11. pielikums – Līguma projekts

Piestātnes VM-5 un RBP ēkas Meldru ielā 3C pieguļošās teritorijas seguma nomaiņa - 1. kārta

Rīgas brīvostas pārvalde (turpmāk – Pasūtītājs), no vienas puses, kuru saskaņā ar Rīgas brīvostas nolikumu pārstāv tās pārvaldnieks Ansis Zeltiņš, un

komersanta firma (turpmāk – Izpildītājs), no otras puses, kuru uz *pārstāvības pamats* pārstāv *amats vārds uzvārds*,

abi kopā saukti Puses, bet katrs atsevišķi - Puse, saskaņā ar atklātas iepirkuma procedūras „Piestātnes VM-5 un RBP ēkas Meldru ielā 3C pieguļošās teritorijas seguma nomaiņa - 1. kārta" (Id. Nr. RBP 2026/19) (turpmāk – Iepirkums), rezultātiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums), par turpmāk minēto:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod un apmaksā, bet Izpildītājs ar saviem resursiem saskaņā ar šo Līgumu un Tehnisko specifikāciju (Līguma 1. pielikums) apņemas veikt piestātnes VM-5 un Rīgas brīvostas pārvaldes ēkas Meldru ielā 3C pieguļošās teritorijas (turpmāk – Objekts vau Būvobjekts) seguma nomaiņu (turpmāk- Darbi vai Būvdarbi).

2. Līguma spēkā stāšanās un izpildes termiņš

2.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā, un ir spēkā līdz saistību izpildei.

2.2. Darbu izpildes kopējais termiņš 60 (sešdesmit) dienas no Līguma spēkā stāšanās dienas.

2.3. Būvdarbi ir izpildīti, kad tie ir pieņemti Līgumā noteiktajā kārtībā, ko apliecina Būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akts.

2.4. Darbu izpildes termiņš var tikt pagarināts, Pusēm par to savstarpēji rakstveidā vienojoties pastāvot nepārvaramu apstākļu ietekmei, vai, ja Līguma izpildes laikā tiek konstatēti objektīvi, no Izpildītāja gribas neatkarīgi apstākļi, ko Izpildītājs nespēj ietekmēt un kas kavē Izpildītāja saistību izpildi. Šādu apstākļu iestāšanās gadījumā Izpildītājam ir tiesības prasīt Darbu izpildes termiņa pagarinājumu.

2.5. Katra Puse neparedzētu apstākļu konstatēšanas gadījumā nekavējoties rīkojas atbilstoši Līguma 11.3.punktā noteiktajai kārtībai.

3. Līgumcena un norēķinu kārtība

3.1. Samaksa par Darbiem tiek noteikta _____ EUR (____*euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN), atbilstoši Izpildītāja iesniegtajam finanšu piedāvājumam Iepirkumā (turpmāk – Līgumcena).

3.2. PVN tiek maksāts Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. pantā noteiktā kārtībā.

3.3. Līgumcenā iekļauti visi valsts vai pašvaldību noteiktie nodokļi, nodevas un citas izmaksas, kas saistītas ar Būvdarbu veikšanu, palīgdarbu, palīgmateriālu,

mehānismu un darbaspēka izmaksas, lai pilnībā izpildītu Līguma paredzētos Būvdarbus, kā arī sagatavotu Būvdarbu izpilddokumentāciju.

3.4. Pasūtītājs samaksu veic, pārskaitot naudas līdzekļus Izpildītāja bankas kontā.

3.5. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs veicis Līgumā noteiktās naudas summas pārskaitījumu uz Izpildītāja norēķinu kontu.

3.6. Samaksas kārtība:

3.6.1. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam avansu 20 % apmērā no Līguma 3.1.noteiktās summas, jeb ____ EUR (____), 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas dienas.

3.6.2. Pasūtītājs veic galīgo norēķinu par Būvdarbiem, kad Izpildītājs ir izpildījis visus ar Līgumu nolīgtos Būvdarbus saskaņā ar Līguma noteikumiem, ir parakstīts Būvdarbu pieņemšanas - nodošanas akts, kā arī Izpildītājs ir iesniedzis Pasūtītājam visu objekta izpilddokumentāciju atbilstoši normatīvo aktu prasībām, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Izpildītāja rēķina saņemšanas.

3.7. Nekvalitatīvi vai neatbilstoši veiktie Darbi netiek akceptēti un apmaksāti līdz defektu vai neatbilstību novēršanai.

3.8. Ja Izpildītājs veic darbus, kuri nav ietverti Līguma dokumentācijā, vai, ja paredzēto Būvdarbu izpildes gaitā Izpildītājs ir patvarīgi atkāpies no Līguma noteikumiem, Izpildītājs papildu samaksu par tiem nesaņem.

3.9. Rēķinus Izpildītājs iesniedz elektroniski, nosūtot uz e-pasta adresi: rekini@rop.lv.

4. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

4.1. Pasūtītājs samaksā par kvalitatīvi izpildītiem un pieņemtiem Darbiem Līgumcenas ietvaros.

4.2. Pasūtītājs veic Līgumā noteiktos maksājumus saskaņā ar Līguma noteikumiem.

4.3. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam rakstveida informatīvu ziņojumu par Līguma ietvaros paveiktajiem un plānotajiem darbiem, kā arī par Darbu izpildi kavējošiem faktoriem.

5. Izpildītāja tiesības un pienākumi

5.1. Izpildītājs ar saviem resursiem, kvalitatīvi, atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas būvnormatīviem un citiem normatīviem aktiem un Līguma 2.2. punktā noteiktajā termiņā izpilda Būvdarbus un iesniedz Pasūtītājam Būvdarbu izpilddokumentāciju saskaņā ar Līgumu.

5.2. Izpildītājs izpilda Būvdarbus un sagatavo Būvdarbu izpilddokumentāciju, ievērojot visus Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus, kas attiecas uz šo darbu izpildes kārtību un kvalitāti un atbild par spēkā esošo drošības tehnikas, darba aizsardzības, ugunsdrošības un citu noteikumu ievērošanu, kas attiecas uz šo darbu veikšanu.

5.3. Izpildītājs ar saviem līdzekļiem un savu darbaspēku novērš trūkumus un defektus, kuri atklājušies Darbu izpildes laikā.

5.4. Izpildītājs nodrošina Darbu izpildi ar nepieciešamajiem materiāliem, mehānismiem, instrumentiem, transportu un resursiem.
5.5. Izpildītājam ir pienākums par Darbu izpildes kavējošiem faktoriem nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju.
5.6. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma, tā norādītajos termiņos, iesniegt Pasūtītāja pieprasītos dokumentus, kas saistīti ar Līguma izpildi, kā arī uzrādīt Pasūtītājam iesniegto dokumentu kopiju oriģinālus.

6. Būvdarbu veikšanas kārtība

6.1. Izpildītājs organizē un nodrošina Būvdarbu sagatavošanu un veikšanu, ievērojot Būvdarbu veikšanas secību un termiņus.
6.2. Izpildītāja iecelts sertificēts atbildīgais būvdarbu vadītājs ir _____, sertifikāta Nr._____, tālrunis: _____, kurš pilda normatīvajos aktos noteiktos pienākumus. Atbildīgais būvdarbu vadītājs veic Latvijas būvnormatīvos noteiktās funkcijas.
6.3. Izpildītājs nodrošina nepārtrauktu atbildīgā būvdarbu vadītāja atrašanos Būvobjektā visā darba dienas garumā un izpildāmo Būvdarbu organizēšanu no tā puses.
6.4. Pasūtītājs pilnvaro Izpildītāju saņemt dokumentus, kas nepieciešami Būvdarbu uzsākšanai, veikšanai, un par to tam nepienākas papildu samaksa.
6.5. Izpildītājs nodrošina visu Būvdarbu veikšanai nepieciešamo atļauju un nepieciešamo saskaņojumu ar citām atbildīgām institūcijām saņemšanu, kā arī visu nepieciešamo Būvdarbu sagatavošanai un norisei (nožogojums un citi darbi). Pasūtītājs pilnvaro Izpildītāju Būvdarbu veikšanai nepieciešamo atļauju un citu dokumentu saņemšanai.
6.6. Izpildītājs pirms Būvdarbu uzsākšanas, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja paziņojuma par nepieciešamību uzsākt Būvdarbus iesniedz Pasūtītājam Līguma 9. punktā minēto apdrošināšanas polisi.
6.7. Izpildītājs, parakstot Līgumu, apliecina, ka būvlaukuma apstākļi ir iepazīti.
6.8. Būvdarbu izpildē Izpildītājs nodarbina personālu, kas ir pietiekami kvalificēts (tostarp ir spēkā esošie sertifikāti un tamlīdzīgi apliecinājumi, ja attiecīgo Būvdarbu veikšanai tādi nepieciešami) un pieredzējis attiecīgo Būvdarbu veikšanai un ir Būvdarbu veikšanai atbilstošā veselības stāvoklī un fiziskā formā.
6.9. Izpildītājs visā Būvdarbu veikšanas laikā pieliek saprātīgas pūles, lai uzturētu Izpildītāja nodarbinātajām personām veselības un darba drošības prasības. Izpildītājs nodrošina, lai Būvdarbu izpildes vietā būtu viss nepieciešamais pirmās palīdzības sniegšanai, kā arī pastāvētu iespējas saņemt ātrās medicīniskas palīdzības pakalpojumus, kā arī tiktu nodrošinātas nepieciešamās veselības aizsardzības, sanitārās un higiēnas prasības.
6.10. Izpildītājs Līguma izpildē iesaista tikai tos apakšuzņēmējus un sertificētos speciālistus, kurus norādījis savā piedāvājumā iepirkuma procedūrā. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai šos noteikumus ievērotu arī viņa iesaistītie apakšuzņēmēji. Ja Izpildītājam rodas nepieciešamība mainīt vai papildus iesaistīt apakšuzņēmējus un/vai sertificētos speciālistus (personālu), Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam

rakstisku pamatojumu šādai nepieciešamībai. Bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas Izpildītājs nedrīkst mainīt vai papildus iesaistīt apakšuzņēmējus un/vai sertificētos speciālistus (personālu).

6.11. Izpildītājs nodrošina savlaicīgu darbaspēka ierašanos Būvobjektā nepieciešamajā skaitā, ievērojot Būvdarbu izpildei noteiktos termiņus.

6.12. Izpildītājs neielaiž Būvobjektā un nepielaiž pie Būvdarbu veikšanas personas, kuras ir jebkādu apreibinošu vielu ietekmē vai tādā veselības stāvoklī vai noguruma pakāpē, kas var apdraudēt pienācīgu Būvdarbu izpildi un/vai darba drošības un aizsardzības prasību pienācīgu izpildi, un/vai citu personu drošību un veselību.

6.13. Izpildītājs nodrošina darba tiesiskās attiecības, darba drošību un aizsardzību regulējošo normatīvo aktu prasību pilnīgu ievērošanu un izpildi Būvobjektā, nekavējoties novērš jebkādu iespējamo apdraudējuma risku Būvobjektā, tai skaitā, bet ne tikai, veic visu nepieciešamo dokumentu sagatavošanu un apstiprināšanu, nodarbināto personu un citu personu, kurām ir tiesības atrasties Būvobjektā, iepazīstināšanu ar minētajām prasībām, instruktāžas un apmācības, individuālo un kolektīvo aizsardzības līdzekļu pieejamību un lietošanu, atbilstošu zīmju un norāžu uzstādīšanu, darba samaksas un citu nodarbinātajām personām maksājamo naudas summu pienācīgu izmaksu, kā arī visu normatīvajos aktos paredzēto obligāto piemaksu/izmaksu darbiniekiem un darbiniekiem radušos izdevumu un zaudējumu atlīdzināšanu, pienācīgu nodokļu un valsts obligātās sociālās apdrošināšanas iemaksu veikšanu.

6.14. Izpildītājs ievēro būvizstrādājumu, materiālu ražotāja noteiktos standartus un instrukcijas, ciktāl tie nav pretrunā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kā arī ievērot Būvniecības likuma 10. panta pirmās daļas prasības un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2014. gada 25. marta noteikumus Nr. 156 „Būvizstrādājumu tirgus uzraudzības kārtība".

6.15. Veicot Būvdarbus, Izpildītājam jāpielieto būvdarbu tehnoloģija, būvizstrādājumi un būvmateriāli, kas garantē Latvijas būvnormatīvos un nacionālajos standartos noteiktās, kā arī Pasūtītāja izvirzītās kvalitātes prasības, kā arī jānodrošina kvalitātes kontroli Būvobjektā atbilstoši iekšējās kvalitātes nodrošināšanas plāna un standartu prasībām.

6.16. Būvobjektā var ievest un uzglabāt būvmateriālus un konstrukcijas (kuriem var uzrādīt ražotāja ekspluatācijas īpašību deklarācijas) tādā daudzumā, kāds ir nepieciešams Būvdarbu izpildei. Lai mazinātu transportēšanas ekoloģisko seku negatīvo ietekmi, Izpildītājs nodrošina būvmateriālu piegādi Būvobjektā atbilstošos daudzumos.

6.17. Izpildītājs nodrošina, lai Pasūtītāja pārstāvjiem būtu brīva un droša pieeja Būvobjektā. Viņiem ir tiesības izmantot Izpildītāja instrumentus, pārbaudes ierīces, kas pieejamas Būvobjektā, kā arī saņemt nepieciešamo palīdzību no citiem savu pienākumu pildīšanai. Izpildītājs Būvdarbu izpildes laikā nodrošina Pasūtītāja norādīto trešo personu brīvu piekļūšanu un darbību Būvobjektā.

6.18. Izpildītājs veic nepieciešamās darbības, lai samazinātu atkritumu rašanos Būvobjektā. Puses vienojas, ka Izpildītājs būvdarbu nobeiguma datumā Būvobjektu būs atbrīvojis no būvniecības atkritumiem, Izpildītāja materiāliem un instrumentiem.

Izpildītājam ir pienākums būvgružus un citus būvniecības atkritumus uzglabāt Izpildītāja konteineros vai iepakojumā, kas nepieļauj apkārtējās vides piesārņošanu, kā arī par to neievērošanu atlīdzināt Pasūtītājam visus zaudējumus valsts institūciju amatpersonu piemēroto administratīvo sodu apmērā. Bez īpašiem atgādinājumiem un pieprasījumiem Izpildītājam ir jāuztur Būvobjektā tīrība un kārtība visā Būvdarbu izpildes laikā. Būvobjekta pievedceļus, kurus Izpildītājs izmanto būvniecības procesā, kā arī akvatorija jāuztur pienācīgā tīrībā un kārtībā.

6.19. Būvdarbu izpildei nepieciešamo pagaidu elektroenerģijas, kanalizācijas un ūdensvada tīklu pieslēgumus nodrošina Izpildītājs. Izpildītājs ierīko Būvdarbiem nepieciešamās palīgtelpas (pārvietojamās ģērbtuves, tualetes un noliktavas telpas) un sedz visus ar šo palīgtelpu uzturēšanu saistītos izdevumus, tai skaitā par elektroenerģiju, ūdens apgādi, kanalizāciju un citiem komunālajiem pakalpojumiem, kā arī par elektronisko sakaru pakalpojumiem visā Būvdarbu veikšanas laikā.

6.20. Izpildītājs nodrošina, ka visa dokumentācija, kas attiecas uz Būvobjektu un Būvdarbu izpildi un kuru uzrādīšanu var prasīt attiecīgās valsts un pašvaldību amatpersonas, atrodas Būvobjektā.

6.21. Būvdarbu izpildes laikā var tikt veiktas kārtējās, īpašās, atkārtotās pārbaudes un galīgā pārbaude.

6.22. Pārbaudes tiek veiktas, lai noskaidrotu Būvdarbu vai to daļu atbilstību Līguma un normatīvo aktu prasībām. Pasūtītājs var pārbaudīt Būvdarbu apjoma izpildi un kvalitāti.

6.23. Pārbaude nemazina Līgumā paredzētās Izpildītāja atbildības apjomu. Būvdarbi pārbaudes laikā netiek apturēti. Līguma izpildes termiņš saistībā ar veicamo pārbaudi netiek pagarināts.

6.24. Pārbaudes veicējiem Izpildītājs nodrošina visu nepieciešamo palīdzību, tai skaitā:

6.24.1. savu pārstāvju piedalīšanos pārbaudē;

6.24.2. iespēju pārbaudes veicējam netraucēti veikt visas ar pārbaudi saistītās darbības;

6.24.3. iespēju Pasūtītāja kvalificētajam speciālistam pārbaudes darbu veikšanai izmantot Izpildītāja instrumentus un pārbaudes ierīces, kas pieejamas būvlaukumā.

6.25. Puses nekavējoties rakstiski informē viens otru, ja:

6.25.1. Līguma dokumentos sniegtie dati atšķiras no reālajiem apstākļiem;

6.25.2. ir pretrunas dokumentos;

6.25.3. ir mainījušies Līguma izpildei nozīmīgi apstākļi vai radušies jauni;

6.25.4. citi apstākļi, ko Puses uzskata par svarīgiem un var ietekmēt Līguma saistību izpildi, termiņu, Būvdarbu apjomu un kvalitāti.

6.26. Izpildītājs atbild par visu to personu drošību Būvobjektā, kurām ir tiesības tur atrasties un nodrošina nepiederošu vai neatbilstoši ekipētu personu neielaišanu Būvobjektā.

6.27. Izpildītājs ievēro un izpilda citus Būvdarbu izpildes noteikumus, kas izriet no Līguma, Darbu apjomiem un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē šādu Būvdarbu veikšanu.

7. Būvdarbu nodošana un pieņemšana

7.1. Izpildītajiem Būvdarbiem jāatbilst Līgumam un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām un jābūt izpildītiem savlaicīgi un kvalitatīvi.

7.2. Būvdarbi Līguma izpratnē tiek uzskatīti par pienācīgi izpildītiem, ja Pasūtītājs Būvdarbus ir pieņēmis.

7.3. Abpusēji parakstīts „Būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akts" apliecina Būvdarbu izpildi un Būvdarbu nodošanu Pasūtītājam, un ir pamatojums Pasūtītājam veikt Līgumā noteikto samaksu.

7.4. Iesniedzamajam Būvdarbu pieņemšanas - nodošanas aktam Izpildītājs pievieno visus nepieciešamos dokumentus, izpildrasējumus vai tamlīdzīgus dokumentus (ciktāl attiecināms) un materiālus, kas apliecina Būvdarbu izpildi un nav iesniegti Pasūtītājam jau iepriekš un kas dod iespēju Pasūtītājam pilnībā pārliecināties par Būvdarbu pienācīgu izpildi.

8. Garantijas un defektu novēršana

8.1. Būvdarbu un būvdarbu izpildei izmantojamo būvizstrādājumu, iekārtu, mehānismu un konstrukciju garantijas termiņš ir **36 (trīsdesmit seši) mēneši** skaitot no Būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas dienas. Ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa, tad garantijas laiks sākas no Līguma izbeigšanas datuma, parakstot Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas aktu.

8.2. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par Būvdarbu (tai skaitā materiāliem un tehnoloģijām) kvalitāti. Garantijas laikā konstatētos defektus Izpildītājs novērš par saviem līdzekļiem un ar savu darbaspēku.

8.3. Garantijas laikā Izpildītājs novērš konstatētos defektus piecu darba dienu laikā no brīža, kad Izpildītājs no Pasūtītāja ir saņēmis rakstisku paziņojumu – pretenziju par atklāto defektu.

8.4. Ja objektīvu šķēršļu dēļ (tehniski vai tehnoloģiski darbu veikšanas termiņš pārsniedz piecas darba dienas vai normatīvajos aktos ir paredzēti veicamo darbu papildu saskaņojumi vai papildu tehniskie noteikumi) konstatētos defektus nav iespējams novērst piecu darba dienu laikā, Puses vienojas par defektu novēršanas termiņu.

8.5. Ja Izpildītājs uzskata, ka nav atbildīgs par garantijas laikā atklātu defektu, Izpildītājs piecu darba dienu laikā no pretenzijas saņemšanas dienas par to rakstiski paziņo Pasūtītājam.

8.6. Strīdus un domstarpības Puses atrisina pārrunu ceļā vai pieaicinot neatkarīgu ekspertu. Ja Pasūtītājs nepiekrīt Izpildītāja argumentiem un pieprasa novērst defektu, Puses pieaicina neatkarīgu ekspertu defektu novērtēšanai un vainojamās Puses noteikšanai. Eksperta izdevumus sedz vainojamā Puse. Eksperta slēdziens ir Pusēm saistošs.

8.7. Ja Izpildītājs pēc Līguma 8.3. punktā minētā paziņojuma saņemšanas neuzsāk defektu novēršanas darbus, nesniedz atbildi vai neiesniedz Līguma 8.5. punktā minēto paziņojumu, Pasūtītājs ir tiesīgs uzskatīt, ka Izpildītājs atsakās veikt defektu novēršanas darbus.

8.8. Ja Izpildītājs atsakās veikt defektu novēršanas darbus, Pasūtītājs, bez saskaņošanas ar Izpildītāju, ir tiesīgs šo darbu veikšanai pieaicināt citu uzņēmēju. Šajā gadījumā Pasūtītājam rodas prasījuma tiesība pret Izpildītāju par defektu novēršanas faktisko izmaksu summu.

9. Apdrošināšana

9.1. Izpildītājs saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" nodrošina būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu un atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu.

9.2. Ja tiek pagarināts Būvdarbu izpildes termiņš vai arī Būvdarbi tiek turpināti pēc Būvdarbu nodošanas termiņa Izpildītāja nokavējuma dēļ, Izpildītājs ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pirms polises termiņa beigām iesniedz Pasūtītājam polisi ar spēkā esošu darbības termiņu līdz Būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanai. Ja Izpildītājs nav savlaicīgi iesniedzis polisi ar spēkā esošu darbības termiņu, viņam nav tiesību turpināt Būvdarbus Būvobjektā un šāds Būvdarbu kavējums nav par pamatu Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumam, un Pasūtītājam ir tiesības par katru nokavēto dienu iekasēt no Izpildītāja līgumsodu 0,1% no Līgumcenas, bet ne vairāk kā 10 % no tās.

9.3. Ja Izpildītāja darbības vai bezdarbības rezultātā, veicot Līgumā noteiktos Būvdarbus tiek bojāta trešo personu un/vai Pasūtītāja manta vai nodarīta kaitējums trešo personu un/vai Pasūtītāja pārstāvju dzīvībai un veselībai un tādējādi radīto zaudējumu apmērs pārsniedz Izpildītāja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas un/vai Izpildītāja visu risku, apdrošināšanas robežas, tad visus un jebkādus radītos zaudējumu un kompensācijas, kuras nesedz apdrošināšana, sedz Izpildītājs uz sava rēķina, kā arī Izpildītājs uzņemas risku visu un jebkādu atbildību par nodarījumu.

9.4. Izpildītājs par saviem līdzekļiem risina visus jautājumus, kas saistīti ar apdrošināšanas atlīdzības izmaksu, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, kā arī risina visus strīdus ar apdrošinātāju. Ja iestājies apdrošināšanas gadījums, bet apdrošinātājs jebkāda iemesla dēļ nav pilnībā atlīdzinājis Pasūtītājam tam radušos zaudējumus, šādus zaudējumus sedz Izpildītājs.

10. Pušu atbildība

10.1. Puses ir atbildīgas par Līgumā norādīto saistību nepildīšanu vai nepienācīgu pildīšanu un Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu neievērošanu.

10.2. Puses ir atbildīgas par visiem zaudējumiem, kas otrai Pusei var rasties ar Līgumu uzņemto saistību neizpildes vai nepienācīgās izpildes dēļ. Vainīgā Puse atlīdzina otrai Pusei vai trešajām personām, savas darbības vai bezdarbības rezultātā radītos zaudējumus, tai skaitā tiesāšanās izdevumus, kuri radušies neizpildot vai nepienācīgi izpildot Līgumā noteiktās saistības.

10.3. Puses ir savstarpēji atbildīgas par neuzmanības vai ļaunprātības rezultātā otrai Pusei nodarītajiem zaudējumiem, tajā skaitā par savu darbinieku vai pilnvaroto

personu neuzmanības vai ļaunprātības rezultātā otrai Pusei nodarītajiem zaudējumiem. Negūtā peļņa Pusēm nav jāatlīdzina.

10.4. Cilvēku traumu un darbu, materiālu un iekārtu, un cita īpašuma bojāšanas vai iznīcināšanas risku uzņemas Izpildītājs. Izpildītājs arī uzņemas Būvobjekta, Būvdarbu, materiālu un iekārtu tīšas vai nejaušas bojāšanas vai iznīcināšanas risku, un tas pāriet no Izpildītāja uz Pasūtītāju ar Būvobjekta nodošanu ekspluatācijā.

10.5. Par Līgumā un tā pielikumos noteikto termiņu kavēšanu, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0.1% (viena desmitā daļa procenta) apmērā no Līgumcenas par katru kavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līgumcenas.

10.6. Ja Pasūtītājs Izpildītāja veiktajos Būvdarbos konstatē slēptus defektus, Izpildītājam uz sava rēķina jānovērš šie defekti Pasūtītāja norādītajā termiņā, pretējā gadījumā Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0.1% (viena desmitā daļa procenta) apmērā no Līgumcenas par katru nokavēto kalendāro dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no tās.

10.7. Ja Izpildītājs nepilda Līgumu, vai atsakās no tā izpildes, vai ja Līgums tiek pārtraukts (izbeigts) Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu par Līguma neizpildi vai nepienācīgu izpildi 10% (desmit procenti) apmērā no Līgumcenas.

10.8. Ja Pasūtītājs bez objektīva iemesla neveic norēķinus Līgumā noteiktajos termiņos, Izpildītājs ir tiesīgs prasīt Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (viena desmitā daļa procenta) apmērā no neapmaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procentu) no tās.

10.9. Līgumsodu samaksa neatbrīvo Puses no zaudējuma atlīdzības un Līguma saistību izpildes pienākuma.

10.10. Izpildītājam netiek kompensēti darbi, kuri jāveic atkārtoti sakarā ar konstatētiem trūkumiem darbu kvalitātē, tāpat netiek kompensēta nekvalitatīvi izbūvēto darbu demontāža un trūkumu novēršanā izmantoto materiālu, tehnikas un darba stundu izmaksas, kas radušās Izpildītāja vainas dēļ.

10.11. Pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma Izpildītājs papildus līgumsodam (ja tāds ir noteikts), Pasūtītājam pilnā apmērā atlīdzina visus zaudējumus, kas radušies Izpildītāja vainas dēļ Līguma nepienācīgas izpildes rezultātā, ciktāl tie attiecas uz konkrēto Līgumu, neatkarīgi no tā, kad Pasūtītājam šie zaudējumi radušies.

10.12. Tai Pusei, kurai ir aprēķināts līgumsods, tas ir jāsamaksā otrai pusei 3 (trīs) darba dienu laikā pēc attiecīgā pieprasījuma saņemšanas, izņemot Līgumā noteiktos gadījumus par atbrīvošanu no līgumsoda samaksas pienākuma vai tas tiek dzēsts ar ieskaitu/ieturējumu.

11. Nepārvarama vara

11.1. Puses neatbild par Līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas iedarbības dēļ. Nepārvarama vara ir tādi ārkārtēji apstākļi, kurus puses nav varējušas paredzēt vai novērst, to skaitā dabas

katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, streiki u.c. apstākļi, kas nav pakļauti pušu saprātīgai kontrolei.

11.2. Šajos gadījumos Līgumā noteiktais izpildes un samaksas termiņš pagarinās par šo apstākļu darbības laiku, bet ne ilgāk kā par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām.

11.3. Par Līguma saistību izpildi traucējošu apstākļu (Līguma 2.4.punkts) vai nepārvaramas varas (Līguma 11.1.punkts) iestāšanās gadījumu, kā arī par to izbeigšanos, Puse rakstiski informē otru Pusi 5 (piecu) darba dienu laikā. Nesavlaicīga paziņojuma gadījumā Puses netiek atbrīvotas no Līguma saistību savlaicīgas izpildes.

11.4. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk nekā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, katra no Pusēm ir tiesīga vienpusēji atkāpties no Līguma, par ko rakstveidā brīdina otru pusi 5 (piecas) darba dienas iepriekš, vai vienoties par Līguma izpildes termiņa pagarināšanu. Gadījumā ja Līgums šā panta kārtībā tiek izbeigts, Puses veic savstarpējo norēķinu par Izpildītāja kvalitatīvi izpildītiem un pieņemtiem Darbiem un Pasūtītāja avansā izmaksātajām summām.

11.5. Ja Līguma turpmāka izpilde nepārvaramas varas iedarbības dēļ nav iespējama, Izpildītājs, cik ātri vien iespējams, sakārto Būvobjektu atbilstoši Pasūtītāja norādījumiem, kas pamatoti ar nepieciešamību saglabāt uzbūvētās konstrukcijas un nodrošināt ceļu satiksmes drošību līdz būvdarbu turpināšanai, par ko Puses paraksta Darbu un Būvobjekta nodošanas – pieņemšanas aktu.

12. Apakšuzņēmēju un speciālistu aizstāšana

12.1. Darbu veikšanai Izpildītājs piesaista savā piedāvājumā norādītos apakšuzņēmējus.

12.2. Izpildītājs atbild par apakšuzņēmēju veikto darbu atbilstību Līguma prasībām, t.sk. to veikto darbu izpildes kvalitāti, darbu izpildes termiņu u.c. Līguma noteikumu ievērošanu.

12.3. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī papildu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē.

12.4. Uzsākot Līguma izpildi, Izpildītājs iesniedz Līguma izpildē iesaistīto apakšuzņēmēju (ja tādus plānots iesaistīt) sarakstu, kurā norāda apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvēttiesīgo personu, ciktāl minētā informācija ir zināma. Sarakstā norāda arī Izpildītāja apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus. Līguma izpildes laikā Izpildītājs paziņo Pasūtītājam par jebkurām minētās informācijas izmaiņām, kā arī papildina sarakstu ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts Līguma izpildē.

12.5. Ja Izpildītājs vēlas veikt tāda apakšuzņēmēja nomaiņu, kurš Izpildītāja piedāvājumā norādīts kā apakšuzņēmējs, kura veicamo darbu daļas vērtība ir 10% (desmit procenti) no kopējās Līguma vērtības vai lielāka, vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanu, kura veicamo darbu daļa plānota 10% (desmit procenti) no kopējās Līguma vērtības vai lielāka, tad jāiesniedz rakstveida iesniegums Pasūtītājam un jāsaņem rakstveida piekrišana.

12.6. Pasūtītājs nepiekrīt apakšuzņēmēja nomaiņai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
12.6.1. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;
12.6.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48. panta pirmajā daļā, paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem;
12.6.3. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības, atbilst šā Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48. panta pirmajā vai otrajā daļā, paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem;
12.6.4. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu veikti tādi grozījumi pretendenta piedāvājumā, kas, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
12.7. Pasūtītājs piekrīt piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomaiņai, ja uz jauno apakšuzņēmēju nav attiecināmi 12.6. punkta nosacījumi, šādos gadījumos:
12.7.1. piedāvājumā norādītais apakšuzņēmējs ir rakstveidā paziņojis par atteikšanos piedalīties Līguma izpildē;
12.7.2. piedāvājumā norādītais apakšuzņēmējs atbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48.panta pirmajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem.
12.8. Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, Pasūtītājs piemēro Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48. pantu. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48. panta ceturtajā daļā minētos termiņus skaita no dienas, kad lūgums par apakšuzņēmēja nomaiņu iesniegts Pasūtītājam.
12.9. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut, vai atteikt Izpildītāja apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šīs Līguma nodaļas noteikumiem.
12.10. Izpildītājs Līgumā noteikto darbu veikšanai nodrošina Piedāvājumā norādīto speciālistu.
12.11. Speciālista aizstāšanu var ierosināt:

12.11.1. Izpildītājs, ja Speciālistu nepieciešams aizstāt tādu iemeslu dēļ, ko Izpildītājs nespēj ietekmēt,

12.11.2. Pasūtītājs, ja Speciālists nepilda savus pienākumus.

12.12. Speciālista aizstājējam jāatbilst Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām Speciālistu kvalifikācijas prasībām un ir jābūt ar aizstājamajam Speciālistam līdzvērtīgu kvalifikāciju.

13. Strīdu izskatīšana un Līguma izbeigšana

13.1. Strīdus un nesaskaņas, kas var rasties Līguma izpildes rezultātā vai sakarā ar Līgumu, Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā. Ja Puses nevar panākt vienošanos, tad domstarpības izskatāmas Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

13.2. Jautājumos, kas netiek noregulēti Līgumā, Puses vadās pēc Latvijas Republikā spēkā esošajiem tiesību aktiem.

13.3. Līgumu var izbeigt šādos gadījumos:

13.3.1. Pusēm savstarpēji rakstveidā vienojoties;

13.3.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma šādos gadījumos:

13.3.2.1. Izpildītājs pārkāpj vai nepilda kādu Līgumā paredzētu pienākumu, un pārkāpumu nav novērsis 10 (desmit) darba dienu laikā pēc iepriekšēja Pasūtītāja brīdinājuma saņemšanas.

13.3.2.2. Izpildītājs pārkāpj Latvijas Republikā spēkā esošos likumus un citus normatīvos aktus, kas attiecas uz Darbu izpildi un kvalitāti, un pārkāpumu nav novērsis 10 (desmit) dienu laikā pēc iepriekšēja Pasūtītāja brīdinājuma saņemšanas.

13.3.2.3. Darbi nav izpildīti atbilstoši Līguma noteikumiem un arī pēc rakstiskā brīdinājuma nav uzsākta defektu novēršana 10 (desmit) darba dienu laikā, skaitot no Pasūtītāja brīdinājuma saņemšanas.

13.3.2.4. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā sniedzis nepatiesas ziņas vai apliecinājumus.

13.3.2.5. Izpildītājs nav sasniedzams juridiskajā adresē.

13.3.2.6. Izpildītājam ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.

13.3.3. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma tikai gadījumā, ja Pasūtītājs neveic maksājumus Līgumā noteiktajā kārtībā.

13.4. Ja Līgums tiek izbeigts, Būvdarbu pieņemšanas komisija sastāda aktu par atbilstoši Līguma noteikumiem izpildītajiem Darbiem un Izpildītājs nodrošina izpildīto un pieņemto Būvdarbu kvalitāti, drošumu un ekspluatācijas īpašības.

13.5. Ja Puses vienojas par Līgumu izbeigšanu, Pasūtītājs pilnībā norēķinās ar Izpildītāju par jau paveiktajiem kvalitatīvajiem Darbiem un Būvobjektam iegādātajiem materiāliem. Ja Līgums tiek izbeigts Izpildītāja saistību pilnīgas vai

daļējas neizpildes dēļ, Pasūtītājs norēķinās ar Izpildītāju par izpildītajiem kvalitatīvajiem darbiem, izmantotajiem materiāliem un piegādātajām iekārtām, ja tie ir pieņemti atbilstoši Līgumā noteiktajai kārtībai.

13.6. Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājam jāatstāj Būvobjekts 7 (septiņu) darba dienu laikā, aizvedot savas mantas, instrumentus, strādnieku vagoniņus, izvedot būvgružus un atstājot Būvobjektu sakārtotā vidē.

13.7. Ja Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājs neatbrīvo Būvobjektu 7 (septiņu) darba dienu laikā, Pasūtītājam ir tiesības uzskatīt atstātās mantas par pamestām un ar tām rīkoties pēc sava ieskata, t.sk. utilizēt, piedzenot ar Būvobjekta teritorijas atbrīvošanu saistītos izdevumus un zaudējumus no Izpildītāja.

14. Kontaktpersonas

14.1. Izpildītāja Līguma izpildes atbildīgā persona ir uzņēmēja pārstāvis - _____, tālrunis _____, e-pasts _____.

14.2. Pasūtītāja atbildīgā persona, kura tiesīga parakstīt Būvdarbu nodošanas – pieņemšanas aktu, rēķinu un risināt citus ar Līguma izpildi saistīto jautājumus: Inženiertehniskā departamenta direktore Jeļena Krēsle, tālr. +371 6703858, e-pasts jelena.kresle@rop.lv, bet viņas prombūtnes laikā Inženiertehniskā departamenta būvinženieris Artjoms Grigorjans, tālr. +371 67030868, e-pasts: artjoms.grigorjans@rop.lv .

14.3. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt, ka uzņēmēja pārstāvis ir telefoniski sasniedzams darba dienās, brīvdienās un svētku dienās, jebkurā diennakts laikā.

15. Citi noteikumi

15.1. Gadījumā, ja spēku zaudē kāds no normatīvajiem aktiem, kas regulē Līguma izpildi, un tā vietā stājas spēkā cits normatīvais akts, Pusēm turpmāk jārīkojas, ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu. Ja rodas pretruna starp Līgumu un normatīvo aktu, Puses piemēro normatīvā akta noteikumus un nepieciešamības gadījumā slēdz rakstisku vienošanos pie Līguma par turpmāko Līguma izpildes kārtību.

15.2. Ja kādi no Līguma noteikumiem zaudē juridisku spēku, tas nerada pārējo noteikumu spēkā neesamību. Šādus spēkā neesošus noteikumus aizstāj ar normatīvo aktu noteikumiem vai citiem Līguma mērķiem un saturam atbilstošiem noteikumiem, nepieciešamības gadījumā slēdzot rakstisku vienošanos pie Līguma par turpmāko Līguma izpildes kārtību.

15.3. Tās Līguma attiecības, kas nav atrunātas Līguma tekstā, tiek regulētas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

15.4. Līguma grozījumi tiek izdarīti rakstiski, Pusēm tos parakstot, un stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi.

15.5. Ja Izpildītāja rīcībā šī Līguma izpildes ietvaros nonāk informācija vai pamatotas aizdomas, ka Pasūtītāja darbinieks personiski vai ar starpnieku pieprasa, pieņem, piedāvā jebkāda veida materiālās vērtības, mantiska vai citāda rakstura labumus jebkādām personām ar nolūku panākt noteiktu prettiesisku lēmumu pieņemšanu, gūt prettiesiskus labumus vai priekšrocības vai sasniegt citu savtīgu mērķi

personiskās, Izpildītāja vai jebkādu citu personu interesēs, Izpildītājam ir pienākums par to nekavējoties informēt, izmantojot saziņas kanālu pretkorupcija@rop.lv. Paziņojumā jābūt iekļautai informācijai, faktiem vai materiāliem, kas ticami norāda uz minētajām darbībām vai sniedz pamatotu iemeslu aizdomām par šādām darbībām. Izpildītājs garantē, ka informācija tiks vispusīgi un objektīvi izvērtēta un pret ziņotāju, kā arī viņa pārstāvēto uzņēmumu un citiem tā darbiniekiem netiks vērstas nepamatotas negatīvas sekas vai darbības.

15.6. Puses 5 (piecu) darba dienu laikā informē viena otru par juridiskās adreses vai faktiskās atrašanās vietas, bankas kontu vai citu rekvizītu maiņu.

15.7. Puses vienojas, ka visa korespondence, ko Puses šā Līguma sakarā nosūtījušas viena otrai ar pasta vai kurjera starpniecību, šaubu gadījumā uzskatāma par saņemtu 7. (septītajā) dienā pēc tās nodošanas pastā vai kurjeram. Informācija, kas nosūtīta elektroniski uz Līgumā norādītajām e-pasta adresēm (t.sk. bez droša elektroniskā paraksta) uzskatāma par paziņotu otrajā darbdienā pēc tās nosūtīšanas. Informācija, kas paziņota, izmantojot oficiālo e-adresi, ja, Pusei ir aktivizēts oficiālās elektroniskās adreses konts, uzskatāma par paziņotu otrajā darba dienā pēc tās nosūtīšanas.

15.8. Līgumā un sarakstē noteiktie termiņi, kas aprēķināmi gados, mēnešos vai dienās, sākas nākamajā dienā pēc datuma vai pēc notikuma, kurš nosaka tā sākumu, ja Līgumā nav noteikts citādi.

15.9. Līgums sastādīts uz ___ (_____) lapām un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu ar laika zīmogu.

15.10. Līgumam pievienoti šādi pielikumi, kas ir neatņemamas Līguma sastāvdaļas:
Līguma 1. pielikums – Tehniskā specifikācija (darba uzdevums).

Pušu rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs	**Izpildītājs**
Rīgas brīvostas pārvalde	_____
Juridiskā adrese:	Juridiskā adrese:
Kalpaka bulvāris 12, Rīga, LV-1010	
Nodokļu maksātāja reģ. Nr.90000512408	Vienotais reģ. Nr.
PVN maksātāja reģ. Nr. LV90000512408	