APSTIPRINĀTS:
SIA "RĪGAS ŪDENS"
IEPIRKUMA KOMISIJAS 24.07.2025. SĒDĒ
PROTOKOLS NR.4

ATKLĀTA KONKURSA

"ŪDENSVADA UN KANALIZĀCIJAS TĪKLU IZBŪVES BŪVPROJEKTU IZSTRĀDE UN AUTORUZRAUDZĪBA"

(identifikācijas Nr.RŪ-2024/203)

NOLIKUMA GROZĪJUMI NR.2

2025.gads

Atklāta konkursa "Ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūves būvprojektu izstrāde un autoruzraudzība" (identifikācijas Nr.RŪ-2024/203, turpmāk – atklāts konkurss) nolikumā veikt šādus grozījumus:

1. Nolikuma 4.1.punktu izteikt šādā redakcijā:

   "**4.1.** "Piegādātāji piedāvājumus var iesniegt **līdz 2025.gada 18.augusta, plkst.11:00** EIS e-konkursu apakšsistēmā: https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/ProcurementProposals/134462."
2. Nolikuma 4.3.punktu izteikt šādā redakcijā:

   "**4.3.** Piedāvājumi tiks atvērti EIS e-konkursu apakšsistēmā **2025.gada 18.augustā, plkst.15:00**. Piedāvājumu atvēršana ir atklāta. Iesniegto piedāvājumu atvēršanas procesam var sekot līdzi tiešsaistes režīmā EIS e-konkursu apakšsistēmā. Piedāvājumu atvēršana notiks, izmantojot Valsts digitālās attīstības aģentūras mājaslapā pieejamos rīkus piedāvājumu elektroniskai saņemšanai."
3. Nolikuma 2.1.pielikumu "Tehniskā specifikācija 1.iepirkuma daļai" izteikt 1.pielikumā pievienotajā redakcijā.
4. Nolikuma 2.2.pielikumu "Tehniskā specifikācija 2.iepirkuma daļai" izteikt 2.pielikumā pievienotajā redakcijā.
5. Nolikuma 2.3.pielikumu "Tehniskā specifikācija 3.iepirkuma daļai" izteikt 3.pielikumā pievienotajā redakcijā.
6. Nolikuma 2.4.pielikumu "Tehniskā specifikācija 4.iepirkuma daļai" izteikt 4.pielikumā pievienotajā redakcijā.
7. Nolikuma 2.5.pielikumu "Tehniskā specifikācija 5.iepirkuma daļai" izteikt 5.pielikumā pievienotajā redakcijā.

Pielikumā:

1. Nolikuma 2.1.pielikums "Tehniskā specifikācija 1.iepirkuma daļai" (bez pielikumiem) jaunā redakcijā.
2. Nolikuma 2.2.pielikums "Tehniskā specifikācija 2.iepirkuma daļai" (bez pielikumiem) jaunā redakcijā.
3. Nolikuma 2.3.pielikums "Tehniskā specifikācija 3.iepirkuma daļai" (bez pielikumiem) jaunā redakcijā.
4. Nolikuma 2.4.pielikums "Tehniskā specifikācija 4.iepirkuma daļai" (bez pielikumiem) jaunā redakcijā.
5. Nolikuma 2.5.pielikums "Tehniskā specifikācija 5.iepirkuma daļai" (bez pielikumiem) jaunā redakcijā.

Nolikuma grozījumu 1.pielikums
2.1.pielikums
Tehniskā specifikācija 1.iepirkuma daļai

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA - PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS
1.iepirkuma daļai "Ūdensvada tīkla Latgales, Krasta un Ogres ielu kvartālā, Rīgā, izbūves būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība"

1. PAKALPOJUMU LĪGUMA PRIEKŠMETS

Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde (turpmāk - BID):
1.1. BID izstrāde kvartāla ūdensvada tīkla (ja nepieciešams) izbūvei.
1.2. BID izstrāde māju Ogres ielā 10, 12, 14, Latgales ielā 214, 216A, 218, 220A, 222B, 222C atsevišķa ūdensvada ievada izbūvei.
1.3. BID izstrāde jauna ūdensvada pievada izbūvei ēkai Krasta ielā 84, pārbūvējot divus esošos DN150 mm pievadus.
1.4. BID (novietojuma plāna) izstrāde iekšējam ūdensvada tīklam 1.2.punktā minēto māju pagraba stāvos.
1.5. Autoruzraudzība būvdarbu laikā, kā arī izmaiņu projekta izstrāde un saskaņošana (ja nepieciešams).
Būvprojekts "Ūdensvada tīkla Latgales, Krasta un Ogres ielu kvartālā, Rīgā, izbūve".

Krasta, Ogres un Latgales ielu kvartālā uzbūvētas daudzstāvu daudzdzīvokļu mājas, kuru ūdensapgāde pašlaik notiek no kvartāla ūdensapgādes tīkla ar tranzīta vadiem caur māju pagrabiem. Ūdens spiediens šajā sistēmā tiek nodrošināts no centrālas spiediena paaugstināšanas stacijas Krasta ielā 84, kas pievienota pilsētas ūdensapgādes sistēmai. Neatkarīgas ūdensapgādes nodrošināšanai katrai mājai nepieciešams izbūvēt atsevišķus pieslēgumus centralizētās ūdensapgādes sistēmas ielas vai kvartāla tīklam, kā arī pārbūvēt iekšējo ūdensvadu tīklu māju pagrabos, izveidojot komercuzskaites mēraparāta (turpmāk – KUM) un spiediena paaugstināšanas (turpmāk – SPM) mezglus.

2. BŪVNIECĪBAS DOKUMENTĀCIJA

I. daļa. Izstrādāt būvprojektu, kas ietver visus būvdarbu veikšanai nepieciešamos konstruktīvos risinājumus un mezglus, lai nodrošinātu inženierbūves atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, normatīvajos aktos un pasūtītāja noteiktajā apjomā, saskaņā ar Pasūtītāja Tehniskajām prasībām "Tehniskās prasības centralizētās ūdensapgādes tīkla izbūvei Rīgā, Latgales-Krasta-Ogres ielu kvartālam" (1.pielikums), izpildot būvatļaujā, inženiertīklu īpašnieku izsniegtajos tehniskajos noteikumos un pasūtītāja noteiktos projektēšanas nosacījumus Būvprojektam jāietver visas Ministru kabineta 2017.gada 9.maija noteikumos Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" norādītās sastāvdaļas.
II. daļa. Papildus, uzņēmējam tiek izvirzītas sekojošas prasības.

2.1. Vispārīgās prasības

Ūdensvada tīklu projekta izstrādē jāņem vērā faktisko situāciju dabā.
Pievads apbūvētam zemes gabalam jāprojektē tā, lai tehniski visvienkāršākajā veidā būtu iespējams pievienot tajā esošos ūdensapgādes tīklus.
Inženierbūves trasējumu jāsaskaņo ar Pasūtītāju, kā arī ar juridiskām un fiziskām personām, kuru nekustamo īpašumu skar inženierbūves trase vai trases aizsargjosla. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 11. panta trešajā daļā noteiktajos gadījumos inženierbūves trasējums ar juridiskām/fiziskām personām nav jāsaskaņo, izņemot, ja šādu skaņojumu pieprasa būvvalde.
Jāpieprasa un jāsaņem nekustamo īpašumu, kuros plānoti inženierbūves būvdarbi un kuros izvietota inženierbūves aizsargjosla, īpašuma un valdījuma tiesības apliecinoši dokumenti: par zemesgrāmatā ierakstītiem īpašumiem - zemesgrāmatu izrakstus, par zemesgrāmatā neierakstītiem īpašumiem - valdījuma tiesības apliecinošu dokumentu kopijas.

2.2. Topogrāfiskais plāns

Jāizstrādā topogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām (M1:500) jaunu ūdensvada tīklu un kanalizācijas pārsūknēšanas staciju izbūvei.

Uzmērījumi jāveic tādā apjomā, kas nodrošina būvprojekta izstrādi pilnā apjomā, izdoto un saņemamo tehnisko noteikumu prasību izpildi, kā arī ir saskaņā ar visiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē topogrāfisko uzmērījumu veikšanu un topogrāfisko plānu izstrādi Latvijas Republikas un Rīgas pilsētas teritorijā.

Topogrāfisko plānu zīmēšanā, izmantojot grafiskās programmatūras (MicroStation, AutoCad), mērniecības darbu izpildītājiem jānodrošina attēloto līnijveida un punktveida elementu attēlojuma (līmenis, krāsa, līnijas stils, biezums, tips) atbilstība Latvijas Republikas normatīvos aktos noteiktajām prasībām. Pārejot no vienas programmatūras uz otru, attiecīgajiem objektu attēlojuma parametriem jāsaglabājas.

Topogrāfiskajā plānā jānorāda visu projekta teritorijā esošo zemes gabalu kadastra robežas, kadastru numuri un kadastrā ierakstītās būves. Ja zemes gabalam ir piešķirta adrese, tā jāuzrāda topogrāfiskajā plānā neatkarīgi no tā, vai uz zemes gabala atrodas būves vai nē.

Lai uzsāktu darbu, negaidot saskaņota topogrāfiskā plāna saņemšanu, uzņēmēja rīcībā tiks nodoti Pasūtītāja rīcībā esošie projekta teritorijas topogrāfiskie plāni, kuriem ir tikai informatīvs raksturs.

2.3. Tehniskie noteikumi

Jāsaņem būvprojekta izstrādei nepieciešamos tehniskos noteikumus no valsts un pašvaldības institūcijām, kā arī inženiertīklu turētājiem.

2.4. Inženierizpēte

Atbilstoši LBN 005-15 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" jāveic ģeotehnisko izpēti visā projekta teritorijā, lai noteiktu izbūvējamo vadu trašu ģeoloģisko uzbūvi un hidroģeoloģiskos apstākļus, kā arī grunšu fizikālās un mehāniskās īpašības. Izpētes pārskatā jāiekļauj vismaz, bet ne tikai, informācija par grunts filtrācijas spējām, pazemes ūdens līmeņiem izpētes teritorijā, hidroģeoloģiskajiem apstākļiem, grunts pamatnes un grunts vides sadalīšanas ģeotehniskajiem elementiem (slāņiem), grunts fizikāliem, deformācijas un stiprības raksturlielumiem, kā arī grunts masīva ģeoloģisko uzbūvi. Attālums starp izpētes urbumiem vada trasē nevar būt lielāks par 250 m.

2.5. Inženierkomunikāciju trašu ierāde

Ja nepieciešams, jāpieprasa un jāsaņem Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentā izbūvējamo tīklu līnijveida inženierbūves trases ierādes dokuments. Pirms skices iesniegšanas Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentā inženierbūves trasējumu jāsaskaņo ar Pasūtītāju, kā arī ar juridiskām un fiziskām personām, kuru nekustamo īpašumu skar inženierbūves trase vai trases aizsargjosla. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 11.panta 3.daļā noteiktajos gadījumos inženierbūves trasējums ar juridiskām/fiziskām personām nav jāsaskaņo, izņemot, ja šādu skaņojumu pieprasa departaments.

2.6. Koku inventarizācija

Būvprojektā jāietver būvdarbu zonas skarto koku inventarizāciju. Inventarizācijā nepieciešams noteikt koka sugu un ģints, koka augstumu, vainaga projekcijas platumu un stumbra apkārtmēru 1,3 m augstumā. Katram kokam tiek veikta fotofiksācija.

Lai atvieglotu koku identificēšanu dabā, veicot kopšanas pasākumus vai būvdarbus, kokus numurē dabā ar plastikāta numuriem. Numerāciju atspoguļo inventarizācijas plānā un tabulās. Inventarizācijas plānu izstrādā uz inženiertopogrāfiskā plāna, kur tiek atzīmēti koku numuri, vainaga diametri, vērtību noteicošā krāsa, koku sakņu aizsardzības zonas.

Koku fizisko stāvokli novērtē pēc 10 baļļu sistēmas, nosakot vitalitāti, vecumposmu un piešķirot noteiktu vērtību. Kokus iedala vērtīgajos un mazvērtīgajos

Konstatē koka atbilstību valsts vai vietējās nozīmes dižkoka statusam, vai tas nav ainaviski,

ekoloģiski, kultūrvēsturiski vērtīgs vai dendroloģisks retums.
Koku inventarizācijas gala produkts ir sējums, kas sastāv no paskaidrojuma raksta, koku vērtēšanas kritērijiem, koku inventarizācijas tabulas un koku inventarizācijas plāna.
Ja ir paredzēti būvdarbi vērtīgo koku sakņu aizsardzības zonā, papildus tiek izstrādātas rekomendācijas koku saglabāšanai un aizsardzībai būvdarbu laikā darbu laikā.
Šādi izstrādātu koku inventarizāciju var iesniegt pilsētas apstādījumu komisijā, lai paātrinātu apstādījumu komisijas slēdziena pieņemšanu par būvniecības iespējamību teritorijā un koku ciršanas atļauju.

2.7. Atļaujas un saskaņojumi

Papildus normatīvajos aktos noteiktajiem saskaņojumiem ir jāveic projektējamā ūdensvada pievada novietnes un tīkla šķērsošanas saskaņošana ar zemes gabala īpašnieku(iem), izmantojot veidni, kas jāizstrādā Uzņēmējam un jāsaskaņo ar Pasūtītāju. Saskaņošana jāveic Uzņēmējam pirms būvatļaujas saņemšanas. Skaņošanu ar dzīvojamo ēku īpašniekiem nodrošinās Pasūtītājs.
Pasūtītājs nodrošinās uzņēmējam informāciju par zemes gabalu īpašniekiem.

2.8. Tehniskie aprēķini

Uzņēmējam jāveic nepieciešamās ūdens patēriņa aplēses, cauruļvadu dimensionēšana. Veicot aprēķinus ir nepieciešams ņemt vērā Rīgas valstspilsētas pašvaldības teritorijas plānojumu līdz 2030. gadam.

2.9. Inženierrisinājumi

Būvprojektā jāietver visi būvdarbu veikšanai nepieciešamie konstruktīvie risinājumi un mezgli, lai nodrošinātu inženierbūvju atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, normatīvajos aktos un Pasūtītāja noteiktajā apjomā. Inženierrisinājumu daļā jāizstrādā visu ūdensvadu un spiediena paaugstināšanas mezglu detalizācijas.
Jāizstrādā papildus ŪKT lapa, kurā parādīti projektējamie tīkli, to aizsargjoslas un zemes gabalu robežas ar adresēm un kadastra numuriem, kurus aizsargjoslas skar (neattiecas uz ievadiem).

2.9.1. Jāizstrādā māju pagraba stāva iekšējo ūdensvada tīklu novietojuma plānu un mezglu detalizāciju, ietverot KUM un SPM aprēķinu un shēmas.
2.9.2. No mājas pārvaldnieka jāsaņem pagraba stāvu inventarizācijas lietu plānu kopijas.
2.9.3. Kopā ar mājas pārvaldnieku jāapseko situācija pagrabos, jānoskaidro tranzīta vadu demontāžas risinājums, kā arī KUM un SPM novietojums.
2.9.4. Iekšējo ūdensvada tīklu novietojuma plāns jāsaskaņo ar pārvaldnieku un pasūtītāju.
2.9.5. KUM un SPM jāierīko atsevišķā norobežotā slēdzamā tehniskā telpā.
2.9.6. Jāsagatavo iekšējo ūdensvada tīklu iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums, kā arī būvizstrādājumu specifikācijas.

BID risinājumiem jānodrošina esošo Pasūtītāja klientu nepārtraukta ūdensapgāde pārslēdzoties pie projektējamajiem tīkliem.

2.10. Tehniskās prasības

Projektējamo cauruļvadu un veidgabalu materiāla izvēli jāpamato, salīdzinot iespējamos variantus, kuriem jāveic tehniski ekonomiskos aprēķinus. Šajos aprēķinos jāsalīdzina dažādu materiālu cauruļvadu un veidgabalu izbūves un ekspluatācijas patiesā vērtība, ņemot vērā to sagaidāmo kalpošanas laiku. Pielietojami ūdensvada un kanalizācijas tīklu cauruļvadi materiāli ar sagaidāmo kalpošanas laiku līdz 100 gadiem.
Projektā nepieciešams paredzēt, ka būvuzņēmējs pirms būvniecības uzsākšanas ar būvuzraugu saskaņo (rakstiski apstiprinot) projekta realizācijai izmantojamos materiālus.

2.11. Ielu seguma atjaunošana

Ceļu un ietvju segumu atjaunošanu projektēt ievērojot Rīgas domes 23.02.2022. saistošajos noteikumos Nr.120 „Rīgas transporta infrastruktūras aizsardzības saistošie noteikumi" un citos normatīvajos aktos ietvertās prasības.

Būvprojektā ietvaros izstrādāt:

1) Plānu ar atjaunojamām ceļu seguma konstrukcijām, vertikālo plānojumu un uzrādītām atjaunojamām ceļa seguma platībām. Nepieciešamības gadījumā paredzēt ietves atjaunošanas risinājumus nodrošināt vides pieejamību;
2) Satiksmes organizācijas daļu būvdarbu laikam.

Paredzēt asfaltēto ielu ceļa segumu konstrukcijas kontrolurbumus ik pēc 150 m, bet ne mazāk kā 2 gab uz ielu.

2.12. Darbu organizēšanas projekts

Darbu organizēšanas projektā jāietver:

1) Ūdensvada tīklu un SPM izbūves secība;
2) būvdarbu kalendārais plāns;
3) skaidrojošais apraksts, kurā kvalitātes kontroles nodrošināšanas un organizēšanas pasākumi būvlaukumā jāpapildina ar svarīgāko būvdarbu laikā veicamo pārbaužu aprakstu, kur atsevišķi jānorāda šo pārbaužu mērķis, pārbaužu veicējs (būvdarbu veicējs, būvuzraugs, autoruzraugs vai neatkarīgs speciālists(institūcija)), pārbaudēm nepieciešamos instrumentus, kā arī to, kuri pārbaužu akti jānodod Pasūtītājam;
4) situācijas plāns, kurā jānorāda visus materiāltehniskās apgādes un palīgražošanas objektus, atbērtnes, būvmateriālu piegādes ceļus, krautnes, būvuzņēmēja birojs projekta teritorijā u.c.

2.13. Ekonomikas daļa

Ekonomikas daļai jāietver:

1) iekārtu, konstrukciju un materiālu (būvizstrādājumu) kopsavilkumu. Šajā kopsavilkumā jāsniedz atsauce uz atbilstošajām būvprojektā norādītajām būvizstrādājumu specifikācijām vai šīs specifikācijas jānorāda pašā kopsavilkumā;
2) būvdarbu apjomu sarakstu, kurā nav jāietver rezerve;
3) izmaksu aprēķinu (tāmes), atbilstoši LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība". Tāmēs jāiekļauj atsevišķas pozīcijas par aizbīdņu un hidrantu plāksnītēm, satiksmes organizāciju, izpildmērījumiem, izpilddokumentācijas sagatavošanu, brīdinājuma lentu un indikācijas kabeli, gruntsūdens līmeņa pazemināšanu, tranšeju sienu stiprināšanu, zemes darbi. Zemes darbiem atsevišķi jānorāda pozīcijas: tranšejas rakšana, smilts pamatnes ierīkošana, cauruļvadu apbērums, liekās grunts utilizācija, tranšejas aizbēršana ar pievestu smilti. Zemes darbu būvdarbu apjoms jānorāda m3. Savukārt CCTV, hidrauliskā pārbaude un dezinfekcija jānorāda vienā ailē ar cauruļvadu.

Papildus tam, sagatavojot atsevišķas tāmes pa ielām, ūdensvadu, attiecīgi jāsadala arī zemes darbu un seguma atjaunošanas darbu apjomi (ieskaitot ielu marķējuma atjaunošanu). Ja ūdensvada un citas inženierkomunikācijas tiek izbūvēti vienā būvgrāvī, kopējās izmaksas (zemes darbi, seguma atjaunošana, gruntsūdens pazemināšana u. tml.) jāattiecina uz ūdensvada tīkliem. Sastādot tāmes, paredzēt atsevišķas tāmes dienas darbiem un vispārējajām prasībām, tas ir, garantijas, apdrošināšanas, informatīvie būvvietas stendi un citas pozīcijas, kas saistošas šai sadaļai.

Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums, būvizstrādājumu specifikācijas, būvdarbu apjomu saraksts, tāmes jānoformē veidā, kas savstarpējo atbilstību ļauj konstatēt tiešā veidā, bez nepieciešamības izmantot būvprojekta rasējumus vai paskaidrojumus.

3. DARBA APJOMS

Būvdarbu projekta dokumentācijas izstrāde veicama trīs fāzēs:

<u>Sagatavošanas fāze</u>

Uzdevums Nr.1 - Esošas situācijas izpēte

Uzņēmējam jāiepazīstas ar Pasūtītāja rīcībā esošajiem tehniskajiem dokumentiem, tīklu datu bāzi un citu informāciju.

Ja nepieciešams, Uzņēmējam jātiekas ar personām, kuras sagatavoja iepriekšējās projekta izpētes, ja tādas ir pieejamas un dokumentus, lai iegūtu pēc iespējas detalizētāku informāciju.
Uzņēmējam jāveic sekojoši uzdevumi:

- jāiegūst visa nepieciešamā informācija būvprojekta izstrādei;
- jāiepazīstas ar tehnisko specifikāciju, tehniskajām prasībām un institūciju sniegtajiem tehniskajiem noteikumiem;
- nepieciešamības gadījumā jāpieprasa komunikāciju turētāju un institūciju tehniskie noteikumi vai papildinājumi tehniskajos noteikumos;
- jāsagatavo aktuāla topogrāfiskā informācija;
- jāsagatavo inženierizpēte visām investīciju komponentēm saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" prasībām.

Uzdevums Nr.2 - Principiālo risinājumu ziņojuma sagatavošana

Uzņēmējam jāsagatavo Principiālo risinājumu ziņojums. Ziņojumam jāsatur vismaz sekojoša informācija:

- rekomendētie risinājumi (ģenerālplāna skice, ar projektētajām cauruļvadu augstuma atzīmēm ielu krustojumos) ar īsu citu izvērtēto alternatīvu aprakstu, kas pārbaudei un precizēšanai jāiesniedz elektroniskā formātā. Šajā stadijā jāizvērtē un jāpiedāvā alternatīvie risinājumi, izvērtējot no izbūves un ekspluatācijas viedokļa ekonomiski izdevīgāko risinājumu un nodrošinot patērētāju pievienošanās iespējas;
- pieņēmumi, aprēķini un projektēšanas kritēriji, uz kuriem balstīts rekomendētais risinājums.

Jāpievieno koku sakņu aizsardzības pasākumu plāns kokiem, kuru aizsargjoslās tiks veikti būvdarbi.

<u>Projektēšanas fāze</u>

Uzdevums Nr.3 - Būvprojekta izstrāde

Uzņēmējam jāizstrādā būvprojekta dokumentācija, kas atbilst Latvijas Republikas Vispārīgo un Speciālo būvnoteikumu un citu normatīvo aktu prasībām.
Noformēšana jāveic atbilstoši Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana" prasībām.
Katrai būvprojekta sadaļa jābūt atsevišķā sējumā. Projekts jāsagatavo krāsains.
Būvniecības ieceres dokumentācija tiek izvietota BIS (būvniecības informācijas sistēmā). Uzņēmējs iesniedz pasūtītājam elektronisku projekta eksemplāru ar apliecinājumu par projekta pilnīgu atbilstību BIS izvietotajam.
Rasējumi jāsagatavo vektordatu formā (*.dwg un *.dgn) un *.pdf formātā, projektējamās līnijas un objektus izdalīt pa slāņiem.
Jāpievieno projektēto specifisko un tipveida mezglu šķērsgriezumi, detalizācija (t.sk. māju pieslēgumu tipi, skataku ar krītcaurulēm, tranšeju griezumi, esošo komunikāciju aizsardzība, seguma atjaunošana tipi un griezumi, balstu, skataku, skataku vāku iebūves prasības u.c.) kanalizācijas sūkņu stacijas pārbūvei nepieciešamie griezumi.
Jāpievieno koku sakņu aizsardzības pasākumu plāns.

<u>Darbu apjomu un izmaksu sagatavošanas fāze</u>

Uzdevums Nr.4 - Izmaksu aprēķina sagatavošana un Būvprojekta saskaņošana / iesniegšana

Uzņēmējam jāsagatavo materiālu specifikācijas un veicamo darbu apjomu tabulas **.xls* un **.pdf* formātos.

4. DARBA ORGANIZĀCIJA

Uzņēmējam darbu izpildei ir jānodrošina pieredzējušu speciālistu komanda projekta tehniskajā, finanšu un vadības jomās.

Eksperti, kas nav galvenie eksperti

Izpildītājam jābūt pieejamiem dažādu nozaru ekspertiem, tostarp būvspeciālistiem ar patstāvīgās prakses tiesībām, kuri, nepieciešamības gadījumā, var sniegt ieguldījumu specifisku nozaru jautājumu risināšanā un būvprojekta risinājumu izstrādē. To skaitā jābūt hidroģeoloģijas, būvkonstrukciju, elektroapgādes, arhitektūras, automatizācijas, mehānikas, ģeotehnikas, būvizmaksu aprēķināšanas un citiem ekspertiem.

Strādājot dabā, apsekojot objektus Izpildītājam ir jāievēro normatīvie akti un labā prakse, lai nodrošinātu Uzņēmēja un Pasūtītāja personāla, kā arī citu personu veselību un drošību.

Uzņēmējam ir jānodrošina piemērots drošības aprīkojums, kas ir paredzēts lietošanai bīstamos apstākļos, kā arī personāls, kas ir apmācīts to lietot.

Palīgpersonāls

Uzņēmējam ir jānodrošina viss darba izpildei nepieciešamais palīgpersonāls, kā sekretārs(e), šoferi u.c. Ja ir nepieciešama sanāksmju, dokumentu un informācijas tulkošana, tam ir jāparedz attiecīgi līdzekļi.

Uzņēmējam ir jānodrošina personāls, kas sagatavos tehnisko sanāksmju protokolēšanu, nodrošinot to izsūtīšanu un saskaņošanu ar visiem sapulces dalībniekiem.

Darba nodrošinājums

Uzņēmējam ir jānodrošina darba veikšanai nepieciešamie palīglīdzekļi, ieskaitot biroja tehniku, un datorus ar atbilstošu programmu nodrošinājumu, mērinstrumentus, transporta līdzekļus u.c.

Uzņēmēja rīcībā ir jābūt iepriekš minētajiem palīglīdzekļiem, tādēļ to iegāde nav iekļaujama darbu tāmē.

5. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI UN ZIŅOJUMI

Darbu uzsākšanas ziņojums

Viena mēneša laikā pēc darba uzsākšanas Uzņēmējam ir jāiesniedz Darbu uzsākšanas ziņojums, kam kā minimums jāietver:

- visu sagatavojamo ziņojumu un dokumentu satura rādītājus;
- detalizētu laika grafiku darba uzdevumā minēto uzdevumu izpildei;
- pirmie secinājumi pēc pieejamo dokumentu izskatīšanas un objektu apsekošanas;
- topogrāfisko uzmērījumu darba zona un ģeotehnisko urbumu skaits (shematiski);
- radušos problēmu uzskaitījumu un priekšlikumus to risinājumam.

Pasūtītājs apstiprina ziņojumu vai sniedz komentārus 14 dienu laikā pēc ziņojuma saņemšanas. Ja tiek saņemti komentāri, Uzņēmējam komentāri jāiestrādā 14 dienu laikā un atkārtoti jāiesniedz ziņojums.

Noslēguma ziņojums

Pēc visu projektēšanas uzdevumā minēto projekta dokumentu un ziņojumu apstiprināšanas, vienlaikus ar būvprojektu un Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi Izpildītājs iesniedz Noslēguma ziņojumu, kurā apraksta līguma ietvaros paveikto, iegūto pieredzi un ieteikumus līdzīgu projektu izpildes uzlabošanai nākotnē.

Pasūtītājs apstiprina ziņojumu vai sniedz komentārus 14 dienu laikā pēc ziņojuma saņemšanas. Ja tiek saņemti komentāri, Uzņēmējam komentāri jāiestrādā 14 dienu laikā un atkārtoti jāiesniedz ziņojums.

Augstāk minēto ziņojumu vienu eksemplāru iesniedz arī uz elektroniska datu nesēja (Zibatmiņa) *DWG, Excel* un *Word* formātā.

Būvprojekts un citi iesniedzamie dokumenti

Uzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam viens izstrādātā būvprojekta eksemplārs uz elektroniska datu nesēja (Zibatmiņa) *DWG, Excel* un *Word* formātā un viens eksemplārs uz elektroniska datu nesēja *PDF* formātā un būvvaldē akceptēta ārējo tīklu BID izdrukāta un apliecināta kopija 2 eksemplāros.

Atsevišķi jāiesniedz mājas pagraba stāva iekšējo ūdensapgādes tīklu novietojuma plāna izdrukāta un apliecināta kopija 2 eksemplāros, kā arī kopija uz elektroniska datu nesēja PDF, DWG, Excel un Word formātā, kas saskaņota ar mājas pārvaldnieku.

Projekta Ekonomikas daļa ir jāiesniedz vienā izdrukātā eksemplārā un vienā eksemplārā uz elektroniska datu nesēja (Zibatmiņa) *Excel* formātā.

Laika grafiks

Uzņēmējam dokumenti un ziņojumi jāiesniedz Pasūtītājam vienā eksemplārā, elektroniski (grafiskā informācija noformējama DWG formātā), šādos termiņos:

Nodevuma nosaukums	Iesniegšanas termiņš
Darbu uzsākšanas ziņojums	1 mēnesis pēc līguma spēkā stāšanās
Principiālo risinājumu ziņojums	3 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās
Būvprojekts ar Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, būvatļauja ar Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi.	12 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās
Noslēguma ziņojums	12 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās

Pielikumā:

1. Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu shēma uz 1 lapas (*informatīvs raksturs; pievienota atsevišķā datnē*);
2. Tehniskās prasības centralizētās ūdensapgādes tīkla izbūvei Rīgā, Latgales-Krasta- Ogres ielu kvartālam uz 5 lapām (*pievienota atsevišķā datnē*).

Nolikuma grozījumu 2.pielikums
2.2.pielikums
Tehniskā specifikācija 2.iepirkuma daļai

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA - PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS
2.iepirkuma daļai "Ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūves Berģos, Brīvdabas, Kaktusa, Laimas un Acāliju ielu rajonā, Rīgā, būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība"

1. PAKALPOJUMU LĪGUMA PRIEKŠMETS

Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde ūdensvada un pašteces kanalizācijas izbūvei Rīgā, Berģos.

Būvprojekts "Ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūve Berģos, Brīvdabas, Kaktusa, Laimas un Acāliju ielu rajonā, Rīgā".

Pašteces kanalizācijas cauruļvadu tīkli jāprojektē izvērtējot zemes reljefa īpatnības. Būvprojektā jāparedz kanalizācijas tīklu izbūve Kaktusu ielā ar iespējamo pieslēguma vietu centralizētajiem kanalizācijas tīkliem Rožu un Kaktusa ielu krustojumā, pašteces kanalizācijas cauruļvadu izbūve Acāliju ielā ar iespējamo pieslēguma vietu centralizētajiem kanalizācijas tīkliem Rožu ielā, pašteces kanalizācijas cauruļvadu izbūve Laimas un Brīvdabas ielās ar iespējamo pieslēguma vietu Brīvdabas muzeja teritorijā esošajiem kanalizācijas tīkliem pie ēkas Brīvdabas ielā 18. Būvprojekta ietvaros jāizvērtē Bonaventuras ielā esošās kanalizācijas sūkņu stacijas jaudas palielināšanas iespējas, tehnoloģisko iekārtu nomaiņa, kā arī vadības un automātikas sistēmas uzstādīšana.

Paredzot kanalizācijas cauruļvadu pieslēgumus esošās skatākās jāparedz skataku remontdarbi (kāpšļu nomaiņa, hidroizolācijas atjaunošana u.t.t.), kur tas nepieciešams. Projektētājam jāapseko šīs skatakas uz vietas dabā un jāveic fotofiksācija, lai gūtu pilnīgu priekšstatu par aku tehnisko stāvokli.

Maģistrālā ūdensvadu pārbūve jāparedz ielās, kur tiks izbūvēts kanalizācijas tīkls. Jānodrošina jaunu ūdensvada pievadu izbūve visiem zemes gabaliem ūdensvada tīklu pārbūves zonā.

Orientējošais pašteces kanalizācijas cauruļvadu tīklu garums 650m, orientējošais ūdensvada tīklu garums 650m (neskaitot ūdensvada pievadu garumu).

2. BŪVNIECĪBAS DOKUMENTĀCIJA

I. daļa. Izstrādāt būvprojektu, kas ietver visus būvdarbu veikšanai nepieciešamos konstruktīvos risinājumus un mezglus, lai nodrošinātu inženierbūves atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, normatīvajos aktos un pasūtītāja noteiktajā apjomā, saskaņā ar Pasūtītāja Tehniskajām prasībām (1.pielikums), izpildot būvatļaujā, inženiertīklu īpašnieku izsniegtajos tehniskajos noteikumos un pasūtītāja noteiktos projektēšanas nosacījumus Būvprojektam jāietver visas Ministru kabineta 2017.gada 9.maija noteikumos Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" norādītās sastāvdaļas. Papildus, uzņēmējam tiek izvirzītas sekojošas prasības.

II. daļa.

2.1. Vispārīgās prasības

Ūdensvada un kanalizācijas tīklu projekta izstrādē jāņem vērā faktisko situāciju dabā. Inženierkomunikāciju izbūve ārpus sarkano līniju robežām šķērsojot privātos zemes gabalus ir pieļaujama saskaņojot to ar zemes gabalu īpašniekiem.

Katram atsevišķam zemes gabalam, kas robežojas ar ielas sarkano līniju, jāpārtver esošais vai jāparedz jaunu ūdensvada pievadu (turpmāk – pievads). Jauns pievads jāprojektē līdz ielas sarkanajai līnijai. Ja zemes gabala robeža atrodas starp ielas sarkanajām līnijām, pievads projektējams līdz zemes gabala robežai. Pievads apbūvētam zemes gabalam jāprojektē tā, lai tehniski visvienkāršākajā veidā būtu iespējams pievienot tajā esošos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus. Neapbūvētam zemes gabalam pievads jāprojektē tā, lai tie nebūtu vērsti

uz kokiem vai zemes gabalā esošiem citiem šķēršļiem. Papildus, pievada izvietojumā ņemt vērā perspektīvo pieslēgumu turpinājumus ievērojot to perspektīvo komunikāciju aizsargjoslu, lai tā neskartu blakus nekustamo īpašumu. Nepieciešamības gadījumā pārtvert esošo zemes gabala pievadu.

2.2. Topogrāfiskais plāns

Jāizstrādā topogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām (M1:500) jaunu ūdensvada un kanalizācijas spiedvada tīklu un kanalizācijas pārsūknēšanas staciju izbūvei.

Uzmērījumi jāveic tādā apjomā, kas nodrošina būvprojekta izstrādi pilnā apjomā, izdoto un saņemamo tehnisko noteikumu prasību izpildi, kā arī ir saskaņā ar visiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē topogrāfisko uzmērījumu veikšanu un topogrāfisko plānu izstrādi Latvijas Republikas un Rīgas pilsētas teritorijā.

Topogrāfisko plānu zīmēšanā, izmantojot grafiskās programmatūras (*MicroStation, AutoCad*), mērniecības darbu izpildītājiem jānodrošina attēloto līnijveida un punktveida elementu attēlojuma (līmenis, krāsa, līnijas stils, biezums, tips) atbilstība Latvijas Republikas normatīvos aktos noteiktajām prasībām. Pārejot no vienas programmatūras uz otru, attiecīgajiem objektu attēlojuma parametriem jāsaglabājas.

Topogrāfiskajā plānā jānorāda visu projekta teritorijā esošo zemes gabalu kadastra robežas, kadastru numuri un kadastrā ierakstītās būves. Ja zemes gabalam ir piešķirta adrese, tā jāuzrāda topogrāfiskajā plānā neatkarīgi no tā, vai uz zemes gabala atrodas būves vai nē.

Lai uzsāktu darbu, negaidot saskaņota topogrāfiskā plāna saņemšanu, uzņēmēja rīcībā tiks nodoti Pasūtītāja rīcībā esošie projekta teritorijas topogrāfiskie plāni, kuriem ir tikai informatīvs raksturs.

2.3. Tehniskie noteikumi

Jāsaņem būvprojekta izstrādei nepieciešamos tehniskos noteikumus no valsts un pašvaldības institūcijām, kā arī inženiertīklu turētājiem.

2.4. Inženierizpēte

Atbilstoši LBN 005-15 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" jāveic ģeotehnisko izpēti visā projekta teritorijā, lai noteiktu izbūvējamo vadu trašu ģeoloģisko uzbūvi un hidroģeoloģiskos apstākļus, kā arī grunšu fizikālās un mehāniskās īpašības. Izpētes pārskatā jāiekļauj vismaz, bet ne tikai, informācija par grunts filtrācijas spējām, pazemes ūdens līmeņiem izpētes teritorijā, hidroģeoloģiskajiem apstākļiem, grunts pamatnes un grunts vides sadalīšanas ģeotehniskajiem elementiem (slāņiem), grunts fizikāliem, deformācijas un stiprības raksturlielumiem, kā arī grunts masīva ģeoloģisko uzbūvi. Attālums starp izpētes urbumiem vada trasē nevar būt lielāks par 250 m.

2.5. Inženierkomunikāciju trašu ierāde

III. daļa. Jāpieprasa un jāsaņem Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentā izbūvējamo tīklu līnijveida inženierbūves trases ierādes dokuments. Pirms skices iesniegšanas Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentā inženierbūves trasējumu jāsaskaņo ar Pasūtītāju, kā arī ar juridiskām un fiziskām personām, kuru nekustamo īpašumu skar inženierbūves trase vai trases aizsargjosla. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 11.panta 3.daļā noteiktajos gadījumos inženierbūves trasējums ar juridiskām/fiziskām personām nav jāsaskaņo, izņemot, ja šādu skaņojumu pieprasa departaments.

IV. daļa.

2.6. Koku inventarizācija

Būvprojektā jāietver būvdarbu zonas skarto koku inventarizāciju. Inventarizācijā nepieciešams noteikt koka sugu un ģints, koka augstumu, vainaga projekcijas platumu un stumbra apkārtmēru 1,3 m augstumā. Katram kokam tiek veikta fotofiksācija.
Lai atvieglotu koku identificēšanu dabā, veicot kopšanas pasākumus vai būvdarbus, kokus numurē dabā ar plastikāta numuriem. Numerāciju atspoguļo inventarizācijas plānā un tabulās.
Inventarizācijas plānu izstrādā uz inženiertopogrāfiskā plāna, kur tiek atzīmēti koku numuri, vainaga diametri, vērtību noteicošā krāsa, koku sakņu aizsardzības zonas.
Koku fizisko stāvokli novērtē pēc 10 baļļu sistēmas, nosakot vitalitāti, vecumposmu un piešķirot noteiktu vērtību. Kokus iedala vērtīgajos un mazvērtīgajos
V. daļa. Konstatē koka atbilstību valsts vai vietējās nozīmes dižkoka statusam, vai tas nav ainaviski, ekoloģiski, kultūrvēsturiski vērtīgs vai dendroloģisks retums.
Koku inventarizācijas gala produkts ir sējums, kas sastāv no paskaidrojuma raksta, koku vērtēšanas kritērijiem, koku inventarizācijas tabulas un koku inventarizācijas plāna.
Ja ir paredzēti būvdarbi vērtīgo koku sakņu aizsardzības zonā, papildus tiek izstrādātas rekomendācijas koku saglabāšanai un aizsardzībai būvdarbu laikā darbu laikā.
Šādi izstrādātu koku inventarizāciju var iesniegt pilsētas apstādījumu komisijā, lai paātrinātu apstādījumu komisijas slēdziena pieņemšanu par būvniecības iespējamību teritorijā un koku ciršanas atļauju.

2.7. Atļaujas un saskaņojumi

Papildus normatīvajos aktos noteiktajiem saskaņojumiem ir jāveic projektējamā ūdensvada pievada novietnes un tīkla šķērsošanas saskaņošana ar zemes gabala īpašnieku(iem), izmantojot veidni, kas jāizstrādā Uzņēmējam un jāsaskaņo ar Pasūtītāju. Saskaņošana jāveic Uzņēmējam pirms būvatļaujas saņemšanas.

Pasūtītājs nodrošinās uzņēmējam informāciju par zemes gabalu īpašniekiem.

2.8. Tehniskie aprēķini

Uzņēmējam jāveic nepieciešamās ūdens patēriņa aplēses un novadāmo notekūdeņu daudzuma aplēses, cauruļvadu dimensionēšana, kanalizācijas sateces baseinu robežu noteikšana un kanalizācijas pārsūknēšanas stacijas tehnoloģiskā aprīkojuma parametru noteikšana. Veicot aprēķinus ir nepieciešams ņemt vērā Rīgas valstspilsētas pašvaldības teritorijas plānojumu līdz 2030. gadam.

2.9. Inženierrisinājumi

Būvprojektā jāietver visi būvdarbu veikšanai nepieciešamie konstruktīvie risinājumi un mezgli, lai nodrošinātu inženierbūvju atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, normatīvajos aktos un Pasūtītāja noteiktajā apjomā. Inženierrisinājumu daļā jāizstrādā visu ūdensvadu, pašteces kanalizācijas un sūkņu stacijas mezglu detalizācijas.

Jāizstrādā papildus ŪKT lapa, kurā parādīti projektējamie tīkli, to aizsargjoslas un zemes gabalu robežas ar adresēm un kadastra numuriem, kurus aizsargjoslas skar (neattiecas uz ievadiem).

Katram ievadam zemes gabala robežas jāparedz signālstabiņa uzstādīšana.

2.10. Tehniskās prasības

Projektējamo cauruļvadu un veidgabalu materiāla izvēli jāpamato, salīdzinot iespējamos variantus, kuriem jāveic tehniski ekonomiskos aprēķinus. Šajos aprēķinos jāsalīdzina dažādu materiālu cauruļvadu un veidgabalu izbūves un ekspluatācijas patiesā vērtība, ņemot vērā to sagaidāmo kalpošanas laiku. Pielietojami ūdensvada un kanalizācijas tīklu cauruļvadi materiāli ar sagaidāmo kalpošanas laiku līdz 100 gadiem.

Projektā nepieciešams paredzēt, ka būvuzņēmējs pirms būvniecības uzsākšanas ar būvuzraugu saskaņo (rakstiski apstiprinot) projekta realizācijai izmantojamos materiālus.

2.11. Elektroapgādes projekts

Bonaventuras ielā esošās kanalizācijas sūkņu stacijas jaudas palielināšanas nepieciešamības gadījumā jāizstrādā ārējās elektroapgādes būvniecības ieceres dokumenti projektējamai kanalizācijas sūkņu stacijai un vadības un automātikas sadaļa (VAS), lai sūkņu staciju varētu iekļaut kopējā SCADA sistēmā.

Papildus būvnormatīva prasībām, projektējot jaunus elektroapgādes pieslēgumus, nepieciešams paredzēt elektroenerģijas skaitītāju uzstādīšanu ar attālinātu nolasīšanas sistēmu.

2.12. Ielu seguma atjaunošana

VI. daļa. Ceļu un ietvju segumu atjaunošanu projektēt ievērojot Rīgas domes 23.02.2022. saistošajos noteikumos Nr.120 „Rīgas transporta infrastruktūras aizsardzības saistošie noteikumi" un citos normatīvajos aktos ietvertās prasības.

VII. daļa. Būvprojektā ietvaros izstrādāt:

1) Plānu ar atjaunojamām ceļu seguma konstrukcijām, vertikālo plānojumu un uzrādītām atjaunojamām ceļa seguma platībām. Nepieciešamības gadījumā paredzēt ietves atjaunošanas risinājumus nodrošināt vides pieejamību;
2) Satiksmes organizācijas daļu būvdarbu laikam.

VIII. daļa. Paredzēt asfaltēto ielu ceļa segumu konstrukcijas kontrolurbumus ik pēc 150 m, bet ne mazāk kā 2 gab uz ielu.

IX. daļa.

2.13. Darbu organizēšanas projekts

Darbu organizēšanas projektā jāietver:

1) Ūdensvada, pašteces kanalizācijas, kanalizācijas spiedvada tīklu, un kanalizācijas sūkņu staciju izbūves secība;
2) būvdarbu kalendārais plāns;
3) skaidrojošais apraksts, kurā kvalitātes kontroles nodrošināšanas un organizēšanas pasākumi būvlaukumā jāpapildina ar svarīgāko būvdarbu laikā veicamo pārbaužu aprakstu, kur atsevišķi jānorāda šo pārbaužu mērķis, pārbaužu veicējs (būvdarbu veicējs, būvuzraugs, autoruzraugs vai neatkarīgs speciālists(institūcija)), pārbaudēm nepieciešamos instrumentus, kā arī to, kuri pārbaužu akti jānodod Pasūtītājam;
4) situācijas plāns, kurā jānorāda visus materiāltehniskās apgādes un palīgražošanas objektus, atbērtnes, būvmateriālu piegādes ceļus, krautnes, būvuzņēmēja birojs projekta teritorijā u.c.

2.14. Ekonomikas daļa

Ekonomikas daļai jāietver:

1) iekārtu, konstrukciju un materiālu (būvizstrādājumu) kopsavilkumu. Šajā kopsavilkumā jāsniedz atsauce uz atbilstošajām būvprojektā norādītajām būvizstrādājumu specifikācijām vai šīs specifikācijas jānorāda pašā kopsavilkumā;
2) būvdarbu apjomu sarakstu, kurā nav jāietver rezerve;
3) izmaksu aprēķinu (tāmes), atbilstoši LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība". Tāmēs jāiekļauj atsevišķas pozīcijas par aizbīdņu un hidrantu plāksnītēm, satiksmes organizāciju, izpildmērījumiem, izpilddokumentācijas sagatavošanu, brīdinājuma lentu un indikācijas kabeli, gruntsūdens līmeņa pazemināšanu, tranšeju sienu stiprināšanu, zemes darbi. Zemes darbiem atsevišķi jānorāda pozīcijas: tranšejas rakšana, smilts pamatnes ierīkošana, cauruļvadu apbērums, liekās grunts utilizācija, tranšejas aizbēršana

ar pievestu smilti. Zemes darbu būvdarbu apjoms jānorāda m^3. Savukārt CCTV, hidrauliskā pārbaude un dezinfekcija jānorāda vienā ailē ar cauruļvadu.

Papildus tam, sagatavojot atsevišķas tāmes pa ielām, ūdensvadu, kanalizāciju, elektrību, KSS, attiecīgi jāsadala arī zemes darbu un seguma atjaunošanas darbu apjomi (ieskaitot ielu marķējuma atjaunošanu). Ja ūdensvada un kanalizācijas cauruļvadi tiek izbūvēti vienā būvgrāvī, kopējās izmaksas (zemes darbi, seguma atjaunošana, gruntsūdens pazemināšana u. tml.) jāsadala (jāattiecina) atsevišķi uz ūdensvada tīkliem un kanalizācijas tīkliem. Sastādot tāmes, paredzēt atsevišķas tāmes dienas darbiem un vispārējajām prasībām, tas ir, garantijas, apdrošināšanas, informatīvie būvvietas stendi un citas pozīcijas, kas saistošas šai sadaļai.
Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums, būvizstrādājumu specifikācijas, būvdarbu apjomu saraksts, tāmes jānoformē veidā, kas savstarpējo atbilstību ļauj konstatēt tiešā veidā, bez nepieciešamības izmantot būvprojekta rasējumus vai paskaidrojumus.

3. DARBA APJOMS

Būvdarbu projekta dokumentācijas izstrāde veicama trīs fāzēs:

Sagatavošanas fāze

Uzdevums Nr.1 - Esošas situācijas izpēte

Uzņēmējam jāiepazīstas ar Pasūtītāja rīcībā esošajiem tehniskajiem dokumentiem, tīklu datu bāzi un citu informāciju.
Ja nepieciešams, Uzņēmējam jātiekas ar personām, kuras sagatavoja iepriekšējās projekta izpētes, ja tādas ir pieejamas un dokumentus, lai iegūtu pēc iespējas detalizētāku informāciju.
Uzņēmējam jāveic sekojoši uzdevumi:

- jāiegūst visa nepieciešamā informācija būvprojekta izstrādei;
- jāiepazīstas ar tehnisko specifikāciju, tehniskajām prasībām un institūciju sniegtajiem tehniskajiem noteikumiem;
- nepieciešamības gadījumā jāpieprasa komunikāciju turētāju un institūciju tehniskie noteikumi vai papildinājumi tehniskajos noteikumos;
- jāizvērtē KSS elektrības pieslēguma būvprojektu izstrādes nosacījumi;
- jāsagatavo aktuāla topogrāfiskā informācija;
- jāsagatavo inženierizpēte visām investīciju komponentēm saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" prasībām.

Uzdevums Nr.2 - Principiālo risinājumu ziņojuma sagatavošana

Uzņēmējam jāsagatavo Principiālo risinājumu ziņojums. Ziņojumam jāsatur vismaz sekojoša informācija:

- rekomendētie risinājumi (ģenplāna skice, ar projektētajām cauruļvadu augstuma atzīmēm ielu krustojumos, kanalizācijas pašteces kolektoram projektētie teknes augstumi skatakās) ar īsu citu izvērtēto alternatīvu aprakstu, kas pārbaudei un precizēšanai jāiesniedz elektroniskā formātā. Šajā stadijā jāizvērtē un jāpiedāvā alternatīvie risinājumi kanalizācijas tīklu izbūvei, izvērtējot no izbūves un ekspluatācijas viedokļa ekonomiski izdevīgāko risinājumu un nodrošinot patērētāju pievienošanās iespējas;
- KSS pārbūves/jaunas KSS izbūves un esošā spiedvada pārbūves nepieciešamības izvērtējums;
- pieņēmumi, aprēķini un projektēšanas kritēriji, uz kuriem balstīts rekomendētais risinājums.

Jāpievieno koku sakņu aizsardzības pasākumu plāns kokiem, kuru aizsargjoslās tiks veikti būvdarbi.

Projektēšanas fāze

Uzdevums Nr.3 - Būvprojekta izstrāde

Uzņēmējam jāizstrādā būvprojekta dokumentācija, kas atbilst Latvijas Republikas Vispārīgo un Speciālo būvnoteikumu un citu normatīvo aktu prasībām.

Noformēšana jāveic atbilstoši Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana" prasībām.

Katrai būvprojekta sadaļa jābūt atsevišķā sējumā. Projekts jāsagatavo krāsains.

Būvniecības ieceres dokumentācija tiek izvietota BIS (būvniecības informācijas sistēmā). Uzņēmējs iesniedz pasūtītājam elektronisku projekta eksemplāru ar apliecinājumu par projekta pilnīgu atbilstību BIS izvietotajam.

Atsevišķi sagatavot kanalizācijas sūkņu stacijas elektroapgādes pieslēguma būvniecības ieceres dokumentus, ja tādi būs nepieciešami, no operatora līdz lietotājam, atbilstoši sistēmas operatora nosacījumiem.

Rasējumi jāsagatavo vektordatu formā (**.dwg* un **.dgn*) un **.pdf* formātā, projektējamās līnijas un objektus izdalīt pa slāņiem.

Jāpievieno projektēto specifisko un tipveida mezglu šķērsgriezumi, detalizācija (t.sk. māju pieslēgumu tipi, skataku ar krītcaurulēm, tranšeju griezumi, esošo komunikāciju aizsardzība, seguma atjaunošana tipi un griezumi, balstu, skataku, skataku vāku iebūves prasības u.c.) kanalizācijas sūkņu stacijas pārbūvei nepieciešamie griezumi.

Jāpievieno koku sakņu aizsardzības pasākumu plāns.

Darbu apjomu un izmaksu sagatavošanas fāze

Uzdevums Nr.4 - Izmaksu aprēķina sagatavošana un Būvprojekta saskaņošana / iesniegšana

Uzņēmējam jāsagatavo materiālu specifikācijas un veicamo darbu apjomu tabulas **.xls* un **.pdf* formātos.

4. DARBA ORGANIZĀCIJA

Uzņēmējam darbu izpildei ir jānodrošina pieredzējušu speciālistu komanda projekta tehniskajā, finanšu un vadības jomās.

Eksperti, kas nav galvenie eksperti

Izpildītājam jābūt pieejamiem dažādu nozaru ekspertiem, tostarp būvspeciālistiem ar patstāvīgās prakses tiesībām, kuri, nepieciešamības gadījumā, var sniegt ieguldījumu specifisku nozaru jautājumu risināšanā un būvprojekta risinājumu izstrādē. To skaitā jābūt hidroģeoloģijas, būvkonstrukciju, elektroapgādes, arhitektūras, automatizācijas, mehānikas, ģeotehnikas, būvizmaksu aprēķināšanas un citiem ekspertiem.

Strādājot dabā, apsekojot objektus Izpildītājam ir jāievēro normatīvie akti un labā prakse, lai nodrošinātu Uzņēmēja un Pasūtītāja personāla, kā arī citu personu veselību un drošību.

Uzņēmējam ir jānodrošina piemērots drošības aprīkojums, kas ir paredzēts lietošanai bīstamos apstākļos, kā arī personāls, kas ir apmācīts to lietot.

Palīgpersonāls

Uzņēmējam ir jānodrošina viss darba izpildei nepieciešamais palīgpersonāls, kā sekretārs(e), šoferi u.c. Ja ir nepieciešama sanāksmju, dokumentu un informācijas tulkošana, tam ir jāparedz attiecīgi līdzekļi.

Uzņēmējam ir jānodrošina personāls, kas sagatavos tehnisko sanāksmju protokolēšanu, nodrošinot to izsūtīšanu un saskaņošanu ar visiem sapulces dalībniekiem.

Darba nodrošinājums

Uzņēmējam ir jānodrošina darba veikšanai nepieciešamie palīglīdzekļi, ieskaitot biroja tehniku, un datorus ar atbilstošu programmu nodrošinājumu, mērinstrumentus, transporta līdzekļus u.c.

Uzņēmēja rīcībā ir jābūt iepriekš minētajiem palīglīdzekļiem, tādēļ to iegāde nav iekļaujama darbu tāmē.

5. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI UN ZIŅOJUMI

Darbu uzsākšanas ziņojums

Viena mēneša laikā pēc darba uzsākšanas Uzņēmējam ir jāiesniedz Darbu uzsākšanas ziņojums, kam kā minimums jāietver:

- visu sagatavojamo ziņojumu un dokumentu satura rādītājus;
- detalizētu laika grafiku darba uzdevumā minēto uzdevumu izpildei;
- pirmie secinājumi pēc pieejamo dokumentu izskatīšanas un objektu apsekošanas;
- topogrāfisko uzmērījumu darba zona un ģeotehnisko urbumu skaits (shematiski);
- radušos problēmu uzskaitījumu un priekšlikumus to risinājumam.

Pasūtītājs apstiprina ziņojumu vai sniedz komentārus 14 dienu laikā pēc ziņojuma saņemšanas. Ja tiek saņemti komentāri, Uzņēmējam komentāri jāiestrādā 14 dienu laikā un atkārtoti jāiesniedz ziņojums.

Noslēguma ziņojums

Pēc visu projektēšanas uzdevumā minēto projekta dokumentu un ziņojumu apstiprināšanas, vienlaikus ar būvprojektu un Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi Izpildītājs iesniedz Noslēguma ziņojumu, kurā apraksta līguma ietvaros paveikto, iegūto pieredzi un ieteikumus līdzīgu projektu izpildes uzlabošanai nākotnē.

Pasūtītājs apstiprina ziņojumu vai sniedz komentārus 14 dienu laikā pēc ziņojuma saņemšanas. Ja tiek saņemti komentāri, Uzņēmējam komentāri jāiestrādā 14 dienu laikā un atkārtoti jāiesniedz ziņojums.

Augstāk minēto ziņojumu vienu eksemplāru iesniedz arī uz elektroniska datu nesēja (CD) *DWG*, *Excel* un *Word* formātā.

Būvprojekts un citi iesniedzamie dokumenti

Uzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam viens izstrādātā būvprojekta eksemplārs uz elektroniska datu nesēja (*CD*) *DWG, Excel* un *Word* formātā un viens eksemplārs uz elektroniska datu nesēja *PDF* formātā.

Elektroapgādes būvniecības ieceres dokumentu kopijas, ja tādas būs, jāiesniedz atsevišķā sējumā vienā eksemplārā, kā arī viens eksemplārs uz elektroniska datu nesēja *(CD) DWG, Excel* un *Word* formātā.

Projekta Ekonomikas daļa ir jāiesniedz vienā izdrukātā eksemplārā un vienā eksemplārā uz elektroniska datu nesēja (*CD* vai *USB flash*) *Excel* formātā.

Laika grafiks

Uzņēmējam dokumenti un ziņojumi jāiesniedz Pasūtītājam vienā eksemplārā, elektroniski (grafiskā informācija noformējama DWG formātā), šādos termiņos:

Nodevuma nosaukums	Iesniegšanas termiņš
Darbu uzsākšanas ziņojums	1 mēnesis pēc līguma spēkā stāšanās
Principiālo risinājumu ziņojums	4 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās
Būvprojekts ar Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, būvatļauja ar Pilsētas	14 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās

Nodevuma nosaukums	Iesniegšanas termiņš
attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi.	
Noslēguma ziņojums	14 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās

Pielikumā:

1. Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu shēma uz 1 lapas (*informatīvs raksturs; pievienota atsevišķā datnē*);
2. SIA "Rīgas ūdens" tehniskās prasības uz 11 (vienpadsmit) lapām (*pievienotas atsevišķā datnē*).

Nolikuma grozījumu 3.pielikums
2.3.pielikums
Tehniskā specifikācija 3.iepirkuma daļai

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA - PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS
3.iepirkuma daļai "Ūdensvada pārbūves Rīgā, Varavīksnes gatvē būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība"

1. PAKALPOJUMU LĪGUMA PRIEKŠMETS

Būvprojekta izstrāde centralizētās ūdensapgādes izbūvei Varavīksnes gatvē, Rīgā un centrālajā siltuma punkta (turpmāk – CSP) Zvaigznāja gatve 2a likvidācijai, paredzot:

1.1. Jaunu ūdensvada tīklu izbūvi posmā no Zvaigznāja gatves līdz Marsa gatvei, paredzot ugusdzēsības hidrantus atbilstoši normatīvajiem aktiem;

1.2. Likvidēt CSP Zvaigznāja gatvē 2A pienākošo un aizejošo ūdensvada pievadus, paredzot saglabāt CSP ēkai ūdensvada pieslēgumu centralizētajam ūdensapgādes tīklam;

1.3. Jaunu ūdensvada pieslēgumu izbūvi ēkām Varavīksnes gatvē 2, Varavīksnes gatvē 4, Varavīksnes gatvē 6, Varavīksnes gatvē 6a, Varavīksnes gatvē 8, Varavīksnes gatvē 10, Varavīksnes gatvē 12, Varavīksnes gatvē 14, Varavīksnes gatvē 16, Varavīksnes gatvē 16a, Varavīksnes gatvē 18, un Varavīksnes gatvē 20 līdz esošiem komercuzskaites mezgliem.

Būvprojekts jāizstrādā saskaņā ar šo tehnisko specifikāciju un SIA "Rīgas ūdens" izdotām Tehniskām prasībām (2.pielikums) un pievienotai vienai SIA "Rīgas ūdens" indikatīvajai shēmai.

2. BŪVNIECĪBAS DOKUMENTĀCIJA

Izstrādāt būvprojektu, kas ietver visus būvdarbu veikšanai nepieciešamos konstruktīvos risinājumus un mezglus, lai nodrošinātu inženierbūves atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, normatīvajos aktos un pasūtītāja noteiktajā apjomā, saskaņā ar Pasūtītāja Tehniskajām prasībām (2.pielikums), izpildot būvatļaujā, inženiertīklu īpašnieku izsniegtajos tehniskajos noteikumos un pasūtītāja noteiktos projektēšanas nosacījumus Būvprojektam jāietver visas Ministru kabineta 2017.gada 9.maija noteikumos Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" norādītās sastāvdaļas. Papildus, uzņēmējam tiek izvirzītas sekojošas prasības.

2.1. Vispārīgās prasības

Ūdensvada tīklu projekta izstrādē jāņem vērā faktisko situāciju dabā. Inženierkomunikāciju izbūve ārpus sarkano līniju robežām šķērsojot privātos zemes gabalus ir pieļaujama saskaņojot to ar zemes gabalu īpašniekiem.

Katram atsevišķam zemes gabalam, kas robežojas ar ielas sarkano līniju, jāpārtver esošais vai jāparedz jaunu ūdensvada pievadu (turpmāk – pievads). Jauns pievads jāprojektē līdz ielas sarkanajai līnijai. Ja zemes gabala robeža atrodas starp ielas sarkanajām līnijām, pievads projektējams līdz zemes gabala robežai. Pievads apbūvētam zemes gabalam jāprojektē tā, lai tehniski visvienkāršākajā veidā būtu iespējams pievienot tajā esošos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus. Neapbūvētam zemes gabalam pievads jāprojektē tā, lai tie nebūtu vērsti uz kokiem vai zemes gabalā esošiem citiem šķēršļiem. Papildus, pievada izvietojumā ņemt vērā perspektīvo pieslēgumu turpinājumus ievērojot to perspektīvo komunikāciju aizsargjoslu, lai tā neskartu blakus nekustamo īpašumu. Nepieciešamības gadījumā pārtvert esošo zemes gabala pievadu.

Jāpieprasa un jāsaņem Rīgas pilsētas būvvaldē izbūvējamo tīklu līnijveida inženierbūves trases ierādes dokuments. Inženierbūves trasējumu jāsaskaņo ar Pasūtītāju, kā arī ar juridiskām un fiziskām personām, kuru nekustamo īpašumu skar inženierbūves trase vai trases aizsargjosla. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 11. panta trešajā daļā noteiktajos gadījumos inženierbūves trasējums ar juridiskām/fiziskām personām nav jāsaskaņo, izņemot, ja šādu skaņojumu pieprasa būvvalde.

Jāpieprasa un jāsaņem nekustamo īpašumu, kuros plānoti inženierbūves būvdarbi un kuros izvietota inženierbūves aizsargjosla, īpašuma un valdījuma tiesības apliecinoši dokumenti: par zemesgrāmatā ierakstītiem īpašumiem - zemesgrāmatu izrakstus, par zemesgrāmatā neierakstītiem īpašumiem - valdījuma tiesības apliecinošu dokumentu kopijas.

2.2. Topogrāfiskais plāns

Jāizstrādā topogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām (M1:500) jaunu ūdensvada un kanalizācijas spiedvada tīklu un kanalizācijas pārsūknēšanas staciju izbūvei.

Uzmērījumi jāveic tādā apjomā, kas nodrošina būvprojekta izstrādi pilnā apjomā, izdoto un saņemamo tehnisko noteikumu prasību izpildi, kā arī ir saskaņā ar visiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē topogrāfisko uzmērījumu veikšanu un topogrāfisko plānu izstrādi Latvijas Republikas un Rīgas pilsētas teritorijā.

Topogrāfisko plānu zīmēšanā, izmantojot grafiskās programmatūras (*MicroStation*, *AutoCad*), mērniecības darbu izpildītājiem jānodrošina attēloto līnijveida un punktveida elementu attēlojuma (līmenis, krāsa, līnijas stils, biezums, tips) atbilstība Latvijas Republikas normatīvos aktos noteiktajām prasībām. Pārejot no vienas programmatūras uz otru, attiecīgajiem objektu attēlojuma parametriem jāsaglabājas.

Topogrāfiskajā plānā jānorāda visu projekta teritorijā esošo zemes gabalu kadastra robežas, kadastru numuri un kadastrā ierakstītās būves. Ja zemes gabalam ir piešķirta adrese, tā jāuzrāda topogrāfiskajā plānā neatkarīgi no tā, vai uz zemes gabala atrodas būves vai nē.

Lai uzsāktu darbu, negaidot saskaņota topogrāfiskā plāna saņemšanu, uzņēmēja rīcībā tiks nodoti Pasūtītāja rīcībā esošie projekta teritorijas topogrāfiskie plāni, kuriem ir tikai informatīvs raksturs.

2.3. Tehniskie noteikumi

Jāsaņem būvprojekta izstrādei nepieciešamos tehniskos noteikumus no valsts un pašvaldības institūcijām, kā arī inženiertīklu turētājiem.

2.4. Inženierizpēte

Atbilstoši LBN 005-15 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" jāveic ģeotehnisko izpēti visā projekta teritorijā, lai noteiktu izbūvējamo vadu trašu ģeoloģisko uzbūvi un hidroģeoloģiskos apstākļus, kā arī grunšu fizikālās un mehāniskās īpašības. Izpētes pārskatā jāiekļauj vismaz, bet ne tikai, informācija par grunts filtrācijas spējām, pazemes ūdens līmeņiem izpētes teritorijā, hidroģeoloģiskajiem apstākļiem, grunts pamatnes un grunts vides sadalīšanas ģeotehniskajiem elementiem (slāņiem), grunts fizikāliem, deformācijas un stiprības raksturlielumiem, kā arī grunts masīva ģeoloģisko uzbūvi. Attālums starp izpētes urbumiem vada trasē nevar būt lielāks par 250 m.

2.5. Inženierkomunikāciju trašu ierāde

Jāpieprasa un jāsaņem Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentā izbūvējamo tīklu līnijveida inženierbūves trases ierādes dokuments. Pirms skices iesniegšanas Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentā inženierbūves trasējumu jāsaskaņo ar Pasūtītāju, kā arī ar juridiskām un fiziskām personām, kuru nekustamo īpašumu skar inženierbūves trase vai trases aizsargjosla. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 11.panta 3.daļā noteiktajos gadījumos inženierbūves trasējums ar juridiskām/fiziskām personām nav jāsaskaņo, izņemot, ja šādu skaņojumu pieprasa departaments.

2.6. Koku inventarizācija

Būvprojektā jāietver būvdarbu zonas skarto koku inventarizāciju. Inventarizācijā nepieciešams noteikt koka sugu un ģints, koka augstumu, vainaga projekcijas platumu un stumbra apkārtmēru 1,3 m augstumā. Katram kokam tiek veikta fotofiksācija.
Lai atvieglotu koku identificēšanu dabā, veicot kopšanas pasākumus vai būvdarbus, kokus numurē dabā ar plastikāta numuriem. Numerāciju atspoguļo inventarizācijas plānā un tabulās.
Inventarizācijas plānu izstrādā uz inženiertopogrāfiskā plāna, kur tiek atzīmēti koku numuri, vainaga diametri, vērtību noteicošā krāsa, koku sakņu aizsardzības zonas.
Koku fizisko stāvokli novērtē pēc 10 baļļu sistēmas, nosakot vitalitāti, vecumposmu un piešķirot noteiktu vērtību. Kokus iedala vērtīgajos un mazvērtīgajos
Konstatē koka atbilstību valsts vai vietējās nozīmes dižkoka statusam, vai tas nav ainaviski, ekoloģiski, kultūrvēsturiski vērtīgs vai dendroloģisks retums.
Koku inventarizācijas gala produkts ir sējums, kas sastāv no paskaidrojuma raksta, koku vērtēšanas kritērijiem, koku inventarizācijas tabulas un koku inventarizācijas plāna.
Ja ir paredzēti būvdarbi vērtīgo koku sakņu aizsardzības zonā, papildus tiek izstrādātas rekomendācijas koku saglabāšanai un aizsardzībai būvdarbu laikā darbu laikā.
Šādi izstrādātu koku inventarizāciju var iesniegt pilsētas apstādījumu komisijā, lai paātrinātu apstādījumu komisijas slēdziena pieņemšanu par būvniecības iespējamību teritorijā un koku ciršanas atļauju.

2.7. Atļaujas un saskaņojumi

Papildus normatīvajos aktos noteiktajiem saskaņojumiem ir jāveic projektējamā ūdensvada pievada novietnes un tīkla šķērsošanas saskaņošana ar zemes gabala īpašnieku(iem), izmantojot veidni, kas jāizstrādā Uzņēmējam un jāsaskaņo ar Pasūtītāju. Saskaņošana jāveic Uzņēmējam pirms būvatļaujas saņemšanas. Skaņošanu ar dzīvojamo ēku īpašniekiem nodrošinās Pasūtītājs.

Pasūtītājs nodrošinās uzņēmējam informāciju par zemes gabalu īpašniekiem.

2.8. Tehniskie aprēķini

Uzņēmējam jāveic nepieciešamās ūdens patēriņa aplēses, cauruļvadu dimensionēšana. Veicot aprēķinus ir nepieciešams ņemt vērā Rīgas valstspilsētas pašvaldības teritorijas plānojumu līdz 2030. gadam.

2.9. Inženierrisinājumi

Būvprojektā jāietver visi būvdarbu veikšanai nepieciešamie konstruktīvie risinājumi un mezgli, lai nodrošinātu inženierbūvju atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, normatīvajos aktos un Pasūtītāja noteiktajā apjomā. Inženierrisinājumu daļā jāizstrādā visu ūdensvadu, pašteces kanalizācijas un sūkņu stacijas mezglu detalizācijas.

Jāizstrādā papildus ŪKT lapa, kurā parādīti projektējamie tīkli, to aizsargjoslas un zemes gabalu robežas ar adresēm un kadastra numuriem, kurus aizsargjoslas skar (neattiecas uz ievadiem).

Katram ievadam zemes gabala robežas jāparedz signālstabiņa uzstādīšana.

2.10. Tehniskās prasības

Projektējamo cauruļvadu un veidgabalu materiāla izvēli jāpamato, salīdzinot iespējamos variantus, kuriem jāveic tehniski ekonomiskos aprēķinus. Šajos aprēķinos jāsalīdzina dažādu materiālu cauruļvadu un veidgabalu izbūves un ekspluatācijas patiesā vērtība, ņemot vērā to sagaidāmo kalpošanas laiku. Pielietojami ūdensvada un kanalizācijas tīklu cauruļvadi materiāli ar sagaidāmo kalpošanas laiku līdz 100 gadiem.

Projektā nepieciešams paredzēt, ka būvuzņēmējs pirms būvniecības uzsākšanas ar būvuzraugu saskaņo (rakstiski apstiprinot) projekta realizācijai izmantojamos materiālus.

2.11. Ielu seguma atjaunošana

Ceļu un ietvju segumu atjaunošanu projektēt ievērojot Rīgas domes 23.02.2022. saistošajos noteikumos Nr.120 „Rīgas transporta infrastruktūras aizsardzības saistošie noteikumi" un citos normatīvajos aktos ietvertās prasības.

Būvprojektā ietvaros izstrādāt:

3) Plānu ar atjaunojamām ceļu seguma konstrukcijām, vertikālo plānojumu un uzrādītām atjaunojamām ceļa seguma platībām. Nepieciešamības gadījumā paredzēt ietves atjaunošanas risinājumus nodrošināt vides pieejamību;
4) Satiksmes organizācijas daļu būvdarbu laikam.

Paredzēt asfaltēto ielu ceļa segumu konstrukcijas kontrolurbumus ik pēc 150 m, bet ne mazāk kā 2 gab uz ielu.

2.12. Darbu organizēšanas projekts

Darbu organizēšanas projektā jāietver:

5) Ūdensvada, pašteces kanalizācijas, kanalizācijas spiedvada tīklu, un kanalizācijas sūkņu staciju izbūves secība;
6) būvdarbu kalendārais plāns;
7) skaidrojošais apraksts, kurā kvalitātes kontroles nodrošināšanas un organizēšanas pasākumi būvlaukumā jāpapildina ar svarīgāko būvdarbu laikā veicamo pārbaužu aprakstu, kur atsevišķi jānorāda šo pārbaužu mērķis, pārbaužu veicējs (būvdarbu veicējs, būvuzraugs, autoruzraugs vai neatkarīgs speciālists(institūcija)), pārbaudēm nepieciešamos instrumentus, kā arī to, kuri pārbaužu akti jānodod Pasūtītājam;
8) situācijas plāns, kurā jānorāda visus materiāltehniskās apgādes un palīgražošanas objektus, atbērtnes, būvmateriālu piegādes ceļus, krautnes, būvuzņēmēja birojs projekta teritorijā u.c.

2.13. Ekonomikas daļa

Ekonomikas daļai jāietver:

4) iekārtu, konstrukciju un materiālu (būvizstrādājumu) kopsavilkumu. Šajā kopsavilkumā jāsniedz atsauce uz atbilstošajām būvprojektā norādītajām būvizstrādājumu specifikācijām vai šīs specifikācijas jānorāda pašā kopsavilkumā;
5) būvdarbu apjomu sarakstu, kurā nav jāietver rezerve;
6) izmaksu aprēķinu (tāmes), atbilstoši LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība". Tāmēs jāiekļauj atsevišķas pozīcijas par aizbīdņu un hidrantu plāksnītēm, satiksmes organizāciju, izpildmērījumiem, izpilddokumentācijas sagatavošanu, brīdinājuma lentu un indikācijas kabeli, gruntsūdens līmeņa pazemināšanu, tranšeju sienu stiprināšanu, zemes darbi. Zemes darbiem atsevišķi jānorāda pozīcijas: tranšejas rakšana, smilts pamatnes ierīkošana, cauruļvadu apbērums, liekās grunts utilizācija, tranšejas aizbēršana ar pievestu smilti. Zemes darbu būvdarbu apjoms jānorāda m3. Savukārt CCTV, hidrauliskā pārbaude un dezinfekcija jānorāda vienā ailē ar cauruļvadu.

Papildus tam, sagatavojot atsevišķas tāmes pa ielām, ūdensvadu, attiecīgi jāsadala arī zemes darbu un seguma atjaunošanas darbu apjomi (ieskaitot ielu marķējuma atjaunošanu). Ja ūdensvada un citas inženierkomunikācijas tiek izbūvēti vienā būvgrāvī, kopējās izmaksas (zemes darbi, seguma atjaunošana, gruntsūdens pazemināšana u. tml.) jāattiecina uz ūdensvada tīkliem. Sastādot tāmes, paredzēt atsevišķas tāmes dienas darbiem un vispārējajām prasībām, tas ir, garantijas, apdrošināšanas, informatīvie būvvietas stendi un citas pozīcijas, kas saistošas šai sadaļai.

Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums, būvizstrādājumu specifikācijas, būvdarbu apjomu saraksts, tāmes jānoformē veidā, kas savstarpējo atbilstību ļauj konstatēt tiešā veidā, bez nepieciešamības izmantot būvprojekta rasējumus vai paskaidrojumus.

3. DARBA APJOMS

Būvdarbu projekta dokumentācijas izstrāde veicama trīs fāzēs:

Sagatavošanas fāze

Uzdevums Nr.1 - Esošas situācijas izpēte

Uzņēmējam jāiepazīstas ar Pasūtītāja rīcībā esošajiem tehniskajiem dokumentiem, tīklu datu bāzi un citu informāciju.

Ja nepieciešams, Uzņēmējam jātiekas ar personām, kuras sagatavoja iepriekšējās projekta izpētes, ja tādas ir pieejamas un dokumentus, lai iegūtu pēc iespējas detalizētāku informāciju.

Uzņēmējam jāveic sekojoši uzdevumi:

- jāiegūst visa nepieciešamā informācija būvprojekta izstrādei;
- jāiepazīstas ar tehnisko specifikāciju, tehniskajām prasībām un institūciju sniegtajiem tehniskajiem noteikumiem;
- nepieciešamības gadījumā jāpieprasa komunikāciju turētāju un institūciju tehniskie noteikumi vai papildinājumi tehniskajos noteikumos;
- jāizvērtē KSS elektrības pieslēguma būvprojektu izstrādes nosacījumi;
- jāsagatavo aktuāla topogrāfiskā informācija;
- jāsagatavo inženierizpēte visām investīciju komponentēm saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" prasībām.

Uzdevums Nr.2 - Principiālo risinājumu ziņojuma sagatavošana

Uzņēmējam jāsagatavo Principiālo risinājumu ziņojums. Ziņojumam jāsatur vismaz sekojoša informācija:

- rekomendētie risinājumi (ģenplāna skice, ar projektētajām cauruļvadu augstuma atzīmēm ielu krustojumos, kanalizācijas pašteces kolektoram projektētie teknes augstumi skatakās) ar īsu citu izvērtēto alternatīvu aprakstu, kas pārbaudei un precizēšanai jāiesniedz elektroniskā formātā. Šajā stadijā jāizvērtē un jāpiedāvā alternatīvie risinājumi kanalizācijas tīklu izbūvei, izvērtējot no izbūves un ekspluatācijas viedokļa ekonomiski izdevīgāko risinājumu un nodrošinot patērētāju pievienošanās iespējas;
- pieņēmumi, aprēķini un projektēšanas kritēriji, uz kuriem balstīts rekomendētais risinājums.

Jāpievieno koku sakņu aizsardzības pasākumu plāns kokiem, kuru aizsargjoslās tiks veikti būvdarbi.

Projektēšanas fāze

Uzdevums Nr.3 - Būvprojekta izstrāde

Uzņēmējam jāizstrādā būvprojekta dokumentācija, kas atbilst Latvijas Republikas Vispārīgo un Speciālo būvnoteikumu un citu normatīvo aktu prasībām.

Noformēšana jāveic atbilstoši Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana" prasībām.

Katrai būvprojekta sadaļa jābūt atsevišķā sējumā. Projekts jāsagatavo krāsains.

Būvniecības ieceres dokumentācija tiek izvietota BIS (būvniecības informācijas sistēmā). Uzņēmējs iesniedz pasūtītājam elektronisku projekta eksemplāru ar apliecinājumu par projekta pilnīgu atbilstību BIS izvietotajam.

Atsevišķi sagatavot kanalizācijas sūkņu stacijas elektroapgādes pieslēguma būvniecības ieceres dokumentus, ja tādi būs nepieciešami, no operatora līdz lietotājam, atbilstoši sistēmas operatora nosacījumiem.

Rasējumi jāsagatavo vektordatu formā (**.dwg* un **.dgn*) un **.pdf* formātā, projektējamās līnijas un objektus izdalīt pa slāņiem.

Jāpievieno projektēto specifisko un tipveida mezglu šķērsgriezumi, detalizācija (t.sk. māju pieslēgumu tipi, skataku ar krītcaurulēm, tranšeju griezumi, esošo komunikāciju aizsardzība,

seguma atjaunošana tipi un griezumi, balstu, skataku, skataku vāku iebūves prasības u.c.) kanalizācijas sūkņu stacijas pārbūvei nepieciešamie griezumi.

Jāpievieno koku sakņu aizsardzības pasākumu plāns.

Darbu apjomu un izmaksu sagatavošanas fāze

Uzdevums Nr.4 - Izmaksu aprēķina sagatavošana un Būvprojekta saskaņošana / iesniegšana

Uzņēmējam jāsagatavo materiālu specifikācijas un veicamo darbu apjomu tabulas **.xls* un **.pdf* formātos.

4. DARBA ORGANIZĀCIJA

Uzņēmējam darbu izpildei ir jānodrošina pieredzējušu speciālistu komanda projekta tehniskajā, finanšu un vadības jomās.

Eksperti, kas nav galvenie eksperti

Izpildītājam jābūt pieejamiem dažādu nozaru ekspertiem, tostarp būvspeciālistiem ar patstāvīgās prakses tiesībām, kuri, nepieciešamības gadījumā, var sniegt ieguldījumu specifisku nozaru jautājumu risināšanā un būvprojekta risinājumu izstrādē. To skaitā jābūt hidroģeoloģijas, būvkonstrukciju, elektroapgādes, arhitektūras, automatizācijas, mehānikas, ģeotehnikas, būvizmaksu aprēķināšanas un citiem ekspertiem.

Strādājot dabā, apsekojot objektus Izpildītājam ir jāievēro normatīvie akti un labā prakse, lai nodrošinātu Uzņēmēja un Pasūtītāja personāla, kā arī citu personu veselību un drošību.

Uzņēmējam ir jānodrošina piemērots drošības aprīkojums, kas ir paredzēts lietošanai bīstamos apstākļos, kā arī personāls, kas ir apmācīts to lietot.

Palīgpersonāls

Uzņēmējam ir jānodrošina viss darba izpildei nepieciešamais palīgpersonāls, kā sekretārs(e), šoferi u.c. Ja ir nepieciešama sanāksmju, dokumentu un informācijas tulkošana, tam ir jāparedz attiecīgi līdzekļi.

Uzņēmējam ir jānodrošina personāls, kas sagatavos tehnisko sanāksmju protokolēšanu, nodrošinot to izsūtīšanu un saskaņošanu ar visiem sapulces dalībniekiem.

Darba nodrošinājums

Uzņēmējam ir jānodrošina darba veikšanai nepieciešamie palīglīdzekļi, ieskaitot biroja tehniku, un datorus ar atbilstošu programmu nodrošinājumu, mērinstrumentus, transporta līdzekļus u.c.

Uzņēmēja rīcībā ir jābūt iepriekš minētajiem palīglīdzekļiem, tādēļ to iegāde nav iekļaujama darbu tāmē.

5. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI UN ZIŅOJUMI

Darbu uzsākšanas ziņojums

Viena mēneša laikā pēc darba uzsākšanas Uzņēmējam ir jāiesniedz Darbu uzsākšanas ziņojums, kam kā minimums jāietver:

- visu sagatavojamo ziņojumu un dokumentu satura rādītājus;
- detalizētu laika grafiku darba uzdevumā minēto uzdevumu izpildei;
- pirmie secinājumi pēc pieejamo dokumentu izskatīšanas un objektu apsekošanas;
- topogrāfisko uzmērījumu darba zona un ģeotehnisko urbumu skaits (shematiski);
- radušos problēmu uzskaitījumu un priekšlikumus to risinājumam.

Pasūtītājs apstiprina ziņojumu vai sniedz komentārus 14 dienu laikā pēc ziņojuma saņemšanas. Ja tiek saņemti komentāri, Uzņēmējam komentāri jāiestrādā 14 dienu laikā un atkārtoti jāiesniedz ziņojums.

Noslēguma ziņojums

Pēc visu projektēšanas uzdevumā minēto projekta dokumentu un ziņojumu apstiprināšanas, vienlaikus ar būvprojektu un Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi Izpildītājs iesniedz Noslēguma ziņojumu, kurā apraksta līguma ietvaros paveikto, iegūto pieredzi un ieteikumus līdzīgu projektu izpildes uzlabošanai nākotnē.

Pasūtītājs apstiprina ziņojumu vai sniedz komentārus 14 dienu laikā pēc ziņojuma saņemšanas. Ja tiek saņemti komentāri, Uzņēmējam komentāri jāiestrādā 14 dienu laikā un atkārtoti jāiesniedz ziņojums.

Augstāk minēto ziņojumu vienu eksemplāru iesniedz arī uz elektroniska datu nesēja (Zibatmiņa) *DWG, Excel* un *Word* formātā.

Būvprojekts un citi iesniedzamie dokumenti

Uzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam viens izstrādātā būvprojekta eksemplārs uz elektroniska datu nesēja (Zibatmiņa) *DWG, Excel* un *Word* formātā un viens eksemplārs uz elektroniska datu nesēja *PDF* formātā.

Elektroapgādes būvniecības ieceres dokumentu kopijas, ja tādas būs, jāiesniedz atsevišķā sējumā vienā eksemplārā, kā arī viens eksemplārs uz elektroniska datu nesēja *(*Zibatmiņa*) DWG, Excel* un *Word* formātā.

Projekta Ekonomikas daļa ir jāiesniedz vienā izdrukātā eksemplārā un vienā eksemplārā uz elektroniska datu nesēja (Zibatmiņa) *Excel* formātā.

Laika grafiks

Uzņēmējam dokumenti un ziņojumi jāiesniedz Pasūtītājam vienā eksemplārā, elektroniski (grafiskā informācija noformējama DWG formātā), šādos termiņos:

Nodevuma nosaukums	Iesniegšanas termiņš
Darbu uzsākšanas ziņojums	1 mēnesis pēc līguma spēkā stāšanās
Principiālo risinājumu ziņojums	4 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās
Būvprojekts ar Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, būvatļauja ar Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi.	14 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās
Noslēguma ziņojums	14 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās

Pielikumā:

1. Izbūvējamo ūdensvada tīklu shēma (*informatīvs raksturs; pievienota atsevišķā datnē*);
2. SIA "Rīgas ūdens" tehniskās prasības uz 4 (četrām) lapām (*pievienota atsevišķā datnē*).

Nolikuma grozījumu 4.pielikums
2.4.pielikums
Tehniskā specifikācija 4.iepirkuma daļai

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA - PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS
4.iepirkuma daļai "Ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūves Rīgā, Vējdzirnavu ielā un Rožu prospektā, būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība"

1. PAKALPOJUMU LĪGUMA PRIEKŠMETS

Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde ūdensvada un pašteces kanalizācijas izbūvei Rīgā, Berģos.

Būvprojekts "Ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūve Berģos, Vējdzirnavu ielā un Rožu prospektā, Rīgā".

Pašteces kanalizācijas cauruļvadu tīkli jāprojektē izvērtējot esošās zemes reljefa īpatnības. Būvprojektā jāparedz kanalizācijas tīklu izbūve Vējdzirnavu ielā ar iespējamo pieslēguma vietu centralizētajiem kanalizācijas tīkliem Rožu prospektā pie sadzīves kanalizācijas skatakas K2026. Pašteces kanalizācijas cauruļvadu izbūve Rožu prospektā ar iespējamo pieslēguma vietu centralizētajiem kanalizācijas tīkliem Rožu prospektā pie sadzīves kanalizācijas skatakas K2026. Būvprojekta ietvaros jāveic hidrauliskais aprēķins esošā pašteces cauruļvada diametram, posmā no sadzīves kanalizācijas skatakas K2026 līdz skatakai K372212 Rožu prospektā, lai pārliecinātos vai esošais D200 cauruļvada diametrs ir pietiekams.

Paredzot kanalizācijas cauruļvadu pieslēgumus esošās skatakās jāparedz skataku remontdarbi (kāpšļu nomaiņa, hidroizolācijas atjaunošana u.t.t.), kur tas nepieciešams. Projektētājam jāapseko šīs skatakas uz vietas dabā un jāveic fotofiksācija (pievienojama projekta dokumentācijai), lai gūtu pilnīgu priekšstatu par aku tehnisko stāvokli.

Maģistrālā ūdensvadu pārbūve un izbūve jāparedz ielās, kur tiks izbūvēts kanalizācijas tīkls. Jānodrošina jaunu ūdensvada pievadu izbūve visiem zemes gabaliem ūdensvada tīklu pārbūves zonā.

Orientējošais pašteces kanalizācijas cauruļvadu tīklu garums Rožu prospektā līdz sadzīves kanalizācijas skatakai K2026 340m, līdz skatakai K372212 vēl 155m, sastādot kopējo ielas kolektora garumu ~495m. Orientējošais pašteces kanalizācijas cauruļvadu tīklu garums Vējdzirnavu ielā ~235m. Orientējošais ūdensvada D200mm tīklu garums Rožu prospektā līdz esošās kanalizācijas sūkņu stacijas pievadam ~545m. Orientējošais ūdensvada tīklu garums Vējdzirnavu ielā ~235m, posmā no Berģu ielas līdz Vējdzirnavu ielas pagriezienam paredzamais ūdensvada diametrs D160mm un no šī pagrieziena līdz Rožu prospektam paredzamais ūdensvada diametrs D200mm. (neskaitot ūdensvada pievadu garumu).

2. BŪVNIECĪBAS DOKUMENTĀCIJA

X. daļa. Izstrādāt būvprojektu, kas ietver visus būvdarbu veikšanai nepieciešamos konstruktīvos risinājumus un mezglus, lai nodrošinātu inženierbūves atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, normatīvajos aktos un pasūtītāja noteiktajā apjomā, saskaņā ar Pasūtītāja Tehniskajām prasībām (1.pielikums), izpildot būvatļaujā, inženiertīklu īpašnieku izsniegtajos tehniskajos noteikumos un pasūtītāja noteiktos projektēšanas nosacījumus Būvprojektam jāietver visas Ministru kabineta 2017. gada 9. maija noteikumos Nr. 253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" norādītās sastāvdaļas. Papildus, uzņēmējam tiek izvirzītas sekojošas prasības.

XI. daļa.

2.1. Vispārīgas prasības

Ūdensvada un kanalizācijas tīklu projekta izstrādē jāņem vērā faktisko situāciju dabā. Inženierkomunikāciju izbūve ārpus sarkano līniju robežām šķērsojot privātos zemes gabalus ir pieļaujama saskaņojot to ar zemes gabalu īpašniekiem.

Katram atsevišķam zemes gabalam, kas robežojas ar ielas sarkano līniju, jāpārtver esošais vai jāparedz jaunu ūdensvada pievadu (turpmāk – pievads). Jauns pievads jāprojektē līdz ielas sarkanajai līnijai. Ja zemes gabala robeža atrodas starp ielas sarkanajām līnijām, pievads projektējams līdz zemes gabala robežai. Pievads apbūvētam zemes gabalam jāprojektē tā, lai tehniski visvienkāršākajā veidā būtu iespējams pievienot tajā esošos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus. Neapbūvētam zemes gabalam pievads jāprojektē tā, lai tie nebūtu vērsti uz kokiem vai zemes gabalā esošiem citiem šķēršļiem. Papildus, pievada izvietojumā ņemt vērā perspektīvo pieslēgumu turpinājumus ievērojot to perspektīvo komunikāciju aizsargjoslu, lai tā neskartu blakus nekustamo īpašumu. Nepieciešamības gadījumā pārtvert esošo zemes gabala pievadu.

2.2. Topogrāfiskais plāns

Jāizstrādā topogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām (M1:500) jaunu ūdensvada un kanalizācijas spiedvada tīklu un kanalizācijas pārsūknēšanas staciju izbūvei.

Uzmērījumi jāveic tādā apjomā, kas nodrošina būvprojekta izstrādi pilnā apjomā, izdoto un saņemamo tehnisko noteikumu prasību izpildi, kā arī ir saskaņā ar visiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē topogrāfisko uzmērījumu veikšanu un topogrāfisko plānu izstrādi Latvijas Republikas un Rīgas pilsētas teritorijā.

Topogrāfisko plānu zīmēšanā, izmantojot grafiskās programmatūras (*MicroStation*, *AutoCad*), mērniecības darbu izpildītājiem jānodrošina attēloto līnijveida un punktveida elementu attēlojuma (līmenis, krāsa, līnijas stils, biezums, tips) atbilstība Latvijas Republikas normatīvos aktos noteiktajām prasībām. Pārejot no vienas programmatūras uz otru, attiecīgajiem objektu attēlojuma parametriem jāsaglabājas.

Topogrāfiskajā plānā jānorāda visu projekta teritorijā esošo zemes gabalu kadastra robežas, kadastru numuri un kadastrā ierakstītās būves. Ja zemes gabalam ir piešķirta adrese, tā jāuzrāda topogrāfiskajā plānā neatkarīgi no tā, vai uz zemes gabala atrodas būves vai nē.

Lai uzsāktu darbu, negaidot saskaņota topogrāfiskā plāna saņemšanu, uzņēmēja rīcībā tiks nodoti Pasūtītāja rīcībā esošie projekta teritorijas topogrāfiskie plāni, kuriem ir tikai informatīvs raksturs.

2.3. Tehniskie noteikumi

Jāsaņem būvprojekta izstrādei nepieciešamos tehniskos noteikumus no valsts un pašvaldības institūcijām, kā arī inženiertīklu turētājiem.

2.4. Inženierizpēte

Atbilstoši LBN 005-15 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" jāveic ģeotehnisko izpēti visā projekta teritorijā, lai noteiktu izbūvējamo vadu trašu ģeoloģisko uzbūvi un hidroģeoloģiskos apstākļus, kā arī grunšu fizikālās un mehāniskās īpašības. Izpētes pārskatā jāiekļauj vismaz, bet ne tikai, informācija par grunts filtrācijas spējām, pazemes ūdens līmeņiem izpētes teritorijā, hidroģeoloģiskajiem apstākļiem, grunts pamatnes un grunts vides sadalīšanas ģeotehniskajiem elementiem (slāņiem), grunts fizikāliem, deformācijas un stiprības raksturlielumiem, kā arī grunts masīva ģeoloģisko uzbūvi. Attālums starp izpētes urbumiem vada trasē nevar būt lielāks par 250 m.

2.5. Inženierkomunikāciju trašu ierāde

Jāpieprasa un jāsaņem Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentā izbūvējamo tīklu līnijveida inženierbūves trases ierādes dokuments. Pirms skices iesniegšanas Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentā inženierbūves trasējumu jāsaskaņo ar Pasūtītāju, kā arī ar juridiskām un fiziskām personām, kuru nekustamo īpašumu skar inženierbūves trase vai trases aizsargjosla. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 11.panta 3.daļā noteiktajos gadījumos inženierbūves trasējums ar

juridiskām/fiziskām personām nav jāsaskaņo, izņemot, ja šādu skaņojumu pieprasa departaments.

2.6. Koku inventarizācija

Būvprojektā jāietver būvdarbu zonas skarto koku inventarizāciju. Inventarizācijā nepieciešams noteikt koka sugu un ģints, koka augstumu, vainaga projekcijas platumu un stumbra apkārtmēru 1,3 m augstumā. Katram kokam tiek veikta fotofiksācija.
Lai atvieglotu koku identificēšanu dabā, veicot kopšanas pasākumus vai būvdarbus, kokus numurē dabā ar plastikāta numuriem. Numerāciju atspoguļo inventarizācijas plānā un tabulās.
Inventarizācijas plānu izstrādā uz inženiertopogrāfiskā plāna, kur tiek atzīmēti koku numuri, vainaga diametri, vērtību noteicošā krāsa, koku sakņu aizsardzības zonas.
Koku fizisko stāvokli novērtē pēc 10 baļļu sistēmas, nosakot vitalitāti, vecumposmu un piešķirot noteiktu vērtību. Kokus iedala vērtīgajos un mazvērtīgajos.
XII. daļa. Konstatē koka atbilstību valsts vai vietējās nozīmes dižkoka statusam, vai tas nav ainaviski, ekoloģiski, kultūrvēsturiski vērtīgs vai dendroloģisks retums
Koku inventarizācijas gala produkts ir sējums, kas sastāv no paskaidrojuma raksta, koku vērtēšanas kritērijiem, koku inventarizācijas tabulas un koku inventarizācijas plāna. Ja ir paredzēti būvdarbi vērtīgo koku sakņu aizsardzības zonā, papildus tiek izstrādātas rekomendācijas koku saglabāšanai un aizsardzībai būvdarbu laikā darbu laikā. Šādi izstrādātu koku inventarizāciju var iesniegt pilsētas apstādījumu komisijā, lai paātrinātu apstādījumu komisijas slēdziena pieņemšanu par būvniecības iespējamību teritorijā un koku ciršanas atļauju.

2.7. Atļaujas un saskaņojumi

Papildus normatīvajos aktos noteiktajiem saskaņojumiem ir jāveic projektējamā ūdensvada pievada novietnes un tīkla šķērsošanas saskaņošana ar zemes gabala īpašnieku(iem), izmantojot veidni, kas jāizstrādā Uzņēmējam un jāsaskaņo ar Pasūtītāju. Saskaņošana jāveic Uzņēmējam pirms būvatļaujas saņemšanas.

Pasūtītājs nodrošinās uzņēmējam informāciju par zemes gabalu īpašniekiem.

2.8. Tehniskie aprēķini

Uzņēmējam jāveic nepieciešamās ūdens patēriņa aplēses un novadāmo notekūdeņu daudzuma aplēses, cauruļvadu dimensionēšana, kanalizācijas sateces baseinu robežu noteikšana un kanalizācijas pārsūknēšanas stacijas tehnoloģiskā aprīkojuma parametru noteikšana. Veicot aprēķinus ir nepieciešams ņemt vērā Rīgas valstspilsētas pašvaldības teritorijas plānojumu līdz 2030. gadam.

2.9. Inženierrisinājumi

Būvprojektā jāietver visi būvdarbu veikšanai nepieciešamie konstruktīvie risinājumi un mezgli, lai nodrošinātu inženierbūvju atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, normatīvajos aktos un Pasūtītāja noteiktajā apjomā. Inženierrisinājumu daļā jāizstrādā visu ūdensvadu, pašteces kanalizācijas un sūkņu stacijas mezglu detalizācijas.

Jāizstrādā papildus ŪKT lapa, kurā parādīti projektējamie tīkli, to aizsargjoslas un zemes gabalu robežas ar adresēm un kadastra numuriem, kurus aizsargjoslas skar (neattiecas uz ievadiem).

Katram ievadam zemes gabala robežas jāparedz signālstabiņa uzstādīšana.

2.10. Tehniskās prasības

Projektējamo cauruļvadu un veidgabalu materiāla izvēli jāpamato, salīdzinot iespējamos variantus, kuriem jāveic tehniski ekonomiskos aprēķinus. Šajos aprēķinos jāsalīdzina dažādu materiālu cauruļvadu un veidgabalu izbūves un ekspluatācijas patiesā vērtība,

ņemot vērā to sagaidāmo kalpošanas laiku. Pielietojami ūdensvada un kanalizācijas tīklu cauruļvadi materiāli ar sagaidāmo kalpošanas laiku līdz 100 gadiem.

Projektā nepieciešams paredzēt, ka būvuzņēmējs pirms būvniecības uzsākšanas ar būvuzraugu saskaņo (rakstiski apstiprinot) projekta realizācijai izmantojamos materiālus.

2.11. Ielu seguma atjaunošana

XIII. daļa. Ceļu un ietvju segumu atjaunošanu projektēt ievērojot Rīgas domes 23.02.2022. saistošajos noteikumos Nr.120 „Rīgas transporta infrastruktūras aizsardzības saistošie noteikumi" un citos normatīvajos aktos ietvertās prasības.
Būvprojektā ietvaros izstrādāt:

- Plānu ar atjaunojamām ceļu seguma konstrukcijām, vertikālo plānojumu un uzrādītām atjaunojamām ceļa seguma platībām. Nepieciešamības gadījumā paredzēt ietves atjaunošanas risinājumus nodrošināt vides pieejamību;
- Satiksmes organizācijas daļu būvdarbu laikam.

Paredzēt asfaltēto ielu ceļa segumu konstrukcijas kontrolurbumus ik pēc 150 m, bet ne mazāk kā 2 gab uz ielu.
XIV. daļa.

2.12. Darbu organizēšanas projekts

Darbu organizēšanas projektā jāietver:

1) Ūdensvada, pašteces kanalizācijas, kanalizācijas spiedvada tīklu, un kanalizācijas sūkņu staciju izbūves secība;
2) būvdarbu kalendārais plāns;
3) skaidrojošais apraksts, kurā kvalitātes kontroles nodrošināšanas un organizēšanas pasākumi būvlaukumā jāpapildina ar svarīgāko būvdarbu laikā veicamo pārbaužu aprakstu, kur atsevišķi jānorāda šo pārbaužu mērķis, pārbaužu veicējs (būvdarbu veicējs, būvuzraugs, autoruzraugs vai neatkarīgs speciālists(institūcija)), pārbaudēm nepieciešamos instrumentus, kā arī to, kuri pārbaužu akti jānodod Pasūtītājam;
4) situācijas plāns, kurā jānorāda visus materiāltehniskās apgādes un palīgražošanas objektus, atbērtnes, būvmateriālu piegādes ceļus, krautnes, būvuzņēmēja birojs projekta teritorijā u.c.

2.13. Ekonomikas daļa

Ekonomikas daļai jāietver:

1) iekārtu, konstrukciju un materiālu (būvizstrādājumu) kopsavilkumu. Šajā kopsavilkumā jāsniedz atsauce uz atbilstošajām būvprojektā norādītajām būvizstrādājumu specifikācijām vai šīs specifikācijas jānorāda pašā kopsavilkumā;
2) būvdarbu apjomu sarakstu, kurā nav jāietver rezerve;
3) izmaksu aprēķinu (tāmes), atbilstoši LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība". Tāmēs jāiekļauj atsevišķas pozīcijas par aizbīdņu un hidrantu plāksnītēm, satiksmes organizāciju, izpildmērījumiem, izpilddokumentācijas sagatavošanu, brīdinājuma lentu un indikācijas kabeli, gruntsūdens līmeņa pazemināšanu, tranšeju sienu stiprināšanu, zemes darbi. Zemes darbiem atsevišķi jānorāda pozīcijas: tranšejas rakšana, smilts pamatnes ierīkošana, cauruļvadu apbērums, liekās grunts utilizācija, tranšejas aizbēršana ar pievestu smilti. Zemes darbu būvdarbu apjoms jānorāda m^3. Savukārt CCTV, hidrauliskā pārbaude un dezinfekcija jānorāda vienā ailē ar cauruļvadu.

Papildus tam, sagatavojot atsevišķas tāmes pa ielām, ūdensvadu, kanalizāciju, elektrību, KSS, attiecīgi jāsadala arī zemes darbu un seguma atjaunošanas darbu apjomi (ieskaitot ielu marķējuma atjaunošanu). Ja ūdensvada un kanalizācijas cauruļvadi tiek izbūvēti vienā būvgrāvī, kopējās izmaksas (zemes darbi, seguma atjaunošana, gruntsūdens pazemināšana u. tml.) jāsadala (jāattiecina) atsevišķi uz ūdensvada tīkliem un kanalizācijas tīkliem.

Sastādot tāmes, paredzēt atsevišķas tāmes dienas darbiem un vispārējajām prasībām, tas ir, garantijas, apdrošināšanas, informatīvie būvvietas stendi un citas pozīcijas, kas saistošas šai sadaļai.
Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums, būvizstrādājumu specifikācijas, būvdarbu apjomu saraksts, tāmes jānoformē veidā, kas savstarpējo atbilstību ļauj konstatēt tiešā veidā, bez nepieciešamības izmantot būvprojekta rasējumus vai paskaidrojumus.

3. DARBA APJOMS

Būvdarbu projekta dokumentācijas izstrāde veicama trīs fāzēs:

Sagatavošanas fāze

Uzdevums Nr.1 - Esošas situācijas izpēte

Uzņēmējam jāiepazīstas ar Pasūtītāja rīcībā esošajiem tehniskajiem dokumentiem, tīklu datu bāzi un citu informāciju.
Ja nepieciešams, Uzņēmējam jātiekas ar personām, kuras sagatavoja iepriekšējās projekta izpētes, ja tādas ir pieejamas un dokumentus, lai iegūtu pēc iespējas detalizētāku informāciju.
Uzņēmējam jāveic sekojoši uzdevumi:

- jāiegūst visa nepieciešamā informācija būvprojekta izstrādei;
- jāiepazīstas ar tehnisko specifikāciju, tehniskajām prasībām un institūciju sniegtajiem tehniskajiem noteikumiem;
- nepieciešamības gadījumā jāpieprasa komunikāciju turētāju un institūciju tehniskie noteikumi vai papildinājumi tehniskajos noteikumos;
- jāizvērtē KSS elektrības pieslēguma būvprojektu izstrādes nosacījumi;
- jāsagatavo aktuāla topogrāfiskā informācija;
- jāsagatavo inženierizpēte visām investīciju komponentēm saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" prasībām.

Uzdevums Nr.2 - Principiālo risinājumu ziņojuma sagatavošana

Uzņēmējam jāsagatavo Principiālo risinājumu ziņojums. Ziņojumam jāsatur vismaz sekojoša informācija:

- rekomendētie risinājumi (ģenplāna skice, ar projektētajām cauruļvadu augstuma atzīmēm ielu krustojumos, kanalizācijas pašteces kolektoram projektētie teknes augstumi skatakās) ar īsu citu izvērtēto alternatīvu aprakstu, kas pārbaudei un precizēšanai jāiesniedz elektroniskā formātā. Šajā stadijā jāizvērtē un jāpiedāvā alternatīvie risinājumi kanalizācijas tīklu izbūvei, izvērtējot no izbūves un ekspluatācijas viedokļa ekonomiski izdevīgāko risinājumu un nodrošinot patērētāju pievienošanās iespējas;
- pieņēmumi, aprēķini un projektēšanas kritēriji, uz kuriem balstīts rekomendētais risinājums.

Jāpievieno koku sakņu aizsardzības pasākumu plāns kokiem, kuru aizsargjoslās tiks veikti būvdarbi.

Projektēšanas fāze

Uzdevums Nr.3 - Būvprojekta izstrāde

Uzņēmējam jāizstrādā būvprojekta dokumentācija, kas atbilst Latvijas Republikas Vispārīgo un Speciālo būvnoteikumu un citu normatīvo aktu prasībām.

Noformēšana jāveic atbilstoši Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana" prasībām.

Katrai būvprojekta sadaļa jābūt atsevišķā sējumā. Projekts jāsagatavo krāsains.

Būvniecības ieceres dokumentācija tiek izvietota BIS (būvniecības informācijas sistēmā). Uzņēmējs iesniedz pasūtītājam elektronisku projekta eksemplāru ar apliecinājumu par projekta pilnīgu atbilstību BIS izvietotajam.

Atsevišķi sagatavot kanalizācijas sūkņu stacijas elektroapgādes pieslēguma būvniecības ieceres dokumentus, ja tādi būs nepieciešami, no operatora līdz lietotājam, atbilstoši sistēmas operatora nosacījumiem.

Rasējumi jāsagatavo vektordatu formā (**.dwg* un **.dgn*) un **.pdf* formātā, projektējamās līnijas un objektus izdalīt pa slāņiem.

Jāpievieno projektēto specifisko un tipveida mezglu šķērsgriezumi, detalizācija (t.sk. māju pieslēgumu tipi, skataku ar krītcaurulēm, tranšeju griezumi, esošo komunikāciju aizsardzība, seguma atjaunošana tipi un griezumi, balstu, skataku, skataku vāku iebūves prasības u.c.) kanalizācijas sūkņu stacijas pārbūvei nepieciešamie griezumi.

Jāpievieno koku sakņu aizsardzības pasākumu plāns.

Darbu apjomu un izmaksu sagatavošanas fāze

Uzdevums Nr.4 - Izmaksu aprēķina sagatavošana un Būvprojekta saskaņošana / iesniegšana

Uzņēmējam jāsagatavo materiālu specifikācijas un veicamo darbu apjomu tabulas **.xls* un **.pdf* formātos.

4. DARBA ORGANIZĀCIJA

Uzņēmējam darbu izpildei ir jānodrošina pieredzējušu speciālistu komanda projekta tehniskajā, finanšu un vadības jomās.

Eksperti, kas nav galvenie eksperti

Izpildītājam jābūt pieejamiem dažādu nozaru ekspertiem, tostarp būvspeciālistiem ar patstāvīgās prakses tiesībām, kuri, nepieciešamības gadījumā, var sniegt ieguldījumu specifisku nozaru jautājumu risināšanā un būvprojekta risinājumu izstrādē. To skaitā jābūt hidroģeoloģijas, būvkonstrukciju, elektroapgādes, arhitektūras, automatizācijas, mehānikas, ģeotehnikas, būvizmaksu aprēķināšanas un citiem ekspertiem.

Strādājot dabā, apsekojot objektus Izpildītājam ir jāievēro normatīvie akti un labā prakse, lai nodrošinātu Uzņēmēja un Pasūtītāja personāla, kā arī citu personu veselību un drošību.

Uzņēmējam ir jānodrošina piemērots drošības aprīkojums, kas ir paredzēts lietošanai bīstamos apstākļos, kā arī personāls, kas ir apmācīts to lietot.

Palīgpersonāls

Uzņēmējam ir jānodrošina viss darba izpildei nepieciešamais palīgpersonāls, kā sekretārs(e), šoferi u.c. Ja ir nepieciešama sanāksmju, dokumentu un informācijas tulkošana, tam ir jāparedz attiecīgi līdzekļi.

Uzņēmējam ir jānodrošina personāls, kas sagatavos tehnisko sanāksmju protokolēšanu, nodrošinot to izsūtīšanu un saskaņošanu ar visiem sapulces dalībniekiem.

Darba nodrošinājums

Uzņēmējam ir jānodrošina darba veikšanai nepieciešamie palīglīdzekļi, ieskaitot biroja tehniku, un datorus ar atbilstošu programmu nodrošinājumu, mērinstrumentus, transporta līdzekļus u.c.

Uzņēmēja rīcībā ir jābūt iepriekš minētajiem palīglīdzekļiem, tādēļ to iegāde nav iekļaujama darbu tāmē.

5. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI UN ZIŅOJUMI

Darbu uzsākšanas ziņojums

Viena mēneša laikā pēc darba uzsākšanas Uzņēmējam ir jāiesniedz Darbu uzsākšanas ziņojums, kam kā minimums jāietver:

- visu sagatavojamo ziņojumu un dokumentu satura rādītājus;
- detalizētu laika grafiku darba uzdevumā minēto uzdevumu izpildei;
- pirmie secinājumi pēc pieejamo dokumentu izskatīšanas un objektu apsekošanas;
- topogrāfisko uzmērījumu darba zona un ģeotehnisko urbumu skaits (shematiski);
- radušos problēmu uzskaitījumu un priekšlikumus to risinājumam.

Pasūtītājs apstiprina ziņojumu vai sniedz komentārus 14 dienu laikā pēc ziņojuma saņemšanas. Ja tiek saņemti komentāri, Uzņēmējam komentāri jāiestrādā 14 dienu laikā un atkārtoti jāiesniedz ziņojums.

Noslēguma ziņojums

Pēc visu projektēšanas uzdevumā minēto projekta dokumentu un ziņojumu apstiprināšanas, vienlaikus ar būvprojektu un Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi Izpildītājs iesniedz Noslēguma ziņojumu, kurā apraksta līguma ietvaros paveikto, iegūto pieredzi un ieteikumus līdzīgu projektu izpildes uzlabošanai nākotnē.

Pasūtītājs apstiprina ziņojumu vai sniedz komentārus 14 dienu laikā pēc ziņojuma saņemšanas. Ja tiek saņemti komentāri, Uzņēmējam komentāri jāiestrādā 14 dienu laikā un atkārtoti jāiesniedz ziņojums.

Augstāk minēto ziņojumu vienu eksemplāru iesniedz arī uz elektroniska datu nesēja (CD) *DWG, Excel* un *Word* formātā.

Būvprojekts un citi iesniedzamie dokumenti

Uzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam viens izstrādātā būvprojekta eksemplārs uz elektroniska datu nesēja (*CD*) *DWG, Excel* un *Word* formātā un viens eksemplārs uz elektroniska datu nesēja *PDF* formātā.

Elektroapgādes būvniecības ieceres dokumentu kopijas, ja tādas būs, jāiesniedz atsevišķā sējumā vienā eksemplārā, kā arī viens eksemplārs uz elektroniska datu nesēja *(CD) DWG, Excel* un *Word* formātā.

Projekta Ekonomikas daļa ir jāiesniedz vienā izdrukātā eksemplārā un vienā eksemplārā uz elektroniska datu nesēja (*CD* vai *USB flash*) *Excel* formātā.

Laika grafiks

Uzņēmējam dokumenti un ziņojumi jāiesniedz Pasūtītājam vienā eksemplārā, elektroniski (grafiskā informācija noformējama DWG formātā), šādos termiņos:

Nodevuma nosaukums	Iesniegšanas termiņš
Darbu uzsākšanas ziņojums	1 mēnesis pēc līguma spēkā stāšanās
Principiālo risinājumu ziņojums	4 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās
Būvprojekts ar Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, būvatļauja ar Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi.	14 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās
Noslēguma ziņojums	14 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās

Pielikumā:

1. Izbūvējamo ūdensvada un kanalizācijas tīklu shēma (*informatīvs raksturs; pievienota atsevišķā datnē*);
2. SIA "Rīgas ūdens" tehniskās prasības uz 5 (piecām) lapām (*pievienotas atsevišķā datnē*).

Nolikuma grozījumu 5.pielikums
2.5.pielikums
Tehniskā specifikācija 5.iepirkuma daļai

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA - PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS
5.iepirkuma daļai "Ūdensvada un kanalizācijas tīkla paplašināšanas Rīgā, Čiekurkalnā būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība 2. kārtai"

1.PAKALPOJUMU LĪGUMA PRIEKŠMETS

Būvniecības ieceres dokumentācijas (turpmāk – BID) izstrāde ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūvei Rīgā, Čiekurkalnā. BID izstrādi jāveic saskaņā ar šo Tehnisko specifikāciju un 2015. gadā SIA "LAKALME" izstrādāto priekšprojekta izpēti "Ūdensvada un kanalizācijas tīkla paplašināšanas Rīgā, Čiekurkalnā, priekšprojekta izpēte".

Paredzot kanalizācijas cauruļvadu pieslēgumus esošās skatākās, jāparedz skataku remontdarbi (kāpšļu nomaiņa, hidroizolācijas atjaunošana u.t.t.), kur tas nepieciešams. Projektētājam jāapseko šīs skatakas uz vietas dabā un jāveic fotofiksācija, lai gūtu pilnīgu priekšstatu par aku tehnisko stāvokli.

Jāparedz kanalizācijas pievada izbūvi līdz zemes gabala Čiekurkalna 4. šķērslīnijā 18 robežai.

Jānodrošina jaunu ūdensvada pievadu izbūve visiem zemes gabaliem ūdensvada tīklu pārbūves zonā.

Pašteces kanalizācijas cauruļvadu tīkli jāprojektē izvērtējot zemes reljefa īpatnības.

Būvniecības 2.kārta:
Jauna kanalizācija tīkla izbūve un esošā ūdensvada pārbūve:

- Čiekurkalna 1.līnijā no ēkas Čiekurkalna 1.līnijā 74 līdz Čiekurkalna 8. šķērslīnijai;
- Čiekurkalna 2.līnijā no ēkas Čiekurkalna 2.līnijā 52 līdz Viskaļu ielai;
- Čiekurkalna 4. šķērslīnijā no ēkas Čiekurkalna 4. šķērslīnijā 1 līdz ēkai Čiekurkalna 4. šķērslīnijā 3. Jāparedz ēkas kanalizācijas pievadu ēkai Čiekurkalna 4. šķērslīnijā 24. Ēkas Čiekurkalna 4. šķērslīnijā 24, 24B un 24A jāparedz pievienot esošajam kanalizācijas tīklam Čiekurkalna 4. šķērslīnijā vai pie ēkas Rusova ielā 24;
- Čiekurkalna 7. šķērslīnijā no Čiekurkalna 2.līnijas līdz Čiekurkalna 1. līnijai pēc iespējas nodrošinot zemes gabaliem neatkarīgu pieslēgumu ielas sarkano līniju robežās;
- Čiekurkalna 8. šķērslīnijā no 2.līnijas līdz ēkai Čiekurkalna 8.šķērslīnijai 20 un Čiekurkalna 8.šķērslīnijā no ēkas Nr. 18 līdz ēkai Nr. 9;
- Čiekurkalna 9. šķērslīnijā no 2.līnijas līdz ēkai Čiekurkalna 9. šķērslīnijā 3 esošam tīklam, t.sk. izvērtēt ēku Čiekurkalna 2.līnijā 62 un 64 pieslēgšanu esošajiem tīkliem 9. šķērslīnijā;
- Jāparedz ēku Viskaļu ielā 1A, Džutas ielā 15 un Čiekurkalna 8. šķērslīnijā 1A, Čiekurkalna 1.līnijā 86 un 88 pieslēgšanu centralizētajiem kanalizācijas tīkliem.

2.BŪVNIECĪBAS DOKUMENTĀCIJA

2.1. Vispārīgās prasības

Izstrādāt būvprojektu, kas ietver visus būvdarbu veikšanai nepieciešamos konstruktīvos risinājumus un mezglus, lai nodrošinātu inženierbūves atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, normatīvajos aktos un pasūtītāja noteiktajā apjomā, saskaņā ar Pasūtītāja Tehniskajām prasībām, izpildot būvatļaujā, inženiertīklu īpašnieku izsniegtajos tehniskajos noteikumos un pasūtītāja noteiktos projektēšanas nosacījumus Būvprojektam jāietver visas Ministru kabineta 2017. gada 9. maija noteikumos Nr. 253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" norādītās sastāvdaļas. Papildus, uzņēmējam tiek izvirzītas sekojošas prasības.

Projekta teritorijā ūdensvada un kanalizācijas tīkli jāprojektē tā, lai esošo Čiekurkalna apkaimes dzīvojamo apbūvi atslēgtu no esošajiem pakalpojuma lietotāju tīkliem un lokālās kanalizācijas

sistēmas, veicot esošo klientu tīklu pārtveršanu un pārslēgšanu pie projektējamiem Rīgas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.

Projektā jāievērtē pilsētas attīstības perspektīvas, t.sk. Rīgas teritorijas plānojumu. Paredzēt perspektīvos pieslēgumus inženiertīklu paplašināšanai.

Ūdensvada un kanalizācijas tīklu projekta izstrādē jāņem vērā faktisko situāciju dabā. Inženierkomunikāciju izbūve ārpus sarkano līniju robežām, šķērsojot privātos zemes gabalus, ir pieļaujama saskaņojot to ar zemes gabalu īpašniekiem.

Katram atsevišķam zemes gabalam, kas robežojas ar ielas sarkano līniju, jāpārtver esošais vai jāparedz jaunu ūdensvada pievadu (turpmāk – pievads). Jauns pievads jāprojektē līdz ielas sarkanajai līnijai. Ja zemes gabala robeža atrodas starp ielas sarkanajām līnijām, pievads projektējams līdz zemes gabala robežai. Pievads apbūvētam zemes gabalam jāprojektē tā, lai tehniski visvienkāršākajā veidā būtu iespējams pievienot tajā esošos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus. Neapbūvētam zemes gabalam pievads jāprojektē tā, lai tie nebūtu vērsti uz kokiem vai zemes gabalā esošiem citiem šķēršļiem. Papildus, pievada izvietojumā ņemt vērā perspektīvo pieslēgumu turpinājumus, ievērojot to perspektīvo komunikāciju aizsargjoslu, lai tā neskartu blakus nekustamo īpašumu. Nepieciešamības gadījumā pārtvert esošo zemes gabala pievadu.

2.2. Topogrāfiskais plāns

Jāizstrādā topogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām (M1:500) jaunu ūdensvada un kanalizācijas spiedvada tīklu izbūvei.

Uzmērījumi jāveic tādā apjomā, kas nodrošina būvprojekta izstrādi pilnā apjomā, izdoto un saņemamo tehnisko noteikumu prasību izpildi, kā arī ir saskaņā ar visiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē topogrāfisko uzmērījumu veikšanu un topogrāfisko plānu izstrādi Latvijas Republikas un Rīgas pilsētas teritorijā.

Topogrāfisko plānu zīmēšanā, izmantojot grafiskās programmatūras (MicroStation, AutoCad), mērniecības darbu izpildītājiem jānodrošina attēloto līnijveida un punktveida elementu attēlojuma (līmenis, krāsa, līnijas stils, biezums, tips) atbilstība Latvijas Republikas normatīvos aktos noteiktajām prasībām. Pārejot no vienas programmatūras uz otru, attiecīgajiem objektu attēlojuma parametriem jāsaglabājas.

Topogrāfiskajā plānā jānorāda visu projekta teritorijā esošo zemes gabalu kadastra robežas, kadastru numuri un kadastrā ierakstītās būves. Ja zemes gabalam ir piešķirta adrese, tā jāuzrāda topogrāfiskajā plānā neatkarīgi no tā, vai uz zemes gabala atrodas būves vai nē.

Lai uzsāktu darbu, negaidot saskaņota topogrāfiskā plāna saņemšanu, uzņēmēja rīcībā tiks nodoti Pasūtītāja rīcībā esošie projekta teritorijas topogrāfiskie plāni, kuriem ir tikai informatīvs raksturs.

2.3. Tehniskie noteikumi

Jāsaņem būvprojekta izstrādei nepieciešamos tehniskos noteikumus no valsts un pašvaldības institūcijām, kā arī inženiertīklu turētājiem.

2.4. Inženierizpēte

Atbilstoši LBN 005-15 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" jāveic ģeotehnisko izpēti visā projekta teritorijā, lai noteiktu izbūvējamo vadu trašu ģeoloģisko uzbūvi un hidroģeoloģiskos apstākļus, kā arī grunšu fizikālās un mehāniskās īpašības. Izpētes pārskatā jāiekļauj vismaz, bet ne tikai, informācija par grunts filtrācijas spējām, pazemes ūdens līmeņiem izpētes teritorijā, hidroģeoloģiskajiem apstākļiem, grunts pamatnes un grunts vides sadalīšanas ģeotehniskajiem elementiem (slāņiem), grunts fizikāliem, deformācijas un stiprības raksturlielumiem, kā arī grunts masīva ģeoloģisko uzbūvi. Attālums starp izpētes urbumiem vada trasē nevar būt lielāks par 250 m.

2.5. Inženierkomunikāciju trašu dokumentācija

Jāpieprasa un jāsaņem Pilsētas attīstības departamentā izbūvējamo tīklu līnijveida inženierbūves trases ierādes dokuments. Pirms iesniegšanas Pilsētas attīstības departamentā inženierbūves trasējumu jāsaskaņo ar Pasūtītāju, kā arī ar juridiskām un fiziskām personām, kuru nekustamo īpašumu skar inženierbūves trase vai trases aizsargjosla. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 11.panta 3.daļā noteiktajos gadījumos inženierbūves trasējums ar juridiskām/fiziskām personām nav jāsaskaņo, izņemot, ja šādu skaņojumu pieprasa Departaments.

2.6.Nekustamo īpašumu dokumentācija

Jāpieprasa un jāsaņem nekustamo īpašumu, kuros plānoti inženierbūves būvdarbi un kuros izvietota inženierbūves aizsargjosla, īpašuma un valdījuma tiesības apliecinoši dokumenti: par zemesgrāmatā ierakstītiem īpašumiem – zemesgrāmatu izraksti, par zemesgrāmatā neierakstītiem īpašumiem – valdījuma tiesības apliecinošu dokumentu kopijas vai izraksts no kadastra datiem.

2.7.Atļaujas un saskaņojumi

Papildus normatīvajos aktos noteiktajiem saskaņojumiem ir jāveic projektējamo ūdensvada un kanalizācijas pievada novietnes un tīkla šķērsošanas saskaņošana ar zemes gabala īpašnieku(iem), izmantojot veidni, kas jāizstrādā Uzņēmējam un jāsaskaņo ar Pasūtītāju. Saskaņošana jāveic Uzņēmējam pirms būvatļaujas saņemšanas.

2.8.Tehniskie aprēķini

Uzņēmējam jāveic nepieciešamās ūdens patēriņa aplēses un novadāmo notekūdeņu daudzuma aplēses, cauruļvadu dimensionēšana, kanalizācijas sateces baseinu robežu noteikšana kanalizācijas pārsūknēšanas staciju parametru noteikšana.

2.9. Inženierrisinājumi

Būvprojektā jāietver visi būvdarbu veikšanai nepieciešamie konstruktīvie risinājumi un mezgli, lai nodrošinātu inženierbūvju atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, normatīvajos aktos un Pasūtītāja noteiktajā apjomā. Inženierrisinājumu daļā jāizstrādā visu ūdensvadu, pašteces kanalizācijas, kanalizācijas spiedvadu un, ja nepieciešams, sūkņu stacijas mezglu detalizācijas.

Jāizstrādā papildus ŪKT lapa, kurā parādīti projektējamie tīkli, to aizsargjoslas un zemes gabalu robežas ar adresēm un kadastra numuriem, kurus aizsargjoslas skar (neattiecas uz ievadiem).

Visiem polimēru materiāla ūdensvadiem un spiedkanalizācijai jāparedz brīdinājuma lenta un indikācijas kabelis.

2.10.Tehniskās prasības

Pielietojami ūdensvada un kanalizācijas tīklu cauruļvadi materiāli ar sagaidāmo kalpošanas laiku līdz 50 gadiem.

Projektā nepieciešams paredzēt, ka būvuzņēmējs pirms būvniecības uzsākšanas ar būvuzraugu saskaņo (rakstiski apstiprinot) projekta realizācijai izmantojamos materiālus.

2.11.Ielu seguma atjaunošana

Ceļu un ietvju segumu atjaunošanu projektēt atbilstoši 12.07.2023. Rīgas domes saistošiem noteikumiem Nr.RD-23-217-sn "Par Rīgas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo ceļu pārvaldību" un citos saistošajos normatīvajos aktos ietvertās prasības.

Paredzēt asfaltēto ielu ceļa segumu konstrukcijas kontrolurbumus ik pēc 150 m, bet ne mazāk kā 2 gab. uz ielu.

Būvprojektā ietvaros izstrādāt:

1) Plānu ar atjaunojamām ceļu seguma konstrukcijām, vertikālo plānojumu un uzrādītām atjaunojamām ceļa seguma platībām. Nepieciešamības gadījumā paredzēt ietves atjaunošanas risinājumus nodrošināt vides pieejamību;

2) Satiksmes organizācijas daļu būvdarbu laikam.

2.12.Koku aizsardzības vadlīnijas, plānojot un veicot būvdarbus

Projektēšanu un būvdarbus koku tuvumā veikt atbilstoši Rīgas domes 12.06.2024. saistošajiem noteikumiem Nr. RD-24-276-sn "Par koku, kas aug ārpus meža, aizsardzību, uzturēšanu un ciršanu".

Jāveic koku inventarizācija:

1) Būvprojektā jāietver būvdarbu zonas skarto koku inventarizāciju. Inventarizācijā nepieciešams noteikt koka sugu un ģints, koka augstumu, vainaga projekcijas platumu un stumbra apkārtmēru 1,3 m augstumā. Katram kokam tiek veikta fotofiksācija.
2) Lai atvieglotu koku identificēšanu dabā, veicot kopšanas pasākumus vai būvdarbus, kokus numurē dabā ar plastikāta numuriem. Numerāciju atspoguļo inventarizācijas plānā un tabulās.
3) Inventarizācijas plānu izstrādā uz inženiertopogrāfiskā plāna, kur tiek atzīmēti koku numuri, vainaga diametri, vērtību noteicošā krāsa, koku sakņu aizsardzības zonas.
4) Koku fizisko stāvokli novērtē pēc 10 baļļu sistēmas, nosakot vitalitāti, vecumposmu un piešķirot noteiktu vērtību. Kokus iedala vērtīgajos un mazvērtīgajos.
5) Konstatē koka atbilstību valsts vai vietējās nozīmes dižkoka statusam, vai tas nav ainaviski, ekoloģiski, kultūrvēsturiski vērtīgs vai dendroloģisks retums.
6) Koku inventarizācijas gala produkts ir sējums, kas sastāv no paskaidrojuma raksta, koku vērtēšanas kritērijiem, koku inventarizācijas tabulas un koku inventarizācijas plāna.
7) Ja ir paredzēti būvdarbi vērtīgo koku sakņu aizsardzības zonā, papildus tiek izstrādātas rekomendācijas koku saglabāšanai un aizsardzībai būvdarbu laikā darbu laikā.
8) Šādi izstrādātu koku inventarizāciju var iesniegt pilsētas apstādījumu komisijā, lai paātrinātu apstādījumu komisijas slēdziena pieņemšanu par būvniecības iespējamību teritorijā un koku ciršanas atļauju

2.13. Darba organizācijas projekts

Darbu organizācijas projektā jāietver:

1)Ūdensvada un kanalizācijas tīklu, un kanalizācijas sūkņu staciju izbūves secība;

2)būvdarbu kalendārais plāns;

3)skaidrojošais apraksts, kurā kvalitātes kontroles nodrošināšanas un organizēšanas pasākumi būvlaukumā jāpapildina ar svarīgāko būvdarbu laikā veicamo pārbaužu aprakstu, kur atsevišķi jānorāda šo pārbaužu mērķis, pārbaužu veicējs (būvdarbu veicējs, būvuzraugs, autoruzraugs vai neatkarīgs speciālists (institūcija)), pārbaudēm nepieciešamos instrumentus, kā arī to, kuri pārbaužu akti jānodod Pasūtītājam;

4) situācijas plāns, kurā jānorāda visus materiāltehniskās apgādes un palīgražošanas objektus, atbērtnes, būvmateriālu piegādes ceļus, krautnes, būvuzņēmēja birojs projekta teritorijā u.c.

2.14. Ekonomiskā daļa

Ekonomiskā daļai jāietver:

1)iekārtu, konstrukciju un materiālu (būvizstrādājumu) kopsavilkumu. Šajā kopsavilkumā jāsniedz atsauce uz atbilstošajām būvprojektā norādītajām būvizstrādājumu specifikācijām vai šīs specifikācijas jānorāda pašā kopsavilkumā;

2)būvdarbu apjomu sarakstu, kurā nav jāietver rezerve;

3)izmaksu aprēķinu (tāmes), atbilstoši LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība". Tāmēs jāiekļauj atsevišķas pozīcijas par aizbīdņu un hidrantu plāksnītēm, satiksmes organizāciju, izpildmērījumiem, izpilddokumentācijas sagatavošanu, brīdinājuma lentu un indikācijas kabeli, gruntsūdens līmeņa pazemināšanu, tranšeju sienu stiprināšanu, zemes darbi. Zemes darbiem atsevišķi jānorāda pozīcijas: tranšejas rakšana, smilts pamatnes ierīkošana, cauruļvadu apbērums, liekās grunts utilizācija, tranšejas aizbēršana ar pievestu smilti. Zemes darbu

būvdarbu apjoms jānorāda m^3. Savukārt hidrauliskā pārbaude un dezinfekcija jānorāda vienā ailē ar cauruļvadu.

Papildus tam, sagatavojot atsevišķas tāmes pa ielām, ūdensvadu, kanalizāciju attiecīgi jāsadala arī zemes darbu un seguma atjaunošanas darbu apjomi (ieskaitot ielu marķējuma atjaunošanu). Ja ūdensvada un kanalizācijas cauruļvadi tiek izbūvēti vienā būvgrāvī, kopējās izmaksas (zemes darbi, seguma atjaunošana, gruntsūdens pazemināšana u. tml.) jāsadala (jāattiecina) atsevišķi uz ūdensvada tīkliem un kanalizācijas tīkliem. Sastādot tāmes, paredzēt atsevišķas tāmes dienas darbiem un vispārējajām prasībām, tas ir, garantijas, apdrošināšanas, informatīvie būvvietas stendi un citas pozīcijas, kas saistošas šai sadaļai.

Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums, būvizstrādājumu specifikācijas, būvdarbu apjomu saraksts, tāmes jānoformē veidā, kas savstarpējo atbilstību ļauj konstatēt tiešā veidā, bez nepieciešamības izmantot būvprojekta rasējumus vai paskaidrojumus.

3. DARBA APJOMS

Būvprojektu izstrādā pa fāzēm.

3.1. Sagatavošanās fāze

Esošās situācijas izpēte

Uzņēmējam jāiepazīstas ar Pasūtītāja rīcībā esošajām iepriekš veiktajām izpētēm, tehniskajiem dokumentiem, tīklu datu bāzi un citu informāciju.

Ja nepieciešams, Uzņēmējam jātiekas ar personām, kuras sagatavoja iepriekšējās projekta izpētes un dokumentus, lai iegūtu pēc iespējas detalizētāku informāciju.

Uzņēmējam jāveic sekojoši uzdevumi:

- jāiegūst visa nepieciešamā informācija būvprojekta izstrādei;
- jāiepazīstas ar tehnisko specifikāciju, tehniskā prasībām un institūciju sniegtajiem tehniskajiem noteikumiem;
- nepieciešamības gadījumā jāpieprasa komunikāciju turētāju un institūciju tehniskie noteikumi vai papildinājumi tehniskajos noteikumos;
- jāizvērtē KSS novietošanas iespējas;
- jāsagatavo aktuāla topogrāfiskā informācija;
- jāsagatavo inženierizpēte visām investīciju komponentēm saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 “Inženierizpētes noteikumi būvniecībā” prasībām.

Principiālo risinājumu ziņojuma sagatavošana

Uzņēmējam jāsagatavo Principiālo risinājumu ziņojums. Ziņojumam jāsatur vismaz sekojoša informācija:

- rekomendētie risinājumi (ģenerālplāna skice ar projektētajām cauruļvadu augstuma atzīmēm ielu krustojumos) ar īsu citu izvērtēto alternatīvu aprakstu, kas pārbaudei un precizēšanai jāiesniedz elektroniskā formātā. Šajā stadijā jāizvērtē un jāpiedāvā alternatīvie risinājumi kanalizācijas tīklu izbūvei, individuālo kanalizācijas sūkņu staciju vietu izvēlē, izvērtējot no izbūves un ekspluatācijas viedokļa ekonomiski izdevīgāko risinājumu un nodrošinot patērētāju pievienošanās iespējas;
- pieņēmumi, aprēķini un projektēšanas kritēriji, uz kuriem balstīts rekomendētais risinājums.

3.2. Projektēšanas fāze

Būvprojekta izstrāde

Uzņēmējam jāizstrādā būvprojekta dokumentācija, kas atbilst Latvijas Republikas Vispārīgo un Speciālo būvnoteikumu un citu normatīvo aktu prasībām.

Noformēšana jāveic atbilstoši Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana" prasībām.

Katrs būvprojekta sadaļa jābūt atsevišķā sējumā. Projekts jāsagatavo krāsains.

Būvniecības ieceres dokumentācija tiek izvietota BIS (būvniecības informācijas sistēmā). Uzņēmējs iesniedz pasūtītājam elektronisku projekta eksemplārus ar apliecinājumu par projekta pilnīgu atbilstību BIS izvietotajam.

Rasējumi jāsagatavo vektordatu formā (*.dwg un *.dgn) un *.pdf formātā, projektējamās līnijas un objektus izdalīt pa slāņiem.

Jāpievieno projektēto specifisko un tipveida mezglu šķērsgriezumi, detalizācija (t.sk. māju pieslēgumu tipi, tranšeju griezumi, esošo komunikāciju aizsardzība, seguma atjaunošana tipi un griezumi, balstu, skataku, skataku vāku iebūves prasības u.c.).

3.3. Darba apjomu un izmaksu sagatavošanas fāze

Uzņēmējam jāsagatavo materiālu specifikācijas un veicamo darbu apjomu tabulas *.xls un *.pdf formātos

4. DARBA ORGANIZĀCIJA

Uzņēmējam darbu izpildei ir jānodrošina pieredzējušu speciālistu komanda projekta tehniskajā, finanšu un vadības jomās.

Eksperti, kas nav galvenie eksperti

Izpildītājam jābūt pieejamiem dažādu nozaru ekspertiem, tostarp būvspeciālistiem ar patstāvīgās prakses tiesībām, kuri, nepieciešamības gadījumā, var sniegt ieguldījumu specifisku nozaru jautājumu risināšanā un būvprojekta risinājumu izstrādē. Piemēram, hidroģeoloģijas, ģeotehnikas, būvizmaksu aprēķināšanas un citiem ekspertiem.

Strādājot dabā, apsekojot objektus Izpildītājam ir jāievēro normatīvie akti un labākā prakse, lai nodrošinātu Uzņēmēja un Pasūtītāja personāla, kā arī citu personu veselību un drošību.

Uzņēmējam ir jānodrošina piemērots drošības aprīkojums, kas ir paredzēts lietošanai bīstamos apstākļos, kā arī personāls, kas ir apmācīts to lietot.

Palīgpersonāls

Uzņēmējam ir jānodrošina viss darba izpildei nepieciešamais palīgpersonāls, kā sekretārs(e), šoferi u.c. Ja ir nepieciešama sanāksmju, dokumentu un informācijas tulkošana, tam ir jāparedz attiecīgi līdzekļi.

Darba nodrošinājums

Uzņēmējam ir jānodrošina darba veikšanai nepieciešamie palīglīdzekļi, ieskaitot biroja tehniku, un datorus ar atbilstošu programmu nodrošinājumu, mērinstrumentus, transporta līdzekļus u.c.

Uzņēmēja rīcībā ir jābūt iepriekš minētajiem palīglīdzekļiem, tādēļ to iegāde nav iekļaujama darbu tāmē.

5. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI UN ZIŅOJUMI

5.1. Darba uzsākšanas ziņojums

Viena mēneša laikā pēc darba uzsākšanas Uzņēmējam ir jāiesniedz Darbu uzsākšanas ziņojums, kam kā minimums jāietver:

- visu sagatavojamo ziņojumu un dokumentu satura rādītājus;
- detalizētu laika grafiku darba uzdevumā minēto uzdevumu izpildei;
- pirmie secinājumi pēc pieejamo dokumentu izskatīšanas un objektu apsekošanas;
- topogrāfisko uzmērījumu darba zona un ģeotehnisko urbumu skaits (shematiski);
- radušos problēmu uzskaitījumu un priekšlikumus to risinājumam.

Pasūtītājs apstiprina ziņojumu vai sniedz komentārus 14 dienu laikā pēc ziņojuma saņemšanas. Ja tiek saņemti komentāri, Uzņēmējam komentāri jāiestrādā 14 dienu laikā un atkārtoti jāiesniedz ziņojums.

5.2. Noslēguma ziņojums

Pēc visu projektēšanas uzdevumā minēto projekta dokumentu un ziņojumu apstiprināšanas, vienlaikus ar būvprojektu ar būvvaldes atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi Izpildītājs iesniedz Noslēguma ziņojumu, kurā apraksta līguma ietvaros paveikto, iegūto pieredzi un ieteikumus līdzīgu projektu izpildes uzlabošanai nākotnē.

Pasūtītājs apstiprina ziņojumu vai sniedz komentārus 14 dienu laikā pēc ziņojuma saņemšanas. Ja tiek saņemti komentāri, Uzņēmējam komentāri jāiestrādā 14 dienu laikā un atkārtoti jāiesniedz ziņojums.

Augstāk minēto ziņojumu vienu eksemplāru iesniedz arī uz elektroniska datu nesēja (CD) DWG, Excel un Word formātā.

5.3.Būvprojekts un citi iesniedzamie dokumenti

Uzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam būvprojekta kopija uz elektroniska datu nesēja (*CD* vai *USB flash*) *DWG, Excel* un *Word* formātā un viens eksemplārs uz elektroniska datu nesēja (*CD* vai *USB flash*) *PDF* formātā.

Projekta Ekonomikas daļa ir jāiesniedz uz elektroniska datu nesēja (*CD* vai *USB flash*) *Excel* formātā.

5.4. Laika grafiks

Uzņēmējam dokumenti un ziņojumi ir jāiesniedz pasūtītājam zemāk norādītajos termiņos (vienā eksemplārā elektroniski, grafiskā informācija jānoformē DWG formātā):

Dokumentu un ziņojumu termiņi

Nodevuma nosaukums	Iesniegšanas termiņš
Darbu uzsākšanas ziņojums	1 mēnesis pēc līguma spēkā stāšanās
Principiālo risinājumu ziņojums	4 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās
Būvprojekts ar Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, būvatļauja ar Pilsētas attīstības departamenta atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi.	14 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās
Noslēguma ziņojums	14 mēneši pēc līguma spēkā stāšanās

Pielikumā:

1. Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu shēma Nr.1 uz 1 lapas (*informatīvs raksturs; pievienota atsevišķā datnē*);
2. Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu shēma Nr.2 uz 1 lapas (*informatīvs raksturs; pievienota atsevišķā datnē*);
3. Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu shēma Nr.3 uz 1 lapas (*informatīvs raksturs; pievienota atsevišķā datnē*);
4. Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu shēma Nr.4 uz 1 lapas (*informatīvs raksturs; pievienota atsevišķā datnē*);
5. SIA "Rīgas ūdens" tehniskās prasības uz 10 (desmit) lapām (*pievienotas atsevišķā datnē*).