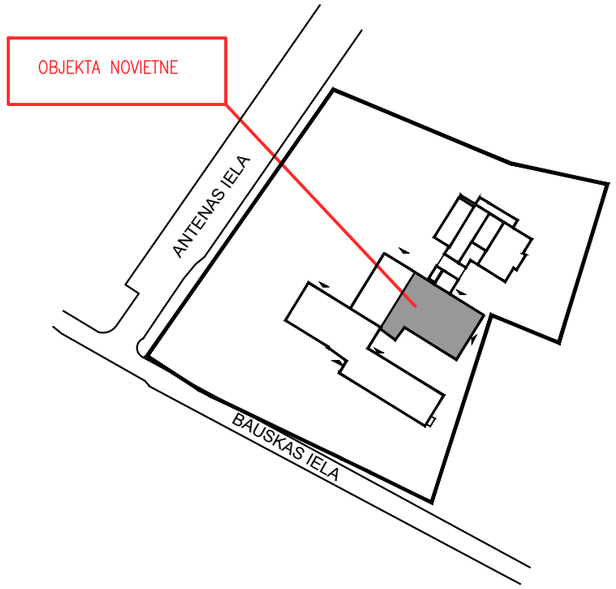

AR daļas lapu saraksts

Lapas nr	Rasējuma nosaukums	Mērogs
AR–01	Vispārīgie rādītāji. Skaidrojošais apraksts	
AR–02	1. stāva plāns	1/100
AR–03	2. stāva plāns	1/100

VISPĀRĪGIE NORĀDĪJUMI

Būvniecības iecere – paziņojums par būvniecību – izstrādāts, pamatojoties uz būvniecības ierosinātāja projektēšanas uzdevumu,
LR būvniecības likumu,
MK noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”
MK noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”
LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs"
LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
un citiem spēkā esošiem būvnormatīviem.

Būvuzņēmējam, pirms jebkuru darbu uzsākšanas, jāiepazīstas ar rasējumos sniegtajiem izmēriem un jāpārbauda iepriekš izbūvēto vai esošo konstrukciju dimensijas un stāvoklis un jāinformē projekta izstrādātājs, ja konstatētas neatbilstības vai trūkumi;
Neatbilstības vai trūkumu gadījumā pirms darbu uzsākšanas vērsties pie projekta izstrādātāja neskaidrību novēršanai;

Būvuzņēmējs informē projektētāju par risinājumiem, pēc kuru īstenošanas būvuzņēmējs nevar garantēt drošu ekspluatāciju un likumā noteikto izstrādājuma garantijas laiku. Konstatējot šādu faktu, kopīgi jāvienojas par materiālu un/vai konstrukciju tipu un mezglu risinājuma maiņu, kas atbilst normatīvajiem aktiem un ar kuru realizāciju būvuzņēmējs uzņemas garantiju par objekta veiksmīgu funkcionēšanu.

Norādes uz būvmateriāliem, izstrādājumiem un iekārtām šajā projektā minētas kā šo būvmateriālu, izstrādājumu un iekārtu kvalitātes, vizuālo un tehnisko īpašību un apkalpošanas komforta līmeņa rādītājs. Visus projektā norādītos materiālus var aizstāt ar citiem, Latvijā sertificētiem, attiecīgās nozīmes materiāliem, kuru kvalitāte nav zemāka par projekta norādītajiem, saskaņojot to ar projekta izstrādātāju un pasūtītāju;

Pirms materiālu un konstrukciju pasūtīšanas un izgatavošanas veikt visu izmēru un piesaistu kontrolmērījumus objektā.

Montāžas darbi veicami saskaņā ar būvnormatīviem, kā arī ievērojot materiālu un iekārtu piegādātāju tehniskos norādījumus;

Darbu izpildes gaitā jāievēro drošības tehnikas noteikumi, būvdarbu tehnoloģijas noteikumi, materiālu izgatavotāju prasības darbu veikšanai, kā arī visu projektu daļās dotie norādījumi;
Darbu veicējam jākomplektē materiāli ar visiem nepieciešamajiem papildelementiem (piemēram, bet ne tikai - skrūvēm, naglām, līmi, nosegprofiliem, distanceriem utt.);

Šie norādījumi attiecas uz visām lapām šajā sējumā.

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Vienkāršotā atjaunošana paredz veikt vairākus telpu uzlabojumus, kas saistīti gan ar telpu plānojumu, gan ar telpu iekšējo apdari:

1) 1.stāvā montēt stiklotas durvis esošajās ailēs uz klientu apkalpošanas telpām. Katrā no telpām paredzēts uzturēties 1-2 cilvēkiem, evakuācijas risinājumus durvju uzstādīšana neietekmē;

2) 1.stāvā pārbūvēt 2 durvju ailas nenesošās ģipškartona sienās, apvienojot 2 blakus esošas durvju ailas. Pārbūvei paredzētās starpsienas izbūvētas pēc 1999.gadā projektēšanas birojā Arhis izstrādātā projekta.

Vienā no paplašinātajām ailēm paredzēts montēt bīdāmās durvis, otrā – veramas durvis un stikla starpsienas posmu;

3) 2.stāvā paredzēts nojaukt vairākas nenesošas ģipškartona starpsienas un apvienot 2 telpas.

Nojaukšanai paredzētās starpsienas izbūvētas pēc 1999.gadā projektēšanas birojā Arhis izstrādātā projekta;

4) 2.stāva atjaunojamajās telpās paredzēts mainīt piekārto griestu risinājumu, kā arī atjaunot telpu apdari.

Piedāvātais risinājums neietekmē ēkas drošu ekspluatāciju, t.sk., attiecībā uz ugunsdrošību un evakuāciju.

Arnis Kleinbergs
arhitekts, sert. Nr. 1-00405

Indekss	Datums	Izmaiņas	Izpildīja

Objekta nosaukums

CSDD Rīgas KAC ēkas telpu pārplānošana

Adrese

Bauskas iela 86, RĪGA

Būvniecības ierosinātājs

VAS "Ceļu satiksmes drošības direkcija"
S.Eizenšteina iela 6. Rīga, LV-1079 VRN 40003345734

Būvprojekta / būvprojekta AR daļas izstrādātājs

ARHIS ARHITEKTI SIA
Reģistrācijas Nr. 40003026957
Būvkomersanta reģ.Nr. 2418-R
KRIŠJĀŅA BARONA IELA 31, RĪGA LV 1011
arhis@arhis.lv tālr. +371 67225852

Būvprojekta daļas vadītājs: Arnis Kleinbergs

Būvprojektēšanas stadija: BŪVPROJEKTS

Rasējuma nosaukums: VISPĀRĪGIE RĀDĪTAJI SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Pasūtījuma/arhīva Nr. 1012	Rasējuma marka AR
Izstrādāja Jānis Prusaks	Lapas Nr. 01 Rev.Nr. -
	Datums 28.05.2026
	Mērogs -

Faila Nr. 1012_AR01_VISPARIGIE RADITAJI_20260508.dwg