**VIENOŠANĀS Nr. 8**
**pie 2024. gada 10. decembra PROJEKTĒŠANAS, BŪVDARBU UN AUTORUZRAUDZĪBAS LĪGUMA Nr. 21-4/1**

*Parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā drošā elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums*

**Rīgas Stila un modes tehnikums**, reģ. Nr. 90000039361, turpmāk – Pasūtītājs, tā direktores p.i. Jūlijas Opikovas personā, kura rīkojas saskaņā ar 2025. gada 21. februāra Izglītības un zinātnes ministrijas rīkojumu Nr. 13-2.2.1e/25/25 "*Par grozījumu Izglītības un zinātnes ministrijas 2025. gada 18. februāra rīkojumā Nr. 13-2.2.1e/25/20 "Par Rīgas Stila un modes tehnikuma direktora amata pienākumu pildīšanu""*, no vienas puses, un

**SIA "SANART"**, reģ. Nr. 44103043748, turpmāk Izpildītājs, tās valdes locekles Evitas Bezdelīgas personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses, kopā saukti „Puses"

pamatojoties uz starp Pusēm 2024. gada 10. decembrī noslēgtā projektēšanas, būvdarbu un autoruzraudzības līguma Nr. 21-4/1 (turpmāk – Līgums) 9. sadaļu un 18.6. punktu, vienojas par sekojošu izmaiņu veikšanu (turpmāk – Vienošanās):

1. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**1-4** (Apdares darbi) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**7** *"Telpu sienu flīžu materiāla nomaiņa, faktisko apjomu precizēšana"* un izmaiņu tāmi Nr.**20**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 10,08** bez pievienotās vērtības nodokļa;
2. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**2-4** (Apdares darbi) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**7** *"Telpu sienu flīžu materiāla nomaiņa, faktisko apjomu precizēšana"* un izmaiņu tāmi Nr.**21**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 2 440,83** bez pievienotās vērtības nodokļa;
3. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**3-4** (Apdares darbi) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**7** *"Telpu sienu flīžu materiāla nomaiņa, faktisko apjomu precizēšana"* un izmaiņu tāmi Nr.**22**, samazinot tāmes izmaksas par summu **EUR 854,21** bez pievienotās vērtības nodokļa;
4. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**4-5** (Apdares darbi) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**7** *"Telpu sienu flīžu materiāla nomaiņa, faktisko apjomu precizēšana"* un izmaiņu tāmi Nr.**23**, samazinot tāmes izmaksas par summu **EUR 3 761,71** bez pievienotās vērtības nodokļa;
5. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**1-14** (Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**8** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas izbūve"* un izmaiņu tāmi Nr.**24**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 12 071,29** bez pievienotās vērtības nodokļa;
6. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**2-15** (Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**8** *"Ugunsgrēka*

*atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas izbūve"* un izmaiņu tāmi Nr.**25**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 5 443,09** bez pievienotās vērtības nodokļa;

7. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**3-14** (Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**8** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas izbūve"* un izmaiņu tāmi Nr.**26**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 3 857,99** bez pievienotās vērtības nodokļa;
8. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**4-13** (Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**8** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas izbūve"* un izmaiņu tāmi Nr.**27**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 7 219,59** bez pievienotās vērtības nodokļa;
9. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**2-3** (Aiļu aizpildījumu elementi un stikla konstrukcijas) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**9** *"Ēdnīcas vitrāžas atjaunošana"* un izmaiņu tāmi Nr.**28**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 31 861,73** bez pievienotās vērtības nodokļa;
10. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**4-7** (Iekšējie elektrotīkli, apgaismojums, spēka pievadi) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**10** *"Iekšējā elektroapgāde (kabeļu renes)"* un izmaiņu tāmi Nr.**29**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 2 584,90** bez pievienotās vērtības nodokļa;
11. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**1-15** (Apsardzes signalizācija) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**11** *"Apsardzes signalizācija"* un izmaiņu tāmi Nr.**30**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 17 302,42** bez pievienotās vērtības nodokļa;
12. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**4-5** (Apdares darbi) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**12** *"Griestu izbūves risinājumu izmaiņas"* un izmaiņu tāmi Nr.**31**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 215,53** bez pievienotās vērtības nodokļa;
13. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**4-6** (Dažādi darbi) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**13** *"Vitrīna ar stikla durvīm (apbalvojumu skapis)"* un izmaiņu tāmi Nr.**32**, samazinot tāmes izmaksas par summu **EUR 9 248,80** bez pievienotās vērtības nodokļa;
14. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**1-2** (Starpsienas) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**14** *"Reģipša darbi"* un izmaiņu tāmi Nr.**33**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 2 639,25** bez pievienotās vērtības nodokļa;
15. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**2-2** (Starpsienas) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**14** *"Reģipša darbi"* un izmaiņu tāmi Nr.**34**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 1 196,74** bez pievienotās vērtības nodokļa;
16. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**3-2** (Starpsienas) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**14** *"Reģipša darbi"* un izmaiņu tāmi Nr.**35**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 964,59** bez pievienotās vērtības nodokļa;
17. Veikt Darbu apjomu izmaiņas Līguma lokālajā tāmē Nr.**4-2** (Starpsienas) saskaņā ar 13.06.2025. izmaiņu aktu Nr.**14** *"Reģipša darbi"* un izmaiņu tāmi Nr.**36**, palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 2 807,76** bez pievienotās vērtības nodokļa;
18. Ņemot vērā Vienošanās 1.-17.punktā veiktās darbu apjomu izmaiņas, izteikt Līguma 4.1.punktu jaunā redakcijā:

"4.1. Līguma kopējā summa, atbilstoši Izpildītāja Finanšu piedāvājumam (pielikums Nr.1.), par kvalitatīvu un pilnīgu Līgumā noteikto Darbu izpildi ir **EUR 4 469 364,52** (*četri*

*miljoni četri simti sešdesmit deviņi tūkstoši trīs simti sešdesmit četri eiro un 52 centi*), tajā skaitā:

4.1.1. līgumcena, **EUR 3 693 689,69** (*trīs miljoni seši simti deviņdesmit trīs tūkstoši seši simti astoņdesmit deviņi eiro un 69 centi*) neieskaitot pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN), kuru veido:

4.1.1.1. līgumcena par Projektēšanas darbu izpildi **EUR 176 600,00** (*viens simts septiņdesmit seši tūkstoši seši simti eiro un 00 centi*);

4.1.1.2. līgumcena par Būvdarbu izpildi **EUR 3 391 673,26** (*trīs miljoni trīs simti deviņdesmit viens tūkstotis seši simti septiņdesmit trīs eiro un 26 centi*);

4.1.1.3. Pasūtītāja rezerve neparedzamiem darbiem no Būvdarbu izmaksām **EUR 90 116,43** (*deviņdesmit tūkstoši viens simts sešpadsmit eiro un 43 centi*);

4.1.1.4. līgumcenas par Autoruzraudzības veikšanu **EUR 35 300,00** (*trīsdesmit pieci tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi*).

4.1.2. PVN 21% - **EUR 775 674,83** (*septiņi simti septiņdesmit pieci tūkstoši seši simti septiņdesmit četri eiro un 83 centi*).

*Piezīme: Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. panta pirmo, otro un trešo daļu par Izpildītāja veiktajiem būvdarbiem, projektēšanas un autoruzraudzības darbiem PVN valsts budžetā maksā Pasūtītājs."*

19. Izteikt Līguma 1.pielikumu "Finanšu piedāvājums" jaunā redakcijā atbilstoši Vienošanās 1.-17.punktā veiktajiem grozījumiem.

20. Pārējā daļā Līgums paliek spēkā bez izmaiņām un uz šo Vienošanos attiecas visi citi Līguma noteikumi.

21. Vienošanās stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar brīdi, kad to ir parakstījušas abas Puses. Līdz ar šīs Vienošanās spēkā stāšanos Izpildītājs apliecina, ka vienību cenās ir ievērtējis visus riskus un izmaksas, kādas ir nepieciešamas Darba izpildei Līgumā noteiktajā kvalitātē un termiņā un tam nav materiāla rakstura pretenzijas pret Pasūtītāju.

22. Vienošanās ir sagatavota un parakstīta, izmantojot drošu elektronisko parakstu, uz 4 (*četrām*) lapām ar 9 (*deviņiem*) pielikumiem.

Pielikumā:

1) Finanšu piedāvājuma 13.04.2025. izmaiņu akts Nr.**7** *"Telpu sienu flīžu materiāla nomaiņa, faktisko apjomu precizēšana"* un izmaiņu tāmes Nr.**20-**Nr.**23** (datne: Izmainu_akts_Nr.7_sienu_flizes.edoc);
2) Finanšu piedāvājuma 13.04.2025. izmaiņu akts Nr.**8** *"Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas izbūve"* un izmaiņu tāmes Nr.**24-**Nr**.27** (datne: Izmainu_akts_Nr.8_UATS.edoc);
3) Finanšu piedāvājuma 13.04.2025. izmaiņu akts Nr.**9** *"Ēdnīcas vitrāžas atjaunošana"* un izmaiņu tāme Nr.**28** (datne: Izmainu_akts_Nr.9_lasitavas_vitraza.edoc);
4) Finanšu piedāvājuma 13.04.2025. izmaiņu akts Nr.**10** *"Iekšējā elektroapgāde (kabeļu renes)"* un izmaiņu tāme Nr.**29** (datne: Izmainu_akts_Nr.10_renu_krasosana.edoc);
5) Finanšu piedāvājuma 13.04.2025. izmaiņu akts Nr.**11** *"Apsardzes signalizācija"* un izmaiņu tāme Nr.**30** (datne: Izmainu_akts_Nr.11_apsardze.edoc);
6) Finanšu piedāvājuma 13.04.2025. izmaiņu akts Nr.**12** *"Griestu izbūves risinājumu izmaiņas"* un izmaiņu tāme Nr.**31** (datne: Izmainu_akts_Nr.12_griestu_izbuve.edoc);
7) Finanšu piedāvājuma 13.04.2025. izmaiņu akts Nr.**13** *"Vitrīna ar stikla durvīm (apbalvojumu skapis)"* un izmaiņu tāme Nr.**32** (datne: Izmainu_akts_Nr.13_stikla_vitrinas.edoc);

8) Finanšu piedāvājuma 13.04.2025. izmaiņu akts Nr.**14** *"Reģipša darbi"* un izmaiņu tāmes Nr.**33-**Nr.**36** (datne: Izmainu_akts_Nr.14_regipsa_darbi.edoc);
9) Līguma 1.pielikuma "Finanšu piedāvājums" finanšu piedāvājums būvdarbiem saskaņā ar būvniecības ieceres dokumentāciju, līgumcenas koptāme, kopsavilkuma aprēķins Nr.**1** *"Rīgas Stila un modes tehnikuma Administratīvā korpusa Ūdeļu ielā 22, Rīgā vienkāršotā atjaunošana ēkas ieejas mezglam"*, lokālā tāme Nr.**1-2** *"Starpsienas"*, lokālā tāme Nr.**1-4** *"Apdares darbi"*, lokālā tāme Nr.**1-14** "*Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma*", lokālā tāme Nr.**1-15** "*Apsardzes signalizācija*", kopsavilkuma aprēķins Nr.**2** *"Rīgas Stila un modes tehnikuma Administratīvā korpusa Ūdeļu ielā 22, Rīgā vienkāršotā atjaunošana ēkas ēdnīcai un virtuves telpām"*, lokālā tāme Nr.**2-2** *"Starpsienas"*, lokālā tāme Nr.**2-3** "*Aiļu aizpildījumu elementi un stikla konstrukcijas*", lokālā tāme Nr.**2-4** *"Apdares darbi"*, lokālā tāme Nr.**2-15** "*Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma*", kopsavilkuma aprēķins Nr.**3** *"Rīgas Stila un modes tehnikuma Administratīvā korpusa Ūdeļu ielā 22, Rīgā vienkāršotā atjaunošana ēkas bibliotēkai un lasītavai"*, lokālā tāme Nr.**3-2** *"Starpsienas"*, lokālā tāme Nr.**3-4** *"Apdares darbi"*, lokālā tāme Nr.**3-14** "*Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma*", kopsavilkuma aprēķins Nr.**4** *"Rīgas Stila un modes tehnikuma Administratīvā korpusa Ūdeļu ielā 22, Rīgā vienkāršotā atjaunošana ēkas 2. un 3. stāvam"*, lokālā tāme Nr.**4-2***"Starpsienas"*, lokālā tāme Nr.**4-5***"Apdares darbi",* lokālā tāme Nr.**4-6** *"Dažādi darbi",* lokālā tāme Nr.**4-7** "*Iekšējie elektrotīkli, apgaismojums, spēka pievadi*", lokālā tāme Nr.**4-13** "*Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma*" (datne: finansu_piedavajums_Vien_Nr.8.xlsx).

| **Pasūtītājs** | **Izpildītājs** |
|---|---|
| Rīgas Stila un modes tehnikuma | SIA "SANART" |
| direktores p.i. | valdes locekle |
| ***Jūlija Opikova*** | ***Evita Bezdelīga*** |

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU