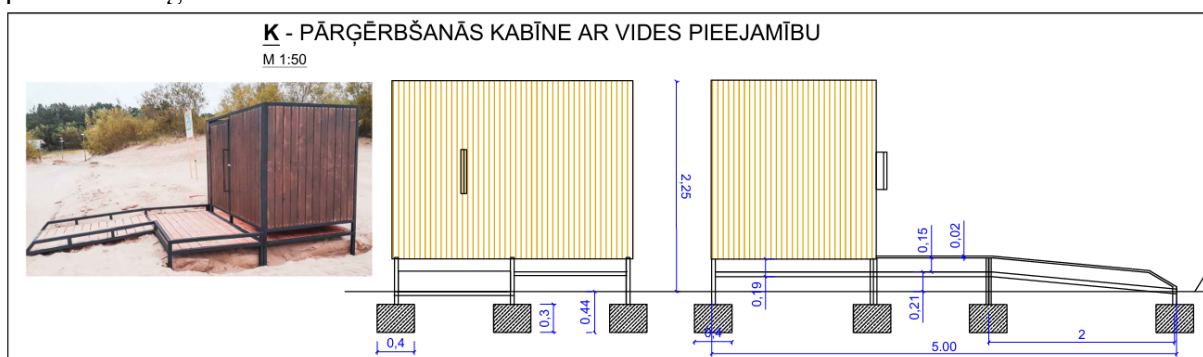
Teritorijā paredzētie galdi nodrošina arī piekļūšanu cilvēkiem, kas pārvietojas ratiņkrēslā, galda gala paredzot vietu, kur piebraukt.





Pārgērbšanās kabīne

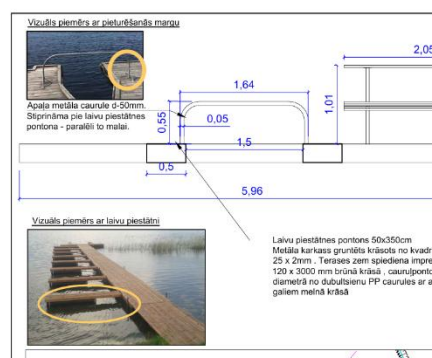
Plānots uzstādīt ērtu pārgērbšanās kabīni, kura ir piemērota lietošanai ar bērnu ratiem, un cilvēkiem, kas pārvietojas ar tehniskajiem palīglīdzekļiem, kabīnē paredzēts sols, kā arī bērnu pārtinamais galds.



Pontoni

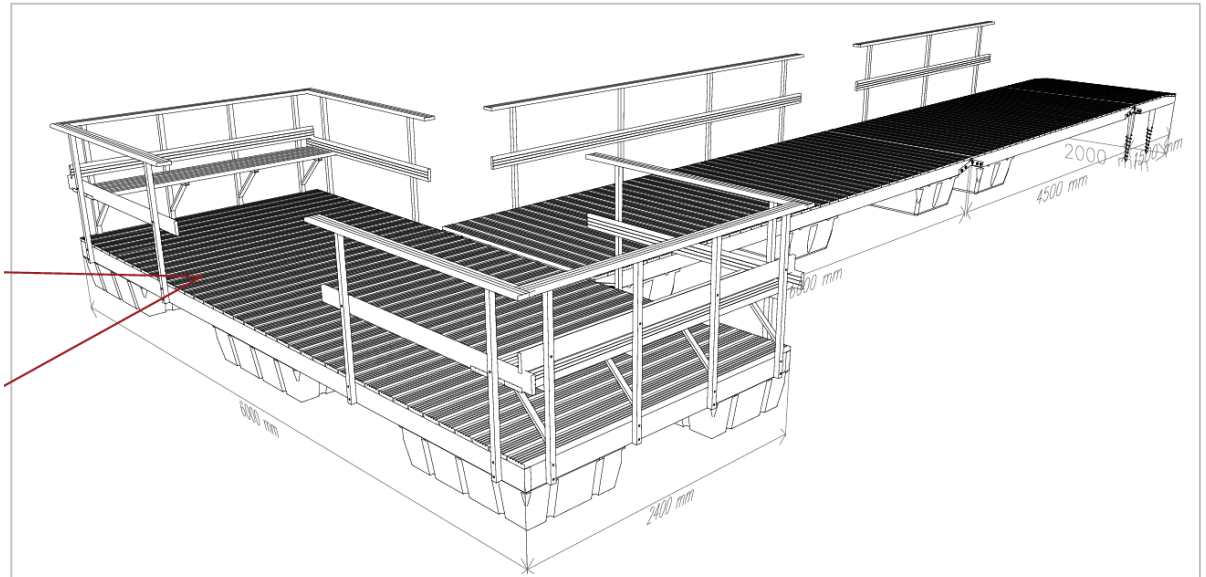
Savienojumu ar laipām, kas ved uz pontonu, plānots veidot tādu, lai varētu uzbraukt ar ratiņkrēslu. Jāņem vērā ka pieberamajai gruntij jābūt cietai stabīlai un bez lielas frakcijas šķembām virskārtā. Nedrīkst piebērt, piemēram, tikai smilti, kuru nav iespējams sablētēt, lai negrimtu kruķi, ratiņkrēslu riteņi.

Tā kā laivu piestātnes pontonu plānots pievienot esošajai laipai, tā jāaprīko ar margām.



Makšķerēšanas vietas

Otrais pontons ar iespējamo makšķerēšanas vietu plānots jaunā vietā, arī šim pontonam jānodrošina savienojums ar krastu vienā līmenī ar stabilu segumu.



Slēdziens

Apvienība "Apeirons" uzskata, ka, ievērojot iepriekš minētas rekomendācijas, vides pieejamības ir nodrošināta atbilstošā apjomā, ņemot vērā konkrētos apstākļus un iespējas un vides kontekstu.

Atruna

Šis atzinums tika sagatavots pēc **Jūrmalas valstspilsētas administrācijas** lūguma **Jūrmalas valstspilsētas administrācijas** vajadzībām.

Šis atzinums ir sagatavots atbilstoši **Jūrmalas valstspilsētas administrācijas** sniegtajai informācijai un šī atzinuma sagatavošanas laikā spēkā esošajām tiesību normām, ja atzinumā nav norādīts citādāk.

Šajā atzinumā izdarītie secinājumi ir attiecināmi tikai uz konkrēto situāciju.

Sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinums

Saskaņā ar
MK not. Nr.925,
30.09.2010.

Datums skatāms laika zīmogā,

Dokumenta Nr.14/25.

Biotopu un sugu grupa, kurai sniegts atzinums: zālāji, vaskulārās augu sugas.

Atzinuma pasūtītājs: SIA "JLD", Rankas iela 3, Jūrmala.

Izpētes teritorija: Ezeru ielas peldvieta zemes vienībā ar kad.apz. 1300 013 0021, Jūrmalā. Teritorijas platība ~ 0,53 ha.

Atzinuma mērķis un plānotās darbības apraksts: atzinums paredzēts ietekmes uz biotopiem un augu sugām novērtēšanai, plānojot esošās peldvietas labiekārtošanu un pieejamības uzlabošanu.

Pludmales labiekārtošanas projekta ietvaros plānota esošo labiekārtojuma objektu demontāža vai atjaunošana un jaunu solu, galdu, gērbtuves utml. objektu izvietošana. Teritorijas dienvidrietumu daļā paredzēts ierīkot sporta laukumu. Lielupes krastā tiks uzstādīts pontons. Ezeru ielas galā paredzēta seguma atjaunošana.

Teritorijas apsekojums: teritorija apsekota 2025.gada 10.maijā, saulainā laikā. Apsekošana veikta atbilstoši ES nozīmes biotopu izplatības un kvalitātes apzināšanas un darbu organizācijas metodikai (DAP, 2016), platībām, kas lielākas par 0,5 ha izvēloties maršrutu zig-zag veidā, šķērsojot objektā sastopamos biotopus. Apsekota teritorija, kurā plānota darbība, kā arī iespējamās ietekmes zona ~ 0,9 ha lielā platībā. Aizsargājamo vaskulāro augu sugu atradnes fiksētas un novērtētas atbilstoši *Augu monitoringa metodikai Natura 2000 teritorijās un ārpus tām* (Baroniņa, 2022), izmantojot augu totālo uzskaiti un ekstrapolāciju. Ortofoto karte ar izpētes teritoriju un tajā sastopamajām dabas vērtībām pievienota atzinuma pielikumā. Apsekošanas ilgums ~ 1 h.

I. Izpētes teritorijas apraksts

Izpētes teritorija atrodas valsts centrālajā daļā, apdzīvotā vietā Jūrmala, Lielupes krastā, ietilpst Piejūras zemienes Rīgavas līdzenumā. Izpētes teritorijā un tās apkārtnē pārstāvēti aluviālie nogulumi (aQ4), kas veidojušies upju ģeoloģiskās darbības rezultātā, akumulējoties straumes sanestiem nogulumiem un sastāv galvenokārt no smilts, grants, oļiem un aleirīta. Teritorijas reljefs līdzens. Izpētes teritorijas posmā upes krasts līdzens, neveido plašu palienes joslu, ierīkotas vairākas peldvietas. Īpašums ietilpst Lielupes, posmā no Vecslocenes līdz Varkaļu kanālam, sateces baseinā (ŪSIK kods 3813). Darbības vietas tiešā tuvumā atrodas valsts nozīmes ūdensnoteka – Lielupe. Aptuveni 35 m attālumā ierīkota koplietošanas ūdensnoteka.

Izpētes teritoriju veido labiekārtota pludmale un dabiski zālāji. Pludmales daļā izvietoti soli, galdi, nojume, atkritumu konteineri, gērbtuves, tualetes, ierīkots sporta laukums (uzbērtā smiltis), upes krastā - koka laipa. Teritorija tiek regulāri pļauta, augājā dominē pret biežiem un pastāvīgiem traucējumiem izturīgas augu sugas – maura skarene *Poa annua*, ārstniecības pienene *Taraxacum officinale*, lielā ceļteka *Plantago major*, ieviesusies mauriņu suga - ilggadīgā mārpuķīte *Bellis perennis* u.c.sugas. Retāk pļautajās vai nepļautajās vietās gar labiekārtotā laukuma malām audzes veido parastā niedre *Phragmites australis*, parastā vīgrieze *Filipendula ulmaria*, divputekšņlapu grīslis *Carex diandra*, podagras gārša *Aegopodium podagraria*.

Uz rietumiem no pludmales atrodas bioloģiski vērtīgi zālāji. Lielupes krasta tuvumā sastopams periodiski pārmitrs zālājs. Augājā dominē parastā vīgrieze *Filipendula ulmaria*, zilganā seslērija *Sesleria caerulea*, sāres grīslis *Carex panicea*. Sausākās augsnēs sastopama parastā smaržzāle *Anthoxanthum odoratum*, šaurlapu ceļteka *Plantago lanceolata*, lauka zemzālīte *Luzula campestris*, šaurlapu skarene *Poa angustifolia* u.c. sugas. Gar Lielupes krastu fragmentāri saglabājusies niedru josla.

Līdz pludmalei ierīkots grants seguma autoceļš – Ezera iela. Ezera ielas galā iebraukšana pludmalē norobežota ar stabiem.

Teritorijā dominē rudērāli, intensīvi apsaimniekoti biotopi, rietumu daļā – dabiski zālāji. Sastopama upes krasta ainava un kultūrainava.

Piegulošajā teritorijā uz rietumiem gar Lielupes krastu turpinās upes palienes zālāju josla. Uz ziemeļiem sākas bijusī mazdārziņu teritorija un dzīvojamās apbūves kvartāli.

Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumu, izpētes teritorijai noteikts funkcionālais zonējums *Dabas un apstādījumu teritorija* (DA5), kā arī *Ūdensmalas teritorija* (TIN113). Ezeru ielai noteikts funkcionālais zonējums *Transporta infrastruktūras teritorija* (TR1).

Dabas un apstādījumu teritorija (DA) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves, t.sk. ūdensmalās ierīkojot nepieciešamo peldvietu labiekārtojumu.

Zonējumā *Ūdensmalas teritorija* (TIN113) papildus atbilstošajā funkcionālajā zonā noteiktajām izmantošanām, kompleksus risinājumus pamatojot detālplānojumā, atļauta papildus ūdenssporta, labiekārtojuma u.c. sabiedriskas nozīmes objektu izbūve.

Transporta infrastruktūras teritorija (TR1) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu visu veidu sauszemes autotransporta transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru.

Izpētes teritorijai piegulošajā platībā turpinās zonējums *Dabas un apstādījumu teritorija* (DA5), *Ūdensmalas teritorija* (TIN113) un *Transporta infrastruktūras teritorija* (TR1). Lielupei noteikts zonējums *Ūdeņu teritorija*.

II. Izpētes teritorijā un tās tuvumā esošās dabas vērtības un tās ietekmējošie faktori

Aizsardzības statuss: zemesgabals neietilpst īpaši aizsargājamā un NATURA 2000 teritorijā, kā arī īpašuma robežās neatrodas mikroliegumi. Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumu, īpašums ietilpst Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā un Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslā, tai skaitā applūstošajā teritorijā ar 10% plūdu varbūtību.

Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla izveidota, lai samazinātu piesārņojuma ietekmi uz Baltijas jūru, saglabātu meža aizsargfunkcijas, novērstu erozijas procesu attīstību, aizsargātu piekrastes ainavas, nodrošinātu piekrastes dabas resursu, arī atpūtai un tūrismam nepieciešamo resursu un citu sabiedrībai nozīmīgu teritoriju saglabāšanu un aizsardzību, to līdzsvarotu un ilgstošu izmantošanu.

Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslā noteikti šādi aprobežojumi:

- *pilsētās un ciemos jaunveidojamās zemes vienības platību un apbūves nosacījumus nosaka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā; (..)*
- *(..) apdzīvotās vietās, lai saglabātu piekrastei raksturīgu kultūrvēsturisko ainavu, vietējā pašvaldība teritorijas plānojumā var iekļaut papildu arhitektūras prasības jaunajai būvniecībai.*

Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas nosaka ūdenstilpēm, ūdenstecēm un mākslīgiem ūdensobjektiem, lai samazinātu piesārņojuma negatīvo ietekmi uz ūdens ekosistēmām, novērstu erozijas procesu attīstību, ierobežotu saimniecisko darbību applūstošajās teritorijās, kā arī saglabātu apvidum raksturīgo ainavu.

Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslās noteikti šādi aprobežojumi:

- (..) applūstošajās teritorijās aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves, arī aizsargdambjus, izņemot:
 - īslaicīgas lietošanas būvju un mazēku būvniecību,
 - (..) transporta un elektronisko sakaru tīklu būvju būvniecību, ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu, ūdens ņemšanas ietaišu un maģistrālo cauruļvadu būvniecību, enerģijas pārvades un sadales būvju būvniecību,
 - peldvietu, eliņu, laivu un motorizēto ūdens transportlīdzekļu piestātņu būvniecību,
 - (..) teritorijas uzbēršanu šā punkta "d", "e", "f", "g" un "i" apakšpunktā noteiktās būvniecības īstenošanai;
- 10 metrus platā joslā aizliegts: (..) būvēt un izvietot jebkādas ēkas un būves, tai skaitā nožogojumus (izņemot transporta un elektronisko sakaru tīklu būvniecību, (..) peldvietu, eliņu, laivu un motorizēto ūdens transportlīdzekļu piestātņu būvniecību (..))

Minētās darbības drīkst veikt, ja tās nav pretrunā ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un ir ievērotas normatīvo aktu prasības, arī prasības, kas noteiktas attiecībā uz ietekmes uz vidi novērtējumu.

Īpaši aizsargājamas augu sugas: saskaņā ar DDPS "Ozols" datiem, iepriekš teritorijā nav konstatētas īpaši aizsargājamo vaskulāro augu sugu atradnes. Izpētes laikā izpētes teritorijas dienvidrietumu daļā konstatēta īpaši aizsargājamas augu sugas – jumstiņu gladiolas *Gladiolus imbricatus*, atradne. Suga noteikta pēc Latvijas PSR augu noteicēja (Pētersone, Brikmāne, 1980).

Jumstiņu gladiola *Gladiolus imbricatus* – Latvijā īpaši aizsargājama augu suga, kurai veidojami mikrolieģumi, iekļauta Latvijas Sarkanās grāmatās 3.kategorijā. Augs konstatēts periodiski pārmitra zālāja platībā, applūstošajā Lielupes krastā. Konstatēti vismaz 16 auga eksemplāri. Augu vitalitāte laba.

Latvijā gladiola sastopama diezgan reti un nevienmērīgi, pārsvarā austrumu un centrālajā daļā, upju palienēs un ielejās. Latviju šķērso sugas areāla rietumu robeža. Aug palieņu pļavās, skrajos krūmājos, mežmalās, terašu pļavās, īpaši Daugavas un Lielupes ielejā un tuvākajā apkārtnē. (latvijasdaba.lv). Pēc DDPS Ozols pieejamās informācijas, augs Latvijā sastopams 742 atradnēs, Jūrmalas pilsētā reģistrētas vismaz 60 auga atradnes. Sugas apdraudētības statuss pēc International Union for Conservation of Nature (IUCN) kritērijiem ir NT (Near Threatened) – gandrīz apdraudēta suga.

Dati par sugas atradnēm apkopoti 1.tabulā.

Pārskata tabula par teritorijā un tai pieguļošajās platībās konstatētajām aizsargājamām augu sugām
1.tabula.

Nosaukums	Aizsardzības statuss	Cits statuss	Sugas sastopamība Latvijā ¹	Sugas sastopamība pētāmajā teritorijā	Esošās un potenciālās ietekmes
Jumstiņu gladiola <i>Gladiolus imbricatus</i>	ĪAS; MIK	SG III	Latvijā diezgan reti un nevienmērīgi, pārsvarā austrumu un centrālajā daļā, upju palienēs un ielejās. Latviju šķērso sugas areāla rietumu robeža.	Reti, 16 - 50 eksemplāri.	<u>Esošās ietekmes:</u> neatbilstoša apsaimniekošana, ekspansīvo sugu izplatība. <u>Potenciāli:</u> hidroloģiskā režīma izmaiņas, augu izplūkšana/ izrakšana.

¹Pēc Priedītis N. 2014, un dabas datu pārvaldības sistēmas „Ozols” datiem

Saīsinājumi: ĪAS – Latvijā īpaši aizsargājama suga pēc MK not.Nr.396 “Noteikumi par īpaši aizsargājamo sugu un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu”.

ES – Eiropas Padomes direktīva 92/43/EEK (21.05.1992) Par dabisko dzīvotņu, savvaļas floras un faunas aizsardzību. II pielikums. Dzīvnieku un augu sugas, kas ir Kopienas interešu sfērā un kuru aizsardzībai nepieciešama īpaši aizsargājamo teritoriju nodalīšana. V pielikums. Dzīvnieku un augu sugas, kas ir Kopienas interešu sfērā un kuru iegūšana un ekspluatācija dabā var būt pieļaujama.

SG – Latvijas Sarkanā grāmata. LSG tiek lietotas šādas apdraudēto sugu kategorijas: I - izzūdošās sugas; II - sarūkošās sugas; III - retās sugas; IV - maz pazīstamās sugas.

Augs sastopams tam piemērotā dzīvotnē – upes palienē, applūstošā zālājā. Dzīvotnes kvalitāte vidēja, teritorija tiek pļauta, atstājot zāli pļavā. Veidojas blīvs kūlas slānis, kas ierobežo augu sadīgšanas iespēju, veicina ekspanzívu augu sugu izplatību. Dzīvotnes kvalitātes novērtējums dots 2.tabulā.

Sugu dzīvotnes kvalitātes novērtējums

2.tabula.

Dzīvotne	Dzīvotnes elementi			Atjaunošanas iespējas		
	A	B	C	D	E	F
	Izcilā stāvoklī	labā stāvoklī	vidējā, degradētā stāvoklī	viegla	iespējama ar mērenu piepūli	grūta, neiespējama
Upes paliene, zālājs			X		X	

Esošās ietekmes: neatbilstoša apsaimniekošana.

Potenciālās ietekmes: dzīvotnes tuvumā Lielupes krastā tiks ierīkota uz pontoniem balstīta laipa. Laipa atradīsies uz leju pa upes straumi no aizsargājamās augu sugas atradnes, tās izbūve neradīs izmaiņas hidroloģiskajā režīmā sugas dzīvotnē, līdz ar to ietekme uz augu sugu visdrīzāk neveidosies. Augs ir krāšņi ziedošs, viens no sugu apdraudošajiem faktoriem ir augu izplūkšana vai izrakšana. Pludmale jau šobrīd tiek izmantota atpūtai, tas nav ietekmējis auga sastopamību. Ieteicams preventīvi paredzēt pasākumus cilvēku pārvietošanās sugas dzīvotnē novēršanai. Potenciālās ietekmes zonā atrodas 16 – 50 auga eksemplāri. Ietekme visdrīzāk var skart atsevišķus eksemplārus, tā nebūs pastāvīga, veidosies lokāla būtiski nelabvēlīga ietekme. Augs reģionā sastopams samērā bieži, dažu eksemplāru iznīcināšana neietekmēs sugas labvēlīgu aizsardzības stāvokli reģionā vai valsts mērogā. Ietekmes izvērtējums apkopots 3.tabulā.

Labvēlīga aizsardzības statusa nodrošināšanas prasības: auga dzīvotnes kvalitātes uzlabošanai nepieciešama zālāja nopļaušana pēc auga noziedēšanas (laika posms no jūlija sākuma līdz jūlija beigām), zāli pļavā izkaltējot un pēc tam novācot.

Ietekmes uz sugām būtiskuma izvērtējums

3.tabula.

MK 2007. gada 27. marta noteikumu Nr.213 2. un 5.punktā noteiktie kritēriji:	
2. Būtiskas nelabvēlīgas izmaiņas salīdzinājumā ar pamatstāvokli sugām nosaka, izmantojot skaitliskus datus, tai skaitā:	
2.1. sugas indivīdu - savvaļas dzīvnieku, augu, sēņu un ķērpju skaitu, to blīvumu un apdzīvotās vai aizņemtās teritorijas platību;	<i>Gladiolus imbricatus</i> : Latvijā sastopama diezgan reti un nevienmērīgi, pārsvarā austrumu un centrālajā daļā. Izpētes teritorijā konstatēti 16 – 50 eksemplāri.
2.2. kaitējuma skarto atsevišķo sugas indivīdu nozīmi attiecīgās sugas saglabāšanā un dabiskā izplatībā, sugas jutību un sastopamības biežumu (to novērtē vietējās pašvaldības, valsts, Eiropas Savienībā ietilpstošā boreālā (ziemeļu) reģiona un Eiropas Savienības līmenī);	<i>Gladiolus imbricatus</i> : Jūrmalas pilsētā – vismaz 60 atradnes. Latvijā – vismaz 742 atradnes. Boreālajā reģionā – nav datu. ES – nav datu. Potenciāli var tikt iznīcināti atsevišķi eksemplāri.
2.3. sugas vairošanās spēju vai vairošanās sekmes (atbilstoši pieejamajai informācijai par attiecīgajai sugai vai attiecīgajai populācijai piemītošo dinamiku un periodiskumu), tās dzīvotspēju;	<i>Gladiolus imbricatus</i> : daudzgadīga, autohora suga, ģeofīts. Vidējais sēklu izkliedes attālums 1-5 m.
2.4. sugas spēju īsā laikā bez iejaukšanās (izņemot dabas aizsardzības pasākumu pastiprināšanu) atjaunoties pēc kaitējuma līdz stāvoklim, kas, ņemot vērā sugas dinamiku, sasniedz par pamatstāvokli labāku vai tam līdzvērtīgu līmeni.	<i>Gladiolus imbricatus</i> : saglabājoties atbilstošiem vides apstākļiem, spēj atjaunoties samērā ātri.
5. Par būtisku kaitējumu neuzskata:	
5.1. tādas attiecīgo sugu vai biotopa negatīvas pārmaiņas, kas saskaņā ar pieejamo informāciju ir normālas un ir mazākas nekā dabiskās svārstības;	<i>Gladiolus imbricatus</i> : atklāto platību aizaugšana dabiskās sukcesijas rezultātā, veicinot augu skaita samazināšanos.
5.2. attiecīgo sugu vai biotopu negatīvas pārmaiņas dabisku iemeslu dēļ;	<i>Gladiolus imbricatus</i> : hidroloģiskā režīma izmaiņas – palu, plūdu samazināšanās/palielināšanās.
5.3. negatīvas pārmaiņas, kas rodas, iejaucoties teritoriju apsaimniekošanā saskaņā ar sugu un biotopu aizsardzības plānu vai īpaši aizsargājamās dabas teritorijas dabas aizsardzības plānu;	-
5.4. kaitējumu, pēc kura sugas vai biotopi īsā laikā bez iejaukšanās atjaunojas līdz pamatstāvoklim vai līdz stāvoklim, kas, ņemot vērā attiecīgās sugas vai biotopa atjaunošanās dinamiku, ir līdzvērtīgs pamatstāvoklim vai ir labāks par to.	<i>Gladiolus imbricatus</i> : dažu eksemplāru iznīcināšana, saglabājot pārējo atradni.

Īpaši aizsargājamie biotopi: saskaņā ar DDPS Ozols datiem, izpētes teritorijā reģistrēti aizsargājamie biotopi 6210 *Sausi zālāji kaļķainās augsnēs* un 6410 *Mitri zālāji periodiski izžūstošās augsnēs*. Aizsargājamie biotopi aprakstīti un izvērtēti pēc Eiropas Savienībā aizsargājamo biotopu Latvijā noteikšanas rokasgrāmatas 2.precizētā izdevuma un MK noteikumos Nr.350 “Noteikumi par īpaši aizsargājamo biotopu veidu sarakstu” minētajiem kritērijiem. Informācija par teritorijā konstatētajiem biotopiem apkopota 4.tabulā.

6210 Sausi zālāji kaļķainās augsnēs. Latvijā īpaši aizsargājams un Eiropas Savienības nozīmes biotops. Tie ir sausi un gandrīz sausi zālāji neitrālās un bāziskās, barības vielām nabadzīgās augsnēs. Biotopam raksturīgo struktūru un sugu saglabāšanā būtiska nozīme ir īsākiem vai garākiem sausuma periodiem, kad augsnes pilnībā izžūst, samazinot daudzgadīgo graudzāļu īpatsvaru lakstaugu stāvā. Latvijā sastopams reti visā valsts teritorijā, tomēr galvenokārt koncentrējas lielo upju ielejās (Venta, Abava, Gauja, Rinda, Irbe, Daugava u.c.). un augstienēs uz sausiem pauguriem ar kaļķainu substrātu. Lielākās platībās sastopami lielo upju ielejās uz terasēm un to nogāzēm. (Auniņš, 2013). Biotops Latvijā sastopams reti, kopumā aizņem 4455 - 5800 ha (Ziņojums Eiropas Komisijai par ES nozīmes biotopu (dzīvotņu) un sugu aizsardzības stāvokli Latvijā Novērtējums par 2013.-2018. gada periodu).

Izpētes teritorijā biotops reģistrēts izpētes teritorijas rietumu daļā. Pārstāvēts biotopa 2.variants – austrumu. Zālājs tiek pļauts, zāle atstāta pļavā. Augājā sastopamas biotopu raksturojošās augu sugas, tai skaitā vairākas dabisko zālāju indikatorsugas. Biotopa kvalitāte vidēja. Kvalitātes izvērtējums dots 5.tabulā.

Esošās ietekmes: neatbilstoša apsaimniekošana, pēc nopļaušanas zāli atstājot pļavā, kā rezultātā veidojas kūlas slānis, ierobežojot augu izdīgšanas iespējas. Sadaloties augu atliekām tiek veicināta augsnes bagātināšanās ar barības vielām.

Apdraudošie faktori: palielinoties antropogēnajai noslodzei, iespējama zālāja izmīdīšana, piegružošana. Ietekme kopumā vērtējama kā nebūtiska, šobrīd šādas pazīmes netika novērotas. Darbības rezultātā var veidoties lokāla neliela nelabvēlīga ietekme, bet reģionālā un valsts mērogā ietekmes nebūs. Ietekmes izvērtējums apkopots 6.tabulā.

Labvēlīga aizsardzības statusa nodrošināšanas prasības: zālājs labvēlīgā aizsardzības stāvoklī ir apsaimniekots – ik gadu pļauts, sienu savācot, vai noganīts, tāpēc tas nav aizaudzis ar krūmiem, tajā nav biezas vecas zāles (kūlas), un augu sugu daudzveidība ir liela, ir dažādas augu sabiedrības (gan ar zemu zāli, gan augstāku). Vietās ar skrajāku zelmeni sastopamas arī viengadīgas augu sugas (Rūsiņa, 2017).

Biotopa kvalitātes uzlabošanai nepieciešama zālāja pļaušana reizi sezonā, laika posmā no jūnija vidus līdz jūlija vidum. Nopļautais materiāls uz vietas jāizžāvē un jānovāc. Ja rudenī izveidojies blīvs atāls, zālāju nopļauj vēlreiz, nopļauto zāli izžāvē un novāc.

6410 Mitri zālāji periodiski izžūstošās augsnēs. Eiropas Savienībā un Latvijā īpaši aizsargājams biotops. Tās ir molīnijas *Molinia* pļavas vairāk vai mazāk mitrās, barības vielām nabadzīgās augsnēs (Auniņš, 2013). Mitruma apstākļi dažādi, vasarā augsne var izžūt. Biotops Latvijā sastopams reti, kopumā aizņem 3252 - 4230 ha (Ziņojums Eiropas Komisijai par ES nozīmes biotopu (dzīvotņu) un sugu aizsardzības stāvokli Latvijā Novērtējums par 2013.-2018. gada periodu). Biotopa pastāvēšanai būtisks faktors ir regulāra augsnes mitruma apstākļu maiņa no pārmitriem periodiem līdz pilnīgai izžūšanai un veģetācijas izkalšanai.

Izpētes teritorijā sastopams biotopa 2.variants – zilganās seslērijas zālāji. Biotops sastopams teritorijas rietumu daļā, Lielupes krastā. Augājā dominē biotopam raksturīgās augu sugas, zālājs tiek pļauts, zāli atstājot pļavā. Biotopa kvalitāte vidēja. Kvalitātes izvērtējums sniegts 5.tabulā.

Esošās ietekmes: neatbilstoša apsaimniekošana, veidojot blīvu kūlas slāni.

Apdraudošie faktori: biotopa tuvumā Lielupes krastā tiks ierīkota uz pontoniem balstīta laipa. Laipa atradīsies uz leju pa upes straumi no biotopa platības, tās izbūve neradīs izmaiņas hidroloģiskajā režīmā zālājā, līdz ar to ietekme uz biotopu visdrīzāk neveidosies. Palielinoties antropogēnajai noslodzei, iespējama zālāja izmīdīšana, piegružošana. Ietekme kopumā vērtējama kā nebūtiska, šobrīd šādas pazīmes netika novērotas. Darbības rezultātā var veidoties lokāla neliela nelabvēlīga ietekme, bet reģionālā un valsts mērogā ietekmes nebūs. Ietekmes izvērtējums apkopots 6.tabulā.

Labvēlīga aizsardzības statusa nodrošināšanas prasības: biotops labvēlīgā stāvoklī ir apsaimniekots, ja ik gadu tiek pļauts, sienu savācot, vai noganīts, tāpēc tas nav aizaudzis ar krūmiem, tajā nav biezas vecās zāles (kūlas), un augu sugu daudzveidība ir liela, ir dažādas augu sabiedrības. Pļavās ir daudz orhideju un citu krāšņi ziedošu platlapju. Zālājs nav nosusināts, nav rakti grāvji, vai tie ir sekli un būtiski nesamazina palu ilgumu palienēs un nesamazina periodiski pārmitrus apstākļus. (Rūsiņa, 2017).

Izpētes teritorijā piemērotākā apsaimniekošana ir zālāja nopļaušana reizi sezonā no jūlija vidus līdz beigām (pēc *G.imbricatus* noziedēšanas) ar noganīšanu vai nopļaušanu atālā. Nopļautā zāle pļavā jāizžāvē un jānovāc.

Pārskata tabula par teritorijā un tai pieguļošajās platībās konstatētajiem biotopiem

4.tabula

Biotops, poligona numurs	Biotopa kvalitāte teritorijā Biotopa	Biotopa platība paredzētās darbības teritorijā, ha	% no biotopa platības NATURA 2000 teritorijās ¹	% no platības Latvijā ²	Tieša ietekme (biotopa iznīcināšana), ha		Tieša ietekme (biotopa iznīcināšana) % no platības Latvijā	Netieša ietekme, ha	Biotopa aizsardzības stāvoklis valstī
					Ceļš, infrastruktūra	Pagalms (ēkas)			
Sausi zālāji kaļķainās augsnēs, 20VB1_342	Vidēja	0,26	0,01	0,005	0		0	0,26	Nelabvēlīgs-slikts, pasliktinās
Mitri zālāji periodiski izžūstošās augsnēs, 20VB1_341	Vidēja	0,2	0,02	0,005	0		0	0,2	Nelabvēlīgs-slikts, nezināms

^{1,2} www.daba.gov.lv.

Aizsargājamo biotopu kvalitātes vērtējums*

5.tabula

Aizsargājamais biotops, poligona numurs	Struktūras saglabāšanās pakāpe			Funkciju saglabāšanas pakāpe			Atjaunošanas iespējas		
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	Izcila struktūra	Labi saglabājusies	Vidēja, daļēji degradēta	Lieliskas perspektīvas	Labas perspektīvas	Vidējas, nelabvēlīgas perspektīvas	Viegla	Iespējama ar mērenu piepūli	Grūta, neiespējama
Sausi zālāji kaļķainās augsnēs, 20VB1_342			X			X		X	
Mitri zālāji periodiski izžūstošās augsnēs, 20VB1_341			X			X		X	

*Vadlīnijas sugu un biotopu aizsardzības jomas sertificētu ekspertu sniegto atzinumu satura kvalitātes uzlabošanai sākotnējā izvērtējuma, ietekmes uz vidi novērtējuma vai ietekmes uz Natura 2000 teritoriju novērtējuma ietvaros

Ietekmes uz biotopiem būtiskuma izvērtējums

6.tabula

MK 2007. gada 27. marta noteikumu Nr.213 3. un 5.punktā noteiktie kritēriji:	Vērtējums
<i>3. Būtiskas nelabvēlīgas izmaiņas salīdzinājumā ar pamatstāvokli biotopiem nosaka, izmantojot izmērāmus datus, tai skaitā:</i>	
<p>3.1. kaitējuma skartās platības nozīmi attiecīgā biotopa saglabāšanā un dabiskā izplatībā, biotopa jutību un sastopamības biežumu (to novērtē vietējās pašvaldības, valsts, Eiropas Savienībā ietilpstošā boreālā (ziemeļu) reģiona un Eiropas Savienības līmenī);</p>	<p><u>Biotopa 6210 platība:</u> Jūrmalas pilsētā - tehnisku iemeslu dēļ datus nevar iegūt. Latvijā – 4455 - 5800 ha Boreālajā reģionā – 20275 - 23720 ha ES – 401259 - 628755 ha Plānotās darbības rezultātā biotopa platība nesamazināsies, var veidoties neliela nelabvēlīga ietekme. Jutība: biotops jutīgs pret augsnes eutrofikāciju, aizaugšanu. <u>Biotopa 6410 platība:</u> Jūrmalas pilsētā - tehnisku iemeslu dēļ datus nevar iegūt. Latvijā – 3253 - 4230 ha Boreālajā reģionā – 24900-26877 ha ES – 272647-295681 ha Plānotās darbības rezultātā biotopa platība nesamazināsies, var veidoties neliela nelabvēlīga ietekme. Jutība – biotops jutīgs pret hidroloģiskā režīma izmaiņām.</p>
<p>3.2. biotopa dabiskās reģenerācijas spēju (saskaņā ar dinamiku, kas piemīt biotopa raksturīgajām sugām vai populācijām);</p>	<p><u>Biotopa 6210 reģenerācijas spēja:</u> saglabājoties esošajiem vides apstākļiem, zālājs var atjaunoties 5-10 gadu laikā. <u>Biotopa 6410 reģenerācijas spēja:</u> saglabājoties esošajiem vides apstākļiem, zālājs var atjaunoties 5-10 gadu laikā.</p>
<p>3.3. biotopa spēju īsā laikā bez iejaukšanās (izņemot dabas aizsardzības pasākumu pastiprināšanu) atjaunoties pēc kaitējuma līdz stāvoklim, kas, ņemot vērā biotopa dinamiku, sasniedz par pamatstāvokli labāku vai tam līdzvērtīgu līmeni.</p>	<p><u>Biotopa 6210 atjaunošanās spēja:</u> biotops nespēj atjaunoties bez atbilstošas apsaimniekošanas piemērošanas. <u>Biotopa 6410 atjaunošanās spēja:</u> biotopa atjaunošanās īsā laika periodā nenotiks.</p>
<i>5. Par būtisku kaitējumu neuzskata:</i>	
<p>5.1. tādas attiecīgo sugu vai biotopa negatīvas pārmaiņas, kas saskaņā ar pieejamo informāciju ir normālas un ir mazākas nekā dabiskās svārstības;</p>	<p><u>Biotops 6210 nebūtiskas izmaiņas:</u> fragmentāra augsnes virskārtas noņemšana nelielās platībās. <u>Biotops 6410 nebūtiskas izmaiņas:</u> vispārējā vides eutrofikācija var veicināt ekspansīvo un nitrofilo augu sugu īpatsvara pieaugumu visā biotopa platībā.</p>
<p>5.2. attiecīgo sugu vai biotopu negatīvas pārmaiņas dabisku iemeslu dēļ;</p>	<p><u>Biotops 6210 izmaiņas dabisku iemeslu dēļ:</u> eutrofikācija, veģetācijas blīvuma palielināšanās. <u>Biotops 6410 izmaiņas dabisku iemeslu dēļ:</u> īslaicīgas hidroloģiskā režīma izmaiņas.</p>
<p>5.3. negatīvas pārmaiņas, kas rodas, iejaucoties teritoriju apsaimniekošanā saskaņā ar sugu un biotopu aizsardzības plānu vai īpaši aizsargājamās dabas teritorijas dabas aizsardzības plānu;</p>	<p><u>Biotops 6210:</u> nav. <u>Biotops 6410:</u> nav.</p>
<p>5.4. kaitējumu, pēc kura sugas vai biotopi īsā laikā bez iejaukšanās atjaunojas līdz pamatstāvoklim vai līdz stāvoklim, kas, ņemot vērā attiecīgās sugas vai biotopa atjaunošanās dinamiku, ir līdzvērtīgs pamatstāvoklim vai ir labāks par to.</p>	<p><u>Biotops 6210:</u> izmēģināšana. <u>Biotops 6410:</u> izmēģināšana.</p>

^{1,2} www.daba.gov.lv.

Citas bioloģiskās vērtības: nav.

Teritorijas apkaimē esošās dabas vērtības:

Saskaņā ar DDPS Ozols pieejamo informāciju, izpētes teritorijai tuvākā īpaši aizsargājamā un NATURA 2000 teritorija – dabas liegums “Babītes ezers” (vietas kods LV0513100), atrodas ~ 1,4 km attālumā. Dabas liegums ir izveidots, lai saglabātu ūdensputniem nozīmīgu barošanās, ligzdošanas un spalvu mešanas vietu, nozīmīgu atpūtas vietu migrācijas laikā, kā arī lai aizsargātu Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamus biotopus

(dabīgi eitrofi ezeri ar iegrimušo ūdensaugu un peldaugu augāju un upju palieņu pļavas) un putnu sugas – mazo gauru, jūras ērgli, mazo zīriņu un citas.

Tuvākais mikroliegums, kas izveidots putnu sugas aizsardzībai, atrodas ~ 1,9 km attālumā.

Izpētes teritorijas tiešā tuvumā reģistrēti citi aizsargājamā biotopa 6210 *Sausi zālāji kaļķainās augsnēs* un 6410 *Mitri zālāji periodiski izžūstošās augsnēs* biotopu poligoni, kā arī aizsargājamais biotops 6450 *Palieņu zālāji*. Lielupe atbilst biotopa 3260 *Upju straujteses un dabiski upju posmi* kritērijiem.

Tuvākā īpaši aizsargājamās vaskulārās augu sugas atradne reģistrēta ~ 670 m attālumā, Lielupes pretējā krastā.

Tuvākais valsts nozīmes aizsargājamais koks (dižkoks) atrodas ~ 330 m attālumā, Lielupes pretējā krastā.

Visi izpētes teritorijas tuvumā reģistrētie aizsargājamie zālāju biotopi atrodas uz augšu pa upes straumi no plānotās laipas izbūves vietas, līdz ar to nav paredzams, ka darbības rezultātā mainīsies hidroloģiskais režīms zālāju platībā. Biotopus no plānotās darbības vietas atdala grāvis, novēršot cilvēku pārvietošanos vai cita veida ietekmi biotopu platībā.

III. Secinājumi un nosacījumi darbības veikšanai

Izpētes teritorijā reģistrēti aizsargājamie biotopi 6210 *Sausi zālāji kaļķainās augsnēs* un 6410 *Mitri zālāji periodiski izžūstošās augsnēs*. Palielinoties antropogēnajai noslodzei, iespējama zālāju izmīdīšana, piegružošana. Ietekme kopumā vērtējama kā nebūtiska. Darbības rezultātā var veidoties lokāla neliela nelabvēlīga ietekme, bet reģionālā un valsts mērogā ietekmes nebūs. Nav paredzams, ka laipas izbūve radīs hidroloģiskā režīma izmaiņas aizsargājamo zālāju platībā.

Lielupes krastā konstatēta īpaši aizsargājamās augu sugas – jumstiņu gladiolas *Gladiolus imbricatus*, atradne. Palielinoties antropogēnajai noslodzei, iespējama auga izplūšana vai izrakšana. Nav paredzams, ka laipas izbūve radīs hidroloģiskā režīma izmaiņas auga dzīvotnes platībā. Darbības rezultātā var veidoties lokāla būtiski nelabvēlīga ietekme, bet netiks ietekmēts sugas labvēlīgs aizsardzības stāvolis reģionā vai valsts mērogā.

Lai samazinātu vai novērstu iespējamo ietekmi uz biotopiem un augu sugām, ievērojami sekojoši pasākumi:

- *izveidot nelielu, vieglas konstrukcijas norobežojumu starp sporta laukumu un aizsargājamo biotopu poligoniem. Norobežojumam jābūt noņemamam un atliekam atpakaļ, lai neapgrūtinātu teritorijas pļaušanu.*
- *Teritorijā ieteicams izvietot informāciju par aizsargājamās augu sugas jumstiņu gladiolas *Gladiolus imbricatus* aizsardzību.*
- *Aizsargājamo biotopu, tai skaitā aizsargājamās augu sugas dzīvotņu apsaimniekošana jāveic atbilstoši labvēlīga aizsardzības statusa nodrošināšanas prasībām (skatīt iepriekš).*
- *Jāveic labiekārtotās teritorijas regulāra pļaušana, novēršot ruderālās vietās augošu augu sugu izplatību dabiskajos zālājos.*
- *Gar Lielupes krastu saglabājamās augu joslas, kas nodrošina piekrastes augu sugu izplatību.*
- *Teritorijā nav pieļaujama apstādījumu ierīkošana.*

Ietekmi samazinošie pasākumi apkopoti 7.tabulā.

Pārskata tabula par ietekmju būtiskumu un ietekmi samazinošajiem pasākumiem

7.tabula

ES īpaši aizsargājamais biotops/ Augu suga	Tieši ietekmētā platība, ha/ eksemplāru skaits	Netieši ietekmētā platība, ha/ eksemplāru skaits	Ietekmes vērtējums īstenojot plānoto darbību (lokālā ietekme)	Ietekmi samazinošie pasākumi	Ietekmes vērtējums pēc pasākumu īstenošanas
Jumstiņu gladiola <i>Gladiolus imbricatus</i>	16 – 50 eks.	0	Būtiska nelabvēlīga ietekme	<ul style="list-style-type: none"> Izveidot nelielu, vieglas konstrukcijas norobežojumu starp sporta laukumu un aizsargājamo biotopu poligoniem. Norobežojumam jābūt noņemamam un atliekam atpakaļ, lai neapgrūtinātu teritorijas plaušanu. Teritorijā ieteicams izvietot informāciju par aizsargājamās augu sugas jumstiņu gladiolas <i>Gladiolus imbricatus</i> aizsardzību. Aizsargājamo biotopu, tai skaitā aizsargājamās augu sugas dzīvotņu apsaimniekošana jāveic atbilstoši labvēlīga aizsardzības statusa nodrošināšanas prasībām (skatīt iepriekš). Jāveic labiekārtotās teritorijas regulāra plaušana, novēršot ruderālās vietās augošu augu sugu izplatību dabiskajos zālajos. Gar Lielupes krastu saglabājamās augu joslas, kas nodrošina piekrastes augu sugu izplatību. Teritorijā nav pieļaujama apstādījumu ierīkošana. 	Ietekmes nav
6210 Sausi zālāji kaļķainās augsnēs	0	0,26	Nebūtiska ietekme/ ietekmes nav		Ietekmes nav
6410 Mītri zālāji periodiski izžūstošās augsnēs	0	0,2	Nebūtiska ietekme/ ietekmes nav		Ietekmes nav

Ievērojot pasākumus nav paredzams, ka plānotās darbības rezultātā veidosies ietekme uz aizsargājamiem biotopiem vai aizsargājamām augu sugām. Tiks ierobežota cilvēku pārvietošanās biotopu un dzīvotnes platībā, tiks veikta atbilstoša zālāju un augu dzīvotnes apsaimniekošana.

Izpētes teritorija ietilpst Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslā un Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslā, līdz ar to, darbības veikšanai ir saistošas Aizsargjoslu likumā noteiktās normas.

Pielikumā: ortofoto karte.

Atzinums sagatavots uz 11 lappusēm divos eksemplāros, no kuriem viens nodots pasūtītājam, bet otrs glabājas pie eksperta. Saskaņā ar MK not.Nr.481 "Grozījumi Ministru kabineta 2010. gada 16. marta noteikumos Nr. 267 "Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu sertificēšanas un darbības uzraudzības kārtība", atzinums elektroniski tiks iesniegts Dabas aizsardzības pārvaldei.

Sertificēts eksperts sugu un biotopu aizsardzības jomā Egita Grolle

Sert.Nr.003., derīgs līdz 13.05.2028.

Spec.zālāji, meži un virsāji, jūras piekraste

Spec.vaskulārās augu sugas

derīgs līdz 06.09.2029.

Tel. 28636444

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Izmantotie avoti:

Anon., 2016. ES nozīmes biotopu izplatības un kvalitātes apzināšanas un darbu organizācijas metodika, DAP.

Anon., Vadlīnijas sugu un biotopu aizsardzības jomas sertificētu ekspertu sniegto atzinumu satura kvalitātes uzlabošanai sākotnējā izvērtējuma, ietekmes uz vidi novērtējuma vai ietekmes uz Natura 2000 teritoriju novērtējuma ietvaros, 2017.

Auniņš A., 2013. Eiropas savienības aizsargājami biotopi Latvijā. Noteikšanas rokasgrāmata. 2.precizēts izdevums. Rīga: Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija.

Baroniņa, V., 2022. Augu monitoringa metodika Natura 2000 teritorijās un ārpus tām, LDF.

Pētersone A., Brikmāne K., Latvijas PSR augu noteicējs (2.pārstrādāts izdevums), Rīga, Zvaigzne, 1980.

Priedītis N., 2014. Latvijas augi. Rīga: Gandrs.

Rūsiņa, S., 2017. Aizsargājamo biotopu saglabāšanas vadlīnijas Latvijā. 3. sējums: Zālāji, DAP, Sigulda.

Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma grozījumi, 2024.

Ziņojums Eiropas Komisijai par biotopu (dzīvotņu) un sugu aizsardzības stāvokli Latvijā. Novērtējums par 2013.-2018. gada periodu.

Aizsargjoslu likums (05.02.1997.).

MK not.Nr.213. Noteikumi par kritērijiem, kurus izmanto, novērtējot īpaši aizsargājamām sugām vai īpaši aizsargājamiem biotopiem nodarītā kaitējuma ietekmes būtiskumu (27.03.2007.).

Ministru kabineta noteikumi Nr.350 "Noteikumi par īpaši aizsargājamo biotopu veidu sarakstu"(20.06.2017.).

MK not.396, "Noteikumi par īpaši aizsargājamo sugu un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu" (14.11.2000.).

MK not. Nr.940 "Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu" (18.12.2012.)

Eiropas Padomes direktīva 92/43/EEK (21.05.1992) Par dabisko dzīvotņu, savvaļas floras un faunas aizsardzību.

<https://lvmgeo.lvm.lv/?loc=549405;328703;13> (skatīts 15.05.25.)

<https://www.melioracija.lv/?loc=549565;328585;12> (skatīts 15.05.25.)

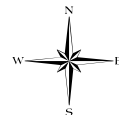
<https://ozols.gov.lv/ozols/> (skatīts 15.05.25.)

https://geolatlviija.lv/geo/tapis#document_16413#nozoom (skatīts 15.05.25.)



Dabas aizsardzības
pārvalde

Dabas datu pārvaldības sistēma OZOLS



EIROPAS SAVIENĪBA



ERAF

EIROPAS REĢIONĀLAIS
ATĪSTĪBAS FONDS

IEGULDĪJUMS
TAVĀ
NĀKOTNĒ

1:2 000



Apzīmējumi

- | | | | | | |
|--|---------------------------|--|--------------------------|--|-------------------|
| | Paredzētās darbības vieta | | Sugu dzīvotnes (punkti) | | Nogabali |
| | Izpētes teritorija | | Sugu dzīvotnes (laukumi) | | Zemes vienības |
| | Dižkoks | | ĪA Biotopi | | bufferLV_forcache |
| | Mikroliegumi | | | | |
| | Mikroliegumu buferzonas | | | | |

0 0,0275 0,055 0,11 km

Izmantoti: Ortofotokarte mērogā 1:10 000 © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, (2008)
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2017. gads

Būvobjekta nosaukums: Ezera ielas peldvieta
 Būvobjekta adrese: Jūrmala, Ezera ielas peldvieta

Materiālu apjomi - 1.kārta

Nr. p.k.	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1.	Būvlaukuma ierīkošana		
1.1	Būvžoga uzstādīšana, noņemšana	m	150
1.2	Būvtāfeles uzstādīšana	kpl.	1
2.	Zemes darbi, demontāža		
2.1	Esošo solu demontāža, izvešana uz būvuzņēmēja atbērtni, skat. GP-1.1	gb.	4
2.2	Esošo piknika vietu un to nojumes demontāža, izvešana uz būvuzņēmēja atbērtni	gb.	5
2.3	Esošo norobežojošo stabiņu demontāža, izvešana uz būvuzņēmēja atbērtni	gb.	7
2.4	Zāliena atjaunošana h-15cm demontēto piknika zonu vietās	m ²	30
2.5	Skalotas smilts segumu piebēršana vietās pie pontona uzejām, fr.0-2mm h-30cm	m ²	50
2.6	Blietēts drupinātas grants/šķembu maisījums (fr.0-16) pie pontona uzejām, skat TS-L-2	m ²	25
3.	Iebrauktuves zona		
3.1	Iebrauktuves izveide, blietēts drupinātas grants/šķembu maisījums (fr.0-16mm) pamata (h=5cm) izbūve, t.sk. izlīdzināšana, blietēšana, profilēšana, skat.TS-L-2	m ²	390
3.1.1	Dolomīta šķembu (fr.0-32mm) pamata (h=10cm) izbūve, t.sk. izlīdzināšana, blietēšana, profilēšana	m ²	390
3.1.2	Nesaistītu minerālmateriālu kārtas (h=25cm) izbūve, t.sk. izlīdzināšana, blietēšana, profilēšana	m ²	390
3.2	Norobežojošie stabiņi piegāde, uzstādīšana	gb.	7
4.	Labiekārtojuma elementu uzstādīšana		
4.1	Sols ar atzveltni un roku balstiem (TS-L-1.1)	gb.	2
4.2	Sols ar atzveltni, bez roku balstiem (TS-L-1.1)	gb.	1
4.3	Sola komplekts (TS-L-1.2)	gb.	2
4.4	Piknika galda komplekts (TS-L-1.3)	gb.	4
4.5	Piknika galda komplekts ar nojumi (TS-L-1.4)	gb.	2
4.6	Glābšanas riņķis ar striķi piegāde	gb.	1
4.7	Glābšanas riņķa turētājs piegāde, uzstādīšana	gb.	1
4.8	Glābšanas riņķu stenda un info zīmes piegāde, uzstādīšana (TS-L-1.5)	gb.	1
4.9	Pārgēršanās kabīne ar vides pieejamību	gb.	1
4.10	Informācijas stenda plāksnes pie iebrauktuves nomaīņa	gb.	1
5.	Esošā pontona uzlabošana		
5.1	Pontona papildināšana ar pārejas platformu - taku (6x1.2m)	gb.	1
5.2	Pontona papildināšana ar pieturēšanās margām	m	8.2

Nr. p.k.	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
5.3	Pontona papildināšana ar laivas piestātņi	gb.	2
5.4	Laivu piestātnes savienojošo šķērsbalsta piegāde, uzstādīšana	gb.	1
6.	Jauna pontona izveide		
6.1	Pontons 37.2m2 ar Linax klāju, EPS pildīti pludi	kpl.	1
6.2	Margas un soliņš pontonam	kpl.	1
7.	Nobeiguma darbi		
7.1	Zāliena sēšana, auglīgā augsne 15cm	m2	100
7.2	Izpilduzmērījums	kpl	1

Būvobjekta nosaukums: Ezera ielas peldvieta
Būvobjekta adrese: Jūrmala, Ezera ielas peldvieta

Materiālu apjomi - 2.kārta

Nr.p.k.	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1.	Būvlaukuma ierīkošana		
1.1	Būvžoga uzstādīšana, noņemšana	m	150
1.2	Būvtāfeles uzstādīšana	kpl.	1
2.	Zemes darbi, demontāža		
2.1	Esošo velo statīvu demontāža, izvešana uz būvuzņēmēja atbērtni	gb.	2
2.2	Skalotas smilts segumu piebēršana peldvietas zonā, fr.0-2mm h-30cm	m ²	200
3.	Labiekārtojuma elementu uzstādīšana		
3.1	Atkritumu urnu un tualetes nojume	gb.	1
3.2	Velo statīva Hags Auriga piegāde, uzstādīšana	gb.	2
3.3	Norobežojošo stabu piegāde, uzstādīšana (pie volejbola laukuma) skat. TS-L-1.11	gb.	18
4.	Volejbola laukuma izveide		
4.1	Zemes slāņa norakšana, izvešana, izvešana uz būvuzņēmēja atbērtni, h-vid.400mm.	m ²	468
4.2	Ģeotekstila piegāde, ieklāšana NW12-15	m ²	468
4.3	Izbūvē skalotas smilts sgumu, fr.0-2mm, h=400mm	m ²	468
4.4	Volejbola stabi	kpl.	1
4.5	Volejbola tīkls	kpl.	1
5.	Nobeiguma darbi		
5.1	Zāliena sēšana, auglīgā augsne 15cm	m2	100
5.2	Izpilduzmērījums	kpl	1