

ATKLĀTA KONKURSA
“Mehāniskās ventilācijas sistēmas projekta izstrāde un izbūve Melngalvju nama Lībekas zālei”
Nr. RN 2026/23

ZIŅOJUMS

Rīgā 05.08.2026.

Pasūtītāja nosaukums un adrese:	SIA "Rīgas nami", Rātslaukums 5, Rīga, LV-1050
Iepirkuma identifikācijas Nr.:	RN 2026/23
Iepirkuma procedūras veids:	Atklāts konkurss
Iepirkuma procedūras izvēles pamatojums: <i>(ja attiecināms uz iepirkuma procedūru)</i>	Atklāts konkurss zem ES līgumcenu sliekšņa "Mehāniskās ventilācijas sistēmas projekta izstrāde un izbūve Melngalvju nama Lībekas zālei", identifikācijas Nr. RN 2026/23, kas tiek rīkots saskaņā ar PIL 8. panta pirmās daļas 1. punktu un 2017.gada 28.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.107 <i>Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība</i> (turpmāk – MK noteikumi Nr.107).
Iepirkuma līguma/vispārīgās vienošanās priekšmets:	Mehāniskās ventilācijas sistēmas projekta izstrāde un izbūve Melngalvju nama Lībekas zālei.
Datums, kad <u>iepriekšējais informatīvais paziņojums</u> publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī <i>(ja attiecināms uz iepirkuma procedūru)</i> un IUB tīmekļvietnē:	Nav attiecināms
Datums, kad <u>paziņojums par līgumu</u> publicēts Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī <i>(ja attiecināms uz iepirkuma procedūru)</i> un IUB tīmekļvietnē:	02.07.2026.

Iepirkuma komisijas sastāvs un tās izveidošanas pamatojums:	Iepirkumu komisija izveidota ar SIA "Rīgas nami" valdes 12.05.2026. rīkojumu Nr. RN-2026-10-rs/2.2-2 šādā sastāvā (turpmāk – Komisija):								
	Komisijas priekšsēdētājs:	Edgars Niklass	Attīstības un būvniecības projektu vadības departamenta vadītājs.						
	Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:	Edvīns Vīksna	Administratīvā departamenta Iepirkumu nodaļas vecākais iepirkumu speciālists						
	Komisijas locekļi:	Uldis Roze	Administratīvā departamenta Iepirkumu nodaļas vadītājs						
		Dace Celmiņa	Attīstības un būvniecības projektu vadības departamenta Nekustamā īpašuma attīstības projektu nodaļas vadītāja						
		Jānis Bole	Finanšu departamenta vadītājs.						
		Sintija Siliņa	Administratīvā departamenta Juridiskās nodaļas vecākā juriste						
Iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotāju saraksts:	Iepirkuma komisija un eksperti								
Ekspertu saraksts:	Sabīne Salmišķe Attīstības un būvniecības projektu vadības departamenta projektu vadītāja								
Piedāvājumu, pieteikumu (ja attiecināms uz iepirkuma procedūru), sākotnējo piedāvājumu (ja attiecināms uz iepirkuma procedūru) iesniegšanas termiņi (arī pamatojums piedāvājumu/pieteikumu iesniegšanas termiņa samazinājumam (t.sk. steidzamībai), ja tāds veikts):	Piedāvājumu iesniegšana ir līdz 23.07.2026. plkst. 9:00 Elektronisko iepirkumu sistēmā.								
Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks:	Piedāvājumu atvēršana ir 23.07.2026. plkst. 13:30 Elektronisko iepirkumu sistēmā.								
Pretendentu/kandidātu nosaukumi, kas iesnieguši piedāvājumus un to piedāvātās cenas:	<table><tr><td>N.p.k.</td><td>Pretendents</td><td>Finanšu piedāvājums EUR bez PVN</td></tr><tr><td>1.</td><td>SIA "Alpex"</td><td>131 704,16</td></tr></table>			N.p.k.	Pretendents	Finanšu piedāvājums EUR bez PVN	1.	SIA "Alpex"	131 704,16
N.p.k.	Pretendents	Finanšu piedāvājums EUR bez PVN							
1.	SIA "Alpex"	131 704,16							

	2.	SIA “JaunRīga”	273 634,20																													
	3.	SIA "Mesako Serviss"	188 024,94																													
Piedāvājumu izvērtēšanas kopsavilkums:	<table><tr><th rowspan="2">Nr. p.k.</th><th rowspan="2">Vērtējamā pretendenta nosaukums</th><th colspan="4">Vērtējuma kopsavilkums (atbilst, neatbilst, netika veikta, nav attiecināms(NA))</th></tr><tr><th>Piedāvājuma nodrošinājums</th><th>Piedāvājumu noformējums</th><th>Tehniskais -finanšu piedāvājuma izvērtēšana</th><th>Atlases prasību pārbaude</th></tr><tr><td>1.</td><td>SIA "Alpex"</td><td>NA</td><td>Atbilst</td><td>Atbilst</td><td>Atbilst</td></tr><tr><td>2.</td><td>SIA “JaunRīga”</td><td>NA</td><td>Atbilst</td><td>Atbilst</td><td>Netika veikta</td></tr><tr><td>3.</td><td>SIA "Mesako Serviss"</td><td>NA</td><td>Atbilst</td><td>Atbilst</td><td>Netika veikta</td></tr></table>				Nr. p.k.	Vērtējamā pretendenta nosaukums	Vērtējuma kopsavilkums (atbilst, neatbilst, netika veikta, nav attiecināms(NA))				Piedāvājuma nodrošinājums	Piedāvājumu noformējums	Tehniskais -finanšu piedāvājuma izvērtēšana	Atlases prasību pārbaude	1.	SIA "Alpex"	NA	Atbilst	Atbilst	Atbilst	2.	SIA “JaunRīga”	NA	Atbilst	Atbilst	Netika veikta	3.	SIA "Mesako Serviss"	NA	Atbilst	Atbilst	Netika veikta
Nr. p.k.	Vērtējamā pretendenta nosaukums	Vērtējuma kopsavilkums (atbilst, neatbilst, netika veikta, nav attiecināms(NA))																														
		Piedāvājuma nodrošinājums	Piedāvājumu noformējums	Tehniskais -finanšu piedāvājuma izvērtēšana	Atlases prasību pārbaude																											
1.	SIA "Alpex"	NA	Atbilst	Atbilst	Atbilst																											
2.	SIA “JaunRīga”	NA	Atbilst	Atbilst	Netika veikta																											
3.	SIA "Mesako Serviss"	NA	Atbilst	Atbilst	Netika veikta																											
Pretendenta (-u), kuram (-iem) piešķirtas līguma (vai inovācijas partnerības līguma) slēgšanas tiesības, izvēles pamatojums un līgumcena.	Saskaņā ar Iepirkuma komisijas 2026. gada 5. augusta lēmumu līguma slēgšanas tiesības Iepirkumā tika piešķirtas tam pretendentam, kura piedāvājums atzīts par atbilstošu Iepirkuma nolikumā izvirzītajām prasībām, nav izslēdzams no dalības Iepirkumā, kā arī izvēlēts atbilstoši piedāvājuma izvēles kritērijam. Par saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu atzīts pretendenta SIA “Alpex” piedāvājums. Nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu SIA “Alpex” piedāvājums ir saņēmis visaugstāko punktu skaitu – 95,00 punktus. Iepirkuma līguma līgumcena ir 131 704,16 EUR bez PVN.																															
Informācija (ja tā ir zināma) par to iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās daļu, kuru izraudzītais pretendents plānojis nodot apakšuzņēmējiem, kā arī apakšuzņēmēju nosaukumi:	Nav attiecināms.																															
Pamatojums lēmumam par katru noraidīto kandidātu (ja attiecināms uz iepirkuma procedūru), konkursa dialoga dalībnieku (ja attiecināms uz iepirkuma procedūru)un pretendentu, kā arī par iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošiem pieteikumiem (ja attiecināms uz iepirkuma procedūru), risinājumiem (ja attiecināms uz iepirkuma procedūru) un piedāvājumiem:	Nav attiecināms																															

Informācija par Publisko iepirkumu likuma 18. panta otrās pirm viens daļā noteikto apspriedi.	Apspriede izsludināta 03.06.2026.
Pamatojums tam, kādas sabiedrības drošības un veselības aizsardzības intereses tiktu apdraudētas, rīkojot atkārtotu iepirkumu, ja pasūtītājs saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 41. panta divpadsmitās daļas 2. punktu nepārtrauc iepirkuma procedūru, jo iepirkuma procedūras pārtraukšana apdraudētu sabiedrības drošības vai veselības aizsardzības intereses:	Tāds lēmums netika pieņemts.
Lēmuma pamatojums, ja pasūtītājs pieņēmis lēmumu pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru:	Tāds lēmums netika pieņemts.
Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja iepirkuma komisija atzinusi piedāvājumu par nepamatoti lētu:	Tāds lēmums netika pieņemts.
Iemesli, kuru dēļ netiek paredzēta elektroniska piedāvājumu iesniegšana, ja pasūtītājam ir pienākums izmantot piedāvājumu saņemšanai elektroniskās informācijas sistēmas:	Tāds lēmums netika pieņemts.
Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai:	Netika konstatēti.
Lēmuma pieņemšanas datums:	05.08.2026.

Iepirkuma komisijas sekretārs

Edvīns Vīksna

(paraksts)

Dokuments parakstīts ar drošiem elektroniskiem parakstiem un satur laika zīmogu.