1. pielikums – Tehniskā specifikācija

Atklāta konkursa „ED dambja daļēja nojaukšana (būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un realizācija)"
(Id. Nr. RBP 2024/39) nolikumam

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

RĪGAS BRĪVOSTAS PĀRVALDE
Kalpaka bulv. 12, Rīga, Latvija, LV-1010, telefons: +37167030800, fakss: +37167030835, e-pasts: info@rop.lv
www.rop.lv

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA
Projektēšanas uzdevums būvprojekta „ED dambja daļēja nojaukšana" izstrādei, autoruzraudzībai un realizācijai

1. VISPĀRĪGIE DATI PAR OBJEKTU		
1.1.	Objekts	Eksportostas (ED) dambja daļēja nojaukšana
1.2.	Būves kadastra apzīmējums	0100 011 0135 092
1.3.	Zemesgabala kadastra apzīmējums	0100 011 0190
1.4.	Objekta atrašanās vieta	Andrejostas iela 41, Rīga
1.5.	Objekta pasūtītājs	Rīgas brīvostas pārvalde, reģ. Nr. 90000512408, Kalpaka bulvāris 12, Rīga, LV-1010, tālr. 67030800, e-pasts: info@rop.lv
1.6.	Pasūtītāja kontaktpersona	Vides un inženiertehniskā departamenta direktore Jeļena Krēsle e-pasts: jelena.kresle@rop.lv tālr. +371 67030858
2. VISPĀRĪGIE DATI PAR OBJEKTU		
2.1.	Būves grupa (atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi")	II grupa
2.2.	Projektēšanas stadija	Būvprojekts minimālā sastāvā (MBP), būvprojekts (BP). Pasūtītājs pieļauj projektēšanas procesā neparedzēt MBP sagatavošanu, ja Izpildītājs uzskata to par lietderīgu un tas nav pretrunā ar normatīvo regulējumu.
2.3.	Esošās situācijas apraksts	ED dambja konstrukcijas tips ir aizenkurots bolverks ar priekšsienu no koka pāļiem Dn25 cm un dzelzsbetona virsbūvi. Nojaucamā dambja posma aptuvenais garums ir 175 m. Gultnes projekta atzīme (-)10,5-(-)10,7 m (LAS). Platums ir 11,11 m, platums pa ārējiem koka pāļiem ir 10,00 m. Dambja grunts – augšējais slānis: šķembas – 10 cm, smilts – 110 cm, grants – 20 cm, šķembas – 20 cm, akmeņu uzbērums; apakšējais slānis: smilts. Augšējā virsbūve: dzelzsbetona plātnes. 2019. gada sākumā tika konstatēti dambja betona virsmas iebrukumi, kā arī dobumi zem betona

		plāksnēm, kas varētu ietekmēt turpmāko drošu dambja ekspluatāciju.
2.4.	Projektēšanas mērķis / sasniedzamais rezultāts	ED dambis ierobežo Eksportostas piestātņu pieejas akvatorijas paplašināšanu un apgriešanās baseina izveidi. Lai nodrošinātu drošu Pasažieru kruīza kuģu manevrēšanu pie piestātnēm Nr. EO-6, EO-7 un EO-8, proti, paplašinātu piestātņu pieeju, ED dambis daļēji ir jānojauc.
3. BŪVPROJEKTĒŠANAI NEPIECIEŠAMI DOKUMENTI UN IZEJMATERIĀLI		
3.1.	Īpašuma tiesību apliecinošie dokumenti zemesgabalam / objektam	Nodrošina Pasūtītājs
3.2.	Būvniecības ierosinātāja pilnvara	Sagatavo Pasūtītājs
3.3.	Inženierizpēte (topogrāfiskā / ģeotehniskā)	Nodrošina Izpildītājs
3.4.	Tehniskie un / vai īpašie noteikumi	Nodrošina Izpildītājs
3.5.	Saskaņojumi ar trešajām personām	Veic Izpildītājs saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem
4. PRASĪBAS TEHNISKAJIEM RISINĀJUMIEM		
4.1.	Vispārīgie projektēšanas noteikumi	4.1.1. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas jāveic būves apsekošana projektēšanai nepieciešamajā apjomā. Jāsagatavo būvju tehniskās apsekošanas atzinums atbilstoši Ministru kabineta 2021. gada 15. jūnija noteikumiem Nr. 384 „Būvju tehniskās apsekošanas būvnormatīvs LBN 405-21". 4.1.2. Pirms būvprojekta izstrādes jāsaņem ar objekta būvniecību saistītie tehniskie noteikumi, proti, Valsts vides dienesta, Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais institūta „BIOR", Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta, SIA „Riga Port Electric", SIA „Rīgas ūdens", Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas tehniskos noteikumus. Pārējo nepieciešamo tehnisko noteikumu / atzinumu pieprasīšana un saņemšana jāveic atbilstoši normatīvo aktu prasībām. 4.1.3. Būvprojekts jānoformē ievērojot Ministru kabineta 2017. gada 9. maija noteikumos Nr. 253 „Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" norādītās prasības. 4.1.4. Būvprojekts, tajā skaitā, darbu veikšanas projekts, jāsaskaņo ar zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 0100 011 0190 (kadastra Nr. 0100 011 2061) īpašnieku

		SIA „NĪ Holdings" (reģ. Nr. 40203384931) un SIA „Riga Ropax Terminal" . 4.1.5. Saskaņā ar Ministru kabineta 2017. gada 9. maija noteikumiem Nr. 253 „Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi", būvprojekts papildus jāsaskaņo ar VAS „Latvijas Jūras administrācija". 4.1.6. Objekts atrodas UNESCO Pasaules mantojuma vietas Nr. 852 „Rīgas vēsturiskais centrs" aizsardzības zonā, līdz ar to būvprojekts jāsaskaņo ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju. 4.1.7. Būvdarbu veikšana pēc iespējas jārealizē no akvatorijas puses. 4.1.8. Būvprojektā jāparedz ED dambja daļas nojaukšana pilnā apmērā (dambja nojaukšanas robežu sk. 1. pielikumā), izņemot šīs tehniskās specifikācijas 4.1.10. apakšpunktā norādīto. 4.1.9. ED dambja nojaucamas daļas ietvaros izņemto materiālu jāparedz utilizēt, ievērojot Ministru kabineta 2011. gada 24. maija noteikumus Nr. 401 „Prasības atkritumu sadedzināšanai un atkritumu sadedzināšanas iekārtu darbībai". 4.1.10. ED dambja nojaucamas daļas ietvaros jāparedz būves pāļu izņemšana pilnā garumā. Gadījumā, ja kāds no dambja pāļiem darbu veikšanas laikā tiks nolauzts, tad jāparedz nolauztā pāļa nojaukšana vismaz līdz atzīmei mīnus 11.2 m. 4.1.11. Būvprojektā jāparedz palikušās dambja daļas pārbūve (pārbūvējamā dambja aptuvenais garums ir 72 m, dambja daļas robežu sk. 1. pielikumā). 4.1.12. Pārbūvējamajā dambja daļā jāparedz drošības betona brusas atjaunošana un drošības margu uzstādīšana ar sintētiska materiāla virvēm 2 horizontālos līmeņos uz cinkotiem un pulverkrāsošanas metodi pārklātiem balstiņiem (dizains jāsaskaņo ar Pasūtītāju projekta izstrādes laikā). 4.1.13. Pārbūvējamajā dambja daļā, pa tā perimetru, vertikālās sienas stiprinājums jāizveido no Larsen rievpāļiem ar dzelzsbetona virsbūvi vai analoģisku risinājumu (perimetra aptuvenais garums ir 154 m). Jānomaina slīpās dzelzsbetona plāksnes Daugavas pusē pret akmens krāvumiem (laukakmeņiem, granīta

		akmeņiem) uz stipra nesošā pamata, lai tās pietiekami noturīgi kalpotu kā viļņlauzis (apakšējais slānis ar akmeņiem Dn 12 – 40 cm, virsējais slānis ar akmeņiem Dn 50 – 100 cm). 4.1.14. Jāparedz pārbūvējamas dambja daļas gala konstruktīvais pastiprinājums pēc papildus slodžu aprēķina (straumes un viļņu spēku iedarbība), kad neeksistēs nojauktās ED dambja daļas spēku izkliedējošās konstrukcijas. 4.1.15. Būvprojektā jāparedz drošības pasākumi palikušās dambja daļas ekspluatācijai. 4.1.16. Jāparedz pārbūvējamas dambja daļas gala izvirzīto stūru (2 gab.) apzīmējumu izvietošana un nostiprināšana ar piemērotu stiprinājumu. Piestātnes izvirzīto stūru apzīmējuma parametrus un krāsojumu skatīt Rīgas brīvostas piestātņu tehniskās ekspluatācijas noteikumu (apstiprināti ar 2019. gada 28. februāra Rīgas brīvostas valdes lēmumu Nr. 29 (prot. Nr. 3, p. 12) 12. pielikumā. Krāsai jābūt gaismu atstarojošai, ūdensnecaurlaidīgai un noturīgai pret apkārtējās vides ietekmi. Izvirzīto stūru apzīmējumu pamatne – cinkota metāla loksne. Izvirzīto stūru apzīmējumi jāparedz no ūdensnecaurlaidīga un apkārtējās vides ietekmi noturīga materiāla. 4.1.17. Būvprojekta izstrādes laikā jānosaka nepieciešamie pārbūvējamas dambja daļas papildu stiprinājumu parametri atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumiem Nr. 329 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves"". 4.1.18. Būvprojektā jāiekļauj betona būvju (bloku), kas ir izvietotas pie palikušās dambja daļas no Daugavas puses, nojaukšana. 4.1.19. Būvprojektā jānorāda būves nojaukšanas ietvaros nepieciešamie vides aizsardzības pasākumi. 4.1.20. Vēlamais pārbūvējamas dambja daļas segums – betons ar sīkgraudainu, neslīdenu virsmu. Seguma tips jāsaskaņo ar Pasūtītāju būvprojekta izstrādes laikā. Papildus jāparedz pirmās un otrās dzelzsbetona plākšņu rindas nomaiņa un,

		nepieciešamības gadījumā, trešās rindas plākšņu izlīdzināšana gar dambja pamatdaļu atbilstoši skicei (sk. 1. pielikumu). Papildus jānodrošina pārējo dzelzsbetona plākšņu nomaiņa, ja tās tiks bojātas būvdarbu laikā. Dzelzsbetona plāksnes jāparedz jaunas, stiegrotas un iepriekšēji saspriegtas. 4.1.21. Dambja turpinājuma daļā jāparedz esošās drošības brusas (atvairbrusas) krāsošana. (krāsojums – melns / dzeltens / melns; attiecība 1 m /1 m /1 m). Krāsai jābūt ūdensnecaurlaidīgai un noturīgai pret apkārtējās vides ietekmi, dzeltenai krāsai papildus jābūt gaismu atstarojošai. Pirms krāsošanas atbilstoši jāsagatavo atvairbrusas pamatni krāsas uzklāšanai. 4.1.22. Dambja turpinājuma daļā jāparedz tauvošanas poleru krāsošana. Jāpielieto melnā krāsa, identiska atvairbrusas krāsošanai izmantojamai krāsa, kas tika norādīta šī darba uzdevuma 4.1.21. apakšpunktā. Krāsai jābūt ūdensnecaurlaidīgai un noturīgai pret apkārtējās vides ietekmi. Pirms krāsošanas atbilstoši jāsagatavo tauvošanas poleru pamatni krāsas uzklāšanai. 4.1.23. Dambja turpinājuma daļā jādemontē metāla aizsargkonstrukcijas (margas) posms. 4.1.24. Satiksmes organizācijas ietvaros būvprojektā jāparedz ceļa zīmes izvietošana pirms palikušās krasta nostiprinājuma daļas (ceļa zīme Nr. 301). 4.1.25. Būvprojektā jāiekļauj darbu veikšanas tehnoloģiskā shēma, kas jāsaskaņo ar Rīgas ostas kapteini. 4.1.26. Būvprojektā jāparedz inženiertīklu sadaļa, paredzot esošo elektrotīklu (tajā skaitā, elektrisko sadalņu, kas ir izvietotas pārbūvējamajā dambja daļā un gar dambja turpinājumu) un ūdensvada demontāžu būvdarbu paredzamajā apjomā. Uz elektrisko kabeļu galiem jāparedz kapes, savukārt ūdensvadam jāparedz uzstādīt gala noslēgu. 4.1.27. Būvprojektā jāparedz tehniskais risinājums lietus ūdens novadīšanai pārbūvējamajā dambja daļā. Jānodrošina atvērtā tipa lietus ūdens savākšanas sistēma. 4.1.28. Pārbūvējamajā dambja daļā jāparedz komunikāciju koridors (kanālus dambja

		konstrukcijā), lai būtu iespēja izvietot perspektīvos inženiertīklus (piemēram, apgaismojuma elektriskos tīklus), nodrošinot turpmākas neapgrūtinošas ekspluatācijas iespējas. 4.1.29. Jānodrošina glābšanas posteņa uzstādīšana palīdzības sniegšanai, ievērojot Rīgas brīvostas piestātņu tehniskās ekspluatācijas noteikumu (apstiprināti ar 2019. gada 28. februāra Rīgas brīvostas valdes lēmumu Nr. 29) 5.7. apakšpunktā norādīto. 4.1.30. Uz pārbūvējamas dambja daļas fasādes sienām jāparedz kāpnes (LifeLadder konstrukcijas tipa vai ekvivalents, kas ir noturīgs pret ledu). Attālumam starp kāpnēm ir jābūt aptuveni 50 m. Kāpņu garums jāaprēķina ar nosacījumu, ka tām jābūt vismaz 1,0 m zem ūdens nulles līmeņa. Būvprojekta izstrādes laikā jāizvērtē iespēja uz ED dambja atlikušās daļas fasādes (no visām pusēm) nostiprināt horizontālas virves divos līmeņos cilvēku glābšanai. 4.1.31. ED dambja palikušās daļas fasādes sienā pa kordona līniju kuģu drošības nodrošināšanai, jāparedz gaismekļi (LED, IP aizsardzības klase ne mazāka par 67, ar nerūsējoša tērauda korpusu). 4.1.32. Pārbūvējamajā dambja daļā jādemontē amortizācijas ierīces (fenderi), tajā skaita, arī vecās autoriepas, kas kalpoja kā fenderi un to stiprinājumi, atbilstoši skicei (sk. 1. pielikumu). 4.1.33. Demontētā meteoiekārta Airmar 150WX ar aprīkojumu (meteosensoru uz masta, sakaru un tīkla aparatūras skapi, saules paneļus ar stiprinājumiem, akumulatoru tērauda kasti, kabeļus un pamatni) pēc Pasūtītāja norādījuma jānodod Pasūtītāja noliktavā. 4.1.34. Demontētā navigācijas zīme pēc Pasūtītāja norādījuma jānodod Pasūtītāja noliktavā. 4.1.35. Jādemontē metāla ķēde, ar kuras palīdzību ir nostiprināta fenderu daļa un pēc Pasūtītāja norādījuma jānodod Pasūtītāja noliktavā. 4.1.36. Visu šīs tehniskās specifikācijas 4.1.33., 4.1.34. apakšpunktā norādīto iekārtu demontāžu jāparedz pielietojot saudzīgu metodi, lai būtu iespēja visas iekārtas bez apgrūtinājumiem uzstādīt citos objektos. Minēto iekārtu bojāšana nav pieļaujama.

		4.1.37. Pēc darbu pabeigšanas jāsakārto teritorija, atbilstoši būvprojekta labiekārtošanas daļai. 4.1.38. Pēc ED dambja nojaukšanas jānodrošina padziļināšanas darbu veikšana atbilstoši šīs tehniskās specifikācijas 5. pielikumam. 4.1.39. Plānotā grunts deponēšanas vieta – jūras izgāztuve un / vai Kundziņsalas ziemeļu daļa. 4.1.40. Jānodrošina jebkuru priekšmetu izcelšana, kas tiks atklāti darbu izpildes laikā. Ar minēto priekšmetu izcelšanu saistītās izmaksas jāiekļauj finanšu piedāvājumā. 4.1.41. Pasūtītāja rīcībā nav informācijas par grunts ģeoloģiju veicamo darbu iecirknī. 4.1.42. Pēc būvdarbu pabeigšanas jāveic zemūdens apsekojumi, pēc kā Pasūtītājam jāiesniedz zemūdens apsekošanas atzinums, ar mērķi pārliecināties par ED dambja pāļu pilnīgu demontāžu un būvdarbu zonā gultnes iztīrīšanu pilnā apjomā. 4.1.43. Pēc visu darbu pabeigšanas jāveic atkārtoti dziļummērījumi. 4.1.44. Būvdarbu laikā nav pieļaujama būvgružu un citu priekšmetu nokļūšana Daugavā. 4.1.45. Būvprojekts jāizstrādā Latvijas augstumu sistēma LAS-2000,5. 4.1.46. Gadījumā, ja būvprojekta izstrādes laikā tiks secināts, ka ir iespējams izstrādāt ED dambja demontāžas un pārbūves projektus divos atsevišķos būvprojektos, kas vienlaikus tiks pamatots no būvuzņēmēja puses ar mērķi ātrāk uzsākt būvdarbus un līdz ar to operatīvi pabeigtu objekta realizāciju, tad Pasūtītājs pieļauj šādu būvprojekta izstrādes un objekta realizācijas sadalījumu. 4.1.47. Pirms būvprojekta izstrādes Izpildītājam ir pienākums iepazīties ar šādiem dokumentiem, kas atrodas Pasūtītāja arhīvā: ✓ SIA „Procesu analīzes un izpētes centrs" 2019. gada 11. septembrī izstrādātais Eksportostas hidrodinamiskais modelis.
4.2.	Būvprojekta sastāvs	Atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ievērojot būves grupu.
5. PAKALPOJUMA IZPILDES NOSACĪJUMI PROJEKTĒŠANAI		
5.1.	Projektēšanas un būvniecības ilgums	Atbilstoši līguma nosacījumiem, paredzot, ka būvdarbiem (ieskaitot būvprojekta izstrādi un saskaņošanu) jābūt pabeigtiem un objektam jābūt nodotam ekspluatācijā 10 (desmit) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža.

5.2.	Būvprojekts minimālā sastāva (MBP) un būvprojekts (BP)	Būvprojekts izstrādājams 3 (trijos) eksemplāros, kā arī elektroniskā formā: - teksts un aprēķini MS Office formātā vai PDF formātā, - rasējumi dwg*, dgn* formātā un PDF formātā, ar ieskenētiem visiem skaņojumiem un piezīmēm. Būvprojekts jāsaskaņo ar visām organizācijām un uzņēmumiem, kas izdevuši tehniskos noteikumus, kā arī ar trešajām personām, kuru īpašuma tiesības tiek skartas projektēšanas un būvniecības laikā.
6. PAKALPOJUMA IZPILDES NOSACĪJUMI AUTORUZRAUDZĪBAI		
6.1.	Termiņi	Autoruzraudzību būvprojekta izstrādātājs veic pēc projektēšanas darbu pabeigšanas līdz būves nodošanai ekspluatācijā.
6.2.	Uzdevums autoruzraugam	Būvniecības, kas tiks veikta pēc Izpildītāja izstrādātā būvprojekta, laikā Izpildītājs veic autoruzraudzību būvobjektā, nodrošinot būvprojekta autentisku realizāciju dabā atbilstoši normatīvo aktu prasībām visā būvdarbu veikšanas laikā līdz objekta nodošanai ekspluatācijā.
7. PAKALPOJUMA IZPILDES NOSACĪJUMI BŪVNIECĪBAI		
7.1.	Termiņi	Objekta būvniecība tiks veikta pēc atzīmes veikšanas būvatļaujā par būvdarbu uzsākšanu, ievērojot līguma nosacījumus, paredzot, ka būvdarbiem (ieskaitot būvprojekta izstrādi un saskaņošanu) jābūt pabeigtiem un objektam jābūt nodotām ekspluatācijā 10 (desmit) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža.
7.2.	Uzdevums būvniecības darbiem	Būvniecības darbi, kas tiks veikti pēc Izpildītāja izstrādātā būvprojekta, jāveic atbilstoši akceptētam būvprojektam, kā arī ievērojot būvniecību reglamentējošos normatīvos aktus visā būvdarbu veikšanas laikā līdz objekta nodošanai ekspluatācijā

- ✓ Izpildītājam Darbi jāveic atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām, tajā skaitā ievērojot LR spēkā esošo būvnormatīvu prasības. Ja kādu no jomām neregulē LR normatīvi, jāpiemēro ES spēkā esošie normatīvi un labākā pasaulē pārbaudītā prakse.
- ✓ Izpildītājs ir atbildīgs par izpildītajiem Darbiem.
- ✓ Pretendentam jāizvērtē 4.1. punktā minēto darbu veikšanai papildus darbi, kas nav minēti šajā tehniskajā specifikācijā, bet bez kuriem minēto darbu veikšana nebūs iespējama tehnoloģiski pareizi pilnā apmērā.
- ✓ Izpildītājam objekta realizācijas laikā jāveic straumes un viļņu spēku iedarbības, kā arī īslaicīga kuģa dzeniekārtu radītās ūdens plūsmas, kas rodas kuģa tauvošanās manevra laikā, iedarbības aprēķins uz palikušās krasta nostiprinājuma daļas konstrukciju.
- ✓ Atlikušās pārbūvējamās krasta nostiprinājuma daļas aprēķina dziļums jāpieņem saskaņā ar 2023. gada Eksporta kausa dziļuma mērījumu plānā norādītajiem dziļuma mērījumiem.
- ✓ Piedāvājuma cenā jāiekļauj visas ar darbu veikšanu saistītās izmaksas (materiālu transportēšana uz objektu; darba vietas sakopšana pēc darbu beigšanas; būvgružu aiztransportēšana no objekta utt.).

- ✓ Visus ar darba izpildi saistītos izdevumus sedz Izpildītājs.
- ✓ Minimālais garantijas laiks materiāliem un darbiem – 36 (trīsdesmit seši) mēneši.

Pielikumā: 1. Situācijas plāns (PDF);
2. ED dambja pase (PDF);
3. 2023. gada Eksporta kausa dziļuma mērījumu plāns (PDF);
4. Rīgas brīvostas Eksporta ostas krasta aizsargbūves hidrotehnisko konstrukciju tehniskā stāvokļa apsekošanas atskaite (PDF);
5. Akvatorijas padziļināšanas plāns (PDF, DWG);
6. Padziļināšanas objekta batimetriskās uzmērīšanas XYZ dati (DWG; XYZ; LKS-92).
7. Izrokamās grunts deponēšanas vietas plāns (PDF).

Rīgas brīvostas pārvaldes
Vides un inženiertehniskā departamenta direktore J. Krēsle

29.04.2024.