

## Ādažu novada pašvaldība

### Atkārtots iepirkums - Ādažu kopienu centra atjaunošanas projektēšana, būvdarbi un autoruzraudzība (Iepirkuma identifikācijas Nr. ĀNP 2026/115)

### IEPIRKUMA PRASĪBAS

#### Izslēgšanas nosacījumi un atlases prasības

| N.p.k. | Prasības                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ievadlauks                                        | Dokumenti                                                                             |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.     | <p><b>Pretendents ir reģistrēts (pieteikums)</b></p> <p>7.1.Pretendents (t.i., piegādātājs (fiziskā vai juridiskā persona vai pasūtītājs, šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā tirgū veikt būvdarbus vai sniegt pakalpojumus), kurš iesniedzis piedāvājumu) ir reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.</p> <p>Prasība attiecas arī uz personālsabiedrību un visiem personālsabiedrības biedriem (ja pieteikumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem (ja pieteikumu iesniedz piegādātāju apvienība), kā arī apakšuzņēmējiem (ja pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmējus).8.1.Pretendenta vai tā pilnvarotas personas parakstīts pieteikums dalībai konkursā, kurš sagatavots saskaņā ar nolikuma 1. pielikumā pievienoto formu.</p> <p>Ja pretendents ir reģistrēts ārvalstīs, jāiesniedz komercreģistra vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs (ja attiecīgās valsts normatīvie akti paredz šāda veida reģistrāciju) izdots dokuments par reģistrācijas faktu.</p> <p>Ja pretendenta piedāvājumu paraksta pilnvarota persona, kuras tiesības pārstāvēt pretendentu nav reģistrētas publisko reģistros, tad jāpievieno pilnvara vai tās apliecināta kopija.</p> <p>Attiecībā uz Latvijā reģistrētu pretendentu Komisija pārbaudi veiks pēc Uzņēmumu reģistrā vai Valsts ieņēmumu dienesta saimnieciskās darbības veicēju datu bāzē norādītās informācijas.</p> | <p>Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.</p> | <p>Datne/-es atļauta/-as.</p> <p>Ierobežojumi: Vairākas datnes,<br/>Jebkura datne</p> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                            |                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | <p><b>Pretendents ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā</b></p> <p>7.1.Pretendents, personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) vai apakšuzņēmējs (ja pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmēju), kas veiks būvdarbus, ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgā profesionālā reģistrā ārvalstīs, vai pretendents ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citu līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.</p> <p>8.2.Attiecībā uz Latvijā reģistrētu Pretendentu Komisija pārbaudi veiks publiski pieejamā Būvniecības informācijas sistēmā: <a href="https://bis.gov.lv/bisp/">https://bis.gov.lv/bisp/</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es atļauta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i>  |
| 3. | <p><b>Pretendenta pieredze</b></p> <p>7.1.Pretendentam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām) kā galvenajam būvdarbu veicējam (būvdarbu veicējs, kas piesaista citus atsevišķus būvdarbu veicējus, noslēdzot attiecīgus līgumus, kura pienākums ir realizēt objektu dabā atbilstoši būvprojektam) ir būvdarbu veikšanas pieredze vismaz 2 (divos) objektos (objekti nodoti ekspluatācijā*), kur:</p> <p>7.4.1.katra objekta līgumcena ir vismaz 300 000,00 euro bez PVN;</p> <p>7.4.2.katra objekta ietvaros pretendents ir veicis sekojošus darbus:</p> <p>a)veikta ēkas jauna būvniecība vai pārbūve vai atjaunošana;</p> <p>b)ēkas kopējā pārbūvējamā vai izbūvējamā vai atjaunojamā platība ir vismaz 500 m<sup>2</sup>;</p> <p>*Ārvalstu pretendentu gadījumā ar pieņemšanu ekspluatācijā tiks saprasts brīdis, kad ir saņemts kompetentas iestādes atzinums, kas atļauj būves izmantošanu noteiktajam mērķim.8.1.Pretendenta pieredzes saraksts saskaņā ar nolikuma 2. pielikumā pievienoto formu, klāt pievienojot Pasūtītāja atsauksmes, aktus par pieņemšanu ekspluatācijā vai citus līdzvērtīgus dokumentus par katru objektu, kas pierāda prasīto pieredzi, kopijas.</p> | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es obligāta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i> |
| 4. | <p><b>Prasības speciālistiem</b></p> <p>7.4.Pretendentam ir atbilstoši resursi līguma izpildes nodrošināšanai. Pretendentam jānodrošina, ka līguma izpildē piedalās kvalificēts un pieredzējis personāls.</p> <p>8.4.Pretendenta atbildīgo speciālistu saraksts, saskaņā ar Nolikuma 3.pielikumu.</p> <p>Iepirkuma komisija pārbauda sertificētā speciālista profesionālo kvalifikāciju Būvniecības informācijas sistēmā <a href="https://bis.gov.lv/bisp/lv/specialist_certificates">https://bis.gov.lv/bisp/lv/specialist_certificates</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es atļauta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i>  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                            |                                                                                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | <p><b>Projektētājs</b></p> <p>7.1.Pretendentam paskaidrojuma raksta izstrādei jānodrošina projektētājs, kuram ir spēkā esošs arhitekta prakses sertifikāts vai sertifikāts ēku konstrukciju projektēšanā.8.1.Pretendenta speciālistu saraksts saskaņā ar nolikuma 3. pielikumā noteikto formu.</p> <p>Ja speciālists nav pretendenta vai tā norādītā apakšuzņēmēja darbinieks, tad piedāvājumā iekļauj minētā speciālista pašrocīgi vai ar drošu elektronisko parakstu parakstītu apliecinājumu par dalību līguma izpildē konkrētā pozīcijā, ja pretendents iepirkuma procedūras rezultātā iegūs līguma slēgšanas tiesības.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | <p>Datne/-es atļauta/-as.</p> <p><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i></p>  |
| 6. | <p><b>Atbildīgais būvdarbu vadītājs</b></p> <p>7.1.Pretendentam jānodrošina Atbildīgais būvdarbu vadītājs:</p> <p>7.6.1.Kuram ir būvprakses sertifikāts ēku būvdarbu vadīšanā;</p> <p>7.6.2.Kurš iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām) kā atbildīgais būvdarbu vadītājs (visā būvdarbu izpildes periodā) ir vadījis būvdarbus objektā (objekts nodots ekspluatācijā*), kurš vienlaikus atbilst sekojošām prasībām:</p> <p>a)objekta būvdarbu līgumcena ir vismaz 300 000,00 euro bez PVN;</p> <p>b)objekta ietvaros ir veikti sekojoši darbi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•veikta ēkas jauna būvniecība vai pārbūve vai atjaunošana;</li> <li>•ēkas kopējā pārbūvējamā vai izbūvējamā platība ir vismaz 500 m2.</li> </ul> <p>*Ārvalstu pretendentu gadījumā ar pieņemšanu ekspluatācijā tiks saprasts brīdis, kad ir saņemts kompetentas iestādes atzinums, kas atļauj būves izmantošanu noteiktajam mērķim.8.1.Pretendenta speciālistu saraksts saskaņā ar nolikuma 3. pielikumā noteikto formu, kā arī formu 4. pielikumā, klāt pievienojot Pasūtītāja atsauksmi vai citu līdzvērtīgu dokumentu (piemēram, aktu par objekta pieņemšanu ekspluatācijā, segto darbu aktus objektā vai citus dokumentu, kas apliecina norādītā objekta atbilstību attiecīgā punkta prasībām un faktu, ka attiecīgais speciālists ir vadījis attiecīgos būvdarbus), kas pierāda prasīto pieredzi, kopija.</p> <p>Ja speciālists nav pretendenta vai tā norādītā apakšuzņēmēja darbinieks, tad piedāvājumā iekļauj minētā speciālista pašrocīgi vai ar drošu elektronisko parakstu parakstītu apliecinājumu par dalību līguma izpildē konkrētā pozīcijā, ja pretendents iepirkuma procedūras rezultātā iegūs līguma slēgšanas tiesības.</p> <p>Pretendents var iegūt papildus punktus, ja 7.6. punktā piedāvātajam speciālistam nolikuma 4.pielikuma formā ir norādīti objekti, kas atbilst nolikuma 11.2. punktā noteiktajiem vērtēšanas kritērijiem D vai E, klāt pievienojot 4. pielikumā norādītos dokumentus.</p> | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | <p>Datne/-es obligāta/-as.</p> <p><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i></p> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                            |                                                                                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. | <p><b>Speciālistu saraksts</b></p> <p>7.1.Pretendentam jānodrošina šādi speciālisti:</p> <p>a)Sertificēts elektroietaišu izbūves darbu vadītājs, kuram ir sertifikāts elektroietaišu izbūves darbu vadīšanā;</p> <p>b)Sertificēts siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadītājs, kuram ir sertifikāts siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadīšanā;</p> <p>c)Sertificēts ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu (ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas) būvdarbu vadītājs, kuram ir sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu (ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas) būvdarbu vadīšanā.</p> <p>d)Sertificēts gāzes apgādes sistēmu būvdarbu vadītājs, kuram ir sertifikāts gāzes apgādes sistēmu būvdarbu vadīšanā</p> <p>Būvuzņēmējam līguma izpildes laikā jānodrošina arī citi, iepirkuma nolikumā neminēti speciālisti, kas nepieciešami pilnīgai līguma izpildei.8.1.Pretendenta speciālistu saraksts saskaņā ar nolikuma 3. pielikumā noteikto formu.</p> <p>Ja speciālists nav pretendenta vai tā norādītā apakšuzņēmēja darbinieks, tad piedāvājumā iekļauj minētā speciālista pašrocīgi vai ar drošu elektronisko parakstu parakstītu apliecinājumu par dalību līguma izpildē konkrētā pozīcijā, ja pretendents iepirkuma procedūras rezultātā iegūs līguma slēgšanas tiesības.</p> | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | <p>Datne/-es obligāta/-as.</p> <p><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i></p> |
| 8. | <p><b>Personas, uz kuru iesp.balstās</b></p> <p>7.1.Pretendents var balstīties uz citu personu tehniskajām un profesionālajām iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā iepirkuma līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura. Šādā gadījumā Pretendents pierāda, pasūtītājam, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi.</p> <p>8.1.Pretendents iesniedz apliecinājumu saskaņā ar 6. pielikumu vai vienošanos ar personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu savu atbilstību tehniskajām un profesionālajām spējām, kas pierāda:</p> <p>1)ka pretendentam rīcībā būs nepieciešamie resursi, uz kuriem viņš balstījies, iesniedzot piedāvājumu un,</p> <p>2)ka šie resursi pretendentam būs pieejami visu iepirkuma līguma izpildes laiku.</p> <p>Lai apliecinātu profesionālo pieredzi vai pasūtītāja prasībām atbilstoša personāla pieejamību, Pretendents var balstīties uz citu personu iespējām tikai tad, ja šīs personas veiks būvdarbus vai sniegs pakalpojumus, kuru izpildei attiecīgās spējas ir nepieciešamas.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | <p>Datne/-es atļauta/-as.</p> <p><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i></p>  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                            |                                                                                          |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9. | <p><b>Apakšuzņēmēji</b></p> <p>7.1.Pretendents savā piedāvājumā norāda apakšuzņēmējus (t.sk. apakšuzņēmēja apakšuzņēmējus), kuru veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 10 000 EUR vai lielāka un katram šādam apakšuzņēmējam izpildei nododamo līguma daļu.8.1.Pretendenta piesaistīto apakšuzņēmēju saraksts saskaņā ar 5. pielikumu un apliecinājums saskaņā ar 6. pielikumu.</p> <p>Apakšuzņēmēja veicamo darbu vērtību noteic, ņemot vērā apakšuzņēmēja un visu attiecīgā iepirkuma ietvaros tā saistīto uzņēmumu sniedzamo pakalpojumu vērtību. Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešās daļas izpratnē par saistīto uzņēmumu uzskata kapitālsabiedrību, kurā saskaņā ar koncerna statusu noteicošajiem normatīvajiem aktiem apakšuzņēmējam ir izšķirošā ietekme vai kurai ir izšķiroša ietekme apakšuzņēmējā, vai kapitālsabiedrību, kurā izšķirošā ietekme ir citai kapitālsabiedrībai, kam vienlaikus ir izšķiroša ietekme attiecīgajā apakšuzņēmējā.</p> <p>Pēc iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas, bet ne vēlāk kā uzsākot iepirkuma līguma izpildi, Pretendentam būs jāiesniedz iepirkuma līguma izpildē iesaistīto apakšuzņēmēju saraksts, kurā norāda apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvēttiesīgo personu, ciktāl minētā informācija ir zināma, kā arī apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus. Iepirkuma līguma izpildes laikā Pretendentam būs jāpaziņo Pasūtītājam par jebkurām minētās informācijas izmaiņām, kā arī jāpapildina saraksts ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts iepirkuma līguma izpildē.</p> | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | <p>Datne/-es atļauta/-as.</p> <p><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i></p> |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            |                                                                               |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 10. | <p><b>Piegādātāju apvienība</b></p> <p>7.10. Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība, pieteikumu paraksta piegādātāju apvienības galvenais dalībnieks, kurš ir pilnvarots parakstīt piedāvājumu un citus dokumentus, rīkoties piegādātāju apvienības dalībnieku vārdā, parakstīt iepirkuma līgumu. Vienošanās dokumentā jānorāda katra piegādātāju apvienības dalībnieka darbu veikšanas daļa procentos un katra dalībnieka atbildības apjoms.</p> <p>Piegādātāju apvienībai 10 darba dienu laikā no dienas, kad saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma regulējumu Pasūtītājs ir tiesīgs slēgt iepirkuma līgumu, pēc savas izvēles jāizveido pilnsabiedrību vai jānoslēdz sabiedrības līgumu, vienojoties par apvienības dalībnieku atbildības sadalījumu.</p> <p>Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība, tad piegādātāju apvienības dalībniekiem visiem kopā ir jāizpilda Nolikumā noteiktās prasības pretendenta saimnieciskajām vai finansiālajām iespējām vai tehniskajām un profesionālajām spējām.8.10. Informācija jānorāda Nolikuma 1.pielikumā.</p> <p>Jāiesniedz starp piegādātāju apvienības dalībniekiem noslēgta vienošanās, kas parakstīta tā, ka vienošanās ir juridiski saistoša visiem apvienības dalībniekiem.</p> <p>Vienošanās iekļauj vismaz šādu informāciju:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Piegādātāju apvienības dibināšanas mērķis un vienošanās spēkā esamības termiņš;</li> <li>2.Katra apvienības dalībnieka paredzamā iepirkuma līguma daļa, tiesības un pienākumi;</li> <li>3.Informācija un rekvizīti par piegādātāju apvienības vadošo dalībnieku;</li> <li>4.Pilnvarojums dalībniekam vai personai, kura tiesīga rīkoties visu personas apvienības dalībnieku vārdā Iepirkumā.</li> </ol> | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es atļauta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i> |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

## Tehniskā piedāvājuma prasības

| N.p.k. | Prasības                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ievadlauks                                 | Dokumenti                                                                     |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1.     | <p><b>Tehniskais piedāvājums</b></p> <p>Pretendents, parakstot pieteikumu (nolikuma 1. pielikums), ar to apliecina, ka Tehniskās specifikācijas prasības (nolikuma 7. pielikums, skatīt atsevišķā datnē) Pretendentam ir saprotamas un izpildāmas.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es atļauta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Viena datne, Jebkura datne</i>     |
| 2.     | <p><b>Ēkas apkopes un ilgalpošanas plāns</b></p> <p>10.4.Pretendents var iegūt papildus punktus, ja tehniskajā piedāvājumā iesniegs ēkas apkopes un ilgalpošanas plāna koncepciju/metodiku (apjoms līdz 10-15 lapaspusēm), kurā apraksta ēkas uzturēšanas galvenos principus un izmantojamo materiālu ilgmūžības standartus, kā arī apliecina, ka ne vēlāk kā pirms objekta nodošanas ekspluatācijā (pirms būvdarbu pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas) iesniegs plāna gala redakciju (vērtēšanas kritērijs B, skat. Nolikuma 11.2.punktā noteikto).</p> | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es atļauta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                            |                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | <b>BREEAM vai LEED vai VERDE vai EDGE sertifikācija</b><br>Pretendents var iegūt papildus punktus, ja tehniskajā piedāvājumā iesniegs apliecinājumu un pirmsnovērtējuma ziņojumu par to, ka tiks veikta ēkas ilgtspējības sertifikācija, izmantojot BREEAM vai LEED vai VERDE vai EDGE sertifikātus (vērtēšanas kritērijs C, skat. Nolikuma 11.2.punktu). | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es atļauta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i> |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

## Finanšu piedāvājuma prasības

| N.p.k. | Prasības                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ievadlauks                           | Dokumenti                                                                  |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1.     | <b>Finanšu piedāvājums</b><br>Finanšu piedāvājums jā sagatavo atbilstoši nolikuma 9. pielikumā dotajai Finanšu piedāvājuma formai.<br>10.8.EIS e-konkursu apakšsistēmas Finanšu piedāvājuma sadaļas ievadlaukā jānorāda Pretendenta piedāvātā kopējā būvdarbu līgumcena euro bez PVN. | Valūta (obligāts EUR)<br><div></div> | Datne/-es obligāta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Viena datne, Jebkura datne</i> |

## Citas prasības

| N.p.k. | Prasības                                                                                                                                                                                                                             | Ievadlauks                                 | Dokumenti                                                                     |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1.     | <b>Citi dokumenti</b><br>Citi dokumenti, kurus pretendents vai kandidāts uzskata par nepieciešamu pievienot piedāvājumam vai pieteikumam.                                                                                            | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es atļauta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i> |
| 2.     | <b>Eiropas vienotais prasību dokuments (ESPD)</b><br>Šeit Piegādātājs pēc saviem ieskatiem var pievienot ESPD datni (PDF, docx vai xml formātā).<br>Papildinformācija: <a href="http://espd.eis.gov.lv/">http://espd.eis.gov.lv/</a> | Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta. | Datne/-es atļauta/-as.<br><i>Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne</i> |

## PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANAS UN IZVĒLES KRITĒRIJI

Piedāvājumu izvēles metode: Saimnieciskā izdevīguma vērtēšana (cenas vai izmaksu efektivitāte un kvalitātes kritēriji)

## Tehniskā piedāvājuma vērtēšanas kritēriji

| N.p.k. | Kritērijs | Vērtēšana | Attiecas uz prasībām |
|--------|-----------|-----------|----------------------|
|--------|-----------|-----------|----------------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                      |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--|
| 1. | <p><b>Ēkas apkopes un ilgkalpošanas plāns</b></p> <p>Pretendents var iegūt papildus punktus, ja Tehniskajā piedāvājumā iesniedz plāna koncepciju/metodiku (apjoms līdz 10-15 lapaspusēm), kurā apraksta ēkas uzturēšanas galvenos principus un izmantojamo materiālu ilgmūžības standartus, kā arī apliecina, ka ne vēlāk kā pirms objekta nodošanas ekspluatācijā (pirms būvdarbu pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas) iesniegs plāna gala redakciju.</p> <p>Punktu piešķiršanas nosacījumi: 0 punkti - pretendents nav iesniedzis ēkas apkopes un ilgkalpošanas koncepciju vai tā neatbilst nolikumā izvirzītajām prasībām;</p> <p>4 punkti – pretendents ir iesniedzis ēkas apkopes un ilgkalpošanas koncepciju un tā atbilst nolikumā izvirzītajām prasībām.</p> | Maksimālais punktu skaits (iesk.): 4 |  |
| 2. | <p><b>Ēkas ilgtspējības sertifikācija</b></p> <p>0 punkti - pretendents nav iesniedzis apliecinājumu un pašnovērtējuma ziņojumu vai tas neatbilst nolikumā izvirzītajām prasībām;</p> <p>4 punkti pretendents ir iesniedzis apliecinājumu un pašnovērtējuma ziņojumu un tas atbilst nolikumā izvirzītajām prasībām.</p> <p>Punktu piešķiršanas nosacījumi: 1.Apliecinājums. Pretendenta paraksttiesīgās personas (vai pilnvarotās personas) parakstīts dokuments, kurā tas neatsaucami apņemas būvniecības procesā un pēc objekta nodošanas ekspluatācijā nodrošināt ēkas starptautisko ilgtspējas sertifikāciju (piemēram, BREEAM International Refurbishment and Fit-Out vai BREEAM New Construction) un sasniegt konkrētu vērtējuma līmeni (piemēram, Very Good).</p>  | Maksimālais punktu skaits (iesk.): 4 |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--|
| 3. | <p><b>Atbildīgā Būvdarbu vadītāja pieredze</b></p> <p>Atbildīgajam Būvdarbu vadītājam ir pieredze darbu vadīšanā objektā, kur tika veikta būvizstrādājumu, kas ražoti no pārstrādātiem materiāliem, izmantošana un/vai būvmateriālu/būvizstrādājumu otrreizēja izmantošana.</p> <p>Punktu piešķiršanas nosacījumi: 0 punkti - pretendents nav iesniedzis informāciju par pieredzi vai uzrādītā pieredze neatbilst iepriekš definētajām prasībām;</p> <p>8 punkti – pretendents ir iesniedzis informāciju par pieredzi un tā pilnībā atbilst iepriekš definētajām prasībām.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Maksimālais punktu skaits (iesk.): 8  |  |
| 4. | <p><b>Atbildīgā Būvdarbu vadītāja pieredze</b></p> <p>Atbildīgajam būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā ir pieredze būvdarbu veikšanā objektā, kur:</p> <p>1.Būvdarbu veids – pārbūve vai atjaunošana;</p> <p>2.Būvdarbu laikā veikta ēkas norobežojošo konstrukciju energoefektivitātes uzlabošana (siltināšana, logu nomaiņa) un ēkas inženiertehnisko sistēmu energoefektivitātes uzlabošana (apkures sistēmu nomaiņa).</p> <p>Punktu piešķiršanas nosacījumi: 0 punkti - pretendents nav iesniedzis informāciju par objektu vai iesniegtais objekts neatbilst iepriekš definētajām prasībām</p> <p>5 punkti – pretendents ir iesniedzis informāciju par 1 (vienu) objektu un tas pilnībā atbilst iepriekš definētajām prasībām.</p> <p>10 punkti – pretendents ir iesniedzis informāciju par 2 (diviem) objektiem un tie pilnībā atbilst iepriekš definētajām prasībām.</p> | Maksimālais punktu skaits (iesk.): 10 |  |

## Finanšu piedāvājuma vērtēšanas kritēriji

| N.p.k. | Kritērijs | Vērtēšana | Attiecas uz prasībām |
|--------|-----------|-----------|----------------------|
|--------|-----------|-----------|----------------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                          |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1. | <p><b>Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN</b></p> <p>Punktu piešķiršanas nosacījumi: A - Piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN.</p> <p>Maksimālo punktu skaitu (74 punktus) iegūs tas Pretendents, kurš piedāvājis zemāko kopējo līgumcenu EUR bez PVN.</p> <p>Attiecīgi pārējiem Pretendentiem punkti tiek piešķirti ievērojot proporcionalitātes principu, punktu skaitu aprēķinot pēc formulas:</p> <p><math>A = Azem/Aver \times 74</math>, kur:</p> <p>A – Pretendenta iegūtais punktu skaits ar precizitāti līdz 2 (diviem) cipariem aiz komata;</p> <p>Azem – Zemākā cena, kuru piedāvā kāds no Pretendentiem;</p> <p>Aver – Vērtējamā Pretendenta piedāvātā cena.</p> | <p>Maksimālais punktu skaits (iesk.): 74</p> <p>Aprēķina veids: Apgrieztā proporcija</p> |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--|