LĪGUMS Nr. ADM/3-24.1/24/305

"Būvniecības dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība vides pieejamības uzlabošanai Salaspils novada Sociālajā dienestā Kalnu ielā 2 un Acones sociālajā centrā"

Salaspilī, Dokumenta datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums

Salaspils novada pašvaldība, kuras vārdā saskaņā ar pašvaldības nolikumu rīkojas pašvaldības izpilddirektore Silvija Puriņa,(turpmāk – Pasūtītājs) no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Eltex", reģ. Nr. 40103303667, juridiskā adrese: Ciriša iela 1A-23, Aglona, Aglonas pag., Preiļu nov., LV-5304, kuras vārdā saskaņā ar sabiedrības statūtiem rīkojas tās valdes priekšsēdētājs Andris Gilučs, (turpmāk – Izpildītājs) no otras puses, (katra atsevišķi vai abas kopā turpmāk – Puse vai Puses),

pamatojot ar atklātā konkursa "Būvniecības dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība vides pieejamības uzlabošanai Salaspils novada Sociālajā dienestā Kalnu ielā 2 un Acones sociālajā centrā" (iepirkuma identifikācijas Nr. SNP 2024/22) dokumentu prasībām, Izpildītāja piedāvājumu un iepirkuma komisijas 26.08.2024.pieņemto lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu (turpmāk – Iepirkums),

paredzot īstenot Eiropas Savienības Atveseļošanās un noturības mehānisma (Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda - ESAF) plāna 3.1. reformu un investīciju virziena "Reģionālā politika" 3.1.2.1.i. investīcijas "Publisko pakalpojumu un nodarbinātības pieejamības veicināšanas pasākumi cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem" apstiprināto projektu Nr. 3.1.2.1.i.0/1/22/I/CFLA/007 "Vides pieejamības uzlabošana Salaspils novada Sociālajā dienestā Kalnu ielā 2 un Acones sociālajā centrā" (turpmāk – Projekts),

izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šādu līgumu ar pielikumiem (turpmāk – Līgums):

1. DEFINĪCIJAS

1.1. Atbildīgais būvdarbu vadītājs - Izpildītāja norīkota persona Izpildītāja vārdā vada Būvdarbu izpildi būves vietā saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Līgumu.
1.2. Būvdarbu izpildes akts – akts, kurā tiek dokumentēti attiecīgā periodā faktiski izpildītie Būvdarbi.
1.3. Būvdarbu laiks – laika posms no Būvdarbu uzsākšanas (apliecina Būves vietas pieņemšanas – nodošanas akts) līdz Būvdarbu pabeigšanai (apliecina Būvdarbu pabeigšanas akts), izņemot laiku, kad Būvdarbi ir apstādināti Tehnoloģiskā pārtraukuma vai cita pārtraukum dēļ.
1.4. Būvdarbu līgumcena – kopējā samaksa par Būvdarbu izpildi Līguma ietvarā, kas noteikta Līgumā un kurā ietverti visi piemērojamie nodokļi, izņemot pievienotās vērtības nodokli.
1.5. Būvdarbu veicējs – Pasūtītāja nolīgta persona, kas veic Būvdarbu izpildi būves vietā saskaņā ar Izpildītāja izstrādāto būvniecības dokumentāciju, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un līgumu.
1.6. Būvobjekta nodošanas un pieņemšanas akts – akts, kas apliecina Līgumā noteikto Būvdarbu izpildi un pēc tā abpusējās parakstīšanas apliecina visu Būvdarbu pieņemšanu no Pasūtītāja puses.
1.7. Būvuzraugs – Pasūtītāja nolīgta persona, kura nodrošina Būvdarbu atbilstību Būvniecības dokumentācijai, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un līgumam.
1.8. Būve – "Acone1"-1A, Acone, Salaspils pagasts, Salaspils novads, kadastra apzīmējums 80310010306001, un Kalna iela 2, Salaspils, Salaspils novads, LV- 2021, kadastra apzīmējums 80110041407001.
1.9. Būves vieta vai objekts – Būvdarbu tiešās izpildes vieta, ko veido būvlaukums un būve, un tai pieguļošā teritorija atbilstoši Būvniecības dokumentācijā paredzētajam.
1.10. Būvlaukums – atbilstoši Būvniecības dokumentācijai dabā norobežota vai nosacīta Būvdarbu veikšanai nepieciešamā teritorija būves vietā un citas teritorijas, kur notiks vai notiek Būvdarbi, ar tajā esošo nepieciešamo aprīkojumu (pagaidu būves, iekārtas utt.).
1.11. Būvniecības dokumentācija – Līguma Izpildītāja izstrādātā būvniecības dokumentācija atbilstoši Līgumam, tā 1.pielikumam "Projektēšanas uzdevums" un tā pielikumiem, kā arī Būvniecības dokumentācijas izmaiņas.

1.12. Defekts – ikviens Būvdarbu kvalitātes trūkums, kas radies Būvdarbu laikā vai garantijas termiņa laikā un saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvniecības jomā vai atbilstoši Iepirkuma Līguma noteikumiem ir Izpildītāja atbildība.
1.13. Defektu akts – akts par defektiem, tai skaitā par tiem, kas konstatēti Būvdarbu laikā vai pēc attiecīgo Būvdarbu vai jebkuras to daļas pieņemšanas, vai Būvdarbu garantijas termiņa laikā, kā arī par Būvdarbu izpildes aktā vai Būvobjekta nodošanas un pieņemšanas aktā neatbilstoši norādītiem Būvdarbu apjomiem vai Būvdarbu izmaksām.
1.14. Darba dienas – darba dienas atbilstoši Pasūtītāja darba laika uzskaites sistēmai (normālais darba laiks).
1.15. Dienas – kalendārās dienas, neskaitot Latvijas Republikā noteiktās svētku dienas.
1.16. Mēneši – kalendārie mēneši, kam termiņš sākas nākamajā dienā pēc notikuma un beidzas notikuma datumā attiecīgajā mēnesī. Ja termiņa pēdējā diena ir brīvdiena vai valsts svētku diena, par termiņa pēdējo dienu skaitāma nākamā Darba diena.
1.17. Nodrošinājums – pirmā pieprasījuma Garantijas saistību nodrošinājums Līgumā. Nodrošinājuma dokumentu kopums ietver pirmā pieprasījuma Nodrošinājuma dokumentu (bankas garantiju vai apdrošināšanas polisi), dokumentu, kas pierāda Nodrošinājuma spēkā esamību (piemēram, nodrošinājuma devēja izziņa), citi nodrošinājuma devēja noteikumi (ja tādi ir), citi nepieciešamie dokumenti. Nodrošinājuma projekts ir jāsaskaņo ar Pasūtītāja atbildīgo personu. Nodrošinājumam ir jābūt abpusēji parakstītam no Nodrošinājuma devēja puses un arī no Izpildītāja puses.
1.18. Garantijas darbi – konstatēto Būvdarbu defektu un citu garantijas termiņa laikā konstatēto neatbilstību novēršanas darbi.
1.19. Pasūtītājs – Pasūtītājs Iepirkuma un Publisko iepirkumu likuma izpratnē.
1.20. Tehnoloģiskais pārtraukums – Pasūtītāja apstiprināts Būvdarbu pārtraukums Būvdarbu veikšanai nepiemērotu klimatisko apstākļu dēļ vai cits pārtraukums Pasūtītāja finanšu iespēju vai Pasūtītāja darba organizācijas apstākļu dēļ.

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

2.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs ar saviem spēkiem, resursiem un līdzekļiem apņemas **veikt būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi** (turpmāk – Projektēšanas darbi), **veikt būvdarbus** (turpmāk – Būvdarbi) **un veikt autoruzraudzību** Būvdarbu laikā (turpmāk – Autoruzraudzības darbi) (turpmāk visi kopā – Darbi) vides pieejamības nodrošināšanai ēkās Acone1"-1A, Aconē, Salaspils pagastā, Salaspils novadā, kadastra apzīmējums 80310010306001, un Kalna ielā 2, Salaspilī, Salaspils novadā, LV-2021, kadastra apzīmējums 80110041407001 atbilstoši Izpildītāja iesniegtajam piedāvājumam Iepirkumā un Līgumam.
2.2. Darbi sevī ietver visus objekta izbūvei nepieciešamos Darbus, to vadību, organizēšanu, tostarp būvniecības ieceres dokumentācijas sagatavošanu, būvdarbus un autoruzraudzību Būvdarbu laikā.
2.1. Līguma objekts (mērķis) Projektēšanas darbiem ir atbilstoši Iepirkuma dokumentiem un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem (turpmāk – normatīvie akti) izstrādāta kvalitatīva būvniecības ieceres dokumentācija, par kuru institūcija, kura veic būvvaldes funkcijas, ir pieņēmusi lēmumu par projektēšanas nosacījumu izpildi.
2.2. Līguma objekts (mērķis) Būvdarbiem ir atbilstoši Iepirkuma dokumentiem, normatīvo aktu, standartu, būvnormatīvu prasībām un izstrādātajai būvniecības ieceres dokumentācijai veikti Būvdarbi objektam un ekspluatācijā nodota Būve. Būvdarbu pilnīgu un kvalitatīvu izpildi apliecina institūcijas, kura veic būvvaldes funkcijas, akts par Būves pieņemšanu ekspluatācijā.
2.3. Līguma objekts (mērķis) Autoruzraudzības darbiem ir kontrole objektā, lai nodrošinātu būves realizāciju atbilstoši būvniecības dokumentācijai, tostarp arī būvniecības dokumentācijas izskaidrošana būvniecības dalībniekiem un konstatēto neskaidrību, nepilnību vai kļūdu novēršana, sākotnēji neparedzamu situāciju risināšana. Autoruzraudzību veic atbilstoši normatīvo aktu prasībām, būvnoteikumiem un Līguma noteikumiem. Autoruzraudzības darbu pilnīgu un kvalitatīvu izpildi apliecina institūcijas, kura veic būvvaldes funkcijas, akts par Būves pieņemšanu ekspluatācijā.
2.4. Līguma Projektēšanas darbu izpildes vieta ir Izpildītāja darbības vieta; sanāksmju, kas paredzētas līguma izpildes laikā, norises vieta ir Salaspils novada pašvaldības Administrācijas telpas vai (pēc Pasūtītāja ierosinājuma) attālināti Zoom videokonferences režīmā (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā); būvniecības dokumentācijas iesniegšanas vieta ir Būvniecības informācijas sistēma (BIS).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2.5. Līguma Būvdarbu un Autoruzraudzības darbu izpildes vieta ir būvobjekta atrašanās vieta: Acone1"-1A, Acone, Salaspils pagasts, Salaspils novads, un Kalna iela 2, Salaspils, Salaspils novads, LV- 2021.

2.6. Izpildītājs uzņemas risku par visiem darbiem, kas nepieciešami Līguma izpildei, piemēram, par konstatēto nepilnību vai kļūdu novēršanu, labošanu, par piedāvāto iekārtu, būvizstrādājumu, materiālu atbilstību prasībām, par citiem darbiem un to izmaksām, kas izriet no Līguma objekta apraksta arī tad, ja tās nav tieši norādītas Līgumā vai būvniecības dokumentācijā, bet ir nepieciešamas Līguma pilnīgai izpildei Iepirkumā paredzētajā apjomā, kvalitātē un termiņā. Šādu neparedzēto darbu dēļ līgumcena netiek grozīta.

3. LĪGUMCENA

3.1. Līgumcena par **Projektēšanas darbiem ir 14 000,00 *euro*** (četrpadsmit tūkstoši *euro*, 00 *euro* centi). PVN 21% tiek aprēķināts un izmaksāts saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu.

3.2. Līgumcena par **Autoruzraudzības darbiem ir 3000,00 *euro*** (trīs tūkstoši *euro*, 00 *euro* centi), PVN 21% ir **630,00** *euro* (seši simti trīsdesmit *euro*, 00 *euro* centi), kopējā summa par Autoruzraudzības darbiem ir 3630,00 *euro* (trīs tūkstoši seši simti trīsdesmit *euro,* 00 *euro* centi).

3.3. Līgumcena par **Būvdarbiem ir 150 759,00 *euro*** (viens simts piecdesmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit deviņi *euro*, 00 *euro* centi). PVN 21% tiek aprēķināts un izmaksāts saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu.

3.4. Līgumcena par **Līguma 2.1.punktā minēto Darbu izpildi** (par Projektēšanas darbiem (Līguma 3.1.punkts); par Autoruzraudzības darbiem (Līguma 3.2.punkts) un par Būvdarbiem (Līguma 3.3.punkts) kopā) **ir 168 389,00 *euro*** (viens simts sešdesmit astoņi tūkstoši trīs simti astoņdesmit deviņi *euro*, 00 *euro* centi). Kopējā Līguma summa, kas veido izmaksas Pasūtītājam, ir 202 988,39 *euro* (divi simti divi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit astoņi *euro,* 39 *euro* centi), tai skaitā PVN 21% 35 229,39 *euro* (trīsdesmit pieci tūkstoši divi simti divdesmit deviņi *euro*, 39 *euro* centi).

3.5. Līgumcena Darbiem ir pamatota ar Izpildītāja piedāvājumu Iepirkumā, ņemot vērā veikto aritmētisko kļūdu labojumu. Piedāvājumā nav konstatētas aritmētiskas kļūdas.

3.6. Līgumcenā par Projektēšanas darbiem ir iekļautas izmaksas par atbildīgo institūciju tehniskajiem noteikumiem, saskaņojumiem, atzinumiem, kas jāiegūst Izpildītājam, u.c. izmaksas Darbu pilnvērtīgai un kvalitatīvai izpildei.

3.7. Līgumcenā par Autoruzraudzības darbiem ir iekļautas izmaksas par detalizēto risinājumu, zīmējumu izstrādi. Šādu risinājumu, zīmējumu nepieciešamību Līguma izpildē nosaka Pasūtītājs un Būvuzraugs.

3.8. Līgumcenā par Būvdarbiem ir iekļautas visas izmaksas par Iepirkumā paredzēto Būvdarbu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem.

3.9. Līgumcena ietver visus Izpildītāja izdevumus, kas tam rodas saistībā ar Līguma izpildi, un visus piemērojamos nodokļus (izņemot pievienotās vērtības nodokli), kas Izpildītājam ir jāmaksā saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Līgumcena ir noteikta par pilnīgu Darbu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem un tiek grozīta tikai atbilstoši Līgumā paredzētajam.

3.10. Pievienotās vērtības nodoklis par Darbiem tiek ieskaitīts valsts budžetā saskaņā ar likuma "Pievienotās vērtības nodokļa likums" 142.pantu, ja konkrētajā gadījumā tas ir piemērojams.

3.11. Izpildītājs ir tiesīgs saņemt samaksu par noteiktajā termiņā faktiski kvalitatīvi veiktiem un Līgumā noteiktā kārtībā nodotiem Darbiem atbilstoši Līguma līgumcenai vai ar grozījumiem noteiktai līgumcenai.

3.12. Līguma grozījumu gadījumā cenas nosaka šādi:

3.12.1. Projektēšanas darbiem – Pasūtītāja atbildīgā persona izvērtē Izpildītāja piedāvāto un pamatoto cenu, salīdzinot ar līdzīga rakstura darbu cenām citos Pasūtītāja līgumos vai ar tirgū esošajām cenām.

3.12.2. Autoruzraudzības darbiem – Iepirkumā piedāvātās izmaksas Autoruzraudzības darbiem netiek pārskatītas gadījumā, ja Projektēšanas uzdevuma 6.2.punktā paredzētais Būvdarbu kopējais ilgums tiek pārskatīts un pirms būvdarbu iepirkuma noteikts mazāks vai lielāks. Ja Projektēšanas uzdevuma 6.2.punktā paredzētais Būvdarbu kopējais ilgums tiek pagarināts tāda iemesla dēļ, kas ir saistīts ar papildus darbiem, par ko Izpildītājam nav jāuzņemas risks vai kas nav saistīts ar Izpildītāja nekvalitatīvu darbu vai Līguma saistību pārkāpumu, Pasūtītājs pagarinātajā Būvdarbu laikā veic ikmēneša samaksu, kas ir proporcionāla Iepirkuma piedāvājumā norādīto

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

izmaksu par autoruzraudzību aprēķinātajam mēneša vidējam apmēram[1] un ko aprēķina proporcionāli nostrādātajam periodam mēnesī.

3.12.3. Būvdarbiem – Līgumā esošiem Būvdarbiem (pozīcijām) un līdzvērtīgiem darbiem piemēro tādas pašas cenas kā Iepirkuma piedāvājuma attiecīgajā pozīcijā. Līgumā sākotnēji neesošiem Būvdarbiem (pozīcijām) un tādiem, kurus nevar uzskatīt par līdzvērtīgiem būvdarbiem, piemēro aktuālo tirgus cenu, ko nosaka šādi - Pasūtītāja atbildīgā persona izvērtē Izpildītāja piedāvātās vienību cenas, kuras ir pārbaudījis un kā tirgus cenu saskaņojis arī Būvuzraugs, un salīdzina ar līdzīga rakstura darbu cenām citos Pasūtītāja līgumos vai ar citām tirgū esošām cenām, vai ar būvniecības dokumentācijas autora noteikto izmaiņām plānoto cenu;

3.12.4. Par grozījumiem, kurus nav apstiprinājis Pasūtītājs, samaksa nepienākas.

4. SAMAKSAS NOTEIKUMI UN KĀRTĪBA

4.1. Izpildītie Projektēšanas, Autoruzraudzības un attiecīgi Būvdarbi tiek pieņemti ar Darbu izpildes aktu, to abpusēji parakstot.

4.1.1. Projektēšanas darbiem Izpildītājs sagatavo Darbu izpildes aktu un no savas puses parakstītu iesniedz Pasūtītājam pēc būvniecības dokumentācijas iesniegšanas Būvniecības informācijas sistēmā saskaņošanai Pasūtītājam.

4.1.2. Autoruzraudzības darbiem Izpildītājs sagatavo Darbu izpildes aktu un no savas puses parakstītu iesniedz Pasūtītājam ikreiz pēc Būvdarbu daļas izpildes pieņemšanas.

4.1.3. Būvdarbiem Izpildītājs ikreiz pie Būvdarbu daļas nodošanas sagatavo un iesniedz no savas un Būvuzrauga puses parakstītu Nodošanas un pieņemšanas aktu (Forma 2) un attiecīgo veikto Būvdarbu izpilddokumentāciju, tai skaitā iebūvēto būvizstrādājumu atbilstību apliecinošo dokumentāciju, segto darbu aktus, nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas aktus, pārbaužu aktus, testēšanas protokolus, instruktāžas protokolus, kā arī citu Līgumā paredzēto dokumentāciju.

4.1.4. Pasūtītājs, ikreiz saņemot Darbu izpildes aktu, pārbauda izpildītos darbus un iesniegto dokumentāciju, un atbilstības gadījumā paraksta Darbu izpildes aktu 10 (desmit) Darba dienu laikā vai attiecīgi neatbilstības gadījumā - rakstiski sniedz pamatojumu veikto darbu daļas neatbilstībai vai citai neatbilstībai Līguma noteikumiem un norāda uz nepieciešamajām darbībām situācijas risināšanai un nosaka termiņu neatbilstību novēršanai.

4.2. Pasūtītājs Līguma 3.1.punktā noteikto **līgumcenu par Projektēšanas darbiem** samaksā ar vienu starpmaksājumu tikai par pieņemtiem darbiem 10 (desmit) Darba dienu laikā pēc Darbu izpildes akta abpusējas parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas:

4.2.1. Pasūtītājs veic Izpildītājam Līguma 3.1.punktā noteiktās līgumcenas samaksu pēc Darbu izpildes akta par Projektēšanas darbiem parakstīšanas. Pasūtītājs paraksta Darbu izpildes aktu pēc izpildīto darbu un iesniegtās dokumentācijas atbilstības pārbaudes, pozitīva ekspertīzes slēdziena saņemšanas, ja konkrētajā gadījumā to paredz normatīvo aktu regulējums, un institūcijas, kura veic būvvaldes funkcijas, izdarītu atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi.

4.3. Pasūtītājs Līguma 3.2.punktā noteikto **līgumcenu par Autoruzraudzības darbiem** samaksā tikai par pieņemtiem darbiem 10 (desmit) Darba dienu laikā pēc Darbu izpildes akta abpusējas parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas.

4.3.1. Pasūtītājs veic Izpildītājam starpmaksājumus par Autoruzraudzības darbiem tieši proporcionāli pieņemto Būvdarbu apjomam no Līguma 3.2.punktā noteiktās līgumcenas. Pasūtītājs paraksta Darbu izpildes aktu pēc izpildīto darbu un iesniegtās dokumentācijas atbilstības pārbaudes.

4.3.2. Pasūtītājs veic Izpildītājam pēdējo maksājumu par Autoruzraudzības darbiem pēc Būves pieņemšanas ekspluatācijā, ko apliecina būvniecības procesa dalībnieku un institūcijas, kas veic būvvaldes funkcijas, parakstīts akts.

[1] Mēneša vidējā aprēķinā lieto faktisko Būvdarbu izpildes termiņu (mēnešu daudzumu).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4.4. Pasūtītājs Līguma 3.3.punktā noteikto **līgumcenu par Būvdarbiem** samaksā tikai par pieņemtiem darbiem pēc Darbu izpildes akta abpusējas parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas.

4.4.1. Pasūtītājs veic Izpildītājam starpmaksājumus par Būvdarbiem atbilstoši pieņemto Būvdarbu apjomam. Pasūtītājs paraksta Darbu izpildes aktu pēc izpildīto darbu un iesniegtās dokumentācijas atbilstības pārbaudes. Pasūtītājam ir jāveic starpmaksājumu samaksa 10 (desmit) Darba dienu laikā pēc attiecīgās Būvdarbu daļas nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un pareiza rēķina saņemšanas.

4.4.2. Izpildīto Būvdarbu daļas pieņemšana notiek ik mēnesi, ja Izpildītājs līdz mēneša 10.datumam ir iesniedzis Pasūtītājam dokumentāciju attiecīgo darbu nodošanai. Starpizpilžu kopsumma nepārsniedz 90% (deviņdesmit procentus) no kopējās Būvdarbu vērtības, ieskaitot arī grozījumus, ja tādi ir.

4.4.3. Pasūtītājs Būvdarbu izpildes pēdējās daļas pieņemšanu un atlikušo samaksu (gala maksājums) Izpildītājam veic tikai pēc pilnīgas Būvdarbu pabeigšanas, Izpildītāja dokumentācijas sakārtošanas un Būves nodošanas ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī pareiza Garantijas saistību Nodrošinājuma saņemšanas. Ja Izpildītājs atsakās vai noteiktā termiņā nav iesniedzis Garantijas saistību Nodrošinājumu (Līguma 18.4.punkts), Pasūtītājs ietur attiecīgo summu no Izpildītājam pienākošā maksājuma līdz brīdim, kamēr Izpildītājs iesniedz atbilstošu Garantijas saistību Nodrošinājumu.

4.4.4. Pasūtītājam ir jāveic pēdējās Būvdarbu daļas atlikusī samaksa 20 (divdesmit) Darba dienu laikā pēc Līguma 4.4.3.punktā visu paredzēto nosacījumu pilnīgas izpildes un pareiza rēķina, kam pievienots Garantijas saistību Nodrošinājums, saņemšanas.

4.4.5. Gala maksājums par veiktajiem Būvdarbiem tiek aprēķināts atbilstoši Līguma 3.11.punktam un 3.12.punkta apakšpunktiem, un izmaksāts Līguma 4.4.3.apakšpunktā un 4.6.punktā paredzētajā kārtībā. Ja pēc gala maksājuma aprēķina tiek konstatēts, ka Pasūtītājs ir samaksājis vairāk, nekā Izpildītājam pienākas, Pasūtītājs rīkojas atbilstoši Līguma 4.5.punktā paredzētajam.

4.5. Līguma darbības izbeigšanas gadījumā pirms Darbu pilnīgas pabeigšanas visi maksājumi tiek apturēti un tiek veikti gala aprēķini par Pušu savstarpējām saistībām, par ko uz Līguma izbeigšanas dienu nav strīda, tostarp arī par līgumsodu un Nodrošinājumu.

4.5.1. Izpildītājam ir jāiesniedz Garantijas saistību Nodrošinājums proporcionāli veikto Būvdarbu apmēram, ja attiecināms.

4.5.2. Gala maksājumus veic par faktiski izpildītiem un pieņemtiem Darbiem, ko apliecina attiecīgais Darbu izpildes akts. Gala maksājumi ir jāveic 10 (desmit) Darba dienu laikā pēc savstarpējas vienošanās parakstīšanas vai, ja nav vienošanās, tad pēc attiecīga paziņojuma nosūtīšanas, t.sk., pēc izpildīto Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšanas un Būvobjekta nodošanas Pasūtītājam, ja attiecināms.

4.6. Katrai Pusei ir tiesības pielīdzināt uz Līguma pamata maksājamās summas ar prasībām pret otru Pusi, kas izriet no Līguma neievērošanas, ieturot attiecīgo summu no jebkura maksājuma vai, ja ieturējums vairs nav iespējams, otra Puse to atmaksā saskaņā ar saņemto rēķinu.

4.7. Izpildītājs sagatavo rēķinus par pieņemtiem Darbiem atbilstoši Līguma noteikumiem un objektīvi pamatotām Pasūtītāja prasībām. Izpildītājs nepareizu rēķinu labo un nepamatoti izrakstītu rēķinu anulē, ja Pasūtītājs to ir pamatoti pieprasījis.

4.8. Ja rēķins ir nepareizs, Puse 5 (piecu) Darba dienu laikā paziņo par iebildumiem otrai Pusei. Tādā gadījumā maksājuma termiņu neskaita.

4.9. Samaksu pārskaita uz Līgumā vai rēķinā norādīto norēķinu kontu kredītiestādē. Par samaksas dienu ir uzskatāma veiktajā maksājuma uzdevumā norādītā diena.

5. DARBU IZPILDES TERMIŅŠ

5.1. **Projektēšanas darbu izpildes termiņš ir 16 (sešpadsmit) nedēļas** no Līguma spēkā stāšanās dienas.

5.1.1. Laiks, kas Pasūtītājam ir vajadzīgs Izpildītāja izstrādāto dokumentu saskaņošanai, ekspertīzei un institūcijas, kura veic būvvaldes funkcijas, lēmumu pieņemšanai vajadzīgais laiks netiek ieskaitīts Projektēšanas termiņā. Tāpat Projektēšanas termiņā netiek ieskaitīts laiks, kad Izpildītājs nevar pildīt Darbus Pasūtītāja vainas dēļ.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

5.1.2. Pasūtītāja vai institūcijas, kura veic būvvaldes funkcijas, konstatēto neatbilstību labošanai Pasūtītājs, izvērtējot konkrēto situāciju, var rakstiski noteikt papildu termiņu, kas nepārsniedz 1 (vienu) nedēļu.

5.1.3. Būvdarbu laikā Izpildītājs ne vēlāk kā 2 (divu) Darba dienu laikā Pasūtītājam iesniedz skaidrojumus, precizējumus par būvniecības dokumentāciju vai labo nepilnības būvniecības dokumentācijā. Pušu atbildīgās personas par Līguma izpildi var vienoties par citu situācijai atbilstošu objektīvi pamatotu termiņu, ja nepieciešams.

5.1.4. Nekavējoties, bet ne vēlāk par 24 (divdesmit četrām) stundām, informēt Pasūtītāju par Būvdarbu gaitā konstatētajiem Būvdarbu trūkumiem, pieļautajām atkāpēm vai neatbilstībām būvniecības dokumentācijā, vai citiem apstākļiem, kuri var negatīvi ietekmēt būvniecības procesu, kā arī sniegt priekšlikumus par iespējamiem risinājumiem.

5.2. **Autoruzraudzības darbi notiek Būvdarbu laikā.** Pasūtītājs pēc būvniecības dokumentācijas izstrādes pārskatīs Būvdarbu izpildes periodu, ņemot vērā Izpildītāja profesionāli ieteikto Būvdarbu veikšanai nepieciešamo laiku un Projekta ieviešanas grafiku, tādējādi var mainīties Autoruzraudzības darbu izpildes periods, bet tādēļ netiek grozīta līgumcena.

5.3. **Būvdarbu izpildes termiņš ir 12 (divpadsmit) mēneši**. Būvdarbu izpildes termiņu skaita no Būves vietas pieņemšanas dienas Būvdarbu veikšanai (apliecina Būves vietas nodošanas un pieņemšanas akts).

5.3.1. Izpildītājam Būvdarbi ir jāuzsāk ne vēlāk kā 3 (trīs) nedēļu laikā pēc būvniecības dokumentācijas apstiprināšanas institūcijā, kura veic būvvaldes funkcijas (pēc atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi).

5.3.2. Pirms Būvdarbu uzsākšanas Pasūtītājam Būves vieta ir jānodod, bet Izpildītājam tā ir jāpieņem ne vēlāk kā 5 (piecu) Darba dienu laikā pēc Pasūtītāja paziņojuma. Būves vietas nodošana tiek dokumentēta ar abpusēji parakstītu Būvobjekta nodošanas un pieņemšanas aktu. Būvdarbi Būves vietā ir jāuzsāk ne vēlāk kā 5 (piecu) Darba dienu laikā pēc tās pieņemšanas.

5.3.3. Līguma 5.3.punktā noteiktajā Būvdarbu izpildes termiņā ir jābūt pilnībā veiktiem visiem Būvdarbiem, tostarp arī ir jābūt iesniegtai izpilddokumentācijai Pasūtītājam. Būves nodošanu ekspluatācijā Puses var veikt pēc Būvdarbu izpildes termiņa beigām, tomēr bez objektīva pamatojuma nekavējot objekta nodošanu ekspluatācijā.

5.3.4. Līguma 5.3.punktā noteiktajā Būvdarbu izpildes termiņā netiek ieskaitīti tehnoloģiskie pārtraukumi. Tehnoloģisko pārtraukumu sākumu un beigas nosaka Pasūtītāja atbildīgā persona ar rakstisku paziņojumu, ņemot vērā Izpildītāja vai Būvuzrauga ierosinājumu un izvērtējot pamatojumu, vai ņemot vērā citus objektīvi pamatotus apstākļus.

5.3.5. Būvdarbu pilnīgu un kvalitatīvu izpildi apliecina institūcijas, kura veic būvvaldes funkcijas, akts par Būves nodošanu ekspluatācijā, pēc kura Izpildītājs nodod Būves vietu atpakaļ Pasūtītājam un Pasūtītājs to pieņem.

5.3.6. Būvdarbu izpildē ir jāievēro Būvdarbu izpildes gala termiņš un arī starptermiņi atbilstoši Darbu veikšanas projektā iekļautajam Būvdarbu izpildes laika grafikam.

5.3.7. Būvdarbu izpildē ir jāievēro pirms Būvdarbu uzsākšanas izstrādātais un Pasūtītāja saskaņotais Būvdarbu izpildes laika grafiks. Līguma izpildes laikā Izpildītājam ir jāpārskata un jāgroza Būvdarbu izpildes laika grafiks atbilstoši Pasūtītāja pamatotām prasībām.

5.4. Darbu izpildes termiņa pagarināšana var notikt šādos gadījumos:

5.4.1. Ja izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies no Izpildītāja atkarīgu apstākļu dēļ, piemēram, pēc Pasūtītāja ierosinājuma ir jāizstrādā jauni tehniskie risinājumi. Ja Līguma izpildes kavējums ir radies saistībā ar cita līguma, kuru Pasūtītājs noslēdzis ar citu Izpildītāju, izpildes kavējumu vai pārkāpumu un tādēļ Izpildītājs nav varējis veikt Darbus noteiktajos termiņos.

5.4.2. Ja ir pārtraukta vai kavēta Projekta ieviešana, kura ietvaros noslēgts Līgums, un tādēļ bija nepieciešams Līgumu apturēt.

5.4.3. Ja ir pārtraukta vai kavēta citas iestādes īstenota ārvalstu finanšu instrumenta finansēta projekta ieviešana un tas ir saistīts ar Līguma izpildi.

5.4.4. Ja Darbu izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies vai ir nepieciešama nepārvaramas varas dēļ.

5.4.5. Ja Līgumā paredzētajos gadījumos tiek veikti grozījumi vai citos gadījumos, kad Pasūtītājs uzņemas risku par Līgumā neparedzētiem darbiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

5.4.6. Ja Darbu izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies cita objektīva no Izpildītāja vai attiecīgi Pasūtītāja gribas vai darbības neatkarīga iemesla dēļ, kas tieši ietekmē Darbu izpildi un ko Izpildītājs vai attiecīgi Pasūtītājs iepriekš nevarēja paredzēt un novērst, piemēram, Darbu izpildi kavējusi trešo personu vai iesaistīto institūciju saskaņojumu neesamība noteiktajā termiņā.

5.4.7. Darbu izpildes termiņa pagarināšanai par objektīvu pamatojumu nav uzskatāmi, piemēram, Līgumā iesaistīto personu darbnespēja vai prombūtne, valstī noteiktās svētku dienas.

5.4.8. Darbu izpildes termiņa pagarinājuma apmēram (ilgumam) ir jābūt objektīvi pamatotam un pēc iespējas atbilstošam notikušajam kavējumam vai attiecīgi papildu darbu izpildei vajadzīgajam laikam. Darbu izpildes termiņa pagarinājuma apmēru nosaka atbilstoši veicamo darbu apjomam un specifikai, piemēram, ņemot vērā attiecīgo izpildāmo darbu tehnoloģisko procesu, izmaiņu saskaņošanu un dokumentu noformēšanu, u.c. apstākļus, tomēr ievērojot Projekta ieviešanai paredzēto termiņu.

5.4.9. Darbu izpildes termiņa pagarināšana nekādā gadījumā nenotiek automātiski. Līguma izpildes gaitā Puses dokumentē apstākļus, kas ir par pamatu Darbu izpildes termiņa pagarināšanai, un vajadzības gadījumā savlaicīgi vienojas par termiņa pagarinājumu atbilstoši Līguma noteikumiem.

6. APDROŠINĀŠANA UN DARBA AIZSARDZĪBA

6.1. Pirms darbu uzsākšanas Izpildītājam atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014.noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu", to 3., 5. un 6.punktam, ir jāveic apdrošināšana.

6.2. Izpildītājam ir pienākums Pasūtītājam un BIS iesniegt būvspeciālista, kurš veic atbildīgā būvdarbu vadītāja un atbildīgā būvniecības dokumentu izstrādātāja pienākumus, kā arī citu personu, ja to paredz iepriekšējā punktā minētie noteikumi, apdrošinātāja izsniegto būvspeciālista profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopiju un apliecinājumu par prēmijas samaksu un, ja apdrošināšanas līgums tiek noslēgts uz noteiktu termiņu, – izziņu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.

6.3. Pirms Autoruzraudzības darbu uzsākšanas Izpildītājam ir pienākums Pasūtītājam un BIS iesniegt būvspeciālista, kurš veiks atbildīgā autoruzrauga pienākumus, kā arī citu personu, ja to paredz minētie noteikumi, apdrošinātāja izsniegto būvspeciālista profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopiju un apliecinājumu par prēmijas samaksu un, ja apdrošināšanas līgums tiek noslēgts uz noteiktu termiņu, – izziņu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.

6.4. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam civiltiesiskās atbildības obligātā apdrošināšana ir jānodrošina arī turpmāk, Izpildītājam ir pienākums savlaicīgi iesniegt Pasūtītājam un BIS jaunu apdrošināšanas līgumu, nodrošinot būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu visā normatīvajos aktos noteiktajā periodā.

6.5. Izpildītājam ir jānodrošina, ka attiecīgais apdrošināšanas līgums par civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu atbilst Ministru kabineta 19.08.2014.noteikumu Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" prasībām.

6.6. Gadījumā, ja Būvdarbus veic vairāki būvdarbu veicēji, Pasūtītājs ar šo Līgumu pilnvaro Izpildītāju un Izpildītājam ir pienākums norīkot projekta vadītāju un darba aizsardzības koordinatoru/s atbilstoši Ministru kabineta 25.02.2003.noteikumiem Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" 6.punktu.

6.7. Pirms būvdarbu uzsākšanas Izpildītājam ir pienākums izstrādāt darba aizsardzības plānu, ja ir iestājies kāds no Ministru kabineta 25.02.2003.noteikumu Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" 11.punkta apakšpunktu nosacījumiem. Pirms būvdarbu uzsākšanas Izpildītājam ir pienākums nosūtīt Valsts darba inspekcijai iepriekšēju paziņojumu par būvdarbu veikšanu, ja pastāv kaut vienam no minēto noteikumu 12.1.vai 12.2.apakšpunktu nosacījumiem.

7. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

7.1. Papildu citos Līguma punktos minētajam Izpildītājam ir šādi pienākumi <u>Projektēšanas darbu ietvaros</u>:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

7.1.1. Izpildītājam ir pienākums veikt visus normatīvajos aktos, tai skaitā arī, Latvijas būvnormatīvos, labas prakses vadlīnijās, standartos u.c. projektētājam noteiktos pienākumus un uzņemties atbildību arī tad, ja tie nav konkrēti nosaukti (uzskaitīti) Līgumā.
7.1.2. Izpildītājs būvniecības dokumentācijā iekļauj Ministru kabineta 20.06.2017. noteikumos Nr.355 "Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība" paredzēto prasību īstenošanu vismaz jomās, kurās tās ir obligātas.
7.1.3. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt, lai būvniecības dokumentācijas izstrādi veiktu atbilstoši normatīvajiem aktiem sertificēti un reģistrēti attiecīgās jomas speciālisti, kuri norādīti Iepirkuma piedāvājumā, vai citi Izpildītāja vai viņa Apakšuzņēmēju speciālisti, kuri iepriekš ir saskaņoti ar Pasūtītāju.
7.1.4. Izpildītājam ir pienākums no būvniecības dokumentācijas izstrādes sagatavošanā un īstenošanā iesaistītajām atbildīgajām institūcijām pieprasīt un saņemt nepieciešamos tehniskos noteikumus un saskaņojumus, sagatavot būvniecības iesniegumu ar pielikumiem, saskaņot izstrādātos dokumentus ar Pasūtītāju un iesaistītajām institūcijām, izpildot visus Iepirkuma dokumentu noteikumus.
7.1.5. Izpildītājam ir pienākums būvniecības dokumentācijā noteikt prasības Būvdarbiem, būvizstrādājumiem, ņemot vērā Pasūtītāja vajadzības un izvēles un ievērojot arī Publisko iepirkumu likuma regulējumu, it īpaši attiecībā uz prasībām tehniskajām specifikācijām, marķējumiem (minētā likuma 19.-22.pants) un Publisko iepirkumu likuma 20.panta sestās daļas regulējumu "*Ja tas nav izšķiroši svarīgi iepirkuma līguma priekšmeta pastāvēšanai, tehniskajās specifikācijās nenorāda specifisku izcelsmi, īpašu procesu, kas raksturo tikai kāda konkrēta piegādātāja preces vai pakalpojumus, zīmolu, patentus vai specifiskus preču veidus, kas noteiktiem piegādātājiem vai precēm rada priekšrocības vai noraidīšanas iemeslu. Izņēmuma gadījumos šādu norādi var iekļaut, ja nav iespējams sagatavot pietiekami precīzu un skaidru iepirkuma līguma priekšmeta aprakstu saskaņā ar šā panta piekto daļu. Tādā gadījumā norādi lieto kopā ar vārdiem "vai ekvivalents"*, kurš cita starpā paredz, ka būvniecības dokumentācijā pamatā nav pieņemama konkrētu ražotāju būvizstrādājumu norādīšana, bet ikviens izņēmuma gadījums ir objektīvi un profesionāli rakstiski jāpamato. Ja pastāv izņēmuma gadījums, tad Izpildītājs būvniecības dokumentācijā iekļauj pamatojumu, kādēļ tas ir izņēmuma gadījums, un nosaka parametrus, pēc kuriem pārbaudāma (nosakāma) ekvivalence.
7.1.6. Saskaņā ar Projektēšanas uzdevumā paredzēto Izpildītājam būvniecības dokumentācijas izstrādē ir jāievēro vismaz obligātās vides aizsardzības prasības atbilstoši 20.06.2017. Ministru kabineta noteikumiem Nr.353 "Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība": 1.pielikuma 6.punkta "Iekštelpu apgaismojums", ciktāl tās ir obligāti piemērojamas būvniecības procesā.
7.1.7. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja uzaicinājuma piedalīties būvniecībā iesaistīto personu būvsapulcēs vai citās ar Līguma Darbu izpildi saistītās sapulcēs Projektēšanas darbu izpildes laikā.
7.1.8. Izpildītājam ir pienākums Līguma izpildes laikā nodrošināt informācijas apmaiņu gan telefoniski, gan elektroniski, savlaicīgi sniedzot informāciju, lai nekavētu būvniecību vai Projekta ieviešanu.
7.1.9. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma vai pēc savas iniciatīvas sniegt informāciju par Līguma Darbu izpildes gaitu.
7.1.10. Gadījumos, kad tiek konstatētas nepilnības vai kļūdas būvniecības dokumentācijā vai dokumentācijas risinājumos, Izpildītājam ir pienākums tās novērst iespējami īsā termiņā, ievērojot Līguma 5.3. un 5.4.punktā noteikto termiņu, un šajos punktos nenosauktos gadījumos.
7.1.11. Visas izmaiņas, kas būvniecības dokumentācijā tiek veiktas pēc institūcijas, kura veic būvvaldes funkcijas, lēmuma pieņemšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi, tiek veiktas Autoruzraudzības kārtībā. Būvniecības dokumentācijas izmaiņas ir jānoformē izmaiņu sējumā un jāiesniedz Pasūtītājam.
7.1.12. Izpildītājs bez iepriekšējas rakstiskas Pasūtītāja piekrišanas vienpusēji nedrīkst pieņemt lēmumus, kuri ir saistīti ar sākotnēji noteikto būvdarbu apjomu vai būvniecības izmaksu grozīšanu.
7.1.13. Izpildītājam ir pienākums kvalitatīvi veikt Darbus un ievērot atsevišķām Darbu daļām noteiktos izpildes termiņus atbilstoši Līgumam, tā pielikumiem vai tā grozījumiem.
7.1.14. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par kvalitatīvi veiktiem un Pasūtītāja pieņemtiem Darbiem atbilstoši Līgumā paredzētajam.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

7.1.15. Izpildītājam ir tiesības prasīt Pasūtītāja atbildīgās personas vai cita būvniecības dalībnieka personas nomaiņu, ja šī persona nepilda Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, ir nekompetenta vai nolaidīga.

7.2. Papildus citos Līguma punktos minētajam Izpildītājam ir šādi pienākumi Autoruzraudzības darbu ietvaros:

7.2.1. Veikt Būvniecības dokumentācijas Autoruzraudzību, norīkojot Autoruzraudzības darbu veicēju/s.

7.2.2. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma 3 (trīs) Darba dienu laikā iesniegt rīkojumu par autoruzrauga norīkošanu un civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises (Līguma 6.3.punkts).

7.2.3. Ierasties Objektā Autoruzraudzības veikšanai 24 (divdesmit četru) stundu laikā pēc Pasūtītāja vai Būvuzņēmēja pamatota uzaicinājuma.

7.2.4. Autoruzraudzības laikā, neatkarīgi no Pasūtītāja vai Būvuzņēmēja uzaicinājuma, veikt Objekta apsekošanu ne retāk kā 1 (vienu) reizi nedēļā. Objekta apmeklējuma biežumu Pasūtītājs var samazināt vai palielināt atkarībā no situācijas būvobjektā.

7.2.5. Pirms Autoruzraudzības uzsākšanas pārliecināties un visā Autoruzraudzības laikā kontrolēt, vai būvuzņēmēja rīcībā ir pareiza būvniecības dokumentācija aktuālā redakcijā.

7.2.6. Savlaicīgi Būvniecības informācijas sistēmā reģistrēt konstatētos apsekojuma rezultātus (neatbilstības, atkāpes vai pārkāpumus, vai cits), kā arī projektētāja pieņemtos un Pasūtītāja akceptētos lēmumus, norādot konkrētos risinājumus. Ievērot, ka Autoruzrauga norādījumi un apsekojuma rezultāti ir saistoši Pasūtītājam un būvuzņēmējam no brīža, kad tie ir nodoti izpildei Būvniecības informācijas sistēmā.

7.2.7. Sadarboties ar būvuzraugu un Būvdarbu veicēju, cik tālu tas nav pretrunā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

7.2.8. Piedalīties to būvdarbu pieņemšanā, kuros Autoruzraugam ir jāpiedalās saskaņā ar normatīvo aktu prasībām vai Pasūtītāja pieprasījumu. Piedalīties visu segto darbu pieņemšanā, parakstot attiecīgos veikto Būvdarbu izpildes aktus.

7.2.9. Izpildītājam ir pienākums rakstiski sniegt objektīvi pamatotas atbildes pēc būtības uz būvniecības dalībnieku jautājumiem, sniegt skaidrojumus, precizējumus par Būvniecības dokumentāciju vai labot konstatētās nepilnības Būvniecības dokumentācijā.

7.2.10. Izpildītājam ir pienākums Līguma izpildē sniegt atzinumus par konkrētu būvniecībā piedāvāto būvizstrādājumu un/vai iekārtu atbilstību būvniecības dokumentācijai un to ietekmi uz Projektā sasniedzamajiem mērķiem.

7.2.11. Izpildītājam ir pienākums veikt visus normatīvajos aktos, tai skaitā arī, Latvijas būvnormatīvos, labas prakses vadlīnijās, standartos u.c. Autoruzraugam noteiktos pienākumus un uzņemties atbildību arī tad, ja tie nav konkrēti nosaukti (uzskaitīti) Līgumā.

7.2.12. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt, lai Autoruzraudzību veiktu atbilstoši normatīvajiem aktiem sertificēti un reģistrēti attiecīgās jomas speciālisti, kuri norādīti Iepirkuma piedāvājumā, vai citi Izpildītāja vai viņa Apakšuzņēmēju speciālisti, kuri iepriekš ir saskaņoti ar Pasūtītāju.

7.2.13. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja uzaicinājuma piedalīties būvniecībā iesaistīto personu būvsapulcēs vai citās ar Līguma Darbu izpildi saistītās sapulcēs Autoruzraudzības darbu izpildes laikā.

7.3. Papildus citos Līguma punktos minētajam Izpildītājam ir šādi pienākumi Būvdarbu ietvaros:

7.3.1. Izpildītājs kopā ar izstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju Pasūtītāja atbildīgajai personai iesniedz šādus dokumentus: rīkojumu par atbildīgā personāla nozīmēšanu, būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu apliecinošus dokumentus (apdrošināšanas polisi un apdrošināšanas sabiedrības apliecinājumu par tās apmaksu) u.c. no Izpildītāja nepieciešamo dokumentāciju atzīmes par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi saņemšanai institūcijā, kura veic būvvaldes funkcijas, un Darbu uzsākšanai.

7.3.2. Izpildītājam nav atļauts ievest būvobjektā būvizstrādājumus, kuru izcelsmes vai ražošanas valsts ir Krievijas Federācija vai Baltkrievijas Republika. Izpildītājam ir pienākums nekavējoties tos izvest no būvobjekta, ja to piegāde ir notikusi.

7.3.3. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam ir pienākums Darbu veikšanas projektā norādīt veicamos darbus ar dienu diapazonu, iekļaut darbaspēka kustības grafiku un galveno būvmašīnu darba grafiku ar dienu diapazonu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

7.3.4. Izpildītājs kārto visas Līguma Darbu izpildei nepieciešamās dokumentācijas saņemšanu, kuru ir iespējams saņemt bez Pasūtītāja piedalīšanās, izņemot gadījumus, kad Līgumā paredzēts citādi.
7.3.5. Ar šo Līgumu Izpildītājs ir pilnvarots Pasūtītāja vārdā ar iesniegumu vērsties institūcijās, kuras ir izdevušas tehniskos vai īpašos noteikumus, un saņemt institūciju atzinumus par būves gatavību ekspluatācijai, tās gatavību tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem, ja konkrētajā gadījumā normatīvie akti tādu vajadzību nosaka.
7.3.6. Izpildītājam ir pienākums visā būvdarbu laikā nodrošināt, lai viņam būtu aktīva reģistrācija Būvkomersantu reģistrā un darbus veiktu atbilstoši normatīvajiem aktiem sertificēti un reģistrēti attiecīgās jomas speciālisti, kuri norādīti Iepirkuma piedāvājumā, vai citi Izpildītāja vai viņa Apakšuzņēmēju speciālisti, kuri iepriekš ir saskaņoti ar Pasūtītāju.
7.3.7. Izpildītājs veic darbus saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošām attiecīgo jomu regulējošām tiesību normām Darbu izpildes brīdī, Darbu veikšanas projektu un labu būvniecības praksi. Izpildītājs veicot būvdarbus it īpaši ievēro Būvniecības likumu, Vispārīgos būvnoteikumus, būvnormatīvus, Darba aizsardzības likumu un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
7.3.8. Darbu izpilde, izstrādājumu iebūvēšana un iekārtu uzstādīšana ietver pilnu darba ciklu līdz attiecīgās detaļas, mezgla, izstrādājuma, iekārtas vai sistēmas gatavībai pilnīgai ekspluatācijai, ietverot visus materiālus un izstrādājumus, kas tehnoloģiski nepieciešami drošai ekspluatācijai atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
7.3.9. Būvdarbos izmantojami tikai tādas kvalitātes būvizstrādājumi (gan reglamentētās, gan nereglamentētās sfēras), kas nav zemāka kā prasīts būvniecības ieceres dokumentācijā. Attiecībā uz jautājumiem, kuriem kvalitātes prasības nav noteiktas būvniecības ieceres dokumentācijā, kvalitātei ir jāatbilst vismaz spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, labas būvniecības prakses vadlīnijām vai, ja tādu nav, vispārpieņemtiem standartiem. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt, lai tiktu iebūvēti tikai piemērojamo atbilstības standartu būvizstrādājumi un materiāli, iekārtas u.c.
7.3.10. Izpildītāja piedāvātajiem būvizstrādājumiem (gan reglamentētās, gan nereglamentētās sfēras) ir jāatbilst Eiropas Parlamenta un Padomes Regulas Nr.305/2011, ar ko nosaka saskaņotus būvizstrādājumu tirdzniecības nosacījumus un atceļ Padomes Direktīvu 89/106/EEK, prasībām. Piegādājot būvizstrādājumus būvobjektā, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam materiālu atbilstības deklarācijas vai citu attiecīgā materiāla kvalitātes atbilstību apliecinošu dokumentu.
7.3.11. Izpildītājam ir pienākums savlaicīgi iesniegt Pasūtītājam visu ar Darbiem saistīto izpilddokumentāciju, uzmērījumus, iekārtu pases, materiālu deklarācijas, sertifikātus un visus nepieciešamos atzinumus, kā arī citus būvniecības dokumentus atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
7.3.12. Būvniecības ieceres dokumentācijā neatzīmēto tehnoloģisko risinājumu izvēle, iebūvējamo būvizstrādājumu, būvkonstrukciju un iekārtu izvēle Izpildītājam vienmēr ir iepriekš rakstiski jāsaskaņo ar Pasūtītāja atbildīgo personu.
7.3.13. Gadījumos, kad nav skaidri saprotama kāda darba veida izpilde vai materiāli, vai ir nepieciešama papildu informācija, Izpildītājam obligāti ir jāsazinās ar Pasūtītāja atbildīgo pārstāvi. Tādā gadījumā, līdz attiecīgās situācijas noskaidrošanai Izpildītājs pēc iespējas turpina citu darbu izpildi, ciktāl tas ir tehnoloģiski pieļaujams, lai nekavētu Līguma izpildi termiņā.
7.3.14. Izpildītājam nekavējoties ir jāinformē Pasūtītāja atbildīgā persona par Līguma izpildē tādiem paredzamiem apstākļiem vai notikumiem, kas var nelabvēlīgi ietekmēt darba kvalitāti, palielināt Līgumcenu vai aizkavēt Darbu izpildi. Izpildītājam pēc Pasūtītāja atbildīgās personas pieprasījuma ir jāiesniedz apstākļu vai notikumu sagaidāmās ietekmes novērtējums attiecībā uz Līgumcenu, Darbu kvalitāti vai pabeigšanas termiņu.
7.3.15. Izpildītājam ir pienākums attiecībā uz segto darbu nodošanu ievērot Latvijas Republikas normatīvajos aktos, būvniecības ieceres dokumentācijā noteiktās prasības un attiecīgos gadījumos sastādīt segto darbu pieņemšanas aktus. Izpildītājs apņemas nepieļaut būvdarbu turpināšanu, ja nav sastādīts un abpusēji parakstīts iepriekšējo segto darbu pieņemšanas akts.
7.3.16. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja uzaicinājuma piedalīties būvniecībā iesaistīto personu būvsapulcēs vai citās ar Līguma Darbu izpildi saistītās sapulcēs.
7.3.17. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt atbildīgo būvdarbu vadītāju atrašanos būvobjektā ne mazāk kā 1 (vienu) reizes nedēļā, ne mazāk kā 2 (divas) stundas katru reizi un citas nepieciešamības gadījumā pēc Pasūtītāja aicinājuma. Ja atbildīgais būvdarbu vadītājs ir saslimis un nevar ierasties

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

būvobjektā, par to nekavējoties ir jābrīdina Pasūtītājs, un pēc Pasūtītāja pieprasījuma darbi būvobjektā ir jāpārtrauc, ja Izpildītājs nav piedāvājis atbildīgā būvdarbu vadītāja aizvietotāju.

7.3.18. Izpildītājam ir pienākums piedalīties Būves nodošanā ekspluatācijā.

7.3.19. Izpildītājam ir tiesības īslaicīgi aizvietot atbildīgo būvdarbu vadītāju, iepriekš rakstiski saskaņojot ar Pasūtītāju. Piedāvātajam jaunajam atbildīgā būvdarbu vadītājam ir jābūt reģistrētam kā Izpildītāja vai apakšuzņēmēja būvspeciālistam Būvkomersantu reģistrā ar būvprakses sertifikātu atbilstošā jomā.

7.3.20. Izpildītājs apņemas savlaicīgi veikt visu rakstiski pamatoto defektu un neatbilstību novēršanu saskaņā ar Līgumu izpildītajos darbos.

7.3.21. Ja par iepriekšējos aktos izpildītajiem darbiem ir atklātas nepilnības vai kļūdas, tās labo pēc iespējas nekavējoties.

7.3.22. Izpildītājs apņemas izrakstīt un izsniegt Pasūtītājam rēķinus Līgumā atrunāto maksājumu veikšanai, iepriekš saskaņojot rēķinā iekļaujamās ziņas ar Pasūtītāja atbildīgo personu.

7.3.23. Izpildītājam ir tiesības prasīt Pasūtītāja atbildīgās personas vai cita pārstāvja nomaiņu, ja šī persona nepilda Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, ir nekompetents vai nolaidīgs.

7.3.24. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par pienācīgi veiktajiem Darbiem atbilstoši Līgumā paredzētajai kārtībai.

7.4. Papildus citos Līguma punktos minētajam Izpildītājam ir šādi pienākumi un tiesības saistībā ar <u>Būves vietu un pieguļošo teritoriju</u>:

7.4.1. Izpildītājam ir pienākums pieņemt būvobjektu Pasūtītāja noteiktajā dienā, abpusēji parakstot objekta nodošanas pieņemšanas aktu, ar kuru Pasūtītājs nodod Izpildītājam būvobjektu vai visas Līguma izpildē iesaistītās būvobjektu veidojošās daļas. Līdz Darbu pabeigšanai Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par būvobjektu un visu materiālo vērtību saglabāšanu tajā.

7.4.2. Izpildītājs nodrošina Pasūtītāja atbildīgajai personai un citām viņu norādītajām personām vai kompetento institūciju pārstāvjiem brīvu pieeju būvobjektam un citām ar Darbu izpildi saistītām vietām, lai varētu pārbaudīt darbu izpildes gaitu, iekārtu, būvizstrādājumu un būvdarbu kvalitāti u.c. atbilstoši attiecīgās personas kompetencei.

7.4.3. Būvobjektā visu laiku ir jābūt pareizai būvniecības ieceres dokumentācijai, iekārtu sertifikātiem, ekspluatācijas īpašību deklarācijām u.c. dokumentiem, ja to nosaka normatīvie akti. Izpildītājs nodrošina uzraudzības personām un Pasūtītāja atbildīgajai personai iespēju pārliecināties par vajadzīgās dokumentācijas esamību būvobjektā un saturu.

7.4.4. Izpildītājam ir pienākums Līguma izpildes laikā nodrošināt satiksmi, piekļuvi darbiniekiem un apmeklētājiem infrastruktūrai teritorijā, kur netiek veikti Būvdarbi. Ja ir nepieciešams īslaicīgi slēgt satiksmi, tas iepriekš ir jāsaskaņo ar Pasūtītāja atbildīgo personu.

7.4.5. Tā kā Pasūtītājs Būvdarbu laikā turpina objektā esošās iestādes darbību pašvaldības pakalpojumu (funkciju) nepārtrauktai nodrošināšanai, Izpildītājam Būvdarbu zona ir jānorobežo, īstenojot augstākā līmeņa drošības pasākumus, un veicamo darbu izpilde jāorganizē tā, lai ievērotu Pasūtītāja atbildīgās personas pamatotas prasības.

7.4.6. Izpildītājs uzņemas atbildību par būvobjektā un būvlaukumā esošo materiālu, iekārtu, instrumentu, tehnikas u.tml. saglabāšanu un apsargāšanu. Izpildītājam par saviem līdzekļiem ir jānodrošina būves vietas apsargāšana.

7.4.7. Izpildītājam regulāri ir jāveic būvobjekta un ar Darbu izpildi saistītās apkārtnes sakopšana un sakārtošana, atkritumu savākšana un izvešana, ciktāl tas ir radies no Izpildītāja darbībām.

7.4.8. Izpildītājs apņemas nodrošināt, lai netiktu bojātas esošās konstrukcijas un inženiertīkli (tostarp arī segtās), izpildītie un izpildīšanā esošie būvdarbi, piegādātie materiāli un iekārtas, citas ēkas vai zemes, vai izdarīts kaitējums videi, kā arī lai pēc iespējas netiktu bojāts labiekārtojums.

7.4.9. Darbu izpildei nepieciešamās pagaidu komunikācijas (elektroenerģija, ūdensapgāde, kanalizācija u.c.) nodrošina Izpildītājs, patstāvīgi sedzot ar to saistītās izmaksas.

7.4.10. Pārējā objekta teritorija ir jāsakārto stāvoklī, kas nav sliktāks kā objekta pieņemšanas brīdī, piemēram, bez transporta atstātām risēm, neizlīdzinātu augsni vai tml. Pasūtītājs neizvirza prasības pret Izpildītāju par bojājumiem, kas radušies pirms būves vietas nodošanas Izpildītājam un ir dokumentēti pieņemšanas – nodošanas aktā.

8. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

8.1. Papildu citos Līguma punktos minētajam Pasūtītājam ir šādi pienākumi un tiesības saistībā ar Darbu veikšanu:

8.1.1. Pasūtītājam ir pienākums pirmajā būvsapulcē nodrošināt Izpildītāju ar visu būvniecības dokumentācijas izstrādei nepieciešamo informāciju, dokumentiem, kas ir atkarīgi no Pasūtītāja.

8.1.2. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt Izpildītāja iekļūšanu objektā Līguma izpildes laikā.

8.1.3. Pasūtītājam ir pienākums pārbaudīt, vai kādam no piegādātajiem būvizstrādājumiem izcelsmes vai ražošanas valsts nav Krievijas Federācija vai Baltkrievijas Republika. Pasūtītājs nesaskaņo un nepieļauj minēto valstu izcelsmes būvizstrādājumu iebūvi, bet pieprasa to izvešanu no būvobjekta.

8.1.4. Pasūtītāja atbildīgajai personai par līguma izpildi ir tiesības dot saistošus norādījumus par Līguma izpildi, ciktāl tas nemaina Līguma priekšmetu vai nepadara neiespējamu Līguma izpildi. Pasūtītājam ir pienākums pārbaudīt veikto Darbu atbilstību visām būvniecības dokumentācijas izstrādei noteiktajām prasībām un Līgumam.

8.1.5. Pasūtītājs izskata Izpildītāja iesniegto būvniecības dokumentāciju un saskaņo to konkrētajā stadijā vai rakstiski informē Izpildītāju par nepieciešamām izmaiņām vai labojumiem.

8.1.6. Pasūtītājam ir tiesības prasīt izmaiņas saskaņotajā būvniecības dokumentācijā, iesniedzot Izpildītājam rakstisku pieprasījumu un norādot izmaiņu nepieciešamību (pamatojumu).

8.1.7. Pasūtītājam ir pienākums organizēt būvniecības dokumentācijas un tās grozījumu, izmaiņu ekspertīzi, ja atbilstoši normatīvo aktu regulējumam ekspertīze ir nepieciešama. Pasūtītājam ir pienākums iesniegt būvniecības dokumentāciju un tās grozījumus institūcijai, kura veic būvvaldes funkcijas.

8.1.8. Pasūtītājs visu Autoruzraudzības un Būvdarbu Darbu veikšanai nepieciešamo informāciju Izpildītājam nodod ne vēlāk kā pirmajā Būvdarbu būvsapulcē. Pasūtītājs ir atbildīgs par iesniegtās informācijas pareizību, Izpildītājs to pieņem kā pareizu un nav atbildīgs par šīs informācijas atbilstības pārbaudi.

8.1.9. Pasūtītājam ir pienākums pieņemt veiktos Darbus, ja tie ir izpildīti atbilstoši Līguma noteikumiem, un veikt maksājumus saskaņā ar Līgumā noteikto apmaksas kārtību un apmēru. Pasūtītājam ir tiesības nepieņemt Darbus, ja tie neatbilst Līguma noteikumiem.

8.1.10. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt visus būvniecības dokumentācijai nepieciešamos saskaņojumus, kurus saskaņā ar normatīvajiem aktiem nevar veikt Izpildītājs.

8.1.11. Pasūtītājam ir pienākums pārbaudīt Līgumā paredzētā Nodrošinājuma esamību un atbilstību.

8.1.12. Pasūtītājam ir tiesības saņemt no Izpildītāja informāciju un paskaidrojumus par Darbu izpildes gaitu un citiem Līguma izpildes jautājumiem.

8.1.13. Pasūtītājam ir tiesības izteikt iebildumus par būvniecības dokumentāciju vai attiecīgi Autoruzraudzību, ja tā pilnīgi vai daļēji neatbilst Līguma noteikumiem vai satur kļūdainus risinājumus, neatbilst būvniecības dokumentācijas izstrādes prasībām, Būvnormatīviem vai normatīvajiem aktiem, labas prakses vadlīnijām, standartiem, kā arī Pasūtītāja rakstiski noformētām prasībām, ciktāl tās nemaina Līguma priekšmetu vai nepadara neiespējamu Līguma izpildi.

8.1.14. Pasūtītājam ir tiesības prasīt Izpildītāja atbildīgās personas vai cita būvniecības dalībnieka personas nomaiņu, ja šī persona nepilda Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, ir nekompetenta vai nolaidīga.

8.1.15. Lai nodrošinātu Līguma Darbu izpildījuma kvalitāti un atbilstību Līguma noteikumiem, jomā, kurā Pasūtītājam nav kompetentu speciālistu vai pieredzes, Pasūtītājs ir tiesīgs iegūt neatkarīgu trešo personu atzinumu gadījumā, ja Pasūtītājam rodas šaubas izpildīto darbu kvalitāti vai atbilstību Projekta mērķim un noteikumiem.

8.1.16. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt Izpildītāju ar to Līguma izpildei nepieciešamo dokumentāciju, kuru Izpildītājam nav iespējams saņemt bez Pasūtītāja piedalīšanās;

8.1.17. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt Izpildītājam piekļūšanu būvlaukumam uzreiz pēc tam, kad saņemta būvniecības ieceres dokumentācija ar institūcijas, kura veic būvvaldes funkcijas, akceptu par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi.

8.1.18. Pasūtītājam ir pienākums sniegt informāciju par trešajām personām, kuras tiek iesaistītas Līguma izpildē, un par sadarbību ar šīm personām.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

8.1.19. Pasūtītājam ir pienākums pārbaudīt piegādāto iekārtu un būvmateriālu atbilstību, veikto būvdarbu atbilstību prasībām un nepieņemt tos, ja neatbilst Līguma noteikumiem.
8.1.20. Pasūtītājam ir pienākums pieņemt un apstiprināt Izpildītāja kvalitatīvi un atbilstoši Līguma noteikumiem izpildītos Darbus un veikt maksājumus saskaņā ar Līgumā paredzēto apmaksas kārtību un apmēru. Defektu konstatēšanas gadījumā Pasūtītājam ir pienākums sagatavot pamatotu atteikumu būvdarbu pieņemšanai, norādot visus defektus un nosakot termiņu to novēršanai.
8.1.21. Pasūtītājam ir pienākums no Izpildītāja pieņemt un pārbaudīt visus būvdarbu dokumentus atbilstoši būvniecības jomu regulējošo normatīvo aktu prasībām, un attiecīgā gadījumā pieprasīt no Izpildītāja, lai viņš iesniedz vai attiecīgi sakārto būvdarbu dokumentāciju, ciktāl tas ir viņa kompetencē.
8.1.22. Pasūtītājam ir pienākums sniegt vai pamatoti atteikt Līgumā paredzētos saskaņojumus, kā arī veikt Līgumā paredzētās izvēles vai citas darbības.
8.1.23. Pasūtītājam ir pienākums informēt Izpildītāju par iespējamiem vai paredzamiem kavējumiem Līguma izpildē un par apstākļiem, notikumiem vai problēmām, kas varētu ietekmēt Līguma precīzu un pilnīgu izpildi vai tā izpildi noteiktajā laikā.
8.1.24. Pasūtītāja atbildīgajai personai par Līguma izpildi ir tiesības dot saistošus norādījumus par Līguma izpildi, ciktāl tas nemaina Līguma priekšmetu vai nepadara neiespējamu Līguma izpildi.
8.1.25. Pasūtītājam ir tiesības apturēt būvdarbu izpildi, nepagarinot par šo laiku Darbu izpildes termiņu, ja Izpildītājs nenovērš defektus vai neievēro citus Līgumā noteiktos pienākumus, līdz pārkāpumi tiek novērsti.
8.1.26. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt būvdarbu vadītāja nomaiņu, kā arī apakšuzņēmēja vai personāla nomaiņu jebkurā no šiem gadījumiem: ja tiek pieļauti būtiski defekti būvdarbos vai izmantoti nekvalitatīvi vai neatbilstoši būvizstrādājumi, būvkonstrukcijas, iekārtas, ierīces u.c., vai ja atkārtoti pavirši pilda savus pienākumus vai pienākumu izpildē ir nekompetents, vai nolaidīgs, vai atkārtoti veic tādas darbības, kas kaitē drošībai, vides aizsardzībai vai būvdarbu kvalitātei.
8.1.27. Pasūtītājam ir tiesības saņemt no Izpildītāja informāciju par Darbu izpildes gaitu un par apstākļu vai notikumu sagaidāmās ietekmes novērtējumu attiecībā uz Līgumcenu, būvdarbu kvalitāti vai pabeigšanas termiņu, un par citiem Līguma izpildes jautājumiem.
8.1.28. Pasūtītājam ir tiesības apturēt vai izbeigt Līguma izpildi vai apturēt un atlikt Līgumā paredzētos maksājumus ārējā normatīvajā aktā vai Līgumā noteiktajos gadījumos.
8.1.29. Lai nodrošinātu Līguma Darbu izpildījuma kvalitāti un atbilstību Līguma mērķim un noteikumiem, jautājumā, kurā Pasūtītājam nav kompetentu speciālistu vai pieredzes, Pasūtītājam ir tiesības iegūt kompetentas neatkarīgas personas atzinumu.

9. APAKŠUZŅĒMĒJI UN PERSONĀLS

9.1. Izpildītājs Līguma izpildē pieaicina Iepirkuma piedāvājumā norādītos apakšuzņēmējus un personālu. Izpildītājs lūdz Pasūtītājam saskaņojumu gadījumā, ja objektīvi pamatotu apstākļu dēļ ir nepieciešama jaunu apakšuzņēmēju piesaiste, iepriekš Iepirkuma piedāvājumā norādīto vai Pasūtītāja iepirkumu komisijas saskaņoto apakšuzņēmēju vai personāla nomaiņa.
9.2. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par to, lai apakšuzņēmēju veiktie darbi pilnībā atbilst Līguma un tā pielikumu prasībām.
9.3. Izpildītājs uzņemas atbildību par to, ka apakšuzņēmēji ir konkrēto Būvdarbu veikšanai vai pakalpojumu sniegšanai atbilstoši kvalificēti un viņiem ir nepieciešamie Pasūtītāja saskaņojumi.
9.4. Par apakšuzņēmēju Līguma ietvaros ir uzskatāmas Iepirkuma piedāvājumā iekļautajā apakšuzņēmēju sarakstā visas norādītās personas vai citas Līguma izpildes laikā Pasūtītāja saskaņotās personas atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 63.panta ceturtajai daļai un Līgumā paredzētajam. Apakšuzņēmēju veicamo Darbu vai sniedzamo pakalpojumu kopējo vērtību noteic saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešajā daļā noteikto.
9.5. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt laicīgu samaksas veikšanu visiem Līguma izpildē iesaistītajiem apakšuzņēmējiem par faktiski izpildītajiem un no Pasūtītāja puses apmaksātajiem darbiem. Ar laicīgu samaksas veikšanu ir saprotama samaksa 60 (sešdesmit) dienu laikā pēc veikto darbu pabeigšanas un apakšuzņēmēja rēķina saņemšanas par attiecīgo darbu veikšanu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

9.6. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 63.pantam un 62.panta pirmajai daļai Izpildītājs nav tiesīgs bez Pasūtītāja rakstveida saskaņojuma Līguma izpildē iesaistīt jaunu apakšuzņēmēju vai apakšuzņēmēja apakšuzņēmēju, vai nomainīt Iepirkuma piedāvājumā norādītu vai Līguma izpildē saskaņotu apakšuzņēmēju vai personālu. Izpildītājs nav tiesīgs bez Pasūtītāja rakstveida saskaņojuma veikt grozījumus piegādātāju apvienības noslēgtā sabiedrības līgumā.

9.7. Līgums ir jāizpilda atbilstoši Iepirkuma piedāvājumā norādītajai Izpildītāja struktūrai, tādēļ bez Izpildītāja objektīva un pierādīta pamatojuma Pasūtītājs nesaskaņo Iepirkuma piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomaiņu vai jauna apakšuzņēmēja iesaisti, vai Iepirkuma piedāvājumā norādītā personāla nomaiņu, vai grozījumus sabiedrības līgumā.

9.8. Personāla vai apakšuzņēmēja nomaiņu vai jauna apakšuzņēmēja piesaisti, vai grozījumus sabiedrības līgumā veic tikai Pasūtītāja saskaņotos izņēmuma gadījumos, t.i. gadījumos, kad Izpildītājs ir sniedzis pēc Pasūtītāja ieskatiem objektīvu un pietiekamu izmaiņu pamatojumu – iesniegumu ar situācijas aprakstu, objektīvu pamatojumu un pierādījuma dokumentus par objektīviem apstākļiem, kas ir mainījušies kopš piedāvājuma iesniegšanas brīža un kādēļ ir nepieciešams grozīt sākotnēji Iepirkuma piedāvājumā norādīto informāciju par paredzēto Darbu izpildi.

9.9. Ja Pasūtītājs saskaņo Līguma 9.8.punktā minētā izņēmuma gadījuma esamību, Pašvaldības iepirkumu komisija izvērtē un lemj par apakšuzņēmēja vai personāla maiņas, vai jauna apakšuzņēmēja vai personāla iesaistes pieļaujamību attiecībā uz Publisko iepirkumu likuma 62. un 63.panta regulējumu un Iepirkumu. Lēmuma pieņemšanas noteikumi:

9.9.1. Lai izvērtētu personāla nomaiņu vai jauna apakšuzņēmēja iesaisti, vai apakšuzņēmēja nomaiņu, Izpildītājam ir jāpierāda atbilstība iepirkuma nolikuma pielikuma Nr.3 "Atlases prasības" attiecīgo punktu prasībām un Iepirkuma nolikuma prasībām. Izpildītājam iesniegumam ir jāpievieno aktualizēts nolikuma pielikums Nr.3 "Atlases prasības" un attiecīgie atbilstību pierādošie dokumenti.

9.9.2. Lai izvērtētu vai sabiedrības līguma grozījumi ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, ja tie sākotnēji būtu iekļauti Iepirkuma piedāvājumā, jāiesniedz attiecīgi pierādoši dokumenti un pretendenta atbilstību pierādoši dokumenti. Piegādātāju apvienības dalībnieka nomaiņa netiek veikta.

9.9.3. Attiecībā uz Publisko iepirkumu likuma 42.pantā, tā otrās daļas 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 12., 13., un 14. punktā noteiktajiem izslēgšanas noteikumiem, ciktāl tie konkrētā gadījumā ir attiecināmi, pārbaudi veic attiecībā uz datumu, kad Iepirkumu komisija pieņem lēmumu par saskaņojuma sniegšanu.

10. LĪGUMA GROZĪŠANA

10.1. Puses, savstarpēji rakstiski vienojoties, ir tiesīgas izdarīt Līguma grozījumus, ja tie nemaina Līguma vispārējo raksturu (Līguma veidu un mērķi). Pasūtītājs uzņemas risku par Līgumā sākotnēji neparedzētiem darbiem, par kuriem risks nav jāuzņemas Izpildītājam, un vajadzības gadījumā groza Līgumu, ja to pieļauj Publisko iepirkumu likums un Līguma noteikumi. Pasūtītājs uzņemas risku šādos gadījumos:

10.1.1. Darbi ir neparedzami, jo to nepieciešamība ir radusies tādu no Pušu gribas neatkarīgu apstākļu dēļ, kurus Puses, slēdzot līgumu, nevarēja paredzēt;

10.1.2. Neparedzētie darbi ir ierosināti pēc Pasūtītāja iniciatīvas, Pasūtītājam precizējot vai papildinot Līguma priekšmetu vai Līguma objektu;

10.1.3. Līgums objektīvu, no piegādātāja gribas neatkarīgu iemeslu dēļ nav izpildāms, ja netiek veikti neparedzētie darbi.

10.2. Saņemot Izpildītāja iesniegumu par Līguma grozīšanu vai citādi konstatējot nepieciešamību grozīt Līgumu, Pasūtītājs izvērtē nepieciešamo grozījumu apjomu, objektīvo pamatojumu, raksturu, būtiskumu un pieļaujamību Publisko iepirkumu likuma izpratnē, ņemot vērā kompetento institūciju izstrādātos metodiskos norādījumus un vadlīnijas. Ja konkrētie grozījumi ir pieļaujami, tad tos klasificē, konkrēti atsaucoties uz Publisko iepirkumu likuma 61.panta attiecīgo daļu un Līguma punktu. Pasūtītājs Līguma grozījumu preambulā norāda vai atsevišķā lēmumā izvērtē katra grozījuma objektīvo nepieciešamību (pamatojumu), izdarītos apsvērumus un juridisko pamatojumu grozījumu pieļaujamībai.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

10.3. Iepirkuma dokumentos noteiktās prasības Līguma izpildē ir spēkā un ir jāievēro arī tad, ja tie nav pievienoti kā Līguma pielikums.

10.4. Pamatojot ar Publisko iepirkumu likumu un Līgumu, Līguma priekšmets var tikt grozīts tikai kādā no turpmāk minētajiem gadījumiem vai Līgumā citur minētā gadījumā:

10.4.1. Ikvienā gadījumā, kad grozījumi nav būtiski, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 61.panta pirmās daļas 1.un 2.punktam.

10.4.2. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta pirmās daļas 3.punktu un piekto daļu, - lai nodrošinātu sekmīgāku Līguma izpildes rezultātu, Pasūtītājs, pamatojot ar objektīvu nepieciešamību, ņemot vērā ekonomisko pamatotību, efektivitāti un Līguma kvalitātes uzlabošanu, bet nevērtējot attiecīgo grozījumu būtiskumu, var izdarīt grozījumus Līgumā, kopsummā grozījumu vērtībai nesasniedzot 15% (piecpadsmit procentus) no sākotnējās līgumcenas, bet neieskaitot grozījumus, kuri veikti atbilstoši Līguma 10.4.3.punktam un tā apakšpunktiem, 10.4.4., 10.4.5.punktam.

10.4.3. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 1.punktu, Pasūtītājs paredz šādu gadījumu iespēju, nosacījumus, grozījumu apjomu un būtību:

10.4.3.1. Ja pēc Līguma noslēgšanas normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi nodokļos un/vai nodevās, kas Izpildītājam pazemina vai paaugstina Līguma Darbu izmaksas un kuru ietekme uz izmaksām ir precīzi nosakāma (piemēram, PVN) vai pārbaudāma, tad pēc abu Pušu savstarpējas vienošanās līgumcena tiek grozīta attiecīgo grozījumu apmērā.

10.4.3.2. Pasūtītājs pieļauj iespēju nomainīt Iepirkuma piedāvājumā vai Būvniecības dokumentācijā paredzētus būvizstrādājumus, iekārtas, tehnoloģijas vai tml., ņemot vērā iespējamo tehnoloģiju attīstību vai citus objektīvi pamatotus apstākļus. Šāda grozījuma nepieciešamību ir attiecīgi jāpamato – jāsniedz pilna informācija par nomaināmo būvizstrādājumu, iekārtu, tehnoloģiju vai tml. risinājumu būtiskajām funkcionālajām prasībām vai tehniskajiem parametriem un piedāvāto risinājumu ekvivalenci pierādoši dokumenti, ietekme uz izmaksām un to pamatojums, kā arī skaidrojums par apstākļiem, kādēļ piedāvātais risinājums ir uzskatāms par ekvivalentu vai labāku, nekā sākotnēji paredzētais. Ekvivalences pieļaujamību un atbilstību nosaka attiecīgā jautājumā kompetenta persona, ko norīkojis Būvniecības dokumentācijas autors vai Pasūtītāja attiecīgā jomā kompetenta persona, ievērojot Pasūtītājam nepieciešamo sasniedzamo rezultātu.

10.4.4. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 2.punktu, - ietverot darbus, kas sākotnēji nav paredzēti Līgumā, kā arī izslēdzot darbus, kas ir paredzēti Līgumā, ja šādu grozījumu dēļ līgumcenas pieaugums, ko noteic kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu, nepārsniedz 50% (piecdesmit procentus) no sākotnējās līgumcenas, piemēram, Būvniecības dokumentācijā konstatēto kļūdu novēršanai.

10.4.5. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 3.punktu, - ietverot darbus, kas sākotnēji nav paredzēti Līgumā, kā arī izslēdzot darbus, kas ir paredzēti Līgumā, ja šādu grozījumu dēļ līgumcenas pieaugums, ko noteic kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu, nepārsniedz 50% (piecdesmit procentus) no sākotnējās līgumcenas, piemēram, tādu situāciju risināšanai, kuras atklājās tikai Būvdarbu laikā un kuras sākotnēji nebija iespējams paredzēt.

10.4.6. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 4.punktu, - ja Izpildītājs tiek aizstāts ar citu piegādātāju.

10.4.7. Līgums netiek grozīts, ja tas atbilstoši Publisko iepirkumu likuma regulējumam konkrētajā gadījumā nav pieļaujams vai ja plānotie grozījumi pēc būtības maina Līguma veidu vai mērķi.

10.4.8. Grozot Līguma priekšmetu, atbilstoši katram konkrētajam gadījumam var tikt grozīta arī līgumcena, darbu izpildes termiņš un citi atbilstošie noteikumi, ciktāl tas ir nepieciešams konkrēto grozījumu izpildei.

10.4.9. Līgumu groza tikai ar abpusēju rakstisku vienošanos, kas noformēta kā Līguma grozījumi. Visas izmaiņas, papildinājumi, vienošanās pie Līguma ir uzskatāmi par Līguma grozījumiem. Līguma grozījumi tiek secīgi numurēti.

10.4.10. Labojumi, precizējumi, papildinājumi vai grozījumi būvniecības ieceres dokumentācijā tiek dokumentēti ar izmaiņu aktu, ja vien normatīvie akti to pieļauj. Pasūtītāja apstiprināts izmaiņu

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

akts ir Līguma sastāvdaļa un Izpildītājam jāpilda bezierunu kārtībā. Pasūtītājs pirms izmaiņu akta apstiprināšanas izvērtē aktā iekļauto izmaiņu pamatojumu, finansiālo ietekmi un pieļaujamību atbilstoši Līgumam un Publisko iepirkumu likumam.

11. LĪGUMA APTURĒŠANA, ATKĀPŠANĀS NO LĪGUMA UN IZBEIGŠANA

11.1. Lai novērstu neatbilstoši veiktu izmaksu risku Projektā vai gadījumā, kad Pasūtītājam tiek samazināts vai atsaukts Projekta finansējums, vai citu objektīvi pamatotu iemeslu dēļ, Pasūtītājs var vienpusēji apturēt Līguma darbību uz laiku, kas nepieciešams konkrēto risku izvērtēšanai, novēršanai vai samazināšanai, vai attiecīgi lēmuma pieņemšanai par Līguma Darbības izbeigšanu pirms termiņa vai pirms Darbu pabeigšanas.

11.2. Līguma darbība pirms termiņa vai pirms Darbu pabeigšanas, ja izpildes termiņš ir beidzies, var tikt izbeigta ar Pušu savstarpēju vienošanos.

11.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji pirms termiņa vai pirms darbu pabeigšanas, ja izpildes termiņš ir beidzies, atkāpties no Līguma, ja ir iestājies kāds no turpmāk minētajiem gadījumiem:

11.3.1. Pasūtītājam tiek būtiski samazināts vai atteikts Projektā paredzētais finansējums, vai tiek piemērota finanšu korekcija, vai iestājas citi apstākļi, kad Pasūtītājam nav iespēju turpmāk apmaksāt Līguma Darbus.

11.3.2. Izpildītājs ir būtiski nokavējis Darbu uzsākšanas, izpildes vai starpizpildes termiņu un termiņa kavējumā nav vainojams Pasūtītājs. Par būtisku kavējumu ir uzskatāms periods, kas pārsniedz 15 (piecpadsmit) dienas.

11.3.3. Izpildījums neatbilst Līgumam, nav novērsts vai nevar tikt novērsts Līgumā paredzētajā termiņā un neatbilstībā nav vainojams pats Pasūtītājs.

11.3.4. Izpildītājs Iepirkuma vai Līguma noslēgšanas, vai Līguma izpildes laikā ir sniedzis nepatiesas ziņas vai apliecinājumus, vai ir pārkāpis normatīvos aktus attiecībā uz Līguma slēgšanu vai izpildi, tostarp arī Konkurences padome ir konstatējusi karteli, kurā ir iesaistījies Izpildītājs.

11.3.5. Ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process vai iestājušies citi apstākļi, kas viņam liedz vai liegs turpināt Līguma izpildi saskaņā ar Līguma noteikumiem, vai ir iestājušies citi tādi apstākļi, kur Līguma turpināšana negatīvi ietekmē Pasūtītāja tiesības vai reputāciju.

11.3.6. Izpildītājs Līguma Būvdarbu veikšanā izmanto būvizstrādājumus, kuru izcelsmes vai ražošanas valsts ir Krievijas Federācija vai Baltkrievijas Republika.

11.3.7. Izpildītājs pārkāpj vai nepilda kādu būtisku Līgumā paredzētu pienākumu, piemēram, veic būvspeciālistu vai apakšuzņēmēja nomaiņu vai piesaisti bez Pasūtītāja saskaņojuma u.c.;

11.3.8. Izpildītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, piemēram, ilgstoši (periods, kas pārsniedz 15 (piecpadsmit) dienas) neatbild uz Pasūtītāja vēstulēm vai iesniegumiem, vai Līgumā norādītā kontaktpersona neatsaucas uz saziņas aicinājumiem un Izpildītājs nav sasniedzams Līgumā norādītajā adresē.

11.3.9. Ja Darbu izpilde nav iespējama bez Līguma grozījumiem un atbilstoši Publisko iepirkumu likumam attiecīgie Līguma grozījumi konkrētajā situācijā nav pieļaujami.

11.3.10. Ja Izpildītājs Pasūtītājam ir nodarījis zaudējumus.

11.3.11. Ja Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Izpildītājam ir noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas, kuras ietekmē Līguma izpildi un ir piemērotas Līguma izpildes laikā vai pirms Līguma noslēgšanas, bet Pasūtītājam tas nebija zināms.

11.3.12. Ārējā normatīvajā aktā noteiktajos gadījumos.

11.3.13. Turpmāku Līguma izpildi padara neiespējamu nepārvarama vara.

11.4. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji pirms termiņa vai pirms Būvdarbu pabeigšanas, ja izpildes termiņš ir beidzies, atkāpties no Līguma, ja ir iestājies kāds no turpmāk minētajiem gadījumiem:

11.4.1. Pasūtītājs ir būtiski nokavējis samaksas termiņu par vairāk kā 1 (vienu) mēnesi un kavējumā nav vainojams Izpildītājs.

11.4.2. Pasūtītājs pārkāpj vai nepilda citu būtisku Līgumā paredzētu pienākumu;

11.4.3. Pasūtītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, piemēram, ilgstoši (periods, kas pārsniedz 15 (piecpadsmit) dienas) neatbild uz Izpildītāja vēstulēm, iesniegumiem, vai Līgumā norādītā

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

kontaktpersona neatsaucas uz saziņas aicinājumiem un Pasūtītājs nav sasniedzams Līgumā norādītajā adresē.

11.4.4. Turpmāku Līguma izpildi padara neiespējama nepārvarama vara.

11.5. Iestājoties kādam no Līguma 11.3., 11.4. punkta apakšpunktos paredzētajiem gadījumiem, Puse ir tiesīga vienpusēji pirms termiņa vai pirms Darbu pabeigšanas atkāpties no Līguma un ar to Līgums tiek izbeigts pirms termiņa, ja tā vismaz 15 (piecpadsmit) dienas iepriekš par plānoto Līguma izbeigšanu ir brīdinājusi otru pusi un, savukārt, otra puse 10 (desmit) dienu laikā vai citā termiņā, par ko Puses iepriekš vienojušās, nav novērsusi Līguma pirmstermiņa atkāpšanās iemeslu. Līgums pirms termiņa tiek izbeigts paziņojuma kārtībā un ir uzskatāms par izbeigtu paziņojumā norādītajā dienā, ja otra Puse līdz tai nav paziņojusi pamatotus iebildumus.

11.6. Līguma izbeigšanas gadījumā pirms termiņa vai pirms Būvdarbu pabeigšanas Puses rīkojas šādi:

11.6.1. Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Būvdarbus, 15 (piecpadsmit) dienu laikā sakārto Būves vietu atbilstoši Pasūtītāja norādījumiem, kas ir pamatoti ar nepieciešamību saglabāt uzbūvētās iekārtas līdz būvdarbu turpināšanai, nodod Pasūtītājam visu Izpildītāja rīcībā esošo Būvdarbu izpildes dokumentāciju, par ko puses paraksta Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas aktu.

11.6.2. Izpildītājs ir atbildīgs par Būves vietas uzturēšanu līdz brīdim, kad tā ar nodošanas un pieņemšanas aktu tiek nodota Pasūtītājam.

11.6.3. Gadījumā, ja Izpildītājs neveic Līguma 11.6.1.punktā paredzētās darbības noteiktajā termiņā vai nenodod Pasūtītājam Būvobjektu ar aktu, Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji pārņemt Būvobjektu savā valdījumā.

11.6.4. Izpildītājs saņem samaksu par visiem līdz Līguma izbeigšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem un Pasūtītāja pieņemtajiem Būvdarbiem.

11.6.5. Līgums tiek uzskatīts par izpildītu, kad Puses ir pilnībā izpildījušas Līguma saistības.

11.6.6. Līguma neizdevīgums, pārmērīgi zaudējumi, būtiskas nelabvēlīgas izmaiņas materiālu, iekārtu, darbaspēka un citā tirgū, izpildes grūtības vai citi līdzīgi apstākļi nav pamats, lai kāda Puse vienpusēji atkāptos no Līguma, ja vien Līgumā nav noteikts citādi.

12. PUŠU ATBILDĪBA

12.1. Pirms Būvdarbu uzsākšanas Būves vieta un tās materiālās vērtības ar Būve vietas nodošanas un pieņemšanas aktu tiek nodotas Izpildītājam. Līdz Būves vietas nodošanai atpakaļ Pasūtītājam par to un tajā esošo materiālo vērtību saglabāšanu pilnu atbildību nes Izpildītājs.

12.2. Puses ir atbildīgas par Līguma pārkāpuma dēļ otrai Pusei un trešajām personām nodarītiem zaudējumiem atbilstoši Līguma noteikumiem un normatīvajiem aktiem.

12.3. Izpildītājs atbild par visiem zaudējumiem, kas Pasūtītājam un citām personām radušies sakarā ar to, ka Izpildītājs nav nodrošinājis piekļuvi īpašumiem, ceļu satiksmi, drošību Būves vietā un citās Būvdarbu veikšanas teritorijās, vai kādā citā veidā pārkāpis normatīvos aktus vai citus tiesību aktus, vai Līguma prasības, un atbrīvo Pasūtītāju no šādas atbildības trešo personu priekšā, un apņemas Pasūtītājam kompensēt visus zaudējumus, kuri tam radušies saistībā ar trešo personu prasībām.

12.4. Par Darbu izpildes gala termiņa kavēšanu Izpildītājs par katru nokavēto dienu maksā līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no nenodoto Darbu kopējās summas (bez PVN) uz Darbu izpildes termiņa pēdējo dienu. Līgumsodu aprēķina, sākot no pirmās dienas, kad tiek nokavēts Darbu izpildei noteiktais termiņš.

12.5. Par pieņemto Darbu apmaksas termiņa kavēšanu Pasūtītājs maksā līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no konkrēta nokavētā maksājuma summas (bez PVN) par katru nokavēto dienu uz maksājuma termiņa pēdējo dienu. Līgumsodu aprēķina sākot no pirmās dienas, kad tiek nokavēts maksājums.

12.6. Līgumsoda kopējā summa katrai Pusei nedrīkst pārsniegt 10% (desmit procentus) no faktiskās Līgumcenas (summa bez PVN).

12.7. Līgumsoda samaksa neatbrīvo vainīgo Pusi no zaudējumu atlīdzības pienākuma, kas otrai Pusei radušies Līguma saistību pārkāpuma dēļ.

12.8. Līgumsoda samaksa neatbrīvo no Līguma saistību pienācīgas izpildes.

13. AUTORTIESĪBAS

13.1. Saskaņā ar Līgumu Izpildītāja veikto Darbu rezultātā radītie materiālie objekti ir autortiesību objekts (turpmāk – Autortiesību objekts) un to aizsargā Autortiesību likums un citi Latvijas Republikā spēkā

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

esošie normatīvie akti. Autortiesību objekts ir Pasūtītāja īpašums. Pasūtītājam ar Līgumu un bez papildu atlīdzības tiek nodotas Izpildītāja kā autora esošās un nākamās mantiskās tiesības attiecībā uz Autortiesību objektiem, tajā skaitā, bet neaprobežojoties ar tiesībām izmantot būvniecības dokumentā vai tā daļas jebkādā veidā, publiskojot, izplatot to, demonstrējot to pēc Pasūtītāja ieskatiem, izmantojot to jaunu darbu radīšanai. Pasūtītājam ir tiesības pielāgot būvniecības dokumentāciju savām vajadzībām un grozīt to. Izpildītājs piekrīt jebkādu izmaiņu vai grozījumu veikšanai būvniecības dokumentācijā pēc Pasūtītāja ieskatiem. Izpildītājs nodrošina no citām būvniecības dokumentācijas izstrādē iesaistītajām personām visu atļauju un tiesību saņemšanu, kas nepieciešamas, lai būvniecības dokumentāciju nodotu Pasūtītājam.

13.2. Izpildītājs, parakstot Līgumu, neatsaucami bez papildu samaksas un bez termiņa ierobežojuma nodod Pasūtītājam visas tiesības brīvi izmantot saskaņā ar Līgumu radīto materiālā formā izpausto Autortiesību objektu, t.sk. arī tiesības to izziņot, detalizēt, izmainīt, pārveidot, grozīt un papildināt, kā arī atsakās no tiesībām prasīt Autortiesību objekta atsaukšanu. Minētās tiesības Pasūtītājs ir tiesīgs izmantot, nodot un/vai pārdot tās citām personām.

13.3. Veicot Darbus, Izpildītājam ir pienākums nepieļaut citu autortiesību subjektu personisko vai mantisko tiesību aizskaršanu, kā arī prettiesiski iegūtu autortiesību objektu izmantošanu, pretējā gadījumā Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par trešo personu autortiesību pārkāpumiem. Izpildītājs nodrošina, ka tas no darbu autoriem un jebkurām citām Darbu izpildē iesaistītām personām saņem visas atļaujas un tiesības, kas nepieciešamas, lai nodotu Pasūtītājam Autortiesību objektu un ar to saistītās Līgumā noteiktās tiesības, un uzturētu tās spēkā.

13.4. Izpildītāja vainas dēļ radīto trešo personu tiesību aizskāruma gadījumā Izpildītājam pēc Pasūtītāja pieprasījuma uz sava rēķina ir jāaizstāv Pasūtītājs, ja trešās personas cēlušas prasījumus par autortiesību aizskārumu, kā arī jāsedz izdevumi un zaudējumi, kas rodas saistībā ar trešo personu autortiesību aizskārumu vai celtajiem prasījumiem šajā sakarā.

13.5. Izpildītājs apņemas bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas nenodot trešajām personām, kā arī neizmantot trešo personu labā Autortiesību objektu, kas saskaņā ar Līgumu atzīstams par Pasūtītāja īpašumu.

13.6. Puses vienojas, ka Pasūtītāja samaksa Izpildītājam par Darbiem saskaņā ar Līgumu ietver arī autoratlīdzību Līguma ietvaros visā Pasūtītājam nodoto autortiesību apjomā, un Izpildītājs vai jebkura cita Darbu izpildē iesaistīta persona nav tiesīga atsevišķi (papildus) Pasūtītājam pieprasīt autoratlīdzību/honorāru.

14. STRĪDU IZŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA

14.1. Strīdus, kas Pusēm rodas Līguma sakarā, vispirms mēģina atrisināt Pusēm vienojoties.

14.2. Ja Puses nevar panākt kopīgi pieņemamu risinājumu, strīdīgais jautājums ir risināms Latvijas Republikas tiesā, piemērojot Latvijas Republikas normatīvos aktus.

15. NEPĀRVARAMA VARA

15.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma saistību neizpildi vai izpildes kavēšanu un pie viņas nevar vērsties ar zaudējumu piedziņas prasījumu vai vainot Līguma nepildīšanā, ja izpildi kavē nepārvaramas varas apstākļi, piemēram, stihiskas nelaimes, ārējie normatīvie akti vai valsts institūciju lēmumi, kas tieši ietekmē Līguma izpildi. Iekārtu vai materiālu Defektus vai to piegādes kavējumus var uzskatīt par nepārvaramas varas apstākļiem tikai tad, ja tie tieši izriet no nepārvaramas varas darbības.

15.2. Par nepārvaramas varas apstākļiem ir atzīstams notikums, kas atbilst visām turpmāk minētajām pazīmēm:

15.2.1. No kura nav iespējams izvairīties un kura sekas nav iespējams pārvarēt;

15.2.2. Kuru Līguma slēgšanas brīdī nebija iespējams paredzēt;

15.2.3. Kas nav radies puses vai tās kontrolē esošas personas kļūdas vai rīcības dēļ;

15.2.4. Kas padara saistību izpildi ne tikai apgrūtinošu, bet arī neiespējamu.

15.3. Līgumslēdzējai pusei, kurai ir iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, nekavējoties rakstiski ir jāinformē par to otra puse, kā arī dokumentāli jāpierāda nepārvaramas varas apstākļi.

16. SADARBĪBAS KĀRTĪBA UN ATBILDĪGĀS PERSONAS

16.1. Darbu izpildē visa veida paziņojumiem, rīkojumiem, apstiprinājumiem, apliecinājumiem, saskaņojumiem, iesniegumiem, vienošanām un lēmumiem, kas izriet no Līguma noteikumiem vai

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

kas ir jāizdod saskaņā ar Līgumu, ir jābūt noformētiem rakstiski. Pusēm savstarpējā saziņa un visa informācija, priekšlikumi u.c. ir jānoformē rakstiski un atbildes ir jāsniedz rakstiski.

16.2. Visi oficiālie paziņojumi, lūgumi, prasības saistībā ar Līgumu ir uzskatāmi par nodotiem otrai Pusei, ja tie ir nosūtīti elektroniski, parakstīti ar drošu elektronisko parakstu. Elektroniski nosūtīts dokuments vai informācija ir uzskatāms par saņemtu nākošajā Darba dienā pēc nosūtīšanas.

16.3. Līguma Darbu izpildē būvniecības dokumentu un citu dokumentu iesniegšanas vieta Izpildītājam ir Pasūtītāja adrese. Ja normatīvie akti paredz citu dokumentu iesniegšanas vietu, piemēram, būvniecības dokumentāciju iesniedz Būvniecības informācijas sistēmā, tad Izpildītājs rakstiski informē Pasūtītāju par būvniecības dokumentācijas iesniegšanu.

16.4. Savstarpējā saziņa par Darbu izpildi notiek, izmantojot Līgumā norādīto atbildīgo personu kontaktinformāciju vai citu kontaktinformāciju, par kuru ir paziņojusi otra Puse.

16.5. Lai sekmīgi vadītu Līguma izpildi, Izpildītājs un Pasūtītājs norīko atbildīgo personu, kura risina ar Līguma izpildi saistītos jautājumus. Pusēm ir tiesības nomainīt atbildīgo personu, iepriekš par to brīdinot otru Pusi.

16.6. Pušu atbildīgās personas:

Pasūtītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi:	**Izpildītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi:**
Būvuzraugs	Valdes priekšsēdētājs
Uldis Prūsis	Andris Gilučs
Tālrunis: +371 26533137	Tālrunis: +371 29378173
e-pasts: uldis.prusis@salaspils.lv	e-pasts: andis@eltex.lv

16.7. Darbu organizatoriskie jautājumi tiek izskatīti un risināti sanāksmēs (turpmāk – būvsapulces). Būvsapulces darba kārtība, dalībnieki un pieņemtie lēmumi tiek fiksēti protokolā. Parasti būvsapulces sasauc un organizē Pasūtītāja pārstāvis. Izpildītājs ir tiesīgs pēc savas iniciatīvas sasaukt būvsapulces. Par to laiku un vietu Puses savstarpēji vienojas. Protokola sagatavošanu nodrošina Būvuzraugs.

16.8. Projektēšanas darbu izpildes laikā būvsapulces rīko ne retāk kā 1 (vienu) reizi mēnesī. Būvsapulces laikā Izpildītājs informē Pasūtītāju par paveiktajiem darbiem un tiek izskatīti aktuālie jautājumi ar Pasūtītāju. Būvsapulču biežumu Pasūtītājs var samazināt vai palielināt atkarībā no būvniecības dokumentācijas izstrādes stadijas. Pirmā būvsapulce tiek sasaukta pirms Projektēšanas darbu uzsākšanas.

16.8.1. Projektēšanas darbu būvsapulces notiek Salaspils novada pašvaldības Administrācijas ēkā vai pēc Pasūtītāja ieskatiem citā pašvaldības ēkā, vai Būves vietā. Pusēm par to iepriekš savstarpēji vienojoties, vajadzības gadījumā dalībnieks var piedalīties būvsapulcē attālināti videokonferences režīmā (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā). Būvsapulces laikā izskata paveiktos un atlikušos Darbus, nepieciešamās izmaiņas u.c. aktuālos jautājumus Darbu izpildei.

16.8.2. Projektēšanas darbu būvsapulcēs jāpiedalās Pasūtītāja un Izpildītāja atbildīgajām personām par Līguma izpildi, kā arī citām pieaicinātajām attiecīgajā jautājumā kompetentām personām.

16.9. Būvdarbu izpildes laikā būvsapulces tiek rīkotas 1 (vienu) reizi divās nedēļās. Būvsapulču biežumu Pasūtītājs var samazināt vai palielināt atkarībā no situācijas būvobjektā. Pirmā būvsapulce tiek sasaukta pirms Būvdarbu uzsākšanas.

16.9.1. Būvdarbu būvsapulces notiek Salaspils novada pašvaldības Administrācijas ēkā vai pēc Pasūtītāja ieskatiem citā pašvaldības ēkā, vai Būves vietā. Pusēm par to iepriekš savstarpēji vienojoties, vajadzības gadījumā dalībnieks var piedalīties būvsapulcē attālināti videokonferences režīmā (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā). Būvsapulces laikā izskata paveiktos un atlikušos Būvdarbus, nepieciešamās izmaiņas u.c. aktuālos jautājumus Būvdarbu izpildei

16.9.2. Būvdarbu būvsapulcēs obligāti piedalās Pasūtītāja, Izpildītāja un Būvuzrauga atbildīgā persona par Līguma izpildi. Būvsapulcē ir jāpiedalās arī citām pieaicinātajām attiecīgajā jautājumā kompetentām personām.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

16.10. Pusēm ir pienākums nodrošināt atbildīgo kontaktpersonu un kompetento personu piedalīšanos būvsapulcē. Ja kādas personas neierašanās rezultātā rodas Līguma izpildes kavējumi vai traucējumi, par tiem atbild tā Līguma Puse, kuras intereses viņa pārstāv.
16.11. Situācijā, kad ir iestājies iepriekš noteikts termiņš, bet attiecīgie Darbi vai to daļa nav izpildīti vai nodoti, vai nav veikta kāda cita noteikta darbība, Pusēm pēc attiecīgā termiņa izbeigšanās ir pienākums dokumentēt situāciju (pieprasīt no otras Puses informāciju un saņemt pamatotu skaidrojumu).
16.12. Puse atbild uz otras Puses iesniegtajiem dokumentiem, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas vai citā samērīgā termiņā, par ko vienojušās atbildīgās personas.

17. KVALITĀTE UN PĀRBAUDE

17.1. Izpildītājs ievēro Būvniecības dokumentācijā noteiktās kvalitātes prasības.
17.2. Izpildītājs par saviem līdzekļiem veic visas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās materiālu, konstrukciju un Būvdarbu kvalitātes pārbaudes (testus) neatkarīgās (nepieder Izpildītājam vai apakšuzņēmējam, vai nav tā struktūrvienība) akreditētās laboratorijās, kuru kompetenci ir apliecinājis Latvijas nacionālais akreditācijas birojs. Izpildītājs bez kavēšanās iesniedz Pasūtītājam un Būvuzraugam dokumentus par visām veiktajām pārbaudēm (testiem), kā arī to kopsavilkumus.
17.3. Ja pārbaude atklāj Defektu, Izpildītājs par saviem līdzekļiem to novērš.
17.4. Ja Pasūtītājs nepieņem Būvdarbus, tas iesniedz Izpildītājam pretenziju, norādot ar Līguma noteikumiem pamatotas nepilnības, kuru dēļ Pasūtītājs nevar parakstīt Būvdarbu izpildes aktu, ja nepilnības nav saistītas ar Būvdarbu kvalitāti, vai ar atbildīgo Būvuzraugu saskaņotu Defektu aktu. Ja Izpildītājs nepiekrīt Pasūtītāja norādītajiem Defektiem vai iebildumiem par faktiski izpildīto Būvdarbu apjomiem, Izpildītājs 10 (desmit) Darba dienu laikā no Defektu akta saņemšanas dienas iesniedz Pasūtītājam Atbildīgā būvdarbu vadītāja parakstītus rakstiskus iebildumus pret Defektu aktā norādītajām nepilnībām.
17.5. Ja Pasūtītājs nepiekrīt Atbildīgā būvdarbu vadītāja iesniegtajiem rakstiskiem iebildumiem attiecībā uz Defektu aktā iekļautajiem izpildīto Būvdarbu apjomiem vai Defektiem Būves konstrukcijās, viņam ir pienākums pasūtīt Būves ekspertīzi par veikto Būvdarbu kvalitāti. Ekspertīzes uzdevums ir novērtēt faktiski izpildīto Būvdarbu apjomu, atbilstību būvniecības dokumentācijai, atbilstošo būvizstrādājumu un tiem atbilstošās iestrādes tehnoloģijas piemērošanu.
17.6. Ja Būves ekspertīze neapstiprina Pasūtītāja Defektu aktā norādīto vai veikto Būvdarbu neatbilstību normatīvo aktu un Pasūtītāja prasībām, uzskatāms, ka Pasūtītājs Būvdarbus ir pieņēmis ekspertīzes slēdziena iesniegšanas dienā un Būvdarbu izpildes akta parakstīšana nav nepieciešama.
17.7. Ja Izpildītājs piekrīt Defektu aktā Pasūtītāja norādītajām nepilnībām vai ekspertīze apstiprina Defektu aktā Pasūtītāja norādītās nepilnības vai veikto Būvdarbu neatbilstību normatīvo aktu un Pasūtītāja prasībām, Izpildītājs un Pasūtītājs vienojas par saprātīgu termiņu konstatēto Defektu novēršanai, ņemot vērā Defektu novēršanai nepieciešamo darbu apjomu un specifiku, kā arī būvizstrādājumu piegādes termiņus. Ja puses nevar vienoties, tad objektīvi pamatotu termiņu Defektu novēršanai nosaka Būvuzraugs.
17.8. Ja papildu pārbaude vai Būves ekspertīze apstiprina Pasūtītāja norādītos Defektus, Izpildītājs sedz ar papildu pārbaudi vai attiecīgi ar Būves ekspertīzi saistītos izdevumus.

18. GARANTIJAS

18.1. Būvdarbu kvalitātes garantijas termiņš ir vismaz 3 (trīs) gadi pēc Būves pieņemšanas ekspluatācijā, izņemot Līguma 18.2.punktā noteikto. Izpildītājs garantē, ka Būvdarbi saglabās kvalitātes, drošuma un to pielietojuma īpašības noteiktajā garantijas termiņā. Izpildītājs garantē, ka par saviem līdzekļiem novērsīs Defektus, kas atklājušies pēc Būves pieņemšanas ekspluatācijā Līgumā paredzētajā garantijas termiņā.
18.2. Līguma 18.1.punktā noteiktais garantijas termiņš nav piemērojams iekārtām, kas tiek uzstādītas Būvdarbu laikā. Atbilstoši normatīvo aktu regulējumam iekārtu garantijas termiņus nosaka attiecīgās iekārtas ražotājs iekārtas tehniskajā dokumentācijā, bet ne mazāku kā normatīvajos aktos noteikto minimālo garantijas termiņu 2 (divi) gadi.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

18.3. Izpildītājs uzņemas garantijas saistības attiecībā uz visiem Būvdarbiem, tostarp arī uz iebūvētajām iekārtām, izmantotajiem būvizstrādājumiem, neatkarīgi no tā, kurš ir izpildījis Būvdarbus vai izgatavojis, piegādājis būvizstrādājumus un iekārtas.
18.4. Garantijas saistību nodrošināšanai Izpildītājam pēc Būvobjekta nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas ir jāiesniedz Pasūtītājam Garantijas saistību Nodrošinājums saskaņā ar Līguma pielikuma Nr.2 noteikumiem "Noteikumi pirmā pieprasījuma saistību izpildes Nodrošinājumam".
18.5. Pasūtītājs par garantijas termiņā konstatētajiem Defektiem rakstiski paziņo Izpildītājam, uzaicinot viņu ierasties uz Defektu akta sastādīšanu, norādot arī laiku, kad Izpildītājam jāierodas Būves vietā. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 5 (piecām) Darba dienām, bet puses var vienoties par citu termiņu Defektu akta sastādīšanai. Iepriekšminētais termiņš neattiecas uz avārijas stāvokli vai citiem ārkārtas gadījumiem, kad Izpildītājam Būves vietā ir jāierodas nekavējoties (ne ilgāk kā 24 stundu laikā).
18.6. Ja garantijas laikā būvē atklājušies Defekti ir radušies Izpildītāja nekvalitatīvo Būvdarbu, būvizstrādājumu vai iekārtu rezultātā, tad saskaņā ar Defektu aktu Izpildītājam defekti ir jānovērš par saviem līdzekļiem pušu savstarpēji saskaņotā termiņā. Ja Izpildītājs uzskata, ka viņš nav atbildīgs par kādu Defektu, viņš Pasūtītājam iesniedz rakstisku pamatojumu. Ja Pasūtītājs tomēr uztur prasījumu, tad Izpildītājam jāveic Defektu novēršanas darbi. Pēc Defektu novēršanas Izpildītājam par to nekavējoties ir jāinformē Pasūtītājs, un Puses sagatavo aktu par novērstajiem Defektiem.
18.7. Ja Izpildītājs neierodas uz Defekta akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt Defekta aktu vienpusēji un pēc nosūtīšanas tas ir saistošs Izpildītājam, kā arī tas ir pamats, lai iestātos turpmāk minētās sekas:
  18.7.1. Ja Izpildītājs nav novērsis Defektus saskaņā ar Defektu aktu un tajā noteiktu objektīvi pamatotu darbu izpildes termiņu vai nav ieradies uz Defekta akta sastādīšanu saskaņā ar Līgumā noteikto, Pasūtītājs ir tiesīgs vai nu ar saviem spēkiem, vai ar citu komersantu piesaisti novērst Defektus, par to informējot Izpildītāju vismaz 5 (piecas) dienas iepriekš.
  18.7.2. Defektu aktā norādīto Defektu novēršanai radušās izmaksas ir pienākums segt Izpildītājam. Pasūtītājam ir tiesības Defektu novēršanas izmaksu segšanai izmantot Nodrošinājumu Defektu novēršanas faktisko izmaksu apmērā.
  18.7.3. Ja Nodrošinājuma apmērs ir mazāks, nekā Defektu novēršanas izmaksas, Pasūtītājs Nodrošinājuma nesegtās Defektu novēršanas izmaksas atgūst no Izpildītāja, piestādot attiecīgu rēķinu Izpildītājam, kuram tas ir jāapmaksā rēķinā norādītajā termiņā.
18.8. Pēc Būvdarbu pabeigšanas Izpildītājs nav atbildīgs par tādu Defektu rašanos, kas ir radušies trešo personu vai Pasūtītāja vainas dēļ.
18.9. Ja Pasūtītājs garantijas termiņa laikā Būves vietā veic citus būvdarbus, viņam ir pienākums iepriekš par to rakstiski informēt Izpildītāju.

19. CITI NOTEIKUMI

19.1. Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas.
19.2. Līgums tiek slēgts un visi ar Līgumu saistītie jautājumi tiek risināti saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem tiesību aktiem.
19.3. Līguma valoda un Būvdarbu izpildes valoda ir Latvijas Republikas valsts valoda - latviešu.
19.4. Pasūtītājam pieder visi Līguma ietvaros izstrādātie dokumenti, piemēram, veikto pārbaužu atzinumi, uzmērījumu rezultāti, lēmumi u.tml., un cita dokumentācija, kas liecina par veiktajiem Būvdarbiem, to kvalitāti.
19.5. Puses apņemas Līguma izpildē ievērot informācijas konfidencialitāti, izmantot informāciju tikai Līgumā noteikto saistību un uzdevumu izpildīšanai. Puses ir tiesīgas izpaust informāciju tādā veidā un/vai personām, kurām saskaņā ar ārējos normatīvajos aktos noteikto uzdevumu izpildi ir tiesības to pieprasīt un saņemt. Tas paliek spēkā arī pēc Līguma darbības izbeigšanās.
19.6. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību.
19.7. Līguma noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai atsaucēm un neietekmē Līguma noteikumu piemērošanu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

19.8. Līgums kopā ar pielikumiem ietver visas Pasūtītāja un Izpildītāja vienošanās par Līguma priekšmetu un aizstāj visas iepriekšējās vienošanās un pārrunas, ja tādas ir bijušas, izņemot tikai Iepirkuma dokumentus.
19.9. Pušu paraksti apliecina, ka tās pilnībā ir iepazinušās ar Līgumu un piekrīt tā noteikumiem.
19.10. Līgums sagatavots latviešu valodā uz 21 (*divdesmit vienas*) lappuses, ar 3 (trīs) pielikumiem. Līgums ar pielikumiem parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu, un atrodas pie katras Puses.

20. LĪGUMA SASTĀVDAĻAS

20.1. Līgums tā noslēgšanas brīdī sastāv no šādiem dokumentiem, kas ir uzskatāmi par neatņemamu Līguma sastāvdaļu:
  20.1.1. Līgums;
  20.1.2. Līguma Pielikumi (pievieno Līgumam atsevišķā failā):
    20.1.2.1. Pielikums Nr.1 "Projektēšanas uzdevums";
    20.1.2.2. Pielikums Nr.2 "Noteikumi pirmā pieprasījuma saistību izpildes nodrošinājumam";
    20.1.2.3. Pielikums Nr.3 "Izpildītāja piedāvājums Iepirkumā" (kopija no EIS).
20.2. Līguma slēgšanas brīdī un izpildes laikā Līgumam tiek pievienoti citi Līgumā paredzētie dokumenti, piemēram, būvspeciālistu un būvdarbu veicēja obligāto apdrošināšanu apliecinoši dokumenti, u.c. Līguma izpildē taisīti dokumenti.

21. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs	Izpildītājs
Salaspils novada pašvaldība	**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Eltex"**
Reģistrācijas Nr. 90000024008	Reģistrācijas Nr. 40103303667
Adrese: Līvzemes iela 8, Salaspils, LV-2169	Adrese: Ciriša iela 1A-23, Aglona, Aglonas pag., Preiļu nov., LV-5304
e-pasts: dome@salaspils.lv	e-pasts: andis@eltex.lv
Valsts kase	AS "Citadele banka"
Kods TRELLV22	Kods PARXLV22
Konta Nr. LV65TREL980241401900B	Konta Nr. LV97PARX0016960980001
IZPILDDIREKTORE SILVIJA PURIŅA	**VALDES PRIEKŠSĒDĒTĀJS ANDRIS GILUČS**
Parakstīšanas datumu skatīt laika zīmogā *Parakstīts 11.09.2024.*	*Parakstīšanas datumu skatīt laika zīmogā* *Parakstīts 12.09.2024.*

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Līguma 1.pielikums "Projektēšanas uzdevums"

Līguma pielikums Nr.2 „Noteikumi pirmā pieprasījuma saistību izpildes nodrošinājumam"

Noteikumi pirmā pieprasījuma saistību izpildes nodrošinājumiem

1. **Iepirkuma Līgumā ir jāiesniedz "Pirmā pieprasījuma Garantijas saistību Nodrošinājums"**. Izpildītājs Nodrošinājumu iesniedz kā bankas garantiju vai apdrošināšanas polisi. Nodrošinājumam ir jāatbilst Publisko iepirkumu likuma 50.pantam attiecībā uz saistību izpildes Nodrošinājumu un turpmāk noteiktajām prasībām, un Nodrošinājuma dokumentā ir jābūt iekļautai atsaucei uz šo Līgumu un pielikumu.
2. Uz Nodrošinājumu attiecas Starptautiskās tirdzniecības palātas [International Chamber of Commerce (ICC)] izdotie *Vienotie noteikumi par Pirmā pieprasījuma garantijām* („Uniform Rules for Demand Guaranties", ICC Publication No.758). Nodrošinājumā ir jāiekļauj atsauce uz minētajiem noteikumiem.
3. Attiecībā uz jautājumiem, kurus neregulē minētie Starptautiskās tirdzniecības palātas noteikumi, Nodrošinājums pakļaujas Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
4. Nodrošinājums no Izpildītāja puses nav atsaucams.
5. Nodrošinājuma devēja papildus noteikumi nevar apgrūtināt vai jebkādā veidā grozīt šos Nodrošinājuma noteikumus.
6. Nodrošinājuma devējs ar šo Nodrošinājumu apņemas kā pats parādnieks, nevis tikai kā galvotājs, pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma saņemšanas bez nosacījumiem samaksāt Pasūtītājam Nodrošinājuma summu Izpildītāja neizpildīto Līguma saistību apjomā.
7. Pasūtītājam nav jāpieprasa Nodrošinājuma summa no Izpildītāja pirms prasības iesniegšanas Nodrošinājuma devējam un nav jāprasa Izpildītāja atļauja prasības iesniegšanai vai Nodrošinājuma saņemšanai.
8. Pasūtītājam Nodrošinājuma izsniedzējam ir jāiesniedz tikai pieprasījums, papildus tam nav jāiesniedz citi dokumenti vai informācija, kas pierāda Izpildītāja saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi. Pasūtītājam Nodrošinājuma saņemšanai nav jāvēršas citās institūcijās vai jāveic jebkādas citas darbības.
9. Nodrošinājuma izmaksas termiņš ir ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no pieprasījuma saņemšanas dienas.
10. Nodrošinājuma summas daļēja izmaksa neatbrīvo no turpmākas Nodrošinājuma saistību izpildes.
11. Prasības un strīdi, kas saistīti ar Nodrošinājumu, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.
12. Pasūtītājs ir tiesīgs Garantijas saistību Nodrošinājumu izmantot gadījumos, kad Izpildītājs nenovērš garantijas perioda laikā radušos Būvdarbu Defektus, lai segtu Defektu novēršanas būvdarbu izmaksas un citas ar to tieši saistītas izmaksas.
13. Nodrošinājuma summa ir vismaz 5% (piecu procentu) apmērā no faktiskās Līgumcenas (bez PVN) pirmajos divos gados un 2% (divu procentu) apmērā no faktiskās Līgumcenas (bez PVN) pārējos garantijas termiņa gados.
14. Nodrošinājums ir spēkā vismaz minimālajā garantijas periodā, t.i., 3 (trīs) gadi pēc Būves pieņemšanas ekspluatācijā. Ja Būve tiek pieņemta ekspluatācijā ar atliktajiem Būvdarbiem, tad Nodrošinājuma termiņš ir 3 (trīs) gadi pēc attiecīgo atlikto Būvdarbu pieņemšanas ekspluatācijā.

Pasūtītājs	Izpildītājs
AMATS *Paraksta atšifrējums*	**AMATS** *Paraksta atšifrējums*
Parakstīšanas datumu skatīt laika zīmogā	*Parakstīšanas datumu skatīt laika zīmogā*

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu