Līgums Nr. skatīt e-doc faila nosaukumā
"Ūdensvada un kanalizācijas tīklu paplašināšana Rīgā, Ziepniekkalnā"
(iepirkuma identifikācijas Nr.RŪ-2024/138)

PARAKSTĪŠANAS DATUMS IR PĒDĒJĀ PIEVIENOTĀ DROŠĀ ELEKTRONISKĀ PARAKSTA UN TĀ LAIKA ZĪMOGA DATUMS (parakstīts 29.08.2024.)

SIA „Rīgas ūdens", reģ.Nr.40103023035, Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 1, Rīga, LV-1050, tās valdes priekšsēdētāja Krišjāņa Krūmiņa personā, kas rīkojas pamatojoties uz 07.08.2024. valdes lēmuma (protokols Nr.2.4.1/2024/48) pamata (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses,

un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TILTS", reģ.Nr.50103005351, Spilves iela 18, Rīga, LV-1055, tās valdes priekšsēdētāja Sergeja Gridņeva personā, kas rīkojas pamatojoties uz statūtu pamata (turpmāk - Uzņēmējs), no otras puses,

pamatojoties uz SIA "Rīgas ūdens" rīkotā atklātā konkursa "Ūdensvada un kanalizācijas tīklu paplašināšana Rīgā, Ziepniekkalnā" (iepirkuma identifikācijas Nr.RŪ-2024/138) rezultātiem un Uzņēmēja Piedāvājumu un Līguma nosacījumiem (turpmāk - Darbi),

vienojas:

1. Līguma noteikumi ietver - Vispārīgos noteikumus: Starptautiskās Inženierkonsultantu Federācijas „Būvniecības darbu līguma noteikumi būvniecības un inženierdarbiem, kuru projektēšanu veic pasūtītājs" (Latvijas Inženierkonsultantu asociācijas ***International Federation of Consulting Engineers Conditions of the Contract for Construction for Building and Engineering Works, Designed by the Employer*** 2005.gada tulkojums), kuru kopijas var iegādāties Latvijas Inženierkonsultantu asociācijā, Krišjāņa Barona ielā 99/1a, Rīgā, LV 1012, e-pasts: lika@lika.lv vai www.fidic.org/bookshop un Speciālos noteikumus kas ietver Vispārīgo noteikumu labojumus un papildinājumus.

   Ja līguma Vispārīgajos noteikumos lietotie izteicieni ir neskaidri, to saturs noskaidrojams ievērojot ***International Federation of Consulting Engineers Conditions of the Contract for Construction for Building and Engineering Works, Designed by the Employer***, kuru kopijas var iegādāties www.fidic.org/bookshop.

2. Līguma vienošanās vārdiem un izteicieniem ir tāda pati nozīme, kāda tiem ir noteikta Līguma noteikumos.
3. Šādi dokumenti to prioritātes secībā veido un ir daļa no Līguma:
   a. šī Līguma vienošanās
   b. Piedāvājuma vēstule un Piedāvājuma pielikums[1],
   c. Līguma noteikumi;
   d. Rasējumi;
   e. Iepirkuma procedūras dokumenti, tai skaitā Tehniskā specifikācija, iepirkuma procedūras laikā sniegtā papildu informācija, ieinteresēto piegādātāju sanāksmes protokols, u.c. pielikumi;
   f. Aizpildītās formas, tajā skaitā Uzņēmēja Finanšu piedāvājums;
   g. Uzņēmēja piedāvājums, tajā skaitā tehniskais piedāvājums, informācija par Uzņēmēja personālu un apakšuzņēmējiem.

[1] Nolikuma 12.1.pielikums.

4. Ievērojot maksājumus, kurus Pasūtītājs saskaņā ar Līguma noteikumiem veiks Uzņēmējam, Uzņēmējs apņemas saskaņā ar Līguma noteikumiem veikt un pabeigt Darbus un novērst visus defektus tajos.

5. Ievērojot Darbu izpildi un pabeigšanu un visu defektu novēršanu tajos, Pasūtītājs apņemas saskaņā ar Līguma noteikumiem samaksāt Uzņēmējam Līguma cenu (EUR 1 254 423,77) un faktiski noteikto nomas maksu par ceļa elementu lietošanu, ja saskaņā ar Rīgas domes 12.07.2023. lēmumu Nr.RD 23 2771 "Par nomas maksas noteikšanu par ceļa elementu lietošanu Rīgas valstspilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā" norādītā maksa Darbu izpildes laikā tiek noteikta, bet ne vairāk kā Piedāvājumā norādītās maksas par ceļa elementu lietošanu summas **EUR 38 620,00 (trīsdesmit astoņi tūkstoši seši simti divdesmit *euro* un 00 centi)**, neskaitot PVN, apmērā.

   Akceptētā Līguma summa: 1 293 043,77 EUR (viens miljons divi simti deviņdesmit trīs tūkstoši četrdesmit trīs euro un 77 centi) bez PVN.

   Rekvizīti maksājumu veikšanai Uzņēmējam:
   [..].

6. Šī Līguma vienošanās ir sastādīta divos identiskos eksemplāros. Vienu eksemplāru glabā Pasūtītājs, otru – Uzņēmējs.

7. Līgums, izņemot Līguma 4.2.punktu un Speciālo noteikumu pielikumu „Līguma izpildes nodrošinājuma veidne", stājas spēkā dienā, kad Puses ir parakstījušas šo Līguma vienošanos un Uzņēmējs, atbilstoši Līguma 4.2.punktā noteiktajam, ir iesniedzis Līguma izpildes nodrošinājumu.

8. Līguma 4.2.punkts un Speciālo noteikumu pielikums „Līguma izpildes nodrošinājuma veidne" stājas spēkā dienā, kad Puses ir parakstījušas šo Līguma vienošanos.

9. Ja Uzņēmējs Līguma 4.2.punktā noteiktajā termiņā neiesniedz Līguma 4.2.punktā noteiktajam atbilstošu Līguma izpildes nodrošinājumu, Līgums nestājas spēkā.

10. Grozījumi Līgumā veicami, ievērojot Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 66.pantā un Līgumā noteikto.

Uzņēmējs:	**Pasūtītājs:**
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TILTS"	SIA "Rīgas ūdens"
Valdes priekšsēdētājs Sergejs Gridņevs	Valdes priekšsēdētājs Krišjānis Krūmiņš

DOKUMENTU LĪGUMSLĒDZĒJPUSES IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪJUŠAS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN LAIKA ZĪMOGU

Piedāvājuma pielikums

PIEDĀVĀJUMA PIELIKUMS

Pozīcija	Līguma noteikumu apakšpunkts	Dati
Pasūtītāja nosaukums un adrese	1.1.2.2. & 1.3.	SIA „Rīgas ūdens", reģ.Nr. 40103023035, Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 1, Rīga, LV-1050
Uzņēmēja nosaukums un adrese	1.1.2.3. & 1.3.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TILTS", reģ.Nr.50103005351
Inženiera nosaukums un adrese	1.1.2.4. & 1.3.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "GEO CONSULTANTS", reģ.Nr.40003340949, adrese: Olīvu iela 9, Rīga, LV - 1004
Darbu izpildes laiks	1.1.3.3.	330 (trīs simti trīsdesmit) kalendārās dienas no Darbu uzsākšanas datuma (ieskaitot tehnoloģisko pārtraukumu būvniecībai nelabvēlīgu laika apstākļu dēļ) līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā (t.sk. nodrošinot objekta nodošanu ekspluatācijā)
Defektu paziņošanas periods	1.1.3.7.	No nākamās dienas pēc Darbu Pieņemšanas – nodošanas apstiprinājuma izdošanas līdz 36 kalendārajiem mēnešiem no būvvaldes akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā
Elektroniskās sakaru sistēmas	1.3.	e-pasts (e-parakstīti dokumenti)
Piemērojamās tiesību normas	1.4.	Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie tiesību akti
Valdošā valoda	1.4.	Latviešu
Komunikācijas valoda	1.4.	Latviešu
Darbu izpildes vietas pieejamības laiks	2.1.	No Darbu uzsākšanas datuma
Līguma izpildes nodrošinājums	4.2.	10% apmērā no Akceptētās Līguma summas
Normālās darba stundas	6.5.	No pirmdienas līdz svētdienai no plkst.08:00 līdz 17:00 un no 17:00 līdz 22:00
Līgumsods par programmas neiesniegšanu	8.3.	150 EUR dienā
Darbu izpildes nokavējuma līgumsods	8.7.	0,1% no Akceptētās Līguma summas par katru nokavēto dienu valūtā, kādā ir maksājama Līguma cena

Maksimālā Darbu izpildes nokavējuma līgumsoda summa	8.7.	10% no Līguma cenas
Kopējais avansa maksājums	14.2.	Līdz 10% no Akceptētās līguma summas
Maksājumu skaits un termiņi	14.2.	viens maksājums
Avansa maksājuma atmaksas amortizācija	14.2.(b)	Atbilstoši saņemtajam avansa maksājuma procentuālajam apmēram pret Akceptēto līguma summu
Ieturējuma procenti	14.3.	10%
Līgumsods par samaksas nokavējumu	14.8	0,1% no nokavētā maksājuma summa par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no līguma summas
Maksājumu valūtas	14.15.	euro (EUR)
Uzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas: apjoms (minimālais atbildības limits)	18.5.	10[2]% no Akceptētās līguma summas Darbu izpildes laikā līdz Darbu pieņemšanai, 5% no Akceptētās līguma summas Defektu paziņošanas perioda laikā
Uzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise un Uzņēmēja apliecināta apdrošināšanas līguma un dokumenta, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas samaksu, kopijas iesniegšanas termiņš		14[3] dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas

Uzņēmējs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TILTS"
reģ.Nr.50103005351
Valdes priekšsēdētājs
Sergejs Gridņevs

[2] Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" 9.punktu un 10.punktu noslēdzot līgumu par būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu konkrētā būvobjektā, apdrošināšanas līguma minimālais atbildības limits līdz būves pieņemšanai ekspluatācijā vai līdz brīdim, kad būvi savā valdījumā pārņem pasūtītājs (3.grupas būvēm, 2.grupas būvēm) ir 10 procenti no līgumā noteiktās summas.

[3] Uzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise un Uzņēmēja apliecināta apdrošināšanas līguma un dokumenta, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas samaksu, kopija jāiesniedz līdz Darbu uzsākšanai. Sk. Speciālo noteikumu 8.1.apakšpunktu [Darbu uzsākšana].

SPECIĀLIE NOTEIKUMI

	Vispārīgajos noteikumos terminu "Sākuma datums" aizstāt ar terminu "Darbu uzsākšanas datums". Vispārīgajos noteikumos atsauci uz 20.6.apakšpunktu [Šķīrējtiesa] aizstāt ar atsauci uz 20.6.apakšpunktu [Tiesa]
1.1. **Definīcijas**	1.1.1.1.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: „„Līgums" nozīmē Līguma vienošanos, Piedāvājuma vēstuli, šos Noteikumus, Tehnisko specifikāciju, Rasējumus, Formas, Uzņēmēja piedāvājumu un citus dokumentus (ja tādi ir), kas minēti Līguma vienošanās dokumentā." 1.1.1.3.apakšpunkta otro teikumu izteikt šādā redakcijā: „Ievērojot to, ka Līguma ietvaros Apstiprinājuma vēstule netiks izsniegta, termins „Apstiprinājuma vēstule" apzīmē Līguma vienošanos, un Apstiprinājuma vēstules izsniegšanas vai saņemšanas datums ir Līguma vienošanās spēkā stāšanās datums." 1.1.1.4.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: „„Piedāvājuma vēstule" nozīmē Uzņēmēja sagatavotu dokumentu, kas ietver Pasūtītājam adresētu piedāvājumu veikt Darbus." 1.1.1.5.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: ""Tehniskā specifikācija" nozīmē Pasūtītāja sagatavotu Piemērojamā likumā paredzētu dokumentu, kā tas ir iekļauts Līgumā, un jebkādus saskaņā ar Līgumu veiktus papildinājumus un grozījumus tajā. Šis dokuments definē Darbus." 1.1.1.6.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: ""Rasējumi" nozīmē būvprojektu vai jebkuru normatīvajos aktos paredzēto būvniecības ieceres dokumentāciju, citus Līgumā ietvertos Darbu rasējumus un jebkurus saskaņā ar Līgumu papildinātus un pārveidotus rasējumus, kurus ir sagatavojis Pasūtītājs (vai kuri sagatavoti tā uzdevumā)." 1.1.1.7.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: ""Formas" nozīmē Līgumā iekļautās datu lapas, sarakstus, cenu tabulas, tajā skaitā tāmes, ko atbilstoši Pasūtītāja noteiktām veidnēm vai paraugiem sagatavo un kopā ar Piedāvājuma vēstuli iesniedz Uzņēmējs." 1.1.1.10.apakšpunktu izteikt šādā redakcija: "Tāmes" un "Dienas izstrādes grafiks" nozīmē Formās ietvertus dokumentus, kas minēti attiecīgi 14.1.apakšpunktā [Līguma cena] un 13.6.apakšpunktā [Dienas izstrāde]." [1.1.3.3.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: „„Izpildes laiks" nozīmē Piedāvājuma pielikumā norādīto Darbu izpildes laiku saskaņā ar 8.2.apakšpunktu [Izpildes laiks] (ieskaitot visus pagarinājumus saskaņā ar 8.4.apakšpunktu [Izpildes laika pagarināšana]), ko aprēķina par pamatu ņemot Darbu uzsākšanas datumu."][4]

[4] Apakšpunkts iekļaujams Speciālajos noteikumos, ja Darbi ir sadalīti Posmos.

	1.1.4.3.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: „„Izmaksas" nozīmē visus pamatotos izdevumus, kas radušies Uzņēmējam Darbu izpildes vietā vai ārpus tās, ieskaitot virsizdevumus (saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība"), bet neieskaitot peļņu." Vispārīgos noteikumus papildināt ar 1.1.3.10. un 1.1.3.11.apakšpunktiem šādā redakcijā: "Būvobjekts - Rasējumos norādītais objekts ar tam pieguļošo teritoriju, palīgbūvēm un būviekārtām, kurā tiek veikta Darbu izpilde." "Būvobjekta nodošanas un pieņemšanas akts" nozīmē aktu, kas apliecina Līgumā noteikto Darbu izpildi un pēc tā abpusējas parakstīšanas apliecina visu Darbu pieņemšanu no Pasūtītāja puses. Būvobjekta nodošanas un pieņemšanas akts tiek sagatavots atbilstoši 05.07.2022 LR MK noteikumiem Nr.419 "Noteikumi par publisko būvdarbu līgumos obligāti ietveramajiem noteikumiem un to saturu"." Vispārīgos noteikumus papildināt ar 1.1.4.13.apakšpunktu šādā redakcijā: „„Saprātīgas peļņas procents" nozīmē Uzņēmēja Finanšu piedāvājumā (Tāmēs) norādīto peļņas procentu, kas tiek aprēķināts no tiešajām izmaksām (saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība")." Vispārīgos noteikumus papildināt ar 1.1.6.10.apakšpunktu šādā redakcijā: „„Līgumā neparedzētie papildus darbi" ir papildu darbi, kuri a) sākotnēji netika iekļauti Līgumā, Tehniskajā specifikācijā vai Rasējumos, bet ir nepieciešami tādu iemeslu dēļ, kurus iepriekš nevarēja paredzēt; b) sākotnēji netika iekļauti Līgumā, Tehniskajā specifikācijā vai Rasējumos un šo papildu darbu veikšanai piegādātāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu, un to nevar veikt tādu ekonomisku vai tehnisku iemeslu dēļ kā aizvietojamība vai savietojamība ar jau sākotnējā iepirkumā iegādāto aprīkojumu, pakalpojumiem vai iekārtām, vai piegādātāja maiņa radītu ievērojamas grūtības."
1.5. **Dokumentu prioritātes secība**	Pirmo rindkopu izteikt šādā redakcijā: **"**Līguma sastāvā iekļautie dokumenti ir viens otru savstarpēji papildinoši. Interpretācijas vajadzībām dokumenti pēc to prioritātes sarindojami šādā secībā: (a) šī Līguma vienošanās; (b) Piedāvājuma vēstule un Piedāvājuma pielikums; (c) iepirkuma procedūras laikā sniegtā papildu informācija, ieinteresēto piegādātāju sanāksmes protokols, u.c. pielikumi;* (d) Līguma Speciālie noteikumi un Speciālo noteikumu pielikumi - līguma izpildes nodrošinājums, - avansa maksājuma garantija, - ieturējuma naudas garantija; (e) Līguma Vispārīgie noteikumi; (f) Rasējumi; (g) Tehniskā specifikācija;

	(h) iepirkuma procedūras dokumenti, kas nosaka pretendentu kvalifikācijas prasības; (i) Formas; (j) Uzņēmēja piedāvājums, tajā skaitā tehniskais piedāvājums, informācija par Uzņēmēja personālu un apakšuzņēmējiem; (k) pārējie iepirkuma procedūras dokumenti. * (c) punktā minētie dokumenti ir prioritāri tikai attiecībā uz dokumentu, ko tie izskaidro.
1.6. **Līguma vienošanās**	Dzēst pirmo teikumu
1.8. **Dokumentu pārziņa un iesniegšana**	Otrās rindkopas otrajā teikumā vārdus „(..) sešos eksemplāros (..)" aizstāt ar vārdiem „trīs eksemplāros vai atbilstoši Tehnisko specifikāciju prasībām" un pēc pieprasījuma elektroniski"
1.13. **Likuma ievērošana**	Pirmo teikumu izteikt šādā redakcijā: „Uzņēmējam Līguma izpildes laikā jāievēro Piemērojamais likums, kā arī šādi vai ekvivalenti standarti un tehniskās specifikācijas šādā secībā: Latvijas nacionālā standarta statusā adaptētie Eiropas standarti, Eiropas tehniskie apstiprinājumi, kopējās tehniskās specifikācijas, citi starptautiskie standarti, kā arī citas tehniskās atsauces sistēmas, ko izveidojušas Eiropas standartizācijas institūcijas, vai, ja minēto standartu nav, šādā secībā: Latvijas nacionālie standarti, nacionālie tehniskie apstiprinājumi vai nacionālās tehniskās specifikācijas."
2.4. **Pasūtītāja finansiālās vienošanās**	Dzēst apakšpunktu
3.1. **Inženiera pienākumi un pilnvaras**	Pirmās rindkopas pirmo teikumu izteikt šādā redakcijā: „Pasūtītājs ieceļ Inženieri, kas pildīs viņam Līgumā paredzētos pienākumus un veiks Darbu būvuzraudzību saskaņā ar Piemērojamā likuma prasībām, kā arī strīdus gadījumā novērtēs faktiski izpildīto būvdarbu apjomu, atbilstību būvprojektēšanas dokumentācijai, atbilstošo būvizstrādājumu un tiem atbilstošās iestrādes tehnoloģijas piemērošanu." Papildināt ar sesto rindkopu šādā redakcijā: „Šādos gadījumos Inženierim jāsaņem iepriekšēja Pasūtītāja rakstiska atļauja: (a) deleģējot savas pilnvaras (3.2.apakšpunkts), (b) piekrītot Apakšuzņēmēju nomaiņai un piesaistīšanai (4.4.(b) apakšpunkts), (c)izdodot norādījumus par apakšlīguma saistību nodošanu(4.5.apakšpunkts), (d) piekrītot Uzņēmēja personāla nomaiņai (6.9.apakšpunkts), (e) pagarinot Izpildes laiku (8.4.apakšpunkts), (f) izdodot norādījumus par Izmaiņu veikšanu, pieprasot Uzņēmējam iesniegt savu piedāvājumu, vai apstiprinot Uzņēmēja priekšlikumu (13.1., 13.2. un 13.3. apakšpunkts)
3.5. **Lēmumi**	Pirmās rindkopas pirmo teikumu izteikt šādā redakcijā: „Kad vien šajos noteikumos tiek norādīts, ka Inženieris rīkojas saskaņā ar 3.5.apakšpunktu, lai vienotos vai izlemtu par kādu jautājumu un šis jautājums nav saistīts ar Līgumā neparedzētu papildu darbu veikšanu, Inženieris apspriežas ar katru Pusi, mēģinot panākt vienošanos. Ja Izmaiņas ir saistītas ar Līgumā neparedzētu papildu darbu veikšanu, Izmaiņas veicamas publisko iepirkumu un būvniecību reglamentējošo Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu noteiktajā kārtībā."

3.6. **Vadības sanāksmes**	Papildināt ar 3.6.apakšpunktu šādā redakcijā: „Inženieris var pieprasīt, lai Uzņēmēja pārstāvis piedalās regulārās vai ārkārtas sanāksmēs, lai izskatītu ar Līguma izpildi saistītus jautājumus. Inženieris protokolē sanāksmes norisi. Sanāksmes protokolus Inženieris iesniedz sanāksmes dalībniekiem un Pasūtītājam.”
3.7. Pasūtītājs kā Inženieris	Papildināt ar 3.7.apakšpunktu šādā redakcijā: “Pasūtītājam atsevišķos gadījumos ir tiesības pārņemt un pildīt Inženiera pilnvaras.”
4.1. **Uzņēmēja vispārējās saistības**	Otro rindkopu papildināt ar vārdu kopu “Līgumā paredzētajā izpildes laikā”, aiz vārdu kopas “kas nepieciešami un paredzēti Darbu projektēšanai, veikšanai, pabeigšanai”.
4.2. **Līguma izpildes nodrošinājums**	Otrās rindkopas pirmajā teikumā skaitli “(..) 28 (..)” aizstāt ar skaitli “14” Otrās rindkopas otro teikumu izteikt šādā redakcijā: „Līguma izpildes nodrošinājumu izdod Latvijā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēts garantijas devējs (kredītiestāde vai apdrošināšanas sabiedrība)], kas Latvijas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsācis pakalpojumu sniegšanu Latvijā, un tam jāatbilst Speciālajiem noteikumiem pievienotajai veidnei. Pirms Līguma izpildes nodrošinājuma izsniegšanas tā projektu/noteikumus Uzņēmējs saskaņo Inženieri un Pasūtītāju. Pasūtītājs septiņu dienu laikā no Uzņēmēja iesniegtā Līguma izpildes nodrošinājuma saņemšanas informē Uzņēmēju un Inženieri par Līguma spēkā stāšanās dienu.” Otro rindkopu papildināt ar trešo teikumu šādā redakcijā: „Sākoties Defektu paziņošanas periodam Līguma izpildes nodrošinājuma summa var tikt samazināta par 50% (piecdesmit procentiem), par to nekavējoties informējot Pasūtītāju. Ja Defektu paziņošanas termiņa pirmajos divos gados nav konstatēti būvdarbu defekti vai Uzņēmējs un Pasūtītājs ir vienojušies par pieteikto būvdarbu defektu novēršanas termiņu, Līguma izpildes nodrošinājuma summa var tikt samazināta, nosakot to 2% (divi procentu) apmērā no līgumcenas uz atlikušo Defektu paziņošanas periodu, saņemot iepriekšēju Pasūtītāja rakstveida piekrišanu, ja 2022.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumos Nr.419 "Noteikumi par publisko būvdarbu līgumos obligāti ietveramajiem noteikumiem un to saturu" nav noteikts savādāk.”
4.4. **Apakšuzņēmēji**	Otrās rindkopas (b) apakšpunktu šādā redakcijā: „attiecībā uz citiem piedāvātajiem Apakšuzņēmējiem nepieciešama Inženiera rakstveida piekrišana. Inženieris lēmumu par piekrišanu piedāvātajiem Apakšuzņēmējiem pieņem ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šī apakšpunkta noteikumiem.” Otro rindkopu papildināt ar (c^1) apakšpunktu šādā redakcijā: Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem: 1) piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām; 2) tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma

	procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst šā likuma 48. panta pirmajā daļā vai otrās daļas 1.punktā, paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem; 3) piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu apjoma vērtība ir vismaz 10000 euro vai vairāk, atbilst šā likuma 48.panta otrajā daļā (izņemot 8. un 9.punktā), paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem; 4) uz piedāvāto apakšuzņēmēju, ja tam saskaņā ar Līguma nosacījumiem paredzēti tieši maksājumi, apakšuzņēmēja valdes vai padomes locekli, patieso labuma guvēju, pārstāvēttiesīgo personu vai prokūristu, vai personu, kura ir pilnvarota pārstāvēt apakšuzņēmēju darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedru, tā valdes vai padomes locekli, patieso labuma guvēju, pārstāvēttiesīgo personu vai prokūristu, ja apakšuzņēmējs ir personālsabiedrība, attiecas Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.[1]panta pirmās daļas izslēgšanas nosacījumi. 5) apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu veikti tādi grozījumi pretendenta piedāvājumā, kas, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem. Pasūtītājs piekrīt piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomaiņai, ja uz jauno apakšuzņēmēju nav attiecināmi iepriekš šajā punktā minētie nosacījumi, šādos gadījumos: 1) piedāvājumā norādītais apakšuzņēmējs ir rakstveidā paziņojis par atteikšanos piedalīties iepirkuma līguma izpildē; 2) piedāvājumā norādītais apakšuzņēmējs atbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma (turpmāk – SPSIL) 48.panta otrajā daļā (izņemot 8. un 9.punktā) minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem.” Otro rindkopu papildināt ar (c^2) apakšpunktu šādā redakcijā: „Uzņēmējs drīkst veikt Apakšuzņēmēju, uz kuru iespējām Iepirkumā Uzņēmējs nav balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, bet kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu apjoma vērtība ir vismaz 10000 euro vai lielāka, nomaiņu, kā arī minētajiem kritērijiem atbilstošu Apakšuzņēmēju vēlāku iesaistīšanu Līguma izpildē, ja uz piedāvāto Apakšuzņēmēju neattiecas SPSIL 48.panta otrajā daļā (izņemot 8. un 9.punktā) minētie pretendentu izslēgšanas nosacījumi.” Uzņēmējs drīkst veikt Apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu Apakšuzņēmēju iesaisti, kuru veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu apjoma vērtība <u>ir mazāka par 10000 euro</u>, iepriekš rakstveidā informējot Inženieri. Otro rindkopu papildināt ar (c^3) apakšpunktu šādā redakcijā: Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs

	piemēro SPSIL 48. pantu. Pārbaudes termiņus skaita no dienas, kad lūgums par apakšuzņēmēja nomaiņu iesniegts Inženierim un Pasūtītājam. Papildināt ar trešo rindkopu šādā redakcijā: "Uzņēmējam ir pienākums paziņot Pasūtītājam un Inženierim par jebkurām izmaiņām Uzņēmēja saskaņā ar Nolikuma 17.punktā paredzētajā kārtībā iesniegtā saraksta informācijā, kā arī papildināt sarakstu ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts būvdarbu veikšanā. Papildināt ar ceturto rindkopu šādā redakcijā: "Uzņēmējam ir pienākums iekļaut līgumos ar apakšuzņēmējiem noteikumus, kas paredz Uzņēmējam obligātu pienākumu nodrošināt laicīgu samaksas veikšanu visiem publiskā būvdarbu līguma izpildē iesaistītajiem apakšuzņēmējiem par faktiski izpildītajiem un no pasūtītāja puses apmaksātajiem būvdarbiem, ne vēlāk kā 60 dienu laikā pēc veikto būvdarbu pabeigšanas un apakšuzņēmēja rēķina saņemšanas par attiecīgo būvdarbu veikšanu un noteikumus izpildīto būvdarbu pieņemšanai, kas atbilst Ministru kabineta 05.07.2022. noteikumu Nr.419 "Noteikumi par publisko būvdarbu līgumos obligāti ietveramajiem noteikumiem un to saturu" 6., 9., 10. un 14. punktā iekļautajam regulējumam, izņemot prasību veikt būves ekspertīzi."
4.12. Neparedzami fiziskie apstākļi	Dzēst ceturtās rindkopas (b) apakšpunktu Dzēst piektajā rindkopā atsauci uz (b) apakšpunktu Dzēst sesto rindkopu. Papildināt ar astoto rindkopu šādā redakcijā: "Papildu Darbu veikšanas gadījumā atlīdzība tiek noteikta, pamatojoties uz 13.1.apakšpunktu [Tiesības veikt izmaiņas]. Darbu apturēšanas gadījumā kompensācija tiek noteikta saskaņā ar 8.9.apakšpunktu [Darbu apturēšanas sekas]."
4.21. Progresa ziņojumi	Pirmās rindkopas pirmajā teikumā vārdus „(..) sešos eksemplāros (..)" aizstāt ar vārdiem "trīs eksemplāros vai atbilstoši Tehniskās specifikācijas prasībām".
4.24. Fosilijas	Dzēst otrās rindkopas (b) apakšpunktu Papildināt ar ceturto rindkopu šādā redakcijā: "Papildu Darbu veikšanas gadījumā atlīdzība tiek noteikta, pamatojoties uz 13.1.apakšpunktu [Tiesības veikt izmaiņas]. Darbu apturēšanas gadījumā kompensācija tiek noteikta saskaņā ar 8.9.apakšpunktu [Darbu apturēšanas sekas].
5. Nominētie Apakšuzņēmēji	Dzēst punktu
6.7. Veselība un drošība	Dzēst pirmās rindkopas otro teikumu
6.9. Uzņēmēja personāls	Punktu papildināt ar tekstu šādā redakcijā: „Uzņēmēja personāla, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju savā piedāvājumā un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis Iepirkumā, nomaiņai ir nepieciešama Inženiera un Pasūtītāja rakstveida piekrišana.

	Uzņēmējs var nomainīt personālu, ja Uzņēmēja piedāvātais personāls atbilst tām Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, kas attiecas uz personālu. Inženieris lēmumu par piekrišanu personāla nomaiņai pieņem ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šī apakšpunkta noteikumiem un Pasūtītāja rakstveida piekrišanu.”
8.1. **Darbu uzsākšana**	Punktu izteikt šādā redakcijā: “Uzņēmējs Darbu izpildi uzsāk 2024.gada 01.jūlijā. Ja Līgums netiek noslēgts laikus pirms 2024.gada 01.jūlija, Inženierim jāinformē Uzņēmējs par Darbu uzsākšanu ne mazāk kā 7 dienas pirms Darbu uzsākšanas datuma. Šādā gadījumā Darbu uzsākšanas datumam jābūt noteiktam 7 dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas un Uzņēmējam jāsāk Darbu izpilde 7 dienu laikā no Darbu uzsākšanas datuma.”
8.2. Izpildes laiks	Papildināt ar otro rindkopu šādā redakcijā: “Veicot Darbus Uzņēmējam ir jāievēro Piedāvājuma pielikumā minētie termiņi. Ja Uzņēmējs tos neievēro, Pasūtītājam ir tiesības pārtraukt Līgumu saskaņā ar 15.2.apakšpunktu, kā arī Pasūtītājam ir tiesības piemērot Uzņēmējam Piedāvājuma pielikumā noteikto līgumsodu, ja faktiskais Darbu izpildes temps ir pārāk lēns, lai nodrošinātu Darbu pabeigšanu noteiktajā izpildes laikā, un/vai izpilde atpaliek (vai atpaliks) no noteiktajā brīdī spēkā esošās programmas atbilstoši 8.3.apakšpunktam *[Programma]*.”
8.3. **Programma**	Papildināt ar piekto rindkopu šādā redakcijā: „Ja Uzņēmējs neiesniedz programmu vai koriģētu programmu šajā apakšpunktā noteiktajā kārtībā, Pasūtītājs saskaņā ar 2.5.apakšpunktu [Pasūtītāja prasījumi] var prasīt līgumsodu Piedāvājuma pielikumā noteiktajā apmērā par katru kavējuma dienu.”
10.1. **Darbu un Posmu pieņemšana – nodošana**	Izteikt trešās rindkopas pirmo teikumu šādā redakcijā: “Inženierim 28 dienu laikā pēc Uzņēmēja pieteikuma saņemšanas un Pasūtītāja viedokļa noskaidrošanas:” Izteikt otrās rindkopas pēdējo teikumu šādā redakcijā: “Uzņēmējs var lūgt Inženierim izdot Pieņemšanas – nodošanas apstiprinājumu tikai par visiem Līgumā noteiktajiem darbiem kopumā”. Papildināt ar piekto rindkopu šādā redakcijā: „Pirms ikviena Pieņemšanas-nodošanas apstiprinājuma izdošanas Uzņēmējam, ievērojot Pasūtītāja prasībās noteikto, jāiesniedz Inženierim Uzņēmēja rīcībā esošie dokumenti (vai dokumenti, kuriem saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasībām ir jābūt Uzņēmēja rīcībā), kas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasībām ir jāiesniedz būvvaldē, ierosinot būves, būvkompleksa, būves kārtas vai būvdarbu etapa pieņemšanu ekspluatācijā un jānodrošina būves pieņemšana ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.” Papildināt ar sesto rindkopu šādā redakcijā: “Pēc būvvaldes akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā saņemšanas Uzņēmējs, atbilstoši 05.07.2022 LR MK noteikumiem Nr.419 “Noteikumi par publisko būvdarbu līgumos obligāti ietveramajiem noteikumiem un to saturu”, sagatavo Būvobjekta nodošanas un

	pieņemšanas aktu un iesniedz Inženierim un Pasūtītājam vienlaicīgi ar piektajā rindkopā minētajiem dokumentiem.”
12.3. **Novērtēšana**	Otrās rindkopas otro teikumu izteikt šādā redakcijā: „Visas Līgumā ietvertās izmaksu pozīcijas ir fiksētas likmes pozīcijas.” Trešās rindkopas pirmo teikumu izteikt šādā redakcijā: „Likmes vai cenas Līgumā neparedzētiem papildu darbiem nosakāmas pamatojoties uz Līgumā ietvertu līdzīgu darbu likmēm vai cenām.” Dzēst ceturto rindkopu
13.1. **Tiesības veikt izmaiņas**	Otro rindkopu izteikt šādā redakcijā: „Uzņēmējs apņemas īstenot visas Izmaiņas, ja vien viņš nekavējoties nav iesniedzis paziņojumu Inženierim, kurā norādīts (kopā ar paskaidrojošu informāciju), ka Uzņēmējs nevar savlaicīgi sagādāt Izmaiņu īstenošanai nepieciešamās Preces vai Izmaiņu īstenošana rada papildu Izmaksas. Saņemot šādu paziņojumu, Inženierim jāatsauc, jāapstiprina vai jāmaina savi norādījumi. Izmaiņas, kas ir saistītas ar Līgumā neparedzētu papildu darbu veikšanu, veicamas būvniecību un iepirkumu reglamentējošo Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu noteiktajā kārtībā” Trešo rindkopu izteikt šādā redakcijā: “Katras izmaiņas var ietvert: (a) jebkuras līgumā ietvertās darbu pozīcijas apjomu izmaiņas (tomēr šādi grozījumi ne vienmēr veido Izmaiņas); (b) jebkuras darbu pozīcijas kvalitātes vai citu raksturlielumu izmaiņas, ja šīs izmaiņas attiecas uz ekvivalentu materiālu un/vai iekārtu nomaiņu, kas atbilst Rasējumos, Tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām, kā arī Uzņēmēja piedāvājumā norādītajām īpašībām, ja tās uzlabo kopējo Darbu efektivitāti un nerada Līguma cenas pieaugumu; (c) jebkuras darbu daļas līmeņu, pozīciju un/vai dimensiju izmaiņas, kas atbilst Rasējumos, Tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām, kā arī Uzņēmēja piedāvājumā norādītajām īpašībām, ja tās uzlabo kopējo Darbu efektivitāti un nerada Līguma cenas pieaugumu; (d) jebkuru darbu izlaišanu, ja vien tos neveic citas personas un šo darbu izlaišana ir ekonomiski un tehnoloģiski pamatota un nekavē būves pieņemšanu ekspluatācijā, vai jebkuru darbu izlaišanu, ja šāda iespēja paredzēta Iepirkuma procedūras dokumentos skaidri un nepārprotami nosakot nosacījumus, kuros darbu izlaišana ir pieļaujama, izlaižamo darbu apjomu un būtību; (e) Līgumā neparedzētu papildu darbu veikšanu; (f) jebkuras Pārbaudes pirms Darbu pieņemšanas, urbumu un citu pārbaužu un izpētes darbu izmaiņas, kas ir ekonomiski un tehnoloģiski pamatotas un nepieciešamas būves pieņemšanu ekspluatācijā; (g) izmaiņas Darbu izpildes secībā vai termiņos, kas ir ekonomiski un tehnoloģiski pamatotas un nepieciešamas būves pieņemšanai ekspluatācijā, vai izmaiņas Darbu izpildes secībā vai termiņos Līgumā noteiktajos gadījumos.” Papildināt ar ceturto rindkopu šādā redakcijā:

	"Uzņēmējam nav jāveic nekādi Pastāvīgo darbu grozījumi un/vai korekcijas, ja vien un kamēr Inženieris nav devis norādījumus par vai apstiprinājis Izmaiņas." Papildināt ar piekto rindkopu šādā redakcijā: "Līguma izpildes laikā Puses ir tiesīgas pieprasīt tiešu maksājumu veikšanu apakšuzņēmējam. Šādā gadījumā noslēdzama vienošanās starp Uzņēmēju, Pasūtītāju un attiecīgo apakšuzņēmēju, vienošanās norādot konkrēta darbu daļu, par kuru tiek veikti tieši maksājumi, kā arī norēķinu kārtību. Ja Uzņēmējs nav nodrošinājis laicīgas samaksas veikšanu apakšuzņēmējam par faktiski izpildītajiem un no Pasūtītāja puses apmaksātajiem būvdarbiem, ievērojot pamatotu apakšuzņēmēja pieprasījumu, Pasūtītājs ir tiesīgs no nākamajiem starpmaksājumiem (pēc saviem ieskatiem) novirzīt apakšuzņēmējam daļu vai visas summas (samazinot tās par piemērojamajiem ieturējumiem), kas ir paredzētas apakšuzņēmējam un par kurām Uzņēmējs nav iesniedzis pietiekamus pierādījumus Inženierim par to, ka Uzņēmējs ir pamatoti tiesīgs ieturēt vai attiekties maksāt apakšuzņēmējam un, ka apakšuzņēmējs ir informēts par šīm Uzņēmēja tiesībām."
13.5. **Rezerves summas**	Dzēst apakšpunktu
14.1. **Līguma cena**	Pirmās rindkopas (d) apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: „Inženieris, izsniedzot Starpmaksājumu apstiprinājumu un Beigu maksājuma apstiprinājumu, ievēro Finanšu piedāvājumā (Tāmēs) noteiktās izmaksu pozīciju vienības cenas."
14.2. **Avansa maksājums**	Trešās rindkopas otro teikumu izteikt šādā redakcijā: „Šo garantiju izdod Latvijā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēts garantijas devējs [reģistrēts garantijas devējs (kredītiestāde vai apdrošināšanas sabiedrība)], kas Latvijas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsācis pakalpojumu sniegšanu Latvijā, un tai jāatbilst Speciālajiem noteikumiem pievienotajai veidnei. Pirms Avansa garantijas izsniegšanas tā projektu Uzņēmējs rakstiski saskaņo ar Inženieri un Pasūtītāju." Piektās rindkopas (a) apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: „atskaitījumi tiek sākti ar pirmo starpmaksājumu,"
14.3. Pieteikums starpmaksājumu apstiprinājumu saņemšanai	Izteikt pirmo rindkopu šādā redakcijā: "Uzņēmējam jāiesniedz inženierim Ziņojums trīs eksemplāros vai atbilstoši Tehnisko specifikāciju prasībām un pēc pieprasījuma elektroniski pēc katra mēneša beigām ne vēlāk kā kārtējā mēneša desmitajā datumā, Inženiera apstiprinātā formā, iekļaujot būvdarbu izpildes aktu par iepriekšējā mēneša laikā izpildīto būvdarbu apjomu un izmaksām, kurā sniegta detalizēta informācija par summām, kas pēc Uzņēmēja domām, viņam pienākas, kopā ar pamatojošiem dokumentiem, kuros iekļauta informācija par Uzņēmēja norēķiniem ar apakšuzņēmējiem, iesniedzot rakstveida apliecinājumu par iepriekšējā mēnesī Uzņēmēja samaksāto līguma summu vai tās daļu apakšuzņēmējiem, norādot apakšuzņēmēja nosaukumu un tam apmaksāto summas apjomu, un attiecīgais progresa ziņojums šī mēneša laikā saskaņā ar 4.21.apakšpunktu [Progresa ziņojumi]."

14.5. **Darbiem paredzētās iekārtas un materiāli**	Trešās rindkopas (a) apakšpunktu papildināt ar (iii) apakšpunktu: “iesniedzis apliecinājumu par to, ka Iekārtas un Materiāli nav apgrūtināti ar lietu tiesībām,” Dzēst trešās rindkopas (b) apakšpunktu Trešās rindkopas (c) apakšpunktu papildināt ar (iii) apakšpunktu: “līdz Darbu pabeigšanai ir apdrošināti par summu, kas nav mazāka par pilnu atjaunošanas izmaksu apjomu, un apdrošināšanas polise, kur atlīdzības saņēmējs ir Pasūtītājs, kopā ar apdrošināšanas prēmijas samaksu apliecinošu dokumentu iesniegta Pasūtītājam, kā arī nosūtīts paziņojums Inženierim.”
14.6. Starpmaksājumu apstiprinājumu izsniegšana	Trešo rindkopu papildināt ar (c) apakšpunktu izsakot to šādā redakcijā: (c) ja Uzņēmējs kopā ar starpmaksājuma pieprasījuma dokumentiem nav iesniedzis rakstveida apliecinājumu par iepriekšējā mēnesī Uzņēmēja samaksāto līguma summu vai tās daļu apakšuzņēmējiem, norādot katra apakšuzņēmēja nosaukumu un tam apmaksāto summas apjomu, starpmaksājums var tikt aizturēts līdz brīdim, kad Uzņēmējs ir iesniedzis šajā apakšpunktā noteikto apliecinājumu. Papildināt ar piekto rindkopu šādā redakcijā: “Inženieris pirms starpmaksājumu apstiprinājuma izsniegšanas var pieprasīt Uzņēmējam sniegt pietiekamus pierādījumus par to, ka visi Līguma izpildē iesaistītie apakšuzņēmēji ir saņēmuši visas summas, kas tiem pienākas. Maksājuma apstiprinājuma izsniegšana ir pieļaujam pēc Inženiera pieprasītās informācijas iesniegšanas un novērtēšanas.”
14.7. **Samaksa**	Pirmo rindkopu izteikt šādā redakcijā: „Pasūtītājs veic maksājumus Uzņēmējam šādā kārtībā: (a) avansa maksājumu - 10 (desmit) darba dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir saņēmis avansa maksājuma pieprasījumu un 4.2.apakšpunktā [Līguma izpildes nodrošinājums]un 14.2.apakšpunktā [Avansa maksājums] minētos dokumentus, (b) starpmaksājumus – 10 (desmit) darba dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir saņēmis atbilstošu maksājuma pieprasījumu, Starpmaksājuma apstiprinājumu un citus starpmaksājuma maksājuma pieprasījumu pamatojošos dokumentus pilnvērtīgā apjomā, (c) Beigu maksājumu – 10 (desmit) darba dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir saņēmis atbilstošu noslēguma maksājuma pieprasījumu, noslēguma maksājuma apstiprinājumu un citus noslēguma maksājuma pieprasījumu pamatojošos dokumentus pilnvērtīgā apjomā.”
14.8. **Samaksas nokavējums**	Punktu izteikt šādā redakcijā: „Ja Pasūtītājs neveic samaksu saskaņā ar 14.7.apakšpunktu [Samaksa], Uzņēmējs var prasīt līgumsodu Piedāvājuma pielikumā noteiktajā apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru kavējuma dienu.”
14.9. **Ieturējuma naudas izmaksāšana**	Papildināt ar piekto rindkopu šādā redakcijā: “Ja pēc Pieņemšanas-nodošanas apstiprinājuma izdošanas Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam [neatsaucamu, beznosacījumu, pirmā pieprasījuma] Ieturējuma naudas garantiju, ko, izmantojot Speciālajiem noteikumiem pievienoto Ieturējuma naudas garantijas veidni, Ieturējuma naudas vienas puses apjomā izsniegusi Latvijā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēts garantijas devējs (kredītiestāde vai apdrošināšanas sabiedrība), kas Latvijas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsācis pakalpojumu sniegšanu Latvijā, Pasūtītājs atmaksā Uzņēmējam visu Ieturējuma naudu. Šajā gadījumā Uzņēmējam ir jānodrošina, ka Ieturējuma naudas garantija ir spēkā visā Defektu paziņošanas periodā

	un ir izmantojama līdz Uzņēmējs ir izpildījis un pabeidzis Darbus un novērsis visus Defektus (atbilstoši 4.2.apakšpunkta [Līguma izpildes nodrošinājums] trešajā rindkopā noteiktajam."
14.10. **Ziņojums par Darbu pabeigšanu**	Pirmajā rindkopā skaitli un vārdus „(..) 84 dienu laikā (..)" aizstāt ar skaitli un vārdiem „14 dienu laikā" un vārdus „(..) sešos eksemplāros (..)" aizstāt ar vārdiem „vienā eksemplārā drukātā formā un elektroniskā veidā"
14.11. **Pieteikums beigu maksājuma apstiprinājuma saņemšanai**	Dzēst trešās rindkopas pēdējo teikumu
15.2. **Līguma pārtraukšana no Pasūtītāja puses**	Pirmās rindkopas (e) apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: "(e) bankrotē vai kļūst maksātnespējīgs, ir sācis likvidācijas procesu, vienojas ar saviem kreditoriem vai kreditoru interesēs veic uzņēmējdarbību ar citas personas vārdu, vai ja jebkurai darbībai vai notikumam (saskaņā ar Piemērojamo likumu) ir līdzīga ietekme šajā apakšparagrāfā minētajam, tajā skaitā ir zaudējis licences, sertifikātus vai citas atļaujas, kas ir priekšnoteikums, lai veiktu attiecīgos Darbus." Pirmo rindkopu papildināt ar jaunu (g) apakšpunktu šādā redakcijā: „(g) Uzņēmēja piedāvāto ārvalstu speciālistu profesionālā kvalifikācija līdz Darbu uzsākšanai nav atzīta vai nav saņemta atļauja likumā "Par reglamentētajām profesijām un profesionālās kvalifikācijas atzīšanu" noteiktajā kārtībā un gadījumos un/vai attiecīgie speciālisti nav reģistrēti Būvniecības informācijas sistēmas būvspeciālistu reģistrā, un ja šie speciālisti netiek nomainīti saskaņā ar Piemērojamo likumu.'' Pirmo rindkopu papildināt ar jaunu (h) apakšpunktu šādā redakcijā: "(h) tam ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas, kuru dēļ Līgumu nav iespējams izpildīt." Pirmo rindkopu papildināt ar jaunu (i) apakšpunktu, (j) apakšpunktu un (k) apakšpunktu izsakot tos šādā redakcijā: "(i) pieļauj, ka faktiskais Darbu progress no Darbu uzsākšanas datuma neatbilst sākotnējai programmai vairāk par 20% ; (j) pieļauj 60 (sešdesmit) dienu nokavējumu norēķinos ar apakšuzņēmēju par faktiski izpildītajiem un no Pasūtītāja puses apmaksātajiem darbiem. (k) pieļauj Līguma darbības laikā LR administrēto nodokļu un nodevu parāda saistības, no kurām pamatparāda summa atsevišķi vai kopā pārsniedz 4268 *euro* un kurām ir iestājies izpildes termiņš, un nav noslēgta vienošanās ar nodokļu vai nodevu administrējošo valsts vai pašvaldības pārvaldes institūciju par parāda saistību apmaksas kārtību." Otrās rindkopas otro teikumu izteikt šādā redakcijā: "Taču (e), (f) vai (h) apakšpunktā minētajos gadījumos Pasūtītājs, iesniedzot paziņojumu, var pārtraukt Līgumu nekavējoties." Papildināt ar septīto rindkopu šādā redakcijā: "Pasūtītājs var vienpusēji atkāpties no Līguma, ja attiecībā uz Pasūtītāju ir pieņemts lēmums par attiecīgā struktūrfondu un Kohēzijas fonda plānošanas perioda prioritāšu pārskatīšanu, un tādēļ Pasūtītājam ir

	būtiski samazināts vai atcelts ārvalstu finanšu instrumenta finansējums, ko Pasūtītājs plānoja izmantot Līgumā paredzēto maksājuma saistību segšanai.”.
15.3. **Vērtības noteikšana Līguma pārtraukšanas gadījumā**	Papildināt ar otro teikumu šādā redakcijā: “Inženierim izlemjot par Darbu, Preču un Uzņēmēja dokumentu vērtību, kā arī citām summām, kas pienākas Uzņēmējam par darbiem, kas izpildīti saskaņā ar Līgumu, jāievēro 2022.gada 5.jūlija LR Ministru kabineta noteikumu Nr.419 “Noteikumi par publisko būvdarbu līgumos obligāti ietveramajiem noteikumiem un to saturu” noteikumi par Līguma izpildes saistību nodrošinājuma un neizmantotā nodrošinājuma atmaksas nosacījumiem Līguma pārtraukšanas gadījumos.”
16.1. **Uzņēmēja tiesības apturēt Darbu izpildi**	Pirmo rindkopu izteikt šādā redakcijā: „Ja Inženieris nav apstiprinājis maksājumu saskaņā ar 14.6.apakšpunktu [Starpmaksājumu apstiprinājumu izsniegšana], Uzņēmējs var apturēt Darbu izpildi (samazināt Darbu izpildes tempu), līdz brīdim, kad Uzņēmējs saņem maksājumu apstiprinājumu, ne vēlāk kā 21 dienu pirms Darbu izpildes apturēšanas nosūtot paziņojumu Pasūtītājam.”
16.2. **Līguma pārtraukšana no Uzņēmēja puses**	Dzēst pirmās rindkopas (a) un (d) apakšpunktu
16.4. Samaksa Līguma pārtraukšanas gadījumā	Dzēst (c) apakšpunktu
18.1. **Vispārējās prasības attiecībā uz apdrošināšanu**	Otro rindkopu izteikt šādā redakcijā: “Kad apdrošinātāja Puse ir Uzņēmējs, katrs apdrošināšanas līgums ir jāslēdz un jāiesniedz saskaņā ar iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem noteikumiem. Šiem iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem noteikumiem ir piešķirta prioritāte attiecībā uz šī punkta noteikumiem.” Sestās rindkopas (b) apakšpunktu izteikt šādā redakcijā: ‘ (b) šajā punktā minēto apdrošināšanas polišu kopijas.”
18.2. **Darbu un Uzņēmēja aprīkojuma apdrošināšana**	Dzēst apakšpunktu
18.3. **Apdrošināšana miesas bojājumu un īpašuma bojājumu gadījumos**	Dzēst apakšpunktu
18.4. **Uzņēmēja personāla apdrošināšana**	Dzēst apakšpunktu
18.5. **Uzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšana**	Uzņēmējam jāapdrošina sava civiltiesiskā atbildība attiecībā uz Darbiem (konkrēto būvobjektu) Piedāvājuma pielikumā noteiktajā apjomā par tā darbības vai bezdarbības rezultātā nodarīto kaitējumu pasūtītāja un trešo personu dzīvībai un veselībai un nodarītajiem zaudējumiem pasūtītāja un trešo personu mantai, ievērojot Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos par civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu būvniecībā noteiktās prasības. Uzņēmējam Piedāvājuma pielikumā noteiktajā termiņā jāiesniedz Pasūtītājam spēkā esoša Uzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise un Uzņēmēja apliecināta apdrošināšanas līguma un dokumenta, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas samaksu, kopija.

19.4. Nepārvaramas varas apstākļu sekas	Pirmo rindkopu izteikt šādā redakcijā: "Ja uzņēmējs nespēj pildīt kādu no Līgumā noteiktajām saistībām nepārvaramas varas dēļ, par kuru ir iesniegts paziņojums saskaņā ar 19.2.apakšpunktu [Paziņojums par nepārvaramas varas apstākļiem], un viņam tiek kavēta Darbu izpilde saistībā ar šo nepārvaramās varas situāciju, Uzņēmējs saskaņā ar 20.1.apakšpunktu [Uzņēmēja prasījumi] ir tiesīgs prasīt termiņa pagarinājumu par jebkuru šādu kavējumu, ja tiek vai tiks aizkavēta Darbu izpilde saskaņā ar 8.4.apakšpunktu [Izpildes laika pagarināšana]."
19.6. Iespēja pārtraukt Līgumu, maksājumi un atbrīvošana no saistību pildīšanas	Dzēst otrās rindkopas (e) apakšpunktu.
20.2. - 20.5. Strīdu pirmstiesas izšķiršanas komisijas iecelšana	Dzēst apakšpunktu
20.3. Nespēja vienoties par Strīdu pirmstiesas izšķiršanas komisijas sastāvu	Dzēst apakšpunktu
20.4. Strīdu pirmstiesas izšķiršanas komisijas lēmuma pieņemšana	Dzēst apakšpunktu
20.5. Pirmstiesas izlīgums	Dzēst apakšpunktu
20.6. Arbitrāža	Izteikt šādā redakcijā: „**Tiesa** Jebkuru strīdu, kura risinājumu Pusēm neizdodas panākt savstarpēju pārrunu ceļā, tiek nodots izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem."

Uzņēmējs:	**Pasūtītājs:**
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "TILTS"	SIA "Rīgas ūdens"
Valdes priekšsēdētājs Sergejs Gridņevs	Valdes priekšsēdētājs Krišjānis Krūmiņš

DOKUMENTU LĪGUMSLĒDZĒJPUSES IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪJUŠAS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN LAIKA ZĪMOGU

SPECIĀLO NOTEIKUMU PIELIKUMI

Speciālo noteikumu pielikums:
Līguma izpildes nodrošinājuma veidnes <u>paraugs</u>

<Pasūtītāja nosaukums><reģistrācijas numurs><adrese>

LĪGUMA IZPILDES NODROŠINĀJUMS

Līguma „<Līguma nosaukums>" (Nr.<līguma numurs>) izpildes garantija

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Mēs, <kredītiestādes/kredītiestādes filiāles/ārvalsts kredītiestādes filiāles vai apdrošināšanas sabiedrības/ ārvalsts apdrošināšanas filiāles nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, e-pasta adrese>, neatsaucami apņemamies <5> dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka

<Uzņēmēja nosaukums> <reģistrācijas numurs> <adrese> (turpmāk – Uzņēmējs)

nav izpildījis no <gads>.gada <datums>.<mēnesis> noslēgtā līguma „<Līguma nosaukums>" (Nr.<līguma numurs>; turpmāk – Līgums) izrietošās saistības, tostarp ja Uzņēmējs nav pagarinājis šo garantiju (turpmāk – Garantija) gadījumā, ja <28> dienas pirms Garantijas beigu datuma saskaņā ar Līguma <____> (apakš) punktu *[Līguma izpildes apstiprinājums]* nav izdots Līguma izpildes apstiprinājums, norādot ko Uzņēmējs nav izpildījis,
saņemšanas dienas, [neprasot Pasūtītājam pamatot savu pieprasījumu un nepārbaudot Uzņēmēja saistību neizpildes faktu un neizpildes apmēru], izmaksāt Pasūtītājam jebkuru tā pieprasīto summu vai summas, kas kopumā nepārsniedz <summa cipariem> EUR (<summa vārdiem> euro), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto norēķinu kontu.

Pasūtītāja pieprasījumam jābūt nosūtītam uz e-pasta adresi_____ ne vēlāk kā Garantijas beigu datumā - <gads>.gada <datums>.<mēnesis>[5].

Pieprasījumu parakstījušās personas parakstam jābūt notariāli apliecinātam, vai arī pieprasījums iesniedzams ar kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību vai nosūtāms uz kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības e-pasta adresi, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

Pēc būvvaldes akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā saņemšanas no Uzņēmēja mēs samazināsim Garantijas summu par 50% (piecdesmit procentiem) un par to nekavējoties informēsim Pasūtītāju.

Ja Defektu paziņošanas perioda pirmajos divos gados nav konstatēti būvdarbu defekti vai Uzņēmējs un Pasūtītājs ir vienojušies par pieteikto būvdarbu defektu novēršanas termiņu, Garantijas summa var tikt samazināta, nosakot to 2% (divi procentu) apmērā no Akceptētās Līguma summas uz atlikušo Defektu paziņošanas periodu, saņemot iepriekšēju Pasūtītāja rakstveida piekrišanu.

Mēs apliecinām, ka esam iepazinušies ar Līguma noteikumiem un to, ka izmaiņas Līgumā neietekmēs mūsu atbildības apjomu saskaņā ar šo garantiju. Mēs atsakāmies no tiesības prasīt paziņot mums par izmaiņām Līgumā.

[Mēs apņemamies nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju par apdrošināšanas līguma, kas noslēgts starp mums un Uzņēmēju izbeigšanu, darbības apturēšanu un atjaunošanu.]

[5] Datums <70> dienas pēc Defektu paziņošanas perioda paredzamā beigu datuma.

Šai garantijai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības un rūpniecības kameras Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 („The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties", ICC Publication No.758), turpmāk – URDG 758.

Visus jautājumus, ko neregulē minētie noteikumi (URDG 758), regulē Latvijas Republikas likums, ciktāl tas nav pretrunā ar URDG 758.

Pretrunu gadījumā starp līguma izpildes nodrošinājuma garantijas noteikumiem un URDG 758 noteicošie ir URDG 758.

Visi strīdi, kas radušies saistībā ar līguma izpildes nodrošinājumu, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>
<Paraksttiesīgās personas paraksts>

<kredītiestādes/kredītiestādes filiāles/ārvalsts kredītiestādes filiāles vai apdrošināšanas sabiedrības/ ārvalsts apdrošināšanas filiāles zīmoga nospiedums>

Speciālo noteikumu pielikums:
Avansa maksājuma garantijas veidnes paraugs

<Pasūtītāja nosaukums><reģistrācijas numurs><adrese>

AVANSA MAKSĀJUMA GARANTIJA

Līguma „<Līguma nosaukums>" (Nr.<līguma numurs>) avansa maksājuma garantija

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Mēs, <kredītiestādes/ kredītiestādes filiāles/ārvalsts kredītiestādes filiāles vai apdrošināšanas sabiedrības/ ārvalsts apdrošināšanas filiāles nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, e-pasta adrese >, neatsaucami, pēc pirmā pieprasījuma, apņemamies <5> dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka

<Uzņēmēja nosaukums> <reģistrācijas numurs> <adrese> (turpmāk – Uzņēmējs)

nav atmaksājis avansa maksājumu saskaņā ar <gads>.gada <datums>.<mēnesis> noslēgtā līguma „<Līguma nosaukums>" (Nr.<līguma numurs>; turpmāk – Līgums) noteikumiem, tostarp nav pagarinājis šo garantiju (turpmāk – Garantija) gadījumā, ja <28> dienas pirms Garantijas beigu datuma Uzņēmējs nav atmaksājis avansa maksājumu,

saņemšanas dienas, neprasot Pasūtītājam pamatot savu pieprasījumu un nepārbaudot Uzņēmēja saistību neizpildes faktu un neizpildes apmēru, izmaksāt Pasūtītājam jebkuru tā pieprasīto summu, kas nepārsniedz <summa ciparіem> EUR (<summa vārdiem> euro) (turpmāk – Garantijas summa), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto norēķinu kontu.

Pasūtītāja pieprasījumam jābūt nosūtītam uz e-pasta adresi _____ ne vēlāk kā Garantijas beigu datumā - <gads>.gada <datums>.<mēnesis>[6].

Pieprasījumu parakstījušās personas parakstam jābūt notariāli apliecinātam, vai arī pieprasījums iesniedzams ar kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību vai nosūtāms uz kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības e-pasta adresi, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

Šī garantija stājas spēkā dienā, kad Uzņēmējs saņem avansa maksājumu savā norēķinu kontā mūsu bankā.

Šai garantijai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības un rūpniecības kameras Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 (*„The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties", ICC Publication No.758*), turpmāk – URDG 758.

Visus jautājumus, ko neregulē minētie noteikumi (URDG 758), regulē Latvijas Republikas likums, ciktāl tas nav pretrunā ar URDG 758.

Pretrunu gadījumā starp avansa maksājuma garantijas noteikumiem un URDG 758 noteicošie ir URDG 758.

Visi strīdi, kas radušies saistībā ar avansa maksājuma garantiju, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

[6] Datums <70> dienas pēc paredzētā Darbu izpildes laika.

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>
<Paraksttiesīgās personas paraksts>

<kredītiestādes/kredītiestādes filiāles/ārvalsts kredītiestādes filiāles vai apdrošināšanas sabiedrības/ārvalsts apdrošināšanas filiāles zīmoga nospiedums>

Speciālo noteikumu pielikums:
Ieturējuma naudas garantijas veidnes <u>paraugs</u>

<Pasūtītāja nosaukums> <reģistrācijas numurs> <adrese>

IETURĒJUMA NAUDAS GARANTIJA

Līguma „<Līguma nosaukums>" (Nr.<līguma numurs>) ieturējuma naudas garantija

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Mēs, <kredītiestādes/kredītiestādes filiāles/ārvalsts kredītiestādes filiāle vai Apdrošināšanas sabiedrības/ārvalsts apdrošināšanas filiāles nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, e-pasta adrese>, neatsaucami apņemamies <5> dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka
<Uzņēmēja nosaukums> <reģistrācijas numurs> <adrese> (turpmāk – Uzņēmējs)

1. nav novērsis Defektus, par kuriem viņš ir atbildīgs saskaņā ar <gads>.gada <datums>.<mēnesis> noslēgtā līguma „<Līguma nosaukums>" (Nr.<līguma numurs>; turpmāk – Līgums), un

2. šo Defektu apraksts

saņemšanas dienas, [neprasot Pasūtītājam pamatot savu pieprasījumu un nepārbaudot Uzņēmēja saistību neizpildes faktu un neizpildes apmēru], izmaksāt Pasūtītājam jebkuru tā pieprasīto summu vai summas, kas kopumā nepārsniedz <summa ciparіem> EUR (<summa vārdiem> euro) (turpmāk - Garantijas summa).), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto norēķinu kontu.

Pasūtītāja pieprasījumam jābūt nosūtītam uz e-pasta adresi_____ ne vēlāk kā Garantijas beigu datumā - <gads>.gada <datums>.<mēnesis>[7].

Pieprasījumu parakstījušās personas parakstam jābūt notariāli apliecinātam, vai arī pieprasījums iesniedzams ar kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību vai nosūtāms uz kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības e-pasta adresi, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

Mēs apliecinām, ka esam iepazinušies ar Līguma noteikumiem un to, ka izmaiņas Līgumā neietekmēs mūsu atbildības apjomu saskaņā ar šo garantiju. Mēs atsakāmies no tiesības prasīt paziņot mums par izmaiņām Līgumā.

[Mēs apņemamies nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju par apdrošināšanas līguma, kas noslēgts starp mums un Uzņēmēju izbeigšanu, darbības apturēšanu un atjaunošanu.]

Ja Uzņēmējs nav pagarinājis šo garantiju gadījumā, ja <28> dienas pirms Garantijas beigu datuma saskaņā ar Līguma <____> (apakš)punktu *[Līguma izpildes apstiprinājums]* nav izdots Līguma izpildes apstiprinājums, mēs apņemamies <15> dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurš nosūtīts mums ne agrāk kā <28> dienas pirms Garantijas beigu datuma un kurā minēts, ka Līguma izpildes apstiprinājums nav izsniegts un ka Ieturējuma garantija nav pagarināta, izmaksāt Pasūtītājam Garantijas summu.

Šai garantijai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības un rūpniecības kameras Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 („The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties", ICC Publication No.758), turpmāk – URDG 758.

[7] Datums <70> dienas pēc Defektu paziņošanas perioda paredzamā beigu datuma.

Visus jautājumus, ko neregulē minētie noteikumi (URDG 758), regulē Latvijas Republikas likums, ciktāl tas nav pretrunā ar URDG 758.

Pretrunu gadījumā starp ieturējuma naudas garantijas noteikumiem un URDG 758 noteicošie ir URDG 758.

Visi strīdi, kas radušies saistībā ar ieturējuma naudas garantiju, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>
<Paraksttiesīgās personas paraksts>

<kredītiestādes/ kredītiestādes filiāles/ārvalsts kredītiestādes filiāles vai Apdrošināšanas sabiedrības/ārvalsts apdrošināšanas filiāles zīmoga nospiedums>