METU KONKURSA "EZERA PIEKRASTES ATTĪSTĪBA"
(IDENTIFIKĀCIJAS Nr. ANP 2024/17 MK)
ŽŪRIJAS KOMISIJAS ATZINUMS

2024.gada 13.augustā

1. Žūrijas komisija konstatēja, ka saskaņā ar Metu konkursa Nolikuma 8.1. punkta nosacījumiem, noteiktajā piedāvājumu iesniegšanas laikā iesniegts viens piedāvājums ar devīzi "KAS936".
2. Žūrijas komisijas vērtējums saskaņā ar Metu konkursa Nolikuma 9.5. punktā noteiktajiem vērtēšanas kritērijiem:

Nr.p.k	**Kritēriji**	**Kritērija vērtējums**	
		Sadalījums pa vietām pēc Žūrijas vērtējuma	Piešķiramie punkti
1.	"Ezera piekrastes attīstība" idejas oriģinalitāte	Izcili	50
		Ļoti labi	40
		Labi	30
		Gandrīz labi	20
		Drīzāk neatbilst	10
		Neatbilst	0
2.	"Ezera piekrastes attīstība" risinājuma atbilstība Konkursa mērķim, normatīvo aktu prasībām un Tehniskai specifikācijai	Izcili	50
		Ļoti labi	40
		Labi	30
		Gandrīz labi	20
		Drīzāk neatbilst	10
		Neatbilst	0
3.	"Ezera piekrastes attīstība" arhitektoniski telpiskā kvalitāte, plānojums, funkcionalitāte, iekļaušanās Alūksnes pilsētas vēsturiskajā centrā	Izcili	50
		Ļoti labi	40
		Labi	30
		Gandrīz labi	20
		Drīzāk neatbilst	10
		Neatbilst	0
4.	"Ezera piekrastes attīstība" teritorijas labiekārtojums, dizaina priekšlikumi, risinājumi, objekta funkcionālā sasaiste pilsētvidē	Izcili	50
		Ļoti labi	40
		Labi	30
		Gandrīz labi	20
		Drīzāk neatbilst	10
		Neatbilst	0
Maksimāli iegūstamais punktu skaits			200

Saskaņā ar Metu konkursa Nolikuma 9.4. punkta nosacījumu katrs Žūrijas komisijas loceklis individuāli vērtēja iesniegto Metu. Žūrijas komisija vērtēja iesniegto Metu atbilstoši Nolikuma 9.5. punktā noteiktiem vērtēšanas kritērijiem, piešķirot punktus skaitliskā vērtībā atsevišķi par katra kritērija izpildi un summēja katram metam iegūtos punktus. Individuālie vērtējumi atzinuma pielikumā.

Saskaņā ar Metu konkursa Nolikuma 9.6. punkta nosacījumu, pamatojoties uz Žūrijas komisijas locekļu individuālajiem vērtējumiem, tika aprēķināts vidējais aritmētiskais vērtējums iesniegtajam metam, proti, sasummēts katra Žūrijas komisijas locekļa metam iegūtais kopējais punktu skaits un tas izdalīts ar Žūrijas komisijas locekļu skaitu. Iegūtais skaitlis tika noapaļots līdz diviem ciparam aiz komata:

Žūrijas komisijas loceklis	Nolikuma noformējuma un metu saturam atbilstošie meti:
	"KAS936"
Ingus Berkulis	160
Sandra Smildziņa	160
Inese Zīmele-Jauniņa	200
Anda Lejasblusa	150
Violeta Kļaviņa	160
Punktu summa kopā:	830
Iegūtie punkti:	**166**

3. Žūrijas komisijas locekļu vērtējums Nolikuma prasībām atbilstošam Metam, vienīgajam **Metam ar devīzi "KAS936":**

Idejas oriģinalitāte - Meta risinājuma oriģinalitāte lielā mērā izriet no apskatāmās teritorijas unikalitātes. Teksta daļā ir norādīts, ka "lielākā dabas vērtība neapšaubāmi ir Alūksnes ezers, kas nodrošina unikālu skatu iespējas gan virzienā uz to, gan no tā". Šīs vērtības akcentēšana konsekventi caurvij meta risinājumus, kā ar Ūdens centra apbūves funkcionālo un apjoma risinājumu, radot jaunus skatu punktus uz ezeru, tā ar pret ezera ūdens spoguli atvērto promenādi ar jaunām skatu iespējām

Ezera piekrastes zona tiek funkcionāli sadalīta dažādās rekreācijas daļās vienlaikus apvienojot un radot piekļuvi plašam apmeklētāju profilam. Esošā apbūve tiek iekļauta projekta attīstības vīzijā. Vēsturiskās ēkas daļa atraktīvi integrējas jaunajā būvapjomā saglabājot to unikālo vērtību. Ēkas Nr.2 Būvapjoms negatīvi kontrastē ar kultūrvēsturisko apbūvi.

Tā kā meta autorus ierobežo nosacījumi pilsētas vēsturiskā centra apbūvei, izstrādātā meta ideja ir vērtējama pozitīvi, ir izdevies panākt augstvērtīgu un loģisku teritorijas izmantošanas struktūru.

Risinājuma atbilstība Konkursa mērķim, normatīvo aktu prasībām un Tehniskai specifikācijai - pamatā atbilst normatīvo aktu prasībām un Tehniskai specifikācijai. Piedāvātais objektu risinājums rada pārliecību, ka ezera piekrastes attīstību, atbilstoši pasūtītāja finanšu iespējām, iespējams veikt pakāpeniski, izbūvējot objektus secīgi vienu pēc otra.

Plānotās apbūves telpiskajā un funkcionālajā risinājumā ir rasta mūsdienu sabiedrības prasībām atbilstošu risinājumu sintēze ar pilsētvides vēsturisko raksturu, tomēr jāatzīmē, ka Ūdens centra fasāžu risinājums balansē uz robežas ne/atbilstībai vairākiem nosacījumiem Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 7.3.nodaļā "Prasības Alūksnes pilsētas vēsturiskā centra apbūvei" (Alūksnes novada pašvaldības domes 2015. gada 27. augusta saistošo noteikumu Nr. 14/2015 "Alūksnes novada teritorijas plānojums 2015.-2027. gadam, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" ar grozījumiem, kas izdarīti ar Alūksnes novada pašvaldības domes 2023. gada 27. aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. 7/2023; 2023. gada 31. augusta saistošajiem noteikumiem Nr. 22/2023).

Meta risinājums izpilda konkursa mērķi - arhitektoniski un ainaviski augstvērtīgs, un funkcionāli pārdomāts risinājums. Saglabājot vēsturisko teritorijas apbūves struktūru, izdevies pielāgot esošās ēkas, atsevišķu ēku daļas un arī teritoriju, meta konkursā noteiktajai rekreācijas funkcijai.

Arhitektoniski telpiskā kvalitāte, plānojums, funkcionalitāte, iekļaušanās Alūksnes pilsētas vēsturiskajā centrā - Metā iekļautie priekšlikumi pilnībā atrisina šobrīd degradētās teritorijas pārveidi par estētiski baudāmu publiski pieejamu vidi. Plānotās apbūves telpiskais risinājums un apjoms ar plašajām apstādījumu platībām vērtējams kā

esošajai videi mērogā atbilstošs un videi draudzīgs risinājums. Atzinīgi vērtējamas iespējas, ko piedāvātie meta risinājumi sniedz attiecībā uz gājēju pieejām ezera piekrastei, kā arī blakus esošā Kultūras centra esošo pieeju respektēšana un iecere par Ūdens centram un Kultūras centram vienotu priekšlaukumu.
Vēsturiskajā apbūvē un ainavā iekļaujoša, ilgtspējīga teritorijas attīstības vīzija. Būvapjomu forma ar simetrisku plānojumu un slīpu jumtu iekļaujas Alūksnes pilsētas vēsturiskā centra apbūvē. Taisnstūrveida būvapjoms (Nr.2) kontrastē ar apkārtējo apbūvi, būtu vēlams pārskatīt šīs daļas arhitektonisko risinājumu. Publiskās dušas un WC telpas novietojums neracionāli izmantots, vēršot pret ainaviski vērtīgāko skata vietu, jāpārskata šo telpu novietojums. Melnās toņa izmantošana fasādē rada izteiktu kontrastu ar apkārtējo apbūvi.
Metā tiek likvidēti visi žogi un teritorijas līdzšinējie norobežojošie elementi, savienojot publisko ārtelpu ar Alūksnes kultūras centra un arī Mākslas skolas teritorijām, un organiski iekļaujoties Alūksnes pilsētas vēsturiskajā centrā. Teritorijas attīstība būtiski papildinās esošo pilsētvidi, radīs jaunas skatu perspektīvas.
Teritorijas labiekārtojums, dizaina priekšlikumi, risinājumi, objekta funkcionālā sasaiste pilsētvidē - plānotā apbūve iekļauta esošajā transporta infrastruktūrā, to papildinot. Meta risinājumus pamatojošajās shēmās uzskatāmi un loģiski norādīti galvenie piegāžu transporta pārvietošanās virzienu un pieslēguma punkti, kamēr ģenerālplānā piegāžu ceļi uzrādīti mazākā apjomā un rada šaubas par to funkcionalitāti. Dizaina priekšlikumi atraktīvi ar reprezentablu raksturu. Teritorijas zaļā zona funkcionāli sasaistās ar pārējo pilsētas publisko daļu radot atvērtu vidi pilsētas iedzīvotājiem/apmeklētājiem. Promenādes teritorijā paredzētās koka laipas un platformas ar atpūtas zonām labi iekļaujas ezera krasta zonā un sasaucas ar senāk īstenotajiem pašvaldības projektiem ezera piekrastē, tos papildinot. Metā iekļautie vides pieejamības risinājumi, būtiski paplašinās ikvienam pieejamības zonu ezeram un labiekārtotajai teritorijai. Apstādījumu koncepcija izsvērta un pamatota. Brūža un Parka ielas savienojums nodrošinās objekta funkcionālo sasaisti pilsētvidē.

4. Saskaņā ar Metu konkursa Nolikuma 3.1. punktu kopējais Konkursa godalgu fonds ir 15 000 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro*) bez PVN. Godalgu sadalījums pamatojoties uz 2024. gada 07. jūnija domes lēmumu Nr.186:
   1) pirmās vietas (uzvarētāja) godalga – 10 000 EUR un iespēja tikt aicinātam uz sarunu procedūru par būvprojekta izstrādi,
   2) otrās vietas godalga – 3 000 EUR,
   3) trešās vietas godalga – 2 000 EUR.

   Alūksnes novada pašvaldības Metu konkursam "Ezera piekrastes attīstība" (identifikācijas Nr. ANP 2024/17 MK) ir iesniegts viens piedāvājums. Tas pilnībā atbilst Metu konkursa Nolikumā noteiktām prasībām. Metu konkursa žūrijas komisija vienojas, ka Meta piedāvājums ar devīzi "KAS936" ir atzīstams par Metu konkursa pirmās vietas ieguvēju.

5. Ieteikums Alūksnes novada pašvaldībai par Metu turpmāko izmantošanu

Alūksne ir viena no skaistākajām pilsētām Latvijā ar gleznainām ainavām, sakoptiem parkiem, vēsturiskiem objektiem, un Metu konkurss tiek organizēts, cenšoties plānotā objekta realizācijai atrast oriģinālas idejas ar īpašu redzējumu.

Vieta un objekts ir sarežģīts un jebkurai iejaukšanās jābūt cieņpilnai pret kultūrvēsturisko mantojumu, veidojot vidē iekļaujošu objektu. Žūrijas komisija ir pateicīga Konkursa dalībniekam par ieinteresētību un iedziļināšanos šajā tēmā.

Izvērtējot apskatāmo Metu, žūrijas komisija vienojās Metu konkursa vienīgo iesniegto Metu ar devīzi "KAS936" atzīt par Metu konkursa uzvarētāju.

Žūrijas komisija nolemj, ka Metu konkursam "Ezera piekrastes attīstība" (identifikācijas Nr. ANP 2024/17 MK) iesniegtais Mets ir realizējams un iesaka Pasūtītājam aicināt Metu konkursa uzvarētāju uz Sarunu procedūru turpmākai Meta īstenošanai.

Žūrijas komisijas priekšsēdētājs	*(personīgais paraksts)*	I.BERKULIS
Žūrijas komisijas priekšsēdētāja vietniece	*(personīgais paraksts)*	S.SMILDZIŅA
Žūrijas komisijas locekļi	*(personīgais paraksts)*	A.LEJASBLUSA
	(personīgais paraksts)	I.ZĪMELE-JAUNIŅA
	(personīgais paraksts)	V.KĻAVIŅA
Sēdes protokolēja	*(personīgais paraksts)*	A.TABOLKINA
	(personīgais paraksts)	K.AUGSTKALNE