

SKAIDOROJOŠAIS APRAKSTS

Paskaidrojuma raksts (turpmāk Projekts) izstrādāts pamatojoties uz apsekošanas rezultātiem un LR spēkā esošo likumdošanu :

- LR "Būvniecības likums";
- MK 500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
- MK 529 "Ēku būvnoteikumi";
- LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
- "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs LBN 200-21";
- LVS EN 1991 - 1-1 "Iedarbes uz konstrukcijām.1-1.daļa: Vispārīgas iedarbes. Blīvums, pašsvars, ēku lietderīgās slodzes."

Vienības nams Rīgas ielā 22A, Daugavpilī, (turpmāk -Ēka) ir Valsts nozīmes kultūras piemineklis (Nr. 4839). Ēkā, telpu grupas 05000013202001019, (turpmāk -telpu grupa 019) kas atrodas Ēkas pagrabstāvā, kuras lietošanas veids ir "1265 - Sporta telpu grupa" un nosaukums "Sporta klubs" ekspluatācija ir pārtraukta.

Telpu grupas 019 apsekošanas gaitā, tika konstatēts, ka telpā Nr. 019-5 grīda konstrukcija ir dažādveidīga un ar dažādiem augstumiem. Viens grīdas konstrukcijas veids ir grīdas konstrukcija uz grunts, otrs dzelzsbetona pārsegums. Pie ēkas lietotāja tika precizēts, ka pirms daudziem gadiem šajā telpā bija peldbaseins, kura ekspluatācija bija pārtraukta un tas bija pārsegts ar dzelzsbetona pārsegumu (bijušā baseina tvertne nav parādīta gan ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietā no 2022. gada, gan no 2002. gada, skat. VD daļā). Dzelzsbetona pārsegums atrodas neapmierinošā tehniskā stāvoklī (skat. fotofiksāciju).

Šis Projekts izstrādāts tikai ar mērķi demontēt esošo dzelzsbetona pārsegumu, lai izpildītu bijušā baseina tvertnes apsekošanu, novērtēšanu atjaunošanai, pārbūvei vai citām darbībām, kas tiks paredzēti nākotnes būvniecības ieceres dokumentācijā. Demontējamais dzelzsbetona pārsegums ir patstāvīga konstrukcija, kas balstās uz bijušā baseina tvertnes norobežojošām konstrukcijām, pārseguma demontāža tos neietekmēs. Dzelzsbetona pārseguma demontāža nepazeminās ēkas kultūras pieminekļa vērtību. Pēc dzelzsbetona pārseguma demontāžas, ievērojot telpu grupas apdares esošo tehnisko stāvoklī nav paredzēta telpu grupas 019 ekspluatācijas atjaunošana.

Ņemot vērā MK Nr.116 "Būvju kadastrālās uzmērīšanas noteikumu" punktu 53., 56. prasības bijušā baseina tvertne pēc dzelzsbetona pārseguma demontāžas neaplielinās ēkas esošo būvtilpumu, jo tajā neieskaitot tilpumu, kuru veido ēkas daļa, kas ir zem zemākā stāva grīdas virsmas līmeņa.

Dzelzsbetona pārseguma orientējošs būvgužu apjoms - 9,0m³ (bez uzirdinājuma koeficienta).

Būvdarbu laikā radušies būvniecības (tā skaitā bīstamos) atkritumus savākt īpaši tam paredzētās vietās un apsaimniekošanu veikt saskaņā ar LR „Atkritumu apsaimniekošanas likumu”. Būvdarbus veikt ievērojot MK Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”; Darba aizsardzības likums; MK Nr. 749 „Apmācības kārtība darba aizsardzības jautājumos”; MK Nr. 660 „Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība”; MK Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi”.

FOTOFIKSĀCIJA



Att. Nr.1. skats uz telpu grupas Nr. 019-5 grīdas konstrukciju



Att. Nr.2. skats uz telpu grupas Nr. 019-5 grīdas konstrukciju



Att. Nr.3. skats uz telpu grupas Nr. 019-5 dzelzbetona pārseguma atverumu.