VIENOŠANĀS Nr. 11
pie 2024. gada 10. decembra PROJEKTĒŠANAS, BŪVDARBU UN AUTORUZRAUDZĪBAS LĪGUMA Nr. 21-4/1

Parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā drošā elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums

Rīgas Stila un modes tehnikums, reģ. Nr. 90000039361, turpmāk – Pasūtītājs, tā direktores p.i. Jūlijas Opikovas personā, kura rīkojas saskaņā ar 2025. gada 21. februāra Izglītības un zinātnes ministrijas rīkojumu Nr. 13-2.2.1e/25/25 "*Par grozījumu Izglītības un zinātnes ministrijas 2025. gada 18. februāra rīkojumā Nr. 13-2.2.1e/25/20 "Par Rīgas Stila un modes tehnikuma direktora amata pienākumu pildīšanu""*, no vienas puses, un

SIA "SANART", reģ. Nr. 44103043748, turpmāk Izpildītājs, tās valdes locekles Evitas Bezdelīgas personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses, kopā saukti „Puses"

pamatojoties uz starp Pusēm 2024. gada 10. decembrī noslēgtā projektēšanas, būvdarbu un autoruzraudzības līguma Nr. 21-4/1 (turpmāk – Līgums) 9. sadaļu, 10.11. un 18.6. punktu un Publisko iepirkumu likuma 61. panta trešās daļas 2. punktu vienojas par sekojošu izmaiņu veikšanu (turpmāk – Vienošanās):

1. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**1-3** (Aiļu aizpildījumu elementi un stikla konstrukcijas) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**31** *"Esošo bojāto PVC palodžu nomaiņa"* un izmaiņu tāmi Nr.**78**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 402,52** bez pievienotās vērtības nodokļa;
2. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**3-3** (Aiļu aizpildījumu elementi un stikla konstrukcijas) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**31** *"Esošo bojāto PVC palodžu nomaiņa"* un izmaiņu tāmi Nr.**79**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 811,60** bez pievienotās vērtības nodokļa;
3. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**4-4** (Aiļu aizpildījumu elementi) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**31** *"Esošo bojāto PVC palodžu nomaiņa"* un izmaiņu tāmi Nr.**80**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 762,40** bez pievienotās vērtības nodokļa;
4. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**1-10** (Centralizēta balss izziņošanas sistēma) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**32** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma"* un izmaiņu tāmi Nr.**81**, samazinot tāmes izmaksas par summu **EUR 229,92** bez pievienotās vērtības nodokļa;
5. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**1-14** (Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**32** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma"* un izmaiņu tāmi Nr.**82**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 105,60** bez pievienotās vērtības nodokļa;
6. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**2-10** (Centralizēta balss izziņošanas sistēma) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**32** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes*

signalizācijas sistēma" un izmaiņu tāmi Nr.**83**, samazinot tāmes izmaksas par summu **EUR 173,91** bez pievienotās vērtības nodokļa;

7. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**2-15** (Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**32** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma"* un izmaiņu tāmi Nr.**84**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 87,44** bez pievienotās vērtības nodokļa;

8. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**3-10** (Centralizēta balss izziņošanas sistēma) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**32** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma"* un izmaiņu tāmi Nr.**85**, samazinot tāmes izmaksas par summu **EUR 144,45** bez pievienotās vērtības nodokļa;

9. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**3-14** (Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**32** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma"* un izmaiņu tāmi Nr.**86**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 82,50** bez pievienotās vērtības nodokļa;

10. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**4-11** (Centralizēta balss izziņošanas sistēma) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**32** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma"* un izmaiņu tāmi Nr.**87**, samazinot tāmes izmaksas par summu **EUR 551,25** bez pievienotās vērtības nodokļa;

11. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**4-13** (Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**32** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma"* un izmaiņu tāmi Nr.**88**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 89,10** bez pievienotās vērtības nodokļa;

12. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**1-8** (Vēdināšana, gaisa kondicionēšana) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**33** *"Restu uz gaisa vada nomaiņa uz iebūvējamiem difuzoriem"* un izmaiņu tāmi Nr.**89**, bez līgumcenas izmaiņām;

13. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**3-7** (Vēdināšana, gaisa kondicionēšana) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**33** *"Restu uz gaisa vada nomaiņa uz iebūvējamiem difuzoriem"* un izmaiņu tāmi Nr.**90**, samazinot tāmes izmaksas par summu **EUR 27,32** bez pievienotās vērtības nodokļa;

14. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**4-8** (Vēdināšana, gaisa kondicionēšana) saskaņā ar 27.11.2025. izmaiņu aktu Nr.**33** *"Restu uz gaisa vada nomaiņa uz iebūvējamiem difuzoriem"* un izmaiņu tāmi Nr.**91**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 31,26** bez pievienotās vērtības nodokļa;

15. Ņemot vērā Vienošanās 1.-14.punktā veiktās darbu apjomu izmaiņas, izteikt Līguma 4.1.punktu jaunā redakcijā:

"4.1. Līguma kopējā summa, atbilstoši Izpildītāja Finanšu piedāvājumam (pielikums Nr.1.), par kvalitatīvu un pilnīgu Līgumā noteikto Darbu izpildi ir **EUR 4 515 962,57** (*četri miljoni pieci simti piecpadsmit tūkstoši deviņi simti sešdesmit divi eiro un 57 centi),* tajā skaitā:

4.1.1. līgumcena, **EUR 3 732 200,47** (*trīs miljoni septiņi simti trīsdesmit divi tūkstoši divi simti eiro un 47 centi*) neieskaitot pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN), kuru veido:

4.1.1.1. līgumcena par Projektēšanas darbu izpildi **EUR 187 800,00** (*viens simts astoņdesmit septiņi tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi*);

4.1.1.2. līgumcena par Būvdarbu izpildi **EUR 3 506 900,47** (*trīs miljoni pieci simti seši tūkstoši deviņi simti eiro un 47 centi*);

4.1.1.3. Pasūtītāja rezerve neparedzamiem darbiem no Būvdarbu izmaksām **EUR 0,00** (*piecpadsmit tūkstoši septiņdesmit eiro un 78 centi*);

4.1.1.4. līgumcenas par Autoruzraudzības veikšanu **EUR 37 500,00** (*trīsdesmit septiņi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi*).

4.1.2. PVN 21% - **EUR 783 762,10** (*septiņi simti astoņdesmit trīs tūkstoši septiņi simti sešdesmit divi eiro un 10 centi*).

Piezīme: Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. panta pirmo, otro un trešo daļu par Izpildītāja veiktajiem būvdarbiem, projektēšanas un autoruzraudzības darbiem PVN valsts budžetā maksā Pasūtītājs."

31. Izteikt Līguma 1.pielikumu "Finanšu piedāvājums" jaunā redakcijā atbilstoši Vienošanās 1.-14.punktā veiktajiem grozījumiem.

32. Pamatojoties uz Izpildītāja 04.11.2025. vēstuli Nr.2/2025-150 "*Par apakšuzņēmēja saskaņošanu Līguma Nr. 21-4/1 ietvaros*" piesaistīt Līguma izpildē apakšuzņēmēju **SIA "Door Solutions", reģ. Nr.40103763335**.

33. Pamatojoties uz Izpildītāja 28.11.2025. vēstuli Nr.2/2025-167 "*Par apakšuzņēmēja saskaņošanu Līguma Nr. 21-4/1 ietvaros*" piesaistīt Līguma izpildē apakšuzņēmējus **SIA "CCTR Būve", reģ. Nr. 40203323301** un **SIA "REATON", reģ. Nr. 40003015277**.

34. Vienošanās stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar brīdi, kad to ir parakstījušas abas Puses. Līdz ar šīs Vienošanās spēkā stāšanos Izpildītājs apliecina, ka vienību cenās ir ievērtējis visus riskus un izmaksas, kādas ir nepieciešamas Darba izpildei Līgumā noteiktajā kvalitātē un termiņā un tam nav materiāla rakstura pretenzijas pret Pasūtītāju.

35. Pārējā daļā Līgums paliek spēkā bez izmaiņām un uz šo Vienošanos attiecas visi citi Līguma noteikumi.

36. Vienošanās ir sagatavota un parakstīta, izmantojot drošu elektronisko parakstu, uz 4 (*četrām*) lapām ar 6 (*sešiem*) pielikumiem.

