Ķekavas novada pašvaldības iepirkumu komisija atklāta konkursa "Būvdarbu veikšana jaunas pirmsskolas izglītības iestādei Titurgā, Baložu pilsētā, Ķekavas novadā", identifikācijas Nr. ĶNP 2023/85, ietvaros ir saņēmusi ieinteresētā piegādātāja jautājumus un sniedz uz tiem atbildes

Nr. p.k.	*Jautājums*	Atbilde
1	Projekta dokumentācijā minēts, ka ir izstrādāts BIM modelis. Vai iespējams to saņemt?;	Pasūtītājam nav pieejams BIM modelis. Attiecīgi tas nevar to izsniegt ieinteresētajiem piegādātājiem.
2	Lūdzu precizēt 1.5 tāmes poz. Nr. 1 un 2 Jumta nesošo būvkonstrukciju (metāls + koks) apstrādi ar ugunsdrošo pārklājumu. Pēc UPP punkta 5.3 Nr. 9 Jumta nesošo konstrukciju ugunsizturība netiek normēta. Lūdzam skaidrot vai izdalīt atsevišķus apjomus ar apstrādājamo konstrukciju platībām!	Tāmes 1.5. pozīcijas apjomi ir precizēti. Papildus atbilde uz šo jautājumu tiks sagatavota un sniegta turpmākajā sarakstē.
3	AR 6.23 norādīta mēbeļu specifikācija. Vai mēbeļu piegāde un uzstādīšana ir cita līguma ietvaros? Tāmes formā šie apjomi nav iekļauti! Paredzēta tikai skapju sistēma 2SK;	Mēbeļu iegāde tiks organizēta citas iepirkuma procedūras ietvaros.
4	Projektā neatrodu grīdas uz grunts specifikāciju G 1.1. Tāmē 1.6 poz. Nr. 8 norādīts stiegrots betons. Lūdzam precizēt stiegrojuma diametru un soli;	Atbilde uz šo jautājumu tiks sagatavota un sniegta turpmākajā sarakstē.
5	Tāmē 1.6 pārsegums P-1.1 norādīta stiegrota grīda 70 mm. AR 6.7 norādīts, ka stiegrojuma informācija jāskatās BK daļā. BK daļā informāciju neatrodu. Lūdzam precizēt;	Skatīt rasējumus: BK-05.1, BK-05.2, BK-05.4, BK-05.5, BK-12.1, BK-12.2, BK-12.3.
6	Lūdzam precizēt 2. stāva pārseguma P 1.3 pozīcijas "Ūdens drenāžas slānis" un "hidroizolācija". Kāda hidroizolācija un ūdens drenāžas slānis būtu jāparedz?;	Atbilde uz šo jautājumu tiks sagatavota un sniegta turpmākajā sarakstē.
7	Lūdzam precizēt tāmes 1.6 poz. Nr. 17 Fasādes plāksnes biezumu saskaņā ar mezglu D-02. AR 7.8;	Atbilde uz šo jautājumu tiks sagatavota un sniegta turpmākajā sarakstē.
8	Rasējuma lapā AR 6.1 dažiem logiem jāparedz vertikālās žalūzijas. Tāmes formā šie apjomi nav atrodami. Lūdzu precizēt!;	Žalūzijas saskaņā ar rasējumu lapu AR-6.1. ir jāparedz jau komplektā ar logiem – L1, L3, L4, L10 un L11. logiem. Lūdzu ņemt to vērā tāmes 1.8. pirmās pozīcijas izcenojumos. Tiek papildināti tāmes 1.8. pozīcijas Nr.1 apraksti.
9	Vai AD-106 jāparedz kā siltinātas metāla ārdurvis vai alumīnija stiklotas? AR 6.2 norādīts alumīnija profils;	Pretendents var izvēlēties kāda metāla AD-106 ārdurvis tas piedāvā. AD-106 durvis nav stiklotas.

10	Tāmes 1.9 poz. Nr. 15. Flīzētas sienas 844.6m2. Projektā norādīts, ka jāskatās Interjera risinājumi. Lūdzam izsniegt apjomus ar precīzām flīžu markām un izmēriem pa telpām, jo interjera projekts nav atrodams;	Tiek papildināta tāmes 1.9. pozīcijas Nr.15. apraksts. Flīžu markas ir norādītas. Papildus atbilde uz šo jautājumu tiks sagatavota un sniegta turpmākajā sarakstē.
11	Lūdzam specificēt fasādes apdares dēļu apjomus pa norādītajiem krāsu toņiem, lai var precīzi aprēķināt izmaksas, vai, lūdzam, izsniegt projekta DWG rasējumus;	Pasūtītājam nav DWG formāta datnes. Ņemot vērā, ka fasādē nav baltā toņa, kam nav nepieciešama tonēšana un tāpēc tas ir lētāks, nav saprotams vai ieinteresētajam piegādātajam krāsu toņi ir dažādās cenās.
12	Lai veiktu aprēķinu esošo koku izstrādei lūdzam sniegt cirsmas novērtējumu;	Pielikumā meža inventarizācijas lieta. Cērtamie koki un to diametri ir atrodami būvprojekta Labiekārtojuma un apstādījuma plāna rasējuma lapā TS-CD-05
13	Sākotnējā tāmes formā bija iekļauts tehnoloģiskais aprīkojums virtuvei - šobrīd izņemts no tāmes. Vai šis apjoms būs pasūtītāja atbildība?	Aprīkojuma iegāde tiks organizēta citas iepirkuma procedūras ietvaros.
14	Lūdzam samazināt prasības attiecībā uz Sertificēto speciālistu (konkursa nolikuma 19.7. punkta b.; c.; d.; e.; f. apakšpunkti) iepriekšējo pieredzi. Iepirkumu uzraudzības birojs savās Vadlīnijās un skaidrojumos norāda, ka "*Papildus Birojs vērš uzmanību, ka nav samērīgi izvirzīt pieredzes prasības attiecībā uz visiem līguma izpildē iesaistītajiem speciālistiem (vai attiecībā uz lielu skaitu speciālistu). Kaut arī speciālistu skaits, attiecībā uz kuru būtu pamatoti izvirzīt pieredzes prasības, katrā konkrētajā gadījumā izvērtējams atsevišķi, Birojs iesaka šādas prasības izvirzīt vienīgi attiecībā uz vadošajiem speciālistiem, vienlaikus saglabājot attiecībā uz pārējiem speciālistiem prasības par izglītību vai noteiktu sertifikāciju*". (https://www.iub.gov.lv/lv/skaidrojums-biezak-konstatetas-neatbilstibas-iepirkuma-proceduru-dokumentacija-un-norise)	Līguma izpildē netiek prasīta pieredze visiem līgumā iesaistītajiem speciālistiem. Piemēram, nav ticams, ka tik liela apjoma objektu varētu vadīt tikai viens atbildīgais ēku būvdarbu vadītājs bez palīgiem, vai cita ēku būvdarbu vadītāja. Pasūtītājs ir definējis prasības tikai pieciem atbildīgajiem savas jomas būvdarbu vadītājiem. Objektam, kura izmaksas tiek lēstas vairāk nekā 6 miljoni euro, tas ir vairāk nekā samērīgi.
15	Ņemot vērā to, ka Pasūtītājs tikai 03.01.2024. ir pievienojis iepirkuma dokumentācijai pilnu Tehnisko projektu, lūdzam Pasūtītāju pagarināt piedāvājumu iesniegšanas termiņu vismaz par 2 (divām) kalendārajām nedēļām, lai Pretendenti varētu sagatavot pamatotus un kvalitatīvus piedāvājumus.	Piedāvājuma iesniegšanas termiņš ir pagarināts.