VIENOŠANĀS Nr.1

pie 2025. gada 4. jūnija BŪVDARBU LĪGUMA Nr. 33/2025

Parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā drošā elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums

Smiltenes tehnikums, reģ. Nr. 90009611201, tā direktora Rolanda Aģa personā, kurš rīkojas saskaņā ar nolikumu (turpmāk tekstā - Pasūtītājs), no vienas puses, un

SIA "A.P.E Build", reģ. Nr. 40103742564, tās valdes locekļa Pētera Āboliņa personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem (turpmāk tekstā – Izpildītājs), no otras puses, abi kopā saukti Puses, bet katrs atsevišķi saukta arī Puse,

pamatojoties uz starp Pusēm 2025. gada 4. jūnijā noslēgtā būvdarbu līguma Nr. 33/2025 (turpmāk – Līgums) 11.7. un 18.3. punktu, vienojas par sekojošu izmaiņu veikšanu (turpmāk – Vienošanās):

1. Pamatojoties uz Līguma 3.8. punktu, pagarināt Līguma 6.2. punktā noteikto Darba izpildes laiku līdz **2026.gada 24.jūnijam**.

   Pamatojums: Izpildītāja 2025.gada 11.decembra vēstule Nr. 111225-1 "Par būvdarbu izpildes termiņu" (Pielikums Nr.1).

2. Ņemot vērā Vienošanās 1.punktā veiktās izmaiņas, izteikt Līguma pielikumu Nr.1 "Līguma dati" jaunā redakcijā *(Pielikums Nr.2)*.

3. Pamatojoties uz Izpildītāja *2026. gada 9. janvāra vēstuli Nr. 090126-1 "Par apakšuzņēmēju piesaisti" (Pielikums Nr.3)*, piesaistīt Līguma izpildē šādus apakšuzņēmējus:

   3.1. SIA "RK Līvi", Reģ. Nr. 40003782607;

   3.2. SIA "ART Konstrukcijas", Reģ. Nr. 44103123085.

4. Veikt Līgumā darbu apjomu izmaiņas saskaņā ar izmaiņu aktiem un ieslēgto/izslēgto darbu tāmēm (t.sk. virsizdevumu, peļņas un sociālā nodokļa izmaksas):

   4.1. iekļaut Līguma lokālajā tāmē Nr.2 "Demontāžas darbi" darbu izmaiņas saskaņā ar 26.11.2025. izmaiņu aktu Nr.1 un izmaiņu tāmi Nr.2 palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 4 871,35** bez pievienotās vērtības nodokļa;

   4.2. iekļaut Līguma lokālajā tāmē Nr.3 "Bēniņu siltināšanas darbi" darbu izmaiņas saskaņā ar 26.11.2025. izmaiņu aktu Nr.2 un izmaiņu tāmi Nr.3 palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 1 968,05** bez pievienotās vērtības nodokļa;

   4.3. iekļaut Līguma lokālajā tāmē Nr.4 "3. stāva pārsegumā avārijas stāvokļa bojājumu novēršana un nestspējas atjaunošana" darbu izmaiņas saskaņā ar 13.01.2026. izmaiņu

aktu Nr.3 un izmaiņu tāmi Nr.3 palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 27 695,03** bez pievienotās vērtības nodokļa;

4.4. iekļaut Līguma lokālajā tāmē Nr.5 "Jumta seguma pacēluma vietā - remonta zonā atjaunošana, noteksistēmas izbūve" darbu izmaiņas saskaņā ar 13.01.2026. izmaiņu aktu Nr.4 un izmaiņu tāmi Nr.4 palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 6 982,46** bez pievienotās vērtības nodokļa;

4.5. iekļaut Līguma lokālajā tāmē Nr.6 "Apdares atjaunošanas darbi" darbu izmaiņas saskaņā ar 26.11.2025. izmaiņu aktu Nr.5 un izmaiņu tāmi Nr.5 palielinot tāmes izmaksas par summu **EUR 3 320,74** bez pievienotās vērtības nodokļa.

5. Ņemot vērā Vienošanās 4.punktā veiktās darbu apjomu izmaiņas, izteikt Līguma 4.1. un 4.2. punktu šādā redakcijā:

"4.1. Līgumcena par šī Līguma 2. punktā noteiktajiem Darbiem saskaņā ar darbu izmaksu tāmju kopsavilkumu (Līguma 10. pielikums) ir **EUR 240 057,76** *(divi simti četrdesmit tūkstoši piecdesmit septiņi eiro un 76 centi)*, bez pievienotās vērtības nodokļa 21% apmērā (turpmāk - PVN).

4.2. Līguma summa par šī Līguma 2. punktā noteiktajiem Darbiem saskaņā ar darbu izmaksu tāmju kopsavilkumu (Līguma 10. pielikums) ir **EUR 290 469,89** *(divi simti deviņdesmit tūkstoši četri simti sešdesmit deviņi eiro un 89 centi)*, tajā skaitā PVN – **EUR 50 412,13** *(piecdesmit tūkstoši četri simti divpadsmit eiro un 13 centi)*.

Piezīme: Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. panta otro un trešo daļu par Izpildītāja veiktajiem būvdarbiem PVN valsts budžetā maksā Pasūtītājs."

6. Izteikt Līguma 10. pielikumu "Izpildītāja finanšu piedāvājums" jaunā redakcijā atbilstoši Vienošanās 4. punktā veiktajām darba izmaiņām.

7. Vienošanās stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar brīdi, kad to ir parakstījušas abas Puses. Līdz ar šīs Vienošanās spēkā stāšanos Izpildītājs apliecina, ka vienību cenās ir ievērtējis visus riskus un izmaksas, kas saistītas ar Darbu izpildes termiņa pagarinājumu, kā arī visas izmaksas kādas ir nepieciešamas Darbu izpildei Līgumā noteiktajā kvalitātē un termiņā un tam nav materiāla rakstura pretenzijas pret Pasūtītāju.

8. Pārējā daļā Līgums paliek spēkā bez izmaiņām un uz šo Vienošanos attiecas visi citi Līguma noteikumi.

9. Vienošanās stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar brīdi, kad to ir parakstījušas abas Puses.

10. Vienošanās ir sagatavota un parakstīta, izmantojot drošu elektronisko parakstu, uz 3 (*trim*) lapām ar 9 (*deviņiem*) pielikumiem.

Pielikumā:

1. Izpildītāja 2025.gada 11.decembra vēstule Nr. 111225-1 (datne: *11.12.2025 Vestule 111225-1 term pag.edoc)*;
2. Līguma 1.pielikums "Līguma dati";
3. 2026. gada 9. janvāra vēstule Nr. 090126-1 (datne: 09.01.2026 Vestule 090126-1 apuzn);
4. Izmaiņu akts Nr.1 un izmaiņu tāme Nr.2 (datne: Izm_akts_Nr.1_demontaza.edoc);
5. Izmaiņu akts Nr.2 un izmaiņu tāme Nr.3 (datne: Izm_akts_Nr.2_beninu_siltin.edoc);
6. Izmaiņu akts Nr.3 un izmaiņu tāme Nr.3 (datne: Izm_akts_3_3.st_parseg atj.edoc);

7. Izmaiņu akts Nr.4 un izmaiņu tāme Nr.4 (datne: Izm_akts_4_Alsviki Jumta_segums.edoc);
8. Izmaiņu akts Nr.5 un izmaiņu tāme Nr.5 (datne: Izm_akts_5_Apadares_darbi.edoc);
9. Līguma 10. pielikums ”Izpildītāja finanšu piedāvājums” ar Vienošanās iekļautām darbu izmaiņām (datne: finansu_piedavajums_Vien_Nr.1.xlsx).

Pasūtītājs	**Izpildītājs**
Smiltenes tehnikuma direktors ***Rolands Aģis***	SIA “A.P.E Build” valdes loceklis ***Pēteris Āboliņš***

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU