Alūksnes novada pašvaldība
Būvprojektu izstrāde un autoruzraudzība sociālo pakalpojumu objektu infrastruktūras būvniecībai
(Iepirkuma identifikācijas Nr. ANP 2025/1)
Iepirkuma daļa Nr. 1 (Būvprojekta minimālā sastāvā un būvprojekta "Grupu mājas jaunbūve" izstrāde un autoruzraudzība)
IEPIRKUMA PRASĪBAS

Izslēgšanas nosacījumi un atlases prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	**Pieteikums dalībai atklātā konkursā** Jāiesniedz pieteikums dalībai atklātā konkursā (5. pielikums)	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es obligāta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
2.	**Paraksttiesīgās personas** Jāiesniedz dokuments, kas apliecina piedāvājuma dokumentus parakstījušās personas tiesības pārstāvēt Pretendentu iepirkuma procedūras ietvaros. Par Latvijas Republikā (turpmāk – LR) reģistrētu komersantu pārstāvēt tiesīgām personām Pasūtītājs pārliecināsies Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra (turpmāk – LR UR) mājaslapā www.ur.gov.lv. Ārvalsts Pretendenta amatpersonas paraksta (pārstāvības) tiesības jāapliecina atbilstoši attiecīgās valsts nosacījumiem (piemēram, norādot publiski pieejamu reģistru, kur Pasūtītājs varētu pārliecināties par Pretendenta amatpersonas paraksta (pārstāvības) tiesībām).	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
3.	**Reģistrācija Uzņēmumu reģistrā** Pretendents (juridiska persona), personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), Pretendenta norādītie apakšuzņēmēji, kuru veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 000 EUR (desmit tūkstoši euro) no kopējās publiska būvdarbu līguma vērtības, Pretendenta norādītās personas uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, normatīvajos tiesību aktos noteiktajos gadījumos ir jābūt reģistrētām LR UR vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, ja reģistrācijas vai pastāvīgās dzīvesvietas valsts normatīvie akti to paredz (neattiecas uz fiziskām personām). Fiziskām personām ir jābūt reģistrētām Valsts ieņēmumu dienestā (turpmāk – VID), kā nodokļu maksātājiem, vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

4.	**Neatkarīgi izstrādāts piedāvājums** Pretendenta piedāvājumam jābūt izstrādātam neatkarīgi no konkurentiem (6. pielikums)	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es obligāta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
5.	**Profesionālās darbības reģistrācija** Pretendents, personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), Pretendenta norādītie apakšuzņēmēji, kuru sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 000 EUR (desmit tūkstoši euro) no kopējās publiska līguma vērtības, Pretendenta norādītās personas uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, kas sniegs pakalpojumus, ir jābūt reģistrētām Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgā profesionālā reģistrā ārvalstīs, vai Pretendentam ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citus līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
6.	**Pieredze** Pretendents iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2020., 2021., 2022., 2023., 2024.) un 2025. gadā līdz nolikumā noteiktai piedāvājuma iesniegšanas dienai ir izstrādājis būvprojektu kā galvenais būvprojekta izstrādātājs, kur līguma ietvaros ir projektēta jaunbūve vai pārbūve daudzdzīvokļu vai dažādu sociālo grupu kopdzīvojamai mājai, vai publiskai ēkai. Pieredzi apliecinošam būvprojektam jābūt saņemtai atzīmei par projektēšanas nosacījumu izpildi. •7. pielikums*; •Pasūtītāja pozitīva atsauksme* par Pretendenta norādīto pieredzi, kurā norādīti projektētās ēkas raksturlielumi, atbilstoši kvalifikācijas prasībai un norāde par projektēšanas nosacījumu izpildi; •Apliecinot projektēšanas nosacījumu izpildi, var pievienot Būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, kas ir lejupielādēta no Būvniecības informācijas sistēmas, ar zīmogu. Iesniegtajos dokumentos jābūt norādītai visai nepieciešamajai informācijai, kas apliecina kvalifikācijas prasību atbilstību. Pretendents var apliecināt atbilstību arī ar citiem dokumentiem**; Piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, pieredzi var apliecināt ar viena dalībnieka individuālo prasībām atbilstošu pieredzi. Dalībnieka pieredzei, kas iegūta cita Pretendenta vai personu apvienības sastāvā, jābūt nošķiramai un dokumentāli pierādāmai.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es obligāta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

7.	**Speciālisti** Pretendenta rīcībā jābūt būvspeciālistiem ar spēkā esošu būvprakses sertifikātu šādās sfērās: 8.1.7.1. Iepirkuma 1. un 2. daļai: 8.1.7.1.1. Būvprojekta vadītājam ar spēkā esošu arhitekta prakses sertifikātu un pieredzi iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2020., 2021., 2022., 2023., 2024.) un 2025. gadā līdz nolikumā noteiktai piedāvājuma iesniegšanas dienai vismaz 1 (viena) būvprojekta vadīšanā, kur projektēta jaunbūve vai pārbūve daudzdzīvokļu vai dažādu sociālo grupu kopdzīvojamai mājai, vai publiskai ēkai; 8.1.7.1.2. Arhitektam ar spēkā esošu arhitekta prakses sertifikātu un pieredzi iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2020., 2021., 2022., 2023., 2024.) un 2025. gadā līdz nolikumā noteiktai piedāvājuma iesniegšanas dienai vismaz 1 (viena) būvprojekta arhitektūras daļas izstrādē, kur projektēta jaunbūve vai pārbūve daudzdzīvokļu vai dažādu sociālo grupu kopdzīvojamai mājai, vai publiskai ēkai; 8.1.7.1.3. ēku konstrukciju projektēšana; 8.1.7.1.4. ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu (ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas) projektēšana; 8.1.7.1.5. siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšana; 8.1.7.1.6. elektroietaišu projektēšana (ar spriegumu līdz 1 kilovoltam); 8.1.7.1.7. elektronisko sakaru sistēmu un tīklu projektēšana. 8.1.7.2. Iepirkuma 3. daļai: 8.1.7.2.1. elektroietaišu projektēšana (ar spriegumu līdz 1 kilovoltam). 8.1.7.3. Iepirkuma 4. daļai: 8.1.7.3.1. elektroietaišu projektēšana (ar spriegumu līdz 1 kilovoltam); 8.1.7.3.2. elektroietaišu projektēšana (ar spriegumu no 1 līdz 35 kilovoltiem). Būvspeciālisti, ar atbilstošu sertifikātu var darboties 1(vienā) vai vairākās iepirkuma daļās. •8. pielikums*; •Pasūtītāja pozitīva atsauksme* par speciālista norādīto pieredzi, kurā norādīti projektējamā objekta parametri, atbilstoši kvalifikācijas prasībai, iekļauta norāde par projektēšanas nosacījumu izpildi. Par speciālistam LR piešķirtajiem sertifikātiem Pasūtītājs pārliecinās https://bis.gov.lv/bisp/...	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es obligāta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

8.	**Balstīšanās uz citu personu iespējām** Piegādātājs var balstīties uz citu personu tehniskajām un profesionālajām iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā iepirkuma līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura. Piegādātājs, lai apliecinātu profesionālo pieredzi vai Pasūtītāja prasībām atbilstoša personāla pieejamību, var balstīties uz citu personu iespējām tikai tad, ja šīs personas veiks būvdarbus vai sniegs pakalpojumus, kuru izpildei attiecīgās spējas ir nepieciešamas. •9. pielikums**; •11. pielikums**; •Personu apliecinājums vai vienošanās par nepieciešamo resursu nodošanu piegādātāja rīcībā**.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
9.	**Apakšuzņēmēji** Norāda visus apakšuzņēmējus, kuru sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10000 EUR (desmit tūkstoši euro), un katram šādam apakšuzņēmējam izpildei nododamo iepirkuma līguma daļu. •10. pielikums**; •11. pielikums**.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

Tehniskā piedāvājuma prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	**Tehniskais piedāvājums** Jāsagatavo, ņemot vērā iepirkuma nolikuma Tehniskajās specifikācijās (1., 2., 3., 4. pielikums) noteiktās prasības. Tehniskā piedāvājuma prasību ievērošanu Pretendents apliecina 5. pielikumā. (5. pielikumu nav nepieciešams iesniegt atkārtoti)	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

Finanšu piedāvājuma prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	**Finanšu piedāvājums** 8.3.1.1.Piedāvājumam jābūt izteiktam euro bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN), atsevišķi jānorāda piedāvājuma cena ar PVN un PVN summa. Visas izmaksu pozīcijas norādītas ar precizitāti divi cipari (ne vairāk) aiz komata. Vērtējot piedāvājumu, Komisija ņem vērā cenu bez PVN. 8.3.1.2.Piedāvājuma cenā jāiekļauj visas izmaksas, kas saistītas ar iepirkumā paredzētā pakalpojuma izpildi saskaņā ar Tehniskajām specifikācijām, atklātā konkursa nolikumu un iepirkuma līguma nosacījumiem. 8.3.1.3.Līguma izpildes laikā netiek pieļauta līgumcenas maiņa. Finanšu piedāvājuma cenu katrai daļai atsevišķi un kopā Pretendents norāda nolikuma 5. pielikumā. (5. pielikumu nav nepieciešams iesniegt atkārtoti)	Valūta (obligāts, no 0.00 (neieskaitot) EUR)	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

Citas prasības

N.p.k.	Prasības	Ievadlauks	Dokumenti
1.	**Citi dokumenti** Citi dokumenti, kurus pretendents vai kandidāts uzskata par nepieciešamu pievienot piedāvājumam vai pieteikumam.	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*
2.	**Eiropas vienotais prasību dokuments (ESPD)** Šeit Piegādātājs pēc saviem ieskatiem var pievienot ESPD datni (PDF, docx vai xml formātā). Papildinformācija: http://espd.eis.gov.lv/	Piedāvājuma vērtības ievade nav paredzēta.	Datne/-es atļauta/-as. *Ierobežojumi: Vairākas datnes, Jebkura datne*

PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANAS UN IZVĒLES KRITĒRIJI

Piedāvājumu izvēles metode: Saimnieciskā izdevīguma vērtēšana (cenas vai izmaksu efektivitāte un kvalitātes kritēriji)

Tehniskā piedāvājuma vērtēšanas kritēriji

N.p.k.	Kritērijs	Vērtēšana	Attiecas uz prasībām
1.	**Būvprojekta vadītāja ar spēkā esošu arhitekta...** Kritērijs “Būvprojekta vadītāja ar spēkā esošu arhitekta prakses sertifikātu pieredze”. Punktu piešķiršanas nosacījumi: Maksimālais punktu skaits – 15 punkti, punktu skaits tiek piešķirts šādi: 10.2.3.1. 15 punkti – tiek piešķirti piedāvājumam, kurā Pretendenta norādītajam būvprojekta vadītājam ar spēkā esošu arhitekta prakses sertifikātu ir pieredze 3 (triju) būvprojektu vadīšanā, kur projektēta jaunbūve vai pārbūve daudzdzīvokļu vai dažādu sociālo grupu kopdzīvojamai mājai, vai publiskai ēkai, par kuriem saņemta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi; 10.2.3.2. 10 punkti – tiek piešķirti piedāvājumam, kurā Pretendenta norādītajam būvprojekta vadītājam ar spēkā esošu arhitekta prakses sertifikātu ir pieredze 2 (divu) būvprojektu vadīšanā, kur projektēta jaunbūve vai pārbūve daudzdzīvokļu vai dažādu sociālo grupu kopdzīvojamai mājai, vai publiskai ēkai, par kuriem saņemta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi; 10.2.3.3. 5 punkti – tiek piešķirti piedāvājumam, kurā Pretendenta norādītajam būvprojekta vadītājam ar spēkā esošu arhitekta prakses sertifikātu ir pieredze 1 (viena) būvprojekta...	Maksimālais punktu skaits (iesk.): 15	

2.	**Arhitekta ar spēkā esošu arhitekta prakses sert...** “Arhitekta ar spēkā esošu arhitekta prakses sertifikātu pieredze” Punktu piešķiršanas nosacījumi: 15 punkti – tiek piešķirti piedāvājumam, kurā Pretendenta norādītajam arhitektam ar spēkā esošu arhitekta prakses sertifikātu ir pieredze 3 (triju) būvprojektu arhitektūras daļas izstrādē, kur projektēta jaunbūve vai pārbūve daudzdzīvokļu vai dažādu sociālo grupu kopdzīvojamai mājai, vai publiskai ēkai, par kuriem saņemta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi; 10.2.4.2. 10 punkti – tiek piešķirti piedāvājumam, kurā Pretendenta norādītajam arhitektam ar spēkā esošu arhitekta prakses sertifikātu ir pieredze 2 (divu) būvprojektu arhitektūras daļas izstrādē, kur projektēta jaunbūve vai pārbūve daudzdzīvokļu vai dažādu sociālo grupu kopdzīvojamai mājai, vai publiskai ēkai, par kuriem saņemta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi; 10.2.4.3. 5 punkti – tiek piešķirti piedāvājumam, kurā Pretendenta norādītajam arhitektam ar spēkā esošu arhitekta prakses sertifikātu ir pieredze 1 (viena) būvprojekta arhitektūras daļas izstrādē, kur projektēta jaunbūve vai pārbūve daudzdzīvokļu...	Maksimālais punktu skaits (iesk.): 15	

Finanšu piedāvājuma vērtēšanas kritēriji

N.p.k.	Kritērijs	Vērtēšana	Attiecas uz prasībām
1.	**Piedāvātā cena kopā par 1., 2., 3., 4. daļu EUR...** Piedāvātā cena kopā par 1., 2., 3., 4. daļu EUR bez PVN Punktu piešķiršanas nosacījumi: Maksimālais punktu skaits (70 punkti) tiek piešķirts lētākajam piedāvājumam, bet pārējiem piedāvājumiem piešķirtie punkti tiek aprēķināti saskaņā ar formulu: K = Cmin/Cver x 70, kur K – kritērija novērtējuma rezultāts; 70 – kritērijam maksimālais noteiktais iegūstamo punktu skaits; Cmin - mazākā no Pretendentiem piedāvātā līgumcena kopā par 1., 2., 3., 4. daļu EUR bez PVN; Cver - vērtējamā piedāvājuma līgumcena kopā par 1., 2., 3., 4. daļu EUR bez PVN.	Maksimālais punktu skaits (iesk.): 70.00 Aprēķina veids: Apgriezta proporcija	