Pielikumā:

1) SIA "SANART" 04.11.2025. vēstule Nr.2/2025-150 "*Par apakšuzņēmēja saskaņošanu Līguma Nr. 21-4/1 ietvaros*" (datne: 150_APU sask_RSMT_Door solutions.edoc);
2) SIA "SANART" 28.11.2025. vēstule Nr.2/2025-167 "*Par apakšuzņēmēja saskaņošanu Līguma Nr. 21-4/1 ietvaros*" (datne: 167_APU sask_RSMT_CCTR Reaton.edoc);
3) Finanšu piedāvājuma 27.11.2025. izmaiņu akts Nr.**31** *"Esošo bojāto PVC palodžu nomaiņa"* izmaiņu tāmes Nr.**78 –** Nr**.80** (datne: Izmainu_akts_Nr.31_palodzes.edoc);
4) Finanšu piedāvājuma 27.11.2025. izmaiņu akts Nr.**32** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma"* izmaiņu tāmes Nr.**81 –** Nr**.88** (datne: Izmainu_akts_Nr.32_UATS.edoc);
5) Finanšu piedāvājuma 27.11.2025. izmaiņu akts Nr.**33** *"Restu uz gaisa vada nomaiņa uz iebūvējamiem difuzoriem"* izmaiņu tāmes Nr.**89 –** Nr**.91** (datne: Izmainu_akts_Nr.33_difuzori.edoc);
6) Līguma 1.pielikuma "Finanšu piedāvājums" finanšu piedāvājums, Līgumcenas koptāme, kopsavilkuma aprēķins Nr.**1** *"Rīgas Stila un modes tehnikuma Administratīvā korpusa Ūdeļu ielā 22, Rīgā vienkāršotā atjaunošana ēkas ieejas mezglam"*, lokālā tāme Nr.**1-3** *"Aiļu aizpildījumu elementi un stikla konstrukcijas"*, lokālā tāme Nr.**1-8** *"Vēdināšana, gaisa kondicionēšana",* lokālā tāme Nr.**1-10** *"Centralizēta balss izziņošanas sistēma"*, lokālā tāme Nr.**1-14** "*Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma*", kopsavilkuma aprēķins Nr.**2** *"Rīgas Stila un modes tehnikuma Administratīvā korpusa Ūdeļu ielā 22, Rīgā vienkāršotā*

atjaunošana ēkas ēdnīcai un virtuves telpām", lokālā tāme Nr.**2-10** "*Centralizēta balss izziņošanas sistēma"*, lokālā tāme Nr.**2-15** "Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma", kopsavilkuma aprēķins Nr.**3** *"Rīgas Stila un modes tehnikuma Administratīvā korpusa Ūdeļu ielā 22, Rīgā vienkāršotā atjaunošana ēkas bibliotēkai un lasītavai"*, lokālā tāme Nr.**3-3** *"Aiļu aizpildījumu elementi un stikla konstrukcijas"*, lokālā tāme Nr.**3-7** "*Vēdināšana, gaisa kondicionēšana*", lokālā tāme Nr.**3-10** *"Centralizēta balss izziņošanas sistēma"*, lokālā tāme Nr.**3-14** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma"*, kopsavilkuma aprēķins Nr.**4** *"Rīgas Stila un modes tehnikuma Administratīvā korpusa Ūdeļu ielā 22, Rīgā vienkāršotā atjaunošana ēkas 2. un 3. stāvam"*, lokālā tāme Nr.**4-4***"Aiļu aizpildījumu elementi"*, lokālā tāme Nr.**4-8** "*Vēdināšana, gaisa kondicionēšana*", lokālā tāme Nr.**4-11** "*Centralizēta balss izziņošanas sistēma*", lokālā tāme Nr.**4-13** "*Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma*" (datne: finansu_piedavajums_Vien_Nr.11.xlsx).

Pasūtītājs	**Izpildītājs**
Rīgas Stila un modes tehnikuma	SIA "SANART"
direktores p.i.	valdes locekle
Jūlija Opikova	***Evita Bezdelīga***

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU