Izraksts ar eZīmogu

**Adresāts: Augšdaugavas novada Būvvalde**

# Paskaidrojuma raksts ēkai (lēmums)

# Nr. BIS-BV-2.1-2026-7502 (6-5/26-54)

**I. Ieceres dokumentācija**
Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālā pārvalde 90009117568**
Lūdzu izskatīt iesniegumu **Pamatskolas ēka** būvniecību.

1. Ziņas par būvēm:

**Kadastra apzīmējums** **44740040154001**
**Kadastra numurs** **44740040154**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Objekta veids | Ēka |
| 2. | Nosaukums | Pamatskolas ēka |
| 3. | Būvniecības veids | Vienkāršota atjaunošana |
| 4. | Būves grupa | 3. grupa |
| 5. | Adrese | Stacijas iela 8, Naujene, Naujenes pag., Augšdaugavas nov., LV-5462 |
| 6. | Galvenā zemes vienība | 44740040154 |
| 7. | Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs | Augšdaugavas novada pašvaldība, 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401 |
| 8. | Esošais galvenais lietošanas veids | 1263 Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas |
| 9. | Paredzētais galvenais lietošanas veids | 1263 Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas |
| 10. | Informācija par telpu grupu vai būvju apvienošanu vai sadalīšanu | Nav |
| 11. | Ēkas iedalījums | Nedzīvojamā ēka |
| 12. | Apbūves laukums (kv.m.) | 1560.0 |
| 13. | Kopējā platība (kv.m.) | 1707.1 |
| 14. | Būvtilpums (kub.m.) | 7403.0 |
| 15. | Augstums (m) | 6.9 |
| 16. | Virszemes stāvu skaits | 2 |
| 17. | Pazemes stāvu skaits | 0 |
| 18. | Ugunsnoturības pakāpe | U2a |

2. Ziņas par zemes gabaliem:

**Kadastra apzīmējums** **44740040154**
**Kadastra numurs** **44740040154**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Adrese | Stacijas iela 8, Naujene, Naujenes pag., Augšdaugavas nov., LV-5462 |
| 2. | Īpašnieks | - |
| 3. | Būvniecība paredzēta mežā | Nē |

3. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu: publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi, eiropas savienības politiku instrumentu līdzekļi

4. Pilnvarotā persona: Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālā pārvalde 90009117568

5. Ieceres izstrādātājs: Lilija Krukovska, sert. Nr. 3-00565

6. Būvspeciālists(-i):

7. Atkritumu apsaimniekošana:

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:
Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.
Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).
Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību (vienkāršotas fasādes atjaunošanas vai vienkāršotas atjaunošanas gadījumā).

Būvprojekta izstrādātājs:

Lilija Krukovska, sert. Nr. 3-00565

(vārds, uzvārds) (paraksts, datums)

Būvspeciālists(-i):

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksts:
Apliecinu, ka pievienotie īpašuma tiesību apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.
Apņemos īstenot ēkas vai tās daļas jaunu būvniecību, atjaunošanu, pārbūvi, novietošanu, vienkāršoto fasādes atjaunošanu vai vienkāršoto atjaunošanu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajam būvprojektam.
Apliecinu robežzīmju esību apvidū (būvniecības gadījumā ārpus pilsētām un ciemiem).

Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālā pārvalde, reģ. Nr. 90009117568

(vārds, uzvārds) (paraksts, datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti:

| Nr. p.k. | Dokumenta veids | Dokumenta nosaukums | Apraksts |
|---|---|---|---|

14.07.2026 Nr.BIS-BV-5.23-2026-7100

**Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi**

| | |
|---|---|
| 1. | Būvvaldē iesniedzamā informācija: |
| 1.1. | būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas un atbildīgo būvspeciālistu |

| | |
|---|---|
| | profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopija. |

**Atzīme par būvniecības ieceres akceptu 13.07.2026 vienkāršotās būvniecības iecerē Nr.BIS-BV-2.1-2026-7502 (6-5/26-54).**

Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana):
Ieceres realizācijas termiņš: **14.07.2031**
Atzinums par būves pārbaudi:

*Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Augšdaugavas novada centrālā administrācija.*

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

| Arvils Pundurs, Vadītājas p.i., Augšdaugavas novada Būvvalde | 14.07.2026 08:51 |
|---|---|
| (vārds, uzvārds, amats, organizācija) | (datums) |

*Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.*
*Šis dokuments ir apliecināts ar Būvniecības valsts kontroles biroja eZīmogu un to var pārbaudīt portālā eParaksts.lv.*

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma
15.07.2026. 13:43
Olga Sokolovska, Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālā pārvalde, inženiertehniskās nodaļas vadītāja