



Līgums tiek slēgts Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.1. pasākuma "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam" 1.kārtas, Projekta "Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības atbalstam Kuldīgas centrālajā daļā", realizācijas ietvaros

Reģistrēts Kuldīgas novada pašvaldībā
30.06.2026. ar Nr. 0923/2025/V-1

VIENOŠANĀS Nr. 1

Pie 01.10.2025. noslēgtā līguma Nr. 0923/2025 „Par būvdarbu izpildi objektā "Pasta ielas, Jelgavas ielas posma no Pasta ielas līdz Mucenieku ielai un Skolas ielas pārbūve Kuldīgā, Kuldīgas novadā" ID Nr. KNP 2024/70-K/ERAF"

Kuldīgā *Datums skatāms laika zīmogā*

Kuldīgas novada pašvaldība, reģ. Nr.90000035590, turpmāk - **Pasūtītājs**, tās domes priekšsēdētājas Ineses Astaševskas personā, kas rīkojas, pamatojoties uz Pašvaldību likumu un Kuldīgas novada pašvaldības nolikumu, **SIA "KULDĪGAS ŪDENS"**, reģ. Nr. 46103000234, tā valdes locekļa Jāņa Blūma personā un SIA „**KULDĪGAS SILTUMTĪKLI**", reģ.Nr.40003007890, tā valdes locekļa Ervīna Šteinberga personā, kuri rīkojas, pamatojoties uz attiecīgās sabiedrības statūtiem, turpmāk – **Maksātājs**, Pasūtītājs un Maksātājs no vienas puses, un

SIA "CTB", reģ. Nr. 42103019682, turpmāk - **Būvuzņēmējs**, tā valdes priekšsēdētāja Gata Zvirbuļa personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz sabiedrības statūtiem, no otras puses,

Visi kopā turpmāk - Puses, vai atsevišķi - Puse, izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, noslēdz šo Vienošanos par turpmāko:

1. VISPĀRĒJIE NOTEIKUMI

Vienošanās tiek slēgta ievērojot:

1.1. Pie 01.10.2025. noslēgtā līguma Nr. 0923/2025 „Par būvdarbu izpildi objektā "Pasta ielas, Jelgavas ielas posma no Pasta ielas līdz Mucenieku ielai un Skolas ielas pārbūve Kuldīgā, Kuldīgas novadā" ID Nr. KNP 2024/70-K/ERAF" (turpmāk – Līgums) 7.4.1., 7.4.3., 7.5. un 12.3.2. punktu;

1.2. Publisko iepirkumu likuma 61.panta pirmā daļa paredz iepirkuma līguma grozījumu pieļaujamību, ja paredzamie grozījumi nemaina iepirkuma līguma vispārējo raksturu (veidu un iepirkuma procedūras dokumentos noteikto mērķi) (..) un tie atbilst minētā panta nosacījumiem.

Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 1., 2. un 3.punkts paredz, ka: *Būtiski iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās grozījumi ir pieļaujami šādos gadījumos: 1) iepirkuma procedūras dokumenti un iepirkuma līgums vai vispārīgā vienošanās skaidri un nepārprotami paredz grozījumu iespēju, nosacījumus, ar kādiem grozījumi ir pieļaujami, grozījumu apjomu un būtību. Šādi noteikumi par grozījumiem var attiekties uz līgumcenas pārskatīšanu, izvēles iespēju izmantošanu, kā arī uz citiem iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās izpildes aspektiem;2) pasūtītājam ir nepieciešami papildu būvdarbi, pakalpojumi vai piegādes, kas nebija iekļauti sākotnējā iepirkumā, un piegādātāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu, un to nevar veikt tādu ekonomisku vai tehnisku iemeslu dēļ kā aizvietojamība vai savietojamība ar jau sākotnējā iepirkumā iegādāto aprīkojumu, pakalpojumiem vai iekārtām, vai piegādātāja maiņa radītu ievērojamas grūtības;3) iepirkuma līguma grozījumi ir nepieciešami tādu iemeslu dēļ, kurus pasūtītājs iepriekš nevarēja paredzēt*.

1.3. **Līguma izpildes termiņu ietekmējis tehnoloģiskais pārtraukums, t.i.:**

1.3.1. Līguma 7.2. punkts paredz, ka: *Darbi Būvuzņēmējam Objektā jāpabeidz 9 (deviņi) mēnešu laikā no Līguma noslēgšanas brīža;*

1.3.2. Līgums noslēgts 01.10.2025. attiecīgi Darbi sākotnēji būtu bijuši jāpabeidz 01.07.2026., kas sastāda 270 dienas;

1.3.3. Būvniecības dalībnieki sastādījuši aktus par tehnoloģiskā pārtraukuma uzsākšanu un izbeigšanu (pielikumā), sakarā ar ko Objektā laika periodā no 06.11.2025. līdz 27.04.2026. bija iestājies Darbu tehnoloģiskais pārtraukums, sakarā ar Darbu izpildei nelabvēlīgu laikapstākļu iestāšanos;

1.3.4. Puses konstatē, ka no 01.10.2025. līdz 06.11.2025. (Tehnoloģiskā pauzes sākuma datums) ir pagājušas 36 dienas, attiecīgi Līguma izpilde pēc Tehnoloģiskā pārtraukuma beigām (27.04.2026.) būtu pabeidzama 234 dienās (t.i. 270-36), kas sastādītu **31.12.2026.**

1.4. Izvērtējot iepriekš minētos apstākļus, Puses konstatē un norāda, ka bez šo grozījumu veikšanas nav iespējams nodrošināt Līguma pilnvērtīgu izpildi, tie nepārsniedz apjomu, kas nepieciešams Līguma kvalitatīvai izpildei, un ko Puses nevarēja iepriekš paredzēt.
Izmaiņas veiktas tikai pēc rūpīgas visu apstākļu analīzes, izmaiņu mērķis ir nodrošināt minimāli nepieciešamos resursus, lai Līgumā paredzētie darbi tiktu izpildīti un nodrošinātu būves funkcionalitāti tai paredzētajiem mērķiem.
Puses konstatē, ka Līguma izpildes termiņa pagarinājumu ierosinošie un pamatojošie apstākļi atbilst Līgumā paredzētajiem termiņa pagarināšanu pieļaujošiem nosacījumiem, proti, iepriekš norādītie iemesli tieši ir ietekmējušas darbu izpildes termiņu.

2. VIENOŠANĀS PRIEKŠMETS

Puses, ņemot vērā Vienošanās 1. nodaļā norādīto, vienojas papildināt Līgumu ar 7.3.[1] apakšpunktu šādā redakcijā:

"7.3.[1] Darbu izpildes termiņā, saskaņā ar Vienošanos Nr. 1., netiek ieskaitīts tehnoloģiskā pārtraukuma laika periods no 06.11.2025. līdz 27.04.2026*, attiecīgi paredzot Darbu pabeigšanu* ***234 (divi simti trīsdesmit četri)*** *dienu laikā no 27.04.2026. (būvdarbu atsākšana pēc Tehnoloģiskā pārtraukuma).".*

3. CITI NOTEIKUMI

3.1. Citi Līguma noteikumi netiek grozīti un viss, kas netiek regulēts ar šo Vienošanos apspriežams pēc Līguma noteikumiem.
3.2. Vienošanās stājas spēkā, kad to parakstījušas abas Puses. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
3.3. Šī Vienošanās sastādīta latviešu valodā elektroniska dokumenta formā un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.
3.4. Vienošanās pievienoti pielikumi: Akti par tehnoloģiskā pārtraukuma uzsākšanu un izbeigšanu.

4. PUŠU ADRESES UN REKVIZĪTI

PASŪTĪTĀJS

Kuldīgas novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90000035590
Adrese: Baznīcas iela 1, Kuldīga, LV 3301
Kuldīgas novads, LV-3301

*Paraksts** *Inese Astaševska*

BŪVUZŅĒMĒJS

SIA "CTB"
Reģistrācijas Nr. 42103019682
Juridiskā adrese Cukura iela 38a, Liepāja, LV-3402
e-pasts: info@ctb.lv

*Paraksts ** *Gatis Zvirbulis*

MAKSĀTĀJS

SIA „KULDĪGAS ŪDENS"
Reģ. Nr. 46103000234
adrese: Kuldīgas nov., Kuldīga, Ventspils iela 15

*Paraksts** *Jānis Blūms*

MAKSĀTĀJS

SIA „KULDĪGAS SILTUMTĪKLI"
Reģ. Nr. 40003007890
adrese: Lapegļu iela 8, Kuldīga

*Paraksts** *Ervīns Šteinbergs*

**DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU*