"VNK serviss" SIA (Ex. "Ugāles nami" PSIA)

Būvniecības dokumentācijas izstrāde un jumta seguma nomaiņa daudzdzīvokļu mājai “Liepzari”, Ziras, Ziru pagastā

(Iepirkuma identifikācijas Nr. VNKS 2026/045)

IEPIRKUMA PRASĪBAS

Izslēgšanas nosacījumi un atlases prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	**Pretendenta pieredze būvdarbu veikšanā** -Jāsniedz informācija par Pretendenta pieredzi būvdarbu veikšanā atbilstoši Pielikumā Nr.7 pievienotajai veidnei, pievienojot: -pasūtītāja pozitīvu atsauksmi vai citu līdzvērtīgu pieredzes apliecinošu dokumentu par Pretendenta norādīto pieredzi Būvdarbu veikšanā, kas apliecina atbilstību Nolikuma 4.3.punkta prasībām; -akta par objekta pieņemšanu ekspluatācijā kopiju. Pretendents var apliecināt atbilstību arī ar citiem dokumentiem. Iesniegtajos dokumentos jābūt norādītai visai nepieciešamajai informācijai, kas apliecina Pretendenta kvalifikācijas atbilstību Nolikuma 4.3..punkta prasībām.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es obligāta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

2.	**Piedāvātie speciālisti** -Pretendentam jāiesniedz informācija par Iepirkuma izpildei piedāvāto sertificētajiem speciālistiem, kas sagatavots atbilstoši Nolikuma Pielikumā Nr.5 pievienotajai veidnei. Norādīto būvdarbu vadītāju sertificēšanas esamību Pasūtītājs pārbaudīs Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, izmantojot publiski pieejamo reģistru (www.bis.gov.lv). -Būvdarbu vadītājam jābūt reģistrētam Būvkomersantu reģistrā kā Pretendenta vai Pretendenta piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja līgumdarbiniekam, vai jāiesniedz savstarpēja vienošanās (Nolikuma Pielikums Nr.8), kurā ir apliecinājums par līguma attiecību nodibināšanu ar Pretendentu vai Pretendenta piedāvājumā norādīto apakšuzņēmēju šajā iepirkumā paredzēto darbu veikšanai. -Ārvalstu pretendenta personāla kvalifikācijai jāatbilst speciālista reģistrācijas valsts prasībām noteiktu būvdarbu vai pakalpojumu sniegšanai. Pretendents iesniedz apliecinājumu, ka tā piesaistītie ārvalstu speciālisti ir tiesīgi sniegt konkrētos pakalpojumus, ka arī, gadījumā, ja tam tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, tas ne vēlāk kā līdz Līguma noslēgšanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs atzīšanas institūcijai deklarāciju par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reglamentētā profesijā² vai informāciju no atzīšanas institūcijas par to, ka visi nepieciešamie dokumenti ir saņemti un attiecīgais speciālists ir iekļauts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es obligāta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
3.	**Objekta apsekošanas aktu**	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es obligāta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
4.	**Pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā** -Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā jāsagatavo un jāiesniedz atbilstoši šī Iepirkuma dokumentu 3.pielikuma formai. -Pretendenta pieteikumā (Pielikums Nr.3)	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es obligāta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

Tehniskā piedāvājuma prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	**Tehniskais piedāvājums** Nolikuma pielikums Nr.1	Teksts (obligāts)	Datne/-es obligāta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

Finanšu piedāvājuma prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti

1.	**Finanšu piedāvājums** -Pilnībā aizpildīti būvdarbu apjomi – tāmes formas (pielikums Nr.4). Būvdarbu izmaksas jāaprēķina saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2017.gada 3.maija noteikumu Nr.239 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” un Nolikumā un tā pielikumos norādītajām prasībām. -Ja tāmes sastādītājam nav attiecīga sertifikāta, tāmes pārbauda un paraksta sertificēts būvspeciālists, kuram ir tiesības to veikt. Ja tāmes sastādījis sertificēts būvspeciālists, otra būvspeciālista paraksts nav nepieciešams. Gadījumā, ja attiecīgajam speciālistam nav elektroniskā paraksta, tāmes tiek fiziski parakstītas un iesniegtas skanētā veidā. -Lokālajās tāmēs Pretendentam jānorāda katra sava konkrētā piedāvātā materiāla, iekārtas nosaukums, ražotājs, marka, modelis un tehniskais raksturojums. Materiāli jānorāda precīzi Pretendenta piedāvātie, nevis atstājot tikai vārdu „vai ekvivalents”. Informācijai jābūt tik detalizētai, lai Pasūtītāja pārstāvis varētu izvērtēt, vai piedāvātais materiāls tiešām ir ekvivalents, ekvivalences pierādīšana ir Pretendenta, nevis Pasūtītāja pārstāvja pienākums. Gadījumā, ja pretendents piedāvā tāmē minētos konkrētos materiālus vai iekārtas, tad pretendentam ir pienākums dzēst atsauci ”vai ekvivalents” no finanšu piedāvājuma tāmēm. -Piedāvājuma cena ir jāaprēķina un jānorāda ar precizitāti 2 (divas) zīmes aiz komata. Ja būs norādītas vairāk kā 2 (divas) zīmes aiz komata, noapaļošana netiks veikta un Komisija ņems vērā tikai 2 (divas) zīmes aiz komata. Pretendentam jāaizpilda visas pozīcijas. -Tāmes iesniedzamas Microsoft Excel vai ekvivalentā formātā, saglabājot visas aprēķinu formulas.	Valūta (obligāts, no 0.00 (neieskaitot) EUR)	Datne/-es obligāta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

Citas prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	**Citi dokumenti** Citi dokumenti, kurus pretendents vai kandidāts uzskata par nepieciešamu pievienot piedāvājumam vai pieteikumam.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
2.	**Eiropas vienotais prasību dokuments (ESPD)** Šeit Piegādātājs pēc saviem ieskatiem var pievienot ESPD datni (PDF, docx vai xml formātā). Papildinformācija: http://espd.eis.gov.lv/	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANAS UN IZVĒLES KRITĒRIJI

Piedāvājumu izvēles metode: Tikai zemākās cenas vai tikai izmaksu vērtēšana

Tehniskā piedāvājuma vērtēšanas kritēriji

N.p.k.	Kritērijs	Vērtēšana	Attiecas uz prasībām

1.	**Tehniskais piedāvājums**		1. Tehniskais piedāvājums

Finanšu piedāvājuma vērtēšanas kritēriji

N.p.k.	Kritērijs	Vērtēšana	Attiecas uz prasībām
1.	**Finanšu piedāvājums**		1. Finanšu piedāvājums