

LĪGUMA Nr. SIAON 2024/18-AK

Ogrē

2024.gada 04.septembrī

- **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”**, vienotais reģistrācijas numurs 40103941081 (turpmāk – Pasūtītājs), ----, un
 - **SIA “B.R. GRAND”**, vienotais reģistrācijas numurs 44103119516 (turpmāk – Uzņēmējs), ----,
- Pasūtītājs un Uzņēmējs (turpmāk – Līdzēji), pamatojoties uz atklāta konkursa “Ēkas iekštelpu rekonstrukcija Zilokalnu prospektā 12, Ogrē”, identifikācijas Nr. SIAON 2024/18-AK (turpmāk – Konkurss) rezultātiem, labprātīgi – bez maldības, viltus vai spaidiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Uzņēmējs, saskaņā ar Līgumu, tā pielikumiem, Konkursa noteikumiem un dokumentāciju, Uzņēmēja iesniegto piedāvājumu Konkursā, Pasūtītāja norādījumiem un spēkā esošiem normatīvajiem aktiem apņemas veikt ēkas Zilokalnu prospektā 12, Ogrē (turpmāk – Objekts) iekštelpu rekonstrukcijas ietvaros šādus darbus (turpmāk – Darbi):
 - 1.1.1. būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi (turpmāk arī – Projekts/Projektēšana);
 - 1.1.2. autoruzraudzību;
 - 1.1.3. būvdarbus.
- 1.2. Uzņēmējs Darbus veic ar saviem resursiem – darba rīkiem, ierīcēm, transportu materiāliem, kvalificētu darbaspēku u.c., kas nepieciešami Darbu veikšanai.
- 1.3. Uzņēmējs apliecina, ka ir apsekojis Objektu, saņēmis visu nepieciešamo informāciju, iepazīties ar visu nepieciešamo dokumentāciju, izvērtējis visus faktiskos apstākļus, kas varētu ietekmēt Darbu veikšanu, to nodošanu Pasūtītājam un ņēmis vērā visus iespējamus riskus.

2. MAKSA PAR DARBIEM UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Maksa par kvalitatīvu un savlaicīgu Līgumā paredzēto Darbu un to apjomu izpildi, ja tie veikti Līgumā noteiktajā kārtībā ir ne vairāk kā 178332,00 EUR (viens simts septiņdesmit astoņi tūkstoši trīs simti trīsdesmit divi *euro*, 00 centi), neskaitot pievienotās vērtības nodokli (PVN), no tiem maksa par būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi – 11000,00 EUR, neskaitot PVN, maksa par autoruzraudzību – 3500,00 EUR, neskaitot PVN, maksa par būvdarbiem – 163832,00 EUR, neskaitot PVN. Pievienotās vērtības nodoklis tiek piemērots saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Izvērst maksas par Darbu izpildi aprēķins norādīts Līguma 1.pielikumā “Finanšu piedāvājums”.
- 2.2. Maksā par Darbiem ietverti jebkādi izdevumi, kas varētu rasties Darbu izpildes laikā, tajā skaitā, bet ne tikai – izmaksas, kas saistītas ar nepieciešamo atļauju un/vai saskaņojumu saņemšanu, civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas izmaksas, transportu un jebkuru iekārtu izmaksas, paredzot arī to nomas izmaksas nepieciešamības gadījumā, Objekta norobežošanas un drošības nodrošināšanas izmaksas, būvgužu izvešanas un Darbu veikšanā izmantotās teritorijas sakopšanas un atjaunošanas izmaksas.
- 2.3. Pasūtītājs veic samaksu par veiktajiem Darbiem 10 (desmit) dienu laikā no nodošanas – pieņemšanas akta (turpmāk – Akts) parakstīšanas, Objekta nodošanas ekspluatācijā, visu Līgumā un Konkursa dokumentācijā paredzēto Uzņēmēja saistību izpildes, t.sk., garantijas laika un rēķina saņemšanas dienas.

3. BŪVNICĪBAS IECERES DOKUMENTĀCIJAS IZSTRĀDE

- 3.1. Uzņēmējam jānodrošina Projektēšanas darbu veikšana ar licencētām datorprogrammām un kvalificētu personālu.

- 3.2. Nepieciešamos pilnvarojumus Būvniecības informācijas sistēmā (BIS) nodrošina Pasūtītājs pēc Uzņēmēja pieprasījuma.
- 3.3. Pirms Projekta iesniegšanas kompetentām institūcijām, Uzņēmējs to iesniedz Pasūtītājam. Pasūtītājs 5 (piecu) dienu laikā to izskata un dod pamatotus norādījumus dokumentācijas labošanai vai akceptē dokumentu tālāko virzību.
- 3.4. Ne vēlāk kā nākamajā darba dienā pēc atzīmes par būvniecības ieceres akceptu Uzņēmējs iesniedz pilnu Projekta dokumentāciju Pasūtītājam elektroniskā formātā.
- 3.5. Jebkuru nepieciešamos labojumus, neatkarīgi vai uz to veikšanas nepieciešamību norādījis Pasūtītājs vai kompetenta institūcija, Uzņēmējs veic bez papildus samaksas. Labojumu veikšanai termiņa pagarinājums netiek dots.
- 3.6. Visas Projekta autortiesības neatsaucami pieder uz Pasūtītājam. Pasūtītājam bez jebkāda veida saskaņošanas ar Uzņēmēju (t.sk., ar jebkuru citu personu, kas iesaistīta Projekta izstrādē) ir tiesības Projektu gan pilnā apjomā, gan kādu tā daļu izmantot pēc saviem ieskatiem.

4. DARBU NODOŠANAS KĀRTĪBA UN GARANTĪJA

- 4.1. Ja Darbi veikti atbilstoši Līguma noteikumiem, Uzņēmējs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu (turpmāk – Akts).
- 4.2. Uzņēmējs ir atbildīgs par Aktā minēto ziņu pareizību un atbilstību faktiskajam stāvoklim. Aktam jāpievieno izmantoto materiālu dokumentācija (ražotāja vai piegādātāja deklarācijas izmantotajiem materiāliem). Akta parakstīšana neatbrīvo Uzņēmēju no atbildības par defektiem un/vai trūkumiem, kas var atklāties pēc Darbu pieņemšanas.
- 4.3. Veikto būvdarbu, tehnoloģiju, konstrukciju un materiālu garantijas termiņš ir 60 (sešdesmit) mēneši. Garantijas termiņu sāk skaitīt ar dienu, kad Līdzēji ir parakstījuši Aktu.
- 4.4. Uzņēmējs apņemas garantijas termiņa laikā veikt jebkuru konstatēto defektu un/vai trūkumu (turpmāk – defekti) novēršanu par saviem līdzekļiem, ja defekti radušies un/vai konstatēti, izmantojot nekvalitatīvus materiālus, nekvalitatīva darba rezultātā vai citu, Uzņēmēja izraisītu un/vai neparedzētu iemeslu dēļ.
- 4.5. Pasūtītājs garantijas termiņa laikā ir tiesīgs iesniegt Uzņēmējam pretenziju par defektiem, bet Uzņēmējs apņemas 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja pretenzijas (uzaicinājuma) saņemšanas nodrošināt Uzņēmēja pārstāvja ierašanos Objektā defektu konstatēšanai, defektācijas akta sastādīšanai un/vai defektu tūlītējai novēršanai. Par pretenzijas (uzaicinājuma) saņemšanas brīdi uzskatāms e-pasta nosūtīšanas laiks vai septītā diena pēc attiecīga ierakstīta sūtījuma nodošanas pastā.
- 4.6. Ja konstatētos defektus objektīvu un no Uzņēmēja neatkarīgu iemeslu dēļ nav iespējams novērst nekavējoties, defektu novēršanas laiku Pasūtītāja un Uzņēmēja pārstāvji norāda defektācijas aktā vai 3 (trīs) dienu laikā noslēdz vienošanos par defektu novēršanas laiku, vai Uzņēmējs nosūta Pasūtītājam apliecinājumu par defektu novēršanas laiku (ja Pasūtītājs tam piekrīt). Defektu novēršanas uzsākšana un novēršana tiek uzsākta cik iespējams īsākā laikā, ņemot vērā tikai objektīvus un no Uzņēmēja neatkarīgus iemeslus. Ja Uzņēmējs un Pasūtītājs nespēj vienoties par defektu novēršanas laiku, to nosaka Pasūtītājs vienpusēji un nosūta attiecīgu informāciju uz Uzņēmēja e-pastu un/vai juridisko adresi. Uzņēmējam šādā gadījumā ir pienākums novērst defektus norādītajā laikā.
- 4.7. Ja Uzņēmējs Līgumā noteiktajā termiņā neierodas Objektā, nepamatoti nepiekrīt defektu novēršanai, neparaksta defektācijas aktu, neparaksta un/vai neiesniedz Pasūtītājam vienošanos vai apliecinājumu par defektu novēršanas laiku, neuzsāk defektu novēršanu noteiktajā laikā, nenovērš defektus pilnībā un/vai nenovērš defektus vispār, Pasūtītājam ir tiesības defektu novēršanai izmantot garantijas laika garantiju. Ja garantijas laika garantija vai jebkādu iemeslu dēļ nav vai nav pietiekams, Pasūtītājam ir tiesības defektu novēršanai izmantot savus resursus un/vai piesaistīt trešās personas, bet Uzņēmējam ir

pienākums apmaksāt radušos izdevumus un zaudējumus 10 (desmit) dienu laikā no attiecīgā rēķina nosūtīšanas dienas.

5. LĪDZĒJU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. Uzņēmējam ir pienākums:

- 5.1.1. 10 (desmit) dienu laikā no Līguma noslēgšanas iesniegt Pasūtītājam, nosūtot uz tā e-pastu ---- civiltiesiskās apdrošināšanas polisi (atbilstošu Konkursa nolikumam) un apdrošināšanas prēmijas samaksas apliecināšanu dokumentu, kā arī nodrošināt savas civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu visā Pakalpojuma sniegšanas laikā. Līdz atbilstošas polises nosūtīšanai Darbus veikt aizliegts;
- 5.1.2. 10 (desmit) dienu laikā no Līguma noslēgšanas iesniegt Pasūtītājam, nosūtot uz tā e-pastu ---- Līguma saistību izpildes nodrošinājumu (atbilstošu Konkursa nolikumam);
- 5.1.3. 10 (desmit) dienu laikā pēc Darbu veikšanas un Akta parakstīšanas iesniegt Pasūtītājam, nosūtot uz tā e-pastu ---- garantijas laika saistību izpildes garantiju (atbilstošu Konkursa nolikumam). Garantijas laika saistību izpildes garantijai jābūt spēkā visā garantijas termiņā;
- 5.1.4. nodrošināt, ka Darbu veikšanā un komunikācijā ar Pasūtītāju iesaistītie darbinieki pārzina un izmanto Latvijas Republikas valsts valodu atbilstoši B līmeņa 1.pakāpei. Noteikums neattiecas uz Ukrainas civiliedzīvotājiem, ja Uzņēmējs tādus iesaista Darbu veikšanā, nodrošinot, ka viņš strādā kopā ar darbinieku, kurš pārzina un izmanto Latvijas Republikas valsts valodu šajā Līguma punktā norādītajā līmenī;
- 5.1.5. nodrošināt, ka Darbu izpildē tiks piesaistīts kvalificēts personāls, tajā skaitā, sertificēts būvdarbu vadītājs (norādīts Uzņēmēja piedāvājumā Konkursā) un cits personāls, ja tāds nepieciešams saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, tajā skaitā piesaistot Konkursa dokumentācijā norādītās personas;
- 5.1.6. nodrošināt, ka par konkrētiem Darbiem atbildīgais būvdarbu vadītājs ierodas Objektā 3 (trīs) stundu laikā no izsaukuma brīža (ja izsaukums veikts darba dienās līdz pulksten 17.00). Par izsaukuma brīdi uzskatāms uz attiecīgā būvdarbu vadītāja e-pastu vai tālruņa numuru SMS (īzsiņas) vai WhatsApp ziņas nosūtīšanas laiks;
- 5.1.7. veikt Darbus, ievērojot darba drošības, aizsardzības un ugunsdrošības noteikumus, apkārtējās vides aizsardzības un kvalitātes prasības, un normatīvos aktus, kas regulē Darbu veikšanu, piesaistot nepieciešamo personālu, tajā skaitā, ja tāds nepieciešams saskaņā ar normatīvo aktu prasībām;
- 5.1.8. atbildēt par savu no Līguma izrietošo saistību neizpildi vai nekvalitatīvu izpildi Līgumā un Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apjomā;
- 5.1.9. Darbu laikā sabojāto zaļo zonu, asfalta segumu un/vai jebkurus citus bojājumus pēc Darbu pabeigšanas atjaunot labā (vismaz iepriekšējā) stāvoklī, novācot visus radušos būvgružus un atkritumus;
- 5.1.10. nekavējoties informēt Pasūtītāju par Objektā notikušu avāriju, nelaimes gadījumu un/vai citiem apstākļiem, kas traucē vai varētu traucēt Darbu izpildei, Pasūtītāja darbībai un/vai skart citu personu intereses;
- 5.1.11. jebkurā laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt atskaiti par izpildāmo Darbu gaitu;
- 5.1.12. nodrošināt Darbu veikšanas laikā Pasūtītājam un citām personām brīvu un drošu piekļušanu un iekļūšanu Objektā;
- 5.1.13. uzņemties pilnu materiālo atbildību par Pasūtītājam un/vai trešajām personām nodarītajiem materiālajiem zaudējumiem;
- 5.1.14. veicot Darbus, ievērot normatīvajos aktos noteiktās obligātās, kā arī Pasūtītāja noteiktās prasības (ja tādas balstītas uz kompetentu institūciju rekomendācijām (ieteikumiem), kas saistītas ar epidemioloģisko situāciju Latvijā. Uzņēmējs ir atbildīgs par to, lai jebkura persona, kura Uzņēmēja uzdevumā atrodas Objektā (t.sk. piesaistītajā teritorijā) ievērotu iepriekš minētās prasības;

5.2. Uzņēmējam ir tiesības:

- 5.2.1. saņemt samaksu par kvalitatīviem, atbilstoši Līguma noteikumiem veiktiem Darbiem;

- 5.2.2. pieprasīt un saņemt no Pasūtītājs informāciju (ja tāda ir Pasūtītāja rīcībā un ir izpaužama), kas nepieciešama Darbu veikšanai.
- 5.3. Pasūtītājam ir pienākums:
 - 5.3.1. sniegt Uzņēmējam papildus informāciju (ja tāda ir Pasūtītāja rīcībā un ir izpaužama), ja tāda nepieciešama Darbu veikšanai;
 - 5.3.2. nodrošināt Objektos elektroenerģijas pieslēgumu un ūdensapgādi;
 - 5.3.3. nodrošināt Uzņēmējam nepieciešamās atslēgas iekļūšanai telpās, kur jāveic Darbi;
 - 5.3.4. Līgumā noteiktajā kārtībā pieņemt vai atteikt pieņemt Darbus, kā arī norēķināties ar Uzņēmēju par kvalitatīviem, atbilstoši Līguma noteikumiem veiktiem Darbiem Līgumā norādītajā kārtībā;
- 5.4. Pasūtītājam ir tiesības:
 - 5.4.1. pārbaudīt Darbu izpildi, tā atbilstību normatīvo aktu un Līguma noteikumiem;
 - 5.4.2. samazināt Darbu apjomu, ja zūd to nepieciešamība;
 - 5.4.3. saņemt kvalitatīvi izpildītus Darbus Līgumā noteiktajā termiņā;
 - 5.4.4. neparakstīt Aktu, ja ir pamats uzskatīt, ka Darbi nav veikti kvalitatīvi vai nav veikti pilnā apmērā, ja Darbi nav veikti atbilstoši Līguma un normatīvo aktu noteikumiem, ja Aktā minētie fakti neatbilst faktiskajam stāvoklim;
 - 5.4.5. ieturēt līgumsodus un zaudējumus no maksas par Darbu izpildi.

6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN LĪGUMA DARBĪBAS IZBEIGŠANA

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei vai tā izbeigšanai Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 6.2. Darbu izpildes termiņš – 2025.gada 30.janvāris, ievērojot Līguma 2.pielikumā “Darbu izpildes laiks” norādītos termiņus katram no Darbu veidiem.
- 6.3. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji lauzt Līgumu nekavējoties un bez jebkādu maksājumu veikšanas, ja:
 - 6.3.1. Uzņēmējs Darbus veic nekvalitatīvi vai neatbilstoši Līgumam un/vai normatīvajiem aktiem vai neievēro citus Līguma noteikumus;
 - 6.3.2. kompetentas valsts vai pašvaldību institūcijas Uzņēmēja saimnieciskajā darbībā ir konstatējušas normatīvo aktu pārkāpumus un apturējušas tā darbību;
 - 6.3.3. Uzņēmējs ilgāk par 20 (divdesmit) dienām kavē Projektēšanas darbu veikšanu vai būvdarbu veikšanu un pie kavējuma ir vainojams Uzņēmējs;
 - 6.3.4. Uzņēmējs vismaz 2 (divas) reizes pārkāpj Līguma noteikumus.
 - 6.3.5. Uzņēmējam piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas;
- 6.4. Darbu izpildes termiņš ir pagarināms tikai neparedzētu apstākļu iestāšanās gadījumā.
- 6.5. Gadījumā, ja Līdzēju saistību izpildi ir ietekmējuši ārkārtēji, iepriekš neparedzēti apstākļi, Līguma darbība tiek apturēta un Līdzēji vienojas par turpmāko Līguma darbību. Līdzēji apņemas nekavējoties informēt viens otru par šādu apstākļu rašanos, pretējā gadījumā zaudējot tiesības uz tiem atsaukties.

7. LĪDZĒJU ATBILDĪBA

- 7.1. Gadījumā, ja Pasūtītājs kavē Darbu apmaksas termiņu, Uzņēmējam ir tiesības piemērot Pasūtītājam līgumsodu 0,5 (nulle komats piecu) procentu apmērā no kavētā maksājuma par katru kavēto dienu.
- 7.2. Gadījumā, ja Uzņēmējs kavē Darbu izpildes termiņu (t.sk., ja kavē atsevišķu Darba veidu veikšanu), Pasūtītājam ir tiesības piemērot Uzņēmējam līgumsodu 0,5 (nulle komats piecu) procentu apmērā no Līguma 2.1.punktā norādītās kopējās maksas par Darbiem par katru kavēto dienu.
- 7.3. Gadījumā, ja Uzņēmējs neiesniedz Līguma 5.1.1.punktā norādītajā termiņā un kārtībā civiltiesiskās apdrošināšanas polisi, Pasūtītājam ir tiesības piemērot Uzņēmējam līgumsodu 500,00 EUR (pieci simti *euro*) apmērā par katru kavēto dienu.

- 7.4. Gadījumā, ja Uzņēmējs neiesniedz Līguma 5.1.2.punktā norādītajā termiņā un kārtībā Līguma saistību izpildes nodrošinājumu, Pasūtītājam ir tiesības piemērot Uzņēmējam līgumsodu 500,00 EUR (pieci simti *euro*) apmērā par katru kavēto dienu;
- 7.5. Gadījumā, ja Uzņēmējs neiesniedz Līguma 5.1.3.punktā norādītajā termiņā un kārtībā garantijas laika saistību izpildes garantiju, Uzņēmējam ir pienākums maksāt Pasūtītājam līgumsodu 10 (desmit) procentu apmērā no kopējās maksas par Darbiem. Šādā gadījumā Uzņēmējam garantijas laika garantija Pasūtītājam nav jāiesniedz, bet Pasūtītājam nav jāpieņem. Līgumsods Pasūtītājam nav jāizmanto garantijas laikā radušos defektu novēršanai.
- 7.6. Gadījumā, ja Līgums tiek laužts, pamatojoties uz Līguma 6.3.1., 6.3.4..punktu, Pasūtītājam ir tiesības piemērot Uzņēmējam līgumsodu 10 (desmit) procentu apmērā no Līguma 2.1.punktā norādītās kopējās maksas par Darbiem.
- 7.7. Jebkuru aprēķināto līgumsodu Pasūtītājam ir tiesības ieturēt no Darbu apmaksas rēķina.
- 7.8. Uzņēmējs uzņemas pilnu materiālo atbildību par zaudējumiem, kas var rasties Pasūtītājam un/vai trešajām personām, Uzņēmēja un/vai piesaistīto apakšuzņēmēju un/vai darbinieku vainas dēļ, un apņemas patstāvīgi atrisināt visas pretenzijas un prasības, kādas šajā sakarā izvirza trešās personas vai Pasūtītājs. Līgumsodu samaksa neatbrīvo Uzņēmēju no šajā punktā minētās materiālās atbildības par zaudējumiem.

8. KONFIDENCIALITĀTE

- 8.1. Uzņēmējam (t.sk. visām Uzņēmēja iesaistītajām personām) bez Pasūtītāja rakstveida piekrišanas ir aizliegts jebkādā veidā nodot Līguma tiešā izpildē neiesaistītām personām jebkādu informāciju, kas tam kļuvusi zināma saistībā ar Līguma izpildi, t.sk., bet ne tikai – jebkādu informāciju par Pasūtītāju, tā klientiem, darbiniekiem, citām juridiskām un fiziskām personām, telefonsarunu saturu, dokumentu (t.sk. elektroniskā pasta sarakstes) saturu.
- 8.2. Līguma 8.1.punktā minēto informāciju Uzņēmējam ir tiesības izpaust tikai gadījumus, kad to paredz Latvijas Republikā spēkā esoši normatīvie akti un ir saņemts uz tiem pamatots kompetentas institūcijas pieprasījums. Par šādu faktu, ja to neaizliedz LR spēkā esošie normatīvie akti vai uz tiem pamatots kompetentas institūcijas dokuments, Uzņēmējam ir pienākums nekavējoties informēt Pasūtītāju.
- 8.3. Uzņēmējam ir pienākums veikt visas nepieciešamās darbības, kas nepieciešamas Līguma 8.1.punktā minētās informācijas aizsargāšanai.

9. PERSONAS DATU AIZSARDZĪBA

- 9.1. Uzņēmējam (t.sk. visām Uzņēmēja iesaistītajām personām) ir tiesības apstrādāt tikai tos personas datus (par personas datiem uzskatāmi dati *Eiropas Parlamenta un Padomes Regulas (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula)* izpratnē), ko tam nepieciešams apstrādāt Līguma izpildei.
- 9.2. Uzņēmējam ir pienākums nekavējoties, bet ne vēlāk kā 72 (septiņdesmit divu) stundu laikā informēt Pasūtītāju par jebkuriem personas datu aizsardzības pārkāpumiem, t.sk., bet ne tikai – par citu personu iegūtiem, apstrādātiem vai mēģinājumiem iegūt, apstrādāt personas datus.
- 9.3. Uzņēmējam ir pienākums veikt visas nepieciešamās darbības personas datu aizsardzībai.

10. KONTAKTPERSONAS

- 10.1. Pasūtītāja kontaktpersona – ----.
- 10.2. Uzņēmēja kontaktpersona – ----.

11. CITI NOTEIKUMI

- 11.1. Jautājumos, kas nav regulēti Līgumā, Līdzēji secīgi piemēro Konkursa noteikumus un Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus.

- 11.2. Ar Līguma izpildi saistītie strīdi starp Līdzējiem risināmi vienošanās ceļā, bet, ja to nav iespējams panākt, tiesas ceļā, nosakot piekritību – pēc Pasūtītāja juridiskās adreses.
- 11.3. Nevienam no Līdzējiem nav tiesību nodot Līgumā noteiktās saistības trešajai personai bez otra Līdzēja rakstiskas piekrišanas.
- 11.4. Līguma noteikumi ir saistoši Līdzējiem un pilnā apmērā pāriet uz Līdzēju tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 11.5. Līgumu var grozīt un papildināt tikai Līdzējiem rakstveidā vienojoties.
- 11.6. Līdzēji apņemas nekavējoties rakstiski paziņot viens otram par rekvizītu un adreses maiņu.
- 11.7. Līgums sastādīts latviešu valodā uz 6 (sešām) lapām. Līgumam pievienots 1.pielikums “Finanšu piedāvājums”, 2.pielikums “Darbu izpildes laiks”, 3.pielikums “Tehniskā specifikācija”, 4.pielikums “Finanšu kopējais piedāvājums”, 5.pielikums “Darbu izpildes laiks”.

12. LĪDZĒJU REKVIZĪTI

Pasūtītājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
”Ogres Namsaimnieks”

Vienotais reģistrācijas numurs:
40103941081

Uzņēmējs:

SIA ”B.R. GRAND”

Vienotais reģistrācijas numurs:
44103119516

*** DOKUMENTS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU.**