

Valsts izglītības attīstības aģentūra

Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvniecība āra lifta izbūvei Rīgas Stila un
modes tehnikuma mācību korpusam Ūdeļu ielā 22A, Rīgā
(Iepirkuma identifikācijas Nr. VIAA 2026/42 ERAF RSMT)

IEPIRKUMA PRASĪBAS

Izslēgšanas nosacījumi un atlases prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	Pretendenta pieteikums Pretendents aizpilda un iesniedz pieteikumu atbilstoši Nolikuma 1. pielikumam un pievienotajai datnei. Pielikumi: Pieteikums ar grozījumiem (2026_42_1.pielikums_(Pieteikums ar 12.08.2026. grozījumiem).docx) <i>Pēdējie grozījumi: 13.08.2026</i>	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es obligāta/-as. <i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i>
2.	Pretendenta sniegto pakalpojumu saraksts Pretendents aizpilda un iesniedz sniegto pakalpojumu sarakstu atbilstoši Nolikuma 3. pielikumam un pievienotajai datnei. Pielikumi: Sniegto pakalpojumu saraksts (2026_42_3.pielikums (Kvalifikacija).docx)	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es obligāta/-as. <i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i>

Tehniskā piedāvājuma prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	Apliecinājums par objekta apsekošanu Pretendents iesniedz objekta apsekošanas veidlapu atbilstoši Nolikuma 4. pielikumam. Pielikumi: Apliecinājums par objekta apsekošanu (2026_42_4.pielikums (Objekta apskates veidlapa).docx)	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es obligāta/-as. <i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i>
2.	Darbu izpildes kalendārais grafiks Pretendents sagatavo un iesniedz darbu izpildes kalendāro grafiku atbilstoši Nolikuma 18.2.punkta prasībām.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es obligāta/-as. <i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i>

Finanšu piedāvājuma prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
--------	----------	------------	-----------

1.	Finanšu piedāvājums Pretendents aizpilda un iesniedz finanšu piedāvājumu atbilstoši Nolikuma 2. pielikumam un pievienotajai datnei. Pielikumi: Finanšu piedāvājums (2026_42_2.pielikums (Tehniskais un finansu piedāvājums).xlsx)	Valūta (obligāts, no 0.00 EUR) <div></div>	Datne/-es obligāta/-as. Ierobežojumi: Vairākas datnes, XLS*/ODS datne
----	--	---	--

Citas prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	Citi dokumenti Citi dokumenti, kurus pretendents vai kandidāts uzskata par nepieciešamu pievienot piedāvājumam vai pieteikumam.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne
2.	Eiropas vienotais prasību dokuments (ESPD) Šeit Piegādātājs pēc saviem ieskatiem var pievienot ESPD datni (PDF, docx vai xml formātā). Papildinformācija: http://espd.eis.gov.lv/	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne

PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANAS UN IZVĒLES KRITĒRIJI

Piedāvājumu izvēles metode: Saimnieciskā izdevīguma vērtēšana (cenas vai izmaksu efektivitāte un kvalitātes kritēriji)

Tehniskā piedāvājuma vērtēšanas kritēriji

N.p.k.	Kritērijs	Vērtēšana	Attiecas uz prasībām
--------	-----------	-----------	----------------------

1.	<p>Kritērijs C2_Dokumentācijas izstrādātāja pieredze</p> <p>Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātājam ir pieredze (iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (2023., 2024., 2025. un 2026. g. līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām)) jaunbūvju un/vai pārbūves un/vai atjaunošanas būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē, kur būvniecības ieceres dokumentācijā veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu projektēšana jaunbūves un/vai ēku pārbūves un/vai atjaunošanas projektā. To apliecina, iesniedzot informāciju par veiktajiem darbiem objektā, kā arī datus par pabeigtu projektu izmērītā apgaismojuma energoefektivitāti uz m2. (C2)</p> <p>Punktu piešķiršanas nosacījumi: Ja līguma izpildē piesaistītajam būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātājam nav attiecīgās pieredzes minētās dokumentācijas izstrādē, tiek piešķirti 0 punkti. Ja būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātājam ir attiecīgā pieredze, tiek piešķirts 1 punkts.</p> <p>Informāciju par veiktajiem darbiem objektā norāda brīvā formā par pabeigtu projektu, papildus iesniedzot ēku energosertifikātu vai pagaidu energosertifikātu.</p> <p><i>Pēdējie grozījumi: 13.08.2026</i></p>	Maksimālais punktu skaits (iesk.): 1	
----	--	--------------------------------------	--

2.	<p>Kritērijs C3_Būvdarbu vadītāja pieredze</p> <p>Būvdarbu vadītājam ir pieredze (iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. g. līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām)) jaunbūvju un/vai pārbūves un/vai atjaunošanas būvdarbu veikšanā ēkām, kurās veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu izbūve un/vai pārbūve un/vai atjaunošana. To apliecina, iesniedzot informāciju par veiktajiem darbiem objektā, kā arī datus par pabeigtu projektu izmērītā apgaismojuma energoefektivitāti uz m2. (C3)</p> <p>Punktu piešķiršanas nosacījumi: Ja līguma izpildē piesaistītajam būvdarbu vadītājam nav attiecīgās pieredzes minētās ēkas būvdarbu veikšanā, tiek piešķirti 0 punkti.</p> <p>Ja būvdarbu vadītājam ir attiecīgā pieredze, tiek piešķirts 1 punkts. Informāciju par veiktajiem darbiem objektā norāda brīvā formā par pabeigtu objektu, papildus iesniedzot ēku energosertifikātu vai pagaidu energosertifikātu.</p> <p><i>Pēdējie grozījumi: 13.08.2026</i></p>	Maksimālais punktu skaits (iesk.): 1	
3.	<p>Kritērijs C4_Garantijas termiņš</p> <p>Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem ir lielāks nekā Atklāta konkursa nolikuma 8.6. punktā noteiktais minimālais garantijas periods (pilni gadi). (C4)</p> <p>Punktu piešķiršanas nosacījumi: -Ja piedāvājumā norādītais garantijas termiņš ir 5 gadi, tiek piešķirti 0 punkti.</p> <p>-Ja piedāvājumā norādītais garantijas termiņš ir 6 gadi, tiek piešķirts 1 punkts.</p> <p>-Ja piedāvājumā norādītais garantijas termiņš ir 7 gadi, tiek piešķirti 2 punkti.</p>	Maksimālais punktu skaits (iesk.): 2	

Finanšu piedāvājuma vērtēšanas kritēriji

N.p.k.	Kritērijs	Vērtēšana	Attiecas uz prasībām
--------	-----------	-----------	----------------------

1.	<p>Kritērijs C1_Kopējā cena</p> <p>Punktu piešķiršanas nosacījumi: Maksimālo punktu skaitu iegūst Pretendents, kura piedāvājumam ir viszemākā kopējā līgumcena, pārējiem Pretendentiem punktu skaits tiek piešķirts saskaņā ar šādu formulu:</p> <p>$C1 = (Cz / Cy) * 96$, kur</p> <p>C1 - vērtējamā piedāvājuma iegūtais punktu skaits;</p> <p>Cz - viszemākā piedāvātā kopējā līgumcena;</p> <p>Cy - vērtējamā piedāvājuma kopējā līgumcena.</p>	<p>Maksimālais punktu skaits (iesk.): 96</p> <p>Aprēķina veids: Apgriezta proporcija</p>	
----	--	--	--