VIENOŠANĀS Nr.3

pie 2025. gada 4. jūnija BŪVDARBU LĪGUMA Nr. 33/2025

Parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā drošā elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums

Smiltenes tehnikums, reģ. Nr. 90009611201, tā direktora Rolanda Aģa personā, kurš rīkojas saskaņā ar nolikumu (turpmāk tekstā - Pasūtītājs), no vienas puses, un

SIA "A.P.E Build", reģ. Nr. 40103742564, tās valdes locekļa Pētera Āboliņa personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem (turpmāk tekstā – Izpildītājs), no otras puses, abi kopā saukti Puses, bet katrs atsevišķi saukta arī Puse,

pamatojoties uz starp Pusēm 2025. gada 4. jūnijā noslēgtā būvdarbu līguma Nr. 33/2025 (turpmāk – Līgums) 11.7. un 18.3. punktu un Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 2. un 3. punktu, vienojas par sekojošu izmaiņu veikšanu (turpmāk – Vienošanās):

1. Pamatojoties uz Līguma 3.8. punktu, pagarināt Līguma 6.2. punktā noteikto Darba izpildes laiku par **6 mēnešiem no Vienošanās noslēgšanas brīža**.

   Pamatojums: Izpildītāja 2026. gada 27. maija vēstule Nr. 140526-1 "Par nolīgto būvdarbu apjomu izmaiņām un to darbu izpildes termiņu" (Pielikums Nr.1).

2. Ņemot vērā Vienošanās 1.punktā veiktās izmaiņas, izteikt Līguma pielikumu Nr.1 "Līguma dati" jaunā redakcijā *(Pielikums Nr.2)*.

3. Veikt Līgumā darbu apjomu izmaiņas saskaņā ar izmaiņu aktiem un ieslēgto/izslēgto darbu tāmēm (t.sk. virsizdevumu, peļņas un sociālā nodokļa izmaksas):

   3.1. iekļaut Līguma lokālajā tāmē Nr.2 "Demontāžas darbi" darbu izmaiņas saskaņā ar 29.05.2026. izmaiņu aktu Nr.8 un izmaiņu tāmi Nr.8 palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 27 958,80** bez pievienotās vērtības nodokļa;

   3.2. iekļaut Līguma lokālajā tāmē Nr.4 "3. stāva pārsegumā avārijas stāvokļa bojājumu novēršana un nestspējas atjaunošana" darbu izmaiņas saskaņā ar 29.05.2026. izmaiņu aktu Nr.9 un izmaiņu tāmi Nr.9 palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 55 457,82** bez pievienotās vērtības nodokļa;

   3.3. iekļaut Līguma lokālajā tāmē Nr.5 "Jumta seguma pacēluma vietā - remonta zonā atjaunošana, noteksistēmas izbūve" darbu izmaiņas saskaņā ar 29.05.2026. izmaiņu aktu Nr.10 un izmaiņu tāmi Nr.10 palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 37 026,28** bez pievienotās vērtības nodokļa;

   3.4. iekļaut Līguma lokālajā tāmē Nr.6 "Apdares atjaunošanas darbi" darbu izmaiņas saskaņā ar 29.05.2026. izmaiņu aktu Nr.11 un izmaiņu tāmi Nr.11 palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 16 876,34** bez pievienotās vērtības nodokļa;

3.5. iekļaut Līguma lokālajā tāmē Nr.7 "Iekšējie elektrotehniskie darbi" darbu izmaiņas saskaņā ar 29.05.2026. izmaiņu aktu Nr.12 un izmaiņu tāmi Nr.12 palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 316,24** bez pievienotās vērtības nodokļa;

3.6. iekļaut Līguma lokālajā tāmē Nr.8 "Ugunsdrošības signalizācijas un ugunsgrēka izziņošanas sistēmas pārbūve" darbu izmaiņas saskaņā ar 29.05.2026. izmaiņu aktu Nr.13 un izmaiņu tāmi Nr.13 palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 260,05** bez pievienotās vērtības nodokļa.

4. Ņemot vērā Vienošanās 3. punktā veiktās darbu apjomu izmaiņas, izteikt Līguma 4.1. un 4.2. punktu šādā redakcijā:

"4.1. Līgumcena par šī Līguma 2. punktā noteiktajiem Darbiem saskaņā ar darbu izmaksu tāmju kopsavilkumu (Līguma 10. pielikums) ir **EUR 382 600,59** *(trīs simti astoņdesmit divi tūkstoši seši simti eiro un 59 centi)*, bez pievienotās vērtības nodokļa 21% apmērā (turpmāk - PVN).

4.2. Līguma summa par šī Līguma 2. punktā noteiktajiem Darbiem saskaņā ar darbu izmaksu tāmju kopsavilkumu (Līguma 10. pielikums) ir **EUR 462 946,71** *(četri simti sešdesmit divi tūkstoši deviņi simti četrdesmit seši eiro un 71 cents)*, tajā skaitā PVN – **EUR 80 346,12** *(astoņdesmit tūkstoši trīs simti četrdesmit seši eiro un 12 centi)*.

Piezīme: Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. panta otro un trešo daļu par Izpildītāja veiktajiem būvdarbiem PVN valsts budžetā maksā Pasūtītājs."

5. Izteikt Līguma 10. pielikumu "Izpildītāja finanšu piedāvājums" jaunā redakcijā atbilstoši Vienošanās 3. punktā veiktajām darba izmaiņām.

6. Vienošanās stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar brīdi, kad to ir parakstījušas abas Puses. Līdz ar šīs Vienošanās spēkā stāšanos Izpildītājs apliecina, ka vienību cenās ir ievērtējis visus riskus un izmaksas, kas saistītas ar Darbu izpildes termiņa pagarinājumu, kā arī visas izmaksas kādas ir nepieciešamas Darbu izpildei Līgumā noteiktajā kvalitātē un termiņā un tam nav materiāla rakstura pretenzijas pret Pasūtītāju.

7. Pārējā daļā Līgums paliek spēkā bez izmaiņām un uz šo Vienošanos attiecas visi citi Līguma noteikumi.

8. Vienošanās stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar brīdi, kad to ir parakstījušas abas Puses.

9. Vienošanās ir sagatavota un parakstīta, izmantojot drošu elektronisko parakstu, uz 3 (*trim*) lapām ar 9 (*deviņiem*) pielikumiem.

Pielikumā:

1. Izpildītāja 2026. gada 27. maija vēstule Nr. 140526-1 (datne: *27.05.2026. Vestule 140526-1.edoc)*;
2. Līguma 1.pielikums "Līguma dati";
3. Izmaiņu akts Nr.8 un izmaiņu tāme Nr.8 (datne: Izmainu_akts_8_Demontaza.edoc);
4. Izmaiņu akts Nr.9 un izmaiņu tāme Nr.9 (datne: Izmainu_akts_9_konstrukciju_atj.edoc);
5. Izmaiņu akts Nr.10 un izmaiņu tāme Nr.10 (datne: Izmainu_akts_10_Papild jumta segums.edoc);
6. Izmaiņu akts Nr.11 un izmaiņu tāme Nr.11 (datne: Izmainu_akts_11_Papild_apdares darbi.edoc);

7. Izmaiņu akts Nr.12 un izmaiņu tāme Nr.12 (datne: Izmainu_akts_12_Papild_elektrotehn darbi.edoc);
8. Izmaiņu akts Nr.13 un izmaiņu tāme Nr.13 (datne: Izmainu_akts_13_Papilddarbi UATS.edoc);
9. Līguma 10. pielikums ”Izpildītāja finanšu piedāvājums” ar Vienošanās iekļautām darbu izmaiņām (datne: finansu_piedavajums_Vien_Nr.3.xlsx).

Pasūtītājs	**Izpildītājs**
Smiltenes tehnikuma direktors ***Rolands Aģis***	SIA “A.P.E Build” valdes loceklis ***Pēteris Āboliņš***

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU