LĪGUMS Nr. 1-38/0133-24
par sāls iegādi ceļu un ietvju kaisīšanai
(iepirkuma identifikācijas Nr. SIA RNP 2024/8)

Rīgā, *Līguma datumu un numuru skatīt parakstu zonā (23.102024.)*

SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr. 40103362321, (turpmāk – Pircējs), _____
_____
_____ no vienas puses, un
SIA "DEPO DIY", reģistrācijas Nr. 50003719281 (turpmāk – Piegādātājs), _____
_____
no otras puses,
turpmāk Pircējs un Piegādātājs kopā saukti kā Puses, bet katrs atsevišķi kā Puse,
pamatojoties uz atklāta konkursa "Sāls iegāde ceļu un ietvju kaisīšanai", identifikācijas Nr. SIA RNP 2024/8 (turpmāk – Iepirkums) rezultātu, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

1.1. Piegādātājs piegādā un pārdod, bet Pircējs pērk **tehnisko sāli maisos ceļu un ietvju kaisīšanai** (turpmāk - Prece), saskaņā ar Līgumu, Līguma 1. pielikumu "Tehniskā specifikācija" (turpmāk – "Tehniskā specifikācija"), Līguma 2. pielikumu "Finanšu piedāvājums" (turpmāk – Finanšu piedāvājums).

1.2. Ar Līguma prasībām atbilstošu Preci Līguma izpratnē saprotama Prece, kas atbilst Līguma noteikumiem, tajā skaitā Tehniskajai specifikācijai un Finanšu piedāvājumam.

1.3. Piegādātājs nodrošina Preces piegādi Pircēja norādītajās vietās Rīgas valstspilsētas administratīvajā teritorijā, kā arī Līgumā paredzētajos gadījumos nodrošina Preces izsniegšanu Pircējam Piegādātāja tirdzniecības vietā vai noliktavā.

1.4. Pircējs Līguma cenas ietvaros var iegādāties no Piegādātāja arī citas preces, piemēram, sāls beramkravas, kalcija hlorīdu vai citus pretslīdes materiālus, kuru patēriņš ir neregulārs un nav iespējams noteikt to iegādes nepieciešamību uz Konkursa rīkošanas brīdi. Minēto preču apjoms nevar pārsniegt **10%** (desmit procentus) no Līguma cenas bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN). Piegādātājs šīs preces pārdod par mazumtirdzniecības cenu, kāda ir noteikta Piegādātāja klientiem Pircēja Preces pasūtīšanas brīdī.

2. Līguma un Preces cena

2.1. Paredzamā Līguma cena bez PVN ir līdz **288 000,00 EUR** *(diviem simtiem astoņdesmit astoņiem tūkstošiem eiro un 00 centiem)* (turpmāk – Līguma cena). PVN tiek piemērots spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā un apmērā.

2.2. Pircējam nav pienākums izlietot visu Līguma cenu. Gadījumā, ja Līguma izpildes laikā Pircējs nav izlietojis visu Līguma cenu, Piegādātājs nav tiesīgs celt par to pretenzijas un pieprasīt Līguma cenas samaksu pilnā apmērā.

2.3. Preces cena ir noteikta Finanšu piedāvājumā atbilstoši Piegādātāja iesniegtajam piedāvājumam Iepirkumā.

2.4. Līguma un Preces cenā ir iekļautas visas piegādes, iekraušanas un izkraušanas izmaksas, transporta izdevumi (ja Prece tiek pasūtīta ar piegādi), kā arī citas ar Līguma izpildi saistītās izmaksas, visi valsts un pašvaldības noteiktie nodokļi (izņemot PVN), nodevas un citas izmaksas, kas saistītas ar Preci un tās piegādi.

2.5. Finanšu piedāvājumā norādītās Preces cenas var tikt pārskatītas, nepalielinot Līguma 2.1. punktā norādīto Līguma cenu, pamatojoties uz inflācijas/deflācijas objektīvi radīto cenu kāpumu vai kritumu nozarē, kā arī ja cenu pārskatīšana ir nepieciešama tādu iemeslu dēļ, kurus Piegādātājs nevarēja paredzēt, piemērām: nodokļu un/vai nodevu paaugstināšana; būtiskais patēriņa cenu indeksa pieaugums, minimālās darba samaksas apmēra paaugstināšana, Finanšu piedāvājumā norādītās Preces cenas izmaiņas tirgū u.c. Minētajiem apstākļiem un cenu izmaiņu apmēram jābūt pierādītiem ar attiecīgajiem normatīvajiem aktiem un/vai Centrālās statistikas pārvaldes datiem. Finanšu piedāvājumā norādīto konkrēto Preču pozīciju cenu izmaiņu apmērs ir jāpamato dokumentāli, piemēram, ar Preces ražotāja

un/vai izplatītāja sniegtu informāciju un aprēķiniem, kas apstiprina jaunas cenas izmaksu apmēru. Preces cenas pārskatīšana ir iespējama tādā gadījumā, ja Līguma darbība ilgst vairāk par **12 (divpadsmit) mēnešiem** no Līguma spēkā stāšanās dienas. Finanšu piedāvājumā norādītās Preces cenas pārskatīšana ir pieļaujama, ja cenas izmaiņas kopā visā Līguma darbības periodā nepārsniedz **15 % (piecpadsmit procentus)** no sākotnējās Preces cenas bez PVN. Preces cena atbilstoši šajā Līguma punktā noteiktajai kārtībai, var tikt pārskaitīta ne biežāk kā **1 (vienu) reizi 12 (divpadsmit) mēnešos**, ja par to rakstiskā veidā kāda no Pusēm ir pieprasījusi otrai Pusei. Par izmaiņām Preces cenā Puses noslēdz vienošanos, kas kļūst par neatņemamu Līguma sastāvdaļu, un šīs izmaiņas stājas spēkā ar nākamā mēneša **1. (pirmo)** datumu.

2.6. Ja Līguma darbības laikā Prece tiek pārdota par zemāku cenu, kā norādīts Finanšu piedāvājumā, vai atkarībā no pasūtītas Preces daudzuma vai citu apstākļu dēļ Precei tiek piemērota atlaide, Piegādātājs informē Pircēju par atlaidi Līguma 12.1.2. apakšpunktā noteiktajā kārtībā, un šajā Līguma punktā paredzējos gadījumos Pircējs pārdod un piegādā Preci ar atlaidi.

3. Samaksas kārtība

3.1. Pircējs veic samaksu par kvalitatīvu, Līguma noteikumiem atbilstoši piegādāto Preci **20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā** pēc Preces pavadzīmes abpusējas parakstīšanas.

3.2. Piegādātājs, izrakstot Preces pavadzīmi, piemēro PVN likmi spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmērā.

3.3. Piegādātājs Preces pavadzīmē papildus citiem obligātajiem rekvizītiem norāda Pircēja piešķirto Līguma numuru, Preces piegādes adresi, Preces nosaukumu, daudzumu, cenu, atlaidi (ja piemērota), Preces kopējo vērtību bez PVN, PVN, rēķina kopējo summu ar PVN.

3.4. Ja Preces pavadzīmē nav norādīta visa Līguma 3.3. punktā noteiktā informācija, Pircējs atsaka Preces pavadzīmes saskaņošanu un informē Piegādātāju par konstatētajām Preces pavadzīmes neatbilstībām Līguma 12.1.2. apakšpunktā noteiktajā kārtībā.

3.5. Piegādātājs **3 (trīs) darba dienu laikā** pēc Līguma 3.4. punktā minētās informācijas saņemšanas no Pircēja sagatavo Līgumam atbilstošu Preces pavadzīmi un atkārtoti iesniedz to Pircējam Līguma 12.1.2. apakšpunktā noteiktajā kārtībā. Pircējs neveic norēķinu ar Piegādātāju līdz brīdim, kamēr Piegādātājs neiesniedz atbilstošu Preces pavadzīmi Pircējam.

3.6. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kādā Pircējs iesniedza maksājuma uzdevumu bankas iestādē.

3.7. Katra no Pusēm sedz savus izdevumus par bankas pakalpojumiem, kas saistīti ar naudas pārskaitījumu.

3.8. Ja Piegādātājs piegādājis nekvalitatīvu Preci, samaksa tiek veikta Līguma 3.1. punktā norādītajā termiņā pēc nekvalitatīvas Preces apmaiņas pret kvalitatīvu Preci.

4. Preces pasūtīšanas, piegādes un pieņemšanas kārtība

4.1. Pircējs pasūta Preci pēc faktiskās nepieciešamības, iesniedzot Piegādātājam Preces pieprasījumu (turpmāk – Pieprasījums).

4.2. Pieprasījumu iesniedz jebkura no Līguma 12.2.1., 12.2.2., 12.2.3. apakšpunktā minētajām Pircēja pilnvarotajām personām Līguma 12.1.2. noteiktajā kārtībā jeb nosūtot Pieprasījumu elektroniski uz Piegādātāja Līguma 12.3. punktā norādītās pilnvarotās personas e-pasta adresi, vai uz kādu citu Piegādātāja norādīto e-pasta adresi, papildus telefoniski informējot Piegādātāja pilnvaroto personu par Pieprasījuma nosūtīšanu.

4.3. Pircējs Pieprasījumā norāda:

4.3.1. Preces nosaukumu;

4.3.2. Preces daudzumu;

4.3.3. Preces piegādes vietas adresi;

4.3.4. Pircēja atbildīgās personas (turpmāk – Pircēja atbildīgā persona), kura pieņems Preci un parakstīs Preces pavadzīmi, amatu, vārdu, uzvārdu un tālruņa numuru;

4.3.5. citu nepieciešamu informāciju.

4.4. Piegādātājs nodrošina Preces piegādi un izkraušanu Preces piegādes vietā **ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā** pēc Pieprasījuma saņemšanas no Pircēja, ja ar Pieprasījumu pasūtītās Preces daudzums nepārsniedz **1000** (vienu tūkstoti) **maisu**.
4.5. Ja ar Pieprasījumu pasūtītās Preces daudzums pārsniedz Līguma 4.4. punktā minēto, Puses rakstiski vienojas par citu Preces piegādes termiņu, kas ir noteicams ievērojot, ka Piegādātājam ir jāspēj nodrošināt vismaz **10 000** (desmit tūkstošus) Preces maisu piegādi ne ilgāk kā **45** (četrdesmit piecu) **kalendāro dienu laikā**.
4.6. Piegādātājs vismaz **1 (vienas) darba dienas** pirms plānotās Preces piegādes dienas, Līguma 12.1.2. apakšpunktā noteiktajā kārtībā saskaņo ar Pircēju Preces piegādes laiku un precizē Preces piegādes vietu.
4.7. Minimālais pasūtamās Preces daudzums ir **25 kg** (divdesmit pieci kilogrami).
4.8. Nepieciešamības gadījumā Pircējs ir tiesīgs saņemt Preci no Piegādātāja ar savu transportlīdzekli. Šajā gadījumā visi Preces iekraušanas darbi notiks ar Piegādātāja tehniku un darba spēku.
4.9. Līguma 4.8. punktā noteiktajā gadījumā Piegādātājs nodrošina Preces izsniegšanu Pircējam Pieprasījumā norādītajā Preces izsniegšanas vietā **ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā** pēc attiecīga Pieprasījuma saņemšanas no Pircēja.
4.10. Piegādātājs nodrošina Preces piegādi Pircēja darba laikā: pirmdienā – ceturtdienā no plkst. 8.30 līdz 17.15, piektdienā no plkst. 8.30 līdz 16.00.
4.11. Piegādātājs nodrošina piegādātas Preces izkraušanu bez papildu maksas.
4.12. Piegādātājs informē Pircēju par attiecīga Pieprasījuma izpildīšanu jeb par pasūtītās Preces piegādi un izkraušanu/izsniegšanu ne vēlāk, kā **1 (vienas) darba dienas** laikā pēc Preces pavadzīmes abpusējās parakstīšanas dienas, nosūtot Preces pavadzīmes kopiju uz e–pasta adresi: _____.
4.13. Ja Piegādātājs objektīvu un pamatotu iemeslu dēļ nevar veikt Preces piegādi vai izsniegšanu Līguma 4.4., 4.5. vai 4.9. punktā noteiktajos termiņos, Piegādātājs par to nekavējoties informē Pircēju Līguma 12.1.2. apakšpunktā noteiktajā kārtībā. Šādā gadījumā Puses ir tiesīgas vienoties par Preces piegādes termiņa pagarināšanu.
4.14. Preces piegādi un nodošanu - pieņemšanu apstiprina Pušu parakstītā Preces pavadzīme.
4.15. Pircējs atsaka Preces pieņemšanu un Preces pavadzīmes parakstīšanu, ja tiek piegādāta/izsniegta Pieprasījumam neatbilstoša, nekvalitatīva vai citādi Līgumam (t.sk. Tehniskajai specifikācijai) neatbilstoša Prece. Par konstatētajām Preces neatbilstībām Pircējs sagatavo un iesniedz Piegādātājam Līguma 12.1.2. apakšpunktā noteiktajā kārtībā Preces neatbilstības aktu (turpmāk – Neatbilstības akts).
4.16. Līguma 4.15. punktā noteiktajā gadījumā Piegādātājs **vismaz 5 (piecu) darba dienu laikā** pēc Neatbilstības akta saņemšanas no Pircēja apmaina Preci pret Līguma noteikumiem atbilstošo Preci.
4.17. Pusēm rakstiskā veidā vienojoties Līguma 4.16. punktā noteiktais Preces apmaiņas termiņš var tikt pagarināts.
4.18. Ziemas sezonā Piegādātājam, saskaņā ar Pircēja Pieprasījumu, ir jānodrošina **kopīgās/kolektīvās Preces piegādes** Tehniskās specifikācijas 11. punktā norādītajā apjomā.
4.19. Piegādātājs ir atbildīgs par piegādājamo Preču nejaušas, pilnīgas vai daļējas bojāejas vai bojāšanās risku līdz Preces pavadzīmes abpusējai parakstīšanai.

5. Elektronisko preču pavadzīmju aprites kārtība

5.1. Puses ir tiesīgas preču piegādes pavadzīmju (turpmāk tekstā – Pavadzīmes), kas noformētas atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Līguma noteikumiem, iesniegšanā, saskaņošanā un parakstīšanā izmantot elektronisko datu apmaiņas sistēmu EDISOFT (turpmāk tekstā – EDI sistēma) un/vai elektronisko pastu, nosūtot Pavadzīmes PDF formātā uz šādām e-pasta adresēm:
5.1.1. Pircēja e-pasta adrese: _____
5.1.2. Piegādātāja e-pasta adrese: _____
5.2. Piegādātājs iesniedz Pircējam Pavadzīmes Līguma 5.1. punktā noteiktajā kārtībā ne vēlāk kā nākamajā darba dienā pēc Preces piegādes.

5.3. Pavadzīmes, kas iesniegtas šajā Līguma nodaļā noteiktajā kārtībā, tiek uzskatītas par iesniegtām un saņemtām nākamajā darba dienā pēc to nosūtīšanas.
5.4. Pavadzīmes tiek uzskatītas par pienācīgā kārtā sagatavotām, parakstītām un iesniegtām, ja tās ir nosūtītas kādai no Pusēm, no e-pasta adreses, kas satur domēna vārdu:
5.4.1. Pircēja domēna vārds: "@rnparvaldnieks.lv"
5.4.2. Piegādātāja domēna vārds: "@depo.lv".
5.5. Pavadzīmes, kas iesniegtas šajā Līguma nodaļā noteiktajā kārtībā tiek sagatavotas elektroniski un ir derīgas bez paraksta, bet šajās Pavadzīmēs minētā saimnieciskā darījuma esamību pamatos Preces pasūtījumi, kas veikti un izpildīti saskaņā ar Līguma noteikumiem.
5.6. Šajā Līguma nodaļā noteiktajā kārtībā noformētas, iesniegtas un apstiprinātas Pavadzīmes tiek pielīdzinātas oriģināliem dokumentiem un to iesniegšana papīra dokumentu formā nav nepieciešama, izņemot gadījumus, ja kāda no Pusēm, tai svarīgu iemeslu dēļ, iesniedz pieprasījumu iesniegt Pavadzīmes papīra formā.
5.7. Pavadzīmes, kas nosūtītas izmantojot EDI sistēmu, tiek uzskatītas par iesniegtām un saņemtām EDI sistēmā ar brīdi, kad Pavadzīmes saņēmēja Puse pieslēdzas EDI sistēmai.
5.8. Gadījumā, ja Puse saņem e-pasta vai EDI sistēmas operatora paziņojumu par attiecīgā e-pasta sūtījuma nepiegādāšanu vai EDI sistēmas nepieejamību, šai Pusei par to nekavējoties jāinformē otra Puse, nosūtot paziņojumu uz Līguma 5.1.1., 5.1.2. apakšpunktā norādīto attiecīgās Puses e – pasta adresi.
5.9. Līguma 5.8. punktā noteiktajā gadījumā Puses iespējami īsākā laikā vienojas par citu nepiegādāto Pavadzīmju iesniegšanas veidu.
5.10. Gadījumā, ja Pavadzīmes ir saņemtas e-pastā, bet tās nav iespējams izlasīt, Pavadzīmes saņēmēja Pusei jāinformē par to otra Puse, nosūtot paziņojumu uz e-pasta adresi, no kuras attiecīga Pavadzīme ir nosūtīta, kopijā liekot attiecīgo Līguma 5.1.1., 5.1.2. apakšpunktā norādīto e-pasta adresi.
5.11. Par izmaiņām 5.1.1., 5.1.2. apakšpunktā norādītajās e-pasta adresēs, Pusei, kuras e-pasta adrese mainās, jāpaziņo par to otrai Pusei ne vēlāk kā **2 (divu) darba dienu laikā** pēc šādu izmaiņu veikšanas, nosūtot elektronisko paziņojumu uz otras Puses pilnvarotās personas Līgumā norādīto e-pasta adresi.
5.12. Gadījumā, ja kāda no Pusēm **5 (piecu) darba dienu laikā** no Pavadzīmes saņemšanas dienas neceļ pretenziju par Pavadzīmi, kas iesniegta šajā Līguma nodaļā noteiktajā kārtībā, tiek uzskatīts, ka attiecīgā Pavadzīme ir saņemta, pienācīgā kārtā apstiprināta un pieņemta turpmākai apstrādei/izpildei.
5.13. Gadījumā, ja Pavadzīme ir noformēta nekorekti, proti, ja tajā norādīta Līgumam neatbilstoša Preces cena, daudzums, kvalitāte, nosaukums; neprecīza/nepareiza Pircēja juridiskā vai preču piegādes adrese u.tml., Pircējs, ne vēlāk kā **5 (piecu) darba dienu laikā** pēc neprecizitātes/neatbilstības konstatēšanas, informē par to Piegādātāju, nosūtot paziņojumu vai pretenziju elektroniski uz 5.1.2. apakšpunktā norādīto e-pasta adresi.
5.14. Šīs Līguma nodaļas noteikumi neietekmē Līguma 3., 4. nodaļā noteikto papīra formāta preču pavadzīmju aprites kārtību.

6. Pušu pienākumi

6.1. **Pircējs**:
6.1.1. pieņem kvalitatīvu, Līguma noteikumiem atbilstošu Preci;
6.1.2. veic samaksu par pieņemto Preci Līgumā noteiktajā kārtībā un termiņā.
6.2. Pircējam ir arī citi pienākumi saskaņā ar šo Līgumu un normatīvajiem aktiem.
6.3. **Piegādātājs**:
6.3.1. piegādā un izsniedz Preci Pircējam Līgumā noteiktajā termiņā, nodrošinot piegādātās Preces pilnīgu atbilstību Līguma un tā pielikumu prasībām, kā arī Preces atbilstību kvalitātes prasībām atbilstoši paredzētajam Preces izmantošanas veidam un intensitātei;
6.3.2. piegādā Preci ražotāja standarta iepakojumā un marķējumā, nodrošinot pilnīgu Preces un tās iepakojuma drošību pret iespējamiem bojājumiem to transportējot;

6.3.3. sniedz Pircējam patiesu un pilnīgu informāciju par Preci, tā īpašībām, drošumu, tehniskās apkopes un lietošanas noteikumiem;

6.3.4. pēc Pircēja pieprasījuma, **ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā** iesniedz Pircējam piegādātās Preces testēšanas pārskatu, kas satur informāciju par Preces granulometrisko sastāvu, Preces tehnisko sastāvu u.c. raksturojošām īpašībām. Preces testēšanas pārskatam ir jāatbilst norādītajam Preces tehniskajam aprakstam.

6.4. Piegādātājam ir arī citi pienākumi saskaņā ar šo Līgumu un normatīvajiem aktiem.

7. Līguma saistību izpildes nodrošinājums

7.1. Piegādātājs **ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā** pēc Līguma abpusējas parakstīšanas iesniedz Pircējam Līguma saistību izpildes nodrošinājumu kā neatsaucamu beznosacījumu bankas garantiju (turpmāk – Bankas garantija) vai neatsaucamu pirmā pieteikuma beznosacījumu Līguma izpildes apdrošināšanas polisi (turpmāk – Apdrošināšanas polise) par Līguma saistību izpildes nodrošinājuma kopējo summu ne mazāku par **5 000,00 EUR** *(pieciem tūkstošiem eiro)*.

7.2. Bankas garantijas un Apdrošināšanas polises garantijām ir jābūt pakļautām Vienotajiem pieteikuma garantiju noteikumiem (the Uniform Rules for Demand Guarantees) (2010.gada redakcija, Starptautiskās Tirdzniecības palātas publikācija Nr.758). Šai garantijai un ar to saistītajām tiesiskajām attiecībām, ciktāl attiecīgos jautājumus neregulē minētie Vienotie pieteikuma garantiju noteikumi, piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti.

7.3. Apdrošināšanas polisē ir jābūt iekļautiem šādiem īpašiem nosacījumiem:

7.3.1. ar Apdrošināšanas polisi tiek apdrošinātas visas Piegādātāja Līguma izpildes saistības, tai skaitā:

7.3.1.1. atbildība par līgumsaistību nekvalitatīvu vai nesavlaicīgu izpildi, vai neizpildi vispār, t.sk., ja Pircējs izmanto Līgumā noteiktās tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu tajā minēto iemeslu dēļ;

7.3.1.2. atbildība par Pircējam nodarītajiem zaudējumiem, kurus ar prettiesisku darbību vai neuzmanību nodarījis Piegādātājs vai tā pieaicinātie apakšuzņēmēji;

7.3.1.3. Piegādātājam piemērotie līgumsodi (ja tādi tiek aprēķināti) par līguma saistību nekvalitatīvu izpildi, nesavlaicīgu izpildi vai neizpildi vispār.

7.4. Bankas garantiju vai Apdrošināšanas polisi un dokumentu par apdrošināšanas prēmijas samaksu Piegādātājs iesniedz Pircējam:

7.4.1. elektroniski Līguma 12.1.1. vai 12.1.2. apakšpunktā noteiktajā kārtībā, ja iesniedzamais dokuments sagatavots elektroniski un parakstīts ar drošu elektronisku parakstu;

7.4.2. Līguma 12.1.3. vai 12.1.4. apakšpunktā noteiktajā kārtībā, ja iesniedzamais dokuments ir sagatavots un parakstīts papīra formā.

7.5. Bankas garantijai vai Apdrošināšanas polisei jābūt spēkā visā Līguma darbības laikā.

7.6. Ja tiek pagarināts Līguma darbības termiņš, Piegādātājs ne vēlāk, kā **10 (desmit) darba dienu** laikā pēc Pušu vienošanās par Līguma darbības termiņa pagarināšanu stāšanās spēkā iesniedz Pircējam Līguma saistību izpildes nodrošinājumu ar spēkā esošu darbības termiņu laikā posmā, par kuru pagarināts Līguma darbības termiņš.

8. Pušu atbildība

8.1. Puses normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir atbildīgas viena otrai par nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies Puses, tās darbinieku vai šīs Puses Līguma izpildē iesaistīto personu darbības vai bezdarbības rezultātā.

8.2. Puses normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir atbildīgas trešajām personām par nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies Puses, tās darbinieku vai šīs Puses Līguma izpildē iesaistīto personu darbības vai bezdarbības rezultātā.

8.3. Ja vienas Puses saistību izpildes nokavējums, kas ietekmē otras Puses spējas izpildīt savas saistības, liedz otrai Pusei veikt savlaicīgu saistību izpildi, tā izpilde tiek pagarināta par pirmās Puses nokavēto laika posmu. Šādos gadījumos par to tiek informēta otra Puse. Pusei,

kura prasa, lai minēto apstākļu dēļ tiktu pagarināts saistību izpildes termiņš, ir pienākums iesniegt pierādījumus, kuri apliecina otras Puses saistību izpildes nokavējuma faktu.

8.4. Ja Pircējs neveic samaksu par Preci Līgumā noteiktajā termiņā, Piegādātājam ir tiesības pieprasīt Pircējam maksāt līgumsodu **0,1 %** *(vienas desmitās daļa no procenta)* apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru nokavēto maksājuma dienu. Pircējs līgumsodu samaksā **10 (desmit) darba dienu laikā** no rēķina par līgumsodu saņemšanas no Piegādātāja.

8.5. Ja Piegādātājs nepiegādā vai neizsniedz Preci Līgumā Pušu vienošanās noteiktajā termiņā, Pircējam ir tiesības pieprasīt Piegādātājam maksāt līgumsodu **0,1 %** *(vienas desmitās daļas no procenta)* apmērā no nepiegādātās Preces vērtības par katru kavējuma dienu.

8.6. Ja Piegādātājs piegādājis vai izsniedzis nekvalitatīvu vai citādi Līgumam neatbilstošo Preci, par ko Pircējs iesniedza Piegādātājam pretenziju vai Neatbilstības aktu, Pircējam ir tiesības pieprasīt Piegādātājam maksāt līgumsodu **5 %** *(piecu procentu)* apmērā no piegādātās vai izsniegtās nekvalitatīvas vai Līgumam neatbilstošas Preces vērtības bez PVN par katru konstatēto gadījumu.

8.7. Ja Piegādātājs Līgumā vai Pušu vienošanās noteiktajā termiņā neapmaina nekvalitatīvu vai citādi Līgumam neatbilstošo Preci pret kvalitatīvo un Līgumam atbilstošo Preci, Pircējam ir tiesības prasīt Piegādātājam maksāt līgumsodu **1 %** *(viena procenta)* apmērā no termiņā neapmainītas Preces vērtības bez PVN par katru nokavēto dienu.

8.8. Ja Piegādātājs vienpusēji pirms Līguma termiņa beigām atkāpjas no Līguma, izņemot Līguma 11.10.1. - 11.10.7. apakšpunktā noteiktos gadījumus, Pircējam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam maksāt līgumsodu **10% (desmit procentu)** apmērā no Līguma cenas, kas palikusi neapgūta uz Izpildītāja atkāpšanas no Līguma dienu. *Tiek uzskatīts, ka Izpildītājs vienpusēji ir atkāpies no Līguma, ja Izpildītājs patvaļīgi, <u>bez līgumiskā vai likumiskā</u> pamata pārtrauca savu no Līguma izrietošo saistību izpildi un turpina tās nepildīt vairāk par 10. (desmit) kalendārajām dienām pēc pretenzijas saņemšanas no Pasūtītāja par Līguma saistību neizpildi noteiktajā termiņā, vai iesniedza Pasūtītājam paziņojumu par vienpusēju Līguma izbeigšanu vai atkāpšanos no Līguma.*

8.9. Piegādātājs līgumsodu samaksā **10 (desmit) darba dienu laikā** no rēķina par līgumsodu saņemšanas no Pircēja.

8.10. Piemērojot Līgumā paredzēto līgumsodu, Pusēm ir jāievēro Civillikuma 1716. panta trešajā daļā noteiktais līgumsoda apmēra ierobežojums.

8.11. Pēc līgumsoda maksātāja Puses rakstiskā lūguma līgumsoda prasītāja Puse var samazināt maksājamo līgumsodu, ievērojot samērīguma principu, kā arī Līguma saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes sekas, iemeslus un apstākļus.

8.12. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no saistību izpildes.

9. Nepārvarama vara

9.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja tā radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kurus Puses nevarēja paredzēt un novērst.

9.2. Ar nepārvaramu varu (*force majeure*) saprot ārkārtēju apstākļu iestāšanos, kurus nevarēja paredzēt, novērst vai ietekmēt, un par kuru rašanos Puses nenes atbildību, tas ir, dabas katastrofas, kara darbība, terora akti, blokādes, epidēmijas, valsts un pašvaldību institūciju rīcība un to pieņemtie normatīvie akti, lēmumi un rīkojumi, civiliedzīvotāju nemieri, citi ārkārtēja rakstura negadījumi, par kuru attiecināšanu uz nepārvaramas varas apstākļiem Pusēm jālūdz to konstatēt citai kompetentai un neatkarīgai institūcijai.

9.3. Pusēm ir tiesības pagarināt Līguma nosacījumu izpildes termiņus par laika posmu, kurā darbojas nepārvarama vara, ja Puse ne vēlāk par **3 (trīs) darba dienām** no nepārvaramas varas iestāšanās dienas rakstiski paziņo otrai Pusei par neiespējamību pildīt savas saistības nepārvaramas varas dēļ.

9.4. Puse zaudē tiesības atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem, ja tā nav ievērojusi Līguma 9.3. punkta nosacījumus.

9.5. Ja nepārvaramas varas dēļ Līguma izpilde aizkavējas ilgāk par **30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām**, katra Puse ir tiesīga vienpusēji izbeigt Līgumu, par to rakstveidā brīdinot otru Pusi.
9.6. Ja Līgums tiek atcelts nepārvaramas varas apstākļu dēļ, nevienai no Pusēm nav tiesības pieprasīt no otras Puses atlīdzināt zaudējumus, kas Pusēm rodas nepārvaramas varas dēļ.

10. Personu datu aizsardzības un konfidencialitātes noteikumi

10.1. Līguma ietvaros visus personu datus Puses apstrādā tikai Līguma izpildes mērķiem un tikai tādā apmērā, lai nodrošinātu starp Pusēm noslēgtā Līguma izpildi, ievērojot datu minimizēšanas principu.
10.2. Puses veic visus nepieciešamos tehniskos un organizatoriskos drošības pasākumus, tostarp jebkurus papildu pasākumus, kas nepieciešami, lai nodrošinātu, ka Puses nodotie personas dati Līguma izpildes ietvaros netiek nejauši vai nelikumīgi iznīcināti, nozaudēti vai sabojāti, vai darīti zināmi trešajām personām, netiek ļaunprātīgi izmantoti vai kā citādi apstrādāti tādā veidā, kas ir pretējs Līguma darbības laikā spēkā esošajiem tiesību aktiem personas datu aizsardzības jomā.
10.3. Pusēm ir jāievēro piemērojamie tiesību akti personas datu aizsardzības jomā. Par šo tiesību aktu prasību neievērošanu Puses atbild normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
10.4. Puses apņemas Līguma darbības laikā, kā arī pēc Līguma izpildes bez otras Puses iepriekšējas rakstiskas atļaujas neizpaust, neizplatīt un jebkādā citādā veidā nenodot trešajām personām Pušu rīcībā nonākušo konfidenciālo informāciju, neizmantot to savās personīgajās interesēs, kā arī rūpēties, lai tā nebūtu tieši vai netieši pieejama trešajām personām, ciktāl normatīvajos aktos nav noteikts citādi.
10.5. Par konfidenciālu informāciju uzskatāma un pie neizpaužamām ziņām pieskaitāma jebkāda esoša vai Līguma izpildes laikā iegūta vārdiska vai rakstiska, tekstuāla vai vizuāla finansiāla, ekonomiska, juridiska vai cita satura informācija, kas Pusēm nodota vai kļuvusi zināma, pildot Līgumā paredzētās saistības. Šeit minētajai konfidencialitātes saistībai ir beztermiņa raksturs.
10.6. Piegādātājs nodrošina informācijas konfidencialitātes noteikumu izpildi arī no jebkuru trešo personu puses, ko Piegādātājs piesaistījis Līguma izpildē.

11. Līguma darbības termiņš, grozījumi un Līguma izbeigšana

11.1. Līgums stājas spēkā ar Pušu tā parakstīšanas brīdi.
11.2. Līgums ir spēkā **24 (divdesmit četrus) mēnešus** vai līdz Līguma cenas bez PVN apguvei, atkarībā no tā, kurš no nosacījumiem iestājas pirmais.
11.3. Pusēm rakstiskā veidā vienojoties Līguma darbības termiņš var tikt pagarināts par laiku **līdz 12 (divpadsmit) mēnešiem**.
11.4. Jebkuri grozījumi un papildinājumi Līgumam, ir spēkā tikai tad, ja tie izdarīti rakstveidā un tos parakstījušas abas Puses.
11.5. Līguma grozījumi ir pieļaujami:
11.5.1. ja tie nemaina Līguma vispārējo raksturu;
11.5.2. ja tie atbilst Publisko iepirkumu likuma 61. panta nosacījumiem.
11.6. Līguma 11.5. punktā noteiktajos gadījumos ir pieļaujama Līguma cenas palielināšana, ja grozījumu vērtība nesasniedz **10 % (desmit procentus)** no sākotnējās Līguma cenas. Grozījumu vērtību noteic kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu.
11.7. Puses var izbeigt Līgumu pirms Līguma termiņa beigām, Pusēm savstarpēji rakstveidā vienojoties.
11.8. Pircējam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu bez Piegādātāja piekrišanas jebkurā no šādiem gadījumiem:
11.8.1. Piegādātājs vismaz **2 (trīs) reizes** nepiegādāja vai neizsniedza Preci Līgumā noteiktajā termiņā, par ko Pircējs ir iesniedzis Piegādātājam vismaz **2 (divas) pretenzijas**;

11.8.2. Piegādātājs vismaz **2 (divas) reizes** piegādāja vai izsniedza nekvalitatīvu vai citādi Līgumam (t.sk. Tehniskajai specifikācijai) neatbilstošo Preci, par ko Pircējs ir iesniedzis Piegādātājam vismaz **2 (divas) pretenzijas** vai **Neatbilstības aktus**;

11.8.3. Piegādātājs vismaz **2 (divas) reizes** Līgumā noteiktajā termiņā neapmaina nekvalitatīvu vai citādi Līgumam neatbilstošo Preci pret kvalitatīvu, Līgumam atbilstošo Preci, par ko Pircējs ir iesniedzis Piegādātājam vismaz **2 (divas) pretenzijas**.

11.8.4. Piegādātājs Līguma noteiktajā kārtībā un termiņā neiesniedza Līguma saistību izpildes nodrošinājumu vai laicīgi nepagarināja Bankas garantijas vai Apdrošināšanas polises spēkā esamības termiņu;

11.8.5. Piegādātāja saimnieciskā darbība ir apturēta vai izbeigta;

11.8.6. uzsākta Piegādātāja likvidācija;

11.8.7. ierosināta Piegādātāja maksātnespējas vai tiesiskās aizsardzības procesa lieta, vai īstenots ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process;

11.8.8. Piegādātājs apzināti Pircējam sniedzis nepatiesu informāciju, nav ievērojis godīgas komercprakses vai konkurences principus, vai ar nolūku veicis citas prettiesiskas darbības;

11.8.9. Ja Pircējam ir zudusi nepieciešamība pēc Preces. *Šī Līguma apakšpunkta noteikumi neattiecas uz Pircēja jau pasūtīto Preci*.

11.8.10. Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā pret kādu no Pusēm ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas ES vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas (NATO) dalībvalsts noteiktās sankcijas (Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.[1] panta trešā daļa);

11.8.11. ir iestājušies nepārvaramas varas apstākļi.

11.9. Līguma 11.8.9. apakšpunktā noteiktajā gadījumā Pircējs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, rakstiski Līgumā noteiktajā kārtībā paziņojot Piegādātājam par Līguma izbeigšanu vismaz **1 (vienu) mēnesi** iepriekš. Šajā gadījumā Piegādātājs nav tiesīgs prasīt Pircējam atlīdzināt zaudējumus, kas var rasties Piegādātājam Līguma izbeigšanas dēļ.

11.10. Piegādātājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu bez Pircēja piekrišanas jebkurā no šādiem gadījumiem:

11.10.1. Pircējs vismaz **2 (divas) reizes** neveica samaksu par Preci Līgumā noteiktajā termiņā un katrs šāds maksāšanas nokavējums pārsniedza **10 (desmit) kalendārās dienas**, par ko Izpildītājs ir iesniedzis Pasūtītājam vismaz **2 (divas) pretenzijas**;

11.10.2. Pircēja saimnieciskā darbība ir apturēta vai izbeigta;

11.10.3. uzsākta Pircēja likvidācija;

11.10.4. ierosināta Pircēja maksātnespējas vai tiesiskās aizsardzības procesa lieta, vai īstenots ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process;

11.10.5. Pircējs apzināti Piegādātājam sniedzis nepatiesu informāciju, nav ievērojis godīgas komercprakses vai konkurences principus, vai ar nolūku veicis citas prettiesiskas darbības;

11.10.6. Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā pret kādu no Pusēm ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas ES vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas (NATO) dalībvalsts noteiktās sankcijas (Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.[1] panta trešā daļa);

11.10.7. ir iestājušies nepārvaramas varas apstākļi.

11.11. Līgumā noteiktajos gadījumos Līgums uzskatāms par izbeigtu nākamajā darba dienā pēc Pušu paziņojuma par Līguma izbeigšanu saņemšanu atbilstoši Līguma 12.4. punkta noteikumiem. Elektroniski sagatavotajam paziņojumam par Līguma izbeigšanu jābūt parakstītam ar Puses drošu elektronisko parakstu.

11.12. Līgumam izbeidzoties, Puses sapratīgā termiņā bez nepamatotas novilcināšanas veic savstarpējos norēķinus, līgumsoda samaksu, zaudējumu atlīdzināšanu u.c. darbības saistībā ar līgumattiecību izbeigšanos.

12. Pušu saziņa un korespondence, pilnvarotās personas

12.1. Visus ar Līguma izpildi saistītos dokumentus, tajā skaitā bet ne tikai, Preces pavadzīmes, iesniegumus, paziņojumus, uzaicinājumus, informāciju, pieteikumus, pretenzijas, aktus, vienošanās un tml., viena Puse iesniedz otrai Pusei kādā no šādiem veidiem:
- 12.1.1. nododot personīgi Līguma 12.2.1. -12.2.3. apakšpunktā, 12.3. punktā norādītajām Pušu pilnvarotajām personām;
- 12.1.2. nosūtot elektroniski uz otras Puses pilnvarotās personas 12.2.1. - 12.2.3. apakšpunktā, 12.3. punktā norādīto e-pasta adresi;
- 12.1.3. nosūtot elektroniski uz otras Puses Līgumā norādīto e-pasta adresi;
- 12.1.4. nosūtot ar pasta sūtījumu uz otras Puses Līgumā norādīto juridisko adresi.

12.2. Puses vienojas, ka ar Līguma izpildi saistītos jautājumus (gatavo un iesniedz Pieprasījumus, saskaņo Preces pavadzīmes; saskaņo Preces piegādes termiņu un vietu; gatavo, paraksta un iesniedz aktus, pretenzijas, pieteikumus, pieprasījumus, paziņojumus; veic Preces kvalitātes un apmaksas kontroli u.c.) risinās šādas **Pircēja pilnvarotās personas**:

12.2.1. _____
_____
_____

12.2.2. _____
_____
_____

12.2.3. _____
_____

12.3. Puses vienojas, ka **visus ar Līguma izpildi saistītos jautājumus** (tajā skaitā saņem Pieprasījumus, izraksta un iesniedz Preču pavadzīmes) risinās **Pārdēvēja pilnvarotā persona** _____
_____

12.4. Visa Pušu sarakste un korespondence, tajā skaitā informācija, dokumenti, akti, atskaites, norādījumi, rēķini, paziņojumi, pretenzijas, saskaņošanas, iesniegumi, vienošanās u.c.) uzskatāma par iesniegtu un saņemtu **7. (septītajā) dienā** pēc nodošanas pasta pakalpojumu sniedzējam; **attiecīgajā darba dienā**, ja korespondence nodota personīgi Puses pilnvarotajai personai pret parakstu; vai arī **nākamajā darba dienā**, ja korespondence nosūtīta uz Līgumā norādītājām Pušu un viņu pilnvaroto personu elektroniskā pasta adresēm.

13. Korupcijas un interešu konflikta riska novēršana

Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai novērstu koruptīvas darbības. Neviena Puse vai tās darbinieki nedrīkst tieši vai netieši piedāvāt, pieprasīt, dot vai pieņemt naudu, dāvanas vai personīgas priekšrocības no otras Puses vai tās darbiniekiem.

14. Nobeiguma noteikumi

14.1. Visas domstarpības un nesaskaņas, kas rodas Līguma darbības laikā, Puses risina savstarpēju sarunu ceļā. Ja radušās domstarpības nav iespējams atrisināt sarunu ceļā, strīds nododams izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā pēc piekritības.

14.2. Puses rakstiskā veidā paziņo viena otrai:
- 14.2.1. par izmaiņām Līgumā norādītajās Pušu pilnvarotajās personās;
- 14.2.2. par Puses firmas (nosaukuma) maiņu;
- 14.2.3. par Puses juridiskā statusa maiņu;
- 14.2.4. par Puses juridiskās adreses maiņu;
- 14.2.5. par Puses korespondences adreses maiņu;
- 14.2.6. par jebkura Līgumā norādītā tālruņa numura vai elektroniskā pasta adreses maiņu;
- 14.2.7. par Puses likvidācijas vai reorganizācijas uzsākšanu;

14.2.8. par Puses saimnieciskās darbības apturēšanu;
14.2.9. par Puses saimnieciskās darbības izbeigšanu;
14.2.10. par Puses tiesiskās aizsardzības procesa lietas ierosināšanu;
14.2.11. par Puses tiesiskās aizsardzības procesa īstenošanu ārpustiesas tiesiskās aizsardzības procesā;
14.2.12. par Puses maksātnespējas procesa lietas ierosināšanu.

14.3. Paziņojumu par Līguma 14.2. punktā norādītājiem apstākļiem (turpmāk – Paziņojums) ir tiesīgi iesniegt Pušu Uzņēmumu reģistrā reģistrētās amatpersonas ar paraksta tiesībām un prokūristi; Pušu pilnvarotie pārstāvji, kuriem šādas tiesības piešķirtās ar notariālo vai parasto komercpilnvaru, kā arī Līgumā norādītās Pušu pilnvarotās personas. **Paziņojums iesniedzams ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc attiecīgo apstākļu iestāšanās**.

14.4. Paziņojums iesniedzams kādā no Līguma 12.1. punkta apakšpunktos noteiktajiem informācijas un dokumentu iesniegšanas veidiem, nepieciešamības gadījumos pievienojot dokumentus, kas apstiprina Paziņojumā minētās izmaiņas.

14.5. Līguma 14.2. punktā paredzētās izmaiņas, kas ietekmē Līguma nosacījumus, kuras viena Puse ir pieteikusi otrai Pusei ievērojot Līguma 14.2.–14.4. punkta noteikumus, tiek uzskatītas par attiecīgu Līguma nosacījumu grozījumiem, ja šīs izmaiņas Līguma 12.1. punktā noteiktajā kārtībā ir akceptējusi kāda no Līguma 14.3. punktā minētajām otrās Puses personām. *Šajā gadījumā atsevišķa Pušu vienošanās par Līguma grozījumiem netiek slēgta.*

14.6. Līgums satur Pušu pilnīgu vienošanos, Puses ir iepazinušās ar tā saturu un piekrīt visiem tā noteikumiem, un to apliecina, parakstot Līgumu.

14.7. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē juridisku spēku, tas nerada pārējo noteikumu spēkā neesamību.

14.8. Pusēm nav tiesību nodot savas ar Līgumu uzņemtās saistības trešajai personai bez otras Puses rakstiskas piekrišanas.

14.9. Līguma nodaļu virsraksti ir lietoti vienīgi atsauksmju ērtībai un nevar tikt izmantoti Līguma noteikumu interpretācijai.

14.10. Līgums ir sagatavots latviešu valodā, parakstīts elektroniski un satur:
14.10.1. Līguma pamattekstu;
14.10.2. Līguma 1. pielikumu "Tehniskā specifikācija";
14.10.3. Līguma 2. pielikumu "Finanšu piedāvājums";
14.10.4. Līguma 3. pielikumu "2023. gada 19. decembra pilnvara Nr. 24/275-PI".

15. Pušu rekvizīti un paraksti*:

Pircējs:
SIA "Rīgas namu pārvaldnieks"
Reģ. Nr. 40103362321
Juridiskā adrese:
Aleksandra Čaka iela 42, Rīga, LV-1011
e-pasta adrese: _____
Bankas rekvizīti:
_____
Kods: _____
Konts: _____

_____
_____ / _____ /

Piegādātājs:
SIA "DEPO DIY"
Reģ. Nr.: 50003719281
Juridiskā adrese: Noliktavu iela 7, Dreiliņi, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130
e-pasts: _____
Bankas rekvizīti:
_____
Kods: _____
Konts: _____

_____
/ _____ /

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGUS

Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums.